

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Dostosowanie części budynku oświatowego w miejscowości Modła na potrzeby prowadzenia placówki przedszkolnej.
ADRES INWESTYCJI : Modła 76, 59-706 gmina Gromadka, Dz.Nr 333 obręb Modła
INWESTOR : Gmina Gromadka
ADRES INWESTORA : 59-706 Gromadka, ul.gen. Wł. Sikorskiego 9

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Joanna Węgiel
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2024 r.

Data zatwierdzenia

1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie przedmiaru dla zadania "Dostosowanie części budynku oświatowego w miejscowości Modła na potrzeby prowadzenia placówki przedszkolnej."

2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- Zakres rzeczowy robót uzgodniony z Inwestorem
- Projekt budowlany sporządzony przez "architekt"Autorska Pracownia Projektowa
Marek Stawiany, ul.Januszowicka 11c/8, 53-135 Wrocław.

3. Opracowanie zawiera:

- Tabela elementów
- Przedmiar robót

Wrocław, sierpień, 2024 r.

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1	1 - 25	Roboty dostosowawcze - parter		0,00				0,00%
1.2	26 - 42	Roboty dostosowawcze - piętro poziom+3,51		0,00				0,00%
1.3	43 - 56	Roboty dostosowawcze - piętro poziom +7,05		0,00				0,00%
1	1 - 56	Dostosowanie części budynku oświatowego na potrzeby prowadzenia placówki przedszkolnej		0,00				0,00%
2	57 - 72	Schody zewnętrzne		0,00				0,00%
		RAZEM		0,00				0,00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót				0,00				

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
R*0; M*0; S*0					
1		Dostosowanie części budynku oświatowego na potrzeby prowadzenia placówki przedszkolnej			
1.1		Roboty dostosowawcze - parter			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianek	m ³		
d.1.	0349-02				
1		0,24*3,21*5,89+0,10*[[1,50+2,19+1,05*3+2,20+2,70]*3,21-0,80*2,00*5]	m ³	7,506	
				RAZEM	7,506
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	szt.		
d.1.	0354-09				
1		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic okiennych	szt.		
d.1.	0354-09				
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1.	0329-03				
1		0,40*1,05*0,60	m ³	0,252	
				RAZEM	0,252
5	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1.	0819-15				
1		2,00*[5,89*3+2,70*2]	m ²	46,140	
				RAZEM	46,140
6	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych - wyrównanie po skuciu płytek	m ²		
d.1.	0713-03				
1		2,00*[5,89*3+2,70*2]	m ²	46,140	
				RAZEM	46,140
7	NNRNKB	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 75- sg1	m ²		
d.1.	202 2024-02				
1		3,21*[2,20+0,95]	m ²	10,112	
				RAZEM	10,112
8	NNRNKB	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych trzywarstwowe z pokryciem obustronnym 75 - Sg2	m ²		
d.1.	202 2025-02				
1		3,21*[1,80+1,50+5,89+2,00+3,16]-1,42*2,00-0,90*2,00*2-1,00*2,00	m ²	37,624	
				RAZEM	37,624
9	NNRNKB	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem jednostronnym 75 - obudowa	m ²		
d.1.	202 2024-05				
1		1,25*[2,60+3,15+0,90]+2,00*2,00	m ²	12,313	
				RAZEM	12,313
10	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0303-02				
1		3,21*0,89	m ²	2,857	
				RAZEM	2,857
11		Systemowe ścianki działowe z płyt HPL na stelażu ze stali nierdzewnej, z drzwiami i zamkami, zgodnie z dokumentacją projektową	m ²		
d.1.	wycena indywidualna				
1		1,50*[1,80+1,00*2]	m ²	5,700	
				RAZEM	5,700
12	KNR 2-02	Izolacja ścianek działowych płytami z wełny mineralnej grubości 75 mm pionowe	m ²		
d.1.	0613-06				
1		3,21*[2,20+0,95]	m ²	10,112	
		3,21*[1,80+1,50+5,89+2,00+3,16]-1,42*2,00-0,90*2,00*2-1,00*2,00	m ²	37,624	
				RAZEM	47,736
13	NNRNKB	(z.XI) Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m ²		
d.1.	202 2030-01				
1		6,50+4,77+12,50	m ²	23,770	
				RAZEM	23,770
14	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.	0818-05				
1		2,70	m ²	2,700	
				RAZEM	2,700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.	0811-07				
1		23,56	m ²	23,560	
				RAZEM	23,560
16	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1.	1102-02				
1		6,59+4,77+12,50+2,00	m ²	25,860	
				RAZEM	25,860
17	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe homogeniczne	m ²		
d.1.	1123-02				
1		6,59+4,77+12,50+2,00+2,70	m ²	28,560	
				RAZEM	28,560
18	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1.	1123-04				
1		6,59+4,77+12,50+2,00+2,70	m ²	28,560	
				RAZEM	28,560
19	KNR 0-29	Izolacja powierzchni pionowych folią izolacyjną	m ²		
d.1.	0636-01				
1	analogia	2,20*[3,33*2+2,00*4+2,41*2+5,90*2+2,60*2]	m ²	80,256	
				RAZEM	80,256
20	NNRNKB	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na zaprawie klejowej	m ²		
d.1.	202 0837-04				
1		2,20*[3,33*2+2,00*4+2,41*2+5,90*2+2,60*2]	m ²	80,256	
				RAZEM	80,256
21	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie ścian farbą akrylowo lateksową	m ²		
d.1.	1505-05				
1		3,21*[3,20*2+3,30+2,30]-1,42*2,00*2	m ²	32,840	
		3,21*[5,30+2,00*3+1,65*3+4,00]-1,00*2,00*2-1,05*2,00-0,90*2,00	m ²	57,103	
		2,20*[3,33*2+2,00*4+2,41*2+5,90*2+2,60*2]	m ²	80,256	
				RAZEM	170,199
22	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie sufitów farbą akrylowo lateksową	m ²		
d.1.	1505-05				
1		6,50+4,77+12,50	m ²	23,770	
				RAZEM	23,770
23	KNR 0-19	Drzwi zewnętrzne aluminiowo szklane	m ²		
d.1.	0931-05				
1		1,05*2,00	m ²	2,100	
				RAZEM	2,100
24	KNR 0-19	Drzwi wewnętrzne aluminiowo szklane	m ²		
d.1.	0931-05				
1		1,42*2,00	m ²	2,840	
				RAZEM	2,840
25	drzwi wycena indywidualna	Drzwi wewnątrzlokalowe, jednoskrzydłowych, kompletne z ościeżnicą, okuciami, klamką i zamkiem, zgodnie z dokumentacją	m ²		
d.1.		0,90*2,00*6+0,80*2,00*3	m ²	15,600	
				RAZEM	15,600
1.2		Roboty dostosowawcze - piętro poziom+3,51			
26	KNR 4-01	Rozebranie ścianek	m ³		
d.1.	0349-02				
2		0,18*4,26*3,22	m ³	2,469	
				RAZEM	2,469
27	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	szt.		
d.1.	0354-09				
2		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
28	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków na ościeżach po zdemontowanych drzwiach i rozebranych ściankach	m		
d.1.	0708-03				
2		5,00*3+2*3,22+4,26	m	25,700	
				RAZEM	25,700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	NNRNKB	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych trzywarstwowe z pokryciem obustronnym 75 - Sg2	m ²		
d.1. 202 2025-02		3,22*1,46-0,90*2,00+3,22*2,26	m ²	10,178	
2				RAZEM	10,178
30	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub замуrowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1. 0303-02		2,00*0,99	m ²	1,980	
2				RAZEM	1,980
31	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1. 0711-02		2,00*0,99*2	m ²	3,960	
2				RAZEM	3,960
32	KNR 2-02	Izolacja ścianek działowych płytami z wełny mineralnej grubości 75 mm pionowe	m ²		
d.1. 0613-06		3,22*1,46-0,90*2,00+3,22*2,26	m ²	10,178	
2				RAZEM	10,178
33	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z paneli	m ²		
d.1. 0816-06		16,39	m ²	16,390	
2				RAZEM	16,390
34	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1. 1102-02		16,39+4,26*0,30	m ²	17,668	
2				RAZEM	17,668
35	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe homogeniczne	m ²		
d.1. 1123-02		16,39+4,26*0,30	m ²	17,668	
2				RAZEM	17,668
36	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1. 1123-04		16,39+4,26*0,30	m ²	17,668	
2				RAZEM	17,668
37	KNR 0-29	Izolacja powierzchni pionowych folią izolacyjną	m ²		
d.1. 0636-01		0,60*[5,20+3,16+0,64*2]	m ²	5,784	
2	analogia			RAZEM	5,784
38	NNRNKB	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na zaprawie klejowej	m ²		
d.1. 202 0837-04		0,60*[5,20+3,16+0,64*2]	m ²	5,784	
2				RAZEM	5,784
39	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie ścian farbą akrylowo lateksową	m ²		
d.1. 1505-05		3,22*[9,21*2+5,89*2+4,17*2+1,48*3]-0,90*2,00*4	m ²	131,196	
2		3,22*[5,89*2+3,10*2]-0,90*2,00*5	m ²	48,896	
		3,22*[3,16*2+5,20*2+2,26*2]-0,60*[5,20+3,16+0,64*2]-0,90*2,00	m ²	60,809	
				RAZEM	240,901
40	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie sufitów farbą akrylowo lateksową	m ²		
d.1. 1505-05		47,34	m ²	47,340	
2				RAZEM	47,340
41		Drzwi wewnątrzlokalowe, jednoskrzydłowych, kompletne z ościeżnicą, okuciami, klamką i zamkiem, zgodnie z dokumentacją	m ²		
d.1. wycena indywidualna		0,90*2,00*2	m ²	3,600	
2				RAZEM	3,600
42	KNR 2-02	Drzwi stalowe pełne EIS30	m ²		
d.1. 1203-01		0,90*2,00*1	m ²	1,800	
2				RAZEM	1,800
1.3		Roboty dostosowawcze - piętro poziom +7,05			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 4-01 d.1. 0354-09 3	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR 4-01 d.1. 0303-02 3	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		2,00*0,80	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
45	KNR 4-01 d.1. 0711-02 3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		2,00*0,80*2	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
46	NNRNKB d.1. 202 2025-02 3	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych trzywarstwowe z pokryciem obustronnym 75 - Sg2	m ²		
		2,78*[1,30+1,50*2]-0,80*2,00	m ²	10,354	
				RAZEM	10,354
47	KNR 2-02 d.1. 0613-06 3	Izolacja ścianek działowych płytami z wełny mineralnej grubości 75 mm pionowe	m ²		
		2,78*[1,30+1,50*2]-0,80*2,00	m ²	10,354	
				RAZEM	10,354
48	KNR 4-01 d.1. 0816-06 3	Rozebranie posadzek z paneli	m ²		
		14,10	m ²	14,100	
				RAZEM	14,100
49	KNR 2-02 d.1. 1102-02 3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
		14,10	m ²	14,100	
				RAZEM	14,100
50	KNR-W 2-02 d.1. 1123-02 3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe homogeniczne	m ²		
		14,10	m ²	14,100	
				RAZEM	14,100
51	KNR-W 2-02 d.1. 1123-04 3	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		14,10	m ²	14,100	
				RAZEM	14,100
52	KNR 0-29 d.1. 0636-01 3 analogia	Izolacja powierzchni pionowych folią izolacyjną	m ²		
		2,20*[1,50*2+1,00*2+1,50+1,00]-0,80*2,00+0,60*[3,20+1,50*2+0,64*2]	m ²	19,388	
				RAZEM	19,388
53	NNRNKB d.1. 202 0837-04 3	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na zaprawie klejowej	m ²		
		2,20*[1,50*2+1,00*2+1,50+1,00]-0,80*2,00+0,60*[3,20+1,50*2+0,64*2]	m ²	19,388	
				RAZEM	19,388
54	KNR 2-02 d.1. 1505-05 3	Dwukrotne malowanie ścian farbą akrylowo lateksową	m ²		
		2,78*[3,20*2+4,50*2+1,65*2+1,50*2+1,00*2]	m ²	65,886	
		-[2,20*[1,50*2+1,00*2+1,50+1,00]-0,80*2,00+0,60*[3,20+1,50*2+0,64*2]]	m ²	-19,388	
				RAZEM	46,498
55	KNR 2-02 d.1. 1505-05 3	Dwukrotne malowanie sufitów farbą akrylowo lateksową	m ²		
		11,94+1,49	m ²	13,430	
				RAZEM	13,430
56	d.1. wycena indywidualna 3	Drzwi wewnątrzlokalowe, jednoskrzydłowych, kompletne z ościeżnicą, okuciami, klamką i zamkiem, zgodnie z dokumentacją	m ²		
		0,90*2,00*1	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
2		Schody zewnętrzne			
57	KNR 2-31 d.2 0813-01	Rozebranie obrzeży betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		2*5,50	m	11,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	11,000
58	KNR 2-31 d.2 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m ²		
		4,60*2,94	m ²	13,524	
				RAZEM	13,524
59	KNR 2-31 d.2 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu	m ²		
		13 cm			
		0,80*5,50+1,50*3,00	m ²	8,900	
				RAZEM	8,900
60	KNR 2-31 d.2 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
		[0,15*0,15+0,15*0,30]*5,00	m ³	0,338	
				RAZEM	0,338
61	KNR 2-31 d.2 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m		
		5,00	m	5,000	
				RAZEM	5,000
62	KNR 2-31 d.2 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		0,80*5,50+1,50*3,00	m ²	8,900	
				RAZEM	8,900
63	KNR 4-01 d.2 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
		0,35*1,00*[3,80+1,05*3]	m ³	2,433	
				RAZEM	2,433
64	KNR 2-02 d.2 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
		0,10*0,35*[3,80+1,05*3]	m ³	0,243	
				RAZEM	0,243
65	KNR 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - chudy beton C8/10	m ³		
		0,10*0,35*[3,80+1,05*3]	m ³	0,243	
				RAZEM	0,243
66	NNRNKB d.2 202 0136-02	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
		0,24*[1,37*1,60+2,38*1,20]	m ³	1,212	
				RAZEM	1,212
67	KNR 4-01 d.2 0725-03	Tynk cementowy	m ²		
		0,80*[1,37+1,34]+0,40*2,38	m ²	3,120	
				RAZEM	3,120
68	KNR 2-02 d.2 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu - beton architektoniczny	m ²		
		1,34*3,80	m ²	5,092	
				RAZEM	5,092
69	KNR 2-02 d.2 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu	m ²		
		Krotność = 12			
		1,34*3,80	m ²	5,092	
				RAZEM	5,092
70	KNR 2-02 d.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		[44,94]/1000	t	0,045	
				RAZEM	0,045
71	KNR 2-02 d.2 1207-04	Balustrady schodowe z profili stalowych	m		
		1,77+2,12+1,48	m	5,370	
				RAZEM	5,370
72	NNRNKB d.2 202 2147-01	Okładziny schodów z płyt kamiennych- granit płomieniowany gr.1,5 cm	m ²		
		6,30	m ²	6,300	
				RAZEM	6,300