

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- LEGENDA:
- GRANICA OPRACOWANIA OZNACZONA LITERAMI -A-M
 - NR DZIAŁKI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM
 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK
 - DROGA WEWNĘTRZNA - ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA ŻWIROWA PRZEZNACZONA DO NAPRAWY / ODNOWY
 - PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK PROSTY (WYS. 10 CM)
 - PROJEKTOWANY OPORNIK BETONOWY
 - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - MIEJSCE POSTOJOWE, CIĄG PIESZY - KOSTKA BETONOWA W KOLORZE CEGLANYM, BEZPAZOWA
 - PROJEKTOWANA ŚCIEŻKA SZER. min. 1,20m Z LOKALNYMI POSZERZENIAMI - KOSTKA BETONOWA, OBRZEŻE EKOBORD
 - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA - PIASEK (frakcja 0,2-2,0mm)
 - ISTNIEJĄCY ŻYWOPŁOT LIŚCIASTY - DO POZOSTAWIENIA
 - ISTNIEJĄCE DRZEWO LIŚCIASTE
 - ISTNIEJĄCE DRZEWO IGLASTE
 - ISTNIEJĄCE DRZEWO IGLASTE DO USUNIĘCIA
 - PROJEKTOWANA RZĘDNA
 - ISTNIEJĄCA RZĘDNA (DO ZWERYFIKOWANIA W TERENIE)
 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE DREWNIANE, H=1,5m
 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE DREWNIANE Z SIATKĄ, H=1,2m
 - PROJEKTOWANE GRODZENIE SYSTEMOWE PANELOWE H=1,5m

PROJEKTOWANE ELEMENTY / OBBZARY FUNKCJONALNE ZAGOSPODAROWANIA:

- WJAZD GŁÓWNY
- FURTKA WEJŚCIOWA
- MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW / OSŁONA Z DREWNA
- POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- UTWARDZONE MIEJSCE POSTOJOWE - KOSTKA BETONOWA
- MIEJSCE POSTOJOWE - NAWIERZCHNIA ŻWIROWA
- STOJAKI ROWEROWE
- WIATA REKREACYJNA, WYM. 5x10m - ŁAWY/STÓŁ DLA 24 OSÓB
- MIEJSCE PRZEZNACZONE NA OGNISKO - ISTN. ELEMENTY - KŁODY DREWNIANE I KAMIEŃ POLNE DO PRZENIESIENIA
- FURTKA
- WJAZD GOSPODARCZY - BRAMA 3,5m
- ISTN. DRZEWO - ORZECH WŁOSKI - CIĘCIE SANITARNE
- ISTN. WYKOP (POD OCZKO WODNE) - POW. OK. 30m² DO LIKWIDACJI / zasypania

UWAGI OGÓLNE:

Rysunek sporządzono na kopii mapy zasadniczej. Część rysunkową dokumentacji projektowej rozpatrywać łącznie z częścią opisową oraz Specyfikacjami Wykończenia i Odbioru Robót Budowlanych opracowanymi dla niniejszego zadania inwestycyjnego. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu wymagają zgody Inwestora oraz autora niniejszego projektu. Przed przystąpieniem do robót należy, na podstawie niniejszej dokumentacji projektowej, przeprowadzić pomiary geodezyjne niezbędne do szczegółowego wytyczenia robót. W przypadku wątpliwości dotyczących lokalizacji poszczególnych elementów zagospodarowania terenu, należy skontaktować się z projektantem. Prace ziemne wykonywać ze szczególną ostrożnością w obszarach istniejącej infrastruktury.

ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

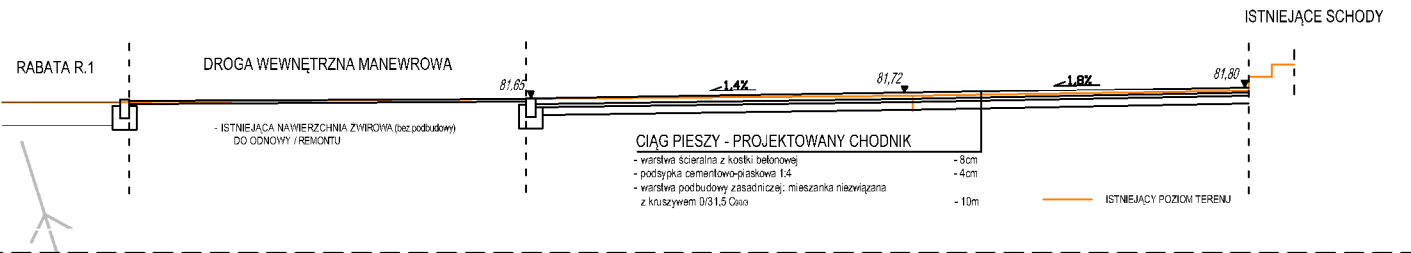
- A.1 TABLICA "WITACZ"
- A.4 ŁAWOSTÓŁ DREWNIANY
- A.5 STÓŁ + ŁAWKI - KOMPLET PIKNIKOWY 24 OS.
- URZĄDZENIA REKREACYJNE / DLA DZIECI:
- A.5.1 HAMAK
- A.5.2 HUŚTAWKA PTASIE GNIAZDO
- A.5.3 ZESTAW KŁÓD DREWNIANYCH
- OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE:
- O.1 SŁUP OŚWIETLENIOWY PARKOWY H ok. 3,0m - OŚWIETLENIE STEROWANE ZEGAREM - ZMIERZCHOWE
- O.2 SŁUP OŚWIETLENIOWY NISKI h ok. 1,0m OŚWIETLENIE STEROWANE ZEGAREM - ZMIERZCHOWE (MOŻLIWOŚĆ WYŁĄCZENIA)
- O.3 OPRAWA OŚWIETLENIOWA NATYKOWA ZEWNĘTRZNA, IP 66 / WŁĄCZNIK
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ:
- PROJEKTOWANA RABATA BYLINOWA - wg części opisowej
- PROJEKTOWANE NASADZENIA - KRZEW LIŚCIASTY: Grab pospolity *Carpinus betulus*
- PROJEKTOWANE NASADZENIA - DRZEWO LIŚCIASTE:
- Brzoza brodawkowata *Betula pendula* "Youngii"
 - Jarząb pospolity *Sorbus aucuparia*
 - Lipa drobnolistna *Tilia cordata* "Greenspire"

BILANS TERENU

POWIERZCHNIA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM / CZĘŚĆ DZIAŁKI NR EWID. 295/4	4220 m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY - ISTNIEJĄCY BUDYNEK	530 m ²
ODNOWA NAWIERZCHNI ŻWIROWEJ - DROGA WEWNĘTRZNA	300 m ²
ODNOWA NAWIERZCHNI ŻWIROWEJ - MIEJSCE POSTOJOWE	38 m ²
PROJEKTOWANE M.P. UTWARDZONE - NAWIERZCHNIA Z KOSTKI	36 m ²
PROJEKTOWANY CHODNIK - NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ, OBRZEŻE BETONOWE	21 m ²
PROJEKTOWANA POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	31 m ²
PROJEKTOWANA ŚCIEŻKA - NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ, OBRZEŻE EKOBORD	65 m ²
PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PIASEK, OBRZEŻE EKOBORD	69 m ²
PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA - RABATA BYLINOWA - R1	56 m ²
PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA - RABATA BYLINOWA - R2	32 m ²
PROJEKTOWANA WIATA REKREACYJNA (TARAS DREWNIANY)	54 m ²

PRZESZKÓJ A-A

PROJEKTOWANE DOJŚCIE DO BUDYNKU



UWAGA -DROGA WEWNĘTRZNA / CZĘŚĆ JEZDNA:

- Istniejąca nawierzchnia żwirowa przeznaczona do naprawy (odnowy) wraz z wbudowaniem nowych oporników betonowych.

UWAGA -ZIELEŃ:

- Istniejące drzewa / krzewy przeznaczone do usunięcia - poza zakresem Wykonawcy, wg odrębnego rysunku.
- Projektowane nasadzenia drzew liściastych, krzewów oraz rabat bylinowych - poza zakresem Wykonawcy, wg odrębnego rysunku.

Inwestor:

Nadleśnictwo Bytnica

Bytnica 160, 66-630 Bytnica

tel.: +48 68 391 57 54, email: bytnica@zielonagora.lasy.gov.pl

Projekt:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY DOMU GOŚCINNYM W SMOLARACH BYTNICKICH

Adres obiektu:

Smolary Bytnickie

identyfikator działki 080203_2.0002.295/4

obręb Gryżyna, nr ewid. działki 295/4

Stadium dokumentacji / branża:

Projekt wykonawczy / Zagospodarowanie terenu

Oznakowanie planu:

Generalny Projektant:

Nr projektu (ARCUS):

2024 05

Faza:

PW

Nr rysunku:

ZA 001

Index:

Skala:

PW ZA 001 1:250

Data:

06.08.2024r.

ARCUS

Consult Zielona Góra Sp. z o.o.

ul. Chemiczna 5, 65-713 Zielona Góra

Tel.: 68 320 33 49

email: office@arcus-consult.pl, www.arcus-consult.pl



Consult Zielona Góra