

|  |   |
|--|---|
| NAZWA ELEMENTU PROJEKTU<br>ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO: | <b>INFORMACJA BIOZ</b>  |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:                           | <b>WYMIANA DACHU, OKIEN I DRZWI ZEWNĘTRZNYCH<br/>W BUDYNKU PAŁACU W PODZAMCZU GM. MEŁGIEW,<br/>DZIAŁKA NR 215</b> |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:                               | <b>Podzamcze 22, 21-007 Mełgiew</b>   |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:                           | <b>IX</b>   |
| IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:                    | <b>061702_2.0017.215</b>  |
| NAZWA I ADRES INWESTORA:                                 | <b>Magdalena Wójcik – Wójt Gminy Mełgiew<br/>21-007 Mełgiew, ul. Partyzancka 2</b>                                |

| ZAKRES<br>OPRACOWANIA            | PEŁNIONA<br>FUNKCJA<br>PROJEKTOWA  | IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER<br>UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH      | DATA<br>OPRACOWANIA | PODPIS |
|----------------------------------|------------------------------------|--|---------------------|--------|
| ARCHITEKTURA<br>ZAGOSPODAROWANIE | projektant                         | mgr inż. arch. <b>Bartłomiej Jan Kożuchowski</b>                   | STYCZEŃ 2024        |        |
|                                  | spec. uprawnień<br>numer uprawnień | architektoniczna do projektowania bez ograniczeń<br>LBOIA/68/10    |                     |        |
| ARCHITEKTURA<br>ZAGOSPODAROWANIE | projektant<br>sprawdzający         | mgr inż. arch. <b>Piotr Kazalski</b>                               | STYCZEŃ 2024        |        |
|                                  | spec. uprawnień<br>numer uprawnień | architektoniczna do projektowania bez ograniczeń<br>238/LBOKK/2018 |                     |        |

1. WSTĘP

1. Podstawa opracowania..... Str.1

1

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2. Zakres robót zamierzenia budowlanego..... Str.1

1

2. Kolejność realizacji poszczególnych robót..... Str.1

2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych..... Str.1

2.

3

2. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi Str.1

4

2. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych Str.1

5

2. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót

6 szczególnie niebezpiecznych..... Str.1

2. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom

7 wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń..... Str.2

## LUBLIN STYCZEŃ 2024

### 1. WSTĘP

#### 1.1. Podstawa opracowania

- Prawo budowlane, Art. 20 ust. 1 pkt 1b) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003r.

Projekt budowlany : **WYMIANA DACHU, OKIEN I DRZWI ZEWNĘTRZNYCH W BUDYNKU PAŁACU W PODZAMCZU GM. MEŁGIEW, DZIAŁKA NR 215, OBR. 0017- PODZAMCZE.**

### 2. CZĘŚĆ OPISOWA

#### 2.1. Zakres robót zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest w/w projekt budowlany.

#### **Projekty wchodzące w skład projektu architektoniczno - budowlanego:**

- Projekt wymiany dachu oraz okien i drzwi zewnętrznych w pałacu położonym na działce nr 215, Obr.0017- Podzamcze w m. Podzamcze gm. Mełgiew.

#### 2.2 Kolejność realizacji poszczególnych robót

Na podstawie niniejszego projektu zostanie zrealizowana: wymiana dachu oraz okien i drzwi zewnętrznych w pałacu położonym na działce nr 215, Obr.0017- Podzamcze w m. Podzamcze gm. Mełgiew

#### 2.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka nr 215 położona w m. Podzamcze , gm. Mełgiew, pow. Świdnicki historycznie zagospodarowana jako zespół pałacowo - parkowy. Obecnie na działce usytuowany jest budynek pałacu mieszczący „Centrum Kultury Gminy Mełgiew” z dobudowaną parterową oficyną wykorzystywaną jako mieszkanie socjalne.

#### 2.4. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na działce nie projektuje się obiektów ani urządzeń mogących stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, natomiast będą prowadzone prace przy czynnej linii NN.

#### 2.5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Roboty budowlane:

- roboty montażowe
- praca na wysokości
- praca sprzętu zmechanizowanego
- transport, składowanie i przemieszczanie materiałów budowlanych

Roboty instalacji elektrycznych

- dostęp do czynnego złącza kablowego – instalacja zasilania sprzętu budowlanego
- praca na wysokości.

Roboty przy inst. sanitarnych

- praca przy czynnej instalacji

#### 2.6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do robót, kierownik budowy powinien sprawdzić czy pracownicy posiadają odpowiednie kwalifikacje do poszczególnych czynności potwierdzone stosownymi

zaświadczeniami. Instruktaż pracowników należy przeprowadzić na miejscu wykonywania prac określając sposób i narzędzia konieczne do ich wykonania.

2.7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Opracować „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” dla budowy
- Zagospodarować plac budowy zgodnie z przepisami budowlanymi, ochrony ppoż. i BHP.
- Wyznaczyć i oznakować place składowania materiałów budowlanych. Wyznaczyć i oznakować strefy montażu elementów budowlanych i strefy niebezpieczne. Oznakować miejsca poboru energii elektrycznej i wody. Wyznaczyć i oznakować drogi komunikacyjne na placu budowy.
- Teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych z zewnątrz i z wewnątrz budynku.
- Budowę wyposażać w stosowne tablice informacyjne i instruktażowe, sprzęt pierwszej pomocy BHP i ppoż.
- Zapewnić środki łączności ze służbami pomocy medycznej i technicznej, oraz z jednostką administracji budowlanej.
- Pracowników wyposażać w środki BHP ochrony osobistej i przestrzegać by były one używane.

Opracował:  
mgr inż. arch. Bartłomiej Jan Kozuchowski