



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwzkz.pl



Warszawa, 13 czerwca 2024 r.

WN.5152.8.3.2024.WŁ

Decyzja

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81):

- po rozpatrzeniu wniosku z 23.01.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 31.01.2024 r.), uzupełnionego 9.05.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 10.05.2024 r.) wniesionego przez Magdalenę Gawrych – dyrektor Centrum Kultury w Piasecznie Nadarzynie w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej oraz odnowieniu struktury elewacji w budynku zlokalizowanym przy pl. Piłsudskiego 9 w Piasecznie, dz. o nr ew. 54, ob. 20, pow. piaseczyński:

pozwalam

Centrum Kultury w Piasecznie na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej oraz odnowieniu struktury elewacji w budynku zlokalizowanym przy pl. Piłsudskiego 9 w Piasecznie, dz. o nr ew. 54, ob. 20, pow. piaseczyński, zgodnie z przedłożonym programem robót budowlanych oraz „Zestawieniem stolarki-okna” z października 2007 roku, autorstwa mgr inż. arch. Tadeusza Bronowickiego, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja dotyczy budynku zlokalizowanego na terenie układu urbanistycznego miasta Piaseczna, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (MWKZ) nr 8/2021 z dnia 22.01.2021 r. pod numerem rejestru A-1620. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia

Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (MWKZ). Przedmiotowe zamierzenie dotyczy obiektu niepodlegającego indywidualnej ochronie konserwatorskiej.

Przedmiotowe zamierzenie polega na wymianie istniejącej współczesnej stolarki okiennej na okna aluminiowe powtarzające historyczny układ. Nowe okna zostaną wykonane na podstawie dokumentacji „Zestawienie stolarki-okna” październik 2007 roku, autorstwa mgr inż. arch. Tadeusza Bronowickiego. MWKZ podkreśla, że należy zachować szczególną proporcję, podział okien oraz układ szprosów. Ramki dystansowe w oknach zostaną kolorystycznie dopasowane do ram okiennych. Ponadto, wnioskodawca również planuje przeprowadzenie naprawy elewacji budynku polegającej na poprawieniu kołków mocujących tynk do ściany oraz na ponownym zaciągnięciu warstwy wełny.

Wnioskowane działania są dopuszczalne z konserwatorskiego punktu widzenia, gdyż nie wpłyną negatywnie na cenne walory historycznej części zabudowy i układu urbanistycznego miasta Płasieczna.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji zgodnie z art. 129 § 1 i § 2 Kpa służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji wobec organu administracji, który wydał decyzję. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Joanna Łasek
Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych
/podpisano elektronicznie/

Załącznik: program robót budowlanych oraz „Zastawienie stolarki-okna” z października 2007 roku, autorstwa mgr inż. arch. Tadeusza Bronowickiego

Otrzymują:

1. Centrum Kultury w Pleszynie
2. WUJÓZ WN – a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Pleszyna, apuap
2. Starostwo Powiatowe w Pleszynie, apuap

Referent prowadzący sprawę: Weronika Kublan

E-mail: wlublan@mwkz.pl

Tel. (22) 443 04 14

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WI).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 333 kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odrębnego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydany w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	467813.1678438.1968005
Nazwa dokumentu	Piaseczno, pl. Piłsudskiego 9 - wymiana okien.pdf
Tytuł dokumentu	Piaseczno, pl. Piłsudskiego 9 - wymiana okien
Sygnatura dokumentu	WN.5152.8.3.2024
Data dokumentu	2024-06-13 13:16:55
Skrót dokumentu	AABCAB61A8565E7B6CA1891F3CC970FA01A20C06
Wersja dokumentu	1.16
Data podpisu	2024-06-13
Sygnatariusz	Joanna Lasek
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZO 3.1.18.1.1.
Data wydruku	2024-06-13 13:45:02
Autor wydruku	Łubian Weronika