

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja ciągów pieszojezdni na terenie ośrodka Warsztatów Terapii Zajęciowej przy ul. Kochanowskiego 11-13 w Grudziądzu (działka nr 102/9, obręb nr 026).

Kolejność realizacji robót dla branży budowlanej:

- zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót wraz z oznakowaniem placu budowy,
- wygrodzenie stref niebezpiecznych – eliminacja potencjalnych zagrożeń w trakcie prowadzonych prac (teren użytkowany przez pracowników ośrodka oraz użytkowników),
- przygotowanie terenu pod projektowaną budowę wraz z tyczeniem geodezyjnym,
- demontaż istniejących obrzeży (krawężników),
- rozbiórka istniejącego utwardzenia terenu,
- wywóz i utylizacja gruzu z terenu robót,
- wykonanie robót ziemnych wraz z wyznaczeniem miejsca składowania urobku,
- regulacja pionowa studzienek dla krutek ściekowych – 2 sztuki,
- montaż krawężników betonowych o wymiarach 15x30x100 cm na ławie betonowej z betonu klasy C16/20 (B20) w ilości ~ 130 mb,
- wykonanie podbudowy – grubość warstwy po zagęszczeniu ca. 12 cm,
- wykonanie podsypki cementowo-piaskowej pod docelową kostkę brukową,
- wykonanie utwardzenia z kostki betonowej gr. 8 cm – powierzchnia ~ 600,00 m²,
- oddzielenie kolorystyczne miejsc postojowych – kostka betonowa w innym kolorze w miejscach podziału (uwaga: kolorystyka kostki do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji),
- pozostałe, niezbędne roboty towarzyszące,
- uporządkowanie miejsca robót,
- demontaż ogrodzeń / zabezpieczeń tymczasowych,
- prace porządkowe na terenie nieruchomości oraz w jej obrębie.

Z uwagi na istniejące uzbrojenie terenu oraz możliwość występowania zinventaryzowanej infrastruktury podziemnej wszystkie roboty rozbiórkowe, ziemne, brukarskie należy prowadzić z należytą starannością. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z przebiegiem instalacji oraz do ręcznego wykonywania prac w ich obrębie.

Przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej oraz zapoznania się ze stanem istniejącym.

Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego:

