

03-11-2015

Bielsko-Biała, dn.

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

B-NR.5142.415.2015.AS

RPW/16620/2015

POZWOLENIE nr 2163/2015

na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1c i g, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 1446) i § 19 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 pkt 2, 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987, zm. Dz. U. z 2015 roku, poz. 383) oraz art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 267, zm. Dz. U. z 2014 roku, poz. 183, Dz. U. z 2015 roku, poz. 211))

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Łukasza Blobel, Dyrektora Sądu Rejonowego w Cieszynie, z dnia 15 października 2015 r. (zarej. w dniu 16.10.2015)

p o z w a l a

**na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym -
budynku Sądu Rejonowego w Cieszynie przy ul. Garncarskiej 8, wpisanym do rejestru zabytków pod
nr A- 533/87.**

1. Polegających na:

- Remontu budynku Sądu i ogrodzenia obejmującym:

- remont wnętrz - przemalowanie ścian, sufitów, renowacja posadzek, prace konserwatorskie dekoracji sufitowych w pomieszczeniach 87 i 88a,
- remont pomieszczeń dla gości z wydzieleniem aneksu kuchennego,
- remont pomieszczenia archiwum w piwnicy wraz z osuszeniem ścian,
- remont ogrodzenia przy elewacji frontowej.

2. Adres inwestycji: ul. Garncarska 8 w Cieszynie

3. Nr rejestru zabytków: A-533/87

4. Dokumenty, na podstawie których wydano decyzję:

- projekt „Remont budynku i ogrodzenia Sądu Rejonowego w Cieszynie” wykonany w pracowni AS-GOR we wrześniu 2015r. obejmujący:
 - część architektoniczną autorstwa mgr inż. arch. Joanny Klajmon - Rusin
 - projekt instalacji wod - kan autorstwa inż. Stanisława Gorczowskiego
 - projekt instalacji elektrycznych autorstwa mgr inż. Szymona Skrobol

5. Przy spełnieniu następujących warunków dodatkowych:

- a) prace związane z konserwacją dekoracji i malowaniem pomieszczeń posiadających historyczny detal architektoniczny winna wykonywać firma posiadająca minimum 5 lat doświadczenia w tego typu pracach.
- b) zawiadomienie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach (Kierownika Delegatury w Bielsku-Białej) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót,
- c) niezwłoczne zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
- d) dokonanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych prac z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków lub jego upoważnionego pracownika.

6. Pozwolenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2017 r.

UZASADNIENIE

Budynek Sądu Rejonowego w Cieszynie wraz z budynkiem więzienia wpisane są indywidualnie do rejestru zabytków pod nr A- 533/87, na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bielsku-Białej z dnia 15.10.87, nr KL.IV.5340/ 6 /87 i w związku z tym objęte są ochroną prawną. Zgodnie z brzmieniem art.36 ust.1 pkt.1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W dniu 22.11.2011r. Pan Łukasz Blobel, występujący w imieniu Sądu Rejonowego w Cieszynie z siedzibą przy ul. Garncarskiej 8 złożył wniosek w sprawie wydania pozwolenia na remont budynku i ogrodzenia sądu. Do wniosku dołączono projekt dla przedmiotowego przedsięwzięcia wykonany w pracowni AS-GOR we wrześniu 2015r.

Planowane prace wynikające z bieżących potrzeb użytkowych przyczynią się do utrzymania obiektu w dobrym stanie technicznym. Działanie takie jest zgodne z zasadami opieki nad zabytkiem sprawowanym przez jego właściciela lub posiadaczem polegającymi m. innymi na prowadzeniu prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych, zabezpieczenie i utrzymanie zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie oraz korzystanie z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości (art. 5 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami). Termin pozwolenia określono do końca 2017r., co zdaniem urzędu jest terminem wystarczającym do wykonania planowanego zakresu prac.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu chyba, że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy lub jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

3. Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji, o ile decyzji nie nadano rygoru natychmiastowej wykonalności lub nie podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
4. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań.
5. W razie stwierdzenia, że prace są prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków może wstrzymać prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku a następnie wydać decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
6. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

- Zwolniono z opłaty skarbowej w myśl art. 7 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej Dz.U. Nr 225 poz. 1635.
- 1 egzemplarz dokumentacji pozostaje w archiwum urzędu

Otrzymują:

1. Łukasz Blobel, Sąd Rejonowy w Cieszynie, ul. Garncarka 8, 43-400 Cieszyn

Do wiadomości:

1. WUOZ Katowice
2. a/a AS

Z up.
SLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury
mgr Jacek Konior