

## PRZEDMIAR ROBÓT.

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Roboty tynkarskie	45453000-7
Roboty wykończeniowe	45400000-1
RRoboty malarskie	45442100-8

NAZWA INWESTYCJI: Remont klatki schodowej.

ADRES INWESTYCJI: ul. Żelazna 81.

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

ADRES INWESTORA: 01-225 Warszawa, Bema 70

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Z Jastrzębski

DATA OPRACOWANIA: Lipiec - 2024 r.

POZIOM CEN: II kw. - 2024 r.

## NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

zł

SŁOWNIE: zł

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 1208-02		Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
			(4,90 + 3,00) * 2 * 1,50 * 8	m2	189,600	
			(15,65 + 1,90) * 2 * 1,50 * 4	m2	210,600	
			(4,46 + 1,20) * 2 * 1,50	m2	16,980	
			(1,50 + 1,20) * 2 * 1,50 * 4	m2	32,400	
					RAZEM	449,580
2	KNR-W 4-01 1216-01		Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
			249,092	m2	249,092	
					RAZEM	249,092
3	KNR 4-01 0701-05		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilas- trach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			664,59 * 20%	m2	132,918	
					RAZEM	132,918
4	KNR 4-01 0716-02		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
			132,918	m2	132,918	
					RAZEM	132,918
5	KNR 4-01 0718-02		Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków wewnętrznych wapiennych na ścianach i słupach prostokątnych ( do 2 m2 w 1 miejscu )	m2		
			132,918	m2	132,918	
					RAZEM	132,918
6	KNR 4-01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
			449,58	m2	449,580	
					RAZEM	449,580
7	KNR 4-01 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
	klat. sch. wspól. koryt. wózkarnia skład podręczny		(4,90 + 3,00) * 2 * 3,65 * 4	m2	230,680	
			(15,65 + 1,90) * 2 * 3,65 * 4	m2	512,460	
			(4,46 + 1,20) * 2 * 2,22	m2	25,130	
			(1,50 + 1,20) * 2 * 3,65 * 4	m2	78,840	
					RAZEM	847,110
8	KNR 4-01 0713-02		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
			4,90 * 3,00 * 8	m2	117,600	
			15,65 * 1,90 * 4	m2	118,940	
			4,46 * 1,20	m2	5,352	
			1,50 * 1,20 * 4	m2	7,200	
					RAZEM	249,092
9	NNRNBK 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			847,11	m2	847,110	
					RAZEM	847,110

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			249,092	m2	249,092	
					RAZEM	249,092
11	KNR 4-01 1212-08		Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		
			4,05 * 0,90 * 8	m2	29,160	
					RAZEM	29,160
12	KNR 4-01 0322-02		Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			3,00	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
13	KNR 2-02 0819-07		Sztablatura wewnętrznych stropów biegów i spoczników międzypiętrowych oraz ścian	m2		
			1096,202	m2	1 096,202	
					RAZEM	1 096,202
14	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -przed malowaniem	m2		
			847,11	m2	847,110	
					RAZEM	847,110
15	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome- przed malowaniem.	m2		
			249,092	m2	249,092	
					RAZEM	249,092
16	KNR 4-01 0806-01		Naprawa posadzki lastrykowej o powierzchni w jednym miejscu do 0.2 m2 z oszlifowaniem naprawionych miejsc	miej sc.		
			0,11	miej sc.	0,110	
					RAZEM	0,110
17	KNR 4-01 0909-04		Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 - klatka schodowa.	szt.		
			6,00	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
18	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami silikatowąj powierzchni wewnętrznych pionowych i poziomych- na podłożach gipsowych.	m2		
			847,11 + 249,092	m2	1 096,202	
					RAZEM	1 096,202
19	KNR-W 4-01 1206-02		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian - kolopr lamperii do uzgodnienia	m2		
			449,58	m2	449,580	
					RAZEM	449,580
20	KNR-W 2-02 1204-04		Wymiana drzwi stalowe przeciwpożarowe EIS 30 jednostronne o powierzchni ponad 2 m2 - wyjście na strych - szary	m2		
			2,00 * 0,90	m2	1,800	
					RAZEM	1,800
21	KNR-W 4-01 0427-01 analogia		Demontaz listew odbojowych ze ścian na klatce schodowej	m		
			3,30 * 2 * 6	m	39,600	
					RAZEM	39,600
22	KNR 4-01 0919-21		Wymiana klamek z rozetami - drzwi do schowka na rowery.	szt.		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
23	KNNR 3 0702-06		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych stalowych z podwójnym zamknięciem - wejście do piwnicy - brąz	m2		
			2,10	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
24	KNNR 3 0702-06		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych do schowków podręcznych na koatce schodowej.	m2		
			2,00 * 0,80 * 4	m2	6,400	
					RAZEM	6,400
25	KNR 4-01 0919-12 analogia		Demontaż i montaż skrzynek pocztowych -	szt.		
			6,00	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
26	KNR-W 4-01 1212-02		Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - skrzynki gazowe.	m2		
			14,25	m2	14,250	
					RAZEM	14,250
27	KNR-W 4-01 1212-28		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych o śr. do 50 mm	m		
			81,07	m	81,070	
					RAZEM	81,070
28	KNR-W 4-01 1209-08		Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - drzwi do klatki schodowej - - brąz	m2		
			10,80	m2	10,800	
					RAZEM	10,800
29	KNR 4-01 1207-02		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - półeczki biegów klatki schodowej.	m		
			32,40	m	32,400	
					RAZEM	32,400
30	KNR-W 4-01 0926-08 analogia		Montaż odbojników na ścianach klatki schodowej z drewna liściastego lakierowanego szerok. 10 cm - dwie sztuki na każdym półpiętrze.	m		
			4,10 * 2 * 7	m	57,400	
					RAZEM	57,400
31	KNR 4-01 0818-05 analogia		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wspólne korytarze. Krotność = 3	m2		
			89,20	m2	89,200	
					RAZEM	89,200
32	KNR 2-02 1102-01		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro - wspólne korytarze	m2		
			79,20	m2	79,200	
					RAZEM	79,200
33	KNR 2-02 1104-01		Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 20x20 mm	m2		
			79,20	m2	79,200	
					RAZEM	79,200
34	NNRNBK 202 1122-04		(z. IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			81,90	m	81,900	
					RAZEM	<b>81,900</b>
35	KNR 4-01 0108-11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km	m3		
			5,64	m3	5,640	
					RAZEM	<b>5,640</b>
36	KNR 4-01 0108-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za kazdy nastepny 1 km Krotnosc = 29	m3		
			5,64	m3	5,640	
					RAZEM	<b>5,640</b>