



jednostka projektowa:

P.L. PROJEKT

Biuro Projektowe

Paweł Lech

Wola Wodyńska 151 , 08-117 Wodynie

egz.

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

<u>PODZIAŁ PROJEKTU:</u>	I	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
	II	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
	III	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

**NAZWA
ZAMIERZENIA:** Przebudowa (modernizacja) trybuny oraz ogrodzenia przy boisku
w Dąbrówce Ług

**ADRES
INWESTYCJI:** dz. o nr ewid: 142609_2.0017.429, 431/9 i 431/11;
ul. Siedlecka 1; gmina Skórzec;

**KATEGORIA
OBIEKTU:** VIII

INWESTOR: Urząd Gminy Skórzec
ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec

AUTORZY OPRACOWANIA:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. arch. Marta Michalak

nr uprawnień: MA/066/11

w specjalności architektonicznej do bez ograniczeń

PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

Projektant: mgr inż. Marcin Barczak

nr uprawnień: MAZ/0104/PWBE/19

w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

Siedlce, czerwiec 2024r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

• STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str.1
• SPIS TREŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO.....	str.2
• ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE.....	str.3
-oświadczenie projektantów	str.4
• CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str.5
1.przedmiot zamierzenia budowlanego.....	str.6
2.istniejący stan zagospodarowania terenu.....	str.6
3.projektowane zagospodarowanie terenu, projektowane urządzenia, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny, dostęp do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń, ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	str.6
4.zestawienie powierzchni- bilans terenu.....	str.7
5. informacje i dane: rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, wpis do rejestru konserwatorskiego, wpływ eksploatacji górniczej, zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.....	str.7
6. dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	str.9
7. inne dane, wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu lub robót budowlanych.....	str.10
8. informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	str.11
• CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str.12
ZT-01 – projekt zagospodarowania terenu.....	str.13

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY:

• STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO.....	str.1
• ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE.....	str.2
-oświadczenie projektantów	str.3
• CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO.....	str.4
1. rodzaj i kategoria obiektów budowlanych będących przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	str.5
2. zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	str.5
3. układ przestrzenny, forma, dostosowanie do warunków, pozwoleń, uzgodnień lub opinii oraz do ustaleń decyzji o warunkach zabudowy.....	str.5
4. charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	str.6
5. opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu.....	str.6
6. liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	str.7
7. liczba lokali mieszkalnych, dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	str.7
8. opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne.....	str.7
9. wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie i obiekty sąsiednie.....	str.7
10. analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	str.8
11. analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę.....	str.8
12. informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	str.8
13. dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	str.8
• CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	str.11
A-01 - INWENTARYZACJA.....	str.12
A-02 – RZUT PRZYZIEMIA, RZUT DACHU.....	str.13
A-03 -PRZEKRÓJ A-A.....	str.14
A-04 -ELEWACJE	str.55

III. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:

• STRONA TYTUŁOWA	str.1
• INFORMACJA BIOZ.....	str.2

I	DOKUMENTY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
----------	--

Siedlce, dn. 17.06.2024r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymaganiem art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2024r. poz. 725 z późn. zmianami) oświadczamy jako projektanci, że projekt zagospodarowania terenu inwestycji:

przebudowa (modernizacja) trybuny oraz ogrodzenia przy boisku w Dąbrówce Ług

zlokalizowanej: ul. Siedlecka 1, gmina Skórzec;
 dz. o nr ewid: 142609_2.0017.429, 431/9 i 431/11;
dla inwestora: Urząd Gminy Skórzec
 ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

I	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
----------	---

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest przebudowa (**modernizacja**) trybuny oraz **ogrodzenia boiska**, polegająca na wymianie istniejącego zadaszenia trybuny (bez zmiany trybun) przy boisku sportowym oraz wymiana części ogrodzenia boiska sportowego, zlokalizowanego w Skórcu przy ulicy Siedlecka 1, na działce o nr geod.: 429, 431/9 i 431/11.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Skórzec i Dąbrówka Ług (Uchwała nr XV/67/04 Rady Gminy w Skórcu z dnia 20 lutego 2004 r., Dziennik Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 84, poz 2077 z dn. 13.04.2024r.).

Działki położone są na terenie oznaczonym UP-O (wg MPZP) – tereny usług publicznych - oświata. Teren posiada dostęp do drogi publicznej z działki nr 429 – droga powiatowa, ulica Siedlecka.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

- boisko piłkarskie
- ogrodzenie
- oświetlenie zewnętrzne
- teren biologicznie czynny

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

- Przebudowa (modernizacja) polegająca na rozbiórce istniejącego i budowie nowego zadaszenia istniejących trybun
- Wymiana ogrodzenie przy boisku w Skórcu.

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

- wewnętrzna instalacja elektryczna, zasilana z projektowanego złącza kablowego;

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

- ścieki bytowo-gospodarcze – nie dotyczy
- ścieki technologiczne –nie dotyczy;
- wody opadowe i roztopowe z dachu i terenu utwardzonego zostaną odprowadzone na teren biologicznie czynny i zagospodarowane w obrębie działki. Teren istniejący jest ukształtowany w sposób uniemożliwiający spływ poza teren własny Inwestora;

c) układ komunikacyjny: działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd indywidualny z drogi powiatowej (działka nr ewid. 373).Ze względu na przeznaczenie obiektu nie projektuje się miejsc postojowych na terenie inwestycji.

d) sposób dostępu do drogi publicznej: działka posiada dostęp do drogi publicznej powiatowej (działka nr ewid. 373) poprzez istniejący zjazd z działki 429.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Podstawowe parametry przyłączy do budynku:

- instalacja wody – nie dotyczy
- instalacja kanalizacji sanitarnej – nie dotyczy
- ogrzewanie budynku – nie dotyczy;
- wewnętrzna instalacja elektrycznej – zasilana z projektowanego złącza kablowego;

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni:

Nie przewidziano przekształcenia terenu inwestycji, na działce. Dalsze wyprofilowanie terenu i niwelacja nie spowodują oddziaływania na działki sąsiednie, w tym zalewania wodami opadowymi i roztopowymi. Wody opadowe i roztopowe zostaną odprowadzone na teren własny biologicznie czynny.

4. Zestawienie powierzchni:

• bilans powierzchni objętej zakresem opracowania:

L.p.	BILANS POWIERZCHNI	powierzchnia (m ²)	%
1	Pow. terenu objętego opracowaniem dz.nr 429, 431/9 i 431/11, obręb 142609_2.0017 Skórzec, jednostka ewid. 142609_2 Skórzec	929,94	100,0
2	powierzchnia zabudowy:	206,74	22,2
3	powierzchnia czynna biologicznie	723,20	77,8

• zestawienie powierzchni części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z zapisami
wydanej decyzji o warunkach zabudowy:

○ powierzchnia biologicznie czynna:

$$723,20 \text{ m}^2 / 929,94 \text{ m}^2 * 100\% = 77,768458 \approx 77,8\% > 30,0\%;$$

○ wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu:

$$206,74 \text{ m}^2 / 929,94 \text{ m}^2 * 100\% = 22,231541 < 30,0\%;$$

○ intensywność zabudowy:

$$206,74 \text{ m}^2 / 929,94 \text{ m}^2 = 0,22$$

5. Informacje i dane:

a) rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu:

Projektowane przedsięwzięcie objęte jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Skórzec i Dąbrówka Ług (Uchwała nr XV/67/04 Rady Gminy w Skórcu z dnia 20 lutego 2004 r., Dziennik Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 84, poz 2077 z dn. 13.04.2024r.).

Na terenie inwestycji obowiązują następujące ustalenia dla terenu UP-O:

- projektowaną zabudowę należy zlokalizować w terenie oznaczonym literami ABCDEFGHIJ-A zgodnie z załącznikiem graficznym planu zagospodarowania;
- lokalizacja obiektów i urządzeń sportowych, w tym również obiektów kubaturowych na potrzeby sportu;
- obsługa komunikacyjna poprzez teren szkoły (UP-O) lub teren ośrodka zdrowia (UP-Z) z wykorzystaniem istniejących zjazdów z drogi publicznej KG(Z);
- wprowadzenie zieleni urządzonej stanowiącej min. 30% powierzchni terenu;
- nakaz wyposażenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej;
- zapewnienie miejsc parkingowych w granicach własnej lokalizacji;
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej stanowiącej min. 70% powierzchni terenu.

b) wpis do rejestru konserwatorskiego: zamierzenie budowlane lokalizowane jest poza obszarem objętym ochroną konserwatorską. Ponadto teren, na którym zaprojektowano obiekt budowlany, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków.

c) wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego: zamierzenie budowlane znajduje się poza granicami terenu górniczego.

d) charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

- teren inwestycji i znajduje się poza obszarem objętym formami ochrony przyrody oraz poza ich otulinami;
- projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (test jednolity: Dz.U. z 2019 poz. 1839);
- spełniony został wymagany wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- wody opadowe i roztopowe z dachu i terenu utwardzonego zostaną odprowadzone na teren biologicznie czynny i zagospodarowane w obrębie działki. Teren zostanie ukształtowany w sposób uniemożliwiający spływ poza teren własny Inwestora;
- projekt nie rodzi zagrożeń w zakresie ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości z korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
- do projektowanej inwestycji odnoszą się jedynie uciążliwości związane z budową obiektu, natomiast w trakcie eksploatacji obiekt nie będzie wytwarzał hałasu, emisji drgań, promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego a także innych zakłóceń.

6) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:

a) informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji:

Lp.		zadaszenie trybun
1.	Klasyfikacja budynku	$PM \leq 500MJ/m^2$
2.	Kubatura	849,60 m ³
3.	Powierzchnia zabudowy	206,74 m ²
4.	Wysokość projektowanego budynków	4,45 m
5.	Ilość kondygnacji nadziemnych	1
6.	Ilość kondygnacji podziemnych	0

b) informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:

Obiekt budowlany stanowi jedną strefę pożarową zakwalifikowaną do $PM \leq 500MJ/m^2$ o powierzchni wewnętrznej 206,74 m². Wysokość obiektu (mierzona przed najniższym położonym wejściem do budynku) wynosi 4,45m, budynek niski (N).

W obiekcie nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2012r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami).

W obiekcie nie występują procesy technologiczne z użyciem materiałów palnych. Obiekt jest przeznaczony na czasowy pobyt ludzi (czas trwania rozgrywek).

c) informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy:

Ze względu na wyżej określone parametry kwalifikacji pożarowej – zadaszenie trybun, zakwalifikowany do $PM \leq 500MJ/m^2$, zgodnie z §212 ust. 4 rozporządzenia wymagana jest klasa „E” odporności pożarowej, która wyznacza następujące klasy odporności ogniowej jego elementów:

główna konstrukcja nośna – nie stawia się wymagań (NRO);

konstrukcja dachu – nie stawia się wymagań (NRO);

ściana zewnętrzna – nie stawia się wymagań (NRO);

ściany wewnętrzne – nie stawia się wymagań (NRO);

przekrycie dachu – nie stawia się wymagań (NRO);

d) informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej:

W budynku i na terenie przyległym nie przewiduje się magazynowania oraz prowadzenia procesów technologicznych z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe. Zagrożenie wybuchem nie występuje, strefy zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej nie występują.

e) informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne:

Projektowany obiekt usytuowany jest bezpośrednio przy granicy działki sąsiedniej, której właścicielem jest inwestor. Zlokalizowane są na niej obiekty infrastruktury sportowej szkoły.

f) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:

- zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla projektowanej strefy pożarowej - **nie jest wymagana.**

- droga pożarowa:

Obiekt nie wymaga drogi pożarowej.

g) informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r.o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu: nie dotyczy;

7) inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Obiekt posiada wystarczającą ilość miejsca na plac budowy.

Zgodnie z zapisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. 2001 nr 138 poz. 1554) – **dla planowanej inwestycji nie jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.**

8) informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

LP	PRZEPIS / OGRODZENIA	
1	Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 12. <i>Odległości budynku od granic działki</i>	Nie oddziałuje
2	Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. <i>Naturalne oświetlenie i przesłanianie</i>	Nie oddziałuje
3	Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych § 18. i § 19.	Nie oddziałuje
4	Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1.	Nie oddziałuje
5	Rozdział 6, Studnie § 31.	Nie oddziałuje
6	Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe § 36.1.	Nie oddziałuje
7	Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe § 38.	Nie dotyczy
8	Rozdział 8, Zieleń i urządzenia rekreacyjne § 40.	Nie dotyczy
9	Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60.	Nie oddziałuje
10	Rozdział 7, Bezpieczeństwo pożarowe § 271.	Nie oddziałuje
11	Rozdział 7, Bezpieczeństwo pożarowe § 272. i § 273.	Nie oddziałuje

Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza granice terenu inwestycji tj.dz. o nr ewid: 429, 431/9 i 431/11, obręb: 142609_2.0017 Skórzec, jednostka ewidencyjna Skórzec.

Projektant:

I	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
----------	---



jednostka projektowa:

P.L. PROJEKT

Biuro Projektowe

Paweł Lech

Wola Wodyńska 151 , 08-117 Wodynie

egz.

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

PODZIAŁ PROJEKTU:	I	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
	II	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
	III	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

**NAZWA
ZAMIERZENIA:** Przebudowa (modernizacja) trybuny oraz ogrodzenia przy boisku
w Dąbrówce Ług

**ADRES
INWESTYCJI:** dz. o nr ewid: 142609_2.0017.429, 431/9 i 431/11;
ul. Siedlecka 1; gmina Skórzec;

**KATEGORIA
OBIEKTU:** VIII

INWESTOR: Urząd Gminy Skórzec
ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec

AUTORZY OPRACOWANIA:

PROJEKT ARCHITEKTURY	
Projektant: mgr inż. arch. Marta Michalak nr uprawnień: MA/066/11 w specjalności architektonicznej do bez ograniczeń	
PROJEKT KONSTRUKCJI	
Projektant: mgr inż. Henryk Lech nr uprawnień: Wa-492/01 w spec. konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń	
PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	
Projektant: mgr inż. Marcin Barczak nr uprawnień: MAZ/0104/PWBE/19 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	

Siedlce, czerwiec 2024r.

II	DOKUMENTY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO:
-----------	--

Siedlce, dn. 17.06.2024r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymaganiem art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2024r. poz. 725 z późn. zmianami) oświadczamy jako projektanci, że projekt architektoniczno-budowlany inwestycji:

przebudowa (modernizacja) trybuny oraz ogrodzenia przy boisku w Dąbrówce Ług

zlokalizowanej: ul. Siedlecka 1, gmina Skórzec;
 dz. o nr ewid: 142609_2.0017.429, 431/9 i 431/11;
dla inwestora: Urząd Gminy Skórzec
 ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

II	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
-----------	--

Rodzaj i kategoria obiektów budowlanych będących przedmiotem zamierzenia budowlanego:

- inne budowle - VIII;

1) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

- sposób użytkowania:

Obiekt budowlany, zadaszenie istniejących trybun, przeznaczony na czasowy pobyt ludzi. Zadanie trybun ma na celu poprawę warunków dla kibiców przebywających na trybunach. Działka znajduje się na terenie zurbanizowanym. Sąsiednie działki są zabudowane budynkami mającymi funkcje obiektów oświatowych, sportowych i ich obsługi.

- program użytkowy:

Opracowanie nie zmienia przeznaczenia istniejących trybun, które służą osobom oglądającym zmagania zawodników na boisku, jedynie wprowadza zadanie przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.

Nie przewiduje się zmian w istniejącym programie użytkowym trybun, jedynie ochronę kibiców przed niekorzystnymi warunkami klimatycznymi.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY:

powierzchnia zabudowy projektowana:	206,74 m²
powierzchnia użytkowa projektowana:	206,74 m²
powierzchnia dachu projektowana:	213,50 m²

2) układ przestrzenny, forma, dostosowanie do warunków pozwoleń, uzgodnień lub opinii oraz do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- **układ przestrzenny, forma:** obiekt wolnostojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny o konstrukcji stalowej, nieobudowanej, dach łukowy o prom. gięcia R750, jednospadowy z kalenicą prostopadle do frontu działki, przykryty poliwęglanem komorowym gr. 16mm, kąt nachylenia połaci 14,5° (26%);
- **kolorystyka i materiały elewacji:**

ŚCIANY: nie dotyczy;

POKRYCIE DACHU: poliwęglan komorowy gr. 16mm - przezroczysty, wg części rysunkowej projektu;

COKÓŁ: nie dotyczy

OBRÓBKI BLACHARSKIE: blacha płaska w kolorze grafitowym, w nawiązaniu do koloru rynien i rur spustowych, np. RAL7016;

KONSTRUKCJA STALOWA: cynkowana ogniowo

- **dostosowanie do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy**
Prawo budowlane: nie dotyczy;

4) charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

4.1.) projektowane zadaszanie trybun:

a) kubatura: 849,60 m³;

b) zestawienie powierzchni:

- powierzchnia użytkowa: 206,74 m²;
- powierzchnia zabudowy: 206,74 m²;
- powierzchnia całkowita: 206,74 m²;

c) wysokość, długość, szerokość: wysokość 4,45 m, szerokość 3,61 m, długość 56,64 m;

d) liczba kondygnacji: 1;

e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej: wg opisu ppoż.

4.2.) projektowany zbiornik bezodpływowy na nieczystości:

a) pojemność zbiornika: nie dotyczy;

b) zestawienie powierzchni: nie dotyczy;

c) wysokość, długość, szerokość: nie dotyczy;

d) liczba kondygnacji: nie dotyczy;

e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej: nie dotyczy.

5) opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Zgodna z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz. U. z 2012 r. Nr 0 poz. 463/. Podstawą opracowania są wykonane badania geotechniczne przez Dariusza Kisielińskiego.

Warunki gruntowe.

Podczas wierceń stwierdzono prostą budowę geologiczną. W wywierconych otworach stwierdzono przypowierzchniową warstwę gleby o miąższości 0,3 m, poniżej nawiercono gliny zwałowe z otoczkami należące do gruntów spoistych. Następnie napotkano piaski różnoziarniste, drobnoziarniste i średnioziarniste z domieszkami pyłu oraz żwiru, które zaliczają się do gruntów niespoistych. Są to grunty o dobrych cechach wytrzymałościowych.

Warstwy gruntu jednorodne, przebiegają równolegle do powierzchni terenu, zwierciadło wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia budynku, nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne.

Kategoria geotechniczna.

Projektowany obiekt budowlany o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych zgodnie z § 4 ust.3 pkt 1 zaliczony jest do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Uwaga!

W przypadku stwierdzenia w trakcie budowy innych niż proste warunków gruntowych np. warstwy gruntu niejednorodnej genetycznie i litologicznie, występowanie mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych (torfy, muły itp.), nasypów niekontrolowanych lub woda gruntowa powyżej projektowanego poziomu posadowienia obiektu należy powiadomić projektanta, gdyż niezbędne może być przeprojektowanie fundamentów.

6) liczba lokali mieszkalnych i użytkowych: nie dotyczy;

7) liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych: nie dotyczy;

8) opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze:

W projektowanej zabudowie nie przewiduje się przystosowywania istniejących trybun dla osób niepełnosprawnych ruchowo.

9) parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

- wody opadowe i roztopowe z dachu i terenu utwardzonego zostaną odprowadzone na teren biologicznie czynny i zagospodarowane w obrębie działki. Nie projektuje się niwelacji terenu inwestycji, teren jest ukształtowany w sposób uniemożliwiający spływ poza teren własny Inwestora;

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się: nie dotyczy;

c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów: na terenie przedmiotowej będą powstawały odpady komunalne związane z prowadzoną działalnością. Odpady będą selektywnie gromadzone w pojemnikach zlokalizowanych w istniejącym miejscu gromadzenia odpadów stałych na terenie utwardzonym inwestora – zgodnie z częścią rysunkową projektu zagospodarowania terenu, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom;

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się: do projektowanej inwestycji odnoszą się jedynie uciążliwości związane z budową obiektu, natomiast w trakcie eksploatacji obiekt

nie będzie wytwarzał hałasu, emisji drgań, promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego, a także innych zakłóceń.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne: realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wycinki drzew i krzewów. Obiekt nie ma również negatywnego wpływu na sąsiadujący drzewostan. Projektowane obiekty, zarówno na etapie budowy, jak i podczas późniejszej eksploatacji nie będą negatywnie wpływać na glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Przyjęte w projekcie rozwiązania nie wpływają na zmianę stosunków wodnych.

10) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii: nie dotyczy;

11) Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę: nie dotyczy.

12) Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

projektowany budynek zostanie wyposażony w następujące instalacje:

- instalację gniazd 230V i siłową 400V;
- instalację przeciwporażeniową i przeciwprzepięciową;
- instalację oświetlenia podstawowego;
- instalacje uziomu.

13) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:

a) informacja o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji:

Lp.		zadaszenie trybun
1.	Klasyfikacja budynku	$PM \leq 500 \text{ MJ/m}^2$
2.	Kubatura	849,60 m ³
3.	Powierzchnia zabudowy	206,74 m ²
4.	Wysokość projektowanego budynków	4,45 m
5.	Ilość kondygnacji nadziemnych	1
6.	Ilość kondygnacji podziemnych	0

b) charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo:

Projektowany obiekt stanowi jedną strefę pożarową zakwalifikowaną do $PM \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ o powierzchni wewnętrznej $206,74 \text{ m}^2$. Wysokość obiektu (mierzona przed najniższym położonym wejściem na trybuny) wynosi $4,45 \text{ m}$, budynek niski (N).

W obiekcie nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2012r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami).

W obiekcie nie występują procesy technologiczne z użyciem materiałów palnych. Obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej.

c) informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:

Ze względu na przeznaczenie obiekt zakwalifikowano do grupy budynków ZL III

d) informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

Z uwagi na swoje przeznaczenie obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej, w którym przewiduje się przebywanie do 377 osób w strefie pożarowej.

e) informacje o podziale na strefy pożarowe:

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową powierzchni wewnętrznej $206,74 \text{ m}^2$ o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku ZL III o jednej kondygnacji naziemnej o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$ wynosi $20\,000 \text{ m}^2$

f) maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia:

Oszacowana poza opracowaniem gęstość obciążenia ogniowego dla rozpatrywanej strefy pożarowej, zakwalifikowanej do ZL III o powierzchni wewnętrznej $206,74 \text{ m}^2$ nie przekracza 500 MJ/m^2 .

g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy:

Ze względu na wyżej określone parametry kwalifikacji pożarowej obiekt, zakwalifikowany do ZL III, zgodnie z §212 ust. 4 rozporządzenia wymagana jest klasa „E” odporności pożarowej, która wyznacza następujące klasy odporności ogniowej jego elementów:

główna konstrukcja nośna – nie stawia się wymagań (NRO);

konstrukcja dachu – nie stawia się wymagań (NRO);

ściana zewnętrzna – nie stawia się wymagań (NRO);

ściany wewnętrzne – nie stawia się wymagań (NRO);

przekrycie dachu – nie stawia się wymagań (NRO);

h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem: - nie dotyczy.

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie:

Przewidziana maksymalna ilość osób przewidzianych do ewakuacji - 377 osob. Ze względu na przeznaczenie budynku nie przewiduje się obecności osób niepełnosprawnych.

j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania:

Obiekt zostanie wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- **przeciwpożarowy wyłącznik prądu:** - nie dotyczy
- **instalację wodociagową przeciwpożarową z hydrantami Ø25 w strefie ZL V:** - nie dotyczy
- **oświetlenie :**

k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach:

- **zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla projektowanej strefy pożarowej – **nie jest wymagane.**

- **droga pożarowa:**

Budynek nie wymaga zapewnienia drogi pożarowej.

l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne:

Projektowany obiekt usytuowany bezpośrednio przy granicy działki, której właścicielem jest inwestor. Działka przeznaczona pod usługi oświaty i sportu.

m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym: nie dotyczy.

Projektant:

II	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
-----------	--



jednostka projektowa:

P.L. PROJEKT

Biuro Projektowe

Paweł Lech

Wola Wodyńska 151 , 08-117 Wodynie

egz.

STRONA TYTUŁOWA ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

<u>PODZIAŁ PROJEKTU:</u>	I	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
	II	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
	III	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

**NAZWA
ZAMIERZENIA:** Przebudowa (modernizacja) trybuny oraz ogrodzenia przy boisku
w Dąbrówce Ług

**ADRES
INWESTYCJI:** dz. o nr ewid: 142609_2.0017.429, 431/9 i 431/11;
ul. Siedlecka 1; gmina Skórzec;

**KATEGORIA
OBIEKTU:** VIII

**SPIS
ZAWARTOŚCI:** - informacja BIOZ

Siedlce, czerwiec 2024r.

III	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
------------	--

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu: Przebudowa (modernizacja) trybuny oraz ogrodzenia przy boisku w Dąbrówce Ług

Adres obiektu: dz. o nr ewid: 142609_2.0017.429, 431/9 i 431/11;
ul. Siedlecka 1, gmina Skórzec;

Inwestor: Urząd Gminy Skórzec
ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec

Projektant: mgr inż. Marta Michałak
nr uprawnień: MA/066/11
zam. ul. Grzybowa 14, 08-110 Siedlce

OPIS INFORMACJI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- wytyczenie geodezyjne projektowanych obiektów;
- przygotowanie placu składowania i zaplecza budowy;

ROBOTY ZIEMNE

- wykopy pod poszczególne fundamenty;
- ponowne wytyczenie poszczególnych fundamentów;
- wybetonowanie projektowanych stóp fundamentowych;

ROBOTY MONTAŻOWE W KONSTRUKCJI STALOWEJ

- montaż konstrukcji stalowej obiektu;
- montaż pokrycia dachowego;
- montaż odwodnienia z kompletem obróbek blacharskich;

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

- wykonanie instalacji elektrycznych i odgromowych
- prace wykończeniowe;
- zagospodarowanie terenu.

Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowego zakresu oraz harmonogramu budowy jest kierownik budowy.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

Na terenie znajduje się kompleks sportowy.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE ZDROWIA I ŻYCIA LUDZI:

Nie przewiduje się elementów zagospodarowania, mogących stwarzać zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi.

4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

- głębokie wykopy;
- prace na wysokości;
- potrącenie przez poruszające się pojazdy;
- urazy wskutek uderzeń, przygniecen ciężkimi elementami.

5. WSKAZANIA SPOSOBU PRZEPROWADZANIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Brak szczególnych wskazań, instruktaż prowadzony będzie w trakcie budowy przez kierownika budowy w zakresie odpowiednio dobranym do charakteru wykonywanych robót takich jak wykopy, transport materiałów na plac budowy, montaż itd.

**6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH
ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM, WYNIKAJĄCYM
Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:**

- za bezpieczeństwo oraz właściwą organizację pracy odpowiedzialny jest kierownik budowy;
- prowadzenie robót ziemnych i montażowych przy użyciu sprzętu mechanicznego w bezpiecznym sąsiedztwie istniejących sieci elektroenergetycznych i innego uzbrojenia podziemnego, powinno być określone przez kierownika budowy z wyznaczeniem bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane;
- jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1m od poziomu terenu należy wykonać zejście do wykopu przy pomocy drabiny;
- pracownicy wychodzący poza wygradzoną strefę robót na jezdnie powinni być zaopatrzeni w kamizelki odblaskowe;
- pracownicy powinni być zaopatrzeni w rękawice i inne środki ochrony osobistej, zabezpieczające przed urazami;
- operatorzy maszyn budowlanych powinni posiadać wymagane kwalifikacje;
- nie prowadzić prac montażowych w czasie silnych wiatrów oraz opadów atmosferycznych;
- przewiduje się stosowanie na stanowiskach pracy narzędzi i przyrządów typowych, z wymaganych zabezpieczeniami;
- na budowie umieścić podręczną apteczkę, w widocznym miejscu zamontować tablicę z telefonami alarmowymi. Wyznaczyć miejsce, gdzie znajduje się telefon;
- przy robotach szczególnie niebezpiecznych, tzn. przy użyciu maszyn i innych urządzeń technicznych oraz robót ziemnych mogą pracować osoby wyłącznie do tego uprawnione i przeszkolone w zakresie zasad bhp.

Projektant: