

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: Program Inwestycji Strategicznych

**Załącznik Nr 8 do SWZ Wzór umowy**

---

**(Znak postępowania: ZP. 271.4.2024)**

**Umowa Nr..... /2024**

**UMOWA nr .....  
o roboty budowlane**

zawarta w dniu ..... roku w Będkowie pomiędzy:

**Gminą Będków**

ul. Parkowa 3,

97-319 Będków

NIP 773 222 34 01, REGON: 590647894,

reprezentowaną przez **Pana Dariusza Misztala** – Wójta Gminy Będków  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Będków – **Pani Anny Gomula**

zwaną dalej „Zamawiającym” lub „Inwestorem”,

a .....

NIP

reprezentowaną przez: .....

zwaną dalej „Wykonawcą”, zaś łącznie zwanymi w dalszej części niniejszej Umowy „Stronami”.

**Oświadczenia Stron**

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym w oparciu o art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024r. , poz. 1320 z późn. zm.), dalej ustawa lub ustawa Pzp
2. **Zamawiający oświadcza, że niniejsze postępowanie współfinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych”.**
3. **Zamawiający, informuje że może unieważnić postępowanie na podstawie art. 257 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024r. , poz. 1320 z późn. zm.), o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane**

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: Program Inwestycji Strategicznych

## §1

### Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia w ramach zadania inwestycyjnego pn: „**Modernizacja oświetlenia na terenie Gminy Będków**” jest dostawa opraw oświetlenia ulicznego oraz ich montaż i uruchomienie na terenie Gminy Będków.

Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Będków obejmuje:

- a) **Dostawę opraw oświetlenia ulicznego**, oprawy typu LED w ilości **399 szt. na terenie Gminy Będków**.
- b) Wymiana istniejących punktów świetlnych składających się z opraw oświetlenia ulicznego starego typu (oprawy sodowe i rtęciowe) na oprawy LED, wysięgników, które nie nadają się do dalszego wykorzystania (opisanych w punkcie 4.d.), zacisków oraz zabezpieczeń (p.4.e i F) w ilości - **399 szt.** na terenie Gminy Będków zgodnie z **Audytem energetycznym efektywności oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Będków** stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz **Wytycznymi dla montażu opraw oświetleniowych** stanowiącymi załącznik nr 2 do SWZ. Wymieniane oprawy muszą spełniać wymogi Dyrektywy „Dark Sky”. Wykonawca będzie zobowiązany udzielić gwarancji na całą oprawę wraz z montażem i elementami użytymi do montażu (wysięgniki, przewody, gniazda, zaciski itp.).
- c) Obecne łączne roczne zużycie energii elektrycznej wynikające z audytu przez 399 oprawy to około 165000 kWh. Wykonawca jest obowiązany dostarczyć tak dobrane oprawy, że przewidywane zużycie energii elektrycznej spadnie o minimum 55% w stosunku do zużycia pierwotnego liczonego zgodnie z metodologią przewidzianą w audycie oświetlenia.

**Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia został określony w rozdziale 4 SWZ.**

1. Zgodnie z wymaganiami Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 9 – Rozświetlamy Polskę, instalowane i dostarczone przez Wykonawcę nowe oprawy oświetleniowe LED muszą:
  - 1) być wyprodukowane na terenie Unii Europejskiej lub dopuszczone do użycia na terenie Unii Europejskiej,
  - 2) gwarantować możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy,
  - 3) posiadać łącznie certyfikaty: ENEC, ENEC+, ZD4i lub równoważne,
  - 4) minimalny okres gwarancji dla zabudowanych opraw oświetleniowych wynosi co najmniej 60 miesięcy.
2. W przypadku dostarczenia przedmiotu umowy nieodpowiadającego wymaganiom zawartym w SWZ Wykonawcy, Zamawiający odmówi przyjęcia przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i ryzyko związane z prawidłową dostawą przedmiotu umowy na okres czasu do podpisania protokołu bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
4. Strony ustalają, że integralną część umowy stanowi:
  - 1) SWZ
  - 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
  - 3) 3) Oferta złożona przez Wykonawcę.

5. Zadanie jest współfinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz „ Program

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

Inwestycji Strategicznych”. Numer wniosku o dofinansowanie to: Edycja  
9RP/2023/973/PolskiLad.

## §2

### Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu zamówienia **w terminie 240 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.**
2. Rozpoczęcie prac, o których mowa w § 1 możliwe jest po zgłoszeniu rozpoczęcia w PGE.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu harmonogram realizacji zamówienia, w terminie **5 dni od dnia podpisania umowy.** Harmonogram musi wskazywać termin opracowania dokumentacji, szczegółowe terminy i odcinki realizacji wymiany oświetlenia.
4. *Harmonogram, o którym mowa w ust. 3, musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona na piśmie zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę. Wykonawca będzie związany uwagami i zastrzeżeniami Zamawiającego.*
5. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania uwag i zastrzeżeń, o których mowa w ust. 4 do dostosowania harmonogramu do wymagań Zamawiającego.
6. Zmiana harmonogramu, o którym mowa wyżej, jest dopuszczalna w przypadkach uzasadnionych i nie wymaga aneksu do umowy o ile zmiana taka nie spowoduje niezgodności harmonogramu z postanowieniem umowy. Wniosek o zmianę harmonogramu wraz z jego uzasadnieniem składa Zamawiający lub Wykonawca. Zmiana harmonogramu wymaga zgody obu stron umowy wyrażonej na piśmie.
7. W przypadku dokonania zmiany umowy wpływającej na treść harmonogramu strony, dostosowują harmonogram do zmienionych zapisów umowy. Zmieniony harmonogram stanowić będzie załącznik do aneksu do umowy.
8. Końcowy odbiór prac, o których mowa w §1 i §2, następuje poprzez spisanie protokołu odbiorczego podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego. Procedura odbiorowa musi być skorelowana z procedurą zawartą w umowie udostępnienia infrastruktury urządzeń elektroenergetycznych z PGE, a samą procedurę odbioru należy przeprowadzić w pod nadzorem wyznaczonej osoby z ramienia PGE (przy czym Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w czynnościach odbiorowych).

## §3

### Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapewnienie bieżącego nadzoru;
- 2) dokonanie odbioru wykonanych prac;
- 3) regulowanie płatności wynikających z faktur wystawianych przez Wykonawcę na zasadach określonych w umowie;

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: Program Inwestycji Strategicznych

- 4)** współpraca z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy.

#### **§4**

##### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) zorganizowanie własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
- 2) należyte wykonanie przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
- 3) zatrudnienie wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
- 4) postępowanie z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach Dz. U. z 2023 r., poz. 1987 z późn. zm.) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), w szczególności Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, z wyłączeniem materiałów, które Zamawiający wskaże Wykonawcy;
- 5) zapewnienie, że materiały użyte do realizacji niniejszej umowy, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 6) zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów;
- 7) realizację instrukcji i poleceń wydawanych przez Zamawiającego,
- 8) informowanie Zamawiającego o terminie prób i odbioru
- 9) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem umowy, a niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 10) naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego miejsca realizacji montażu bądź urządzeń w wypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
- 11) natychmiastowe usunięcie wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
- 12) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:
  - a) protokołów badań i sprawdzeń,
  - b) protokołów odbiorów technicznych,
- 13) uczestniczenie w czynnościach odbioru, po usunięciu stwierdzonych usterek lub wad przedmiotu umowy,

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

- 14) zgłoszenie w formie pisemnej gotowości do odbioru ostatecznego przedmiotu umowy,
2. Wykonawca oświadcza, że do wykonania elementów umowy nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami powszechnie obowiązującymi.
  3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
  4. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia i montażu produktów spełniających parametry wynikające z dokumentacji opisującej przedmiot umowy.

## § 5

### Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w następujących wysokościach:
  - a) łączne wynagrodzenie netto ..... zł (słownie złotych: ..... 00/100.),
  - b) podatek VAT ..... zł (słownie złotych: ..... 00/100),
  - c) łączne wynagrodzenie brutto ..... zł (słownie złotych: ..... 00/100)
2. **Strony ustalają rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy jedną fakturą końcową wystawioną w 2025r. przez Wykonawcę po prawidłowym wykonaniu całości przedmiotu umowy i dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.**
3. Faktura zostanie wystawiona:  
Gmina Będków, ul. Parkowa 3, 97 – 319 Będków, NIP 773 – 22 – 23 – 401.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1., obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją robót objętych niniejszą umową i opisem przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na jego koszty.
5. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr ....., po podpisaniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego protokołu odbioru częściowego/końcowego przedmiotu umowy, w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT.
6. Zamawiający ma prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. splitpayment) przewidzianej w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

7. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
  - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
  - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie będzie spełniał warunków określonych w ust. 6 i ust. 7, opóźnienie w dokonaniu płatności, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź braku możliwości dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie będzie stanowić dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
9. W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 5, jest on obowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego na piśmie.
10. Za datę dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
11. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym, Wykonawca może wystawić fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania.
12. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wysyłaniu faktur na Platformie Elektronicznego Fakturowania na e-maila: [sekretariat@bedkow.com.pl](mailto:sekretariat@bedkow.com.pl)
13. Faktura końcowa może być wystawiona przez Wykonawcę dopiero po wykonaniu przez niego wszystkich prac i dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego wszystkich wykonanych prac i przedmiotu umowy, bez zastrzeżeń i bez uwag.
14. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

## §6

### Przedstawiciele stron

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:
  - 1) z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest ..... tel. .... e – mail .....
  - 2) z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest ..... tel. .... e – mail .....
2. Zamawiający zobowiązuje się do powołania odpowiedniego inspektora nadzoru inwestorskiego.



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

3. Wykonawca ustanawia kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: ..... tel. ....  
e – mail .....
4. W przypadku konieczności zmiany osób wymienionych powyżej w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, zmiana taka nie będzie stanowić zmiany treści umowy i może zostać dokonana odrębnym uzgodnieniem stron w formie pisemnej.

## § 7

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów przedmiotu umowy:
  - 1) odbiory częściowe
  - 2) odbiór końcowy;
2. Odbiory częściowe prac będą dokonywane przez inspektora nadzoru oraz upoważnionego przedstawiciela bądź przedstawicieli Zamawiającego. Przedmiotem odbiorów częściowych będą elementy przedmiotu umowy wyszczególnione w harmonogramie realizacji zadania.
3. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa powyżej, pisemnie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez inspektora nadzoru i przedstawiciela lub przedstawicieli Zamawiającego.
4. Protokoły częściowego odbioru, sporządzane będą przez przedstawiciela Wykonawcy, na podstawie wykonanych elementów przedmiotu umowy, których wykonanie potwierdził inspektor nadzoru inwestorskiego.
5. Protokół częściowego odbioru wymaga podpisania przez inspektora nadzoru i przedstawiciela bądź przedstawicieli Zamawiającego.
6. Wydanie Zamawiającemu całego zakresu przedmiotu umowy następuje w protokole odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
8. Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu umowy, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich prób.
9. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie **do 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.**
10. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie do 7 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
11. W protokole odbioru końcowego strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

12. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady istotne/ Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad i wyznaczy termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni
- 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady nieistotne/ Zamawiający odbierze przedmiot umowy wyznaczając termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni.
- 3) jeżeli wady przedmiotu umowy nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
  - a. obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
  - b. odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
- 4) W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, wady zostaną usunięte przez Zamawiającego w ramach wykonawstwa zastępczego na koszt Wykonawcy.
- 5) W przypadku odmowy odbioru, o którym mowa w ppkt. 3) lit a), terminem wykonania umowy będzie data ponownego zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy z usuniętymi wadami istotnymi.
- 6) Komisja dokonująca odbioru końcowego przedmiotu umowy sporządza protokół odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji całego Przedmiotu umowy.

13. Odbiór końcowy prac stanowi jednocześnie odbiór wykonania przedmiotu umowy.

14. Odbiór gwarancyjny będzie odbywał się według następujących zasad:

- 1) Odbiory gwarancyjne przedmiotu umowy przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości,
- 2) Oprócz odbiorów gwarancyjnych związanych z usunięciem wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, o których mowa powyżej w pkt. 1), co roku w dniu każdej kolejnej rocznicy odbioru końcowego, przeprowadzane będą przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego przeglądy gwarancyjne Przedmiotu umowy, do czasu upływu terminu gwarancji lub rękojmi (w zależności od tego, które zdarzenie wystąpi później), przy czym ostatni przegląd gwarancyjny przeprowadza się nie później niż 2 miesiące przed upływem terminów gwarancji i rękojmi. Z przeglądu gwarancyjnego strony spisują protokół stwierdzający wady albo ich brak. W razie stwierdzenia wad, zastosowanie mają postanowienia § 13 niniejszej umowy. Przeglądy gwarancyjne będą odbywały się na koszt Wykonawcy.

15. Odbiór pogwarancyjny będzie odbywał się według następujących zasad:



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

- 1) Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad przedmiotu umowy ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji,
- 2) Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad.

**16. Odbiór częściowy będzie odbywał się według następujących zasad:**

- 1) Odbioru częściowego dokonuje się po zakończeniu robót budowlanych w danej miejscowości
- 2) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru częściowego, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że wykonawca nie wykonał wszystkich robót zgodnie z umową.
- 3) Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru częściowego w terminie **do 7 dni** od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru częściowego.
- 4) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru częściowego, w terminie **do 14 dni** od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
- 5) W protokole odbioru strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady przedmiotu umowy stwierdzone podczas odbioru.

**17. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne dokumenty zweryfikowane przez inspektora nadzoru, w tym:**

- 1) dokumentację projektową z ewentualnymi zmianami powstałymi w trakcie prowadzonych prac potwierdzoną akceptacją inspektora nadzoru,
- 2) uaktualnioną dokumentację inwentaryzacji powykonawczej i tabelarycznej
- 3) zestawienie (schemat na rzucie ulic) infrastruktury przed modernizacją,
- 4) zestawienie (schemat na rzucie ulic) infrastruktury po modernizacji,
- 5) protokoły z wynikami pomiarów elektrycznych,
- 6) karty katalogowe atesty, aprobaty gwarancje itp.,
- 7) protokół z rejestracji stanu liczników energii elektrycznej wszystkich PPE dla potrzeb rozliczania efektu modernizacji oświetlenia,
- 8) protokół z pomiarów natężenia i luminancji zainstalowanego oświetlenia dla trzech wytypowanych przez Zamawiającego odcinków dróg, potwierdzające zgodność pomiarów z obliczeniami z dokumentacji wykonawczej.

**18. Brak załączenia przez Wykonawcę do faktury wymaganych dokumentów skutkować będzie wstrzymaniem płatności wynagrodzenia bez prawa naliczania i egzekwowania przez Wykonawcę odsetek za zwłokę w płatności.**

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

## §8

### Kary umowne

- 1) Strony ustalają i zastrzegają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zastosowanie mieć będą kary umowne niezależnie od tego, czy szkoda zaistniała i jaka była jej wielkość.
- 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wysokościach i przypadkach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1 % ustalonego w § 5 ust. 1 łącznego wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki.
  - 2) za zwłokę w usunięciu usterek przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,2 % ustalonego w § 5 ust. 1 łącznego wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki.
  - 3) za zwłokę w usunięciu wady stwierdzonej w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
  - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % ustalonego w § 5 ust. 1 łącznego wynagrodzenia umownego brutto,
  - 5) za brak udziału Wykonawcy przy sporządzeniu szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy w wysokości 2 % ustalonego w § 5 ust. 1 łącznego wynagrodzenia umownego brutto,
  - 6) za brak terminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,3 % ustalonego w § 5 ust. 1 łącznego wynagrodzenia umownego brutto,
  - 7) za zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu rzeczowo–finansowego – w wysokości 0,05 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
- 3) Zamawiający ma prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w szczególności, gdy na skutek nieprawidłowego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający utraci całość lub część dofinansowania w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych
- 4) Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

- 5) Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych jaką Zamawiający może obciążyć Wykonawcę z tytułów, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 50 % ustalonego w § 5 ust. 1 łącznego wynagrodzenia umownego brutto.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych, o których mowa w umowie, w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego. W razie opóźnienia w płatności Zamawiającemu należą się od Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.

## **§ 9**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dopuszczalne tylko w granicach unormowanych w art. 454 i art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn.zm.).
2. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień umowy:
  - 1) w przypadku obiektywnej niemożności zapewnienia wyposażenia przedmiotu umowy odpowiadającego wymogom zawartym w Załączniku nr 1 do SWZ z powodu zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku elementów wyposażenia po zawarciu umowy – dopuszcza się zmianę umowy w zakresie rodzaju, typu lub modelu wyposażenia przedmiotu umowy, pod warunkiem, że nowe wyposażenie będzie odpowiadało pod względem funkcjonalności wyposażeniu pierwotnemu a jego parametry pozostaną niezmienione lub będą lepsze od pierwotnego;
  - 2) w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę szczególnie uzasadnionej pod względem funkcjonalności, sprawności lub przeznaczenia albo wyposażenia przedmiotu umowy, zmiany rozwiązań konstrukcyjnych przedmiotu umowy w stosunku do koncepcji przedstawionej w ofercie – dopuszcza się zmianę umowy w zakresie zawartych w Załączniku nr 1a do niniejszej umowy rozwiązań konstrukcyjnych;
  - 3) terminu realizacji przedmiotu zamówienia – gdy zaistnieją okoliczności mające wpływ na prawidłową realizację umowy (w szczególności, jeżeli zmiana terminu realizacji będzie zmianą korzystną dla Zamawiającego lub w przypadku zaistnienia siły wyższej;
  - 4) ceny w przypadku zmiany stawek podatku VAT:
    - a) jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie wartości umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia ceny o kwotę równą kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto;
    - b) jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający zapłaci zmniejszoną cenę o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy także w przypadku, gdy:
  - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

- 2) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach, którego realizowane jest zamówienie;
- 3) wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.

## **§ 10**

### **PODWYKONAWCY**

1. Strony dopuszczają możliwość powierzenia części zamówienia Podwykonawcy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dostawy wykonane przez Podwykonawcę.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi za wyjątkiem prac w zakresie:
  - 1) ..... ,
  - 2) ..... ,
  - 3) ..... ,które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców).
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
7. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

## § 11

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Na zabezpieczenie roszczeń służących na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu przeciwko Wykonawcy z jakiegokolwiek tytułu prawnego, Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w wysokości **5 %** łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 5 niniejszej Umowy, tj. w kwocie ..... (słownie złotych: ..... 00/100) w formie .....
3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w następujących terminach:
  - a) **70%** wartości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
  - b) **30%** wartości zabezpieczenia – w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
4. W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego, o których mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo dokonać polecenia przelewu lub wypłaty gotówkowej z rachunku, na którym znajduje się kwota zabezpieczenia, o której mowa w ust. 2, celem zaspokojenia swego roszczenia. Polecenie przelewu lub wypłaty gotówkowa, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, może nastąpić w każdym terminie bez zgody Wykonawcy.

## § 12

1. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonane i odebrane roboty budowlane jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
2. Przez dowód zapłaty, o którym mowa w ust.1, Strony umowy rozumieją potwierdzenie dokonania zapłaty lub oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, iż zapłatę wynagrodzenia otrzymał, które musi zawierać co najmniej następujące dane: wysokość otrzymanego wynagrodzenia, termin jego płatności oraz zakres zrealizowanego przedmiotu umowy, za który zostało zapłacone wynagrodzenie.
3. W przypadku nieprzedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

### § 13

#### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne przedmiotu niniejszej umowy.
2. Z chwilą podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości na prace montażowe, a także zamontowane materiały i urządzenia** na okres ..... miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Niezależnie od gwarancji Wykonawcy ujętej w ust. 1 obowiązują gwarancje producenta na całą oprawę LED – minimum 60 miesięcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy lub wymiany elementów objętych gwarancją w celu przywrócenia wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy.
5. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace budowlane i montażowe oraz zamontowane materiały i urządzenia i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego rękojmią (poprzez ich naprawę lub wymianę).
6. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane roboty budowlane są wolne od wad fizycznych oraz wad jakościowych.
7. Termin udzielonej rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
9. W przypadku wystąpienia wad fizycznych (objętych rękojmią za wady fizyczne) lub wad jakościowych (objętych gwarancją) Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
10. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 7 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, usunięcie wady powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 9 lub 10, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
12. Zamawiający obciąża wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 11. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie z transakcjach handlowych.



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

13. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub grozi szkodą o bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
14. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy elektronicznie, na adres email: .....
15. W przypadku nieusunięcia wad we wskazanym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
16. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
17. Okres rękojmi na przedmiot umowy, wynosi: 60 miesięcy, liczonych od daty spisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
18. Okres rękojmi podlega automatycznie wydłużeniu o liczbę dni liczonych od zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
19. Rękojmia obejmuje również odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu:
  - 1) wady tkwiącej w użytych przez Wykonawcę produktach, materiałach i urządzeniach
  - 2) szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady,
  - 3) szkód powstałych w związku z wadliwym usuwaniem wady.
20. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca jest obowiązany na własny koszt (nieodpłatnie), wedle wyboru Zamawiającego:
  - 1) do wymiany rzeczy (produktów, materiałów oraz urządzeń wadliwych) na wolne od wad będące fabrycznie nowymi i pokrycia kosztów z tym związanych (demontaż, dostawa, montaż oraz koszty transportu);
  - 2) do usunięcia wady rzeczy, w tym do: przywrócenia właściwości, cech i funkcjonalności, jakie rzecz (produkt, materiał i urządzenie) posiadało;
  - 3) do obniżenia ceny z powodu wady rzeczy, jeżeli Zamawiający złoży oświadczenie z żądaniem obniżenia ceny, - zwanych dalej „usuwaniami wad przedmiotu umowy”.

Koszty Wykonawcy związane z usuwaniem wad przedmiotu umowy obejmują w szczególności: koszty demontażu, zakupu, dostawy rzeczy, robocizny, materiałów, sprzętu oraz ponownego montażu (zainstalowania) i uruchomienia.
21. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają, jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
22. Na podstawie art. 558 § 1 kodeksu cywilnego uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów art. 556 – 576 kodeksu cywilnego zostają rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie zapisów § 12 ust. 18 umowy.
23. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).

#### **§ 14**

##### **WALORYZACJA**

- 1) W związku z tym, że Umowa obejmuje usługi świadczone przez okres dłuższy niż 6 miesięcy, Zamawiający zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych wprowadza postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy.
- 2) Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy obliczana jest w oparciu o zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „GUS”).
- 3) Przez zmianę wynagrodzenia rozumie się zarówno jego podwyższenie, jak i obniżenie, w zależności od wzrostu lub obniżenia cen, o których mowa w ust. 2, względem ceny przyjętej w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w jego Ofercie i zawartej umowie.
- 4) Strony będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, gdy poziom zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych, według wskaźnika, o którym mowa w ust. 2, będzie wynosił nie mniej niż 5 punktów procentowych, z zastrzeżeniem ust. 7.
- 5) Wniosek o podwyższenie lub obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy może zostać złożony w okresie wykonywania Umowy. Pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 7 miesięcy od zawarcia Umowy. Każdy kolejny wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie kolejnych 7 miesięcy obowiązywania Umowy. Występowanie o zmianę wynagrodzenia nie jest możliwe, jeśli nie upłynął okres wskazany w zdaniach poprzedzających.
- 6) Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało zmianie według wskaźnika, o którym mowa w ust. 4.
- 7) Kwota, o którą należy zmienić wynagrodzenie Wykonawcy, należne za pozostałą do wykonania usługę wynikającą z umowy, obliczana będzie wedle następującego wzoru:  
$$\text{Kwota brutto} = (W1 - W2) \times 100\% \times \text{wynagrodzenie brutto Wykonawcy}^*.$$
  
Litery W1 i W2 oznaczają:  
W1 – wskaźnik z miesiąca, w którym składany jest wniosek o zmianę wynagrodzenia lub z powodu  
braku aktualnych wskaźników wskaźnik z miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

W2 – wskaźnik z miesiąca, w którym zawarta była umowa, albo jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni kalendarzowych od dnia upływu terminu składania ofert – miesiąc, w którym odbyło się otwarcie ofert.

\* wynagrodzenie Wykonawcy za okres od miesiąca w jakim złożono wniosek o zmianę wynagrodzenia do zakończenia obowiązywania Umowy.

Zwaloryzowane wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie zastosowane do rozliczenia pomiędzy stronami wyłącznie dla pozostałych do zrealizowania usług objętych umową, to jest od momentu złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia do zakończenia świadczenia usługi.

8. Zamawiający dopuszcza maksymalne podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy do poziomu 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 niniejszej Umowy, w wyniku zastosowania postanowień niniejszego paragrafu.
9. Zamawiający dopuszcza maksymalne obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy do poziomu 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 niniejszej Umowy, w efekcie zastosowania postanowień niniejszego paragrafu.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen towarów i usług konsumpcyjnych według wskaźnika, określonego w ust. 2 i 4 niniejszego paragrafu, dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem Umowy o podwykonawstwo są usługi wykonania projektów budowy dróg na terenie Gminy Będków oraz okres obowiązywania takiej Umowy przekracza 6 miesięcy.
11. Występując o zmianę wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Strona zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku, pod rygorem nieważności. We wniosku takim należy wykazać, że zaistniały wskazane w niniejszym paragrafie przesłanki do dokonania zmiany wynagrodzenia, w szczególności że doszło do zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy uprawniającej do dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy oraz należy wykazać w takim wniosku w jakim zakresie zmiana ceny materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 1 powyżej, ma wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Strony mają prawo do żądania od drugiej strony dokumentów lub wyjaśnień w celu rozpatrzenia wniosku wymienionego w zdaniu poprzedzającym.

## § 15

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

#### §16

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa dokonać na rzecz innej osoby cesji wierzytelności przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy, w szczególności cesji wynagrodzenia, o których mowa w § 5.

#### § 17

##### **Procedura zapewnienia należytej jakości wykonanych prac**

1. Zamawiający, inspektor nadzoru lub wykonawca mogą zażądać zwołania spotkania w celu omówienia problemów związanych z realizacją prac i robót objętych Kontraktem. Powiadomienie o terminie spotkania powinno być na piśmie dostarczone zainteresowanemu, z co najmniej 4 dniowym wyprzedzeniem i powinno zawierać uzasadnienie zwołania spotkania.
2. Zamawiający lub inspektor nadzoru mogą zażądać od Wykonawcy raportu o postępie prac. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu raport z postępu prac e-mailem oraz w formie pisemnej w terminie 5 dni od daty wezwania go do tego.

#### §18

##### **Spór**

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się w pierwszej kolejności do próby jego rozwiązania w drodze mediacji.
2. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.
3. Wszelkie spory, z zastrzeżeniem ust. 1 i 2, wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy z Kodeksu cywilnego, ustawy Prawa zamówień publicznych oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy.
5. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### §19

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**