

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI (TERENU)

Spis zawartości projektu

Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu

I	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	1
1	oświadczenie projektantów	2
2	uprawnienia projektantów/zaświadczenie o przynależności projektantów do izby branżowej	3.1-6
II	CZĘŚĆ OPISOWA.	
1.1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego.	4
1.2.	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.	4
1.3.	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	5
1.4.	Zestawienie powierzchni.	6
1.5.	Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)	7-8
1.6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej.	8-9
1.7.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.	9
1.8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.	9-14
III	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	15

1 Projekt zagospodarowania terenu

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Strona tytułowa projektu architektoniczno -budowlanego

I	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	1
1	oświadczenie projektantów	2
II	CZĘŚĆ OPISOWA	3
1.1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
1.2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
1.3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu	4
1.4.	Charakterystyczne parametry obiektu	5
1.5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	5
1.6.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	6
1.7.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	6
1.8.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby Niepełnosprawne	6
1.9.	Charakterystyka ekologiczna. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	7
1.10.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	11
1.11.	Analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulującej temperaturę w pomieszczeniach	11
1.12.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	11
1.13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	12-13
1.14.	Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej	13
III	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	14
2.1	Inwentaryzacja. Rzut poddasza	
2.2	Inwentaryzacja. Rzut dachu	
2.3	Inwentaryzacja. Przekrój A – A	
2.4	Inwentaryzacja. Elewacja północna	
2.5	Inwentaryzacja. Elewacja zachodnia	
2.6	Inwentaryzacja. Elewacja południowa	
2.7	Inwentaryzacja. Elewacja wschodnia	
3.1	Rzut poddasza	
3.2	Rzut dachu	
3.3	Przekrój A – A	
3.4	Elewacja północna	
3.5	Elewacja zachodnia	
3.6	Elewacja południowa	
3.7	Elewacja wschodnia	

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Strona tytułowa załączników do projektu budowlanego

1	wytyczne do sporządzenia planu BIOZ	1-4
2	mapa do celów projektowych	5
3	oświadczenie projektanta o braku możliwości wpięcia obiektu do sieci ciepłowniczej	6
4	opinia konserwatorska nr C-NR.5183.125.2024.Dsz z 15.05.2025 r.	7-8