

HEJNAR ARCHITEKCI

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa wiaty z zapleczem, o funkcji sportowo-rekreacyjnej w miejscu publicznym przy Zespole Szkolno Przedszkolnym w Sułoszowej wraz z wewnętrzną instalacją elektryczną oraz rozbiórka istniejącej wiaty oraz dojścia, kolidującego z inwestycją oraz częściowa rozbiórka ogrodzenia			
adres obiektu budowlanego	SUŁOSZOWA I, dz. nr 1110/23, 1111/4, 1111/5, 1110/22			
kategoria obiektu budowlanego	VIII			
nazwa jednostki ewidencyjnej	SUŁOSZOWA [120613_2]			
nazwa i nr obrębu ewidencyjnego	SUŁOSZOWA I obręb 0001 [120613_2.0001]			
numery działek ewidencyjnych	dz. nr 1110/23, 1111/4, 1111/5, 1110/22			
inwestor, adres inwestora	GMINA SUŁOSZOWA ul. Krakowska 139; 32-045 Sułoszowa			
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr inż. arch. ANETA LEWANDOWSKA-MENTEL architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/020/2013	luty 2024	
	spec. uprawnień numer uprawnień			

Firma Projektowo-Budowlana „HEJNAR”

mgr inż. arch. Małgorzata Hejnar
ul. Maławskiego 58, 31-471 Kraków
NIP 677-216-57-67

KONTAKT

tel. 509 945 518
e-mail: ahejnar@onet.pl
www.facebook.pl/hejnar.f.p.b

HEJNAR ARCHITEKCI

SPIS TREŚCI-

1.	Strona tytułowa	str.	1
2.	Spis treści	str.	2
3.	Oświadczenie projektantów	str.	3
4.	Część opisowa	str.	4-5
5.	Część rysunkowa – projekt	str.	6-12

BUDYNEK WIATY

Nr rys.	Treść	Skala	
A-2	RZUT PARTERU	1:100	str. 6
A-3	RZUT DACHU	1:100	str. 7
A-4	PRZEKRÓJ A-A	1:100	str. 8
A-5	ELEWACJA ZACHODNIA 1-2	1:100	str. 9
A-6	ELEWACJA POŁUDNIOWA 2-3	1:100	str. 10
A-7	ELEWACJA ZACHODNIA 3-4	1:100	str. 11
A-8	ELEWACJA PÓŁNOCNA 4-1	1:100	str. 12

Firma Projektowo-Budowlana „HEJNAR”

mgr inż. arch. Małgorzata Hejnar
ul. Maławskiego 58, 31-471 Kraków
NIP 677-216-57-67

KONTAKT

tel. 509 945 518
e-mail: ahejnar@onet.pl
www.facebook.pl/hejnar.f.p.b

OŚWIADCZENIE

że zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), projekt architektoniczno - budowlany, dotyczący zamierzenia budowlanego pn.:

Budowa wiaty z zapleczem, o funkcji sportowo-rekreacyjnej w miejscu publicznym przy Zespole Szkolno Przedszkolnym w Sułoszowej wraz z wewnętrzną instalacją elektryczną oraz rozbiórka istniejącej wiaty oraz dojścia, kolidującego z inwestycją oraz częściowa rozbiórka ogrodzenia

Kategoria obiektu VIII

LOKALIZACJA: działka *nr* SUŁOSZOWA I, *dz. nr* 1110/23, 1111/4, 1111/5, 1110/22 SUŁOSZOWA I,

INWESTOR: GMINA SUŁOSZOWA

ul. Krakowska 139; 32-045 Sułoszowa

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Jednocześnie oświadczam, że znane mi są obowiązki i uprawnienia projektanta określone w art.20, 21, 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej przewidziane w rozdziale 9 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 34 pkt. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) osoby biorące udział w opracowaniu projektu architektoniczno-budowlanego:

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. ANETA LEWANDOWSKA-MENTEL

MPOIA/020/2013

Kraków, luty 2024 r.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu : przedmiotem inwestycji jest budowa wiaty z zapleczem, o funkcji sportowo-rekreacyjnej w miejscu publicznym przy Zespole Szkolno Przedszkolnym w Sułoszowej wraz z wewnętrzną instalacją elektryczną oraz rozbiórkę istniejącej wiaty i części nawierzchni utwardzonej, kolidującej z inwestycją oraz częściowa rozbiórka ogrodzenia

Rodzaj obiektu: wiaty z zapleczem o funkcji sportowo-rekreacyjnej

Kategoria obiektu: VIII

2. Zamierzony sposób użytkowania :

Projektowana wiaty z zapleczem o funkcji sportowo-rekreacyjnej

- obiekt jest obiektem o konstrukcji która nie wymaga specjalistycznych zabiegów dla utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu, należy wykonywać okresowe przeglądy i dokonywać bieżących napraw – zgodnie z wymogami jakie ciążyą na użytkowniku/administratorsie obiektu budowlanego
- obiekt spełnia wymogi dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich – zaprojektowano trakty komunikacyjne o odpowiedniej szerokości[wewnątrz], dostępność z zewnątrz bez pomocy pochylni dla osób niepełnosprawnych poprzez niwelację terenu z max. spadkiem 6%.
- obiekt nie jest miejscem pracy oraz nie jest przeznaczony na pobyt stały lub czasowy ludzi
- Projektowane ciągi komunikacyjne znajdują się na wewnętrznym terenie objętym opracowaniem, będą służyły jako dojście do projektowanego obiektu. Połączenie obiektów zespołu boisk z istniejącym układem komunikacyjnym odbywa się poprzez utwardzenie przy którym znajduje się brama wjazdowa i furtka wejściowa.
- Ze wszystkich pomieszczeń zapewniona została właściwa możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz obiektu.
- Elementy konstrukcyjne planowanego obiektu będą poddawane obciążeniu mniejszym niż 5kN/m²
- Zabrania się składowania na terenie posesji szkodliwych substancji chemicznych, mogących przenikać do gruntu i powodować zanieczyszczenie wód podskórnych, jak również palenia wszelkich
- Inwestor posiada umowy z odbiorcami (posiadającymi odpowiednie zezwolenia) ścieków socjalno - bytowych oraz poszczególnych rodzajów odpadów
- Przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji

0/1	SCENA	DESKA TARASOWA	62,0 m²
0/2	ZAPLECZE	DESKA TARASOWA	7,2 m²
		RAZEM	69,2 m²

Wiaty wraz z zapleczem to obiekt położony bezpośrednio przy budynku szkoły i przedszkola oraz boiska. Wiaty będzie pełnić funkcję sportowo-rekreacyjną podczas różnego rodzaju imprez sportowych, muzycznych i kulturalnych, umożliwi organizację bezpłatnych wydarzeń plenerowych m.in. takich jak konkursy, wręczenie nagród, spektakle, koncerty, warsztaty muzyczne (będą zapraszane zespoły muzyczne - profesjonalne i amatorskie; muzycy będą grać koncert, opisywać styl muzyczny prezentowany przez siebie i aktywizować widzów do wspólnego śpiewu - karaoke; będą także zapraszani indywidualni muzycy prezentujący grę na instrumencie; zajęcia będą miały na celu zapoznanie widzów z konkretnym instrumentem, jego pochodzeniem, historią, możliwościami dźwiękowymi), warsztaty teatralne (swoje umiejętności aktorskie będą prezentować profesjonalne i amatorskie grupy teatralne, kino letnie (dzięki zadaszeniu sceny oraz ażurowym ścianom bocznym wiaty będzie możliwość wyświetlania seansów kina letniego. Wiaty ma być to miejsce do rekreacji i integracji mieszkańców, a jednocześnie pozwoliło na organizację różnych przedsięwzięć bez względu na warunki pogodowe, które trudno przewidzieć. Wiaty właśnie to umożliwi

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna:

Teren objęty opracowaniem, jako przeznaczenie podstawowe w MPZP przewidują się usługi publiczne położone w otulinie **OPN U(p)/ot**, oraz wzdłuż granicy z działką drogową przewidują się obszar zajęty na tereny dróg i ulic publicznych **KDD**

w objęty opracowaniem jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym

Wiaty ma dach dwuspadowy o jednakowym kącie nachylenia dachu 35°.

Wejście do projektowanej części obiektu jest od strony zachodniej, z której to strony znajdują się schody naziemne.
Wysokość pomieszczenia zaplecza w świetle w najniższym punkcie wynosi 2,0m.
Stopnie wejściowe wyróżniają się kolorystycznie – zmiana poziomu posadzki,
Materiały wykończeniowe posadzek nie powodujące niebezpieczeństwa poślizgu, zastosowano materiały o parametrach antypoślizgowych ciągi komunikacyjne, pomieszczenia wilgotne oraz łazienki w których użytkownik korzysta z natrysku.

Konstrukcja projektowanej wiaty jest częściowo murowana o stropach żelbetowych w układzie mieszanym:

- **Fundamenty** – fundament obiektu stanowią stopy fundamentowe pod słupami będącymi konstrukcją nośną wiaty. Pozostałe informacje co do sposobu posadowienia zawarte w projekcie technicznym branży konstrukcyjnej.
- **Ściany zewnętrzne** – ściany parteru wykonane są z desek od strony szkoły w formie ażurowej, przepuszczającej częściowo światło jednocześnie izolując strefę sceny. Ściany zaplecza wykonane są z deski elewacyjnej/ desek sosnowych zaimpregnowanych
- **Dach** – dwuspadowy, symetryczny kąt nachylenia dachu 35° o konstrukcji stalowej ocynkowanej, kryte blachą na rąbek
- **Izolacje – przeciwwilgociowa**
- **Kolorystyka** – kolorystyka dachu zostanie utrzymana w kolorze ceglastym a kolorystyka elewacji zostanie utrzymana w jasnych tonacjach bieli

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

WIATA:

powierzchnia zabudowy:	70,00	m ²
powierzchnia użytkowa:	69,20	m ²
powierzchnia całkowita:	69,20	m ²
kubatura	402	m ³
liczba kondygnacji nadziemnych:	1	
liczba kondygnacji podziemnych:	0	
wysokość obiektu:	7,91	m

Wysokość zabudowy wynosi **7,91m** i mieści się w przedziale do 9,5m maksymalnej wysokości z MPZP

Długość elewacji wejściowej wynosi **6,12m**

Szerokość obiektu wynosi **10,12m**

Geometria dachu jest zgodna z MPZP : dach dwuspadowy, kąt nachylenia **35°**, z wysuniętym przed lico budynku okapem

Wykończenie elewacji i dachu materiałami naturalnymi: elewacje w jasnych tonacjach bieli, dach blacha na rąbek w odcieniach ceglastych.

5. opinia geotechniczna oraz informacja o posadowieniu obiektu budowlanego:

Podstawa prawna : Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. Z dnia 27 kwietnia 2012 r.).

W/w rozporządzenie określa szczegółowe zasady ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, które polegają na zespole czynności zmierzających do określenia przydatności gruntów na potrzeby budownictwa. Ustalanie geotechniczne gruntów w zakresie ich posadawiania obejmuje fundamentowanie obiektów budowlanych, określanie nośności i stateczności podłoża gruntowego, ustalanie i weryfikację wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, ocenę stateczności wykopów, skarp i nasypów, a także ich zabezpieczanie, oddziaływania wód gruntowych na projektowany obiekt budowlany.

Wnioski :

W omawianym przypadku nie przewiduje się zmian podłoża gruntowego. W/w warunki projektowanego obiektu nie wymagają analizy i dokumentacji geotechnicznej, geologiczno-inżynierskiej i hydrologicznej badanego terenu. W projektowanym obiekcie występujące warunki gruntowe są proste, grunty jednorodne. Teren działki nie obejmuje gruntów słabonośnych i przy zwierciadle wód poniżej posadowienia fundamentów nie występują także niekorzystne warunki geologiczne. Nie występują formy i zjawiska krasowe, kurzawki, szkody górnicze ani deformacje górotworu czy sufozja.

Projektowany obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej która obejmuje budynki o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym do 2 kondygnacji. Nie występują fundamenty głębokie, mury oporowe, brak wód podskórnych, brak w sąsiedztwie obiektów zabytkowych mogących stwarzać zagrożenia dla środowiska czy otoczenia.

Fundament obiektu stanowią stopy fundamentowe żelbetowe ,monolityczne.

6. opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego dostęp dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r, w tym osób starszych :

Przedmiotowy obiekt pod względem rozwiązań technicznych i funkcjonalnych jest dostosowany dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach,

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego (budynku mieszkalnego) charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie i obiekty sąsiednie :

- a) **Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzenia ścieków :** Wody opadowe z dachu $Q=1,05\text{dm}^3/\text{s}$ zostaną rozprowadzone na teren zielony bezpośrednio sąsiadujący z wiatą przy czym brak jest nowoprojektowanej powierzchni utwardzonej a więc jest mniejsza niż $0,1\text{ha}$ i nie wymaga zastosowania urządzeń podczyszczających
- b) **Projektowane obciążenie cieplne budynku : nie dotyczy**
- c) **Emisja zanieczyszczeń gazowych , w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania :** przedmiotowy obiekt (w tym jego użytkowanie) nie generuje zanieczyszczeń gazowych , w tym zapachów, pyłowych i płynnych a zastosowane ogrzewanie elektryczne nie wpływa negatywnie na środowisko
- d) **Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów:** śmieci zostaną poddane segregacji i zostanie zlokalizowany w północnej części działki kompostownik, jest przewidywane ok. $3\text{dm}^3/\text{tyg.}$ śmieci zmieszanych.

Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania – zarówno ściany zewnętrzne i dach spełniają wymagania stawiane przez polskie normy akustyczne

- a) **Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne-** zastosowano rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczające i eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie człowieka i inne obiekty budowlane
- Lokalizacja obiektu została wybrana w taki sposób aby nie naruszać zieleni**

Kompleksowe zabezpieczanie wszystkich organów drzew i krzewów oraz zabezpieczenie podłoża pod koronami drzew przed nadmiernym zagęszczeniem polega na montażu ogrodzenia (przykład – rys.) w maksymalnej odległości od drzew. Dozwolone jest to tylko w wyjątkowych wypadkach. Szalowanie pni deskami należy wykonać z zastosowaniem amortyzatora w postaci mat ze słomy, włókna, gumowych opon, perforowanych rur drenarskich: deski w szalunku należy zamontować wokół całego obwodu pnia, na całej jego wysokości, dolna część deski powinna opierać się na podłożu, ewentualnie może być lekko wkopana w ziemię o ile drzewo nie ma nabiegów, opaski mocujące całość osłony powinny być ułożone na kilku poziomach, w przypadku drzew z nabiegami zlokalizowanymi na poziomie gruntu, nasady pni należy zabezpieczyć niezależną konstrukcją osadzoną na podłożu i przymocowaną do podłoża (dla zabezpieczenia przed uszkodzeniami do jakich dochodzi podczas zbierania gruntu i podbierania go przy pomocy sprzętu), niedopuszczalne przykrycie nabiegów samym podłożem jako warstwą ochronną), zabezpieczenie winno umożliwiać ochronę przed uszkodzeniami mechanicznymi, wobec tego zastosowanie samego miękkiego materiału jest niewystarczające.

Przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji a z uwagi na odległość od obiektów sąsiadujących nie ma wpływu

8. analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z §135 ust. 7-10 §147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinien odpowiadać budynek: nie dotyczy

9. informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

- urządzenia instalacyjne zewnętrzne:
 - projektowana instalacja odgromowa
 - projektowany odcinek instalacji zewnętrznej elektrycznej YKY $5\times 10\text{mm}^2$
- urządzenia instalacyjne wewnętrzne:
 - Instalacja odgromowa o zwodach nieizolowanych
 - elektryczna tablica TR
 - dwustopniowa ochrona przepięciowa
 - Instalacja uzupełniająca poprzez wyłącznik różnicowo-prądowy

9. warunki ochrony przeciwpożarowej :

Otoczenie obiektów budowlanych stanowi obszar obejmujący teren na którym znajduje się obiekt, a także sąsiednie działki budowlane, poddane analizie w zakresie możliwości oddziaływania tego obiektu.

- b. **odległość od obiektów sąsiadujących:**

WIATA usytuowano na działce 1111/5, 1110/22, 1111/4 oraz 1110/23 Sułoszowa i, Gmina Sułoszowa, w odległości od 15,82m do 16,35m od granicy z działką nr 1923/1 po stronie południowej, w odległości od 20,97m do 26,05m od granicy z działkami 1110/52 po stronie północnej, w odległości 11,23m od granicy z działkami nr 1110/52 i 1111/1 po stronie wschodniej

c. parametry pożarowe występujących substancji palnych:

W obiekcie nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r, w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w ilościach przekraczających dopuszczalne wartości określone w w/w rozporządzeniu

W obiekcie nie będą stosowane i przetwarzane substancje łatwopalne i pożarowo niebezpieczne oraz łatwopalne materiały wykończenia wnętrz i wystroju dróg ewakuacyjnych

d. przewidywana gęstość obciążenia ogniowego:

Obiekt zaklasyfikowano do kategorii zagrożenia ZLIII ludzi nie określa się wielkości gęstości obciążenia ogniowego.

e. kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach:

Zgodnie z wymaganiami określonymi w Dziale VI Bezpieczeństwo pożarowe Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 wraz z późn. zm.), obiekt kwalfikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

f. ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie występują pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

g. podział obiektu na strefy pożarowe:

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

10. analiza techniczna , środowiskowa i ekonomiczna możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło: nie dotyczy