



KLEPANDO
PRACOWNIA USŁUG PROJEKTOWYCH W BUDOWNICTWIE

KATARZYNA KLEPANDO
MOKINY 8A; 11-010 MOKINY
tel. kom. **793-100-440** i 692-127-895 NIP 739-318-45-77
e-mail: **k.klepando@tlen.pl**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Jankowo do działki 15/1 w gminie Świątki				
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Jankowo gmina Świątki Kategoria Obiektu Budowlanego XXVI				
Identyfikator działek ewidencyjnych	Obręb 4 Jankowo gmina Świątki 281412_2.0004.15/1; 281412_2.004.20; 281412_2.004.54/1;				
Inwestor:	Gmina Świątki Świątki 87; 11-008 Świątki				
Zgodnie z art. 34 ust. 3b Prawa Budowlanego nie występuje konieczność sporządzenia projektu PA-B dla budowy urządzeń budowlanych, jeżeli całość problematyki może być przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu.					
Zespół autorski	Imię i Nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Katarzyna Klepando	Do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WAM/0143/PWOS/13	Branża sanitarna	10.06.2024	

SPIS ZAWARTOŚCI -PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu	1
Spis treści	2
Oświadczenie projektantów	3
Uprawnienia projektantów	4
Opis projektu zagospodarowania terenu	....
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	....
2. Istniejący stan zagospodarowania	....
3. Projektowany stan zagospodarowania .	....
4. Zestawienie powierzchni -bilans terenu	....
5. Informacje i dane	....
6. Dane dotyczące warunków przeciwpożarowych w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.	....
7. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych-	....
8. Obszar oddziaływania.	
PZT Projekt zagospodarowania terenu 1 :1000	.....
S2 Profil podłużny	1 :100/1000;.....

O ś w i a d c z e n i e

Nawiązując do art. 34 ust. 3d. pkt 3 Prawa Budowlanego (Dz.U. 2024.275) , oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół autorski	Imię i Nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Katarzyna Klepando	Do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WAM/0143/PWOS/13	Branża sanitarna	10.06.2024	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu tematu pod nazwą „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Jankowo w gminie Świątki na działkach nr 15/1; 20; 54/1 w obrębie 4 Jankowo.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA .

Gmina Świątki znajduje się w północno-zachodniej części powiatu Olsztyńskiego, miejscowość Świątki zlokalizowana jest w centralnej części gminy.

Działki pod inwestycję położone są w południowo części wsi- teren kolonii.

Teren inwestycji nie jest objęty Planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie wybudowana jest sieć wodociągowa na działce nr 4-54/1 na skraju wsi Jankowo.

Istniejąca zabudowa przy budynku nr 8 posiada indywidualne ujęcie wody. Ze względu na pogarszające się wskaźniki wody oraz zmniejszenie wydajności studni poprzez m.in. jej wysychanie postanowiono doprowadzić sieć wodociągową do zabudowy.

Teren jest w części uzbrojony w sieci uzbrojenia podziemnego: kable telekomunikacyjne, elektroenergetyczne oraz linie napowietrzne. Istniejące uzbrojenie podziemne i nadziemne pokazane jest na planach sytuacyjno-wysokościowych.

Zakres rzeczowy projektowanej inwestycji obejmuje:

- budowę sieci wodociągowej

3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA .

Celem niniejszego opracowania jest doprowadzenie wody do zabudowy kolonijnej miejscowości Jankowo.

Projekt zakłada wybudowanie sieci wodociągowej przebiegającej wzdłuż pasa drogowego do istniejącej zabudowy zlokalizowanej na działce nr 15/1 w miejscowości Jankowo.

3A. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi – nie dotyczy

3B. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW- nie dotyczy

3C. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Obsługa komunikacyjna terenu odbywa się bezpośrednio drogą gminną działką nr 4- 54/1 i 4-20 w miejscowości Jankowo w gminie Świątki.

Po wykonaniu robót związanych z ułożeniem sieci wodociągowej pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego, łącznie z prawidłowym zagęszczeniem wykopów, odtworzeniem ewentualnej zieleni.

3D. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ –

Bezpośrednim dostępem z drogi publicznej jest droga wojewódzka nr 530 działka nr 4-84 relacji Dobre Miasto- Świątki w gminie Świątki.

3E. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU–

Wodociąg zaprojektowano z rur PE SDR 17 PN10 Dn90mm o połączeniach zgrzewanych doczołowo bądź elektrooporowo.

Zasuwy odcinające na sieci przyjęto żeliwne sferoidalne z klinem ogumowanym z końcówkami do rur PE PN10 dla wodociągów. Zasuwy zaopatrzyć w klucze oraz skrzynki żeliwne do zasuw.

Włączenie do sieci wodociągowej wykonać przy pomocy łącznika rurowo - kołnierзовego dla rur PCV/PE. Skrzynki uliczne zabezpieczające szytce zasuw i hydranty obetonować w promieniu 0,5m lub zastosować płytę betonową na skrzynkę zasuw. Stosować duże skrzynki uliczne.

Zakres rzeczowy projektowanego wodociągu:

Dn 90 mm L= 910,0m

Hydrant ppoż. Dn80 mm 2szt. z zasuwą odcinającą

3F. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBEDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

W obrębie budowy występują drzewa nieprzewidziane do wycinki. Po zakończeniu przyległy teren zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI -BILANS TERENU:

Na rysunku PZT w skali 1:500 zaznaczono usytuowanie projektowanego uzbrojenia. Projektowane obiekty liniowe stanowią infrastrukturę podziemną i nie wpływa na obecne zagospodarowanie powierzchni terenu.

Powierzchnia terenu całej inwestycji obejmuje powierzchnię około : 3000 m²

5. INFORMACJE I DANE:

5.1 INFORMACJE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU WYNIKAJĄCE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA LUB DECYZJI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Na omawianym terenie nie ma zatwierdzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Świątki.

Dla inwestycji została wydana decyzja nr 5/2024 z dnia 08705.2024r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (znak KI.6733.4.2024). Projektowana inwestycja jest zgodna z jej ustaleniami.

5.2 INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW LUB EWIDENCJI GRUNTÓW

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana na działkach nr 15/1; 20; 54/1 w obrębie 4 Jankowo w gminie Świątki nie jest wpisana do rejestru zabytków nieruchomości województwa warmińsko-mazurskiego, nie leży na obszarze objętym ochroną konserwatorską oraz teren zlokalizowany na działkach inwestycyjnych nie jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

5.3 INFORMACJE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ – nie dotyczy

5.4 WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

Ze względu na niewielki rozmiar inwestycji nie przewiduje się dodatkowych środków chroniących środowisko. Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko i nie kwalifikuje się również jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie negatywnie oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem RM z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (Dz. U. 2019. 1839).

Odpady budowlane w postaci elementów betonowych i nadmiaru gruntu i gruzu należy składować na wyznaczonym terenie w uzgodnieniu z UG Świątki. Teren budowy po zakończeniu robót należy uporządkować.

Teren na którym będzie budowa znajduje się poza obszarami ochrony przyrody.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW PRZECIWPOŻAROWYCH W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.-

Dla zabezpieczenia przeciwpożarowego zaprojektowano budowę na wodociągu hydrantów przeciwpożarowych nadziemnych Dn 80 mm.

Odgąlenia hydrantowe należy wyposażyć w zasuwę odcinającą z kolumną teleskopową do zsuw i skrzynką uliczną.

Układ sieci wodociągowej i średnice przewodów zaprojektowano dla przepływów wody gospodarczej i pożarowej, które wynoszą dla terenów wiejskich 5 l/s. Sieć wodociągowa uzbrojona będzie w hydranty nadziemne przeciwpożarowe Dn 80mm w/g.PN-71/M-74091.

7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH- Nie dotyczy

8. Obszar oddziaływania.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji uwzględniono następujące akty prawne:

a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024. 725 j.t. ze zm.) – PB; art. 3, pkt 20); obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu;

b) ustawa z dnia 16 października 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U.2023.977 j.t.) – PZP;

c) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2024.320 j.t. ze zm.) –DP;

d) Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2022.1693 ze zm.) oraz Rozporządzenie RM z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2023.1724 z) – OŚ;

Obszar oddziaływania nie wpływa negatywnie na sąsiednie działki i nie przekracza granic działek nr 54/1; 20; 15/1 w obrębie 4 Jankowo w gminie Świątki.

9. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE.

Na badanym obszarze występują *proste warunki gruntowe*, projektowany obiekt budowlany się zalicza się do *pierwszej kategorii geotechnicznej* zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. (Dz. U. 12 poz.463).

10. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

A) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH,

Woda wykorzystywana będzie jedynie na etapie realizacji inwestycji do celów budowy i socjalno- bytowych.

Woda wykorzystywana będzie na potrzeby budowy pobierana będzie z sieci wodociągowej lub będzie dowożona beczkowozami. Na potrzeby pracowników dokonujących budowy będzie do

celów pitnych dostarczana woda konfekcjonowana w pojemnikach z tworzyw sztucznych. Wielkość zużycia wody będzie skorelowana z ilością pracowników oraz z metrażem powierzchni użytkowej. Zużycie nie przekroczy ustawowych norm wg Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002, Nr 8, poz. 70).

Zużycie wody nie będzie szczególnie duże i nie będzie posiadało istotnego znaczenia z punktu widzenia ochrony środowiska.

B) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIEGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.

Budowa sieci wodociągowej jako inwestycja ze względu na jego funkcję oraz sama realizacja zamierzonych robót budowlanych nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, ani płynnych.

C) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW.

Nie przewiduje się wytwarzania w trakcie budowy odpadów zanieczyszczających środowisko i wymagających utylizacji. Powstałe podczas budowy odpady będą magazynowane na placu budowy i wywożone czasowo na komunalne składowisko odpadów.

W trakcie eksploatacji surowce i materiały wykorzystywane będą do celów konserwacji i utrzymania wybudowanej inwestycji. Ilości i rodzaje podyktowane zostaną bieżącymi potrzebami.

D) WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POŁA ELEKTRO- MAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNIH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIEGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Projektowana budowa nie powoduje nienormatywnego hałasu, wibracji oraz promieniowania.

E) WPLYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE-

Charakter, użytkowanie, wielkość oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje prowadzenia działań mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód. W projekcie przewidziano rozwiązania techniczne i technologiczne niepowodujące zagrożeń dla środowiska wodnego i ryzyka skażeń wód podziemnych.

Na etapie eksploatacji wybudowanej inwestycji, nie przewiduje się zwiększonego poboru wody podziemnej, ani związanego z tym zagrożenia dla środowiska.

W obrębie budowy występują drzewa nieprzewidziane do wycinki.

11. ODWODNIENIE WYKOPÓW

Ukształtowanie terenu i warunki gruntowo-wodne powodują, że w wykopie pod rurociąg może występować woda gruntowa.

Poziom zwierciadła wody gruntowej uzależniony jest od pory roku. Przy obfitych deszczach poziom wody gruntowej będzie się podnosił.

Przewidujemy odwodnienie wykopów w gruntach spoistych wykonać przy pomocy pomp do odwodnień powierzchniowych oraz igłofiltrów z dna wykopu.

Zasilenie agregatów pompowych w energię elektryczną odbywać się może z przewoźnego agregatu prądotwórczego lub przy pomocy tymczasowych linii napowietrznych. Sposób rozwiązania będzie zależał od sprzętu odwodnieniowego jakim będzie dysponował wykonawca robót. Projekt zasilenia elektrycznego nie wchodzi w zakres opracowania.

12. POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

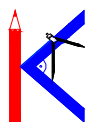
Rurociągi ciśnieniowe w miejscu wykopów umocnionych rurociąg układać na podsypce piaskowej grub. 0,10 m. Po oczyszczeniu i wyrównaniu dna wykopu, wykonaniu podsypki, ułożeniu rurociągu, należy wykonać obsypkę z piasku zaczynając obsypywać boki rury. Wykonać obsypkę do wysokości 0,3m ponad rurę. Pozostałą część zasypki z gruntu rodzimego wykonać warstwami grubości 20 cm, starannie je ubijając do wskaźnika zagęszczenia wynoszącego 0,97, górną warstwę na głębokość 1,0-1,2 od powierzchni robót ziemnych należy wykonać do wskaźnika zagęszczenia wynoszącego 1,0 w miejscu pasa drogowego drogi. Dopuszcza się wykonanie poszczególnych odcinków sieci metoda bezwykopową.

13. UWAGI KOŃCOWE.

1. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać w UG Świątki i PUK WODKAN Świątki zgodę na wejście z robotami w pasie drogowym.
2. W miejscu skrzyżowania projektowanej sieci wodociągowej z istniejącymi kablami telefonicznymi i elektroenergetycznymi w celu zabezpieczenia na tych kablach należy zamontować rury tworzywowe osłonowe połówkowe z PEHD lub z polipropylenu Dn110mm.

Opracował:

mgr inż. Katarzyna Klepando



KLEPANDO
PRACOWNIA USŁUG PROJEKTOWYCH W BUDOWNICTWIE

KATARZYNA KLEPANDO
MOKINY 8A; 11-010 MOKINY
tel. kom. **793-100-440** i 692-127-895 NIP 739-318-45-77
e-mail: k.klepando@tlen.pl

ZAŁĄCZNIKI

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Jankowo do działki 15/1 w gminie Świątki	
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Jankowo gmina Świątki Kategoria Obiektu Budowlanego XXVI	
Identyfikator działek ewidencyjnych	Obręb 4 Jankowo gmina Świątki 281412_2.0004.15/1; 281412_2.004.20; 281412_2.004.54/1;	
Inwestor:	Gmina Świątki Świątki 87; 11-008 Świątki	
Spis zawartości	Strona tytułowa BIOZ Decyzja lokalizacji celu publicznego Uzgodnienie UG Warunki PUK Uzgodnienie PUK Uzgodnienie ppoż Uzgodnienie Orange Opinia narady koordynacyjnej Uzgodnienia indywidualne	..................................................

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI OBEJMUJE

Budowę obejmują następujące elementy:

- Budowa sieci wodociągowej;

Szczegółowy zakres robót według projektu budowlanego.

2. WYKAZ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie działki znajdują się:

- istniejące sieci wodociągowe, kable telekomunikacyjna, kable i linia elektroenergetyczna.

3 WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCYCH STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Istniejące i projektowane elementy zagospodarowania działki nie powinny stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi pod warunkiem użytkowania ich zgodnie z przeznaczeniem wg. obowiązujących powszechnie zasad i przepisów.

4. WYKAZ PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Zagrożenie kwalifikowane związane z wykonywaniem planowanych robót budowlanych i budowlano-montażowych – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r (Dz.U.2003.1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia to:

- porażenie prądem elektrycznym – może nastąpić przy pracach z użyciem urządzeń zasilanych prądem. Zagrożenie występować będzie w sytuacjach awaryjnych w fazie prowadzenia prac z wykorzystaniem elektronarzędzi.
- urządzenia niebezpieczne – źródło zagrożenia: butle z palnikami do spawania gazowego, młoty elektromechaniczne do betonu, szlifierki ręczne elektryczne, zgrzewarka.
- upadek na płaszczyźnie – zagrożenie występować będzie na drogach i ciągach komunikacyjnych.
- zagrożenia związane z ostrymi elementami – podczas robót budowlano-montażowych istnieje niebezpieczeństwo skaleczenia się ostrymi krawędziami.
- materiały łatwopalne i wybuchowe – źródło zagrożenia: tlen, acetylen.

Nie przewiduje się innych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych i budowlano-montażowych wykraczających ponad standardowe zagrożenia występujące na budowie.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT

Instruktażu należy dokonywać codziennie przed rozpoczęciem prac i fakt ten udokumentować wpisem do protokołu instruktażu potwierdzonym podpisem pracownika. Za prowadzenie instruktażu odpowiedzialny jest bezpośredni przełożony (brygadzysta, mistrz) brygady wykonującej pracę.

W instruktażu uwzględnić:

- informację o warunkach atmosferycznych,
- bezpieczne metody wykonywania prac,
- informację o występujących zagrożeniach oraz sposobach zabezpieczania się przed skutkami występujących zagrożeń,
- zasady komunikowania się pracowników,
- zasady bezpiecznego wykonywania prac,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, a w szczególności: udzielania pierwszej pomocy, sposobie postępowania na wypadek wystąpienia zagrożenia zdrowia lub życia, sposobie powiadamiania służb ratowniczych w przypadku zauważenia zagrożenia.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT

Podczas wykonywania prac należy:

- teren budowy należy wydzielić przy pomocy zastaw i taśm ostrzegawczych oraz oświetlenia ostrzegawczego (od zmroku do świtu). Zakres wydzielenia dla montażu stacji określi firma wykonawcza w zależności od rodzaju sprzętu i sposobu montażu.
- stosować urządzenia sprawne technicznie, ze sprawną instalacją przeciwporażeniową,
- wyznaczać strefy niebezpieczne, używać sprawne urządzenia do transportu, dobierać odpowiednie obciążenia.
- wyznaczać osoby uprawnione do obsługi urządzeń niebezpiecznych, wygradzać strefę niebezpieczną,
- wyznaczyć bezpieczne dojścia, nie zastawiać ich, utrzymywać porządek i czystość oraz stosować prawidłowe obuwie,
- używać rękawic ochronnych oraz wyposażyć brygadę odpowiednią odzież i podręczną apteczkę ze środkami dezynfekującymi i opatrunkowymi,
- wyposażyć stanowisko z zagrożeniem w podręczny sprzęt p.poż., nie używać ognia otwartego przy pracach z zastosowaniem środków łatwopalnych,
- realizacja robót z bezwzględnym uwzględnieniem zasad określonych w załącznikach uzgodnień.

Opracowała :

mgr inż. Klepando Katarzyna

DECYZJA NR 5/2024
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 i 51 ust. 1, art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 poz. 977 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu w n i o s k u z dnia 21 marca 2024 r. Pani Katarzyny Klepando zamieszkałej Mokiny 8A, 11-010 Barczewo działającej na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Świątki

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej na działkach nr 54/1, 15/1, 20 w obrębie Jankowo, dla której inwestorem jest Gmina Świątki.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju inwestycji.

Wnioskowana inwestycja dotyczy budowy odcinka sieci wodociągowej rozdzielczej o średnicy 90 mm – 110 mm i długości całkowitej do 990 mb na działkach nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 54/1, 15/1, 20 w obrębie Jankowo.

2. Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych.

- 1) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego.
 - a. projektować i realizować planowaną inwestycję zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
 - b. projektować i realizować planowaną inwestycję zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.);
 - c. projektować i realizować planowaną inwestycję zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54);
 - d. projektować i realizować planowaną inwestycję zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.);
 - e. projektować i realizować planowaną inwestycję zgodnie z przepisami, normami i wymogami bezpieczeństwa mającymi zastosowanie w przedmiotowej sprawie oraz na warunkach technicznych wydanych przez dysponenta sieci;
 - f. na mapie należy opracować projekt przebiegu inwestycji z oznaczeniem granic władania nieruchomościami;
 - g. w przypadku kolizji projektowanego wodociągu z istniejącym drzewostanem należy zmienić trasę przebiegu w celu ominięcia bryły korzeniowej lub dokonać wycinki postępując zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - h. w przypadku kolizji projektowanej inwestycji z rowami przydrożnymi i urządzeniami melioracji wodnych należy zachować ich przepustowość i drożność, a ewentualną przebudowę realizować zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - i. należy uzyskać zgody wszystkich właścicieli nieruchomości, przez które będzie przebiegała planowana inwestycja.
- 2) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- a. *Wnioskowany teren nie jest objęty ochroną konserwatorską w myśl ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.).*
 - b. *Roboty ziemne należy realizować z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.*
- 3) *Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi.*
 - a. *Teren planowanej inwestycji leży poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).*
 - b. *Przedmiotową inwestycję należy realizować z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony środowiska przyrodniczego, w szczególności ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).*
- 4) *Ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej.*

Obsługa komunikacyjna przedmiotowej inwestycji z drogi wewnętrznej o nr geod. 54/1 posiadającej połączenie z drogą wojewódzką nr 530 na zasadach uzgodnionych z zarządcą.
- 5) *Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.*

Sieć wodociągowa – włączenie do istniejącej sieci wodociągowej oraz sposób projektowania i realizacji planowanej inwestycji na zasadach i warunkach określonych przez dysponenta sieci.
- 3. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.**

Przy zagospodarowaniu terenu należy spełnić wymagania dotyczące ochrony interesów prawnych osób trzecich w granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego.
- 4. Linie rozgraniczające teren inwestycji.**

Linie rozgraniczające tereny inwestycji oznaczone są na mapach stanowiących załączniki graficzne do niniejszej decyzji obejmujące arkusze oznaczone odpowiednio numerami 1A, 1B oraz 1C.

Uzasadnienie

Pani Katarzyna Klepando działając na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Świątki złożyła wniosek o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej na działkach nr 54/1, 15/1, 20 w obrębie Jankowo.

Ponieważ wnioskowany teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przygotowanie projektu decyzji zgodnie z art. 50 ust. 4 powierzono osobie spełniającej warunek art. 5 pkt. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dokonano analizy wyjaśniającej, czy wnioskowane zamierzenie inwestycyjne spełnia wymogi określone w definicji legalnej inwestycji celu publicznego. Stosownie do art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przez inwestycję celu publicznego należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), oraz metropolitalnym (obejmującym obszar metropolitalny) bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich

finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) celami publicznymi w rozumieniu ustawy są budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania lub ich wykorzystania w instalacji odnawialnego źródła energii wytwarzającej biogaz w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436, 1597, 1681 i 1762).

Co do zasady zatem sieć wodociągowa (a tym samym jej modernizacja, czy też budowa lub przebudowa) stanowi inwestycję celu publicznego. W związku z czym z całą pewnością można stwierdzić, że wnioskowana inwestycja spełnia przesłanki określone w definicji inwestycji celu publicznego, a realizowane przez inwestora przedsięwzięcie polegające na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej na działkach nr 54/1, 15/1, 20 w obrębie Jankowo bezsprzecznie stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tym bardziej że będzie służyć do zaopatrywania w wodę istniejącej i przeszłej zabudowy o różnych funkcjach użytkowych obiektów budowlanych, t.j.: mieszkaniowa, zagrodowa, produkcyjna, usługowa.

W trakcie postępowania przeprowadzono analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, z której wynika, że przedmiotowe działki stanowią złożoną strukturę własności.

W trakcie postępowania przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, z której wynika, że w stosunku do wnioskowanego terenu mają zastosowanie m.in. następujące przepisy odrębne:

- *Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.).*
- *Ustawa z dnia 03 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82).*
- *Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).*
- *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54).*
- *Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).*

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego strony zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia z dnia 09.04.2024 r.

Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadomiono o wszczęciu postępowania w sprawie na piśmie listem poleconym z dnia 09.04.2024 r.

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z obowiązkiem wynikającym z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzono następujące uzgodnienia i opiniowanie:

- zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2a decyzję uzgodniono z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych (Postanowienie – znak: ZNS.9022.1.395.2024.EK z dnia 23.04.2024 r.),
- zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 decyzję uzgodniono ze Starostą Olsztyńskim w sprawach ochrony gruntów rolnych w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami (Postanowienie – znak: GN-III.673.510.2024 z dnia 24.04.2024 r.),
- zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 decyzję uzgodniono z Zarządem Zlewni PGW Wody Polskie w sprawach melioracji wodnych w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele

rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami (Postanowienie – znak: GE.ZPU.521.468.2024 z dnia 15.04.2024 r.) – z uwagami:

- na działkach nr 15/1, 20 obręb Jankowo, gmina Świątki, oznaczonych linią rozgraniczającą teren inwestycji, zgodnie z prowadzoną ewidencją wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów nie występują urządzenia melioracji wodnych;
- na działce nr 54/1 obręb Jankowo, gmina Świątki, oznaczonej linią rozgraniczającą teren inwestycji zgodnie z prowadzoną ewidencją wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów znajduje się przepust na rowie;
- dla potrzeb konserwacyjnych wskazane jest pozostawienie wzdłuż skarp rowu pasa bez nasadzeń i ogrodzeń o szerokości 3 m oraz innych obiektów mogących stanowić przeszkodę;
- na ww. działkach mogą występować niezainwentaryzowane podziemne urządzenia melioracyjne tj. rurociągi drenarskie (sączki), które w przypadku ewentualnego ich przzerwania należy przywrócić do pierwotnego stanu ich funkcjonowania.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Świątki w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

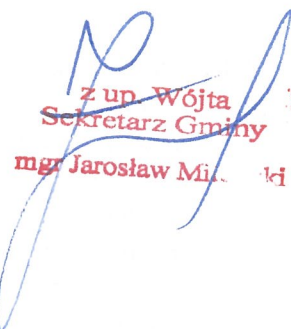
Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Właściciele, użytkownicy i zarządcy działek przez które przebiega planowana inwestycja
3. A/a

Do wiadomości:

Starostwo Powiatowe w Olsztynie

Projekt decyzji przygotował urbanista mgr inż. Paweł Jabłoński posiadający kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty uzyskane zgodnie z art. 5 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (członek Północnej Okręgowej Izby Urbanistów nr wpisu G-313/2014).


Z up. Wójta
Sekretarz Gminy
mgr Jarosław Mi...

SZYNY NR 1A

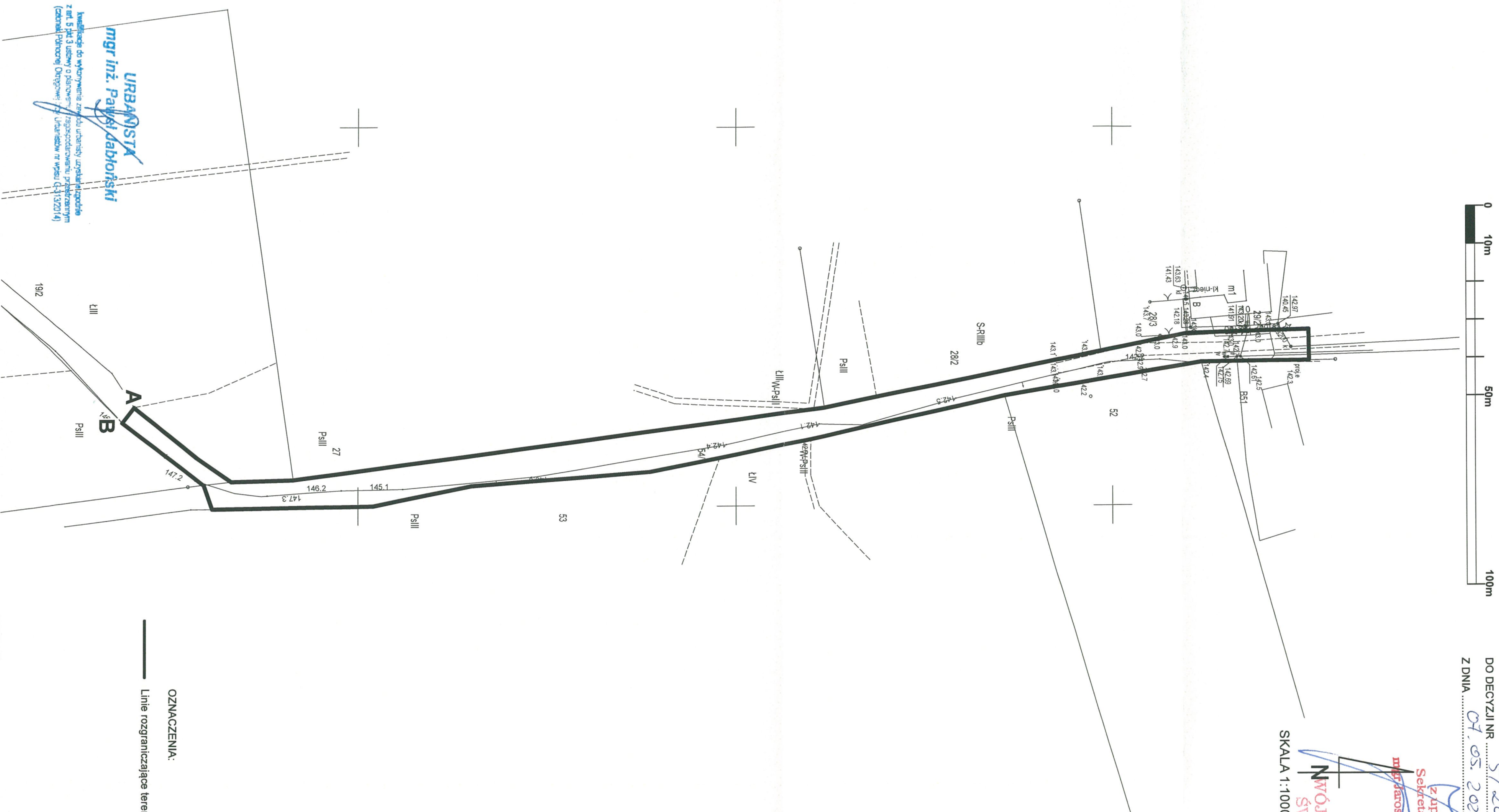
3/2001

4202

z up. Wójt
Sekretarz Gminy
mgr Jarosław Milewski

NWÓJT GMINY
ŚWIĄTKI

LA 1:1000



• •

czające teren inwestycji

URBANISTA
mgr inż. Paweł Jabłoński

PsIII

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1B

DO DECYZJI NR 5/2024
Z DNIA 07.05.2024r.

z up. Wójta
Sejmiku Gminy
mgr Jacek Miliński

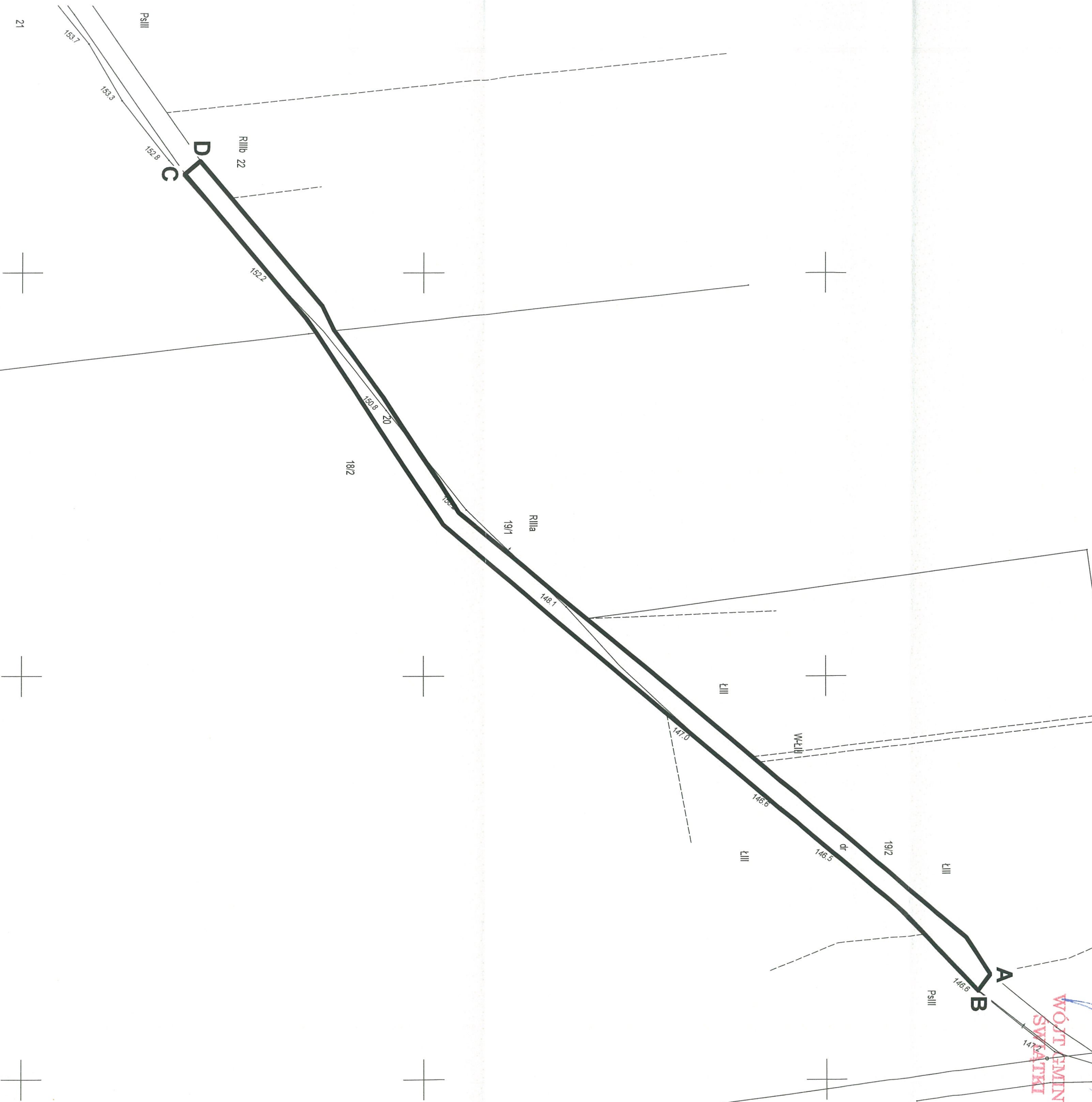
WÓJT GMINY
ŚWĄTKI



SKALA 1:1000



OZNACZENIA:
—— Linie rozgraniczające teren inwestycji



URBANISTA
mgr inż. Paweł Kadoński

Kwalifikacja do wykonywania zawodu urbanisty uzyskana zgodnie
z art. 5 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dziennik Powszechny Urzędowy z 14.01.2014 r. w sprawie G-3132014)

DO DECYZJI NR 5/2024

Z DNIA 07.05.2024r.

8

Z up. Wójta
Sekretarz Gminy
mgr Jarosław Milewski
WÓJTA GMINY
ŚWIĄTKI

SKALA 1:1000



OZNACZENIA:

— Linie rozgraniczające teren inwestycji

URBANISTA
mgr inż. Paweł Dobroński

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych WODKAN Świątki Sp. Z O.O.

11-008 Świątki 68 B.

Tel. 508 834 699, 508 834 799 biuro@wodkanswiatki.pl

NIP 739-387-74-87, REGON 362216320 Kapitał zakładowy 1 812 700,00zł.

WBS 03 8857 1025 3002 0200 0345 0001

Świątki dn. 08-04-2024

WARUNKI TECHNICZNE

NA BUDOWĘ SIECI WODOCIĄGOWEJ do działki nr 15/1 w obrębie 4 Jankowo w gminie Świątki.

Dla. Inwestor : Gmina Świątki, Pełnomocnik: Katarzyna Klepando, Klepando
Pracownia Usług Projektowych w Budownictwie, Mokiny 8A, 11-010 Mokiny

Miejsce i sposób włączenia : Miejsce włączenia ; gm. Świątki, obręb Jankowo działka 54/1 (droga gminna) na wysokości budynku nr 10,

Włączenia dokonać do sieci PE 90 mm poprzez trójnik z żeliwa sferoidalnego. Zabezpieczyć przed ewentualnym rozłączeniem.

Bezpośrednio za punktem włączenia do sieci, należy zamontować zasuwę wodociągową na odpowiednie ciśnienie, o średnicy zgodnej ze średnicą włączanej sieci. Obudowę trzpienia zasuw należy przyjmować z PE lub PP, w pasach drogowych teleskopową. Na zakończeniu obudowy należy przewidzieć montaż żeliwnej skrzynki do zasuw odpowiednio zabezpieczonej przed osiadaniem. Lokalizację zasuw należy odpowiednio oznakować.

Inne uwagi: Na prace w obrębie działek oraz na umieszczenie infrastruktury podziemnej uzyskać zgody właścicieli działek objętych zasięgiem budowanego wodociągu..

Nad siecią ułożyć taśmę sygnałową. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać odpowiednie atesty.

Włączenia do sieci należy dokonać w porozumieniu z administratorem sieci gminnej; PUK WODKAN Świątki Sp. z o.o.

Prace wykonać zgodnie z obowiązującym prawem i sztuką budowlaną.

Inwestor

Wydający warunki

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH
WODKAN ŚWIAŹKI Sp. z o.o.
11-008 Świątki 68B
NIP 739-387-74-87, REG. 362216320
-2-
KAROL TUCHEWICZ

STAROSTWO POWIATOWE W OLSZTYNIE

WYDZIAŁ GEODEZJI

pl. Bema 5
10-516 Olsztyn
tel. 89 521 05 39

GD-II.6630.322.2024

**ODPIS
PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
Nr 322.2024**

Przedmiot uzgodnienia: sie wodoci gowa

Lokalizacja obiektu: gm. wi tki obr. 4 JANKOWO dz. 15/1, 20, 54/1

Wnioskodawca: **Klepando Pracownia Usług Projektowych w Budownictwie**
Mokiny 8A
11-010 Barczewo

Inwestor: **Gmina wi tki**
wi tki 87
11-008 wi tki

Data narady: 2024-06-12

Na podstawie art. 28b ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752) uczestnicy narady koordynacyjnej, przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej, uzgodnili przedłożyć projekt pod warunkiem uwzględnienia uwag zawartych w załączniku nr 1.

Pouczenie:

- 1. Znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. W celu zachowania niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na własny koszt zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowienie tych punktów.*
- 2. Przy realizacji projektu w terenie należy uwzględnić charakterystykę dokładnie ci poszczególnych punktów granicznych wzdłuż których realizowana jest inwestycja.*

Załączniki:

- 1. Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej*
- 2. Projekt usytuowania sieci uzbrojenia*

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO
Jarosław Mach
Główny Specjalista w Wydziale Geodezji
(dokument podpisany cyfrowo)

sygn. GD-II.6630.322.2024 z dnia 2024-06-12

Stanowiska uczestników Narady Koordynacyjnej:

Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię i nazwisko uzgadniającego Data
Starostwo Powiatowe w Olsztynie, Wydział Geodezji Przewodniczący Narady Koordynacyjnej	brak uwag	Agnieszka Krupka 2024-06-06 12:14:02
ORANGE Polska Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 6-Olsztyn	brak stanowiska *	
Energa-Operator SA z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Olsztynie	załącznik	Emilia Rogińska 2024-06-07 07:31:42
Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.	brak uwag	Agnieszka Dobrowolska 2024-06-05 10:37:20
Starostwo Powiatowe w Olsztynie, Wydział Infrastruktury i Budownictwa	brak uwag	Elbieta Taub 2024-06-05 08:08:32
Powiatowa Służba Drogową w Olsztynie	brak uwag	Jacek Nadulski 2024-06-11 07:22:40
Uniwersytet Warmiński - Mazurski w Olsztynie, Oddział Eksploatacji i Zarządzania Miejskimi Sieciami Komputerowymi „OLMAN”	brak uwag	Zbigniew Czarnota 2024-06-05 07:36:46
Instytut Chemii Bioorganicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe	brak uwag	Marek Kuberka 2024-06-05 13:35:53
NEXERA Sp. z o.o.	brak uwag	Andrzej Grycmacher 2024-06-11 10:59:13
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych WODKAN WITKI Sp. z o.o.	brak stanowiska *	
Urząd Gminy w Witkach	brak stanowiska *	
Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji	brak uwag	Aleksandra Ratajczyk 2024-06-11 11:02:27

* Na podstawie Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Art. 28ba. 1. Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

**Uwagi do Protokołu z Narady Koordynacyjnej
Nr 322.2024 z dnia 12.06.2024**

Uzgodniono z uwagami:

1. O rozpoczęciu robót powiadomić pisemnie **Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim**. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić:
 - Termin wykonania prac,
 - Nazwę firmy prowadzącej prace,
 - Osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.
2. Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetycznymi należy zgłaszać do Rejonu Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim (tel. 89 612 13 52, 89 612 13 53);
3. Prace przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z liniami kablowymi energetycznymi wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności, miejsca skrzyżowań zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi i zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim, ul. Bartoszycka 14, pok. 22 (tel. 89 612 13 52, 89 612 13 53);
4. Wykonawca prac ziemnych ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożeń dla pracowników i osób postronnych na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń, itp.
5. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Lidzbarku Warmińskim w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
6. Prace w pobliżu czynnej linii elektroenergetycznej nn, SN powinny być wykonywane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Emilia Rogińska
Specjalista ds. Dokumentacji Energetycznej
(dokument podpisano cyfrowo)

