

## **Przedmiar robót**

### **REMONT 3 POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ CHŁODNICZYCH I ELEKTRONICZNYCH W GDYNI PRZY UL. SAMBORA 48**

Obiekt lub rodzaj robót: **ROBOTY BUDOWLANE**

Inwestor: **ZESPÓŁ SZKÓŁ CHŁODNICZYCH ELEKTRONICZNYCH, Y UL. SAMBORA 48 ; GDYNIA**

Data opracowania:

**2024-08-26**

## Przedmiar robót

| Nr    | Opis robót  | Jm        | Ilość |
|-------|---|-----------|-------|
|       | <b>REMONT 3 POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ CHŁODNICZYCH I ELEKTRONICZNYCH W GDYNI PRZY UL. SAMBORA 48</b>  |           |       |
| 1     | <b>Rozdział 1</b>   |           |       |
| 1.1   | <b>TYNKI</b>  |           |       |
| 1.1.1 | Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17   | m2        | 35,30 |
| 1.1.2 | Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1, powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny |           |       |
|       | Wyliczenie ilości robót:  |           |       |
|       | (6,30+9,90) * 3,10  | 50,220000 |       |
|       | RAZEM:  | 50,220000 | m2    |
|       |   |           | 50,2  |
| 1.1.3 | Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, 2-warstwowe grubości 15 mm, wyprawa filcowana, wapienna i cementowo-wapienna, tynk cementowo-wapienny i cementowy   |           |       |
|       | Wyliczenie ilości robót:  |           |       |
|       | (5,10+0,38 ) * 3,10   | 16,988000 |       |
|       | 9,90*3,10   | 30,690000 |       |
|       | RAZEM:  | 47,678000 | m2    |
|       |   |           | 47,7  |
| 1.1.4 | Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, dodatek za zmianę gr. o 1,0 mm, wyprawa cementowo-wapienna i cementowa, wykonana ręcznie, tynk cementowo-wapienny i cementowy                         | m2        | 47,70 |
| 1.1.5 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5 m2), podłoże z cegły, pustaków ceramicznych, betonu; zaprawa cem-wap, ściany   | szt       | 10    |

| Nr     | Opis robót  | Jm        | Ilość |
|--------|---|-----------|-------|
| 2      | <b>Rozdział 2</b>   |           |       |
| 2.1    | <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>   |           |       |
| 2.1.1  | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych i płyt   |           |       |
|        | Wyliczenie ilości robót:  |           |       |
|        | 5,00*4,37   | 21,850000 |       |
|        | -0,58*4,37  | -2,534600 |       |
|        | 4,40*4,56   | 20,064000 |       |
|        | RAZEM:  | 39,379400 | m2    |
| 2.1.2  | Rozebranie posadzki z deszczulek  |           |       |
|        | Wyliczenie ilości robót:  |           |       |
|        | 0,58*4,37   | 2,534600  |       |
|        | RAZEM:  | 2,534600  | m2    |
| 2.1.3  | Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi  |           |       |
|        | Wyliczenie ilości robót:  |           |       |
|        | 8,20*5,00   | 41,000000 |       |
|        | RAZEM:  | 41,000000 | m2    |
| 2.1.4  | Zerwanie posadzki cementowej  |           |       |
|        | Wyliczenie ilości robót:  |           |       |
|        | 5,00*4,37   | 21,850000 |       |
|        | 4,40*4,56   | 20,064000 |       |
|        | 8,20*5,00   | 41,000000 |       |
|        | 0,90*0,125  | 0,112500  |       |
|        | 1,40 * 0,125 * 2  | 0,350000  |       |
|        | RAZEM:  | 83,376500 | m2    |
| 2.1.5  | Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapienne, szerokość do 10`cm   |           |       |
|        | Wyliczenie ilości robót:  |           |       |
|        | (5,00 + 4,37 ) * 2  | 18,740000 |       |
|        | - 0,90  | -0,900000 |       |
|        | (4,40 + 4,56 ) * 2  | 17,920000 |       |
|        | -(0,90+1,40)  | -2,300000 |       |
|        | (8,20 + 5,00)   | 13,200000 |       |
|        | -1,79   | -1,790000 |       |
|        | RAZEM:  | 44,870000 | m     |
| 2.2    | <b>ROBOTY TRANSPORTOWE Z WYWOZEM MATERIAŁÓW POROZBIÓRKOWYCH</b>   |           |       |
| 2.2.1  | Wywóz materiałów porozbiórkowych  | kurs      | 2     |
| 2.2.2  | utilizacja materiałów porozbiórkowych   | kpl       | 1     |
| 2.3    | <b>ROBOTY POSADZKOWE</b>  |           |       |
| 2.3.1  | Czyszczenie powierzchni betonowych, poziomych   | m2        | 83,40 |
| 2.3.2  | przygotowanie podłoża - oczyszczenie powierzchni ścian do wys 10 cm   | kpl       | 1     |
| 2.3.3  | Grunтовanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Gruntującym   | m2        | 83,40 |
| 2.3.4  | Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Gruntującym   | m2        | 5,85  |
| 2.3.5  | Wykonanie tynku o grubości 2 cm, cokoły na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2                                |           |       |
|        | Wyliczenie ilości robót:  |           |       |
|        | (5,00 + 4,37 ) * 2 * 0,10   | 1,874000  |       |
|        | -0,90*0,10  | -0,090000 |       |
|        | (4,40+ 4,56 ) * 2 * 0,10  | 1,792000  |       |
|        | -( 0,90+ 1,40 ) * 0,10  | -0,230000 |       |
|        | (8,20+ 5,00 ) * 2*0,10  | 2,640000  |       |
|        | -1,40*0,10  | -0,140000 |       |
|        | RAZEM:  | 5,846000  | m2    |
| 2.3.6  | Wykonanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu, wykonywanie podkładu o grubości 25 mm                      | m2        | 83,40 |
| 2.3.7  | Wykonanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu, dodatek za zmianę grubości o 10 mm<br>Krotność=2,50        | m2        | 83,40 |
| 2.3.8  | Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, powierzchnia ponad 8`m2, zaprawa o dużej wytrzymałości | m2        | 83,40 |
| 2.3.9  | Warstwy wyrównawcze i wygładzające, dodatek za pogrubienie o 1`mm   | m2        | 83,40 |
| 2.3.10 | wykonanie dylatacji posadzki z profili AL   | kpl       | 1     |
| 2.3.11 | Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki antypślizgowe 60/60 i 60/30 grub min 8 mm R 10       | m2        | 83,40 |
| 2.3.12 | przygotowanie podłoża dla cokołów   |           |       |
|        | Wyliczenie ilości robót:  |           |       |
|        | (5,00 + 4,37 ) * 2  | 18,740000 |       |
|        | (4,560 + 4,40 ) * 2   | 17,920000 |       |
|        | (8,20 + 5,00 ) * 2  | 26,400000 |       |
|        | -( 1,40*2+0,90 )  | -3,700000 |       |
|        | RAZEM:  | 59,360000 | m     |

| Nr     | Opis robót   | Jm      | Ilość |
|--------|--|---------|-------|
| 2.3.13 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki cokolik 10" cm, | m       | 59,40 |
| 2.3.14 | montaż listew progowych aluminiowych   | kpl     | 1     |
| 2.3.15 | wykonanie wszelkich prac technologicznych  | element | 1     |
| 2.3.16 | inne roboty towarzyszące   | kpl.    | 1     |

## Tabela elementów scalonych

| Nr         | Nazwa  | Wartość z<br>narzutami |
|------------|--|------------------------|
| <b>1</b>   | <b>Rozdział 1</b>  |                        |
| <b>1.1</b> | <b>TYNKI</b>   |                        |
|            | <b>Rozdział 1</b>  |                        |
|            | Razem Rozdział 1 netto   |                        |
| <b>2</b>   | <b>Rozdział 2</b>  |                        |
| <b>2.1</b> | <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>  |                        |
| <b>2.2</b> | <b>ROBOTY TRANSPORTOWE Z WYWOZEM MATERIAŁÓW POROZBIÓRKOWYCH</b>  |                        |
| <b>2.3</b> | <b>ROBOTY POSADZKOWE</b>   |                        |
|            | <b>Rozdział 2</b>  |                        |
|            | Razem Rozdział 2 netto   |                        |
|            | <b>Suma elementów kosztorysu</b>   |                        |
|            | <b>Razem REMONT 3 POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ CHŁODNICZYCH I ELEKTRONICZNYCH W GDYNI PRZY UL. SAMBORA 48 netto</b> |                        |