

OPIS TECHNICZNY - KONSTRUKCYJNY

do projektu budowlanego budowy budynku świetlicy wiejskiej

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budynku świetlicy wiejskiej.

2. Podstawa opracowania

- Projekt branży architektonicznej opracowywany równolegle,
- Polskie normy i przepisy związane z projektowanym obiektem.

3. Ogólny opis projektowanego budynku.

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Posadowiony bezpośrednio na gruncie za pośrednictwem ław żelbetowych. Ściany fundamentowe do poziomu +/- 0,00 betonowe na zaprawie cementowej. Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej - murowanej. Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne murowane z pustaków gazobetonowych odmiany 5.0-600 gr. 24cm na zaprawie cementowo - wapiennej. Ściany działowe wewnętrzne murowane z pustaków gazobetonowych odmiany 5.0-600 gr. 11,5cm na zaprawie cementowo - wapiennej. Kominy wewnętrzne wentylacyjne z pustaków wentylacyjnych ceramicznych $\varnothing 19$. Strop projektowany jest z jako płyta żelbetowa krzyżowo zbrojona z betonu klasy C20/25.

4. Opis elementów konstrukcyjnych

4.1 Dach

Dach w konstrukcji drewnianej wielospadowy o nachyleniu połaci 28° , kryty blacho dachówką o gr. 0,55mm min., kolor brąz x-matt nr 384 SSAB, blacho dachówka modułowa. Gąsiory, rynny i rury spustowe oraz obróbki blacharskie w kolorze jak dach, ze stali o gr. 0,55mm min. . Konstrukcję dachu stanowią krokwie o wymiarach 8x16cm, które montowane będą do murlat o wymiarach 14x14cm za pomocą gwoździ oraz blach systemowych. Murlata montowana bezpośrednio do wieńca żelbetowego za pomocą śruby klasy 8.8 o średnicy 20mm w rozstawie, co 140cm. Projektowana klasa drewna C24.

Wszystkie elementy drewniane zaimpregnować środkiem przeciwogniowym, grzybobójczym i owadobójczym oraz do stopnia niepalności REI 15.

4.2 Stropy

Projektuje się strop żelbetowy krzyżowo i jednokierunkowo zbrojony z betonu klasy C20/25. Otulina prętów – 2cm. Strop wykonać wg. rysunków wykonawczych.

4.3 Wieńce

Projektuje się obwodowy wieniec żelbetowy z betonu klasy C20/25 o przekroju 24x24cm, zbrojony czterema prętami #12 ze stali A-IIIIN(B500SP) oraz strzemionami Ø6 co 25cm ze stali A-0 (St0S). W wieńcu montować śruby M20 do mocowania murłaty. Wieniec wykonać na ścianach nośnych zewnętrznych o wewnętrznych. Wylewać razem z podciągami.

4.4 Słupy

Żelbetowy słup monolityczny o przekroju prostokątnym projektowany z betonu klasy C20/25 wg. rysunków wykonawczych. Obłożony do poziomu -0,15 bloczkami betonowymi klasy 20MPa na zaprawie cementowej, po wyżej obłożone cegłą klinkierową na zaprawie mrozoodpornej.

4.5 Rdzenie żelbetowe.

Żelbetowe rdzenie o przekroju kwadratowym o wym. 24x24cm projektowane z betonu klasy C20/25 wg. rysunków wykonawczych.

4.6 Ławy fundamentowe.

Ławy fundamentowe projektowane z betonu klasy C20/25 W6 zbrojone czterema prętami #14 ze stali A-IIIIN(B500SP) oraz strzemionami Ø6 co 25cm ze stali A-0 (St0S). Ławy wykonywać na podkładzie z chudego betonu klasy C8/10 gr. 10cm. Pomiędzy podkładem a ławą wykonać izolację z papy podkładowej mocowanej mechanicznie.

4.7 Ściany fundamentowe.

Ściany fundamentowe wykonywane do poziomu 0,00 projektowane z bloczków betonowych 240x380x120 klasy 20MPa na zaprawie cementowej. Po obu stronach ścian fundamentowych wykonać izolację przeciwwilgociową pionową bezrozpuszczalnikową. Ściany ocieplone od zewnątrz styropianem XPS gr. 12cm, klejonym za pomocą pianki PU. Pomiędzy ławą fundamentową a ścianą fundamentową wykonać izolację poziomą z papy lub folii budowlanej zbrojonej.

4.8 Ściany zewnętrzne i wewnętrzne.

Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne murowane z pustaków gazobetonowych odmiany 5.0-600 gr. 24cm na zaprawie cem. – wap.. Ściany działowe wewnętrzne murowane z pustaków gazobetonowych odmiany 5.0-600 gr. 11,5cm na zaprawie cem. – wap.. Przewody wentylacyjne z pustaków wentylacyjnych ø19.

Ściany zewnętrzne należy ocieplić warstwą styropianu EPS 070-036 gr. 16cm i 18cm i wykończone tynkiem cienkowarstwowym silikonowym na siatce w systemie ETICS.

4.9 Podciagi.

Podciąg żelbetowy o wymiarach 24x30cm z betonu klasy C20/25 zbrojony dołem 4#14mm, górą 2#14mm, strzemiona #6mm co 22cm. Otulina prętów – 2,5cm. Pręty słupów i rdzeni żelbetowych łączyć z podciągami za pomocą „L”- zgodnie z rysunkiem.

4.10 Nadproża

Nadproża prefabrykowane typu L -19N lub systemowe zgodne z producentem zastosowanych materiałów murowanych.

4.11 Schody zewnętrzne, taras i podjazd dla NPS

Schody zewnętrzne wejściowe do budynku, taras i podjazd dla NPS wykonać jako betonowe z kostki betonowej kolorach żółtym i grafitowym - aranżacja do uzgodnienia z Inwestorem. Barierkę dla podjazdu dla NPS wykonać ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo na kolor brązowy. Wymiary barierek zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi.

4.12 Komunikacja wewnętrzna

Komunikację wewnętrzną wykonać zgodnie z rys. 16. Kolor kostki do uzgodnienia z Inwestorem.

5. Materiały konstrukcyjne

Elementy więźby dachowej:

- drewno sosnowe C24 impregnowane

Monolityczne elementy konstrukcyjne :

- beton klasy C20/25 W8
- stal: A-IIIN (B500SP) i A-O (St0S)

Pustaki gazobetonowe odmiany 5.0-600

Pustaki fundamentowe klasy 20MPa

Stropy żelbetowe monolityczne, rdzeniem podciągi i wieńce z betonu klasy C20/25

6. Posadowienie

Poziomy posadowienia parteru dla wg rysunku zagospodarowania terenu wynoszą:

p.p.p. +0,00 m - 219,4 m n.p.m.

p.p.f. -1,81m

Podstawą do wymiarowania fundamentów jest dokumentacja rysunkowa.

Zalecenia

- Roboty ziemne prowadzić zgodnie z PN-68/B-06050 zwracając szczególną uwagę na prawidłowe zabezpieczenie ścian wykopów,
- Wykopy można wykonywać sprzętem mechanicznym jednak ostatnią warstwę gr.15-20cm należy wybrać za pomocą łopaty,
- Wykopy fundamentowe należy niezwłocznie zabezpieczyć chudym betonem,

- Roboty ziemne na czas niekorzystnej aury należy przesunąć w czasie i nie prowadzić prac podczas opadów deszczu
- W przypadku zamoczenia warstwy gliny w wyniku opadów deszczu należy usunąć wierzchnią część gr.15cm i uzupełnić chudym betonem klasy C8/10.

Roboty budowlane powinny być wykonywane z uwzględnieniem instrukcji, i wytycznych Instytutu Techniki Budowlanej dotyczących:

1. Roboty ziemne i konstrukcyjne – zeszyt nr: 1, 3, 4, 5, 6, 7
 2. Roboty wykończeniowe – zeszyt nr: 1, 2, 4, 5, 6, 9
 3. Zabezpieczenia i izolacje – zeszyt nr: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10
- oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót budowlanych

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	DATA	PODPIS
Projektant	tech. Krzysztof Górny	BP.IV.-10220/5/79	09.2022r.	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Kaczmarek	UAN.V 8388/15 i 125/88	09.2022r.	