

---

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : ZESPÓŁ PAŁACOWO-PARKOWY W PODZAMCZU  
ADRES INWESTYCJI : Podzamcze 22, 21-007 Melgiew  
INWESTOR : Gmina Melgiew  
ADRES INWESTORA : 21-007 Melgiew, ul. Partyzancka 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bartłomiej Kozuchowski  
DATA OPRACOWANIA : 10.02.2024

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.02.2024

Data zatwierdzenia





Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont - Podzamcze</b>					
1		<b>Remont dachu oficyny oraz wymiana stolarki zewnętrznej</b>			
1.1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0545-02	250,77	m <sup>2</sup>	250,770	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,770</b>
2	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0545-04	53,867	m	53,867	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,867</b>
3	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0545-06	3,52*8	m	28,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,160</b>
4	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, koinlerzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0545-08	33,692	m <sup>2</sup>	33,692	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,692</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0430-02	poz.1	m <sup>2</sup>	250,770	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,770</b>
6	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków na kominach.	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0401-02	2,06	m <sup>2</sup>	2,060	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>2,060</b>
7		Wywiezienie i utylizacja odpadów	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
1.2		<b>Wymiana elementów konstrukcji dachu</b>			
8	KNR 2-02	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 7.96 m - Interpolacja	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0405-01/02	80,358	m <sup>2</sup>	80,358	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,358</b>
9	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
d.1.2	0412-06	1,92*10+3*0,95	m	22,050	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,050</b>
10	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
d.1.2	0412-05	6,34*2+5,22*2	m	23,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,120</b>
11	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie	m		
d.1.2	0412-02	159,529	m	159,529	
				<b>RAZEM</b>	<b>159,529</b>
12	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszone	m		
d.1.2	0412-03	8,82*4+4,1*2+3,17*2	m	49,820	
				<b>RAZEM</b>	<b>49,820</b>
13	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - kleszcze	m		
d.1.2	0412-02	5,62*4	m	22,480	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,480</b>
14	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
d.1.2	0412-04	6,34*2+5,22*2+9,17*2+10,4+5,91+3,22*2	m	64,210	
				<b>RAZEM</b>	<b>64,210</b>
15	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - mlecze	m		
d.1.2	0412-05	20*1,24	m	24,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,800</b>
16	KNR 2-02	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0409-05	1,42*2	m <sup>3</sup>	2,840	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2,840</b>
17	KNR 2-02	Betonowanie belek, podciągów, wieńców - wieniec żelbetowy	m <sup>3</sup>		
d.1.2	1915-03				
	kalk. własna	0,25*0,58*3*(9,52*2+5,72)	m <sup>3</sup>	10,771	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,771</b>
18		Roboty naprawcze murów kominów oraz czapek	kpl.		
d.1.2	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
19	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0101-03				
		poz.6	m <sup>2</sup>	2,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,060</b>
20	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych na kominach ponad dachem	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0735-07				
	analogia	poz.6	m <sup>2</sup>	2,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,060</b>
21		Tymczasowe zabezpieczenie obiektu przed czynnikami atmosferycznymi	m <sup>2</sup>		
d.1.2	kalk. własna				
		poz.5	m <sup>2</sup>	250,770	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,770</b>
22	KNR 4-01	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0108-09				
	0108-10				
	analogia	14,254	m <sup>3</sup>	14,254	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,254</b>
23		Koszty utylizacji	m <sup>3</sup>		
d.1.2	kalk. własna				
		poz.22	m <sup>3</sup>	14,254	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,254</b>
<b>1.3</b>		<b>Pokrycie dachu</b>			
24	KNR-W 2-02	Deskowanie połaci dachowych	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0410-01				
		poz.1	m <sup>2</sup>	250,770	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,770</b>
25	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą cynkową i cynkową z dodatkiem tytanu grubości 0.70 mm; rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 57 cm nachylenie połaci ponad 85 %	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0509-02 z.sz. 5.1. 9908				
		poz.24	m <sup>2</sup>	250,770	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,770</b>
26	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk	m		
d.1.3	0522-02				
		poz.2	m	53,867	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,867</b>
27	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 14 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynku	m		
d.1.3	0529-02				
		poz.3	m	28,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,160</b>
28	KNR-W 2-02	Obróbki z blachy z tytan-cynku	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0515-02				
	analogia	63,315	m <sup>2</sup>	63,315	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,315</b>
29	KNR-W 2-02	Ławy kominarskie	m		
d.1.3	0522-02				
		11	m	11,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
<b>2</b>		<b>Izolacja termiczna poddasza oficyny</b>			
30	TZKNBK VII	Rozebranie zasypki stropowej	m <sup>2</sup>		
d.2	-351				
	analogia	80,358	m <sup>2</sup>	80,358	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,358</b>
31	TZKNBK I	Usunięcie zasypki stropowej z budynku	m <sup>3</sup>		
d.2	0602-01				
	analogia	80,358*0,18	m <sup>3</sup>	14,464	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,464</b>
32	KNR 9-12	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w	m <sup>2</sup>		
d.2	0301-07	połaci dachu krokwiowego - pierwsza warstwa			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		80,358	m <sup>2</sup>	80,358	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,358</b>
33 d.2	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - druga warstwa poprzecznie	m <sup>2</sup>		
		poz.32	m <sup>2</sup>	80,358	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,358</b>
34 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie odpadów budowlanych sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
		poz.31	m <sup>3</sup>	14,464	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,464</b>
35 d.2	kalk. własna	Koszty utylizacji	m <sup>3</sup>		
		poz.34	m <sup>3</sup>	14,464	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,464</b>
3		<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w oficynie</b>			
3.1		<b>Wymiana stolarki drzwiowej</b>			
36 d.3.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
		1,1*2,43	m <sup>2</sup>	2,673	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,673</b>
37 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-04	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
		poz.36	m <sup>2</sup>	2,673	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,673</b>
3.2		<b>Wymiana stolarki okiennej</b>			
38 d.3.2	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		1,05*1,55+0,64*0,92*2+0,64*0,92*4+0,6*1,5+0,787*5+0,673*2+0,283*5+0,544	szt.	13,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,300</b>
39 d.3.2	KNR 13-12 0901-03 analogia	Montaż okien	m <sup>2</sup>		
		poz.38	m <sup>2</sup>	13,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,300</b>
4		<b>Roboty budowlane</b>			
40 d.4	kalk. własna	Naprawy gzymsów, obramień, tynków po robotach dekarских oraz wymianie stolarki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>



*Bartłomiej Kożuchowski*

