



PROJEKT BUDOWLANY

Egz. 4/3
Tom 3/4

Stadium: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa
Zamierzenia
Budowlanego: BUDOWA OŚRODKA REHABILITACJI PTAKÓW
SZPONIASTYCH W ZESPOLE SZKÓŁ LEŚNYCH W
ROGOZIŃCU – **ETAP I**

Kategoria Obiektu
Budowlanego: VIII

Adres Obiektu
Budowlanego: ROGOZINIEC 115/2, gm. ZBĄSZYNEK
Województwo: Lubuskie
Powiat: Świebodziński
Jednostka
ewidencyjna: 080806_5, Zbąszynek – obszar wiejski
Obręb ewidencyjny: 0005 Rogoziniec
Działka ewidencyjna
nr: 100/17

Nazwa Inwestora: ZESPÓŁ SZKÓŁ LEŚNYCH W ROGOZIŃCU
Adres Inwestora: Rogoziniec 115/2, 66-210 Zbąszynek

Oświadczenie
projektantów i
sprawdzających: *Oświadczamy, zgodnie z wymogiem art.34 ust. 3d Ustawy z dnia 07
lipca 1994r. Prawo Budowlane, że przedmiotowy projekt został
sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.*

AUTORZY PROJEKTU:

Projektant/Sprawdzający, Zakres opracowania:	Imię i Nazwisko Specjalność / numer uprawnień budowlanych:	Data opracowania oraz podpis: 14.12.2023r.
Projektant Architektura:	mgr inż. arch. Stanisław Kruchlik Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń LOIA/28/2008/GW.	
Projektant Konstrukcja:	mgr inż. Bogdan Radny Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr ewid.14/2001/Gw. Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr ewid.59/04/ZG.	14.12.2023r.
Asystent projektanta:	mgr inż. arch. Kajetan Czuchraj	14.12.2023r.
Projektant Instalacje Sanitarne:	tech. Gerard Czupkiewicz Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru bez ograniczeń w specjalności instalacyjno – inżynierskiej nr ewid. 210/74/ZG	14.12.2023r.
Projektant Instalacje Elektryczne:	mgr inż. Marek Wrotkowski Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr ewid.LBS/0055/pbe/18	14.12.2023r.

1. SPIS TREŚCI

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	1
1. SPIS TREŚCI	2
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	3
2.1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.	3
2.2 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
2.3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.	5
2.4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
2.5 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
2.6 LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.	7
2.7 LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7
2.8 OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.	7
2.9 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO	7
a) Zapotrzebowanie i jakość wody, oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków, oraz wód opadowych	7
b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.	8
c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	8
d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się	8
e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	8
2.10 ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.	9
a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,	9
b) dostępne nośniki energii,	10
c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:	10
d) obliczenia optymalizacyjno – porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię;	10
e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;	10
2.11 ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ.	10
2.12 INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO.	10
2.13 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.	12
3. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE.	13
3.1 UWAGI KOŃCOWE	15
II. ZESTAWIENIE RYSUNKÓW	16
A-01 - Rzut przyziemia	16
A-02 - Rzut przyziemia - aranżacja	16
A-03 - Rzut dachu	16
A-04 - Przekrój A-A	16
A-05 - Przekrój B-B	16
A-06 - Elewacje	16
A-07 - Zestawienie stolarki	16

**Poniższy opis stanowi wyciąg z projektu budowlanego – dostosowany do realizacji w ETAPIE 1.****2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY****2.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.**

Rodzaj obiektu budowlanego – w skład ośrodka rehabilitacji ptaków szponiastych wchodzi kompleks zaprojektowanych obiektów budowlanych:

- biurowy z sanitariatem, w postaci prefabrykowanego kontenera – ETAP 1.
- zabiegowo-gospodarczy, w postaci prefabrykowanego kontenera – ETAP 1.
- wiatra drewniana z wydzielonymi boksami, wolierami – ETAP 2.
- oraz patio – ETAP 2.

Całość połączona w jeden kompleks obiektów, obudowany i częściowo zadaszony.

Kategoria obiektu budowlanego – Inne budowle, kategoria VIII.

2.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Zamierzony sposób użytkowania – ośrodek rehabilitacji ptaków szponiastych.

Zaprojektowano obiekty budowlane o charakterze budynków gospodarczych/inwentarskich, do celów leczenia i rehabilitacji ptaków.

W ośrodku będą przebywać ptaki dzikie, chore, kontuzjowane, dostarczane z zewnątrz w celu leczenia, wyleczenia i rehabilitacji.

Profesjonalna obsługa weterynaryjna, w tym leczenie, zabiegi weterynaryjne odbywać się będą w profesjonalnej lecznicy weterynaryjnej – nie w ośrodku.

W kontenerze biurowym prowadzona będzie rejestracja, odpowiednia dokumentacja oraz archiwum „pacjentów” ośrodka.

W kontenerze zabiegowo – gospodarczym wykonywane będą proste zabiegi lecznicze, polegające m.in. na zmianie opatrunków i ważeniu ptaków, a także przygotowywana będzie karma dla ptaków przebywających w wolierach.

Leczone ptaki, na czas rehabilitacji, umieszczane będą w wolierach.

W ośrodku jednocześnie, może przebywać 15-20 ptaków.

Po wyleczeniu ptaki będą wypuszczane na wolność.

Przewiduje się czas przebywania pojedynczych „pacjentów” od kilku dni do kilku miesięcy.



Obiekty budowlane nie są przeznaczone na stały pobyt ludzi.

Przewiduje się pobyt ludzi w zakresie 1-2 godzin, w odstępach nieregularnych, dla celów:

- przyjęcie ptaków do ośrodka, rejestracja,
- pierwsza pomoc – np. opatrywanie ran,
- przygotowanie do transportu do lecznicy weterynaryjnej,
- osadzenie ptaków do odpowiednich wolier,
- przygotowanie karmy, żywienie,
- przygotowanie ptaków do opuszczenia ośrodka.

Program użytkowy i zestawienie powierzchni projektowanego ośrodka:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Posadzka	Etapowanie
[-]	[-]	[-]	[m ²]	
1/1	Biuro	15,4	Wykł. PCV	ETAP 1
1/2	Przedsiónek	1,68	Wykł. PCV	
1/3	WC	1,68	Wykł. PCV	
1/4	Pom. socjalne	19,04	Wykł. PCV	
W/1	Woliera rehabilitacyjna	6,97	Piasek 2-4mm	
W/2	Woliera rehabilitacyjna	6,96	Piasek 2-4mm	
W/3	Woliera rehabilitacyjna	6,97	Piasek 2-4mm	
W/4	Woliera otwarta	5,29	Piasek 2-4mm	ETAP 2
W/5	Woliera otwarta	5,4	Piasek 2-4mm	
W/6	Woliera otwarta	20,16	Piasek 2-4mm	
W/7	Woliera zamknięta	20,16	Piasek 2-4mm	
W/8	Woliera zamknięta	40,36	Piasek 2-4mm	
W/9	Woliera zamknięta	36,46	Piasek 2-4mm	
W/10	Woliera zamknięta	13,88	Piasek 2-4mm	
W/11	Woliera otwarta	13,9	Piasek 2-4mm	
W/12	Woliera otwarta	7,35	Piasek 2-4mm	
P/1	Patio	56,94	HanseMineral	
P/2	Korytarz	17,36	HanseMineral	
	RAZEM:	295,96		



2.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

(Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących)

Zaprojektowano obiekty budowlane w postaci:

- kontenera biurowego z sanitariatem,
- kontenera zabiegowo – gospodarczego,
- wiaty drewnianej z wolierami,
- oraz komunikacji i patio.

Obiekty scalono w jeden kompleks, tworząc zamkniętą przestrzeń, ograniczającą możliwość ucieczki ptaków oraz ograniczając możliwość dostępu do kompleksu dla innych zwierząt.

Projektowane obiekty są parterowe, jednokondygnacyjne, niepodpiwniczone.

Bryła kompleksu prosta, opisana na prostokącie.

Wiata z dachem dwuspadowym, o kącie nachylenia 10°, częściowo pokryta gontem papowym, częściowo siatką ogrodzeniową.

Patio – jest przedłużeniem bryły wiaty, ograniczone z góry siatką ogrodzeniową.

Kontenery – obiekty prefabrykowane, dach płaski, pokrycie systemowe blacha.

Kolorystyka obiektów wg rysunków.

Zaprojektowane obiekty zostały dostosowane do warunków zawartych w decyzji o warunkach zabudowy.



2.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

I.p.	Nazwa	Ilość	
[-]	[-]	[jedm.]	[-]
a)	Kubatura	990	m ³
b)	Powierzchnia użytkowa	296	m ²
c)	Powierzchnia zabudowy	301,4	m ²
d)	Wysokość obiektu	4,02	mb
e)	Wysokość do okapu	3,05	mb
f)	Długość obiektu	30,14	mb
g)	Szerokość obiektu	10,0	mb
h)	Liczba kondygnacji:	1	szt.
i)	Liczba lokali mieszkalnych	0	szt.
j)	Liczba lokali użytkowych	0	szt.
k)	Inne dane:	-	-

2.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

W wyniku przeprowadzonych wizji lokalnych i poczynionych w trakcie ich trwania oględzin i badań stwierdzono że w podłożu do głębokości 3,0m niekorzystne warunki geologiczne nie występują.

Układ warstw:

0,0 ÷ 0,20m	- humus
0,20 ÷ 1,00	- piaski drobne
1,00 ÷ 3,0	- piaski grube, żwiry – nie przewiercono.

Wody gruntowej nie stwierdzono. Grunty nadają się do bezpośredniego posadowienia.

Proste warunki gruntowe - występujące grunty są jednorodne genetycznie i litologicznie, nie obejmują gruntów słabonośnych, zwierciadło wód gruntowych znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia, niekorzystne zjawiska geologiczne nie występują.

Projektowana budowa oparta jest na schematach statycznie wyznaczalnych, w prostych warunkach gruntowych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych budynki jedno lub dwu kondygnacyjne, budynki mieszkalne można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

Sposób posadowienia – posadowienie bezpośrednie, za pomocą żelbetowych ław fundamentowych.

**2.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.**

Nie dotyczy.

2.7 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

(W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;)

Nie dotyczy.

2.8 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

(Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;)

Nie dotyczy.

2.9 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko

(Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem)

a) Zapotrzebowanie i jakość wody, oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków, oraz wód opadowych

Woda	Zapotrzebowanie:	Średnie dobowe zużycie = 0,20 m ³ /dobę
	Jakość:	Woda zdatna do picia
	Sposób dostarczania:	Przyłączenie do zbiorczej sieci wodociągowej
Ścieki socjalno-bytowe	Odprowadzenie:	Średnie dobowe = 0,20 m ³ /dobę
	Jakość:	Standardowe ścieki socjalno – bytowe
	Sposób odprowadzania:	Przyłącze do zbiorczej sieci kanalizacyjnej.
Wody opadowe z połaci dachowej	Ilość:	1000 m ³ /rok
	Jakość:	-
	Sposób odprowadzania:	Powierzchniowo na teren własnej posesji.



b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Zaprojektowane obiekty budowlane nie emitują zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.
Zaprojektowane rozwiązania spełniają warunki ochrony atmosfery.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

W niniejszym opracowaniu nie przewiduje się znacznie odbiegających od standardowych, ilości gromadzenia odpadów i nieczystości, dla których należałoby przewidzieć urządzenia do utylizacji.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Projektowana budowa, ze względu na funkcję i wyposażenie, nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji oraz promieniowania, w szczególności jonizującego pola magnetycznego, jak również zakłóceń.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Charakter, program użytkowy i wielkość obiektów oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, jak również na zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.



2.10 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

(W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt. 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

§ 5. 1. Nie uważa się za przeznaczone na pobyt ludzi pomieszczeń, w których:

- 1) łączny czas przebywania tych samych osób jest krótszy niż 2 godziny w ciągu doby, a wykonywane czynności mają charakter dorywczy bądź też praca polega na krótkotrwałym przebywaniu związanym z dozorem oraz konserwacją maszyn i urządzeń lub utrzymaniem czystości i porządku
- 2) mają miejsce procesy technologiczne niepozwalające na zapewnienie warunków przebywania osób stanowiących ich obsługę, bez zastosowania indywidualnych urządzeń ochrony osobistej i zachowania specjalnego reżimu organizacji pracy;
- 3) jest prowadzona hodowla roślin lub zwierząt, niezależnie od czasu przebywania w nich osób zajmujących się obsługą.

oraz

na podstawie Ustawy o charakterystyce energetycznej budynków z dnia 29 sierpnia 2014 r. świadectwo charakterystyki energetycznej wymagane jest dla budynków.

W związku z powyższym, zaprojektowano kompleks obiektów budowlanych o charakterze obiektów inwentarskich, nieprzeznaczone na stały pobyt ludzi, które w konsekwencji nie są budynkami.

Dlatego odstąpiono od analiz charakterystyki energetycznej budynku oraz analiza ta nie będzie potrzebna do zakończenia i odbioru budowy.

- a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,

Nie dotyczy

**b) dostępne nośniki energii,**

Nie dotyczy

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

- systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo
- systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego, jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,

Nie dotyczy

d) obliczenia optymalizacyjno – porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię;

Nie dotyczy

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

Nie dotyczy

2.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.

(W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);)

W obiektach zaprojektowano urządzenia wyposażone w automatykę regulującą temperaturę pomieszczeń.

2.12 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

Instalacje ogrzewcze – ogrzewanie pomieszczeń doraźne, za pomocą grzejników elektrycznych.

Instalacje wodociągowe – woda z sieci wodociągowej, ciepła woda użytkowa z elektrycznego podgrzewacza wody.

Instalacje kanalizacyjne – odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej.

Instalacje gazowe – nie projektuje się.



Instalacje elektryczne.

Zaprojektowano instalacje elektryczne wg poniższego:

Wykonać przyłączenie projektowanych obiektów do istniejących instalacji elektrycznej na terenie działki, zgodnie z projektem technicznym.

Przyłączenie wykonać za pośrednictwem wyłącznika p.poż, za pomocą wyprowadzonego zalicznikowo przyłącza kablowego, którym zasili projektowaną rozdzielnicę główną RG w kontenerze. Zasilanie obiektu w zakresie istniejącego przyłącza.

Zaprojektowano instalacje:

- budowę rozdzielnicy głównej RG
- rozdział energii elektrycznej w obiekcie
- instalacje oświetleniową i gniazd wtykowych jednofazowych
- instalacje technologiczne
- instalacje ochronne
- napięcie zasilania 230/400VAC z istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej inwestora
- moc zapotrzebowana $P_o = 15 \text{ kW}$
- prąd obciążenia szczytowego $I_o = 23,2 \text{ A}$
- projektowana instalacja w układzie TN-S
- ochrona od porażeń - samoczynne wyłączenie zasilania

Rozdział energii elektrycznej w obiekcie - w pom. kontenera zabudowana zostanie rozdzielnica główna RG, do której wprowadzone będzie zasilanie obiektu. Obiekt stanowi jedną strefę pożarową. Obudowa rozdzielnicy natynkowa w II klasie izolacyjności, minimum IP44.

Do oświetlenia pomieszczeń zastosowano oprawy ze źródłem światła LED wyszczególnione na rzutach instalacji elektrycznych. Dla potrzeb oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego zastosowano oprawy jednofunkcyjne CNBOP wyposażone między innymi w:

- Obudowę z aluminium
- Źródło światła LED
- Akumulatory niklowo – kadmowe wysokotemperaturowe z czasem pracy w trybie awaryjnym 1 godziny.
- Funkcję autotestu
- Oprawa awaryjna zewnętrzna instalowana będzie nad drzwiami zewnętrznymi.
- Oprawa wyposażona będzie w grzałkę – czas działania 1h.



Instalacje technologiczne

Zaprojektowano instalacje technologiczne:

- odbiory kuchenne (ekspres do kawy, kuchenka mikrofalowa) 230VAC
- szafa mroźnicza 230VAC
- podgrzewacz przepływowy wody 12kW/400VAC
- grzejniki elektryczne z termostatami sterowane programatorem czasowym dobowym oraz ręcznie z rozdzielnic RG
- maty grzejne wyposażone w sterowniki z termostatami

Zaprojektowano instalacje ochronne:

- ochrona od porażeń prądem elektrycznym
- instalacja połączeń wyrównawczych
- ochrona przeciwprzepięciowa
- ochrona odgromowa

Bilans mocy

Odbiór	Pi	kz	Po	cos fi	So	Io
-	kW	-	kW	-	kVA	A
1	2	3	4	5	6	7
Rozdzielnica RG						
Oświetlenie	0,80	0,80	0,64	0,97	0,66	
Urządzenia sanitarne	17,32	0,73	12,64	0,94	13,45	
Odbiory różne	6,00	0,30	1,80	0,95	1,89	
Razem	24,12	0,63	15,0	0,94	16,01	23,10

2.13 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z RMSWiA z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych obiekt projektowany nie wymaga spełnienia zawartych w ww., warunków.



3. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE.

Uwaga ogólna.

Z uwagi na bliskość lasu, naturalnego środowiska dzikich zwierząt drapieżnych, cały kompleks projektowanych obiektów należy wykonać szczelnie.

Zaprojektowano fundamentowania kompleksu obiektów, wiaty i kontenerów jako ciągle i szczelne.

Zaprojektowano deskowania ścian zewnętrznych z deski boazeryjnej pióro-wpust, wykonać jako ciągle i szczelne.

Zapewnić szczelność połączenia wiaty z kontenerami.

Uwzględnić możliwość przedostawania się dzikich zwierząt, podkopywania.

Uszczelnić przestrzeń pomiędzy podłożem pod kontenerem a podłogą kontenera.

Jakiegolwiek szczeliny są niedopuszczalne.

Kontenery:

Zaprojektowano pomieszczenia socjalno – biurowe oraz zabiegowo - gospodarcze na bazie dwóch prefabrykowanych kontenerów, połączonych w jeden obiekt.

Posadowienie kontenerów wykonać za pośrednictwem podłoża wykonanego z kostki betonowej typu Polbruk gr.6cm na podsypce cementowo – piaskowej.

Przed posadowieniem kontenerów wykonać przyłącza instalacyjne.

Zaprojektowano prefabrykowane pawilony kontenerowe:

- Wymiary zewnętrzne 3,0 * 7,0m
- Wysokość wewn.2,50m
- Ściany z płyty warstwowej z rdzeniem poliuretanowym o grubości 100mm,
Dach z płyty warstwowej z rdzeniem styropianowym o grubości 200mm,
Podłoga na ruszcie stalowym ocynkowany, płyta warstwowa 100mm, folia izolacyjna, płyta OSB, wykładzina PCV, typu tarket.
Konstrukcja kontenera stalowa, ocynkowana, zabezpieczona antykorozyjnie.
Stołarka okienna PCV, rozwierna i rozwierno – uchylna, profile 5-komorowe, szklenie wieloszynowe, współczynnik przenikania ciepła dla całego okna $U=0,9 \text{ W/mm}^2\text{K}$
- Drzwi aluminiowe, szklenie wieloszynowe, współczynnik przenikania ciepła dla całego elementu $U=1,3 \text{ W/mm}^2\text{K}$
- Elewacja – płyta powierzchni gładkie.
- Elewacja zdobienia – lamela drewniana.



- Gzyms blacha kasetonowa.
- Wentylacja pomieszczeń.
- Posadzki – wykładzina PCV typu Target, trudnościeralna.
- Ściany od wewnątrz kolor.
- Elementy instalacyjne schowane.
- Elementy wyposażenia instalacyjnego wg projektu technicznego.
- Elementy wyposażenia pawilonów wg rysunków.

Wizualizacja kontenerów – efekt oczekiwany.



Woliery W1, W2, W3 – do realizacji w etapie 1.

Zaprojektowane wiatę drewnianą z wolierami.

Konstrukcja wiaty drewniana, słupowo – ryglowa.

Dach w konstrukcji płatwiowo – krokwiowej.

Słupy posadzić za pośrednictwem systemowych kotew na podłożu z kostki betonowej – wg projektu technicznego.

Obicie ścian

- z zewnątrz obicie pełne, szczelne z deski boazeryjnej pióro-wpust gr.21mm.

Dach

Dach jednospadowy, krokwiowo – płatwiowy.

Pokrycie dachu niepełne:



- częściowo deskowany z deski boazeryjnej pióro-wpust gr.21mm, pokrycie z gontów papowych,
- częściowo pokrycie z siatki ogrodzeniowej, stalowej, powlekanej PCV, o oczku 20x20mm.

Obróbki blacharskie.

Zaprojektowano obróbki blacharskie z blachy tytanowo – cynkowej 0,7mm.

Zaprojektowano rynny dachowe z blachy tytanowo – cynkowej o średnicy 120mm, oraz rury spustowe z blachy tytanowo – cynkowej o średnicy 100mm. Lokalizacja zgodnie z opracowaniem graficznym.

Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo – na teren własnej posesji.

Stolarka otworowa

Stolarka woliery – w ścianie zewnętrznej wykonać otwory okienne, wypełnienie kraty stalowe ze stali nierdzewnej gr.10mm.

W wolierych zamontować żerdzie drewniane, z drewna akacjowego, niekorowane, o średnicy Ø4-5cm i długości min. 150cm.

Posadzki

Posadzka woliery z piasku 2-4mm, na kostce betonowej.

Kolorystyka

Kolorystyka obiektów wg opracowania graficznego.

3.1 Uwagi końcowe

Wszystkie projektowane prace należy wykonać stosując się do zasad określonych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” ITB tom I wydawnictwo Arkady, zgodnie z niniejszym projektem, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną, pod stałym nadzorem osoby uprawnionej do kierowania pracami budowlanymi oraz z zachowaniem stosownych przepisów BHP w zakresie wynikającym prowadzonego rodzaju robót.

Stosowane materiały powinny posiadać wymagane aktualne atesty i aprobaty techniczne, upoważniające do stosowania w budownictwie, wydane przez właściwe jednostki aprobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 5 sierpnia 1998r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych.

Roboty poprzedzić sprawdzeniem stanu istniejącego z założonymi warunkami w projekcie. Wszelkie zmiany i odstępstwa wymagają konsultacji i zgody projektanta.



II. ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

- A-01 - Rzut przyziemia
- A-02 - Rzut przyziemia - aranżacja
- A-03 - Rzut dachu
- A-04 - Przekrój A-A
- A-05 - Przekrój B-B
- A-06 - Elewacje
- A-07 - Zestawienie stolarki