

„Remont strefy wejściowej oraz sanitarnej wraz z remontem części budynku PCPR w Miliczu, dostosowujące obiekt do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnością”

| Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (SST) | Nr specyfikacji B-01 |
|--|---------------------------------|
| ROBOTY ROZBIÓRKOWE – CPV 45111200-0 | Strona 1 / 3 |

1. Część ogólna

Nazwa zadania: Remont strefy wejściowej oraz sanitarnej wraz z remontem części budynku PCPR w Miliczu, dostosowujące obiekt do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnością

Adres: ul. Trzebnicka 4B, 56-300 Milicz,
dz. nr 1/6 AM17, obręb 0001 Milicz, gmina Milicz

Inwestor: Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
ul. Trzebnicka 4B; 56-300 Miliczu

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru **robót rozbiórkowych** w zakresie zadania pn. „**Remont strefy wejściowej oraz sanitarnej wraz z remontem części budynku PCPR w Miliczu, dostosowujące obiekt do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnością**”

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót jak w poz.1.1.

Projektant sporządzający dokumentację projektową może wprowadzać do niniejszej specyfikacji zmiany, uzupełnienia lub uściślenia, odpowiednie dla przewidzianych projektem robót, uwzględniające wymagania Zamawiającego oraz konkretne warunki realizacji robót, niezbędne do uzyskania wymaganego standardu i jakości tych robót.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej oraz przy uwzględnieniu przepisów bhp.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie **robót rozbiórkowych** w ramach zadania wymienionego w pkt. 1.1 i są zawarte w dokumentacji projektowej oraz przedmiarowej zadania „**REMONT STREFY WEJŚCIOWEJ ORAZ SANITARNEJ WRAZ Z REMONTEM CZĘŚCI BUDYNKU PCPR W MILICZU, DOSTOSOWUJĄCE OBIEKT DO UŻYTKOWANIA PRZEZ OSOBY Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ**”.

Zakres robót podany w powyższych dokumentacjach został opracowany z taką dokładnością, jaką można było osiągnąć w wyniku oględzin, bez częściowego demontażu.

1.4. Określenia podstawowe

**„Remont strefy wejściowej oraz sanitarnej wraz z remontem części budynku PCPR w Miliczu,
dostosowujące obiekt do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnością”**

| Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (SST) | Nr specyfikacji B-01 |
|--|---------------------------------|
| ROBOTY ROZBIÓRKOWE – CPV 45111200-0 | Strona 2 / 3 |

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z definicjami zawartymi w odpowiednich normach i wytycznych oraz określeniami podanymi w ST B-00 "Wymagania ogólne".

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, przedmiarem robót i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST B-00 "Wymagania ogólne".

2. Materiały

Dla robót rozbiórkowych przedstawionych w dokumentacji. materiały podstawowe nie występują. Potrzebę użycia i rodzaj materiałów do wykonania zagospodarowania terenu budowy oraz pomocniczych pozostawia się uznaniu Wykonawcy.

3. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

4. Transport

Transport gruzu i materiałów z rozbiórki może odbywać się dowolnym środkiem transportu.

5. Wykonanie robót

5.1. Wymagania ogólne

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych powinny być zakończone wszystkie roboty przygotowawcze oraz zabezpieczające.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonywania oraz zgodność z dokumentacją ST i poleceniami inspektora nadzoru.

Z uwagi na to, że roboty rozbiórkowe należą do najbardziej niebezpiecznych robót budowlanych na Wykonawcę nakłada się obowiązek dokonywania uzgodnień z Inspektorem w zakresie potrzebnych zabezpieczeń, ogrodzeń, wygrodzeń stref niebezpiecznych itp. przed rozpoczęciem robót.

Roboty należy prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca robót powinien prowadzić roboty rozbiórkowe w sposób, który nie narusza konstrukcji istniejącego obiektu. Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych, a w szczególności użytkowników basenu mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) rozbiórki, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych nie dopuszcza się palenia usuwanych odpadów.

Do wykonania robót związanych z rozbiórką i skuciem poszczególnych elementów należy używać:

**„Remont strefy wejściowej oraz sanitarnej wraz z remontem części budynku PCPR w Miliczu,
dostosowujące obiekt do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnością”**

| Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (SST) | Nr specyfikacji B-01 |
|--|---------------------------------|
| ROBOTY ROZBIÓRKOWE – CPV 45111200-0 | Strona 3 / 3 |

- a) młoty ręczne, łomy, łapki, wiertarki udarowe, które nie wpływają niekorzystnie na istniejące konstrukcje,
- b) usuwanie gruzu należy wykonać za pomocą zsypu budowlanego,
- c) wywóz gruzu oraz papy do utylizacji – samochodem samowyładowczym.

6. Kontrola jakości

Nie jest wymagana szczegółowa kontrola jakości przy robotach rozbiórkowych. Roboty powinny się jednak odbywać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami budowlanymi i zasadami sztuki budowlanej.

7. Obmiar robót

Jednostki obmiarowe poszczególnych robót podane są w przedmiarze robót, w przypadku ryczałtowego sposobu zapłaty za wykonanie robót, obmiary nie będą stanowić podstawy płatności.

8. Odbiór robót.

Poszczególne etapy robót rozbiórkowych powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę robót. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót.

Odbiór robót obejmuje cały zakres prac wyszczególniony w dokumentacji. Po zakończeniu robót gruz i materiały z rozbiórki powinny zostać wywiezione a teren posprzątny.

9. Podstawa płatności

Sposób rozliczenia zadania inwestycyjnego i zasady płatności reguluje umowa o wykonanie robót budowlanych zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą.

10. Przepisy związane i informacje

| | |
|----------------|---|
| Praca zbiorowa | Poradnik Kierownika Budowy. Od przejęcia placu budowy do odbioru końcowego. Wydawnictwo Forum, 2008 |
| Praca zbiorowa | Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Wydawnictwo Dashofer, 2008 |
| Praca zbiorowa | Przepisy bhp przy robotach rozbiórkowych i transportowych. |

Opracowano w marzec 2024r.

Opracował: mgr inż. Waldemar Niedbała

Zatwierdził – Zamawiający