

# PROJEKT BUDOWLANY WYKONAWCZY

## ARCHITEKTURA

**Projekt wykonawczy remontu wnętrza w budynku biurowym przy  
ul. Szczotkarska 42, 01-382 Warszawa**

**. PROJEKTY INSTALACJI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY**

**INWESTOR:**

**Polskie Centrum Akredytacji**

ul. Szczotkarska 42, 01-382 Warszawa

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA: CARBON ARCHITECTURE Sp. z o.o.**

ul. Brązownicza 1b/4, 01-929 Warszawa

**PROJEKTANT:**

mgr inż. arch. Mateusz Januszewski

nr. upr. 12/WMOKK/2011 w specjalności architektonicznej

mgr inż. arch. wnętrz Wanda Gąsiorek

Warszawa, czerwiec 2024

egz. nr.

## Spis zawartości projektu

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU .....	2
I. ZAŁĄCZNIKI.....	3
I.1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA: .....	3
I.2 KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH: .....	4
I.3 AKTUALNE ZAŚWIADCZENIE PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ARCHITEKTÓW: .....	5
II. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ.....	6
II.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	6
II.2 PODSTAWA OPRACOWANIA. ....	6
II.3 STAN ISTNIEJĄCY.....	6
II.4 PROJEKTOWANA ARANŻACJA. ....	6
II.5 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA. ....	6
II.6 KONSTRUKCJA ŚCIAN DZIAŁOWYCH. ....	7
II.7 SUFITY .....	8
II.8 PODŁOGI .....	8
II.9 STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA: .....	8
II.10 OŚWIETLENIE.....	9
II.11 INSTALACJE .....	9
II.12 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ: .....	9
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ .....	10
WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH .....	11
DZIAŁ 10 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA .....	11
III. INFORMACJA BIOZ. ....	12
III.1 ZAKRES ROBÓT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW. ....	12
III.2 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	12
III.3 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	12
III.4 INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH Z OKREŚLENIEM SKALI I RODZAJU ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCA I CZASU ICH WYSTĄPIENIA. ....	12
III.5 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW. ....	14
III.6 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.....	14
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – LISTA RYSUNKÓW.....	17

## I. ZAŁĄCZNIKI

### I.1 Oświadczenie projektanta:

Projektant  
mgr inż. arch. Mateusz Januszewski  
nr. upr. 12/WMOKK/2011


Warszawa, dnia 14.06.2024

#### OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany: „Projekt wykonawczy remontu wnętrza w budynku biurowym przy ul. Szczotkarska 42, 01-382 Warszawa.” sporządzony w dniu 14.06.2024 dla Polskiego Centrum Akredytacji, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

(pieczęć projektanta)

## I.2 Kopia uprawnień budowlanych:



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: 10/WMOKK/2011 Olsztyn, dnia 2 grudnia 2011 r.

**DECYZJA nr 12/WMOKK/2011**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pan:**

<u>magister inżynier architekt</u> <i>(tytuł zawodowy/stopień naukowy)</i>	<u>Mateusz Januszewski</u> <i>(imię lub imiona i nazwisko)</i>
urodzony w dniu 10.10.1978 r. w Olsztynie	

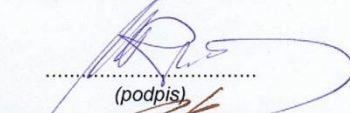
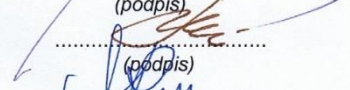
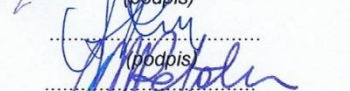
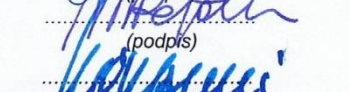

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**


Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: <u>Mariusz Szafarzyński</u> <i>(imię lub imiona i nazwisko)</i>	 ..... <i>(podpis)</i>
2. Sekretarz Komisji: <u>Ewa Bachry</u> <i>(imię lub imiona i nazwisko)</i>	 ..... <i>(podpis)</i>
3. Członek Komisji: <u>Anna Rokita</u> <i>(imię lub imiona i nazwisko)</i>	 ..... <i>(podpis)</i>
4. Członek Komisji: <u>Magdalena Rafalska</u> <i>(imię lub imiona i nazwisko)</i>	 ..... <i>(podpis)</i>
5. Członek Komisji: <u>Andrzej Góralski</u> <i>(imię lub imiona i nazwisko)</i>	 ..... <i>(podpis)</i>

Otrzymują:

1. Mateusz Januszewski, zam. w. Rybaki 1/11, 11-034 Stawiguda
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) rada okręgowa izby architektów RP.
3. a.a.



### I.3 Aktualne zaświadczenie przynależności do izby architektów:



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

#### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Mateusz Januszewski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **12/WMOKK/2011**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0225**.

Członek czynny od: 19-12-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-03-2024 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Dżus, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0225-84A4-B956-56D5-4A51**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## II. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

### II.1 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy remontu biurowej powierzchni w budynku biurowym przy ul. Szczotkarska 42, 01-382 Warszawa dla firmy Polskie Centrum Akredytacji, polegający na zmianie okładzin ściennych, zmiana posadzek, malowanie ścian i sufitów, doprowadzenia do zgodności z wytycznymi zawartymi w ekspertyzie Stanu Ochrony Przeciwpowodziowej oraz Postanowieniu Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej PPOŻ z dnia 14.07.2012r. wydanego dla budynku Polskiego Centrum Akredytacji

### II.2 Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem.
- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Wymagania Najemcy,
- Warunki techniczne.
- Obowiązujące normy, przepisy.

### II.3 Stan Istniejący.

Powierzchnia przeznaczona na remont to ciągi komunikacyjne i klatka schodowa na wszystkich kondygnacjach oraz oznaczone na rysunkach pomieszczenia do nich przylegające. Budynek jest w dobrym stanie technicznym a projektowane zmiany nie wpływają na jego funkcję. Zakres remontu pozostawia istniejące rozwiązania funkcjonalne bez wprowadzania w nich zmian a jedynie „odświeżenie” pomieszczeń.

### II.4 Projektowana aranżacja.

Zmiany projektowe w zakresie remontu:

- Projekt wykończenia ścian wraz z propozycją przeszkleń, projektu foliowania, doboru fototapeł, okładzin ściennych i płytek ceramicznych
- Projekt sufitów (ze specyfikacją, rozmieszczeniem, podziałami i typami) wraz z rozplanowaniem oświetlenia (dobór lamp w strefach specjalne projektowanych wraz z lokalizacją włączników oświetlenia bytowego)
- Projekt wykładzin, posadzek wraz ze specyfikacją typów, kolorystyki i wzoru
- Zestawienie stolarki drzwiowej
- Projekt odświeżenia toalet wraz z doбором ceramiki, armatury i elementów wyposażenia

## II. 5 Ochrona przeciwpożarowa.

Przy projektowaniu uwzględniono wymagania zawarte w Ekspertyzie Stanu Ochrony Przeciwpowodziowej oraz Postanowieniu Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej PPOŻ z dnia 14.07.2012r. wydanego dla budynku Polskiego Centrum Akredytacji.

- długość przejść ewakuacyjnych mniejsza od 40 m,
  - długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku dojścia mniejsza od 10 m i 40 m przy dwóch kierunkach.
  - drzwi wyjść ewakuacyjnych otwierane zgodnie z kierunkiem ewakuacji,
  - minimalna szerokość drzwi ewakuacyjnych - 0.9m,
  - szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych – minimum 1,4m (1,2m jeżeli przewiduje się ewakuację mniej niż 20 osób),
- Przeniesiono hydranty DN 25, obsługujące swoim zakresem całą powierzchnię biurową. Lokalizację pokazano w części graficznej.

Powierzchnia biurowa została wyposażona w system awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Szczegółowe rozwiązania zostały zawarte w projektach branżowych.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji nie będą stosowane materiały łatwo zapalne.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonane będą z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Ścianki wewnętrzne powinny posiadać wszystkie niezbędne atesty i powinny być wykonane jako nierozprzestrzeniające ognia.

Lokal wyposażony jest we wszystkie niezbędne instalacje przewidziane w tym budynku

Wszelkie przejścia przez stropy oraz przegrody ogniodopusne powinny być uszczelnione ogniowo i potwierdzone odpowiednim certyfikatem.

Projekt spełnia wymagania przepisów i norm przeciwpożarowych a w szczególności:

- przewidziane oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne
- użyte materiały i wyroby budowlane, a także elementy wyposażenia i wystroju wnętrza muszą posiadać wymagane certyfikaty zgodności i aprobaty techniczne i być dopuszczone do obrotu odrębnymi przepisami
- Wszystkie stałe elementy wyposażenia wnętrza na drogach ewakuacyjnych wykonane będą z materiałów min. trudno zapalnych,
- wszystkie materiały zastosowane do wykończenia nie mogą być silnie dymiące lub wydzielać bardzo toksycznych substancji podczas rozkładu termicznego, muszą spełniać wymogi ochrony p.poż. dla obiektów użyteczności publicznej
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieopadających pod wpływem ognia.
- oznakowany będzie znakami ochrony ppoż. oraz znakami ewakuacji;

### 1. Instalacje wewnętrzne

Na projektowanej powierzchni zostaną wymienione instalacje elektryczne, telekomunikacyjne i wodno-kanalizacyjne ze względu na duży stopień zużycia i dostosowanie do wymagań inwestora oraz zapisów ekspertyzy ppoż.

### 2. Sposób budowy a ochrona osób trzecich

Projektowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, a w szczególności:

- nie oddziałuje na sąsiednie działki
- nie stanowi zagrożenia dla środowiska
- przedmiotowa inwestycja nie leży na terenie szkód górniczych
- przedmiotowa inwestycja nie leży na terenie ochrony środowiska

### 3. Zalecenia ogólne

W cyklu technologicznym, należy bezwzględnie przestrzegać wszystkich zasad i warunków technicznych wykonywania i prowadzenia robót budowlanych.

Wszelkie roboty prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych.

Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami BHP.

### 4. Określenie obszaru oddziaływania inwestycji

Brak

## II.6 Konstrukcja ścian działowych.

**Uwaga: produkty na projekcie są przykładowe i mogą być zastąpione produktami równoważnymi**

Na aranżacji przewiduje się następujące typy ścian:

**S1** - Ściana gipsowo-kartonowa - grubość 125mm, 2xGKB/profil CW75+welna mineralna/2xGKB. Strop-strop.

**S2** - Ściana gipsowo-kartonowa - grubość 75mm, 2xGK/CW50. Strop-strop. Ściana obudowy przejść instalacji sanitarnych

**S3** - Ściana szklana aluminiowo-szklana podwójnie przeszklona, silencie bezszprosowa, bezpiecznym szkłem, profile aluminiowe malowane RAL 9004.

Szczegółową lokalizację typów ścian przedstawiono w części rysunkowej.

Szczegółowe wykończenie ścian zostało przedstawione w części rysunkowej projektu.

Wszystkie istniejące ściany w zakresie opracowania wyrównać i pomalować wg. rysunku

#### Ściana szklana przeciwpożarowa EI60:

Typ:	Ściana przeciwpożarowa pojedynczo przeszklona
Szklenie:	AGC Pyrobel 25 VL
Izolacyjność akustyczna:	R/W=42 dB R/A1=40 dB
Odporność ogniowa:	EI 60
Kolor profilu:	RAL 9004
Wysokość ściany:	2750 mm
Wysokość profilu:	35 mm
Producent:	Glass System
Nazwa:	Glass System GSW Office FR
Połączenia szyb:	bezsprosowe (silikon)
Klas. wg PN-EN191-1-1:2004:	kategoria użytkowania IVc

**Ściana szklana przeciwpożarowa EI60 z drzwiami na komunikację:**

Typ:	Ściana przeciwpożarowa pojedynczo przeszklona
Szklenie:	AGC Pyrobel 25 VL
Izolacyjność akustyczna:	R/W=42 dB <b>R/A1=40 dB</b>
Odporność ogniowa:	<b>EI 30</b>
Kolor profilu:	RAL 9004
Wysokość ściany:	2650 mm
Wysokość profilu:	35 mm
Producent:	Glass System
Nazwa:	Glass System GSW Office FR
Połączenia szyb:	bezsprosowe (silikon)
Klas. wg PN-EN191-1-1:2004:	kategoria użytkowania IVc

**II.7 Sufity****Uwaga: produkty na projekcie są przykładowe i mogą być zastąpione produktami równoważnymi**

Na aranżacji przewiduje się następujące typy sufitów:

**Strop otwarty**, malowanie na kolor biały np. RAL 9003 lub czarny RAL 9004 wg. rysunku

**Obudowa kanału kablowego na komunikacji, opaska sufitowa z Gk wzdłuż ścian**

Zabudowa z płyt GKA na stelażu systemowym, malowany w kolorze czarnym (kolorystyka oznaczona na rysunku), wysokość wg. detalu na rysunku

**Nadbudowa z Gk nad zabudowami**, element obudowy kanału kablowego, oddzielony pionową ścianką 2xGKA EI30

Sufit z płyt GKA na stelażu systemowym, malowany w kolorze czarnym

Panele akustyczne paneli akustycznych pet 1,2cm, frezowanych, producent: np.:muraspec, model: zintra, kolor: ecru, frezy połączone z okładziną ścienną

**Projektowane elementy ozdobne**, siatka cięto ciągniona malowana na czarno na stelażu w kątowników i teowników 2,5cm stalowych, elementy z siatki w ramie z kątownika stalowego 2,5cm wkładany w ramę nośną z możliwością zdejmowania

**Sufit listwowy** drewnianopodobny w toaletach, listwy kubiczne typ ppu55-30 ta1 rozstaw 100, spód 265cm parter, 240cm piętra, producent np. barwasystem,- sufit, ściany i instalacje nad nim malowane na czarno ral 9004

**II.8 Podłogi****Uwaga: produkty na projekcie są przykładowe i mogą być zastąpione produktami równoważnymi**

W oznaczonym zakresie zmiana posadzek (za wyjątkiem toalet) bez demontażu istniejącej podłogi z płytek, wyjątek stanowią pomieszczenia z wykładziną dywanową. Wszystkie podłogi pod nowe posadzki lvt, wykładzinę i żywicę należy wyrównać. Wypełnić fugi i usunąć nierówności na płytkach aby stara posadzka nie odznaczała się na nowej zachowując jednocześnie możliwość położenia nowej posadzki. Warstwę wyrównującą dobrać tak aby poziomy nowych posadzek były na jednym poziomie w miejscach łączeń. Wyrównanie istniejącej posadzki np. żywicą gruntującą Meteor Primer Hydro oraz Szpachla epoksydowa Meteor Filler (producent przykładowy), wyrównanie masa wyrównująca.

- Komunikacja i pomieszczenie archiwum wykładzina lvt forbo allura honey elegant oak 60065 fl5, 120x20, cokol 5cm z tego samego materiału w listwie cokółowej do lvt kolor czarny.

- Klatki schodowe – posadzka żywiczna wg. opisu na rysunku.

- Gabinety i sekretariat wykładzina dywanowa w płytkach, reform construction concrete light brown 7130041 96x96cm

-Toalety -wymiana płytek (skucie starych) w toaletach płytka ciemny grafit tubądzin grand cave graphite 60x60

**II.9 Stolarka drzwiowa i okienna:****Uwaga: produkty na projekcie są przykładowe i mogą być zastąpione produktami równoważnymi**

W aranżowanej powierzchni występują następujące typy ślusarki i stolarki otworowej, szczegóły w zestawieniu stolarki/ślusarki drzwiowej na osobnym opracowaniu

- zewnętrzne wejście - drzwi profilowe, aluminiowo-szklane
- do pokoi biurowych zaprojektowano drzwi szklane o wysokości 200cm, szerokość w świetle przejścia minimum 90cm w istniejących otworach, nowe otwory dostosować do istniejących, wyposażenie wg. zestawienia
- drzwi do toalet, drzwi prowadzące z przedsionków toalet oraz drzwi do pomieszczenia serwerowni wyposażone są w samozamykacze.
- wymiana wskazanych okien i drzwi w elewacji



Szczegółowy opis wyposażenia drzwi oraz ich lokalizacja jak i ognioodporność / dymoszczelność zawarte zostało w części rysunkowej i zestawieniu drzwi.

## II.10 Oświetlenie.

Projektowane pomieszczenia są wyposażone w sufitowe światło sztuczne. Szczegółowy rozkład i opis oświetlenia znajdują się w części rysunkowej

## II.11 Instalacje

Projekt architektoniczny remontu biura został sporządzony wraz z projektami branżowymi, w skład których wchodzi:

- projekt instalacji elektrycznej.
- projekt systemu sygnalizacji pożaru
- projekt instalacji wodno-kanalizacyjnej
- projekt instalacji hydrantowej
- projekt sieci LAN i AV

Szczegóły na projekcie instalacji elektrycznych

## II.12 Zestawienie powierzchni użytkowej:

Zestawienie pomieszczeń		
Piętro/Numer	Nazwa	Powierzchnia użytkowa m2
0,01	RECEPCJA	23,14
0,02	KLATKA SCHODOWA	20,25
0,03	KOMUNIKACJA	24,17
0,04	TOALETA	3,21
0,05	TOALETA	8,00
1,01	KLATKA SCHODOWA	21,53
1,02	KOMUNIKACJA	38,78
1,03	TOALETA	2,12
1,04	TOALETA	2,07
1,05	POM. BIUROWE	15,20
1,06	GABINET	31,29
1,07	SEKRETARIAT	15,60
1,08	GABINET	15,60
1,09	ARCHIWUM	15,30
2,01	KLATKA SCHODOWA	21,62
2,02	KOMUNIKACJA	39,19
2,03	TOALETA	2,14
2,04	TOALETA	2,05
2,05	POM. BIUROWE	15,20
3,01	KLATKA SCHODOWA	21,46
3,02	KOMUNIKACJA	39,30
3,03	TOALETA	1,98
3,04	TOALETA	2,07
3,05	POM. BIUROWE	14,89
		396,13

**Zestawienie stolarki drzwiowej**

TYP	Ilość	Wymiary w świetle		Kierunek	Fire Rating	Style	Description	wyposażenie	wyposażenie dodatkowe	wymagania dodatkowe
		Szer.	Wys.							
A	2	90,00	200,00	Left		jednoskrzydłowe przeszklone		samozamykacz	kontrola dostępu	--
A	2	90,00	200,00	Right		jednoskrzydłowe przeszklone		samozamykacz	kontrola dostępu	--
A	22	90,00	200,00	Left		jednoskrzydłowe przeszklone		samozamykacz		--
A	9	90,00	200,00	Right		jednoskrzydłowe przeszklone		samozamykacz		--
B	3	100,00	200,00	Right	EI30S	jednoskrzydłowe przeszklone		samozamykacz		--
C	2	90,00	200,00	Right		pełne jednoskrzydłowe	z podcięciem (toalety)	samozamykacz		PANEL DO H=265CM
C	6	90,00	200,00	Right		pełne jednoskrzydłowe	z podcięciem (toalety)	samozamykacz		PANEL DO H=240CM
D	1	90,00	200,00	Right	EI30	pełne jednoskrzydłowe		samozamykacz	kontrola dostępu	PANEL DO H=240CM
E	1	90,00	265,00	Right	EI30	jednoskrzydłowe przeszklone	w ścianie szklanej	samozamykacz	kontrola dostępu	--
F	1	90,00	200,00	Left	EI30S	jednoskrzydłowe przeszklone		samozamykacz	kontrola dostępu	--
G	1	110,00	275,00	Right	EI30S	Asymetryczne przeszklone 90+wynik		samozamykacz	kontrola dostępu	--
H	1	100,00	200,00	Right		jednoskrzydłowe przeszklone wykładane	drzwi zewnętrzne kolor jak obecne	samozamykacz + siłownik	kontrola dostępu+siłownik	OTWIERANIE AUTOMATYCZNE W PRZYPADKU POŻARU, ELEKTROZWORA, DRZWI UTRZYMANE W STANIE OTWARCIA
I	1	90,00	200,00	Left	EI60	pełne jednoskrzydłowe		samozamykacz	kontrola dostępu	PANEL DO H=280CM
J	1	80,00	210,00	Right	EI30S	pełne jednoskrzydłowe		samozamykacz		PANEL DO H=280CM
K	1	90,00	200,00	Left		pełne jednoskrzydłowe		samozamykacz	kontrola dostępu	PANEL DO H=240CM
L	1	140,00	240,00	Left		Asymetryczne przeszklone 90+wynik	drzwi zewnętrzne kolor jak obecne	samozamykacz	kontrola dostępu	--
M	1	120,00	210,00	Right	EI30	Asymetryczne przeszklone 90+wynik		samozamykacz	kontrola dostępu	--
N	2	80,00	200,00	Right		pełne jednoskrzydłowe giszet	z podcięciem (toalety)	samozamykacz		--
O	1	90,00	200,00	Left	EI30	jednoskrzydłowe przeszklone	drzwi istniejące z przeniesienia	samozamykacz		ISTNIEJĄCE DRZWI Z PRZENIESIENIA
P	1	90,00	200,00	Left	EI30S	pełne jednoskrzydłowe		samozamykacz	kontrola dostępu	--
R	1	80,00	200,00	Left	EI60	pełne jednoskrzydłowe		samozamykacz	kontrola dostępu	--

**Uwaga: produkty na projekcie są przykładowe i mogą być zastąpione produktami równoważnymi**

#### Szczegółowy opis drzwi w specyfikacji

Wymiary drzwi w zestawieniu, większość drzwi w istniejących otworach - dopasować stolarkę/ślusarkę aby spełniały wymiary w świetle.

Wyposażenie uzupełnić o wyposażenie z zestawienia, rodzaj kontroli dostępu wg. proj. instalacji elektrycznych lub wytycznych inwestora. W przypadku kontroli jednostronnej zastosować otwieranie typu klamka+gałka od strony kontroli dostępu.

Podany referencyjny producent - możliwość zmiany po konsultacji z projektantem i przedstawieniu podobnych parametrów lub wyższych niż zaproponowane

## WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

### UWAGA:

**PROJEKTANT INFORMUJE, ŻE WYRAŻA ZGODĘ NA NIEISTOTNE ODSTĄPIENIA OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z ART. 36A PKT. 5 I 6 PRAWA BUDOWLANEGO.**

## DZIAŁ 10 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<b>Projektant: mgr inż. arch. Mateusz Januszewski nr. upr. 12/WMOKK/2011</b> <b>tel. 607465353, ul. Brązownicza 1b/4, 01-929 Warszawa</b>	
<b>Obiekt</b>	<b>Budynek biurowy</b>
<b>Adres</b>	<b>ul. Szczotkarska 42, 01-382 Warszawa</b>
<b>Inwestor</b>	<b>Polskie Centrum Akredytacji</b>
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. arch. Mateusz Januszewski nr. upr. 12/WMOKK/2011</b>

Na podstawie obowiązujących przepisów kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Poniżej przedstawiono podstawowe informacje niezbędne do wykonania wyżej wspomnianego planu B.I.O.Z.

Przewidywany zakres prowadzonych robót:

W trakcie trwania inwestycji przewiduje się wykonanie następujących robót:

- wykonanie ścian, nadproży, kominów i wszystkich elementów budowlano-konstrukcyjnych obiektu
- wykonanie instalacji wewnętrznych
- wykonanie posadzek;
- wykonanie okładzin wewnętrznych;
- montaż stałych elementów wyposażenia;

Szczegółowe informacje dotyczące wymienionych robót zawiera opis do projektu budowlanego wraz z rysunkami.

W trakcie realizacji inwestycji przewiduje się prowadzenie robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości; prowadzonych przy montażu ciężkich elementów prefabrykowanych. W związku z powyższym kierownik budowy zobowiązany jest do ustalenia odpowiednich zasad bezpieczeństwa uwzględniających prowadzenie wymienionych robót. Ze względu na charakter prowadzonych prac nie przewiduje się prowadzenia robót, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi, stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym, prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych, stwarzających ryzyko utonięcia pracowników, prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach, wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych, wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza, wymagających użycia materiałów wybuchowych.

Uwaga: opisany zakres przewidywanych robót powinien zostać zweryfikowany na podstawie Założeń Realizacji Inwestycji opracowanych przez Wykonawcę. W przypadku planowania robót nie wymienionych w niniejszym rozdziale, a mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo i ochronę zdrowia, kierownik budowy obowiązany jest do uwzględnienia ich przy opracowaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Mateusz Januszewski

nr. upr. 12/WMOKK/2011

### III. Informacja BIOZ.

- Obiekt: budynek biurowy
- Lokalizacja: ul. Szczotkarska 42, 01-382 Warszawa
- Rodzaj zamierzenia: remont
- Inwestor:  
**Polskie Centrum Akredytacji**
- Projektant: mgr inż. arch. Mateusz Januszewski nr. upr. 12/WMOKK/2011

#### III.1 Zakres robót zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

W zakres robót przewidzianych w trakcie realizacji zamierzenia inwestycyjnego wchodzi m.in.:

- wykonanie elementów konstrukcyjnych stalowych,
- roboty wykończeniowe (posadzki, tynki GK, sufity, wykończenia ścian, oświetlenie, prace naprawcze, montaż klapy dymowej)
- montaż systemów instalacyjnych, w tym:
  - instalacji elektrycznych
  - instalacji IT
  - wod-kan

#### III.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Nie dotyczy

#### III.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie dotyczy

#### III.4 Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych z określeniem skali i rodzaju zagrożeń oraz miejsca i czasu ich wystąpienia.

1. Przy realizacji obiektu mogą wystąpić zagrożenia m.in. związane ze szczegółowym zakresem robót budowlanych, o których mowa w Art. 21a, ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r., z późniejszymi zmianami, a ujętych w §6 Rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.

Wykończeniowe prace wewnętrzne – prace murarskie ścianek działowych, prace glazurnicze i malarskie nie przewidują zagrożenia zawodowego i wypadkowego.

2. W miejscach niebezpiecznych na poszczególnych etapach budowy należy umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia, teren prowadzenia robót powinien być wydzielony barierami, siatką itp.

Należy zapewnić skuteczny nadzór nad działaniami przeszkolonych pracowników przez personel inżynieryjno –techniczny wykonawców poszczególnych etapów robót budowlanych.

Przy wykonywaniu robót budowlano- montażowych, w trakcie których występuje wysokie ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia pracowników należy przestrzegać elementarnych zasad BHP tj.:

- rusztowania i drabiny muszą być atestowane i spełniać wymogi Polskich Norm,
- rusztowanie może być eksploatowane tylko po jego komisyjnym odbiorze i wpisaniu tego faktu do Dziennika Budowy. Przy rusztowaniach nietypowych niezbędny jest dodatkowo projekt techniczny,

- na rusztowaniu powinna znajdować się tablica informująca o maksymalnym dopuszczalnym obciążeniu pomostów roboczych,
- każde stanowisko pracy położone na wysokości ponad 2m. musi być zabezpieczone barierą ochronną o wysokości 1,10m. i deską krawężnikową o szerokości 0,15m. Wolną przestrzeń między barierą, a deską krawężnikową należy zabezpieczyć poprzeczką umocowaną w połowie wysokości,
- w miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów należy wyznaczyć strefę niebezpieczną, odpowiednio ją ogrodzić i oznakować. Strefa taka powinna mieć szerokość wynoszącą co najmniej 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, nie mniej jednak niż 6m,
- drabiny należy zabezpieczyć przed przesunięciem się po podłożu. Drabina przystawna powinna być ustawiona pod kątem 65-75 stopni w stosunku do podłoża oraz powinna wystawać co najmniej 0,75m. ponad krawędź płaszczyzny, na którą ma wejść pracownik.

### 3. przy montażu i demontażu ciężkich elementów (wielkowymiarowych, prefabrykowanych, gotowych itp.)

- roboty montażowe mogą być wykonywane tylko na podstawie projektu montażu przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanego sprzętu
- urządzenia pomocnicze przeznaczone do montażu muszą być sprawdzone pod względem wytrzymałościowym i posiadać atesty,
- przy podnoszeniu ciężkich elementów należy stosować odpowiednie rodzaje zawiesi, zawieszać elementy o ciężarze nieprzekraczającym dopuszczalnego nominalnego udźwigu dla zawiesi,
- dokonywać oględzin zewnętrznych elementu
- stosować liny kierunkowe,
- prawidłowo zaczepiać haki zawiesi,
- kontrolować prawidłowość zawieszenia elementu na haku po podniesieniu go na wysokość 0,5m,
- używać prawidłowych sygnałów porozumiewawczych oraz oznakowań sygnalistów
- stosować warunki techniczne wykonywania robót budowlano -montażowych, przepisy szczególne, normy itp.

### 4. przy pracach, gdzie występuje ryzyko porażenia prądem elektrycznym:

- urządzenia i instalacje elektroenergetyczne powinny być wykonane zgodnie z projektem (wchodzące w skład projektu zagospodarowania placu budowy)
- prace związane z podłączaniem, badaniem, konserwacją i naprawą urządzeń elektrycznych powinny być wykonywane przez osoby posiadające uprawnienia w zakresie eksploatacji urządzeń i instalacji energetycznych typu "E" – sieci elektroenergetyczne do 1kV, połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi powinny być wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy obsługujących te urządzenia, a przewody elektryczne zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, należy dokonywać okresowych kontroli stanu urządzeń elektrycznych potwierdzonych protokolarnie oraz w Książkach pomiarów elektrycznych urządzeń.

### 5. przy pracach sprzętem zmechanizowanym:

- maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji, przestrzegać należy dopuszczalnych parametrów takich jak: nośność, udźwig, ciśnienie i temperatura uwidocznione przez trwały napis,
- ruchome części mechanizmów sprzętu zmechanizowanego muszą być wyposażone w osłony zapobiegające wypadkom,
- miejsca montażu dźwigów (żurawi) oraz użytkowania innych maszyn i urządzeń technicznych powinien być tak przeprowadzony by ich montaż, demontaż i eksploatacja odbywały się przy zachowaniu wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ergonomii, uwzględniających instrukcje zawarte w dokumentacji techniczno-ruchowej. Miejsce i sposób zainstalowania maszyn powinny uwzględniać minimalizację ryzyka zawodowego, przy przenoszeniu materiałów czy elementów budowlanych należy zwracać uwagę dodatkowo na warunki atmosferyczne (np. siłę wiatru),

- w przypadku prowadzenia robót o charakterze szczególnym należy przestrzegać odrębnych zasad bezpieczeństwa określonych przepisami lub indywidualnymi procedurami dostosowanymi do występujących zagrożeń.
6. przy przechowywaniu i przemieszczaniu materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych:
- należy ustalić miejsca składowania i sposobu rozładunku materiałów budowlanych jak i dopuszczalną wysokość składowania dla poszczególnych podłoży np. podestów, stropów, na których przewiduje się składowanie wraz z czytelnym wywieszeniem informacji o dopuszczalnym obciążeniu,
  - Materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne na terenie budowy powinny być przechowywane i przemieszczane zgodnie z procedurami wewnętrznymi.

### III.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.

Biorąc pod uwagę zakres wykonywanych robót, kubaturę obiektu, zagrożenia występujące podczas realizacji - wymagają one, przed przystąpieniem do realizacji zadania inwestycyjnego, po opracowaniu technologii wykonania robót budowlanych, opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 (Dz. U. Nr120, poz.1126).

Plan winien być opracowany przez kierownika budowy bądź inną uprawnioną osobę i winien zawierać dane zgodnie z §3.1 przywołanego rozporządzenia.

Pracownicy wykonujący roboty winni przejść szkolenie wstępne ogólne bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instruktaż ogólny do wykonywania określonych robót. Pracownicy powinni zostać poddani instruktażowi przed rozpoczęciem robót na stanowisku pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami jednostki prowadzącej prace budowlane. W trakcie prowadzenia robót budowlanych, przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych, kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia instruktażu BHP.

### III.6 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych kierownik budowy powinien zapewnić wszelkie możliwe środki techniczne i organizacyjne, aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych mogących wystąpić zagrożeń, m.in.:

#### 1. przestrzegać przepisów zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 19.03 2003
  - Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz.844 z 1997r.),
- oraz zapewnić:

#### 2. tablicę informacyjną budowy

(Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 w sprawie dziennika budowy)

z danymi: adresu i nazwy obiektu budowlanego, danymi i adresem inwestora wykonawcy, kierownika budowy, z wyszczególnionymi telefonami alarmowymi do pogotowia, straży pożarnej, policji, straży miejskiej, pogotowia olejowego, elektrycznego i wodociągowego; telefonami kierownika budowy, inspektora nadzoru budowlanego, inwestora, projektanta; najbliższego punktu telefonicznego i najbliższego punktu lekarskiego.

Tablica informacyjna powinna się znajdować w miejscu widocznym od strony drogi publicznej na wysokości nie mniejszej niż 2m.

#### 3. Listę kontaktową Zespołu ds. Projektu, telefony alarmowe

W biurach budowy wszystkich stron Kontraktu i Podwykonawców w widocznym miejscu należy umieścić Listę Kontaktową Zespołu ds. Projektu – tzn. listę osób zatrudnionych wraz z ich adresami biurowymi i numerami telefonów kontaktowych. Obowiązkowo należy sporządzić wykaz telefonów alarmowych zawierający wszystkie niezbędne numery telefonów alarmowych.

#### 4. apteczkę i pierwszą pomoc lekarską

Kierownictwo projektu jest obowiązane zorganizować i wyposażyć punkt pierwszej pomocy medycznej z właściwym oznakowaniem informacyjnym, jak również upoważnić osobę przeszkoloną do udzielania pierwszej pomocy.

Wyposażenie apteczek powinno być łatwo dostępne i przechowywane w pojemnikach zabezpieczonych przed szkodliwym oddziaływaniem jak zanieczyszczenia, wilgoć, wysoka temperatura oraz uzupełniane i odnawiane w odpowiednim czasie.

#### 5. znaki bhp i ppoż., tablice informacyjne

Kadra inżyniersko-techniczna budowy zobowiązana jest wyposażać teren budowy w odpowiednią ilość tablic informacyjnych, ostrzegawczych bhp informujących o grożących niebezpieczeństwach oraz podręczny sprzęt gaśniczy.

Doboru oznakowania BHP oraz sprzętu ppoż. kierownictwo budowy powinno dokonać w uzgodnieniu oraz z zaleceniami pracowników służby BHP.

Wszelkie tablice i znaki ostrzegawcze powinny być umieszczone w widocznych miejscach i trwale zamocowane. Sprzęt ppoż. powinien być sprawny i w ustalonym przez producenta terminie legalizowany.

#### 6. bezpieczeństwo i higiena pracy pracowników wykonawcy

##### a) dokumenty

Każdy pracownik współuczestniczący pośrednio i bezpośrednio w realizacji Projektu powinien obowiązkowo posiadać następujące dokumenty niezbędne do wykonywania pracy na danym stanowisku:

- zaświadczenie o szkoleniu podstawowym, okresowym w zakresie BHP i P. POŻ.,
- udokumentowane przeszkolenie w zakresie BHP na stanowisku pracy,
- udokumentowane przeszkolenie w zakresie zagrożeń i ryzyka zawodowego występujących na stanowisku pracy,
- orzeczenie lekarskie o zdolności do pracy na zajmowanym stanowisku,
- zaświadczenia kwalifikacyjne – specjalistyczne (np. do obsługi maszyn budowlanych, uprawnień spawalniczych, energetycznych, itp.)
- uprawnienia budowlane dla pracowników nadzoru
- w przypadku pracowników realizujących Projekt kserokopie dokumentów powinny znajdować się w biurze kierownictwa budowy w wyznaczonym miejscu.

##### a. wyposażenie w odzież roboczą i sprzęt ochrony osobistej.

Wszyscy pracownicy zobowiązani są do stosowania właściwej, określonej przepisami, posiadającej atesty i znak bezpieczeństwa odzieży roboczej i sprzętu ochrony osobistej. Żaden z pracowników zatrudnionych przy realizacji kontraktu nie może poruszać się po placu budowy bez hełmu ochronnego. Obuwie robocze powinno zabezpieczać stopy przed urazami mechanicznymi. Dobór odpowiedniej odzieży roboczej i sprzętu ochrony osobistej należy dokonać zgodnie z obowiązującą – Tabelą norm odzieży i sprzętu ochronnego oraz analizą zagrożeń i ryzyka zawodowego na danym stanowisku pracy.

W zależności od rodzaju wykonywanych prac i zagrożeń należy stosować odpowiednie środki ochrony osobistej:

- przy indywidualnym zabezpieczeniu prac przed upadkiem z wysokości lub podczas asekuracji – szelek bezpieczeństwa, linek asekuracyjnych, amortyzatorów,
- przy pracy w hałasie > 85dB- indywidualnych ochronników słuchu,
- przy pracach w zapyleniu – masek przeciw pyłowych, a przy występowaniu gazów – odpowiednich masek z pochłaniaczami na występujący gaz,
- przy pracach, gdzie występują odpryski lub zagrożenia zaprószenia oczu – okulary ochronne, a przy pracach spawalniczych sprzęt ochronny przewidziany dla spawacza

##### c) dokumentacja techniczna maszyn i urządzeń

Maszyny i urządzenia mogą być dopuszczone do eksploatacji, jeżeli posiadają wszystkie dokumenty wymagane przepisami szczegółowymi w zakresie bhp tj.:

- aktualne badania ochrony przeciwpożarowej maszyn, urządzeń, elektronarzędzi itp.
- Aktualne wpisy dokumentujące kontrolę zawiesi,
- W przypadku wprowadzenia na teren budowy maszyny budowlanej lub innego urządzenia- aktualny wpis U.D.T.

##### d) podstawowe dokumenty BHP Budowy

Kierownictwo budowy zobowiązane jest do posiadania niżej wymienionych dokumentów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy:

- Dziennika BHP Budowy
- Instrukcji stanowiskowych BHP

Dokumenty wyżej wymienione powinny znajdować się w określonym miejscu i być dostępne dla kontrolujących stan bhp pracowników nadzoru, PIP itp.

#### **7. Techniczne bezpieczeństwo pracy**

- Roboty budowlano- montażowe i rozbiórkowe należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 19.03 2003) oraz w oparciu o zatwierdzony Projekt organizacji robót.
- W przypadku prowadzenia robót budowlano- montażowych w szczególnych warunkach kolizyjnych lub stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia pracowników niezbędne jest pozwolenie właściwych organów nadzoru (np. U.D.T., P.S.P.)
- Poruszanie się po terenie budowy powinno odbywać się drogami wyznaczonymi dla ruchu pieszego, a w przypadku braku takich dróg lewą stroną jezdni. Osoby nie będące pracownikami, uczestnikami procesu produkcyjnego budowy mogą poruszać się po terenie budowy tylko w obecności przedstawiciela wykonawcy. Poruszając się po terenie budowy nie wolno: przechodzić pod zawieszonym na haku dźwignicy ciężarem, przechodzić, przeskakiwać przez ogrodzenia wykopów jak i same wykopu, wspinać się na skarpy, wchodzić do pomieszczeń o szczególnym zagrożeniu /rozdzielnie, trafostacje, kotłownie, magazyny paliw i gazów technicznych itp./.

#### **8. Koordynator ds. BHP – uprawnienia i obowiązki**

Kierownik budowy pełni rolę koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych na budowie, w tym również pracowników podwykonawców.

Podstawowe obowiązki i uprawnienia koordynatora ds. BHP

- koordynowanie działalności i nadzór nad Inspektorami BHP Podwykonawców,
- współpraca z Inspektorami BHP Podwykonawców w zakresie dokumentacji bhp pracowników, maszyn, urządzeń oraz technicznego bezpieczeństwa pracy
- usuwanie z budowy osób, które nie przestrzegają przepisów i zasad bezpieczeństwa pracy
- przeprowadzanie kontroli stanu bhp na terenie wszystkich obiektów budowy,
- wydawanie zaleceń i nakazów wykonawcom odnośnie usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości
- podejmowanie wszelkich czynności mających na celu ochronę życia pracowników.

#### **9. BHP Podwykonawców**

Obowiązkiem Podwykonawców biorących udział w realizacji Projektu jest przestrzeganie procedur zawartych w Planie BIOZ sporządzonym przez Generalnego Wykonawcę oraz przy realizacji Projektu Podwykonawcy współpracują bezpośrednio z Koordynatorem BHP generalnego Wykonawcy.

Pracownik odpowiedzialny za BHP Podwykonawcy zobowiązany jest do przeprowadzania kontroli stanu bhp na obiektach realizowanych przez jego zakład, nakazywania usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, składania Koordynatorowi ds. BHP kopii protokołów z przeprowadzonych kontroli. Pracownik służby BHP podwykonawcy zobowiązany jest do udostępnienia Koordynatorowi ds. BHP wszelkiej dokumentacji dotyczącej bhp prowadzonej w związku z realizowanym zadaniem.

#### **10. Wypadki przy pracy- procedury zgłaszania i postępowania.**

O każdym zaistniałym wypadku na placu budowy należy poinformować natychmiast Kierownictwo budowy.

Kierownictwo budowy jest zobowiązane:

- zapewnić udzielenie pierwszej pomocy osobom poszkodowanym,
- zabezpieczyć miejsce wypadku w sposób wykluczający dopuszczenie do miejsca wypadku osób postronnych,
- uniemożliwić dokonywanie zmiany położenia maszyn i urządzeń technicznych, jak również zmiany położenia innych przedmiotów, które spowodowały wypadek lub pozwalają odtworzyć jego okoliczności
- powiadomić zespół BHP o zaistniałym wypadku.

Powiadomienie o zaistniałym wypadku przy pracy odbywa się na właściwym druku proceduralnym Generalnego Wykonawcy powinien zostać natychmiast przesłany do zespołu BHP.

Kierownictwo budowy i Specjalista ds. BHP powinni podjąć dalsze działania w celu:

- bezzwłocznego ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku,
- bezzwłocznego zawiadomienia Inspektora Pracy i Prokuratora o śmiertelnym, ciężkim lub zbiorowym wypadku przy pracy,
- sporządzenia właściwej dokumentacji wypadku w terminie 14 dni, zastosowania odpowiednich środków zapobiegających podobnym wypadkom.

#### **11. Dostęp do dokumentacji budowy**



dokumenty dotyczące całego procesu budowlanego - w formie oryginałów bądź kopii powinny być dostępne w biurze budowy.

### III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – LISTA RYSUNKÓW

Rzuty aranżacji dla kondygnacji +0,1,2,3 skala 1:100  
Rzuty zmian i wyburzeń dla kondygnacji -1,+0,1,2,3 skala 1:100  
Rzuty wytycznych ppoż dla kondygnacji -1,+0,1,2,3 skala 1:100  
Rzuty instalacji elektrycznych dla kondygnacji (wytyczne) +0,1,2,3 skala 1:100  
Rzuty sufitów dla kondygnacji +0,1,2,3 skala 1:100  
Rzuty wykończenia ścian dla kondygnacji +0,1,2,3 skala 1:100  
Rzuty posadzek dla kondygnacji +0,1,2,3 skala 1:100  
Nowoprojektowane elementy ppoż. na klatce schodowej  
Okna elewacyjne do wymiany i schemat wykończenia drzwi  
Wykończenie klatki schodowej  
Detal wykończenia klatki schodowej  
Detal wykończenia toalet dla parteru  
Detal wykończenia toalety powtarzalnej na kondygnacji 1,2,3

