

*Załącznik nr 7 do SWZ  
Projektowane postanowienia umowy (PPU)*

**Umowa nr...../2024/ZP**

zawarta w dniu ... w Modliborzycach pomiędzy:

**Gminą Modliborzyce**, ul. Piłsudskiego 63, 23-310 Modliborzyce,  
NIP 862-157-63-44, Regon 830 409 608 zwaną dalej „**Zamawiającym**”  
reprezentowaną przez: Pana Witolda Kowalika – Burmistrza Modliborzyc działającego przy  
kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Barbary Jarosz,

a

NIP ....., Regon.....  
zwanym dalej: „**Wykonawcą**”  
reprezentowanym przez: .....  
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (znak postępowania: INW.271.1.13.2024) przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie przepisów z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „Ustawą”, Strony zawarły umowę, zwaną dalej „Umową”, o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą inwestycji: Modernizacja infrastruktury oświetlenia dróg na terenie Gminy Modliborzyce.
2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, treścią specyfikacji warunków zamówienia (dalej: SWZ), a także zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym (dalej: PFU), które stanowią integralną część umowy.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wraz z przepisami wykonawczymi, normami i instrukcjami producentów stosowanych urządzeń i materiałów, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
4. Wykonawca oświadcza, iż:
  - 1) zapoznał się z dokumentami zamówienia tj. Programem Funkcjonalno-Użytkowym (dalej: PFU), nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń;
  - 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał należytej wyceny prac;
  - 3) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
  - 4) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
5. Wykonawca wykonała Dokumentację projektową w formie pisemnej (papierowej) oraz w wersji elektronicznej zapisanej na płycie CD lub DVD w ilości niezbędnej do zabezpieczenia wszystkich uczestników oraz organów administracji procesu inwestycyjnego. Szczegółowy zakres Dokumentacji projektowej określa PFU, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
6. Opracowana przez Wykonawcę Dokumentacja projektowa musi obejmować zakres objęty koncepcją przedstawioną w niniejszym PFU.

7. Wszystkie zastosowane rozwiązania przy projektowaniu powinny być oparte tylko na materiałach posiadających dopuszczenie do zastosowania w budownictwie.
8. Zamawiający informuje, że niniejsze zamówienie współfinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych, wobec czego zastosowanie mają przepisy tegoż programu.

## **§ 2**

### **Termin wykonania**

Termin wykonania ustala się powyżej **do 13 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

## **§ 3**

### **Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia w terminie uzgodnionym przez Strony;
- 2) przeprowadzenie odbiorów przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania, terminowa zapłata wynagrodzenia za należyte wykonanie i odebrane prace.
- 3) współpraca z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy.

## **§ 4**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przejęcie terenu wykonywania prac dotyczących przedmiotu zamówienia od Zamawiającego;
- 2) z chwilą przejęcia terenu wykonywania prac dotyczących przedmiotu zamówienia:
  - a) zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt mediów koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
  - b) należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
  - c) zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu,
  - d) bieżące informowanie mieszkańców o występujących utrudnieniach komunikacyjnych i innych (np. przerwy w dostawie energii elektrycznej) związanych z realizacją przedmiotu umowy,
  - e) zapewnienie właściwej organizacji dostawy i prac dotyczących przedmiotu zamówienia,
  - f) zapewnienie bezpieczeństwa dla znajdujących się w obrębie prac ludzi i mienia;
  - g) ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z niniejszą umową powstałe na skutek jego działania lub zaniechania,
- 3) zabezpieczenie terenu prac dotyczących przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującym prawem z zachowaniem najwyższej staranności;
- 4) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie prac i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac;
- 5) wykonanie prac dotyczących przedmiotu zamówienia przy użyciu materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych okazanie, na każde żądanie Zamawiającego - dokumentów, z których wynika wprowadzenie do obrotu wyrobów budowlanych każdego używanego wyrobu;
- 6) opracowanie projektów czasowej organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia prac oraz ich zatwierdzenie (jeżeli dotyczy);
- 7) ponoszenie kosztów zajęcia pasa drogowego, na których będzie wykonywane oświetlenie oraz inne wymagania na czas prowadzenie robót (jeżeli dotyczy);

- 8) wystąpienie z wnioskami do zarządców dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa dróg publicznych (jeżeli dotyczy);
  - 9) poinformowanie wszystkich niezbędnych instytucji o zamiarze wprowadzenia zatwierdzonej czasowej organizacji ruchu na terenie, na którym odbywać się będą prace dotyczące przedmiotu zamówienia (jeżeli dotyczy);
  - 10) wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia na drogach podlegających modernizacji i przeprowadzenie rozruchu urządzeń dla całości zadania;
  - 11) utylizacja odpadów, materiałów budowlanych pochodzących z rozbiórki, łącznie z kosztami utylizacji;
  - 12) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub jako wytwarzający odpady - do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach;
  - 13) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie, na którym odbywają się roboty budowlane oraz dostawy i prace dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji inwestycji na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi pracami;
  - 14) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie ich do przekazania przy odbiorze (w tym zgromadzonych atestów, deklaracji itp.);
  - 15) uporządkowanie terenu, na którym odbywały się roboty budowlane i prace dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia po ich zakończeniu, zaplecza dostaw/montażów, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac: obiektów, nawierzchni lub instalacji;
  - 16) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania prac zgłaszanych do odbioru;
  - 17) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość przedmiotu zamówienia i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy lub termin zakończenia przedmiotu umowy;
  - 18) przekazanie Zamawiającemu zdemontowanych, nadających się do ponownego wykorzystania, opraw, materiałów lub urządzeń. Wykonawca na swój koszt powinien spakować w opakowania kartonowe zdemontowane oprawy i materiały oraz przewieźć na miejsca wskazane przez Zamawiającego.
  - 19) skuteczne i terminowe usuwanie wad i usterek przedmiotu niniejszej umowy w okresie gwarancji lub rękojmi, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia nawierzchni dróg zniszczonych w czasie wykonywania robót do stanu nie gorszego niż pierwotny i zapewnienia przejeźdźności dróg. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego zniszczeń, poza tym pasem, spowodowanych przez Wykonawcę, Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia uszkodzeń i przywrócenia stanu pierwotnego terenu na swój koszt. Wykonawca odtworzy nawierzchnie w sposób uzgodniony z zarządcą danej drogi
  3. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonać w i uzgodnić z PGE Dystrybucją S.A. oddział Rzeszów, Rejonem Energetycznym Janów Lubelski dokumentację techniczną.
  4. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonać i przedstawić do zaakceptowania Harmonogram rzeczowo-finansowy, zgodnie z którym będzie realizowany przedmiot umowy.

## § 5

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody dotyczące pracowników, osób trzecich oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca w ciągu 3 dni przedłoży do wglądu umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1.

## § 6

### Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości **brutto: .....zł (słownie: .....)**.
2. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów robót i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy na warunkach określonych niniejszą umową.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Strony zgodnie oświadczają, że cena oferowana pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności: koszty zakupu, załadunku, transportu, rozładunku sprzętu, dostawy instalacji, prac instalacyjnych i montażowych, koszty uzgodnień, dodatkowych opinii i ekspertyz, ubezpieczenia Wykonawcy, wykonania inwentaryzacji, zabezpieczenia terenu realizacji prac, przygotowania instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji.
6. Wpłata wynagrodzenia dla Wykonawcy nastąpi w dwóch transzach:
  - pierwsza po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji inwestycji w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty wynagrodzenia
  - druga po zakończeniu realizacji inwestycji w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacone w trakcie realizacji umowy na podstawie faktury częściowej wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez Zamawiającego oraz po zakończeniu zamówienia na podstawie faktury końcowej wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.
8. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
9. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Za niedotrzymanie terminu płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę.
11. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych umową.
12. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia jest przedstawienie wraz ze złożoną fakturą, dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w § 7 umowy, biorącym udział w realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, wraz z fakturą oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, potwierdzających faktyczne otrzymanie należnej zapłaty od Wykonawcy wraz z kopiami faktur/rachunków wystawionych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę oraz dokumentami wskazującymi na dokonanie przelewów na rachunek bankowy Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy. Brak ww. dokumentów będzie skutkował wstrzymaniem

- zapłaty należnej Wykonawcy, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
14. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
17. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez zamawiającego, Zamawiający ma prawo:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty; albo
  - 2) złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy; albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Zasady wystawiania faktur:
- 1) Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT na: Nabywca/adres: Gmina Modliborzyce, ul. Piłsudskiego 63, 23-310 Modliborzyce NIP 862-157-63-44;
  - 2) Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej w formie .pdf: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o VAT”.
  - 3) Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie płatności będą realizowane jedynie na rachunki bankowe znajdujące się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową zgodnie z art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista), oraz że wszelkie opóźnienia w płatnościach spowodowane brakiem numeru rachunku we wspomnianym wykazie nie będą stanowiły podstawy do naliczenia odsetek za opóźnienia w zapłacie, oraz żądania zapłaty rekompensaty i/lub zwrotu kosztów.
  - 4) W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek ustawowych za ten okres.
  - 5) Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym



- fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym która jest dostępna na stronie: <https://efaktura.gov.pl/>
- 6) Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług.
  - 7) Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.

## § 7

### Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że **podmiot udostępniający zasoby** ..... (nazwa podmiotu), na którego Wykonawca powoływał się składając Ofertę, celem wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego doświadczenia zrealizuje przedmiot umowy w zakresie .....
2. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez ..... (nazwa podmiotu) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie, jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. Wykonawca może zostać zwolniony z zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, w przypadku wykazania, że Wykonawca samodzielnie spełnia warunek udziału w postępowaniu, przy wykazaniu spełniania którego powoływał się na zasoby podmiotu je udostępniające, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zgoda na zmianę, rezygnację z Podwykonawcy może nastąpić pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzających zapłatę przez niego należnego wynagrodzenia za wykonaną część zamówienia do dnia dokonania zmiany umowy w tym zakresie.
4. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcom na zasadach określonych przepisami ustawy, art. 647 Kodeksu cywilnego oraz poniższych postanowień niniejszego paragrafu.
5. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca poda nazwy, dane kontaktowe Podwykonawców i ich przedstawicieli, zaangażowanych do wykonania części przedmiotu umowy. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy. Powyższe postanowienie ma odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian. Projekt umowy lub projekt jej zmian winien być dostarczony Zamawiającemu nie później niż 7 dni przed zawarciem umowy lub wprowadzenia jej zmian.
7. Projekt umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane musi zawierać:
  - 1) określenie stron, pomiędzy którymi jest zawierana,
  - 2) zakresu robót przewidzianych do wykonania,
  - 3) termin realizacji robót,
  - 4) wysokości wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane roboty,
  - 5) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych prac Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;
- 6) okresu odpowiedzialności za wady,

- 7) zobowiązania Podwykonawcy do spełnienia wymagań określonych przez Zamawiającego z § 18 umowy, w związku z art. 95 ust.1 ustawy Pzp,
  - 8) postanowienia umowy o podwykonawstwo nie mogą być sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy;
  - 9) umowa o Podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 10) umowa nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez zamawiającego Wykonawcy;
  - 11) zakaz zawierania umów o podwykonawstwo na roboty budowlane przed uzyskaniem akceptacji ich projektów przez Zamawiającego.
8. Zamawiający w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane niespełniające wymagań określonych w ust. 7.
  9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do treści projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, Wykonawca nie może zlecić podwykonawcy realizacji robót do czasu uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego treści projektu tej umowy.
  10. Jeżeli Zamawiający zgłosił zastrzeżenia do treści projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia nowego projektu tej umowy, uwzględniającego w całości zastrzeżenia Zamawiającego. Do nowego projektu umowy na Podwykonawstwo lub dalsze Podwykonawstwo mają zastosowanie postanowienia ust. 7 i ust. 8
  11. Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy o Podwykonawstwo lub dalsze Podwykonawstwo na roboty budowlane jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Obowiązek wskazany w zdaniu pierwszym dotyczy również zmian umów o podwykonawstwo.
  12. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 7.
  13. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 12, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo której są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.12, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni od ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
  15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.  
W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7 pkt 5), Zamawiający informuje Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  16. Przepisy ust. 6-14 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
  17. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do realizacji robót

budowlanych przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

18. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli jego sprzęt techniczny albo osoby i kwalifikacje, którymi on dysponuje, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa lub nie dają rękojmi należytego wykonania robót, dostaw lub usług powierzonych podwykonawcy.
19. Łączna wartość umów z podwykonawcami nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy.
20. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## § 8

### Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony zgodnie postanawiają, że będzie stosowany odbiór częściowy po zakończeniu prac w etapie rozliczeniowym wg harmonogramu – będący podstawą wystawienia faktury częściowej oraz odbiór końcowy po zakończeniu całości prac objętych przedmiotem zamówienia – będące podstawą wystawienia faktury końcowej.
2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone przez kierownika budowy (robót) oraz potwierdzone przez Inspektora nadzoru/Zamawiającego.
3. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - dokumentację powykonawczą;
  - wymagane dokumenty (atesty, deklaracje, certyfikaty itp.), protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, dokumenty gwarancyjne;
  - inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami.
4. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru częściowego/końcowego, przy czym za datę zawiadomienia o osiągnięciu gotowości uznaje się datę złożenia dokumentu zgłoszenia.
5. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia rozpoczęcia tego odbioru. W trakcie prowadzenia czynności odbiorowych Zamawiający w razie powzięcia wątpliwości co do jakości i zakresu wykonanych robót ma prawo do dokonania pomiarów w szczególności dotyczących jakości i ilości wbudowanych materiałów. Wyniki badań będą uwzględniane przy podejmowaniu decyzji co do odbioru, usterkowaniu lub braku możliwości odbioru wykonanych robót.
6. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia. Wykonawca usunie stwierdzone wady i usterki na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Usunięcie wad i usterek musi być potwierdzone przez Zamawiającego.
8. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

## § 9

### Gwarancja i rękojmi

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela **rękojmi i gwarancji** na wykonane zainstalowane urządzenia i wykonane prace w tym także za części realizowane przez Podwykonawców **na .....<sup>1</sup> miesięcy/lat licząc od daty** podpisania przez Zamawiającego i

---

<sup>1</sup> Zgodnie z deklaracją w ofercie



Wykonawcę protokołu odbioru końcowego. Na **oprawy oświetleniowe** – minimum **10 lat** gwarancji producenta, **zdalne sterowanie** - minimum **120 miesięcy** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego,

2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostanie rozszerzona do upływu udzielonej gwarancji za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wszelkich wad i usterek w wykonanym przedmiocie umowy oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych robót, niezwłocznie po zawiadomieniu i wydaniu polecenia przez Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, technicznie uzasadnionym.
4. Wszelkie koszty związane z wykonaniem prac w okresie gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.
5. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy nastąpi bezusterkowy odbiór robót i ich przekazanie do użytkowania Zamawiającemu.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłasza wadę/usterkę/szkodę przed upływem tego terminu.
8. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić pisemnie Wykonawcę o wadach/usterkach i szkodach stwierdzonych w okresie gwarancji.
9. Wykonawca powinien na własny koszt naprawić wszelkie wady, usterki i szkody w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wadach/usterkach lub szkodach albo w terminie ustalonym przez strony w protokole.
10. Z odbioru usunięcia wad, usterek lub szkody strony sporządzają protokół.
11. W przypadku niezachowania terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający ma prawo powierzyć zastępcze usunięcie wady osobie trzeciej, bez konieczności uzyskiwania sądowego upoważnienia, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, co nie pozbawia Zamawiającego dochodzenia innych roszczeń przewidzianych umową.
12. Koszty zastępczego usuwania wad mogą być pokrywane z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 10

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości .... zł (słownie:...) stanowiącej 5% wartości brutto umowy w formie: ..... .
2. Zabezpieczenie służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności:
  - 1) do zwrotu innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego, a które zgodnie z Umową obciążają Wykonawcę;
  - 2) pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji Umowy oraz okres obowiązywania rękojmi, ustalony zgodnie z postanowieniem Umowy.
4. Wniesione zabezpieczenie jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego i może być wykorzystane przez Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Umowy, a także w przypadkach określonych w ust. 2.
5. Zamawiający zobowiązuje się zwolnić zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w następujący sposób:
  - 1) 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń,

- 2) 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi. Kwota ta zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu kalendarzowym po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Rozwiązanie umowy, w tym odstąpienie lub wypowiedzenie nie powoduje upadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w innej formie, zostanie ono zwrócone Wykonawcy w wysokości nominalnej.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy zabezpieczenie może zostać przekazane na poczet kar umownych lub odszkodowania, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy obowiązują uregulowania ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy określonego w § 2 umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu ww. okoliczności;
  - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie rozpoczyna ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni, a Wykonawca nie wznowił ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - 4) pomimo pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami postępowania, stosuje materiały lub urządzenia niezgodne z wymaganiami, zaniedbuje zobowiązania umowne;
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada
  - 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku podpisany (sprawdzony) przez Zamawiającego, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
  - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia

oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia. Pkt 3) stosuje się odpowiednio.

## **§ 12**

### **Kary umowne**

1. W razie niewykonania, nienależytego i/lub nieterminowe wykonanie zamówienia, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną:
  - 1) z tytułu nieterminowego zakończenia realizacji zamówienia tj. za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1;
  - 2) z tytułu nieusunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, licząc od dnia następującego po terminie wyznaczonym na usunięcie wad;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
  - 4) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5% niezapłaconej należności brutto;
  - 5) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projektu umowy lub jej zmiany;
  - 6) z tytułu nieprzedłożenia poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od jej zawarcia lub zmiany w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia jej ujawnienia;
  - 7) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Pzp w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące 00/100 złotych) za każdy stwierdzony taki przypadek,
  - 8) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia dokonanej na zasadach określonych w § 14 umowy w wysokości 2 000,00 (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy przypadek naruszenia.
  - 9) z tytułu zwłoki Wykonawcy w przedłożeniu Zamawiającemu oświadczenia i/lub dokumentów o których mowa w § 18 ust. 3 i/lub ust. 5 umowy - w wysokości 1 000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki, liczonej odpowiednio od terminu, o którym mowa w § 18 ust. 3 umowy.
2. Łączna wysokość kar umownych, które Zamawiający może naliczyć wobec Wykonawcy nie może przekroczyć 20 % łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań objętych umową powstanie szkoda przewyższająca wartość zastrzeżonych kar umownych, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż zastrzeżone karą, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Strony uzgadniają, iż Zamawiający uprawniony jest do potrącania należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy – bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót, dokonania napraw lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

## **§ 13**

### **Zmiany umowy**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych i innych przypadków wskazanych w niniejszej umowie, Strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
  - 1) Termin wykonania umowy może ulec przesunięciu w przypadku opóźnień wynikających:
    - a) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie prac instalacyjnych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy –zmiana o czas, w którym Wykonawca

nie mógł wykonywać umowy, związany z oczekiwaniem na uzyskanie decyzji, uzgodnień i/lub opinii;

- b) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji zamówienia, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. Do okoliczności, o których mowa w zdaniu powyżej, zaliczyć należy w szczególności przypadek wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od Wykonawcy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Przypadkami siły wyższej są m.in.: powódź, pożar, trzęsienie ziemi i inne klęski żywiołowe, nagłe i długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej, epidemie, promieniowanie lub skażenia, katastrofy komunikacyjne lub budowlane, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne (zbrojne) i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji.
  - c) w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej lub eksploratorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenie robót budowlanych,
  - d) w przypadku wystąpienia kolizji z sieciami zewnętrznymi nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, lub innymi robotami prowadzonymi przez innego wykonawcę, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z sieciami zewnętrznymi nieujawnionymi w dokumentacji projektowej lub o liczbę dni niezbędnych do wykonania robót przez innego wykonawcę – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji,
- 2) Niezależnych od Wykonawcy przeszkód uniemożliwiających terminową dostawę wskazanych w ofercie produktów w szczególności w przypadku zakończenia ich produkcji lub niedostępności ich na rynku w momencie realizowania dostaw – pod warunkiem, że Wykonawca dochował należytej staranności i w momencie uzyskania zamówienia wykonał odpowiednie czynności w celu ich zamówienia. W przypadku opisanym w zdaniu poprzedzającym Wykonawca może dostarczyć i zamontować inne urządzenia (urządzenia zastępcze lub równoważne), które spełniają wymogi opisane w SWZ i załącznikach pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę zgodności tych urządzeń z wymogami Zamawiającego oraz przedstawienia dla urządzeń zastępczych wszystkich dokumentów wymaganych w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego i niniejszej umowie. Zmiana ta nie wymaga aneksowania umowy, bezwzględnie jednak musi być pisemnie zaakceptowana przez Zamawiającego. Zmiana, powyższa nie może spowodować zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1
2. W przypadku, gdy z przyczyn technicznych, które nie mogły być przewidziane przez Zamawiającego pomimo dołożenia należytej staranności lub które ujawniły się podczas wykonywania prac lub gdy jest to korzystne dla interesu publicznego lub interesu Zamawiającego w zakresie w jakim korzyść może polegać na:
- a) zmianach mających wpływ na przyspieszenie wykonania,
  - b) zmianach mających wpływ na obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie, lub użytkowanie,
  - c) zmianach mających wpływ na poprawę sprawności, wydajności wykonanych robót dla Zamawiającego,
  - d) zmianach mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy,
  - e) zmianach mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa użytkowania, zmianach mających wpływ na poprawę parametrów technicznych,
  - f) zmianach mających wpływ na poprawę parametrów funkcjonalno-użytkowych,



- g) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy, zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy lub zmianę wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy. Jeżeli wskutek wprowadzenia tych zmian wystąpi opóźnienie lub wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania przedmiotu umowy po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla Wykonawcy przed taką zmianą.
  4. W przypadku zmian budżetu Gminy lub zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie programu lub wytycznych dotyczących realizacji zamówienia, Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu rozliczania lub warunków dokonywania płatności.
  5. Dopuszczalna jest również zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Wykonawca ubiegając się o zawarcie umowy, w sytuacji gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.
  6. Powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie tych rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony oraz prawidłową realizację umowy.
  7. Wynagrodzenie, zostanie zmienione w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 436 pkt. 4 lit. b Pzp czyli w przypadku zmiany w trakcie realizacji umowy:
    - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
    - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne.
    - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 46),wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 może ulec zmianie w zależności od skali wpływu powyższych zmian na koszty realizacji przedmiotu umowy - na zasadach i w sposób określony w ust. 8 - 14, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Ciężar wykazania wpływu zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy obciążają Wykonawcę.
  8. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 lit a, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.
  9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. a, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  10. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 lit. b, c, d, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
  11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. b, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie, o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób realizujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do



części wynagrodzenia osób realizujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit c i d, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom realizującym przedmiot umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób realizujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
13. W celu zawarcia aneksu, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której odpowiednio nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 7 lit. b lub lit. c, lub lit d, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób realizujących przedmiot umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. b,
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób realizujących przedmiot umowy wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit c .
  - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób realizujących przedmiot umowy wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 lit. d.
15. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
16. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## §14

### Klauzula waloryzacyjna

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 będzie stałe przez okres 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 ustawy Pzp zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Przez zmianę kosztów, o której mowa w ust. 2 rozumie się wzrost odpowiednio kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
4. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, określonych w ust. 2 uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi co najmniej 10%.
5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 nie może przekroczyć 5% wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1.
6. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy na podstawie opublikowanego w Dzienniku Urzędowym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obwieszczenia w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.

7. Zmiana wynagrodzenia nastąpi na wniosek Strony o wartość wskaźnika, o którym mowa w ust. 6 w stosunku do wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 z uwzględnieniem zasad wynikających z ust. 9.
8. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić pod warunkiem, że zmiana cen związanych z realizacją zamówienia ma rzeczywisty wpływ na koszt wykonania niniejszej umowy.
9. Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia o dokonanie zmiany wynagrodzenia po upływie okresu, o którym mowa w ust. 6.
10. W sytuacji wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany wynagrodzenia, Strony nawzajem są względem siebie uprawnione do złożenia pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności dotyczących okresu, za który waloryzacja ma nastąpić. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie odpowiedniego wskaźnika GUS, będącego podstawą takiego żądania wraz z potwierdzeniem, że nastąpiła jego zmiana uzasadniająca żądanie. Ponadto wraz z wnioskiem należy podać dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w szczególności należy wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia a wpływem zmiany kosztów realizacji umowy na kalkulację wynagrodzenia. Ponadto w przypadku żądania podwyższenia wynagrodzenia należy również przedstawić dowody ich poniesienia w zwiększonej wysokości.
11. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jest on zobowiązany zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę pod warunkiem, że umowa z podwykonawcą jest zawarta na dostawy, usługi i roboty budowlane, a okres jej obowiązywania przekracza 6 miesięcy.

## **§15**

### **Przedstawiciele Stron**

1. Zamawiający ustanawia swojego przedstawiciela w osobie, który reprezentuje jego interesy w toku realizacji zamówienia oraz uprawniony jest do bieżących ustaleń z Wykonawcą w zakresie sposobu realizacji umowy oraz monitorowania przebiegu realizacji prac.
2. Do kontaktów z Wykonawcą w sprawie realizacji zamówienia Zamawiający wyznacza Pan/Pani ..., tel. ..., e-mail ...
3. Do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji zamówienia Wykonawca wyznacza Pan/Pani ..., tel. ..., e-mail ...
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 i 3 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu, wymaga jednak, pisemnej zgody, powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej. Osoby zastępujące osoby, o których mowa w ust. 3, winny posiadać kwalifikacje wymagane w SWZ, co musi udowodnić Wykonawca.

## **§16**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca i Zamawiający, przetwarzając dane osobowe w związku z zawarciem umowy, będą przestrzegać przepisów dotyczących ochrony danych osobowych w tym przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. ze zm.) (RODO).
2. Wykonawca zobowiązuje się do skutecznego i terminowego spełnienia obowiązku informacyjnego, o którym stanowi art. 14 RODO, w imieniu i na rzecz Zamawiającego poprzez przekazanie w imieniu Zamawiającego klauzuli informacyjnej wszystkim osobom, których dane osobowe przekazał lub przekaże Zamawiającemu, w celu i w związku z zawarciem i realizacją umowy. Dotyczy to m.in. osób reprezentujących Wykonawcę oraz wyznaczonych przez niego do zawarcia i realizacji umowy.
3. Wykonawca przekaże osobom fizycznym wskazanym do kontaktu w umowie informację o przetwarzaniu danych, stanowiącej *Załącznik do umowy*.

## **§ 17**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wyniku wykonania niniejszej umowy.

2. Zamawiający nabywa wyłączne nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania utworami w całości lub fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami (utworami), w kraju i za granicą, na cały czas trwania ochrony praw majątkowych, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie egzemplarzy utworu, w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie zawierania umowy techniką;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy;
  - 3) rozpowszechnianie utworu – publiczne prezentowanie lub odtwarzanie, wyświetlanie w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką (w tym techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, w sieciach multimedialnych w tym typu Internet lub Intranet), a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - 4) korzystanie poprzez nanoszenie zmian (bez ograniczeń);
  - 5) udostępnienie odpowiednim organom na potrzeby wydania lub zmiany decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli, a także innym podmiotom w razie konieczności powierzenia im wykonania przedmiotu umowy lub usunięcia usterek i wad.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z dniem odbioru przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy dokumentacji projektowej oraz dokumentacji powykonawczej bez uwag i zastrzeżeń.
4. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa oraz dokumentacja powykonawcza nie narusza praw autorskich osób trzecich – dla korzystania i rozporządzania, a także dla eksploatacji i wprowadzania zmian do utworów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy nie jest wymagana zgoda osób trzecich. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie zastrzeżeń dotyczących praw autorskich, firmy, ochrony znaku towarowego, naruszenia dóbr osobistych lub naruszenia innych przepisów prawa, wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń z tego tytułu.
5. Decyzja o zakresie, sposobie, warunkach korzystania z utworów należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.

## § 18

### Klauzula zatrudnienia

1. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy osoby na stanowiskach robotniczych wykonujące roboty (fizyczne) budowlane odpowiadające zakresowi określonemu w dokumentacji projektowej m.in. operatorzy sprzętu i prace fizyczne instalacyjno-montażowe. Osoby te będą otrzymywały wynagrodzenie za pracę zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.  
(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).
2. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przewidziane niniejszą umową.
3. Wykonawca w terminie nie krótszym niż **5 dni roboczych**, począwszy od dnia złożenia żądania przez Zamawiającego, zobowiązany jest przedłożyć **oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących czynności**, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający w każdym czasie trwania umowy, może żądać od Wykonawcy lub podwykonawcy przedstawienia dokumentów, dowodów dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób na stanowiskach robotniczych wykonujących roboty budowlane, o których mowa w ust. 1, na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy.
5. Dowodami potwierdzającymi spełnianie wymogu, o którym mowa w ust. 1 w szczególności mogą być:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
- 2) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy; lub
- 3) poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopia umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), zwanego dalej RODO, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; lub
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia lub dowodów potwierdzających spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę deklaracji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w przypadkach i wysokościach określonych w § 12 ust 1 pkt 9) umowy.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do nie przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§19**

### **Postanowienia końcowe**

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na banki, firmy ubezpieczeniowe, inne podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne lub prawne.
3. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych i Prawo budowlane.
4. Strony zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu. Gdyby nie przyniosły te działania rezultatu, sądem właściwym będzie sąd miejsca siedziby Zamawiającego.
5. Integralną częścią umowy jest SWZ, w tym Program Funkcjonalno-Użytkowy i oferta Wykonawcy.
6. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

**Klauzula informacyjna**

*Załącznik do umowy*



Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych jest Gmina Modliborzyce, adres: Piłsudskiego 63, 23-310 Modliborzyce; kontakt: adres e-mail: [sekretariat@modliborzyce.pl](mailto:sekretariat@modliborzyce.pl) telefon kontaktowy (15) 8715 079;
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie pod adres Administratora.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu umożliwienia bieżącej realizacji współpracy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą wynikającym z umowy.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy
- Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe tj. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, e-mail, numer telefonu.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- Pani/Pana dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- Pani/Pana dane osobowe zostały pozyskane od podmiotu, z którym prowadziliśmy negocjacje w celu zawarcia umowy.
- Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych oraz usługodawcom z zakresu księgowości oraz doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa