

Stadium dokumentacji:	<p><b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT</b></p>
Klasyfikacja robót wg CPV:	<p>45100000-1 - ROBOTY ROZBIÓRKOWE  45400000-2 - ROBOTY MALARSKIE  45300000-3 - ROBOTY POSADZKOWE I WYKŁADZINOWE  45300000-1 - ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH  45330000-9 - ROBOTY INSTALACYJNE WODNO-KANALIZACYJNE I SANITARNE  45421146-9 - ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI SUFITÓW PODWIESZANYCH</p>
Nazwa zadania:	<p><b>Remont pomieszczeń Sądu Rejonowego w Wołominie, ul. Ignacego Prądzyńskiego 3a 05-200 Wołomin</b></p>
Inwestor:	<p><b>Sąd Rejonowy w Wołominie ul. Ignacego Prądzyńskiego 3a, 05-200 Wołomin</b></p>
Autor specyfikacji:	<p>mgr inż. Norbert Chodyncki</p>

## **WYKAZ SPECYFIKACJI:**

### **Specyfikacja Ogólna ST-O**

### **Specyfikacja Szczegółowa ST**

#### **ST-1:**

1.1. Roboty rozbiórkowe

#### **ST-2:**

2.1. Roboty malarskie

#### **ST-3:**

3.1. Roboty posadzkowe i wykładzinowe

#### **ST-4:**

4.1. Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

#### **ST-5:**

4.1. Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne

#### **ST-6:**

5.1. Roboty w zakresie instalacji sufitów podwieszanych

# **SPECYFIKACJA OGÓLNA**

**ST-O**

## Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót ST-0

### 1. Nazwa zamówienia:

Remont pomieszczeń Sądu Rejonowego w Wołominie przy ul. Ignacego Prądzyńskiego 3a wg poniższego:

- Remont całego IV piętra (pomieszczeń biurowych i korytarza),
- remont trzech pomieszczeń I piętra (100,101,102),
- remont trzech łazienek - 2 łazienki w archiwum, 1 łazienka na IV piętrze przy błękitnym pokoju,
- naprawa pęknięć w pomieszczeniach archiwalnych w piwnicy,
- naprawa schodów wejściowych do budynku Sądu Rejonowego w Wołominie

### 2. Nazwa i adres Zamawiającego:

Sąd Rejonowy Wołominie przy ul. Ignacego Prądzyńskiego 3a, 05-200 Wołomin

### 3. Określenie przedmiotu zamówienia

#### 3.1. Zadanie obejmuje następujące prace:

- Wykonanie tymczasowych zabezpieczeń istniejących elementów budynku i wyposażenia budynku takich jak: meble, okna, drzwi, parapety, instalacje, podłogi itp.,
- Wynoszenie i wnoszenie wyposażenia znajdującego się w remontowanych pomieszczeniach,
- Przygotowanie do malowania ścian i sufitów z bruzdowaniem pęknięć, skuciem zagrzybionych tynków, wypełnianiem ubytków i ich szlifowaniem przed malowaniem,
- Malowanie ścian i sufitów z gruntowaniem w pokojach, łazienkach, korytarzach i na klatkach schodowych,
- Demontaż starej wykładziny PCV wraz z cokołem w pomieszczeniach biurowych i na korytarzu)
- Przygotowanie powierzchni odsłoniętych posadzek do położenia nowych wykładzin,
- Wykonanie wylewek samopoziomujących wraz z szlifowaniem jeśli zajdzie taka potrzeba,
- Ułożenie nowych wykładzin podłogowych PCV homogenicznych z wywinięciem na ścianę 10cm,
- Wymiana istniejących sufitów podwieszanych na korytarzach,
- Wymiana istniejących lamp na lampy ledowe z pomiarami natężenia światła,
- Wymiana gniazd i wyłączników elektrycznych,
- Wymiana listew elektroinstalacyjnych,
- Zamontowanie dodatkowego zabezpieczenia na ścianach w pokojach z MDF, przeciwko uszkodzeniom spowodowanym przez fotele (typu jak istniejące),
- Demontaż stolarki drzwiowej wraz z poszerzeniem otworu drzwiowej łazienki,
- Demontaż umywalk, misek WC, brodzików wraz z armaturą i osprzętem,
- Skucie płytek ze ściany i posadzki,
- Demontaż ścianki działowej przy istniejącym brodziku,
- Montaż stolarki drzwiowej łazienki,
- Montaż nowych okładzin ściennych i podłogowych z płytek ceramicznych w łazienkach,
- Wykonanie nowych podejść instalacji sanitarnych,
- Montaż miski WC, umywalki, brodzika oraz armatury,
- Naprawa schodów wejściowych do budynku z płytek kamionkowych

### 4. Dokumentacja techniczna określająca przedmiot zamówienia i stanowiąca podstawę do realizacji robót.

#### 4.1. Spis szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, zwanych dalej w skrócie STWiOR.

##### 4.1.1. STWiOR – Roboty rozbiórkowe,

##### 4.1.2. STWiOR – Roboty malarskie,

- 4.1.3. STWiOR – Roboty posadzkowe i wykładzinowe,
- 4.1.4. STWiOR – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
- 4.1.5. STWiOR – Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne,
- 4.1.6. STWiOR – Roboty w zakresie instalacji sufitów podwieszanych,
- 4.2. Zgodność robót z dokumentacją techniczną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z dokumentacją techniczną, ze specyfikacjami technicznymi i instrukcjami zamawiającego.

#### 5. Teren budowy.

Obowiązkiem Wykonawcy jest:

- odsunięcie sprzętu biurowego oraz mebli w sposób zapewniający możliwość wykonania robót wraz zabezpieczeniem folią lub przeniesienie do innego pomieszczenia wskazanego przez Zamawiającego w zależności od potrzeb oraz ponowne ustawienie w poprzednim miejscu po zakończeniu robót,
- zabezpieczenie innego pozostałego sprzętu,
- codzienne mycie i sprzątanie po wykonaniu prac, oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków, śmieci,
- usunięcie (wywiezienie) we własnym zakresie wszystkich materiałów z rozbiórki.

W pomieszczeniach w których wykonywane będą roboty istnieje możliwość korzystania z mediów.

#### 6. Materiały:

##### 6.1. Źródła uzyskiwania materiałów:

Wszystkie wbudowywane materiały muszą być zgodne z wymaganiami określonymi w poszczególnych STWiOR. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia odpowiednich atestów i aprobat na każde żądanie Zamawiającego.

##### 6.2. Kontrola materiałów.

Zamawiający może okresowo kontrolować dostarczane materiały, żeby sprawdzić czy są one zgodne z wymaganiami STWiOR.

##### 6.3. Atesty materiałów.

W przypadku materiałów, dla których w STWiOR wymagane są atesty, każda partia dostarczona na budowę musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jego cechy.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom STWiOR:

Materiały uznane przez Zamawiającego za niezgodne ze STWiOR muszą być niezwłocznie usunięte z budowy.

##### 6.4. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć materiały przed uszkodzeniem.

##### 6.5. Stosowanie materiałów zamiennych.

Jeżeli wykonawca zamierza użyć w jakimś szczególnym przypadku materiały zastienne inne niż przewidziane w STWiOR, poinformuje o takim zamiarze Zamawiającego przynajmniej na 2 dni przed ich użyciem i uzyska zgodę Zamawiającego.

#### 7. Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.

#### 8. Transport.

Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco, na własny koszt wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drodze wewnętrznej zamawiającego.

#### 9. Kontrola jakości robót:

##### 9.1. Zasady kontroli jakości robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w STWiOR, normach i wytycznych. W przypadku gdy brak jest wyraźnych przepisów, Zamawiający ustali jaki

zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

## 9.2. Badania i pomiary.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm.

## 10. Odbiór robót.

Zasady odbiorów robót określa umowa.

## 11. Dokumenty odniesienia.

### 11.1. Normy i normatywy.

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami. Wszystkie najważniejsze przepisy i normy dotyczące danego asortymentu robót są wyszczególnione na końcu każdej STWiOR.

### 11.2. Przepisy prawne.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane za równo przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

## 12. Termin wykonania robót.

Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

## 13. Harmonogram wykonywania robót.

Prace należy wykonywać zgodnie z harmonogramem robót wykonanym przez Wykonawcę i przedstawionym do zatwierdzenia Zamawiającemu.

Roboty w zakresie wymiany posadzek wraz z malowaniem pomieszczeń biurowych w udostępnionych pomieszczeniach można wykonywać przez cały dzień oraz w dni wolne od pracy tj. soboty, niedziele i święta, przy czym na 2 godziny przed zakończeniem pracy Wykonawca ma obowiązek rozpocząć sprzątanie pomieszczeń, tak aby w pomieszczeniach w których wykonywane były roboty, można było normalnie rozpocząć pracę.

## 14. Gwarancja.

14.1. Wykonawca udzieli gwarancji jakości/rękojmi na roboty budowlane i wbudowane materiały będące przedmiotem niniejszej umowy na okres zadeklarowany w ofercie, licząc od dnia podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót. Okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę na materiały i prace remontowe jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez producenta materiałów, jednak nie krótszy niż 36 miesięcy licząc od dnia podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.

## 15. Wynagrodzenie.

15.1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe za wykonane roboty w wysokości wynikającej ewentualnej różnicy między ilością robót określoną przedmiarem robót planowanych do wykonania a rzeczywistymi ilościami wynikającymi z obmiaru robót wykonanych. Wykonawca uwzględni wszelkie koszty nie ujęte w przedmiarze robót i STWiOR, a których poniesienie niezbędne jest dla realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności:

- przygotowanie stanowiska roboczego,
- dostarczenie do stanowiska roboczego materiałów i sprzętu,
- ocenę i przygotowanie podłoża,
- demontaż przed robotami i montaż po wykonaniu robót elementów, które wymagają zdemontowania w celu wykonania prac,
- zabezpieczenie przed zabrudzeniem i zakurzeniem mebli i urządzeń biurowych, wyniesienie i wniesienie wyposażenia, mycie i sprzątanie po wykonaniu prac, oraz koszt współpracy z Zamawiającym,
- naprawienie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót,
- uporządkowanie miejsca wykonywania robót,
- usunięcie pozostałości, resztek i odpadów materiałów,

- likwidację stanowiska roboczego,
- utylizację opakowań i resztek materiałów zgodnie ze wskazaniem ich producentów i wymaganiami specyfikacji,
- zakup kompletu materiałów, urządzeń oraz transportu na miejsce wbudowania,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko.

15.2. Podstawą fakturowania będzie protokół końcowego odbioru robót, podpisany przez Kierownika Robót i Zamawiającego. Wymagania dotyczące faktur i płatności za wykonane prace zawiera wzór umowy.

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-1**

**CPV 45100000-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE**



# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## ST-1

### (ROBOTY ROZBIÓRKOWE 451.1 )

#### 1. Wstęp

##### 1.1. Przedmiot STWiOR

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych w budynku Sądu Rejonowego w Wołominie przy ul. Ignacego Prądzyńskiego 3a

##### 1.2. Zakres stosowania Przedmiot STWiOR

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

##### 1.3. Zakres robót objętych Przedmiot STWiOR

Roboty których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych w obiekcie wg poniższego:

- Demontaż starych wykładzin dywanowych z cokołami,
- Demontaż sufitu podwieszanego korytarzy IV piętra,
- Demontaż istniejących lamp w pomieszczeniach i korytarzach IV piętra oraz łazienkach,
- Demontaż gniazd i włączników elektrycznych,
- Demontaż listew elektroinstalacyjnych,
- Demontaż stolarki drzwiowej wraz z poszerzeniem otworu drzwiowego łazienki,
- Demontaż umywalk, misek WC, brodzików wraz z armaturą i osprzętem,
- Skucie płytek ze ściany i posadzki,
- Demontaż ścianki działowej przy istniejącym brodziku,

##### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej STWiOR są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami

##### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z STWiOR i poleceniami Zamawiającego.

#### 2. Materiały

Do prowadzenia robót rozbiórkowych i demontażowych nie przewiduje się zastosowania materiałów budowlanych.

#### 3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Wszelkie prace związane z demontażem istniejących elementów należy wykonać poprzez ich odkręcenie, oderwanie lub zmycie specjalistycznym sprzętem wymienionym poniżej:

- Śrubokręty,
- Szpachelki, zdzieraki,
- Młotki, przecinaki,
- Liny stalowe do transportu elementów,
- Wiertarki, Młoty

#### 4. Transport

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Takie jak wózki, taczki itp.

#### 5. Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową.

Prace wykonywać powinna brygada montażowa. Każdemu z pracowników wchodzących w skład grupy należy ściśle wyznaczyć czynności i podać kolejność ich wykonania. Pracownicy ci powinni znać przepisy BHP obowiązujące przy robotach rozbiórkowych i zasady stosowanej przy tych robotach sygnalizacji.

6. Składowanie, usuwanie odpadów.

Otrzymane w związku z rozbiórką odpady należy unieszkodliwić oraz wywieźć na wskazane miejsce składowania odpadów. Miejsce składowania bądź usuwania odpadów na terenie rozbiórki powinno być wygradzone i oznakowane. Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut oraz pylenie. Z terenu rozbiórki gruz, odpady należy wywieźć samochodem samowyladowczym. Załadowanie gruzu na samochód zalecane jest przy użyciu koparko-ładowarki.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest 1 tona tj rozebranego elementu.

8. Odbiór robót

Przewiduje się dokonanie odbioru końcowego polegającego na stwierdzeniu wykonania całości zakresu robót.

9. Podstawa płatności jest objęta w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (część ogólna) 00.00 pkt. 15 wynagrodzenie i płatności.

10. Przepisy związane.

PN-B-06050:1999 Roboty ziemne budowlane. Wymagania ogólne,

BN-83 18836-02 Roboty ziemne,

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002r w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy,

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r o odpadach.

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-2**

**CPV 45400000-2 ROBOTY MALARSKIE**

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## ST-2

### (ROBOTY MALARSKIE 454.2)

#### 1. Wstęp.

##### 1.1. Przedmiot STWiOR.

Przedmiotem niniejszej STWiOR są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich w budynku Sądu Rejonowego w Wołominie przy ul. Ignacego Prądzyńskiego 3a

##### 1.2. Zakres stosowania STWiOR.

STWiOR jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

##### 1.3. Zakres robót objętych STWiOR.

Roboty, których dotyczy niniejsza specyfikacja, obejmują wszystkie czynności określone w przedmiarze oraz inne niezbędne czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich tynków wg poniższego:

- Przygotowanie do malowania ścian i sufitów z bruzdowaniem pęknięć, skuciem zagryzionych tynków, wypełnianiem ubytków i ich szlifowaniem przed malowaniem,
- Malowanie ścian i sufitów z gruntowaniem w pokojach, łazienkach, korytarzach i na klatkach schodowych,

#### 2. Materiały.

##### 2.1. Farby budowlane gotowe.

Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.1.1. Farby do ścian lateksowe w kolorze białym (kolor z palety RAL: 1013, 9001, 9002, 9003, 9010, 9016 do ustalenia na etapie robót z Zamawiającym)

Wymagania dla farb:

- odporność na szorowanie wg PN-C 81914:2002 I rodzaj;
- stopień połysku przy kącie 85° wg PN-EN 13300:2002 głęboki mat;
- odporność na działanie wody;
- odporność na szorowanie na mokro wg PN-EN 13300:2002 klasa I;
- bezemisyjna, bezrozpuszczalnikowa;
- wodościeralna;

2.1.2. Środki gruntujące - zgodnie z instrukcją przewidywaną przez producentów farb.

2.1.3. Tynk maszynowy

2.1.4. Gładź szpachlowa

#### 3. Sprzęt.

Roboty można wykonywać przy użyciu pędzli, wałków lub aparatów natryskowych.

#### 4. Transport.

Farby należy transportować zgodnie z PN-85/-79252 i przepisami obowiązującymi w transporcie drogowym.

#### 5. Wykonanie robót.

W czasie malowania niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń grzewczych.

##### 5.1. Przygotowanie podłoża.

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być naprawione przez wypełnienie ubytków materiałem z którego jest wykonane. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu.

##### 5.2. Wykonywanie powłok malarskich.

Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam i bez śladów pędzla.

## 6. Kontrola jakości.

### 6.1. Powierzchnia do malowania.

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości.

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne.

### 6.2. Roboty malarskie.

6.2.1. Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzać po zakończeniu ich wykonania:

- dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach.

6.2.2. Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,

## 7. Obmiar robót.

Ilość robót oraz jednostki obmiarowe określone zostały w załączonych przedmiarach robót.

## 8. Odbiór robót.

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej.

### 8.1. Odbiór podłoża.

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

### 8.2. Odbiór robót.

8.2.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy, odstających płatów powłoki.

8.2.2. Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

8.2.3. Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

8.2.4. Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

8.2.5. Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżeniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szmatką.

## 9. Rozliczenie robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Roboty tymczasowe oraz prace towarzyszące winny być wkalkulowane w poszczególne pozycje wycenionych przedmiarów robót.

## 10. Dokumenty odniesienia.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-62/C-81502 Szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań.

PN-C-81900: 1997 - farby wodorozcieńczalne do gruntowania наносzone metodą zanurzenia

PN-C-81901:2002 - farby olejne i alkidowe.

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-3**

**CPV 45300000-3 ROBOTY POSADZKOWE I WYKŁADZINOWE**

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## ST-3

### (ROBOTY POSADZKOWE I WYKŁADZINOWE 453.3)

#### 1. Wstęp

##### 1.1. Przedmiot STWiOR

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót posadzkowych i wykładzinowych w budynku Sądu Rejonowego w Wołominie przy ul. Ignacego Prądzyńskiego 3a

##### 1.2. Zakres stosowania Przedmiot STWiOR

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

##### 1.3. Zakres robót objętych Przedmiot STWiOR

Roboty których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie posadzek w obiekcie wg poniższego:

- zerwanie starej wykładziny z wywozem wykładziny poza teren budowy i utylizacją,
- przygotowanie podłoża, oczyszczenie podłoża pod nowe wykładziny wraz z gruntowaniem ,
- wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy samopoziomującej wraz z oczyszczeniem i zagruntowaniem podłoża preparatem gruntującym – jeśli zajdzie taka konieczność,
- wykonanie posadzki z PCV (rulonowe) z rozłożeniem materiałów, przycięciem, posmarowaniem klejem podłoża, zgrzewaniem wraz z wywinieciem na ścianę.
- montaż listew podłogowych – progi (kolor do uzgodnienia na etapie robót z Zamawiającym)
- montaż odboi ściennych z płyt MDF (kolor do uzgodnienia na etapie robót z Zamawiającym)

##### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej STWiOR są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami

##### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z STWiOR i poleceniami Zamawiającego.

#### 2. Materiały

##### 2.1. Woda (PN – EN 1008:2004)

Do przygotowywania zapraw samopoziomujących stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

##### 2.2. Płytki gresowe

Płytki gresowe antypoślizgowe min. R11, klasa min. 4, odporne na ściskanie, ścieranie, zarysowania oraz odporne na plamienie. Kolor zbliżony do istniejących do uzgodnienia z Zamawiającym.

##### 2.3. Zaprawa klejowa do płytek

Klej o podwyższonych parametrach, zmniejszonym spływie i wydłużonym czasie schnięcia otwartego.

##### 2.4. Wykładzina dywanowa

Wykładzina dywanowa w kwadratach o gramaturze runa między 800-900 g/m<sup>2</sup> do budynków użyteczności publicznej o dużym natężeniu użytkowym. Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

## 2.5. Klej do wykładzin dywanowych

Do przyklejania wykładzin dywanowych należy stosować kleje zalecane przez producentów wykładzin. Musi posiadać aktualne świadectwo ITB i atest Państwowego Zakładu Higieny.

## 2.6. Wykładzina PCV

### Wykładzina PCV

Powierzchnia gładka, półmatowa, odporna na działanie nacisku skupionego, łatwo zmywalna wodą z dodatkiem środków myjących. Wykładzina podłogowa w kolorze o tonacji średniej. Wykładzina trudnopalna, trudnościeralna, przystosowana do dużego natężenia ruchu. Musi posiadać aktualne świadectwo o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie oraz atest higieniczny dopuszczający do stosowania w budynkach użyteczności publicznej, oraz być zakwalifikowana jako produkt trudno zapalny. Powyższe dokumenty muszą być sporządzone i wydane przez uprawnione do tego organy.

Typ wykładziny homogeniczna, jednowarstwowa, w postaci arkuszy

Grubość całkowita wg EN 428 co najmniej 2 mm

Zabezpieczenie (wzmocnienie) powierzchni w procesie produkcji poliuretanem lub podobnym środkiem – IQ PUR

Klasa użytkowa wg EN 685 co najmniej 34

Oddziaływanie krzesła na rolkach wg EN 425 odporna

Klasa ogniotrwałości EN 13501-1

Bfls1 lub trudno zapalna.

Zachowanie elektryczne i elektryczność statyczna wg: PN-EN 14041 lub wg EN 1815 antystatyczna,  $\leq 2$  Kv

Waga całkowita EN 430 maximum 2500-2800g/m<sup>2</sup>

Ścieralność (ubytek grubości) wg EN 660-1 grupa P

## 2.7. Klej

Do przyklejania wykładzin PCV należy stosować kleje zalecane przez producentów wykładzin. Musi posiadać aktualne świadectwo ITB i atest Państwowego Zakładu Higieny.

## 2.8. Zaprawa samopoziomująca

Musi posiadać aktualne świadectwo ITB i atest Państwowego Zakładu Higieny.

## 2.9. Listwy podłogowe

Listwy podłogowe - progi (kolor do uzgodnienia na etapie robót z Zamawiającym)

## 2.10. Odboje ściennie z płyt MDF

Montaż odboi ściennych z płyt MDF (kolor do ustalenia na etapie robót z Zamawiającym).

## 3. Sprzęt

Roboty można wykonywać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu odpowiedniego dla danego rodzaju robót, np.:

- szczotki o sztywnym włosiu lub druciane do czyszczenia powierzchni podłoża,
- szpachle i packi metalowe lub z tworzywa sztucznego,
- narzędzia i urządzenia do cięcia płytek,
- packi ząbkowane stalowe lub z tworzywa o wys. ząbków 6-12 mm do rozprowadzania klejów,
- łaty do sprawdzania równości powierzchni,
- poziomnice,
- wkładki dystansowe,
- mieszadła napędzane wiertarką elektryczną oraz pojemniki do zapraw klejowych,
- gąbki do mycia oraz czyszczenia.

## 4. Transport

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem i zabrudzeniem.

## 5. Wykonanie robót



5.1. Gruntowanie podłoża – podłoże na którym wykonuje się gruntowanie powinno być wolne od kurzu i zanieczyszczeń.

5.2. Podkłady (warstwy) samopoziomujące pod posadzki

Gotową zaprawę samopoziomującą przygotowywać i układać zgodnie z zaleceniami podanymi przez producenta. Podłoże na którym wykonuje się warstwy wyrównawcze powinny być uprzednio zagruntowane. Powierzchnia wykonanej warstwy wyrównawczej powinna być równa. Powierzchnia sprawdzona dwumetrową łatą przykładaną w dowolnym miejscu, nie powinna wykazywać prześwitów większych niż 5mm. Odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny poziomej nie powinno przekraczać 2mm/m i 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

5.3. Wykonanie posadzki z wykładzin PCV.

- Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu oraz zagruntowane
- Temperatura powietrza przy wykonywaniu posadzek nie powinna być niższa niż 15°C i powinna być zapewniona co najmniej na kilka dni przed wykonywaniem robót, w trakcie ich wykonywania oraz w okresie wysychania kleju.
- Wykładziny i kleje należy dostarczyć do pomieszczeń, w których będą układane co najmniej na 24 godziny przed układaniem.
- Wykładzina powinna być na 24 godziny przed przyklejeniem rozwinięta z rulonu, pocięta na arkusze odpowiednie do wymiarów pomieszczenia i luźno ułożona na podkładzie.
- Wykładzinę należy układać w sposób zapewniający jak najmniejszą liczbę połączeń.
- Wykładziny należy przyklejać przy użyciu klejów zalecanych przez producenta określonej wykładziny oraz w obowiązujących instrukcjach technologicznych.
- Arkusze wykładzin należy przyklejać całą powierzchnią do podłoża
- Nie dopuszcza się występowania na powierzchni posadzki miejsc nie przyklejonych w postaci fałd i pęcherzy.

5.4. Wykonanie posadzki z płytek gresowych oraz licowanie ścian.

Wykonanie posadzek powinno być zgodne z Polskimi Normami określającym rodzaj płytek, klej stosowany do układania płytek, grubość warstwy kleju stosowanego pod płytki, szerokość spoin, dylatacji itp. W pomieszczeniach, w których wykonuje się posadzki z płytek układanych na klejach na bazie cementu, w trakcie robót i przez kilka dni po wykonaniu posadzki temperatura powietrza nie powinna być niższa niż 5 °C, W miejscach przebiegu dylatacji konstrukcyjnych obiektu, również w posadzce powinna być wykonana szczelina dylatacyjna; w posadzce ze spadkiem szczelina dylatacyjna powinna być wykonana na linii wodo rozdziału. Posadzka powinna być czysta; ewentualne zabrudzenia zaprawą lub klejem należy usuwać niezwłocznie w trakcie wykonywania posadzki. Powierzchnia posadzki powinna być równa i pozioma lub ze spadkiem podanym w projekcie; dopuszczalne odchylenie posadzki od płaszczyzny poziomej, mierzone 2-metrową łatą w dowolnych kierunkach i w dowolnym miejscu, nie powinno być większe niż 3 mm na całej długości łaty. Spoiny między płytkami przez całą długość i szerokość pomieszczenia powinny tworzyć linie proste; dopuszczalne odchylenie spoin od linii prostej nie powinno wynosić więcej niż:

- 2 mm na 1 m i 3 mm na całej długości lub szerokości posadzki w przypadku płytek gatunku pierwszego,

płytki powinny być związane z podkładem warstwą kleju na całej swej powierzchni, po wykonaniu fragmentu okładziny należy usunąć nadmiar kleju ze spoin między płytkami, w celu utrzymania oczekiwanej szerokości spoiny należy stosować wkładki dystansowe, zaleca się, aby szerokość spoiny wynosiła przy płytkach o długości boku:

- do 100 mm - około 2 mm,
- od 100 mm do 200 mm - około 3 mm,
- od 200 mm do 600 mm - około 4 mm,
- powyżej 600 mm - około 5 –20 mm,

plytki mają być ułożone jednolicie bez cokołów do pełnej wysokości ścian w łazienkach, po związaniu kleju należy usunąć wkładki dystansowe i wypełnić spoiny zaprawą do fugowania na menisk wklęsły. Szczeliny dylatacyjne w posadzce wypełnić odpowiednio elastyczną masą dylatacyjną lub zastosować specjalne wkładki. Masa i wkładki powinny mieć aktualną aprobatę techniczną. Spadki na posadzce powinny być do kratki odpływowej.

## 6. Kontrola jakości

6.1. Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta poprzez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

6.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów których właściwości nie odpowiadają

wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

6.3. Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót (cieplnych, wilgotnościowych).

Sprawdzić prawidłowość wykonania podkładu, posadzki.

## 7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest m<sup>2</sup>.

## 8. Odbiór robót

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej:

8.1. Odbiór materiałów i robót – powinien obejmować sprawdzenie właściwości technicznych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta – powinien on być zbadany laboratoryjnie.

8.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

8.3. Odbiór powinien obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego – badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
- sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki – badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
- sprawdzenie grubości posadzki samopoziomującej – należy przeprowadzić na podstawie wyników pomiarów dokonanych w czasie wykonywania posadzki,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania listew podłogowych przyściennych i w progach drzwi – badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową.

9. Podstawa płatności jest objęta w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (część ogólna) 00.00 pkt. 15 wynagrodzenie i płatności.

## 10. Przepisy związane.

PN – EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja i pobieranie próbek.

PN - EN 649/2002 Elastyczne pokrycia podłogowe. Homogeniczne i heterogeniczne pokrycia podłogowe z polichlorku winylu.

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-4**

**CPV 45300000-1 ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH**

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## ST-4

### (ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH 453.1 )

#### 1. Wstęp

##### 1.1. Przedmiot STWiOR

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie montażu instalacji elektrycznych w budynku Sądu Rejonowego w Wołominie przy ul. Ignacego Prądzyńskiego 3a

##### 1.2. Zakres stosowania Przedmiot STWiOR

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

##### 1.3. Zakres robót objętych Przedmiot STWiOR

Roboty których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu montaż instalacji elektrycznych w obiekcie wg poniższego:

- wymiana lamp w pomieszczeniach i korytarzach IV piętra oraz łazienkach na lampy ledowe wraz z pomiarami natężenia światła w remontowanych pokojach,

##### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej STWiOR są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami

##### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z STWiOR i poleceniami Zamawiającego.

#### 2. Materiały

##### 2.1. Oprawy oświetleniowe

Oprawy oświetleniowe w pokojach ledowe - Panel LED natynkowy 120x30cm 60W 5400lm 4000K biały (barwa światła neutralna) montowane w tych samych miejscach co demontowane oprawy świetlówkowe.

Oprawy oświetleniowe na korytarzach ledowe - Panel LED 60x60cm wpuszczane w sufit podwieszany w kolorze białym 42W 5400lm 4000K (barwa światła neutralna) montowane w tych samych miejscach co demontowane oprawy świetlówkowe.

##### 2.2. Oprawy awaryjne

Nowe oprawy awaryjne montowane w tych samych miejscach co demontowane.

##### 2.3. Przełączniki elektryczne

##### 2.4. Gniazda wtyczkowe elektryczne, podtynkowe, 2-biegunowe z uziemieniem, podwójne.

##### 2.5. Listwy instalacyjne PK 60x40 cm z pokrywą.

#### 3. Sprzęt

Wykonawca robót elektrycznych jest zobowiązany do stosowania sprzętu, narzędzi i elektronarzędzi właściwych do wykonywanego rodzaju robót i spełniających wymagania norm obligatoryjnych w zakresie bezpieczeństwa ich wykonania.

#### 4. Transport

Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP.

#### 5. Wykonanie robót

##### 5.1. Montaż opraw oświetlenia

Miejsce zainstalowania w miejscu poprzednich opraw oświetleniowych w suficie podwieszanym. Należy obrobić i podłączyć przewody pod zaciski zgodnie z instrukcją montażu producenta.

##### 5.2. Montaż gniazd wtyczkowych i włączników elektrycznych

Miejsce zainstalowania w miejscu poprzednich gniazd wtyczkowych, przewody kablowe podłączyć zgodnie z oznaczeniami i zaleceniami producenta, przymocować gniazda wtyczkowe do puszki instalacyjnej za pomocą śrubek montażowych, założyć obudowę gniazdka i dokręcić śrubę montażową.

#### 6. Kontrola jakości robót

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót oraz jakości użytych urządzeń i materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, badań i pomiarów. Wszystkie koszty związane z przeprowadzeniem badań i pomiarów ponosi Wykonawca.

#### 7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót są sztuki.

#### 8. Odbiór robót

Przewiduje się dokonanie odbioru końcowego polegającego na stwierdzeniu wykonania całości zakresu robót.

9. Podstawa płatności jest objęta w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (część ogólna) 00.00 pkt. 15 wynagrodzenie i płatności.

#### 10. Przepisy związane.

PN-IEC 60364-5-52- Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego, przewodowanie

PN-HD 60364-5-51:2011 Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 5-51: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Postanowienia ogólne.

PN-EN 12464-1:2012 Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach.

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-5**

**CPV 45330000-9 ROBOTY INSTALACYJNE WODNO-KANALIZACYJNE  
I SANITARNE**

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## ST-5

### (ROBOTY INSTALACYJNE WODNO-KANALIZACYJNE I SANITARNE 453.9 )

#### 1. Wstęp

##### 1.1. Przedmiot STWiOR

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnych i sanitarnych w budynku Sądu Rejonowego w Wołominie przy ul. Ignacego Prądzyńskiego 3a.

##### 1.2. Zakres stosowania Przedmiot STWiOR

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

##### 1.3. Zakres robót objętych Przedmiot STWiOR

Roboty których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne w obiekcie wg poniższego:

- Wykonanie nowych podejść instalacji sanitarnych,
- Wykonanie nowego wpustu odwodnienia, z wpięciem go do istniejącego pionu kanalizacyjnego,
- Wykonanie izolacji przeciwwodnych na ścianach i posadzce w zakresie kabiny prysznicowej,
- Montaż brodzika i armatury prysznicowej,
- Montaż miski WC, umywalki wraz z armaturą,

##### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej STWiOR są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami

##### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z STWiOR i poleceniami Zamawiającego.

#### 2. Materiały

Do wykonania zawartych w specyfikacjach technicznych prac należy stosować następujące, nowe materiały:

- Rury, kształtki i akcesoria z rur z PVC,
- Wpusty podłogowe PVC,
- Armatura prysznicowa i umywalkowa,
- Miski WC, umywalki, brodzik oraz drzwi do prysznicza

##### 2.1. Armatura prysznicowa i łazienkowa

Armatura prysznicowa natynkowa z deszczownicą. Armatura łazienkowa kran z wylewką w kolorze srebrnym.

##### 2.2. Miska ustępowa

Miska ustępowa wisząca na stelażu.

##### 2.3. Umywalka ceramiczna

##### 2.4. Brodzik prysznicowy z drzwiami

##### 2.5. Rury PVC, kształtki, kolana

Instalację c.w.u, zimnej wody i cyrkulacji z rur polipropylenowych stabilizowanych wkładką z aluminium. Mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze.

#### 3. Sprzęt

Wykonawca robót sanitarnych jest zobowiązany do stosowania sprzętu, narzędzi i elektronarzędzi właściwych do wykonywanego rodzaju robót i spełniających wymagania norm obligatoryjnych w zakresie bezpieczeństwa ich wykonania.

#### 4. Transport

Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP.

Rury należy przewozić wyłącznie samochodami skrzyniowymi lub pojazdami posiadającymi boczne wsporniki o maksymalnym rozstawie 2 m; wystające poza pojazd końce rur nie mogą być dłuższe niż 1 m,

-jeżeli przewożone są luźne rury, to przy ich układaniu w stosy na samochodzie wysokość ładunku nie powinna przekraczać 1 m,

-podczas transportu rury powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem przez metalowe części środków transportu jak śruby, łańcuchy, itp. Luźno układane rury powinny być zabezpieczone przed zarysowaniem przez podłożenie tektury falistej i desek pod łańcuch spinający boczne ściany skrzyni samochodu.

-podczas transportu rury powinny być zabezpieczone przed zmianą położenia. Platforma samochodu powinna być ustawiona w poziomie.

-rury i kształtki należy w okresie przechowywania chronić przed bezpośrednim działaniem promieniowania słonecznego i temperaturą niższą niż 0°C lub przekraczającą 40°C.

-armaturę należy przewozić pakowaną w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniami, uszkodzeniom mechanicznym i wpływami czynników atmosferycznych.

#### 5. Wykonanie robót

Wyposażenie instalacyjne obejmuje piony i rury z PVC , wpusty podłogowe z PCW

Po wykonaniu robót montażowych wykonać próbę szczelności.

#### 6. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót związanych z wykonaniem instalacji powinna być przeprowadzana w czasie wszystkich faz robót, zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz instrukcjami producentów. Każda dostarczona partia materiałów powinna być zaopatrzona w świadectwo kontroli jakości producenta. Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za dodatnie, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek przeprowadzić badania ponownie

#### 7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest mb.

#### 8. Odbiór robót

Przewiduje się dokonanie odbioru końcowego polegającego na stwierdzeniu wykonania całości zakresu robót.

9. Podstawa płatności jest objęta w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (część ogólna) 00.00 pkt. 15 wynagrodzenie i płatności.

#### 10. Przepisy związane.

PN-B-02421:1999 Ogrzewnictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń.

Wymagania.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II, Instalacje sanitarne i przemysłowe. Arkady, Warszawa 1988



# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-6**

**CPV 45421146-9 ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI SUFITÓW  
PODWIESZANYCH**

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## ST-6

### (ROBOTY W ZAKRESIE SUFITÓW PODWIESZANYCH 454.9 )

#### 1. Wstęp

##### 1.1. Przedmiot STWiOR

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie instalacji sufitów podwieszanych w budynku Sądu Rejonowego w Wołominie przy ul. Ignacego Prądzyńskiego 3a.

##### 1.2. Zakres stosowania Przedmiot STWiOR

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

##### 1.3. Zakres robót objętych Przedmiot STWiOR

Roboty których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu montaż sufitów podwieszanych w obiekcie wg poniższego:

- Remont istniejących sufitów podwieszanych z malowaniem dobrych kasetonów, wymianą uszkodzonych kasetonów i z czyszczeniem stelaży

##### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej STWiOR są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami

##### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z STWiOR i poleceniami Zamawiającego.

#### 2. Materiały

##### 2.1. Płyty mineralne kasetonowe, modułowe 60x60cm

Parametry techniczne:

Pochłanianie dźwięku ( $\alpha_w$ ) = 0.55 (H)

Pochłanianie dźwięku (NC) = 0.50

Dźwiękoizolacyjność  $D_{ncw}$  (dB) = 36

Odbicie światła (%) = 83

Odporność na wilgoć (RH%) = 95

Przewodność cieplna 0.052 - 0.057

Ciężar ( $kg/m^2$ ) = 4.00

Zmywalna = Zmywalne wilgotną ściereczką

bakteriobójcza = Hamuj ące powstawanie grzybów

#### 3. Sprzęt

Wykonawca robót elektrycznych jest zobowiązany do stosowania sprzętu, narzędzi i elektronarzędzi właściwych do wykonywanego rodzaju robót i spełniających wymagania norm obligatoryjnych w zakresie bezpieczeństwa ich wykonania.

#### 4. Transport

Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP.

##### 4.1 Pakowanie i magazynowanie płyt

Płyty powinny być pakowane w formie stosów, układanych poziomo na kilku podkładach dystansowych. Pierwsza płyta od dołu spełnia rolę opakowania stosu. Każdy ze stosów jest spięty taśmą stalową dla usztywnienia, w miejscach usytuowania podkładek. Pakiety należy składować w pomieszczeniach zamkniętych i suchych, na równym i mocnym, a zarazem płaskim podkładzie. Wysokość składowania — do pięciu pakietów o jednakowej długości, nakładanych jeden na drugi.

#### 4.2. Transport płyt

Transport płyt odbywa się przy pomocy rozbieralnych zestawów samochodowych (pokrytych plandekami), które umożliwiają przewóz (jednorazowo) około 2000 m<sup>2</sup> płyt o grubości 12,5 mm lub około 2400 m<sup>2</sup> o grubości 9,5 mm. Rozładunek płyt powinien odbywać się w sposób zmechanizowany przy pomocy wózka widłowego o udźwigu co najmniej 2000 kg lub żurawia wyposażonego w zawiesie z widłami.

#### 5. Wykonanie robót

##### 5.1. Warunki przystąpienia do robót

Przed przystąpieniem do wykonywania systemów suchej zabudowy powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy. Okładziny z płyt ze skalnej wełny mineralnej należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +12°C, a wilgotność względna powietrza nie może przekraczać 75%. Pomieszczenia powinny być suche i dobrze przewietrzane. Pomieszczenia powinny być suche i dobrze przewietrzane.

Wykonanie robót:

- Trasowanie – zaznaczenie poziomu sufitu.
- Montaż listew przyściennych.
- Trasowanie profili nośnych.
- Montaż kołków do sufitu.
- Montaż wieszaków.
- Montaż profili nośnych.
- Montaż profili poprzecznych.
- Układanie płyt (prosto z paczek) zaczynając od tych nie docinanych.

##### 5.2. Sufity systemowe modułowe 60x60 cm z płyt na ruszcie stalowym

Ruszt stanowiący podłoże dla płyt jest jednowarstwowy składający się z warstwy nośnej. Materiałami konstrukcyjnymi do budowania rusztów są kształtowniki stalowe. Wszystkie stosowane metody kotwienia muszą spełniać warunek pięciokrotnego współczynnika wytrzymałości przy ich obciążaniu. Znaczy to, że jednostkowe obciążenia wyrwywające musi być większe od pięciokrotnej wartości obciążenia przypadającego na każdy łącznik lub kotwę. Wszystkie elementy stalowe służące do kotwienia muszą posiadać zabezpieczenia antykorozyjne. Montaż sufitu rozpoczyna się od wyznaczenia jego płaszczyzny na okalających ścianach przez wytrasowanie górnej krawędzi kątownika przyściennego na okalających ścianach. Kątownik mocuje się kołkami szybkiego montażu w rozstawach nie większych niż 100 cm. Następnie trasuje się miejsca przebiegu profili głównych w rozstawie 120 cm. Powinny one zostać tak rozplanowane, aby z obu stron przy ścianach pozostały jednakowe odległości większe niż połowa szerokości płyty tj. 30 cm. Mocowanie profili poprzecznych następuje w gniazdach wyciętych w profilach głównych. Wzdłuż linii przebiegu profili głównych trasuje się miejsca mocowania wieszaków w rozstawie, co 120 cm. Po zamocowaniu wieszaków podwiesza się profile główne, następnie poziomuje i wpina w rozstawie 60 cm profile poprzeczne „120”, a między nimi profile „60” tak, aby powstała siatka o boku 60 cm. Poziomując całą konstrukcję wkłada się ok. 30% płyt. Płyty powodują ułożenie i wyrównanie konstrukcji. Następnie wykonuje się montaż odcinków profili dochodzących do ścian. Docinać je należy z luzem 5-10 mm. Montaż sufitu kończy uzupełnienie wszystkich płyt.

#### 6. Kontrola jakości robót

Badania w czasie wykonywania robót w szczególności powinny dotyczyć sprawdzenia materiałów:

- narożniki i krawędzie (czy nie ma uszkodzeń),
- wymiary (zgodnie z tolerancją),
- wilgotność i nasiąkliwość płyt sufitowych,
- obciążenie na zginanie niszczące lub ugięcia płyt,
- występowanie uszkodzeń powłoki cynkowej elementów stalowych.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót są m<sup>2</sup>.

8. Odbiór robót

Przewiduje się dokonanie odbioru końcowego polegającego na stwierdzeniu wykonania całości zakresu robót.

9. Podstawa płatności jest objęta w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (część ogólna) 00.00 pkt. 15 wynagrodzenie i płatności.

10. Przepisy związane.

Aprobaty techniczne systemów sufitów podwieszanych.