przewidywany przejazd
na sąsiednią działkę

projektowany wewnętrzny
układ drogowy dowiązać
do rzędnej zjazdu

Zjazd dowiązać do rzędnych istniejącej jezdni.
Na połączeniu z istniejącą jezdnią zastosować
krawężnik 15x22cm obniżony do 4cm (obszar czerwonej kostki)
w stosunku do rzędnej ul.Górnej.
Czerwoną kostkę zastosować na pełną szerokość
i długość zjazdu.
Jako połączenie z istniejącym
krawężnikiem wykonać krawężniki skośne

k63-istn.

k67-istn.

28

Zjazd dowiązać do rzędnych istniejącej jezdni.
Na połączeniu z istniejącą jezdnią zastosować
krawężnik 15x22cm obniżony do 4cm (obszar czerwonej kostki)
w stosunku do rzędnej ul.Górnej.
Czerwoną kostkę zastosować na pełną szerokość
i długość zjazdu.
Jako połączenie z istniejącym
krawężnikiem wykonać krawężniki skośne

projektowany wewnętrzny
układ drogowy dowiązać do rzędnej zjazdu

punkt wcinki do istn.
wodociagu Ø110 PE

PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Górna

8 MN

563

BILANS TERENU:

pow. działek o nr ewid. : 19,20,21	1141,00m²
pow. zabudowy	- 471,38m²
pow. utwardzone	- 471,12m²
pow. placyku z altaną śmietnikową	- 12,00m²
pow. tarasów	- 12,00m²
pow. biologicznie czynna	- 309,50m²
Łączna liczba miejsc postojowych w obszarze opracowania -	12 miejsc

LEGENDA:

- linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji oznaczono linią przerywaną z literami ABCD
- obszar oddziaływania inwestycji pokrywa się z terenem planowanej inwestycji ABCD
- obrys budynku
- wejście
- wjazdy
- nawierzchnia utwardzona placu postojowego - parking nr 1
- nawierzchnia utwardzona placu wejściowego - parking nr 2
- miejsca postojowe
- projektowana rzędna terenu
- zieleń wysoka projektowana drzewa ozdobne o zwartej koronie
- zieleń niska - trawniki / kwietniki
- nawierzchnia tarasów
- wiata śmietnikowa
- ogrodzenie panelowe
- słupy oświetleniowe
- szlaban wjazdowy
- ławka

LEGENDA:
PROJEKTOWANE ZEWNĘTRZNE INSTALACJE, PODŁĄCZENIA I PRZYŁĄCZA SANITARNE.

- Ø50PE — PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE DO NIERUCHOMOŚCI Z RURY Ø50 PE100, SDR11, PN=6, KTÓREGO PROJEKT WRAZ ZESTAWIEM WODOMIERZA GŁÓWNEGO STANOWI PRZEDMIOT ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- Z — ZASUWA ODCINAJĄCA DN40 NA PRZYŁĄCZU WODOCIĄGOWYM
- Ø200 — PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ Z RURY I KSZTAŁTEK KIELICHOWYCH Ø200 PVC-U; KLASA S (SDR 34; SN 8; LITE) - STANOWI PRZEDMIOT ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ODPOWIEDNIO Z RUR I KSZTAŁTEK KIELICHOWYCH PVC-U; KLASA S (SDR 34; SN 8; LITE) - PODŁĄCZENIA Ø200 ORAZ Z RUR I KSZTAŁTEK KIELICHOWYCH STRUKTURALNYCH (PP; SN => 8 kPa) - KANAŁY Ø315 ,Ø500 I Ø630
- Ø160 — PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ Z RURY I KSZTAŁTEK KIELICHOWYCH Ø160 PVC-U; KLASA S (SDR 34; SN 8; LITE) - STANOWI PRZEDMIOT ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ Z RUR I KSZTAŁTEK KIELICHOWYCH PVC-U; KLASA S (SDR 34; SN 8; LITE)
- Wp — PROJ. WPUSTY DROGOWE, OSADNIKOWE, STUDZIENKI Ø500; PODŁĄCZENIA Ø200, RUSZT ŻELIWNY
- PROJ. STUDNIA BETONOWA Ø1000 KANALIZACJI SANITARNEJ, WŁAZ ŻELIWNY
- PROJ. STUDNIA BETONOWA Ø1000 INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJ. STUDNIA BETONOWA Ø1000 INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ Z ZABUDOWANYM REGULATOREM WYPŁYWU, OGRANICZAJĄCYM PRZEPŁYW DO 2,0 l/s

PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAPEWNIA NIEZBĘDNĄ RETENCJĘ KANAŁOWĄ NA WODY OPADOWE I ROZTOPOWE O POJEMNOŚCI Vc > 15,0 m³

ISTNIEJĄCE ZEWNĘTRZNE INSTALACJE, PODŁĄCZENIA I URZĄDZENIA KANAŁOWE PRZEZNACZONE DO LIKWIDACJI

WSZYSTKIE NAPOTYKANE W TRAKCIE WYKOPÓW, ISTNIEJĄCE (STARE I NIECZYNNE) PRZEWODY NALEŻY USUWAĆ, A POZOSTAJĄCE KOŃCÓWKI SKUTECZNIE ZAŚLEPIAĆ KORKAMI BETONOWYMI.

M—PROJEKT BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH 41—902 Bytom ul.Olejniczaka3/1		
FIRMA	TEL./FAX. +48 512286896	
dr inż. arch. Paweł MARYŃCZUK		38/97
PROJEKTANT	PODPIS	NR UPRAWNIEŃ
mgr inż. arch. Bartosz GARCZARCZYK		07/03/SLOKK
SPRAWDZAJĄCY	PODPIS	NR UPRAWNIEŃ
mgr inż. Bogdan KLIMAS		SLK/1098/PWOS/05
PROJEKTANT	PODPIS	NR UPRAWNIEŃ
mgr inż. Andrzej GÓRA		190/98
PROJEKTANT	PODPIS	NR UPRAWNIEŃ
PROJEKTANT	PODPIS	NR UPRAWNIEŃ

Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	
INWESTOR	
44—100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 11	
BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO	
TEMAT	
44—100 GLIWICE, ul. GÓRNA, działki nr 19,20,21	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA RYSUNKU	
ARCHITEKTURA	
BRANŻA	

PZT 1	
NR RYSUNKU	
1/01/2020	
NR PROJEKTU	
MAJ 2020	
DATA	
1:200	
SKALA	
PW	
FAZA	
640—00176007	
NR LICENCJI	