

<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITUZ</b> <b>architekt MIROSŁAW GUDRA</b> <b>Siemionka 1, 63-620 Trzcínica, tel.691236234,</b> <b>email: <a href="mailto:archituz@op.pl">archituz@op.pl</a></b>		
Nazwa jednostki projektowania: „Pracownia projektowa ARCHITUZ”		
e-mail.: <a href="mailto:archituz@op.pl">archituz@op.pl</a> Tel. kom.: 691236234	Adres jednostki projektowania: Siemionka 1 63-620 Trzcínica	
<b>PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT III – PROJEKT TECHNICZNY</b>		
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>		
<b>ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU POWIATOWEGO INSPEKTORATU WETERYNARIII ETAP I – STAN SUROWY ZAMKNIĘTY Z ZAGOSPODAROWANIEM DZIAŁKI</b>		
Kategoria obiektu budowlanego: IX – budynki oświaty,		
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>		<b>INWESTOR</b>
Adres: 63-600 Kępno Ul. Graniczna 14 Identyfikator działki geodezyjnej: 1077/2 Obręb ewid.: Miasto Kępno		<b>Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Kępnie Ul. Graniczna 14 63-600 Kępno</b>
<b>ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>		
<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI</b>	<b>PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY</b>
<b>SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA</b>	<i>mgr inż. arch. Mirosław GUDRA</i> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i> <i>uprawnienia bud. nr 52/09/ DOIA</i>	<i>mgr inż. arch. Radosław MACIEJEWSKI</i> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i> <i>uprawnienia bud. nr WOIA-OKK/20/2009</i>
<b>SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCJA</b>	<i>mgr inż. Przemysław ROSIK</i> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej</i> <i>upr. Nr 80/DOŚ/09</i>	<i>mgr inż. Maciej STOR</i> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej</i> <i>upr. Nr 229/DOŚ/15</i>
<b>OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:</b>		
ELEMENT I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ELEMENT IV - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO  ELEMENT III – PROJEKT TECHNICZNY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY TOM PROJEKTU BUDOWLANEGO.		
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>KĘPNO, 10.2023r.</b>	

## CZĘŚĆ I KONSTRUKCJA

### ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

#### STRONA TYTUŁOWA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	2
1.0 WSTĘP	3
1.1 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	3
1.2 TEMAT OPRACOWANIA	3
1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2.0 ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ	3
2.1 NORMY	3
2.2 MATERIAŁY KONSTRUKCYJNE	4
3.0 OPIS OGÓLNY BUDYNKU	4
4.1 CEL OPRACOWANIA	4
4.2 POŁOŻENIE I BUDOWA GEOLOGICZNA	4
4.3 WARUNKI GEOTECHNICZNE	4
5.1 KATEGORIA GEOTECHNICZNA	4
5.2 WARUNKI GRUNTOWE	4
5.3 ROBOTY ZIEMNE.	5
5.4 POZIOM POSADOWIENIA.	5
4.0 OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU	5
6.1 FUNDAMENTY I ŚCIANY STANU "ZERO"	5
6.1 ŚCIANY FUNDAMENTOWE	5
6.2 PARTER	5
6.2.1 SŁUPY	5
6.2.2 PODCIĄGI	5
6.2.3 WIEŃCE	5
6.2.4 ŚCIANY	5
6.2.5 STROPY	5
6.3 I PIĘTRO	5
6.3.1 SŁUPY	5
6.3.2 WIEŃCE	5
6.3.3 ŚCIANY	6
6.4 KLATKI SCHODOWE	6
6.5.1 BIEGI I SPOCZNIKI KLATEK SCHODOWYCH	6
5.0 KLASY EKSPOZYCYJNE.	6
6.0 OBCIĄŻENIA STAŁE, ZMIENNE, UŻYTKOWE	6
7.0 UWAGI KOŃCOWE	6

KOPIE ZAŚWIADCZENO PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB ZAWODOWYCH ORAZ DECYZJI  
STWIERDZAJĄCYCH PRZYGOTOWANIE ZAWODOWE

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1.0 Wstęp**

#### **1.1 Cel i zakres opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla realizacji zamierzenia – rozbudowa z przebudową budynku Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Kępnie, oraz niezbędnym zagospodarowaniem działki, zamierzone do realizacji na terenie działki 1077/2, obręb: 0001 Miasto Kępno, jednostka ewidencyjna 300803\_4 Kępno.

Opracowanie niniejsze stanowi część dokumentacji projektowej wielobranżowej (faza projekt techniczny).

#### **1.2 Temat opracowania**

Projekt techniczny konstrukcji budynku Inspekcji Weterynarii w Kępnie.

#### **1.3 Podstawa opracowania**

Podstawami formalnymi wykonania opracowania są:

- Umowa z Mirosław Gudra Pracownia Projektowa Archituz
- Dokumentacja geotechniczna opracowana przez "Topaz" Pracownia geologiczno - inżynierska 63-400 Ostrów WLKP ul. Kolejowa 17

### **2.0 Założenia przyjęte do obliczeń**

#### **2.1 Normy**

Podstawy projektowania:

PN-EN 1990:2004

Eurokod - Podstawy projektowania konstrukcji.

Wymiarowanie konstrukcji:

PN-EN 1992-1-1 2008 Ap1 2010

Eurokod 2 – Projektowanie konstrukcji z betonu

PN-EN 1997-1; PN-EN 1997-1:2008/AC; PN-EN 1997-1:2008/Ap1; PN-EN 1997-1:2008 Ap2

PN-EN 1993-1-1: 2006 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 1-1: Reguły ogólne

i reguły dla budynków.

Eurokod 7 - Projektowanie geotechniczne Część 1: Zasady ogólne

Eurokod 5 – Projektowanie konstrukcji drewnianych Część 1-1 Reguły ogólne i reguły dla Budynków PN – EN 1995-1-1: 2010

Obciążenia:

PN-EN 1991-1-1:2004 - Eurokod 1 - Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe

PN-EN 1991-1-3:2005/Ap1 - Eurokod 1 - Obciążenie śniegiem

PN-EN 1991-1-4:2008/Ap2 - Eurokod 1 - Obciążenie wiatrem

## 2.2 Materiały konstrukcyjne

- Beton C8/10; C15/20; C25/30,
- Stal zbrojeniowa A-IIIN (B500B dla średnic Ø12 i większych, St500 dla średnic Ø10 i mniejszych);
- Stal kształtowa: S235; S355,
- Drewno – C27;

## 3.0 Opis ogólny budynku

Projektowaną rozbudowę zaprojektowano jako budynek niepodpiwniczony dwu kondygnacyjny. Konstrukcja główna budynku w technologii tradycyjnej z elementami żelbetowymi słupowo-ryglowymi wraz ze ścianami konstrukcyjnymi murowanymi z bloczków ceramicznych oraz ze ścianami z bloczków betonowych poziomu "zero". Budynek posadowiony na ławach fundamentowych żelbetowych. Schody wewnętrzne zaprojektowano jako żelbetowe monolityczne. Stropy żelbetowe prefabrykowane z płyt sprężonych typu HC ( SP ). Nad parterem projektuje się stropy HC (SP) 200 natomiast nad I piętrem stropy HC (SP) 200. Lokalnie, gdzie jest brak możliwości zastosowania stropów HC (SP) projektuje się stropy monolityczne żelbetowe wylewane na budowie zbrojone krzyżowo i jednokierunkowo. Ściany działowe wykonane w systemie ścian szkieletowych z GK oraz ścian murowanych z betonu komórkowego.

## Warunki gruntowo - wodne

### 4.1 Cel opracowania

Celem przeprowadzonych badań było uzyskanie informacji o budowie geologicznej wraz z określeniem warunków gruntowo - wodnych, nośności gruntów i ich parametrów geotechnicznych panujących w podłożu działki o nr ew. 1077/2 w Kępnie w związku z projektowaną rozbudową na w/w działce. Wykonano dwa otwory badawcze o głębokości 3,0 m p. p. t. Miejsca wierceń zostały dowiązane do istniejących stałych elementów zabudowy.

### 4.2 Położenie i budowa geologiczna

### 4.3 Warunki geotechniczne

#### **Posadowienie budynku**

### 5.1 Kategoria geotechniczna

Na podstawie szczegółowej analizy konstrukcji budynku, sposobu jego posadowienia i dokumentacji geotechnicznej podłoża ustala się dla projektowanej budowy PIERWSZĄ KATEGORIĘ GEOTECHNICZNĄ (w oparciu o rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych).

### 5.2 Warunki gruntowe

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych warunki gruntowe w terenie, na którym zlokalizowany będzie projektowany budynek należy ocenić jako proste warunki gruntowe umożliwiające bezpośrednie posadowienie projektowanego obiektu.

5.3 Roboty ziemne.

5.4 Poziom posadowienia.

Posadowienie ław fundamentowych na poziomie -0,80m. na podbetonie gr. 10 cm; C8/10.

#### **4.0 Opis konstrukcji budynku**

##### **6.1 Fundamenty i ściany stanu "zero"**

Fundamenty pod budynek zaprojektowano z ław fundamentowych

o grubości 40 cm z betonu C25/30 W6 zbrojone stalą AIIIIN B 500 B o wymiarach wg rysunków konstrukcyjnych. Otulina zbrojenia od dołu 5 cm, od góry 5 cm. Zasadniczy poziom posadowienia to -238 m mierzony od  $\pm 0$  budynku. Pod fundamentami ułożyć warstwę betonu o gr. 10 cm klasa betonu C8/10. Ławy zbroić wieńcowo 4  $\phi 12$  - AIIIIN, strzemiona  $\phi 8$  - A-I co 30 cm; zbrojenie poprzeczne  $\phi 12$  - AIIIIN.

##### **6.1 Ściany fundamentowe**

Ściany fundamentowe zaprojektowano jako murowane z bloczków betonowych grubości 24 cm.

##### **6.2 Parter**

###### **6.2.1 Słupy**

Słupy parteru zaprojektowano, jako żelbetowe monolityczne. Słupy o przekroju kwadratowym i prostokątnym oraz wymiarach wg rysunków konstrukcyjnych, należy wykonać z betonu klasy C25/30. Zbrojenie tych słupów przewidziano z prętów  $\phi 12$  –  $\phi 16$  – stal gatunku A-IIIIN B500B. Dopuszcza się stosowanie stopnia zbrojenia do 8%, stosując odpowiednie połączenia prętów podłużnych np. gwinty systemowe PH firmy Pfeifer lub równoważne.

###### **6.2.2 Podciągi**

Podciągi zaprojektowano, jako żelbetowe o przekroju prostokątnym. Zaprojektowano je z betonu C25/30 i zbrojone stalą A-IIIIN B500B o wymiarach wg rysunków konstrukcyjnych. Zbrojenie stalą  $\phi 12$  i  $\phi 16$ . Strzemiona stal  $\phi 8$  A-IIIIN St500 wg rys. PT.

###### **6.2.3 Wieńce**

Wieńce, jako żelbetowe o przekroju kwadratowym i prostokątnym. Zaprojektowano je z betonu C25/30 i zbrojone stalą A-IIIIN B500B o wymiarach wg rysunków konstrukcyjnych. Zbrojenie stalą  $\phi 12$  i strzemionami poprzecznymi  $\phi 8$  wg rys. PT.

###### **6.2.4 Ściany**

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne murowane z bloczków ceramicznych gr. 24 cm na zaprawie cienkowarstwowej klasy M10, w ścianach nadproża typu SBN.

###### **6.2.5 Stropy**

Stropy przewidziano jako żelbetowe prefabrykowane z płyt sprężonych typu HC (SP) oparte na podciągach i ścianach za pośrednictwem wieńcy żelbetowych z betonu C25/30 zbrojone stalą  $\phi 12$  A IIIIN B500B. Rysunki robocze stropów na etapie projektu warsztatowego należy opracować w firmie produkującej stropy typu HC (SP) i uzyskać akceptację projektanta konstrukcji PB i PT. Szczegóły wieńcy pod oparcie płyt sprężonych wg katalogu wybranego dostawcy płyt. Nad poziomem parteru zastosowano płyty HC (SP) 200.

##### **6.3 I Piętro**

###### **6.3.1 Słupy**

Słupy piętra zaprojektowano, jako żelbetowe monolityczne. Słupy o przekroju kwadratowym i prostokątnym oraz wymiarach wg rysunków konstrukcyjnych, należy wykonać z betonu klasy C25/30. Zbrojenie tych słupów przewidziano z prętów  $\phi 12$  –  $\phi 16$  – stal gatunku A-IIIIN B500B. Dopuszcza się stosowanie stopnia zbrojenia do 8%, stosując odpowiednie połączenia prętów podłużnych np. gwinty systemowe PH firmy Pfeifer lub równoważne. Szczegóły wg rys. PT.

###### **6.3.2 Wieńce**

Wieża, jako żelbetowa o przekroju kwadratowym i prostokątnym. Zaprojektowano je z betonu C25/30 i zbrojone stalą A-IIIIN B500B o wymiarach wg rysunków konstrukcyjnych. Zbrojenie stalą  $\phi 12$  i strzemionami poprzecznymi  $\phi 8$  wg rys. PT.

#### 6.3.3 Ściany

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne międzylokalowe murowane z bloczków ceramicznych gr. 24 cm na zaprawie cienkowarstwowej klasy M10, w ścianach nadproża typu SBN. Ściany działowe wewnętrzne nienośne wg PT architektura.

#### 6.4 klatki schodowe

##### 6.5.1 Biegi i spoczniki klatek schodowych

Spoczniki klatek schodowych zaprojektowane z betonu C25/30, zbrojone stalą A-IIIIN B500B  $\phi 12$  – grubość 15 cm. Biegi monolityczne z betonu C25/30, zbrojone stalą A-IIIIN B500B  $\phi 12$  grubość 15 cm, Podciągi monolityczne schodów o wymiarach 25x30cm z betonu C25/30, zbrojone stalą A-IIIIN B500B.

#### 5.0 Klasy ekspozycyjne.

Fundamenty, ściany elementy w gruncie – XA1

Zewnętrzne elementy żelbetowe i betonowe – XF1

Elementy żelbetowe i betonowe – od XC1

#### 6.0 OBCIĄŻENIA STAŁE, ZMIENNE, UŻYTKOWE

##### ZMIENNE

- obciążenie wiatrem wg PN-EN 1991-1-4:2004

Strefa wiatrowa – 1, kategoria terenu – 2, bazowa prędkość wiatru  $V_b=22\text{m/s}$

Szczytowe ciśnienie  $q_p=0,60\text{ kN/m}^2$ , ( 1,50 )

- obciążenie śniegiem wg PN-EN 1991-1-3:2004

II strefa obciążenia śniegiem –  $S_k = 0,9\text{kN/m}^2$ ,  $S=0,72\text{kN/m}^2$  ( 1,50 )

##### UŻYTKOWE:

Obciążenie użytkowe schodów 4,0  $\text{kN/m}^2$  ( 1,50 )

Obciążenie użytkowe stropów 3,0  $\text{kN/m}^2$  ( 1,50 )

Obciążenie zastępcze od ścian działowych 1,20  $\text{kN/m}^2$  ( 1,50 )

Ścian murowane o ciężarze większym niż 2,5  $\text{kN/m}^2$  przyjęto jako obciążenie liniowe.

##### STAŁE STROPÓW:

Warstwy wykończeniowe: 1,40  $\text{kN/m}^2$  ( 1,35 )

Instalacje i sufity: 0,35  $\text{kN/m}^2$  ( 1,35 )

##### POKRYCIE DACHU:

Blachodachówka; kontrłaty; łaty; papa; deskowanie; 0,30  $\text{kN/m}^2$  ( 1,35 )

#### 7.0 UWAGI KOŃCOWE

Ściany wewnętrzne i zewnętrzne z bloczków ceramicznych realizować wg wytycznych katalogów i norm. Szczegóły rozwiązań konstrukcyjnych, dylatacji połączeń wg PT konstrukcja. Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowane w rozwiązaniach należy bezwzględnie konsultować na bieżąco, w ramach nadzoru autorskiego z jednostką projektową lub upoważnionymi przez nią projektantami. **NIE DOPUSZCZA SIĘ WPROWADZANIA ZMIAN DO PROJEKTU BEZ ZGODY AUTORÓW NINIEJSZEGO OPRACOWANIA.**

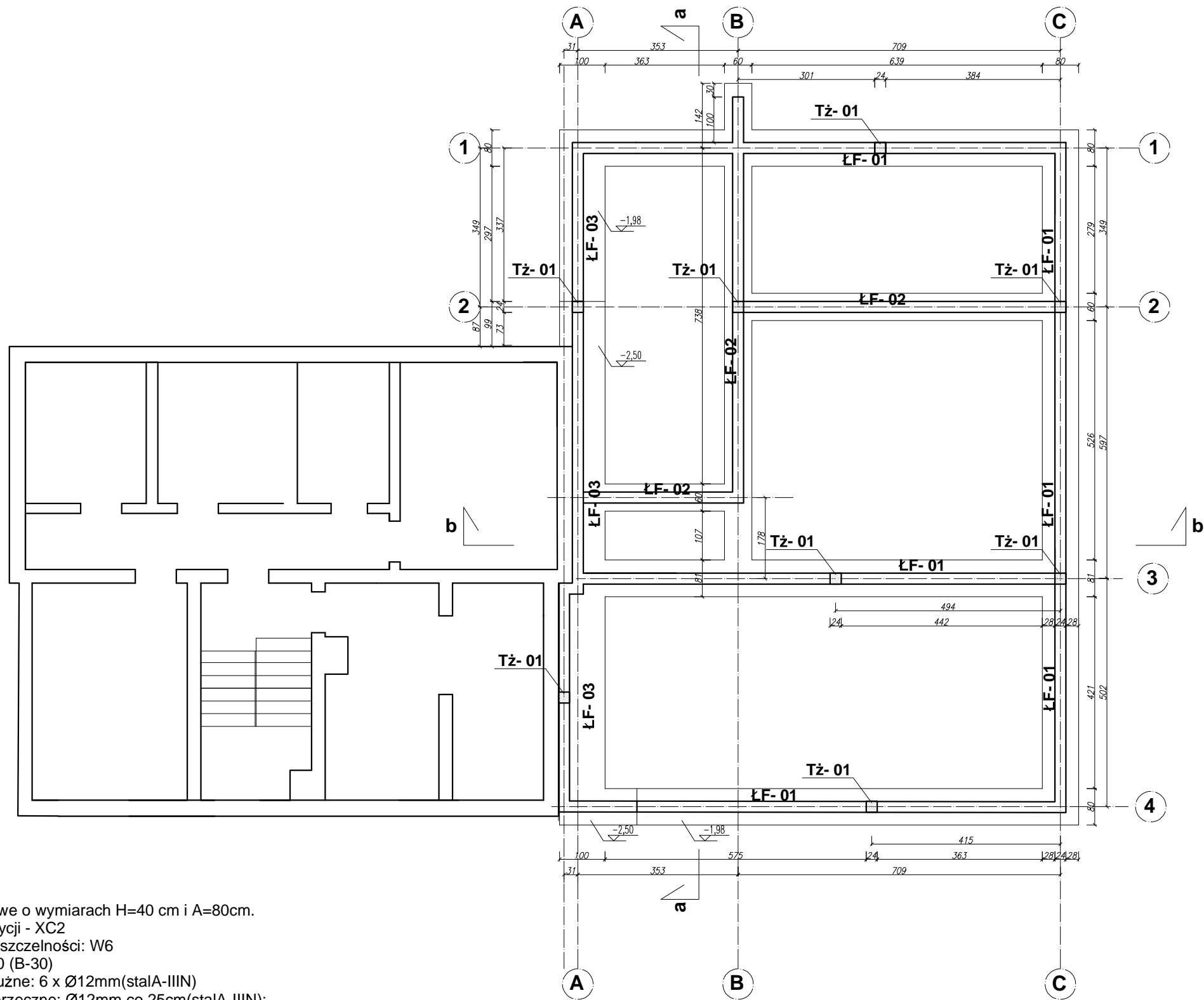
Wszelkie prace budowlane należy wykonywać solidnie, zgodnie z projektem, normami i normatywami technicznymi, sztuką i wiedzą budowlaną. Wykonanie robót musi być pod stałym nadzorem i

właściwym kierownictwem (nadzorem) osoby upoważnionej. Należy przestrzegać przepisów BHP i BIOZ oraz warunków wykonania i odbioru robót ogólnobudowlanych i konstrukcji stalowych.

**Szczegółowe obliczenia statyczne i wymiarowanie wg oddzielnego opracowania w pracowni projektowej.**

mgr inż. Przemysław Rosik  
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjnej  
uprawnienia bud. nr 80/DOS/09

mgr inż. Maciej Stor  
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjnej  
uprawnienia bud. Nr 229/DOS/15



**ŁF- 01**  
Ławy żelbetowe o wymiarach H=40 cm i A=80cm.  
Klasa ekspozycji - XC2  
Stopień wodoszczelności: W6  
Beton: C25/30 (B-30)  
Zbrojenie podłużne: 6 x Ø12mm(stalA-IIIN)  
Zbrojenie poprzeczne: Ø12mm co 25cm(stalA-IIIN);  
strzemiona Ø8mm(stalA-III)co 30cm. Otulina 5,0 cm

**ŁF- 02**  
Ławy żelbetowe o wymiarach H=40 cm i A=60cm.  
Klasa ekspozycji - XC2  
Stopień wodoszczelności: W6  
Beton: C25/30 (B-30)  
Zbrojenie podłużne: 6 x Ø12mm(stalA-IIIN)  
strzemiona Ø8mm(stalA-III)co 30cm. Otulina 5,0 cm

**ŁF- 03**  
Ławy żelbetowe o wymiarach H=40 cm i A=100cm.  
Klasa ekspozycji - XC2  
Stopień wodoszczelności: W6  
Beton: C25/30 (B-30)  
Zbrojenie podłużne: 6 x Ø12mm(stalA-IIIN)  
Zbrojenie poprzeczne: Ø12mm co 25cm(stalA-IIIN);  
strzemiona Ø8mm(stalA-III)co 30cm. Otulina 5,0 cm

**Tż- 01**  
Trzpienie żelbetowe o wymiarach 24 cm x 24cm.  
Beton: C25/30 (B-30)  
Zbrojenie: 4 x Ø12mm(stalA-IIIN)  
strzemiona Ø8mm(stalA-III)co 25cm. przy  
podporach co 20cm Otulina 2,5 cm

**UWAGA:**  
**POZIOM POSADOWNIENIA ŁAWY FUNDAMENTOWEJ**  
**ŁF03 ZGODNIE Z POZIOMEM**  
**POSADOWIENIA ŁAWY FUNDAMENTOWEJ**  
**BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO**

## ARCHITUZ

**Pracownia Projektowa**  
**arch. Mirosław GUDRA**

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
**"Rozbudowa z przebudową budynku**  
**Powiatowej Inspekcji Weterynarii**  
**w Kępnie"**

Adres Inwestycji: ul. Graniczna 14  
dz. nr.ew.1077/2  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**- r z u t fundamentów**

Status projektu:  
**PT KONSTRUKCJA**

projektant konstrukcji:  
mgr inż. Przemysław Rosik

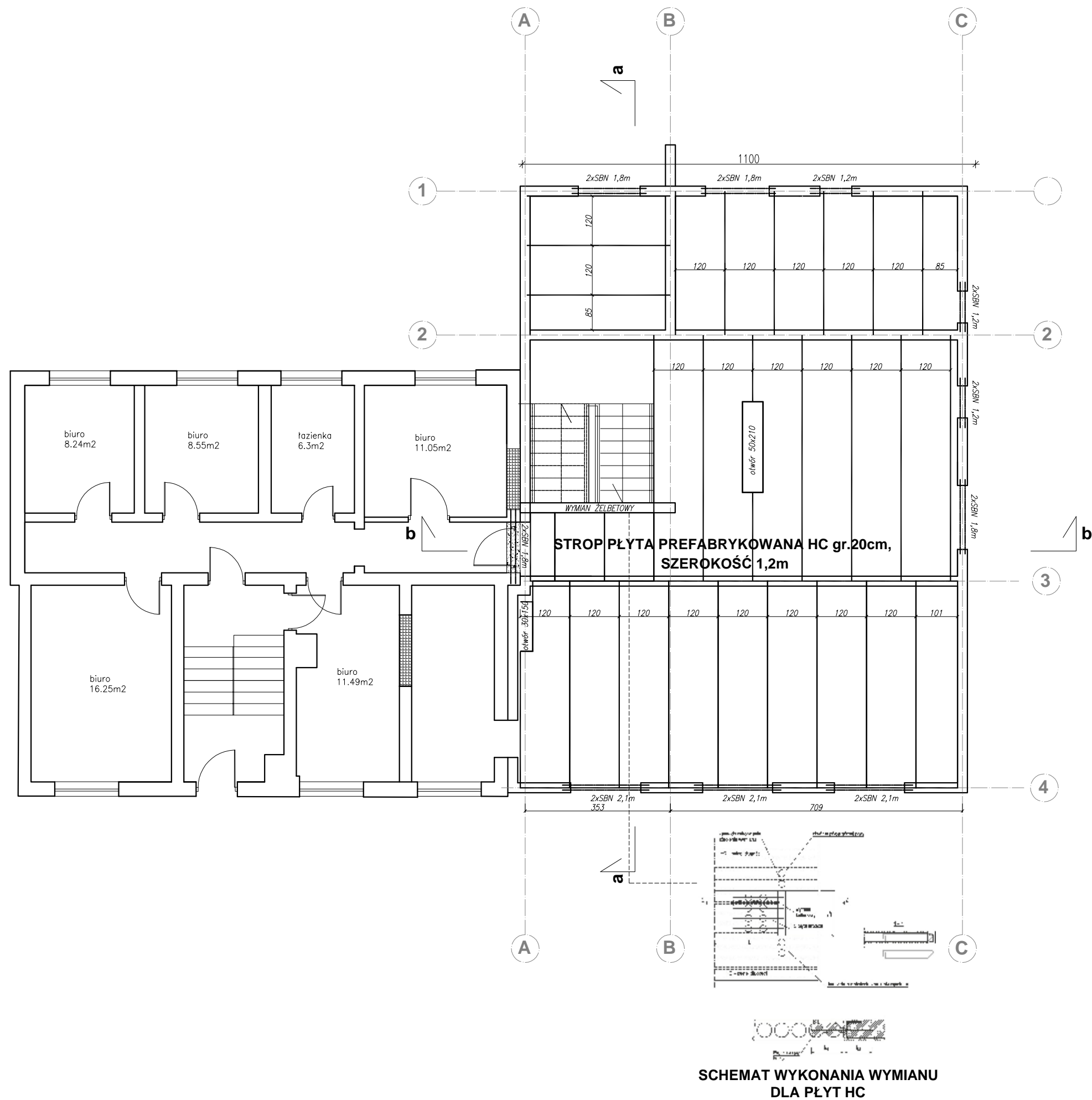
nr projektu:  
:80/DOŚ/09

sprawdzający konstrukcję:  
mgr inż. Maciej Stor

nr rysunku:  
:229/DOŚ/15

Data:	Skala rysunku:	Numer rysunku:
<b>10-2023</b>	<b>1:100</b>	<b>1/</b>





## ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"Rozbudowa z przebudową budynku  
Powiatowej Inspekcji Weterynarii  
w Kępnie"

Adres Inwestycji: ul. Graniczna 14  
dz. nr.ew.1077/2  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**- r z u t STROPU NAD PARTEREM**

Status projektu:  
PT KONSTRUKCJA

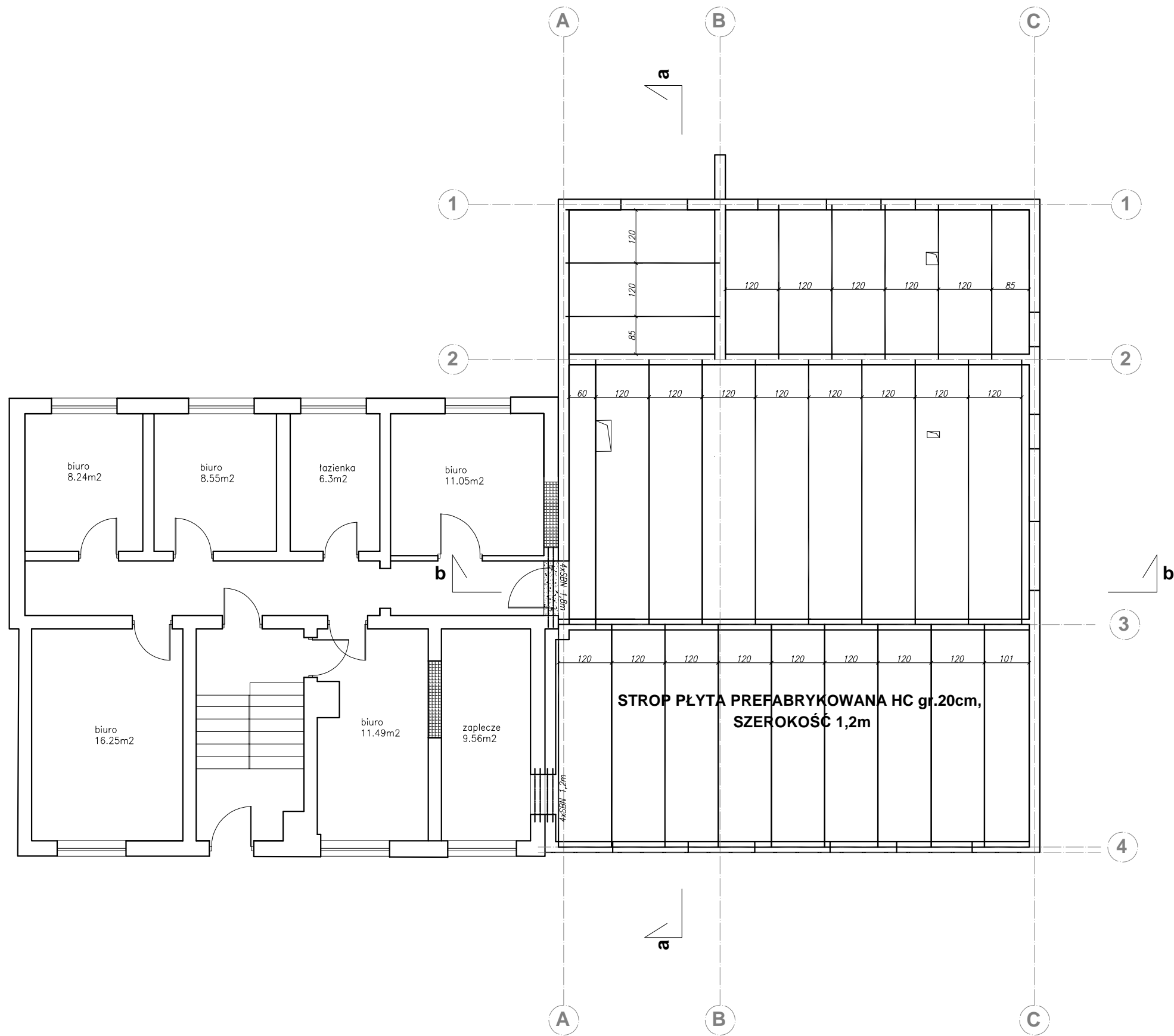
projektant konstrukcji:  
mgr inż. Przemysław Rosik

nr opisu:  
80/DOŚ/09

sprawdzający konstrukcję:  
mgr inż. Maciej Stor

nr wpisu:  
229/DOŚ/15

Data: <b>10-2023</b>	Skala rysunku: <b>1:100</b>	Numer rysunku: <b>2/</b>
-------------------------	--------------------------------	-----------------------------



UWAGA: W STROPIE NAD II  
KONDYGNACJĄ NALEŻY PRZEWIDZIEĆ  
NIEZBEDNE OTWOWROWANIE  
WENTYLACJI MECHANICZNEJ I  
GRAWITACYJNEJ

## ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"Rozbudowa z przebudową budynku  
Powiatowej Inspekcji Weterynarii  
w Kępnie"

Adres Inwestycji: ul. Graniczna 14  
dz. nr.ew.1077/2  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**- r z u t STROPU NAD PIĘTREM**

Status projektu:  
PT KONSTRUKCJA

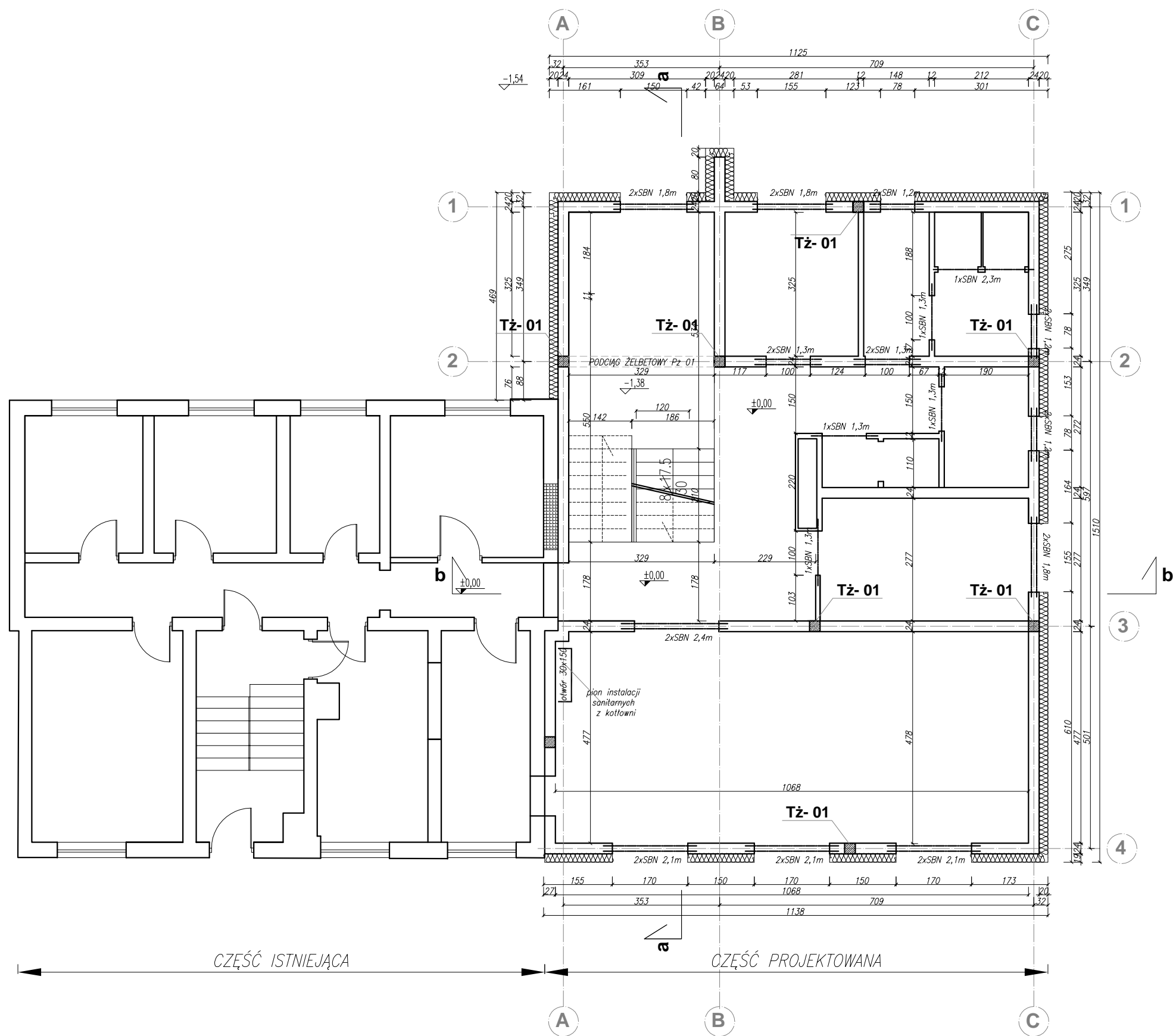
projektant konstrukcji:  
mgr inż. Przemysław Rosik

nr opł.:  
:80/DOŚ/09

sprawdzający konstrukcję:  
mgr inż. Maciej Stor

nr wpł.:  
:229/DOŚ/15

Data: <b>10-2023</b>	Skala rysunku: <b>1:100</b>	Numer rysunku: <b>3/</b>
-------------------------	--------------------------------	-----------------------------



**Tż-01**  
Trzpienie żelbetowe o wymiarach 24 cm x 24 cm.  
Beton: C25/30 (B-30)  
Zbrojnie: 4 x Ø12mm(stalA-IIIIN)  
strzemiona Ø8mm(stalA-III)co 25cm. przy  
podporach co 20cm Otulina 2,5 cm

## ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"Rozbudowa z przebudową budynku  
Powiatowej Inspekcji Weterynarii  
w Kępnie"

Adres Inwestycji: ul. Graniczna 14  
dz. nr.ew.1077/2  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:

**- RZUT PARTERU**

Status projektu:

PT KONSTRUKCJA

projektant konstrukcji:

mgr inż. Przemysław Rosik

nr dopr.:

80/DOŚ/09

sprawdzający konstrukcję:

mgr inż. Maciej Stor

nr dopr.:

229/DOŚ/15

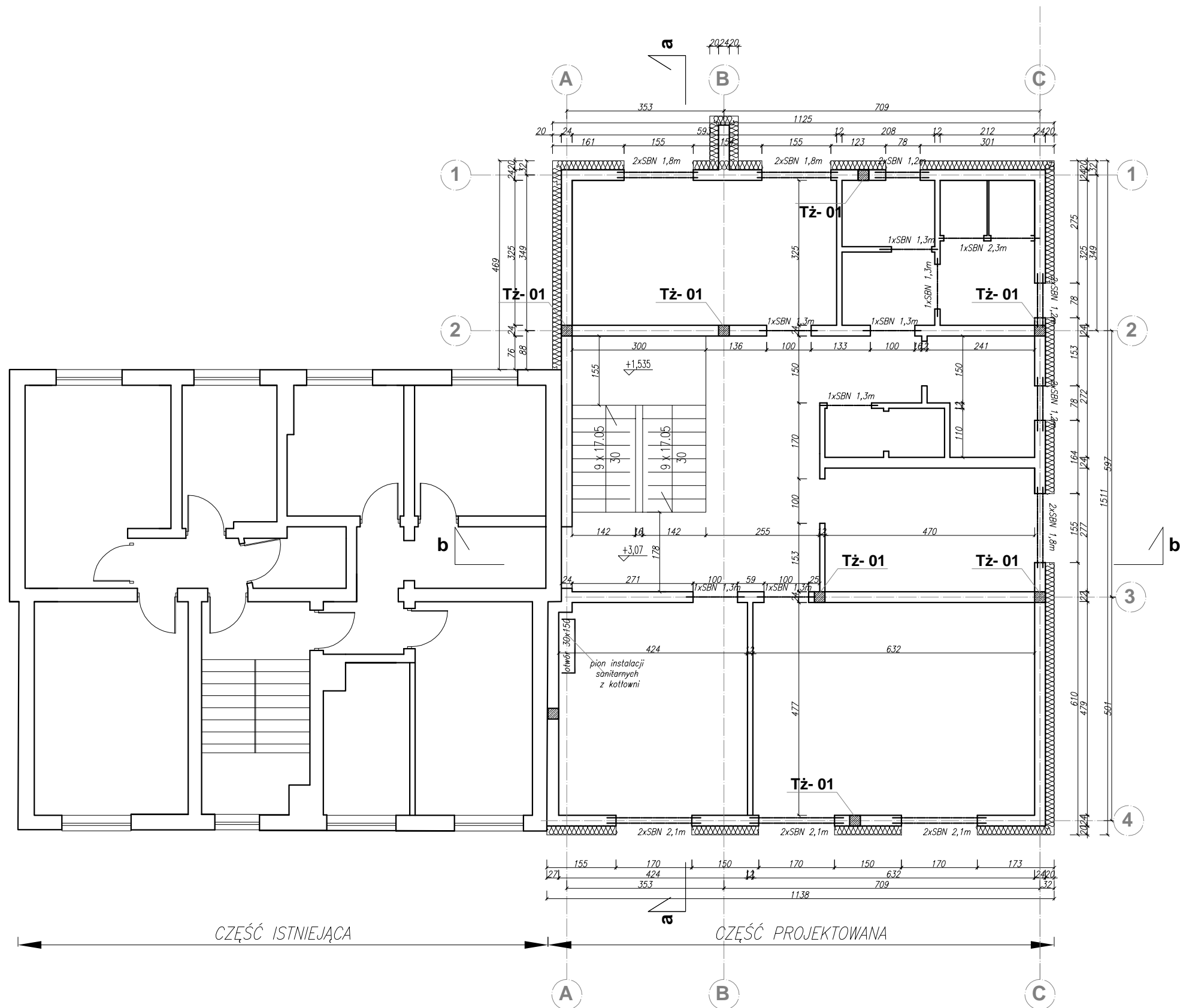
Data:

**10-2023**

Skala rysunku:

Numer rysunku:

**4/**



**Tż-01**  
Trzpień żelbetowy o wymiarach 24 cm x 24 cm.  
Beton: C25/30 (B-30)  
Zbrojenie: 4 x Ø12mm(stalA-IIIN)  
strzemiona Ø8mm(stalA-III)co 25cm. przy  
podporach co 20cm Otulina 2,5 cm

## ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"Rozbudowa z przebudową budynku  
Powiatowej Inspekcji Weterynarii  
w Kępnie"

Adres Inwestycji: ul. Graniczna 14  
dz. nr.ew.1077/2  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:

**- RZUT PIĘTRA**

Status projektu:

PT KONSTRUKCJA

projektant konstrukcji:

mgr inż. Przemysław Rosik

nr dopr.: 80/DOŚ/09

sprawdzający konstrukcję:

mgr inż. Maciej Stor

nr dopr.: 229/DOŚ/15

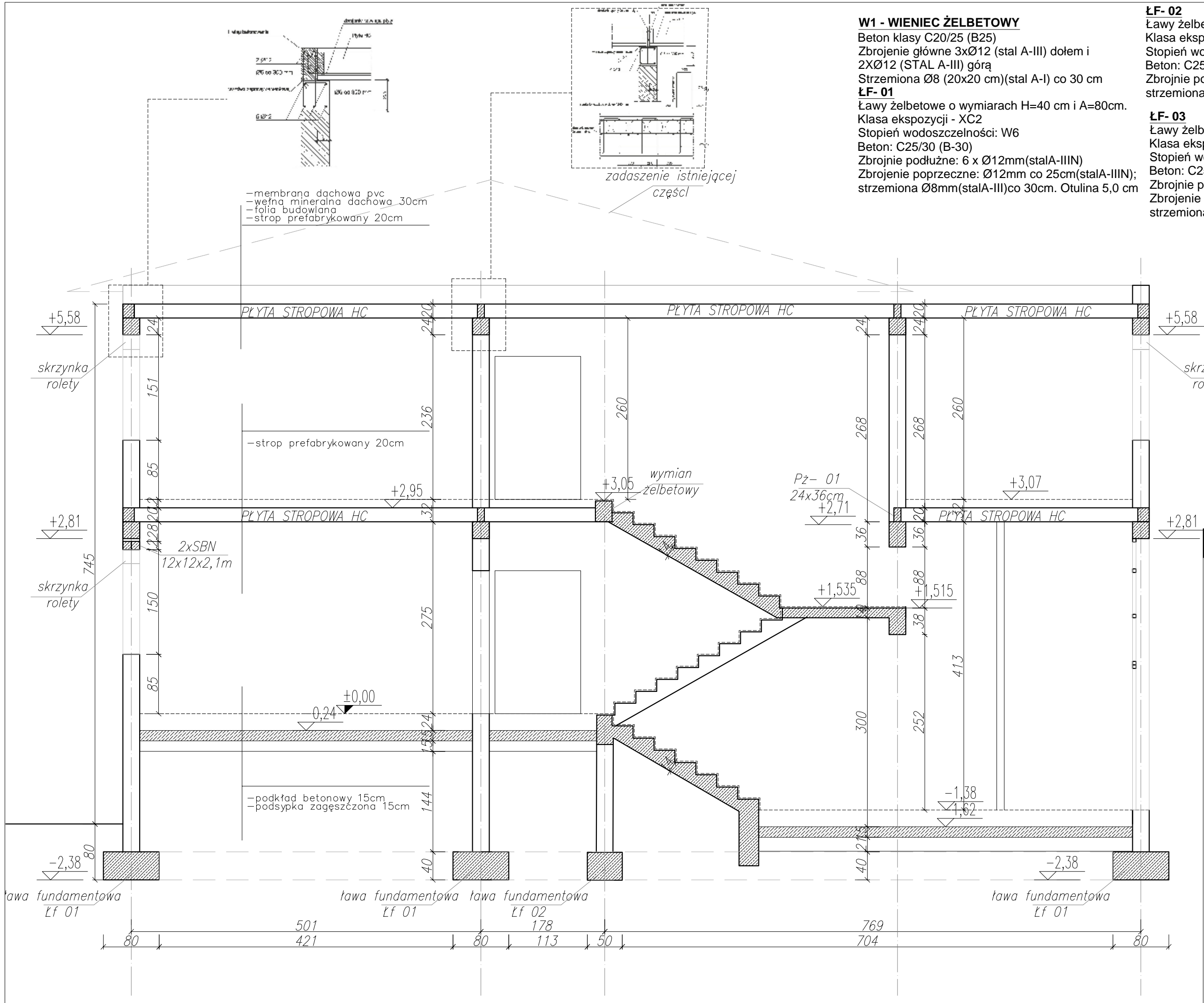
Data:

**10-2023**

Skala rysunku:

Numer rysunku:

**5/**



### W1 - WIENIEC ŻELBETOWY

Beton klasy C20/25 (B25)  
Zbrojenie główne 3xØ12 (stal A-III) dołem i  
2XØ12 (STAL A-III) górą  
Strzemiona Ø8 (20x20 cm)(stal A-I) co 30 cm

### ŁF- 01

Ławy żelbetowe o wymiarach H=40 cm i A=80cm.  
Klasa ekspozycji - XC2  
Stopień wodoszczelności: W6  
Beton: C25/30 (B-30)  
Zbrojenie podłużne: 6 x Ø12mm(stalA-IIIN)  
Zbrojenie poprzeczne: Ø12mm co 25cm(stalA-IIIN);  
strzemiona Ø8mm(stalA-III)co 30cm. Otulina 5,0 cm

### ŁF- 02

Ławy żelbetowe o wymiarach H=40 cm i A=60cm.  
Klasa ekspozycji - XC2  
Stopień wodoszczelności: W6  
Beton: C25/30 (B-30)  
Zbrojenie podłużne: 6 x Ø12mm(stalA-IIIN)  
strzemiona Ø8mm(stalA-III)co 30cm. Otulina 5,0 cm

### ŁF- 03

Ławy żelbetowe o wymiarach H=40 cm i A=100cm.  
Klasa ekspozycji - XC2  
Stopień wodoszczelności: W6  
Beton: C25/30 (B-30)  
Zbrojenie podłużne: 6 x Ø12mm(stalA-IIIN)  
Zbrojenie poprzeczne: Ø12mm co 25cm(stalA-IIIN);  
strzemiona Ø8mm(stalA-III)co 30cm. Otulina 5,0 cm

**UWAGA:**  
**POZIOM POSADOWNIENIA ŁAWY**  
**FUNDAMENTOWEJ ŁF03 ZGODNIE**  
**Z POZIOMEM POSADOWIENIA ŁAWY**  
**FUNDAMENTOWEJ BUDYNKU**  
**ISTNIEJĄCEGO**

## ARCHITUZ

**Pracownia Projektowa**  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"Rozbudowa z przebudową budynku  
Powiatowej Inspekcji Weterynarii  
w Kępnie"

Adres Inwestycji: ul. Graniczna 14  
dz. nr.ew.1077/2  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**- p r z e k r ó j a - a**

Status projektu:  
PT KONSTRUKCJA

projektant konstrukcji:  
mgr inż. Przemysław Rosik

nr dopr.:  
80/DOŚ/09

sprawdzający konstrukcję:  
mgr inż. Maciej Stor

nr dopr.:  
229/DOŚ/15

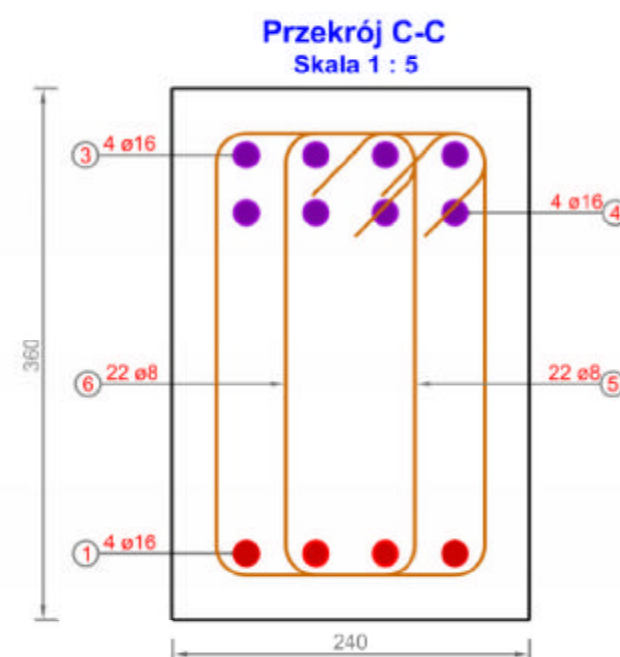
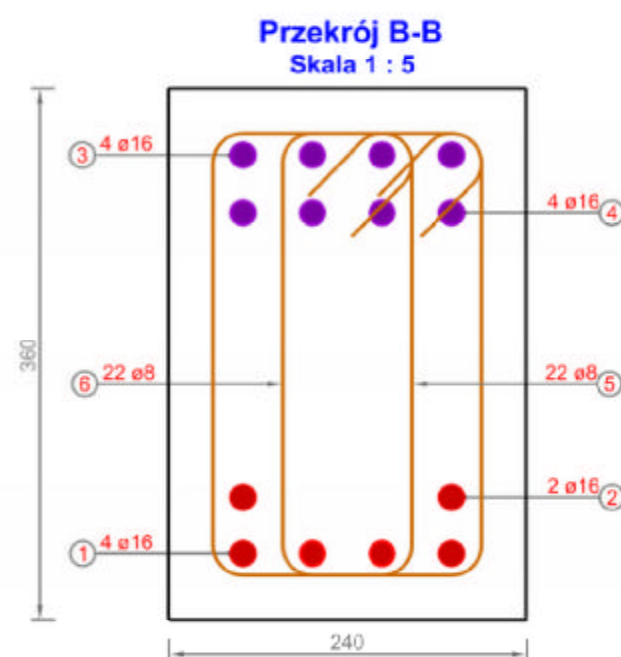
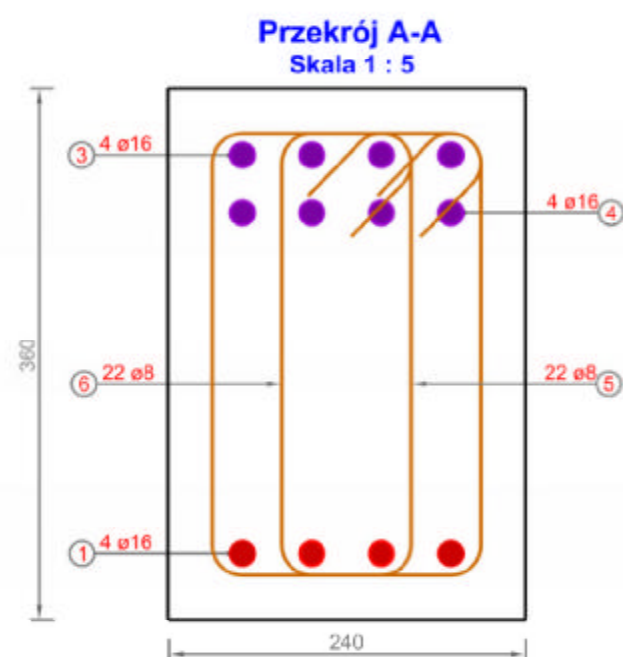
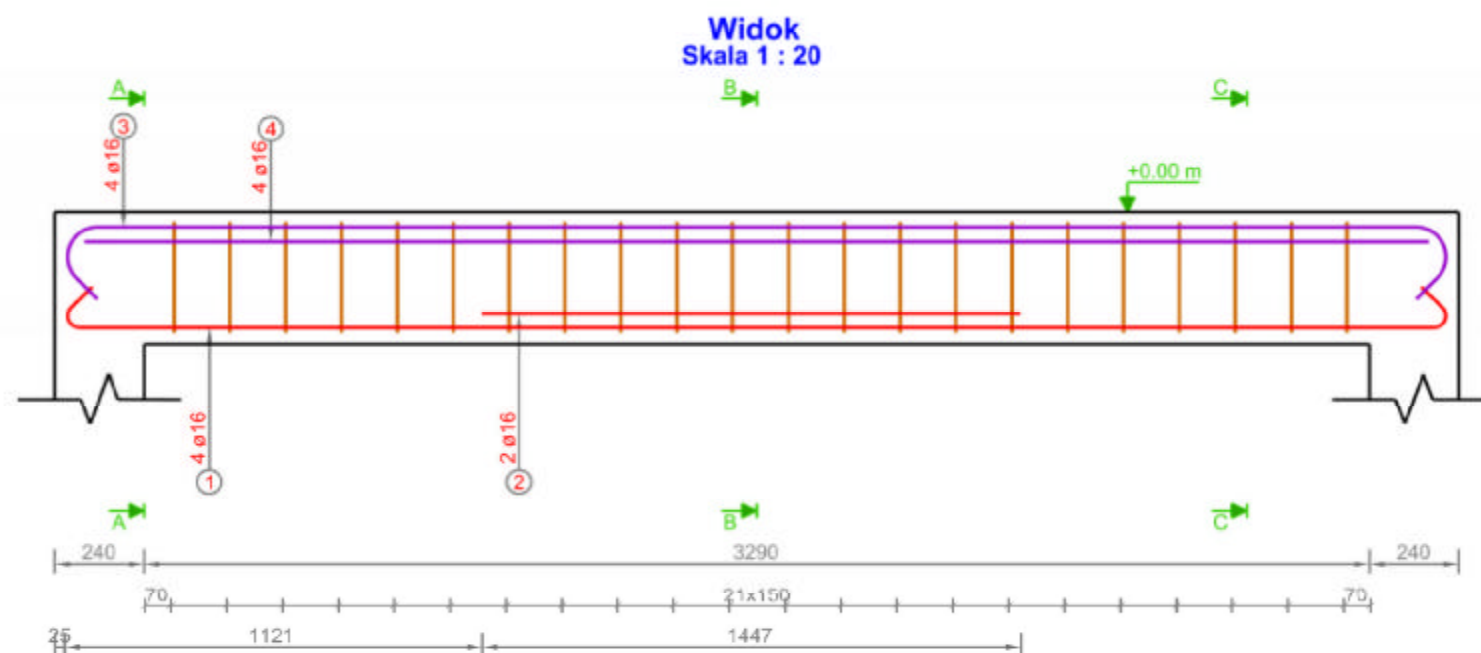
Data:  
**10-2023**

Skala rysunku:  
**1:50**

Numer rysunku:  
**7/**



Pręt nr	Średnica	Ilość	Długość (mm)	Schemat	Długość całkowita prętów			
					85005		Ogółem	
					Ø8	Ø16	Ogółem	
1	16	4	L=3948			15791		
2	16	2	L=1447			2894		
3	16	4	L=4078			16312		
4	16	4	L=3610			14440		
5	8	22	L=995		21894			
6	8	22	L=995		21894			
Długość całkowita (mm)					43787	49438	93225	93225
Ciężar jednostkowy (kg/m)					0.39	1.58	1.02	1.02
Ciężar w zależności od średnicy (kg)					17.28	78.03	95.31	95.31



Beton:  $f_{ck} = 30 \text{ MPa}$     Gęstość =  $2500 \text{ kg/m}^3$     Objętość =  $0,33 \text{ m}^3$     Deskowanie =  $3,16 \text{ m}^2$   
 Stal:  $f_{yk} = 500 \text{ MPa}$      $f_{yk} = 500 \text{ MPa}$     Ciężar =  $95,31 \text{ kg}$   
 Otulina: dolna =  $25 \text{ mm}$     górna =  $25 \text{ mm}$     boczna =  $25 \text{ mm}$

**GRAITEC**

Projekt:	Numer:
Rysunek: T	Faza:
Pozycja: Belka 1, Poziom 1	Data:
T.1.1	Arkusz: 1 / 1

## ARCHITUZ

**Pracownia Projektowa**  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel. 691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
**"Rozbudowa z przebudową budynku  
Powiatowej Inspekcji Weterynarii  
w Kępnie"**

Adres Inwestycji: ul. Graniczna 14  
dz. nr. ew. 1077/2  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**- podciąg żelbetowy Pz 01**

Status projektu:  
PT KONSTRUKCJA

mgr inż. Przemysław Rosik

nr dopr.: 80/DOŚ/09

sprawdzający konstrukcję:  
mgr inż. Maciej Stor

nr dopr.: 229/DOŚ/15

Data: <b>10-2023</b>	Skala rysunku: <b>1:50</b>	Numer rysunku: <b>8/</b>
-------------------------	-------------------------------	-----------------------------

## **PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA**

### **I.OPIS TECHNICZNY**

#### **INFORMACJE OGÓLNE**

#### **OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU, DROGI I UTWARDZENIA**

##### **Cel i zakres opracowania**

Niniejszy projekt stanowił będzie załącznik niezbędny do rozpisania przetargu, a także realizowane będą roboty budowlane.

Projekt jest opracowaniem budowlano- wykonawczym w zakresie architektury.



## **1.Zawartość opisu zagospodarowania terenu, dróg i utwardzeń**

- Przedmiotem opracowania jest rozbudowa z przebudową budynku Powiatowej Inspekcji Weterynaryjnej w Kępnie. Projektuje się rozbudowę budynku inspekcji weterynarii o nowe pomieszczenia biurowe, zaplecze higieniczno – sanitarne, salę wielofunkcyjną, zaplecze socjalne, pomieszczenia techniczne. Rozbudowa podyktowana jest niewystarczającym metrażem dla działalności placówki oraz nieprzystosowaniem budynku do obsługi osób niepełnosprawnych.

### **1.1. Lokalizacja**

– Kępno

ul. Graniczna 14

działka nr 1077/2.

Infrastruktura techniczna zewnętrzna istniejąca;

## **2.Istniejący stan zagospodarowania terenu**

2.1. Na działce istnieje budynek Powiatowej Inspekcji Weterynaryjnej z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, terenami utwardzonymi oraz terenami zielonymi. Na działce znajdują się także funkcjonujące elementy infrastruktury instalacyjnej tj. instalacje energetyczna, co, wodociągowa, gazowa oraz zabudowa gospodarcza.

Nieruchomość znajduje się w zabudowie miejskiej, jedno i wielorodzinnej oraz usługowej.

Z drogą publiczną działka skomunikowana jest poprzez dwa istniejące zjazdy.

Teren jest ogrodzony za pomocą ogrodzenia z paneli stalowych wypełnionych siatką na podmurówce betonowej.

Na terenie działki znajduje się ponadto zieleń niska i wysoka.

## **3.Projektowane zagospodarowanie terenu**

3.1. Projektuje się rozbudowę i przebudowę budynku. Ze względów ekonomicznych budowa będzie etapowana. Bieżąca faza obejmuje następujące elementy:

- Rozbudowę budynku do stanu surowego zamkniętego i jej zabezpieczenie przed działaniem warunków atmosferycznych. Wykonanie ocieplenia zewnętrznego części projektowanej i istniejącej;
- Przebudowę przyłącza gazowego na działce (oddzielne opracowanie)
- Wykonanie nawierzchni utwardzonych – dojazd z miejscami postojowymi;
- Rozbiórka istniejącego ogrodzenia od ulicy Granicznej i montaż nowego ogrodzenia prefabrykowanego z dwiema bramami i furtką. Brama główna przesuwana z napędem elektrycznym. Druga brama i furtka rozwieralne;
- Demontaż indywidualnych jednostek chłodzenia z wymianą na nowe;
- Demontaż stalowej drabiny zewnętrznej;
- Wymiana instalacji teletechnicznej w części istniejącej budynku;
- Wykonanie zagospodarowania terenów zielonych;

Zmiany te pozwolą na lepsze funkcjonowanie obiektu.

- Odprowadzenie ścieków sanitarnych do gminnej sieci kanalizacyjnej bez zmian

- Odprowadzenie wody deszczowej – należy wykorzystać istniejące wpusty do sieci kanalizacji deszczowej oraz rozprowadzać wodę powierzchniowo.

- Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd.

### 3.2 Rozbudowa budynku – rozbudowa budynku do stanu surowego wg opisu branży konstrukcyjnej.

W ramach bieżącego etapu przewiduje się montaż stolarki okiennej w części projektowanej jak i wymianę w części istniejącej. Projektuje się stolarkę PVC w komplecie z roletą zewnętrzną opuszczaną ręcznie. Okno z zestawem trójszybowym o parametrze nie gorszym niż  $U_{max} = 0,9 (W/m^2K)$ ;

Na obecnym etapie planuje się również wykonać izolację termiczną ścian zewnętrznych budynku oraz zwiększenie warstwy docieplenia na części istniejącej w tym docieplenie ścian piwnicy;

#### Opis ocieplenia przegród zewnętrznych

Określenie grubości ocieplenia ścian zewnętrznych i współczynnika przenikania ciepła:

- docieplenia ścian zewnętrznych płytą styropianową EPS 100-038 FASADA gr 10cm. na części istniejącej;
- docieplenie ścian zewnętrznych płytą styropianową EPS 100-038 FASADA gr 20cm na części projektowanej;
- docieplenie ścian fundamentowych piwnicy płytą XPS gr 20cm

Projektuje się docieplenie ścian zewnętrznych budynku systemem izolacji cieplnej ETICS w wybranym systemie. Rozwiązania techniczne wykończenia poszczególnych elementów budynku zostały przedstawione w załącznikach.

#### Ogólna charakterystyka metody

Metoda polega na zwiększeniu izolacyjności ścian zewnętrznych budynku przez przymocowanie do ścian od strony zewnętrznej płyt styropianowych o gr. 10 i 20cm (współczynnik  $\lambda = 0,038 W/mK$ ) i pokrycie ich cienką wyprawą elewacyjną wzmocnioną tkaniną zbrojącą. Schemat budowy warstwowej ocieplenia przedstawiono na rys. Ocieplenie ścian tą metodą powinno być wykonywane ściśle według wytycznych szczegółowych producenta wybranego systemu posiadającego Aprobata Techniczną. Nadzór nad wykonaniem ocieplenia tą metodą powinien być sprawowany przez osoby uprawnione o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.

#### Warunki wykonania robót

Roboty dociepleniowe wykonać należy według wytycznych określonych w świadectwie dopuszczenia ITB nr 447/2009. Budynek przeznaczony do ocieplenia ścian zewnętrznych powinien być należycie przygotowany do wykonania robót. Dotyczy to zarówno podłoża tj. powierzchni zewnętrznej ścian jak i otoczenia budynku. Roboty dociepleniowe prowadzić należy jedynie przy pogodzie bezdeszczowej w temperaturze powietrza nie niższej niż  $+ 5^{\circ}C$  i nie wyższej niż  $+ 25^{\circ}C$ . Takie warunki temperatury powinny panować, przez co najmniej 24 godziny przed rozpoczęciem robót. Zaleca się, aby wilgotność względna powietrza nie była wyższa niż 80%. Podczas wykonywania robót ściany zewnętrzne budynku oraz materiały powinny być chronione przed uszkodzeniami i deszczem.

Warstwy materiałowe powinny być chronione przed zmianami pogodowymi oraz uszkodzeniami zarówno podczas ich nakładania jak i bezpośrednio po ich nałożeniu.

Powierzchnie robocze powinny być chronione przed kondensacją pary i bezpośrednim promieniowaniem słonecznym za pomocą osłon z brezentu lub nieprzezroczystej folii z tworzywa sztucznego w celu niedopuszczenia do uszkodzenia lub zniszczenia warstw materiałów.

Wykonanie robót dociepleniowych powinno być skoordynowane z innymi robotami wykonywanymi w budynku. Należy zadbać o to, aby roboty były wykonane przez wystarczający zespół pracowników dysponujących właściwym sprzętem i narzędziami w dostatecznej ilości tak, aby roboty były wykonywane w sposób ciągły bez spoin, uszkodzeń po rusztowaniach i innych wynikłych w trakcie robót. Warunkiem wykonywania robót ociepleniowych jest stabilność podłoża gwarantująca określone połączenie warstwy ociepleniowej z podłożem. W celu zapewnienia właściwej przyczepności warstwy ociepleniowej do podłoża, powinno ono znajdować się w stanie powietrzno - suchym a powierzchnia podłoża powinna być oczyszczona z luźnych cząsteczek, pyłu i zanieczyszczeń.

Wszystkie roboty remontowe przewidziane do wykonania na elewacjach a mające wpływ na trwałość i estetyczny wygląd elewacji powinny być wykonane przed pracami ociepleniowymi.

#### Kolejność wykonywania robót

Przy wykonywaniu ocieplenia ścian zewnętrznych metodą „bezspoinową” powinna być zachowana następująca kolejność:

- Zapoznanie z projektem technicznym,
- Prace przygotowawcze (skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń, montaż rusztowań, zdjęcie obróbek blacharskich, orynnowania, daszków i instalacji zewnętrznych itp),
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- Sprawdzenie i przygotowanie powierzchni ścian,
- Skucie głuchych i odspojonych powierzchni,
- Uzupełnianie ubytków,
- Mocowanie profili cokołowych,
- Cięcie płyt styropianowych na potrzebne wymiary,
- Przymocowanie zapraw klejacej.

- Przyklejenie płyt styropianowych zaprawą klejącą,
  - Mechaniczne przymocowanie termoizolacji do podłoża,
  - Przeszlifowanie całej zewnętrznej powierzchni płyt styropianowych gruboziarnistym papierem ściernym,
  - Montaż profili przyokiennych,
  - Wykonanie warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego,
  - Dodatkowe wzmocnienia w narożach otworów okiennych i drzwiowych,
  - Dodatkowe wzmocnienie na ścianach parteru,
  - Wykonanie nowych obróbek blacharskich montaż orynnowania,
  - Zagruntowanie podłoża,
  - Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej silikonowej,
- Wszystkie prace wynikające z zakresu opracowania dla całości inwestycji tj instalacje sanitarne i elektryczne należy skoordynować z pracami ociepleniowymi:
- Montaż instalacji zewnętrznych,
  - Ocieplenie stropodachu,
  - Montaż rynien na zewnątrz gzymsów,
  - Tynkowanie nieocieplanych części budynku tynkiem silikonowym,
  - Demontaż rusztowań,
  - Ułożenie opasek z kostki betonowej
  - Uporządkowanie terenu wokół budynku.

Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej

Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej i płyt styropianowych do przygotowanego podłoża, należy wykonać przed mocowaniem płyt. Kostki materiału termoizolacyjnego o rozmiarach 10 x 10 cm przykleić w kilku miejscach za pomocą zaprawy klejącej. Po upływie 4 do 7 dni oderwać ręcznie. Nośność podłoża jest wystarczająca, gdy rozerwanie nastąpi w warstwie materiału termoizolacyjnego.

Montaż płyt styropianowych

Podłoże powinno być nośne, równe i oczyszczone z wszelkich elementów mogących powodować osłabienie przyczepności zaprawy. Luźne, słabo przylegające fragmenty gzymsy należy skuć, a ubytki uzupełnić materiałami zalecanymi do tego typu prac, np. zaprawę tynkarską atlas lub materiałem równoważnym wyrównując powierzchnię. Resztki słabo przylegających powłok malarskich oraz całą elewację należy zmyć pod ciśnieniem bądź zeszkrobać. Wykonanie ocieplenia należy rozpocząć od zamocowania na ścianie listwy cokołowej. Powinna być ona przybita, co najmniej 3 kołkami rozporowymi na 1mb. osadzonymi na głębokość minimum 60mm. W warstwie nośnej ściany. Bezwzględnie należy kołki umieścić w pierwszym i ostatnim otworze każdego odcinka listwy. Ułatwia ona zachowanie równomiernego poziomu przy układaniu pierwszej i kolejnych warstw płyt styropianowych, a także stanowi wzmocnienie dolnej krawędzi systemu. W narożach należy listwę przyciąć pod kątem. Montaż płyt styropianowych należy rozpoczynać od dołu ściany budynku tj.od poziomu terenu i posuwać się ku górze. Masę klejącą należy układać packą stalową na płycie styropianowej na obrzeżach pasem o szerokości 4cm i w części środkowej plackami o średnicy około 10cm o grubości około 10mm. Na wysokości 20 cm poniżej okapu (ostatnia warstwa płyt izolacyjnych) nałożyć zaprawę klejową i uzbroić paskiem z siatki z włókna szklanego tak by zwisiała 30cm poniżej linii okapu. Będzie ona przewinięta przez górną krawędź systemu na płaszczyznę materiału izolacyjnego. Po nałożeniu masy klejącej należy płyty styropianowe natychmiast przyłożyć do ściany w przewidywanym miejscu i docisnąć uderzeniami deski drewnianej o szerokości 10cm i długości min 1,8m aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami, co należy sprawdzić przez przykładanie łaty kontrolnej. Jeżeli masa klejącą wycisnie się poza obrys płyty, nadmiar należy usunąć. Niedopuszczalne jest dociskanie przyklejonych płyt po raz drugi, uderzenia lub późniejsze ruszanie płyt. W przypadku niewłaściwego przyklejania płyty styropianowej, należy ją oderwać, zebrać masę klejącą ze ściany i płyty i ponownie płytę przykleić. Płyty należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin. Płyty układać należy na styk bez spoin. Powierzchni bocznych nie wolno smarować masą klejącą. W przypadku płyt pierwszego rzędu oraz płyt klejonych do ścian przy otworach przewidziane jest stosowanie dodatkowych wąskich pasków tkaniny zbrojącej wtopionych w masę klejącą owijających boczne skrajne powierzchnie płyt wraz z krawędziami w celu wzmocnienia osłoniętych obrzeży płyt. Wywinięcie siatki na ścianę powinno wynosić, co najmniej 60mm. Przed umocowaniem dolnego rzędu płyt styropianowych należy do ściany powyżej dolnej krawędzi płyt - na szerokości, co najmniej 60mm - przykleić na masę klejącą wąski pasek tkaniny zbrojącej. Po posmarowaniu masą klejącą tylnej powierzchni płyt, należy również posmarować dolną powierzchnię boczną i dolną część powierzchni czołowej tak, aby luźno zwisająca część wąskiego paska siatki, przy użyciu stalowej packi - mogła być wtopiona w masę klejącą. Jeśli kontrola powierzchni przy użyciu łaty kontrolnej wykaże nierówności, należy je wygładzić za pomocą pac drewnianych oklejonych papierem ściernym ruchami

okrętnymi. Po wyrównaniu powierzchni płyt należy je oczyścić z luźnych cząstek szczotką lub sprężonym powietrzem. Przed wykonaniem właściwej wyprawy elewacyjnej należy wzmocnić naroża ścian oraz naroża otworów. Naroża ścian i otworów wzmocnia się kątownikami ochronnymi aluminiowymi z nałożoną siatką. Każdą otwartą spoinę lub ubytek należy wypełnić pianką. Spoiny pomiędzy oknem parapetem i ociepleniem wypełnić profilem uszczelniającym. Mocowanie mechaniczne wykonać należy niezależnie od przyklejania płyt styropianowych masą klejącą. Do mocowania płyt styropianowych stosować należy metalowe łączniki. Łączniki powinny być rozmieszczone równomiernie w ilości 6 kołków na 1m<sup>2</sup> i zakotwione w warstwie nośnej ściany na głębokość 60mm (rys. nr 6) W pasie 2,00 m wzdłuż krawędzi budynku należy zwiększyć liczbę łączników do 8 szt. na 1m<sup>2</sup>. Minimum dwa łączniki na 1m<sup>2</sup> powinny być łącznikami wkręcany. Wszystkie ewentualne nierówności wzmocnić należy dodatkowymi kołkami. Zakładanie łączników wykonywać można dopiero po 24 godzinach od czasu przyklejenia płyt styropianowych. Przed wprowadzeniem łącznika w otwór, wywiercone otwory należy oczyścić z urobku, np. przez ich przewietrzanie. Wiertarkę uruchamiać należy dopiero po przebicciu płyty izolacyjnej i dotknięciu wiertłem o podłoże.

#### Przyklejanie tkaniny zbrojącej

Tkanina zbrojąca do wzmocnienia wyprawy elewacyjnej przy ocieplaniu ścian zewnętrznych metodą ETICS powinna odpowiadać wymaganiom aprobaty. Do przyklejania tkaniny zbrojącej należy stosować kleje przygotowane zgodnie instrukcją producenta. Przyklejanie tkaniny zbrojącej można rozpocząć nie wcześniej niż po upływie 3 dni od czasu przyklejania płyt styropianowych przy pogodzie bezdeszczowej i temperaturze nie niższej niż +5°C i nie wyższej niż +25°C. Nakładana tkanina nie powinna wykazywać sfałdowań i powinna być równomiernie napięta. Sąsiednie pasy tkaniny powinny być przyklejone na zakład nie mniejszy niż 100 mm w pionie i poziomie. W narożach siatka powinna zachodzić za krawędź naroża w obu kierunkach, lecz nie więcej niż na długość 200 mm. Powierzchnia po ułożeniu tkaniny zbrojącej powinna być gładka i pozbawiona nierówności. Jeśli stwierdzi się miejsca, w których tkanina wzmocniająca jest widoczna, miejsca te należy wyrównać masą klejącą. Szerokość tkaniny powinna być tak dobrana, aby było możliwe wyklejanie ościeży okiennych i drzwiowych na całej ich głębokości. Narożniki otworów okiennych i drzwiowych powinny być wzmocnione przez naklejanie bezpośrednio na styropianie kawałków tkaniny o wymiarach 20 x 30 cm w sposób pokazany na rys. Tkanina przyklejona na jednej ścianie nie może być ucięta na krawędzi narożnika, lecz należy ją wywinąć na ścianę sąsiednią pasem o szerokości około 15 do 20cm. W taki sam sposób należy wywinąć tkaninę na ościeża okienne i drzwiowe. W celu zwiększenia odporności warstwy ocieplającej na uszkodzenia mechaniczne na wszystkich narożnikach pionowych oraz na narożnikach ościeży na wszystkich kondygnacjach, należy przed przyklejeniem tkaniny wkleić perforowane kątowniki aluminiowe. Kątowniki muszą całkowicie leżeć pod siatką. W przypadku braku kątowników wzmocniających w narożnikach ościeży należy nakleić dwie warstwy tkaniny zbrojącej. Na narożnikach należy przykleić do styropianu paski tkaniny o szerokości 20cm a następnie przykleić tkaninę właściwą. W części parterowej (do wysokości 3 m) ocieplanych ścian należy zastosować dwie warstwy tkaniny zbrojącej.

#### Wykonanie warstwy elewacyjnej

Silikonowe wyprawy elewacyjne można wykonywać nie wcześniej niż po 3 dniach od naklejenia tkaniny zbrojącej na styropianie. Wykonywanie wypraw elewacyjnych należy prowadzić w temperaturach nie niższych niż +9°C i nie wyższych niż +25°C. Wykonaną warstwę zbrojoną przed nałożeniem tynku należy zagruntować poprzez naniesienie preparatu gruntującego pędzlem, szczotką, lub wałkiem. Niedopuszczalne jest wykonywanie wypraw elewacyjnych w czasie opadów atmosferycznych, silnego wiatru oraz jeżeli jest zapowiadany spadek temperatury poniżej 0°C w przeciągu 24 godzin. Do wykonywania wypraw elewacyjnych należy stosować barwione masy tynkarskie. Należy zastosować tynk silikonowy, o fakturze „kamyczek” ziarno 2,00 mm. Na cokole należy zastosować tynk mozaikowy.

#### Obróbki blacharskie

Projektowane docieplenie wymaga wykonania następujących obróbek blacharskich:

Wykonując nowe obróbki blacharskie należy je dostosować do grubości ocieplonych ścian. Obróbki te powinny wystawać poza lico ściany, co najmniej 40 mm i być wykonane w taki sposób, aby zabezpieczały elewację przed zaciekami wody deszczowej. Parapety z blachy stalowej, powlekanej gr. 0,7 mm, w kolorze zbliżonym do koloru cokołu powinny być wykonane razem z profilem odprowadzającym (otoczonym profilem uszczelniającym). Obróbki należy mocować do kołków drewnianych, osadzonych w trakcie przyklejania płyt styropianowych dokładnie dopasowanych, wycięciach w styropianie.

#### Sposoby ocieplenia ścian w miejscach szczególnych

Do zabezpieczenia narożników wypukłych, należy stosować kątowniki z perforowanej blachy aluminiowej. Kątowniki należy przyklejać masą klejącą do styropianu i dopiero wówczas tkaninę szklaną lub polipropylenową z wywiniciem jej, co najmniej 20 cm na ścianę przyległą z każdej strony narożnika zgodnie z rys. Do ocieplenia ościeży okiennych, drzwiowych, płyty styropianowe o grubości 2 cm. Ćwierć wałki osłaniające styki ościeżnic z ościeżami należy usunąć i całą powierzchnię ościeżnicy dokładnie oczyścić z kurzu, łuszczącej się farby i innych zanieczyszczeń. Na powierzchni ościeży należy najpierw przykleić pasy tkaniny zbrojącej o szerokości umożliwiającej wywiniecie ich na ocieplenie ościeża zgodnie z rys. nr 11 i 12.

Następnie na całej powierzchni ościeży należy przykleić płyty styropianowe, które powinny być tak przycięte, aby płyty przyklejone na płaszczyźnie ściany przylegały dokładnie do płyt styropianowych ocieplających ościeża. Jeżeli ościeżnice są mało widoczne spoza węgarów, należy przy ościeżnicy ściąć ukośnie płyty styropianowe. Należy wywinąć i nakleić na styropianie odcinek tkaniny przyklejonej na ościeżach a następnie nakleić przedłużenie tkaniny z powierzchni ściany. Na styku ocieplenia z ościeżnicą należy założyć profil uszczelniający z pianki PUR bitumowanej fabrycznie. Na bokach podokienniki powinny być włożone w profil odprowadzający, który z kolei jest osadzony w taśmie uszczelniającej.

## **OCIEPLENIE MURÓW PIWNICY**

Dla ścian piwnic należy zastosować płyty styropianowe XPS wraz z izolacjami przeciwwilgociowymi (izolacja przeciwwilgociowa musi wystawać 5 – 10 cm nad istniejący poziom terenu). Płyty styropianowe XPS stosować do wysokości starych cokołów.

Ocieplenie ścian fundamentowych należy zacząć od odkopania ścian piwnic poniżej poziomu gruntu do głębokości fundamentów. Po odsłonięciu ścian należy odczekać parę dni w celu wyschnięcia ścian. Ściany należy sprawdzić czy były otynkowane czy nie, przy braku tynku na ścianach należy sprawdzić równość i czystość ścian. Równość podłoża sprawdzamy przy pomocy łaty 2 m i poziomnicy. Odchyłki w pionie i poziomie nie powinny przekraczać 1 cm. Wyrównujemy spoiny między bloczkami usuwając ewentualny nadmiar wyciśniętej zaprawy murarskiej. Podłoże należy dokładnie oczyścić z kurzu. W przypadku dużych nierówności >1 cm na odcinku 2 m podłoże wyrównujemy tynkiem cementowo – wapiennym. Przy ścianach otynkowanych należy dokładnie sprawdzić stan starego tynku. Głuchy dźwięk wskazuje na utratę przyczepności, w tych miejscach tynk należy usunąć. Jeżeli twardy przedmiot rysuje powierzchnię tynku, ale nie powoduje odspojenia, oznacza to, że tynk nie jest twardy, ale wystarczająco nośny. Jeżeli narzędzie z łatwością zagłębia się w tynku, należy warstwę usunąć. W razie jakichkolwiek wątpliwości należy wykonać próbę przyczepności. Kilka kostek styropianowych 10x10x10 cm przyklejamy do tynku klejem do mocowania sytemu. Po trzech dniach dokonujemy próby oderwania. Jeżeli styropian rozerwie się w swojej warstwie, podłoże uznaje się za nośne. Miejsca, w których usunięto stary tynk, należy dokładnie oczyścić, a następnie uzupełnić tynkiem cementowo-wapiennym. Z tak przygotowaną ścianą należy przystąpić do dalszych działań polegających na zaizolowaniu ściany izolacją przeciwwilgociową w postaci cieczy. Zanim przystąpi się do właściwych robót ociepleniowych należy bardzo dokładnie wyznaczyć dolny poziom izolacji termicznej (Najczęściej jest to linia pokrywająca się z cokołem budynku (wyznacza ją izolacja przeciwwilgociowa ułożona na ścianach fundamentowych). W tym miejscu mocuje się tzw. listwę startową, czyli odpowiednio wyprofilowany kształownik z blachy ocynkowanej szerszy o 5 mm od grubości materiału izolacyjnego. Do muru przykręca się go śrubami z kołkami (najlepiej nylonowymi) rozstawionymi co około 30 cm. W narożach listwy startowe przycina się pod odpowiednim kątem (najczęściej 45°), ale tak, aby pomiędzy nimi powstała szczelina szerokości 3-5 mm. Dzięki temu stalowe profile będą mogły się swobodnie odkształcać pod wpływem okresowo zmieniającej się temperatury. Nawet wtedy, gdy naroże zostanie usztywnione specjalną spinką z tworzywa zapobiegającą klawiszowaniu profili. Do oparcia płyt izolacyjnych można także wykorzystać równe drewniane listwy np. o przekroju 5x5 cm, które odkręca się po ułożeniu ocieplenia. Klej nakładać na obrzeżu płyty styropianowej (płyta XPS) w kształcie ćwierćwałka oraz kilka placków w środku. Powierzchnie boczne płyt nie mogą być zabrudzone klejem. Do tego celu używa się pacy zębatej o wymiarach zębów 10-12 mm. Dzięki temu uzyskuje się nieco lepszą izolacyjność akustyczną przegrody. Płyty styropianu trzeba układać bardzo starannie i ciasno na tzw. „mijanę”, czyli z przesunięciem o pół długości płyty. Nie wolno dopuścić by pomiędzy nimi pozostała zaprawa klejowa, ponieważ jest to równoznaczne z powstaniem mostka termicznego. Stale kontrolować położenie płyty w pionie i w poziomie. W obrębie narożników stosujemy również zasadę mijania się płyt. Dopuszcza się stosowanie tylko całych płyt lub połówek. Płyty przyklejać w całości, docinamy po związaniu kleju. W obrębie otworów płyty montować tak, aby spoiny nie pokrywały się z krawędziami otworów. Płyty przycinać po ociepleniu ościeży i po związaniu kleju. Szczeliny między płytami uzupełniać klinami wyciętymi z materiału izolacyjnego. Niedopuszczalne jest wypełnianie szczelin klejem. W połączeniach ocieplenia z ościeżnicami zalecamy stosowanie profili wykończeniowych danego producenta. Kątowniki aluminiowe montujemy także w narożnikach budynku. Obrabiamy ościeża klejem szpachlowym, wywijając siatkę poza krawędź otworu. Zaleca się dodatkowe kotwienie płyt styropianowych. Do tego celu używa się kołków rozprężnych z tworzywa sztucznego. Jeśli płyty mają frezowane krawędzie, to wystarczą 4 szt./m<sup>2</sup>, a jeśli proste to potrzebne jest 6 szt./m<sup>2</sup>. W mocnych ścianach z cegły pełnej lub silikatowej kołki powinny być zakotwione na głębokość min. 5 cm, a w mniej wytrzymałych ścianach z pustaków 5 ceramicznych lub betonu komórkowego na co najmniej 9 cm. Trzeba też dopilnować, aby talerzyki dociskowe kołków były osadzone równo z powierzchnią płyt izolacyjnych. Następnie przyklejony do ścian styropian musi być pokryty warstwą wzmacniającą, ponieważ jest zbyt miękki i przez to mało odporny na wszelkie uderzenia oraz wgniecenia. Do usztywnienia jego powierzchni najczęściej używa się siatki z włókna szklanego (czasami jeszcze polipropylenowej lub stalowej) o oczkach 3-5 mm i gramaturze 140-190 g/m<sup>2</sup> (zwykle 160g/m<sup>2</sup>). Siatka musi być wtopiona pomiędzy dwie warstwy zaprawy klejowej. W tym celu płyty styropianu pokrywa się warstwą zaprawy i przeciąga ząbkowaną pacą. Następnie przykładą się siatkę i wciska ją w zaprawę klejową, lekko

przeciągając pacą o gładkiej krawędzi. Kolejne pasy, zwykle pionowo układanej siatki, łączy się na zakłady szerokości 10- 20 cm. Naroża otworów wzmacniamy przyklejając ukośnie (pod kątem 45°) dodatkowe pasy siatki o wymiarach min. 30x30 cm. Powierzchnia warstwy szpachlowej powinna być gładka i równa. Siatka zbrojąca nie może być widoczna. Po całkowitym związaniu (ok. 3 dni) należy wyrównać papierem ściernym ewentualne ślady po wygładzaniu pacą. Dobrze związane i suche podłoże pokryć obficie płynem gruntującym, przynajmniej 12 godzin przed rozpoczęciem prac tynkarskich. Następnie należy nanieść następną warstwę izolacji przeciwwilgociowej w postaci płynnej. Po wyschnięciu należy przymocować do ściany folię izolacyjną tłoczoną, która powinna wystawać 5 -10 cm powyżej poziomu gruntu. Roboty ociepleniowe należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5oC i nie wyższej niż 25oC. Niedopuszczalne jest prowadzenie robót w czasie opadów atmosferycznych, na elewacjach silnie nasłonecznionych, w czasie silnego wiatru oraz jeżeli jest zapowiadany spadek temperatury poniżej 0oC w przeciągu 24h

### **POZOSTAŁE ROBOTY**

Pozostałe roboty odnoszą się przede wszystkim prace rozbiórkowe i ponownego montażu na elewacji. Dotyczą drabiny itp. Elementy wyczyścić, tam, gdzie to konieczne pomalować. Należy przewidzieć konieczność zastosowania przedłużenia elementów kotwiących, ze względu na dodatkową warstwę styropianu.

Wykonanie ocieplenia powinno być jednolite, bez spękań, rys, pofalowań, zagłębień, ubytków oraz widocznych połączeń między poszczególnymi fragmentami wypraw.

### **3.3 DROGI I UTWARDZENIA**

Ruch samochodów osobowych.

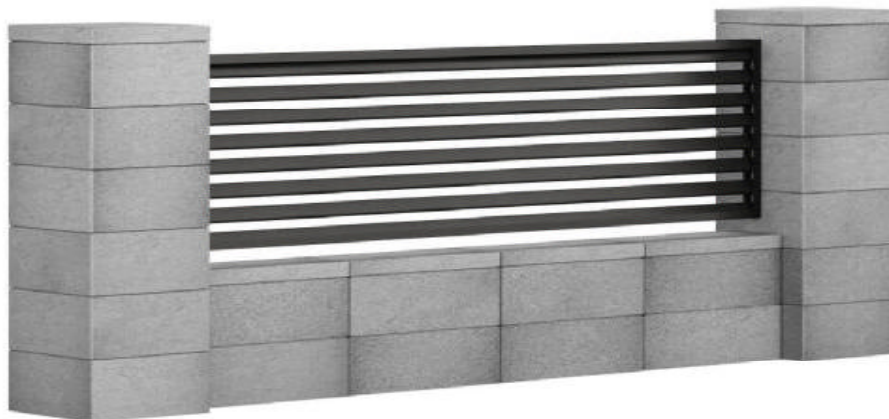
Dla zapewnienia właściwej obsługi ruchu kołowego projektuje się wykorzystanie komunikacji zewnętrznej, o nawierzchni asfaltowej. W ramach inwestycji planuje się wykonać dodatkową drogę wewnętrzną z kostki betonowej. Od strony północnej projektuje się drogę wewnętrzną wraz z miejscami postojowymi o nawierzchni z kostki betonowej na podbudowie systemowej.

Proponowana konstrukcja nawierzchni:

-	warstwa ścieralna z kostki betonowej	6 cm
-	mieszanka cem-piaskowa	4cm
-	podbudowa betonowa	15 cm
-	piasek zagęszczony	15 cm

### **3.4 OGRODZENIE**

Należy dokonać rozbiórki starego ogrodzenia łącznie z wykopaniem ławy fundamentowej. Projektuje się ogrodzenie systemowe na ławie fundamentowej złożone z kształtek betonowych gładkich słupkowych i murkowych w kolorze szarym oraz wypełnienie z panelu stalowego. Łączna wysokość ogrodzenia 1,7m. Należy zamontować ogrodzenie w jednym systemie od jednego producenta. W ogrodzeniu projektuje się jedną bramę przesuwaną o szer. 4m z napędem elektrycznym, jedną bramę rozwieralną o szerokości 3m i furtkę o szerokości 1m.



### 3.4 ROZBIÓRKI

Projektuje się demontaż drabiny stalowej oraz demontaż klimatyzatorów na elewacji wschodniej i zachodniej budynku.



### 3.4 ZIELEŃ

Projektuje się usunąć roślinność, jeżeli będzie kolidowała z planowaną rozbudową, a w zamian za to wykonać nowe nasadzenia. Wytyczne do projektu zieleni:

rośliny dobrać tak, by były atrakcyjne przez większą część sezonu wegetacyjnego, układ kompozycyjny nasadzeń ma za zadanie podkreślić wejścia do budynku oraz ciągi komunikacyjne,.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zapoznać się z dostarczoną przez Inwestora aktualną mapą do celów projektowych z naniesioną infrastrukturą nadziemną i podziemną.

Teren w promieniu 200 cm od istniejących drzew należy chronić przed nadmiernym zagęszczeniem gruntu w obrębie strefy korzeniowej. Zakazuje się składowania materiałów budowlanych pod koronami istniejących drzew.

Wierzchnia warstwa terenu zieleni będąca trawnikiem lub jego pozostałością, powinna zostać spulchniona na głębokość 10-20cm, z zachowaniem szczególnej ostrożności w obrębie systemu korzeniowego drzew, a następnie teren należy wyrównać w miarę możliwości jak najrówniej. W trakcie

robót należy zastosować następujące środki w celu ochrony drzew i ich systemu korzeniowego:

- pnie drzew należy zabezpieczyć przez owinięcie ich do wysokości 2,0m matami ze słomy i spięcie opaskami z drutu stalowego nie mniej niż co 50cm. W miejscach szczególnie narażonych należy zastosować szalunek z desek;

- wszelkie prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew należy prowadzić ręcznie do głębokości 1,0 – 1,5m licząc od powierzchni gruntu tj. w strefie, gdzie zlokalizowana jest główna masa korzeniowa drzewa. W trakcie prac ziemnych w obrębie systemu korzeniowego należy bezwzględnie chronić korzenie grubsze niż 2cm. Odłonięte korzenie należy obciąć pod kątem prostym do ich osi ostrym narzędziem, a powierzchnie ran zabezpieczyć dedykowanym środkiem impregnacyjnym zapobiegającym rozwojowi chorób grzybowych i rozkładowi korzeni

Należy zachować szczególną ostrożność w przypadku spulchniania gleby za pomocą ciężkiego sprzętu. Spulchnienie gleby ma na celu rozluźnienie jej struktury, czyli utworzenie przestrzeni, które zostaną wypełnione przez powietrze i wodę, czyli składniki niezbędne dla prawidłowego wzrostu roślin. Zwykle pracę tę wykonuje się ręcznie. Jeśli jednak mamy duży teren można użyć glebogryzarki. Z terenu inwestycji należy usunąć stare kosze na śmieci i ławki

#### Niwelacja terenu

Należy uwzględnić nawiezienie ok. 10cm ziemi urodzajnej w miejscach projektowanych nasadzeń.

#### Zieleń

Przed przystąpieniem do robót w obrębie drzew należy zabezpieczyć je przed uszkodzeniem i zniszczeniem jak opisano wyżej w pracach przygotowawczych.

Nowo projektowane drzewa- kasztanowce należy posadzić w lokalizacjach wskazanych w z koncepcji zagospodarowania alei.

Pnącza - bluszcz należy posadzić przy drewnianych bramkach usytuowanych wzdłuż istniejącej asfaltowej ścieżki w ilości dwie sztuki na bramkę 1 szt. z każdej strony.

Przyjmuje się, że na odcinku 5 metrów rabaty posadzone zostaną : 2 szt. bukszpanu i po 6 szt. rozplenicy japońskiej i róży pomarszczonej.

#### Trawniki

Zakłada się wykonanie trawników reprezentacyjno – użytkowych, które odporne są na niekorzystne warunki zewnętrzne, dobrze znoszą intensywne eksploataowanie, zacienienie oraz charakteryzujące się dużą odpornością na choroby.

Proponowana mieszanka traw firmy Barenbrug - Shadow Gazon lub równoważna. Wysiew nasion na warstwę wegetacyjną w dawce wg. zaleceń producenta po wykonaniu wszystkich prac związanych z zielenią.

Wysiew nasion powinien odbywać się na ziemię urodzajną, próchniczną (miąższość min.10 - 15 cm), oczyszczoną ze wszystkich nieczystości - kamieni, resztek pobudowlanych, chwastów i ich kłęcz, wcześniej spulchnioną, nawożoną nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi. Po wysiewie konieczne jest przykrycie nasion glebą na grubość max. 1 cm i zwałowanie wałem ręcznym. Przez pierwszy miesiąc należy dbać o właściwą wilgotność gleby. Pierwsze koszenie wykonać przy wysokości trawy 60 - 80 mm, skracając żdźbła o jedną trzecią. Po pierwszym koszeniu należy dokonać oceny zagęszczenia trawy, w razie konieczności dosiać.

#### Wymagania dotyczące materiału roślinnego

Materiał wykorzystany do nasadzeń powinien być:

- opatrzony etykietą zawierającą nazwę gatunku i odmianę;
- wyrównany pod względem cech fizycznych, tj. mieć zbliżoną wielkość i pokrój w obrębie gatunku i odmiany;
- wysokiej jakości, wolny od szkodników i oznak chorobowych;
- bez uszkodzeń wynikających z niewłaściwego transportu i przechowywania;
- posiadać prawidłowo wykształcony system korzeniowy z dużą ilością korzeni włóśnikowych;
- uprawiany w pojemnikach ( byliny min. P11, krzewy ozdobne min.C2-C3), szkółkowany, krzewy ozdobne 3-5 pędów;



- drzewa obwód na wysokości pierśnicy 14-16 cm.

#### Sadzenie roślin

Drzewa, krzewy, byliny i pnącza uprawiane w pojemnikach można sadzić w dowolnym terminie oprócz dni z temperaturą ujemną i podczas upałów.

Rośliny sadzimy do dołków o wymiarach dwa razy większych niż bryła korzeniowa rośliny, zaprawianych ziemią próchniczną. Po posadzeniu należy dokładnie docisnąć ziemię wokół rośliny, uważając żeby nie uszkodzić systemu korzeniowego. Niezwłocznie obficie podlać. Drzewa należy opalikować 3 palikami - na jedno drzewo przyjąć 3 x palik drewniane śr. min. 6 cm wysokości 200 cm plus 3 x półwałek długości około 60 cm plus taśma parczana 2-3 mb.

Pnącza sadzone przy drewnianych bramkach - pergolach należy na początek, zanim same obrosną podporę, przymocować je za pomocą sznurka, w miarę jak najmniej widoczny sposób.

#### Pielęgnacja roślin.

Do najważniejszych czynności pielęgnacyjnych zaliczamy:

- ściółkowanie i regularne odchwaszczanie;
- ochronę przed mrozem;
- kontrolowanie występowania chorób i szkodników, w razie ich wystąpienia oprysk dedykowanymi środkami chemicznymi;
- podlewanie;
- nawożenie nawozami wieloskładnikowymi;
- cięcia pielęgnacyjne, prześwietlające, formujące;
- usuwanie obumarłych części byliny i liści;
- uzupełnianie materiału ściółkującego (żwir), naprawianie uszkodzonej agrowłókniny;

#### Rabaty roślinne


Przewidziano założenie rabat roślinnych wzdłuż projektowanego ciągu jezdni, jak i w ciągu projektowanego ogrodzenia. Rabaty usytuowane w odległości 50 cm od krawężnika jezdni, rabaty szerokości 1m (zgodnie z rys 1. koncepcja zagospodarowania zieleni). Część rabat zostanie zlokalizowana pomiędzy drzewami a część po całości danego odcinka, zależne jest to od odległości drzew względem krawężnika.

Od strony alei należy oddzielić rabatę od trawnika obrzeżem trawnikowym, co ograniczy mieszanie się żwiru który pokrywać będzie rabatę z trawnikiem, oraz stanowić będzie widoczną granicę zakończenia rabaty.

Rabaty roślinne wyłożone czarną agrowłókniną o gramaturze 50g/m<sup>2</sup>, która ogranicza parowanie wody z gleby i ogranicza wzrost chwastów. Agrowłóknina rozścielona powinna być możliwie w największych kawałkach i zakotwiona do gruntu za pomocą szpilek metalowych lub PCV w ilości 4szt/m<sup>2</sup>. Rabaty jak również pas od krawężnika do bariery trawnikowej wysypane są szarym grysem granitowym ( frakcja 8-16mm) na grubość 3cm.

Specyfikacja projektowa materiału roślinnego

1		Rozplenica Japońska 40szt
---	---	---------------------------

2		Berberys thunberga 50szt
3		Pięciornik krzewiasty 50szt
4		Mahonia pospolita 50szt
5		BEZ MAYERA PALIBIN szczepiony na pniu 5szt

			Wiśnia kasan szczepiona 5szt
--	---	--	------------------------------

Pozostałe elementy zagospodarowania działki pozostają bez zmian;

opracowanie  
arch. Mirosław Gudra



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłosz. pracy geodezyjnej		ODGK.6640.318.2023
Miejscowość, numer działki		Kępno dz. 1077/2
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	300803.4
	nazwa	Kępno (M)
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Miasto Kępno
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/6
	wysokości	PL-KRON86-NH
Oznaczenie i informacje o skutecznościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych skuteczności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji.
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		<div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		<div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>
Godko mapy		6.152.20.10.4.4
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zasobności historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji (Ustawa: Prawo geodezyjne i kartograficzne – z 17.05.1989 r. j.t. Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03)		
"GeoAS" Usługi Geodezyjne Szymon Sroka 63-645 Łęka Opatowska ul. Krótka 6 REGON 382876265 NIP 6191974057 tel.: 663-835-167		<div>GEODETA</div> <div>inż. Szymon Sroka</div> <div>Łęka Opatowska dn. 24.02.2023 r.</div>

POŚWIADCZENIE

POŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRYCH REZULTATY ZAWIERA OPERAT TECHNICZNY POZYTYWNE ZWERYFIKOWANY. JEDNOCZEŚNIE INFORMUJĘ, ŻE JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	ODGK.6640.318.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Kępski
Wykonawca prac geodezyjnych	"GeoAS" Usługi Geodezyjne Szymon Sroka
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	08.03.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Stanisławek nr uprawnień 13721

GEODETA UPRAWNIONY

Świad. Min. Gospod. Przemysłu i Bud.

Nr 13721

inż. Janusz Stanisławek



PROJEKT ZAGOSP. DZIAŁKI skala 1:500

LEGENDA

GRANICA DZIAŁKI

ZAKRES OPRACOWANIA

NIEPRZEKR. LINIA ZABUDOWY

PROJEKTOWANA ROZBUDOWA

ZIELEŃ NISKA TRAWA

NAWIERZCHNIA UTWARDZONA PROJEKTOWANA

NAWIERZCHNIA UTWARDZONA ISTNIEJĄCA

ZABUDOWA ISTNIEJĄCA

PROJ. WEJŚCIA DO BUDYNKU

IST. WJAZD NA DZIAŁKĘ

MIEJSCE POSTOJOWE

PROJEKTOWANE OGRODZENIE

LOKALIZACJA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ

ZASILANIE BRAMY WJAZDOWEJ

inst. gazowa proj.

elementy do usunięcia

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POW. ZAKRESU OPRACOWANIA	3325m2
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ	172,0m2
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH PROJEKTOWANYCH	300m2
POWIERZCHNIA TERENÓW BIOLOGICZNIE CZYNNA	1235,0m2

BILANS TERENU

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	37,0% POW. ZAKR.OPRAC.
ZAB.KUBATUROWA DO POW.ZAKRESU	20,00% POW. ZAKR.OPRAC.
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY	0,32% POW. ZAKR.OPRAC.

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1 63-620 Trzcina tel.691236234, email archituz@op.pl

Tytuł projektu: "Rozbudowa z przebudową budynku Powiatowej Inspekcji Weterynarii w Kępnie"

Adres Inwestycji: KUZNICA TRZCIŃSKA dz. nr.ew76; 63-620 Trzcina

Nazwa rysunku: -projekt zagospodarowania działki

Status projektu: projekt zagospodarowania działki

projektant architektury: mgr inż.arch. Mirosław Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

sprawdzający architektury: mgr inż.arch. Radosław Maciejewski

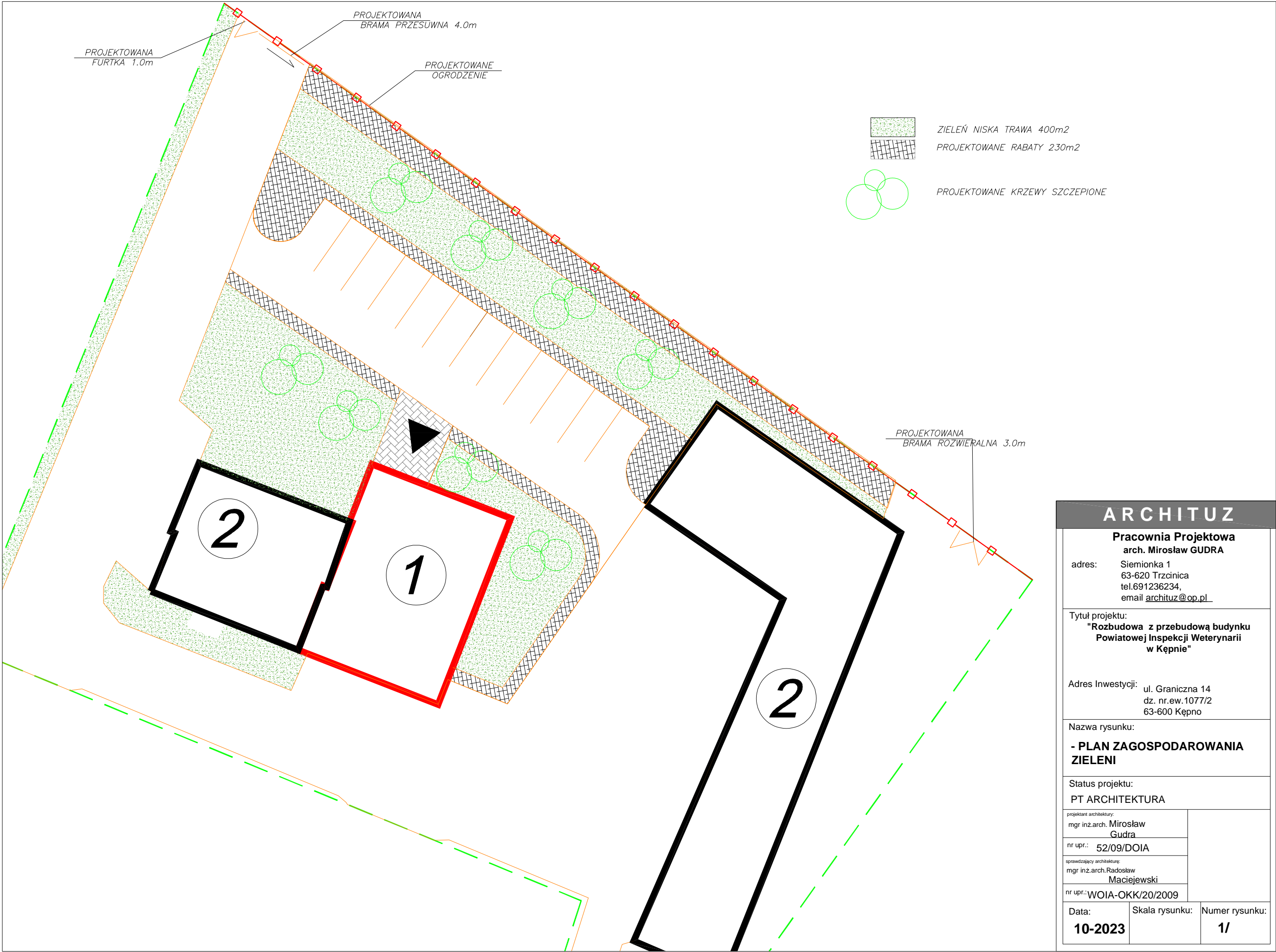
nr upr.: WOIA-OKK/20/2009

Data: 10-2023

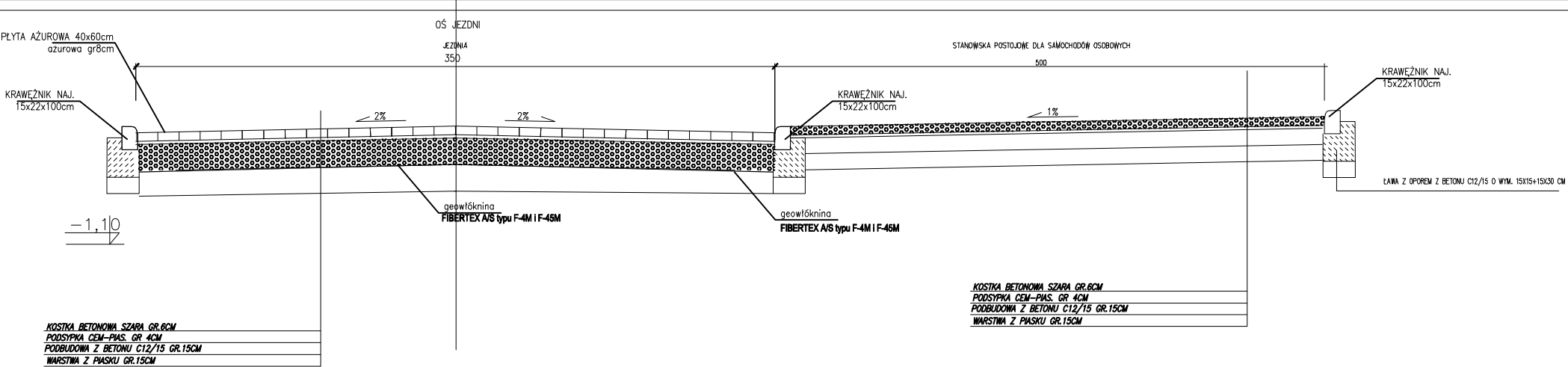
Skala rysunku: 1:500

Nr rys/str: PZD

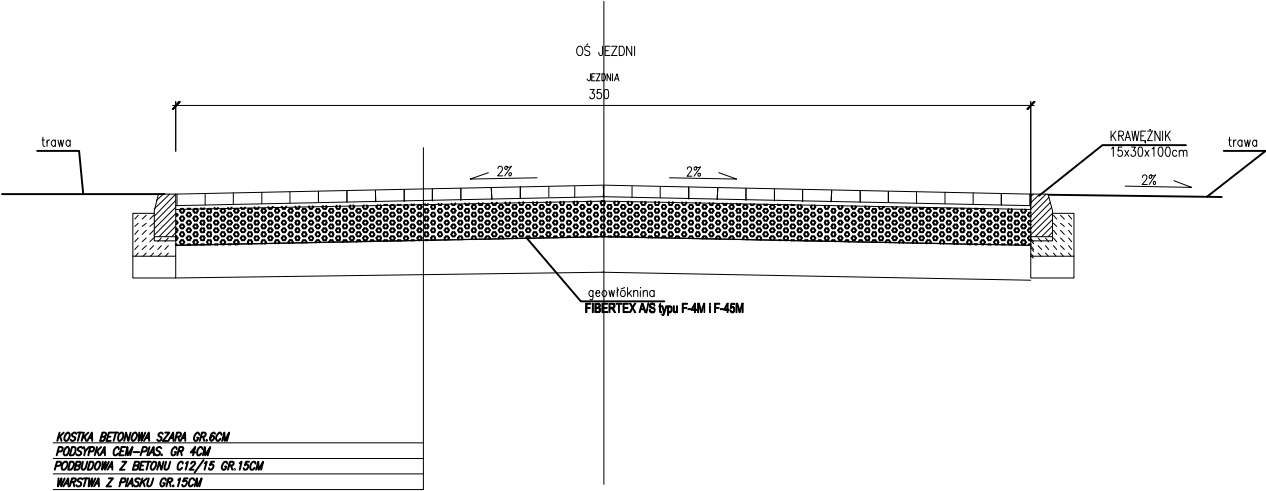




PRZEKRÓJ PRZEZ DROGĘ WEWNĘTRZNĄ I  
MIEJSCA POSTOJOWE



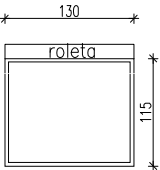

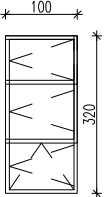
PRZEKRÓJ PRZEZ DROGĘ WEWNĘTRZNĄ



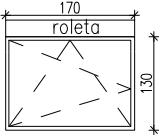
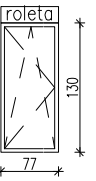
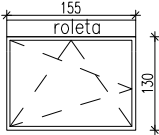
ARCHITUZ		
Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA		
tytuł projektu: Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel. 691236234, email: archituz@op.pl		
"Rozbudowa z przebudową budynku Powiatowej Inspekcji Weterynarii w Kępnie"		
Adres inwestycji: ul. Graniczna 14 dz. nr ew. 1077/2 63-600 Kępno		
Nazwa rysunku: - p r z e k r ó j przez parking i drogę wewnętrzną		
Status projektu: PT ARCHITEKTURA		
projektant architektury: mgr inż. arch. Mirosław Gudra		
nr spec.: 52/09/DOIA		
projektant architektury: mgr inż. arch. Maciej Maciejewski		
nr spec.: WOIA-OKK/20/2009		
Data: 10-2023	Skala rysunku: 1:25	Numer rysunku: 2/

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA

OZNACZENIE NA RYSUNKU		01	02	03
OZNACZENIE PRODUCENTA		—	—	—
PRODUCENT STOLARKI		INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE
ZESTAWIENIE BRAM				
SCHEMAT				
Wymiary zestawcze	So x Ho	130 x 130	80x60	100x320
Zewnętrzne wymiary ościeznicy	Sz	—	—	—
	H <sub>z</sub>	—	—	—
Wymiary w świetle ościeznicy	S	—	—	—
	H	—	—	—
Powierzchnia m2	SxH	—	—	—
PARTER	szt.	16	7	1
1 PIĘTRO	szt.	—	—	—
RAZEM	szt.	16	7	1
		PCV	PCV	PCV
		U <sub>o</sub> =0,9W/m2K	U <sub>o</sub> =0,9W/m2K	U <sub>o</sub> =0,9W/m2K

CZĘŚĆ PROJEKTOWANA

—	—	—
INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE
		
170 x 130	70x130	155 x 130
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—
6	8	5
6	8	5
PCV	PCV	PCV
U <sub>o</sub> =0,9W/m2K	szyba matowa U <sub>o</sub> =0,9W/m2K	U <sub>o</sub> =0,9W/m2K

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"Rozbudowa z przebudową budynku  
Powiatowej Inspekcji Weterynarii  
w Kępnie"

Adres Inwestycji: ul. Graniczna 14  
dz. nr.ew.1077/2  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
- ZESTAWIENIE STOLARKI

Status projektu:  
PT ARCHITEKTURA

projektant architektury:  
mgr inż.arch. Mirosław  
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

sprawdzający architekturę:  
mgr inż.arch.Radosław  
Maciejewski

nr upr.: WOIA-OKK/20/2009

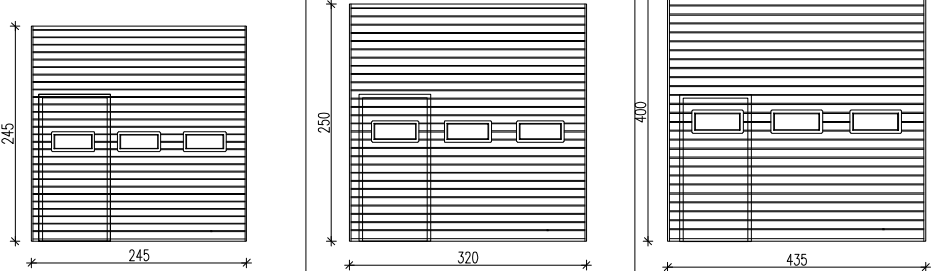
Data:  
10-2023

Skala rysunku:  
1:100

Numer rysunku:  
3/

ZESTAWIENIE BRAM

dla budynku gospodarczego

OZNACZENIE NA RYSUNKU	BRAMA 1		
OZNACZENIE PRODUCENTA	BRAMA 2		
PRODUCENT STOLARKI	BRAMA 3		
ZESTAWIENIE BRAM			
SCHEMAT			
Wymiary zestawcze	So x Ho		
Zewnętrzne wymiary ościeznicy	Sz		
	H <sub>z</sub>		
Wymiary w świetle ościeznicy	S		
	H		
Powierzchnia m2	SxH		
PARTER	szt.		
1 PIĘTRO	szt.		
RAZEM	szt.		
		Brama segmentowa napęd elektryczny drzwi bezprogowe	
		Brama segmentowa napęd elektryczny drzwi bezprogowe	
		Brama segmentowa napęd elektryczny drzwi bezprogowe	
		2szt	2szt
		1szt	

UWAGA:  
przed zamówieniem stolarki należy dokonać pomiarów na budowie

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"Rozbudowa z przebudową budynku  
Powiatowej Inspekcji Weterynarii  
w Kępnie"

Adres Inwestycji: ul. Graniczna 14  
dz. nr.ew.1077/2  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
- ZESTAWIENIE STOLARKI  
bramy budynku garażowego

Status projektu:  
PT ARCHITEKTURA

projektant architektury:  
mgr inż.arch. Mirosław  
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

sprawdzający architekturę:  
mgr inż.arch.Radosław  
Maciejewski

nr upr.: WOIA-OKK/20/2009

Data:  
10-2023

Skala rysunku:  
1:100

Numer rysunku:  
4/



<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITUZ</b> <b>architekt MIROSŁAW GUDRA</b> <b>Siemionka 1, 63-620 Trzcinica, tel.691236234, email: <u>archituz@op.pl</u></b>	
--	--

Nazwa jednostki projektowania:	„pracownia projektowa ARCHITUZ”
e-mail.: <u>archituz@op.pl</u> Tel. kom.: 691236234	Adres jednostki projektowania: Siemionka 1 63-620 Trzcinica

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane(Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) z późniejszymi zmianami  
my niżej podpisani projektanci oświadczamy, że projekt TECHNICZNY pn:

### ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU POWIATOWEGO INSPEKTORATU WETERYNARIII

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	INWESTOR
Adres: 63-600 Kępno Ul. Graniczna 14 Identyfikator działki geodezyjnej: 1077/2 Obręb ewid.: Miasto Kępno	<b>Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Kępnie Ul. Graniczna 14 63-600 Kępno</b>

#### ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO

ZAKRES OPRACOWANIA	OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI	PODPIS
SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA	<i>mgr inż. arch. Mirosław Gudra</i> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń</i> <i>w specjalności architektonicznej</i> <i>uprawnienia ud. nr 52/09/DOIA</i>	
SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA	<i>mgr inż. arch. Radosław Maciejewski</i> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń</i> <i>w specjalności architektonicznej</i> <i>uprawnienia bud. nr WOIA-OKK/20/2009</i>	
SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCJA	<i>mgr inż. Przemysław ROSIK</i> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń</i> <i>w specjalności konstrukcyjnej</i> <i>upr. Nr 80/DOS/09</i>	
SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCJA	<i>mgr inż. Maciej STOR</i> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń</i> <i>w specjalności konstrukcyjnej</i> <i>upr. Nr 229/DOS/15</i>	
DATA OPRACOWANIA	SIEMIONKA 25.10.2023r.	