Znak sprawy: DAT 372.6.2024

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.:

**„Termomodernizacja budynku Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego SP ZOZ w Gnieźnie ul. Elizy Orzeszkowej 27 oraz modernizacja instalacji grzewczej i montaż paneli fotowoltaicznych – ETAP I”**

*prowadzone* *w trybie podstawowym* *z możliwością prowadzenia negocjacji* *w celu ulepszenia treści ofert* – *na podstawie art. 275 pkt 2*  *o wartości nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z  dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zmianą)*

Zatwierdzam:

Dyrektor

Barbara Skulska - Salita

Gniezno, sierpień 2024 r.

Spis treści

[1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO 4](#_Toc74736311)

[2.TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA 4](#_Toc74736312)

[3.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 5](#_Toc74736313)

[4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA 8](#_Toc74736314)

[5. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 PZP ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W  ART. 109 PZP 8](#_Toc74736315)

[6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA 10](#_Toc74736316)

[7. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH 12](#_Toc74736317)

[8. INFORMACJE O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH 12](#_Toc74736318)

[9. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z  WYKONAWCAMI. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O  WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I  ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ 16](#_Toc74736319)

[10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM 18](#_Toc74736320)

[11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 19](#_Toc74736321)

[12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT 19](#_Toc74736322)

[13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT 20](#_Toc74736323)

[14. SPOSÓB OBLICZENIA CENY 21](#_Toc74736324)

[15. OPISY KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY ORAZ SPOSÓB OCENY I  PORÓWNANIA OFERT 22](#_Toc74736325)

[16. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERT W CELU ZAWARCIA UMOWY 23](#_Toc74736326)

[17. WZÓR UMOWY 24](#_Toc74736327)

[18. PODWYKONAWCY 25](#_Toc74736328)

[19. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O  ZAMÓWIENIE PUBLICZNE 28](#_Toc74736329)

[20. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH 30](#_Toc74736330)

[21. INNE POSTANOWIENIA SWZ 31](#_Toc74736331)

[22. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW 32](#_Toc74736332)

# 

|  |
| --- |
| 1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO |

Zamawiający:

**Zakład Opiekuńczo-Leczniczy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej**

**62-200 Gniezno**

**ul. Elizy Orzeszkowej 27**

**NIP: 784-19-00-987**

**REGON: 639815948**

**tel.: 61 426 24 55**

**e-mail:** zol@zolgniezno.com.pl

**strona internetowa prowadzonego postępowania: https://ezamowienia.gov.pl**

|  |  |
| --- | --- |
| Identyfikator postępowania | ocds-148610-bac1d17e-4702-4cb9-ab62-ee8acce516c0 |

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: (link prowadzący bezpośrednio**

**do postępowania na Platformie e-Zamówienia):**

https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-bac1d17e-4702-4cb9-ab62-ee8acce516c0

|  |
| --- |
| 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA |

2.1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej  
niż progi unijne prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert – na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.

2.1.1.Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością  
przeprowadzenia negocjacji - w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.

2.1.2. W przypadku skorzystania z możliwości przeprowadzenia negocjacji, Zamawiający  
zaprosi do negocjacji tych Wykonawców, których oferty nie podlegały odrzuceniu.  
Jednocześnie Zamawiający nie zastrzega ograniczenia liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji.

2.1.3. Ofertę Wykonawcy niezaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą - zgodnie  
z art. 289 ust. 2 ustawy Pzp.

2.1.4. Zgodnie z art. 289 ust. 3 ustawy Pzp, jeżeli liczba Wykonawców, którzy w odpowiedzi  
na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, jest mniejsza niż 3, Zamawiający kontynuuje postępowanie.

2.1.5. Negocjacje treści ofert nie mogą prowadzić do zmiany treści niniejszej SWZ,  
a ponadto dotyczą wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.

2.1.6. W zaproszeniu do negocjacji Zamawiający wskazuje miejsce, termin i sposób  
prowadzenia negocjacji oraz podaje kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.

2.1.7. Po zakończeniu negocjacji Zamawiający zaprasza Wykonawców do składania ofert  
dodatkowych - wyznaczając termin zapewniający przygotowanie tych ofert, nie krótszy jednak niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.

2.1.8. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert  
wskazanych w zaproszeniu do negocjacji, niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji, niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

2.1.9. Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową  
zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.

2.1.10. W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie prowadzić negocjacji, dokonuje wyboru  
najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

2.2 Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: DAT 372.6.2024

2.4Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we  wszelkich kontaktach z zamawiającym.

|  |
| --- |
| 3. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA** |

3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące m. in.:

**ROBOTY BUDOWLANE**

1. Wymiana Stolarki i ślusarki

1.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

1.2 Instalowanie stolarki okiennej

1.3 Instalowanie stolarki drzwiowej

1.4 Instalowanie okien dachowych

1.5 Prace wykończeniowe wewnętrzne

1.6 Prace wykończeniowe zewnętrzne

1.7 Instalowanie ślusarki

1.8 Prace wykończeniowe wewnętrzne adaptacje pomieszczeń

2. Termoizolacja stropodachów

2.1 Rozbiórki i prace przygotowawcze

2.2 Ocieplenie kominów

2.3 Termoizolacja płytami termoizolacyjnymi ze styropianu

2.4 Obróbki blacharskie

2.5 Instalacje odgromowa zwody poziome

3. Termoizolacja ścian strefa cokołowa

3.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

3.2. Roboty zasadnicze

3.3 Elewacje podestów i pochylni

3.4 Opaska

4. Termorenowacja strefa elewacji

4.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

4.2 Roboty zasadnicze termoizolacji

4.3 Elewacja daszków

**INSTALACJE SANITARNE**

1 Instalacje sanitarna

1.1 Instalacje centralnego ogrzewania

1.2 Sieć ciepłownicza

1.3 Kanalizacja deszczowa

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

1 Wymiana rozdzielni RG

2 Wymiana opraw oświetlenia nad wejściami

3 Instalacja PV

4 Montaż wyłączników przeciwpożarowych

5 Badania odbiorcze, pomiary

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 8 do SWZ.**

Wszystkie prace należy wykonać w czynnym obiekcie Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego SP ZOZ w Gnieźnie . W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany do zaplanowania i przeprowadzenia prac w sposób gwarantujący bezpieczeństwo pracowników i pacjentów, a także innych osób przebywających w obiekcie, jak również zminimalizowanie ograniczeń i uciążliwości związanych z wykonywanymi robotami.

**Oznaczenie CPV:**

45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

3.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił Zamawiającemu na przedmiot zamówienia, rękojmi za wady fizyczne na okres min. 48 miesięcy licząc od dnia odebrania przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego odbioru robót. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego robót.

3.3. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje również wszystkie czynności i koszty wynikające z dokumentacji projektowej, sztuki budowlanej oraz inne koszty związane z urządzeniem, utrzymaniem i zabezpieczeniem terenu budowy. Zamawiający nie dopuszcza możliwości roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania ceny lub pominięcia kosztów i  innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na cenę.

3.4 Określenia wartości zamówienia dokonano na podstawie kosztorysów inwestorskich.

3.5 Wymagania dotyczące zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na  podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia: 1. Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy PZP, zamawiający wymaga zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę, wykonujących niezbędne czynności związane z realizacją roboty budowlanej objętej przedmiotem zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm), a dotyczących:

- wykonania robót termomodernizacyjnych,

- wykonania robót sanitarnych i elektrycznych.

- wymóg nie dotyczy osób: kierujących budową. Wykonawca przy realizacji zamówienia zatrudni w/w osoby na cały okres realizacji zamówienia.

2. Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji zamówienia do przeprowadzenia kontroli w zakresie spełnienia wymagań o których mowa w ust. 1, z możliwością żądania od wykonawcy lub podwykonawcy przedstawienia dowodów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę w tym w szczególności:

a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

d) innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

3. Nieprzedłożenie przez wykonawcę dowodów o których mowa w ust. 2 w terminie 5 dni roboczych uznane będzie przez Zamawiającego za niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.

4. Za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 3.000,00 zł.( trzy tysiące złotych 00/100).

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

3.8.4 Zasady realizacji i rozliczania zamówienia zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

|  |
| --- |
| 4. **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA** |

Termin realizacji zamówienia: **do 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

|  |
| --- |
| PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 PZP ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W  ART. 109 PZP |

5.1 W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z  postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 PZP na podstawie:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a)udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

5.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku zamówienia o wartości równej lub przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty dla robót budowlanych - 20 000 000 euro, a dla dostaw lub usług - 10 000 000 euro, wyklucza się wykonawcę, który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępczego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 i 1285).

5.3 Z postępowania o udzielenie zamówienia, oprócz okoliczności określonych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp wyklucza się Wykonawcę na podstawie okoliczności określonych w  art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca zawarcia tej procedury;

|  |
| --- |
| 6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA |

**6.1** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki zawarte w art. 57 ustawy Pzp oraz nie dotyczy ich żadna z sytuacji opisanych w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp (spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania).

Wykonawca winien zgodnie z treścią art. 125 ust. 1 i 273 ust. 2 ustawy Pzp, dołączyć do oferty oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w  postępowaniu w zakresie wskazanym przez zamawiającego. Oświadczenie o  niepodleganiu wykluczeniu (załącznik nr 2), spełnianiu warunków udziału w  postępowaniu (załącznik nr 2) stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełniania warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

**W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

1. **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:** zamawiający nie określa szczegółowego ww. warunku udziału w postępowaniu.
2. **uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to  z  odrębnych przepisów:** zamawiający nie określa ww. szczegółowego warunku udziału w postępowaniu.
3. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

1) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę równą co najmniej**: 2 000 000,00 PLN,**

1. **zdolności technicznej lub zawodowej:**

4.1) Warunek ten, **w zakresie** **doświadczenia,** zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie): wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty budowlane w czynnym całodobowo Zakładzie Opieki Zdrowotnej, w tym jedna usługa polegająca na wykonaniu termomodernizacji budynku wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymianą instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem paneli fotowoltaicznych o wartości co najmniej 3 000 000,00 zł brutto każda, z podaniem jej rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz z  załączeniem dowodów określających, czy te  roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i  prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są  referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a  jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

4.2) **w zakresie osób**  skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże i udokumentuje, że dysponuje lub będzie dysponował:

1. **Kierownikiem budowy *–*** osobą posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane(t.j Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń.**
2. **Kierownikiem robót sanitarnych *–*** osobą posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ( t.j Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**.
3. **Kierownikiem robót elektrycznych*****–*** osobą posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) – Rozdział 2 „Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest uprawniona **do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**.

Uwaga: zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 682 z późn. Zm.) oraz Ustawy z dnia 22.12.2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r. poz. 65).

6.2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, o  których mowa w rozdziale 8 niniejszej SWZ. Z treści załączonych oświadczeń lub dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki wykonawca spełnił.

6.3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 6.1. winien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy ci wykonawcy wspólnie. Żaden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.

6.4 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, mogą wykazać łącznie spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

6.5. Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż złoty polski, będą przeliczane w następujący sposób:

1)  wartość wykonanych robót budowlanych – wg średniego kursu NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w tym dniu kurs danej waluty nie był ogłaszany w NBP, obowiązuje kurs ogłoszony bezpośrednio przed dniem publikacji ogłoszenia o  zamówieniu.

2) tabele kursów walut dostępne są pod następującym adresem internetowym <http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/Kursy/kursy.htm>

|  |
| --- |
| **INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH** |

Zamawiający nie wymaga od wykonawców przedłożenia przedmiotowych środków dowodowych.

|  |
| --- |
| 8. INFORMACJE O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH |

8.1 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w  pkt 5.1. oraz w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o  których mowa w pkt 6.1. Wykonawca będzie obowiązany złożyć wraz z ofertą oświadczenie stanowiące dowód, że wykonawca na dzień składania ofert nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe, stanowiące załącznik nr 2 do SWZ.

8.2. W przypadku wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w  pkt 6.1.4 SWZ przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązani są oni dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

8.3. oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o  ochronie konkurencji i konsumentów (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 594) z  innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

8.4. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w:

a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp,

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o  zamówienie publiczne tytułem środka karnego,

c) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,

d) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o  zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,

e) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,

f) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,

g) art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

8.5. Zamawiający wymaga od wykonawcy złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień złożenia):

1) **wykaz robót budowlanych**  ( co najmniej dwóch) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a  jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty budowlane w czynnym całodobowo Zakładzie Opieki Zdrowotnej, w tym jedna usługa polegająca na wykonaniu termomodernizacji budynku wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymianą instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem paneli fotowoltaicznych o wartości co najmniej 3 000 000,00 zł brutto każda, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – w zakresie informacji określonych w załączniku nr 5 do SWZ „Doświadczenie Wykonawcy” oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami o których mowa, są  referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

2) **wykaz osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w  szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie dysponowania tymi osobami – w zakresie informacji określonych w Załączniku nr 6 do SWZ (Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego)

3) **informacji banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert

**UWAGA**: okresy liczone w latach lub miesiącach, o których mowa wyżej, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

8.6. W celu wykazania braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, Zamawiający **nie wymaga składania podmiotowych środków dowodowych**.

8.7. W przypadku oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum):

1) w formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

2) oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;

3) wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy;

4) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wyznaczą spośród siebie Wykonawcę kierującego (lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów;

5) zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w  całości przez lidera lub od wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o  udzielenie zamówienia łącznie lub każdego z osobna;

6) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi złożyć wraz z  ofertą oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.1 SWZ w zakresie, w jakim każdy z  wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o braku podstaw wykluczenia;

7) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.2 SWZ;

8) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, których oferta wspólna zostanie najwyżej oceniona, są oni zobowiązani na wezwanie zamawiającego, złożyć podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 8.5 SWZ, przy czym podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 8.5.1. SWZ, składa odpowiednio wykonawca/wykonawcy, który/którzy wykazuje/wykazują spełnienie warunku;

9) w przypadku wyboru oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w  sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

8.8. W przypadku Wykonawców wykonujących działalność w formie spółki cywilnej postanowienia dot. oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) stosuje się odpowiednio.

8.9. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o  udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.

8.10. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z  tłumaczeniem na język polski.

8.11. Zamawiający nie będzie wzywał do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w  szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o  informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 8.1 SWZ.

8.12. Dysponowanie zasobami innego podmiotu.

1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w  stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych;

2) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby;

3) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te  zdolności są wymagane;

4) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 4 do SWZ;

5) zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w pkt 4 potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do  tych zasobów oraz określa w szczególności:

a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega, w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

6) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby, zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w  postępowaniu, o których mowa w pkt 6.1 SWZ, a także zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane dla wykonawcy.

7) jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, albo

b) wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

8) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 8.1 SWZ także **oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby**, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w  postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 2 do SWZ.**

9) na wezwanie Zamawiającego wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów właściwych podmiotowych środków dowodowych wymienionych w pkt 8.1 odpowiednio do udostępnianych zasobów oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych w pkt 8.2.

10) Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy przedstawienia dokumentów dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.

|  |
| --- |
| 9. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O  WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I  ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ |

9. 1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem

Platformy e-zamówienia, która jest dostępna pod adresem: https://ezamowienia.gov.pl.

9.2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres email:

- w sprawach procedury:

Patryk Jarzębicki – Kierownik d.s. Administracyjno-technicznych , tel.:61 426 24 55,

e-mail: zolad@zolgniezno.com.pl

**(Uwaga! Nie dotyczy składania ofert).**

9.3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia*, który jest dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

9.4. Rejestracja i korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

9.5. Szczegółowe minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz kodowania i oznaczania czasu odbioru danych określa *Regulamin* *Platformy e-Zamówienia*, dostępny pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/>

9.6. Sposób sporządzania i przekazywania dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej ("cyfrowe odwzorowanie") musi być zgodny z rozporządzeniem w sprawie środków komunikacji elektronicznej.

9.7. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą PZP lub rozporządzeniem

w sprawie środków komunikacji elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym mogą być opatrzone, podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego.

W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

9.8. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem (profilem) zaufanym lub podpisem osobistym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem (profilem) zaufanym lub podpisem osobistym.

9.9. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

9.10. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

9.11. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

9.12. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl w zakładce „Zgłoś problem” lub na infolinii Platformy e-Zamówienia pod numerem telefonu (22) 458 77 99 lub drogą elektroniczną

|  |
| --- |
| 10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM |

10.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 10.000,00 zł.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do  dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o  których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP.

10.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu,

2) gwarancjach bankowych,

3) gwarancjach ubezpieczeniowych,

4) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

10.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku **nr 95 1090 1375 0000 0000 3700 43304330** dopiskiem: wadium na zabezpieczenie oferty w  postępowaniu na zadanie: **„Termomodernizacja budynku Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego SP ZOZ w Gnieźnie ul. Elizy Orzeszkowej 27 oraz modernizacja instalacji grzewczej i montaż paneli fotowoltaicznych – ETAP I”**

Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na  rachunku bankowym.

10.4. Z treści wadium wnoszonego w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do  wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w  art. 98 ust. 6 PZP.

10.5. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 10.2. ppkt 2)-4) należy przekazać Zamawiającemu wraz z Ofertą w oryginale w postaci elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznymi osób upoważnionych do jego wystawienia. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, lub nie będzie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP zostanie odrzucona z  postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP.

10.6. Treść gwarancji wadialnej musi zawierać następujące elementy:

1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,

2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia

3) kwotę gwarancji/poręczenia,

4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w  okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.

10.7. Zamawiający zwraca wadium na zasadach uregulowanych w art. 98 ust. 1 - 5 PZP.

|  |
| --- |
| 11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ |

11.1. Wykonawca związany jest ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert **tj.  do dnia 11.10.2024r.**

11.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 11.1. SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

11.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 11.1. SWZ wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 11.1. SWZ, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

|  |
| --- |
| 12. **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT** |

* 1. **. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych:** .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
  2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

12.3 Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Do upływu terminu

składania ofert Wykonawca może wycofać ofertę. W tym celu należy w systemie

Platformy e-Zamówienia w zakładce „Oferty/wnioski” kliknąć przycisk „Wycofaj

ofertę”. Po wycofaniu oferty Wykonawca ma możliwość ponownego złożenia oferty.

* 1. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.
  2. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 18 ust. 1 i art. 74 ust. 2 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli wykonawca nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa", a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 pzp. Wykonawca w szczególności nie może zastrzec informacji dotyczących ceny w ofercie (art. 18 ust. 3 w zw. z art. 222 ust. 5 ustawy Pzp).

|  |
| --- |
| 13. **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT** |

13.1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć przez **Platformę e-Zamówienia** **do dnia 12 września 2024r. do godziny 10:00.**

13.2. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola „przeciągnij” i „upuść” służące do dodawania plików. **W polu** **„Wypełniony formularz oferty” Wykonawca dodaje wypełniony załącznik nr 1 do SWZ.** **W polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawiane w ofercie przez Wykonawcę”** **wykonawca dodaje dokumenty składane wraz z ofertą**.

13.3. Zamawiający **nie posługuje się** interaktywnym formularzem oferty przewidzianym przez **Platformę e-Zamówienia.**

13.4. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym Wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.

13.5. Szczegółowo sposób złożenia oferty opisany został w *Regulamin Platformy e-Zamówienia*

13.6. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany, ani wycofać złożonej oferty. Konsekwencje złożenia oferty po terminie składania ofert określa art. 226 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

13.7. **Otwarcie ofert nastąpi w dnia 12 września 2024r. o godz. 10:30**.

13.8. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

13.9. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego

postępowania informacje o:

a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte,

b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

13.10. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

13.11. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

|  |
| --- |
| 14. **SPOSÓB OBLICZENIA CENY** |

14.1. Cena podana w ofercie powinna zawierać koszty wszystkich robót, których wykonanie jest konieczne do realizacji zamówienia, wynikające z dokumentacji projektowej jak również wszelkie inne koszty wynikające z realizacji obowiązków wykonawcy, określonych w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ, a  w  szczególności winna obejmować koszty bezpośrednie robocizny, zakupu materiałów, pracy sprzętu i  transportu, koszty pośrednie zysku oraz wszystkie inne, które należy ponieść w celu realizacji zamówienia.

14.2. Proponowaną cenę ryczałtową wykonawca winien obliczyć na podstawie kalkulacji własnej i przedstawić na załączonym formularzu - oferta Wykonawcy załącznik nr 1do  SWZ). Elementem pomocniczym jest załączony przedmiar robót i specyfikacja techniczna robót budowlanych. Zamawiający wymaga wskazania w formularzu ofertowym odrębnej wyceny pkt 4 i 5 przedmiotu zamówienia określonego w pkt 3.1. SWZ.

14.3. Cena jest kwotą ryczałtową i przez cały okres realizacji zamówienia nie będzie podlegała zmianom.

14.4. Wszystkie wartości cenowe w ramach przetargu będą określone w złotych polskich (zł), a wszystkie płatności będą realizowane wyłącznie w złotych polskich.

14.5. Cena ofertowa winna być podana cyfrowo i słownie. Za cenę oferty przyjmuje się cenę brutto (tj. z podatkiem VAT).

14.6. Zgodnie z art. 224 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub istotne ich części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikających z  odrębnych przepisów, zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w  określonym terminie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych składowych części.

14.7. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na  wykonawcy.

14.8. Zamawiający podczas oceny ofert poprawi oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – zgodnie z art. 223 ust. 2 ustawy Pzp.

|  |
| --- |
| 15. **OPISY KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY ORAZ SPOSÓB OCENY I  PORÓWNANIA OFERT** |

Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany w oparciu o następujące kryteria:

**15.1. cena brutto przedmiotu zamówienia – 60%.**

Oferta z najniższą ceną spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 60 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

 Pc

**Pc** **–** ilość punktów ofert badanej w kryterium cena

ano – najniższa cena brutto ze wszystkich ważnych ofert,

ank – cena brutto badanej oferty.

**15.2. Okres gwarancji jakości dla przedmiotu zamówienia – 40%**

15.2.1. Zamawiający wymaga udzielenia min. 48 miesięcznej gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.

W ramach kryterium - **„okres gwarancji”** Zamawiający przyzna punkty za dodatkowy okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia wg następujących zasad:

|  |  |
| --- | --- |
| **Zaoferowany okres gwarancji** | **Liczba punktów** |
| brak dodatkowego okresu gwarancji  (wymagany okres gwarancji wynosi min. 48 miesięcy) | 0 |
| 24 miesięcy dodatkowego okresu gwarancji (tj. 72 miesięcy) | 20 |
| 36 miesiące dodatkowego okresu gwarancji (tj. 84 miesięcy i więcej) | 40 |

15.2.2. Wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy wynosi min. 48 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych i nie jest punktowany. Wykonawca, który zaoferuje dodatkowy okres gwarancji dłuższy niż 48 miesięcy, otrzyma dodatkowe punkty wg wyżej wskazanej tabeli. Za zaoferowany okres gwarancji powyżej 84 miesięcy, Wykonawca otrzyma 40 punktów.

**15.3. Łączna liczba punktów badanej oferty będzie liczona według poniższego wzoru:**

**P = C + G**

**P- łączna ilość punktów badanej oferty**

**C – ilość punktów badanej oferty w kryterium oceny "cena"**

**G – ilość punktów badanej oferty w kryterium oceny "okres gwarancji"**

**15.4.** Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie i w SWZ oraz została oceniona jako najkorzystniejsza czyli uzyskała najwyższą ilość punktów w określonych wyżej kryteriach.

15.5. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną. Jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w  terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych – zgodnie z art. 248 ust. 3 ustawy Pzp. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

|  |
| --- |
| 16. **INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERT W CELU ZAWARCIA UMOWY** |

16.1. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest dopełnić następujących formalności:

1) przedłożyć zamawiającemu:

a) umowę konsorcjum, jeżeli zamówienie będzie realizowane przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

b) umowę spółki cywilnej w przypadku, gdy zamówienie realizowane będzie przez wykonawców będących wspólnikami spółki cywilnej, którzy zgodnie z art. 17 ustawy z  dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tekst jedn. Dz.U. 2024 poz. 236 z  późn. zm.) podlegają wpisowi do ewidencji działalności gospodarczej;

c) dokumenty potwierdzające warunek w zakresie posiadanych uprawnień osób zdolnych do  wykonania zamówienia wskazanych w załączniku nr 6 do SWZ.

d) kopię umowy i polisy od odpowiedzialności cywilnej określoną w projekcie umowy (załącznik nr 7  do SWZ);

16.2. **Niedopełnienie wskazanych formalności będzie traktowane jako uchylanie się przez wykonawcę od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

16.3. Wszelkie istotne dla stron postanowienia zawiera projekt umowy stanowiący załącznik nr 7 do SWZ. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty wykonawcy. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do  treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności w niej wymienionych z uwzględnieniem podanych we wzorze umowy warunków ich wprowadzenia.

16.4 Ubezpieczenie Wykonawcy:

Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy, nie później niż od dnia zawarcia Umowy, umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie odpowiedzialności cywilnej (OC) o której mowa § 22 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

1. Koszt umowy, lub umów, o których mowa powyżej w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
2. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia kończy się w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia w terminie do 3 dni przed datą ustania ważności polisy. . Ubezpieczenie, o którym mowa powyżej Wykonawca będzie kontynuować w trakcie realizacji prac, aż do dnia dokonania przez Zamawiającego bezusterkowego odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłat składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca nie dopełni obowiązku, o jakim mowa powyżej, Zamawiający potrąci składkę ubezpieczeniową z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę
3. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody zamawiającego wyrażonej na piśmie

|  |
| --- |
| 17. **WZÓR UMOWY** |

17.1. Projekt umowy stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

|  |
| --- |
| 18. **PODWYKONAWCY** |

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty powierzone podwykonawcom.
2. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio również do zmian umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotu umowy, w tym zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy oraz uzyskać uprzednią zgodę Zamawiającego .

4 . W terminie 14 dni od dnia przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy o którym mowa w ust. 3, Zamawiający zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, zgłoszenie w powyższym terminie zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody;

5. W przypadku odmowy określonej w ust. 4., Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.

6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

7.Zamawiający, w terminie do 14 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

* 1. niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia
  2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6
  3. gdy zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy prawo zamówień publicznych

1. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiający może w terminie 14 dni od dnia przedstawienia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy, o której mowa w ust. 9 i jej zmiany zgłosić w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo , której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust.7 umowy.
4. W Przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do stosowania zasad wynikających z art. 464 pkt 8 ustawy PZP. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jeśli jej wartość jest większa niż   
   **5 000,00 zł netto**.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 powyżej, zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
6. Przed wypłatą wynagrodzenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców, iż należności związane z realizacją przedmiotu umowy zostały podwykonawcom zapłacone wraz z dowodem zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszym podwykonawcom. W przypadku wykonywania umowy bez udziału podwykonawców, Wykonawca przed wypłatą wynagrodzenia złoży oświadczenie w tym zakresie.
7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo i której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę
8. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust.14 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane , lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo , której przedmiotem są dostawy lub usługi.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie , bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części przedmiotu umowy podwykonawcy, Strony postanawiają, że:
    1. w przypadku zapłaty przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o przekazaną kwotę,
    2. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy, dotyczącej rozliczeń z podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach tj.; potwierdzenie przelewu, kwitariusz przyjęcia gotówki.
11. Każdy projekt umowy musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
    1. zakresu robót przewidzianego do wykonania,
    2. terminów realizacji,
    3. wynagrodzenia i terminów płatności,
    4. rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
12. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty oraz w przypadku uzyskania informacji o uchyleniu się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę od obowiązku zapłaty, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
14. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie uwag, o których mowa w ust. 20 w, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
    1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy , jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
    3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy jest kopia faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub podwykonawcę robót budowlanych lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
16. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną i po wyczerpaniu trybu zgłaszania i rozpatrywania uwag Wykonawcy, o którym mowa powyżej.
17. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych, dostaw, usług jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych (dostaw, usług), wynikającej z przedmiotowej Umowy. W przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi umową o podwykonawstwo, a cenami jednostkowymi określonymi umową, Zamawiający wypłaci podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych umową.
18. Równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, bądź złożonej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z protokołami zaawansowania robót i wystawioną fakturą dokumentów dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów w terminie 3 dni pod rygorem uznania tego faktu za informację, że Wykonawca uchyla się od obowiązku zapłaty. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w umowie w zakresie podwykonawstwa, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.

|  |
| --- |
| 19. **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O  ZAMÓWIENIE PUBLICZNE** |

19.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP.

19.2. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w  postępowaniu  o  udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP;

3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że  Zamawiający był do tego obowiązany.

19.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w  taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

19.4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 10 dni od dnia przekazania informacji o  czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a).

19.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne

19.6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 19.4. i 19.5 SWZ wnosi się w  terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

19.7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w  Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z  dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem.

|  |
| --- |
| 20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY |

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą, wymagane będzie – przed zawarciem umowy – wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 5 %** ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, wskazany w pkt. 10.3 pkt 1 SWZ.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę  
   na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający będzie przechowywał  
   na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione   
   w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w formie gwarancji i poręczeń, dokument taki winien zawierać co najmniej zobowiązanie Gwaranta, że w terminie ważności gwarancji zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zapłaty kwoty roszczenia (powstałego w związku z niewykonanie lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy albo w związku z nieusunięciem lub nienależytym usunięciem wad lub usterek, powstałych albo ujawnionych w okresie ważności gwarancji) – na pisemne żądanie Zamawiającego (Beneficjenta) – w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego (Beneficjenta) do zapłaty należnej kwoty. Gwarancja musi przewidywać zastosowanie przepisu art. 453 ust. 1-3 ustawy Pzp, tj. możliwość zwrotu zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego jako należycie wykonane oraz 15-dniowego zwrotu kwoty pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji licząc od upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji. Projekt dokumentu gwarancji podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
8. W przypadku nienależytego wykonania umowy lub nieusunięcia wad przedmiotu umowy, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
11. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesie na nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
12. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Wypłata, o której mowa w ust. 12, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
14. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego jako należycie wykonanego, tj. po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy, potwierdzającym jego należyte wykonanie.
15. Pozostała kwota – w wysokości 30 % zabezpieczenia – przeznaczona jest jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji za wady i zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi lub gwarancji za wady.

|  |
| --- |
| 21. **KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH** |

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Opiekuńczo Leczniczy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej 62-200 Gniezno ul. E. Orzeszkowej 27 tel: 61 426-24-55 do 57 e-mail: zol@zolgniezno.com.pl

inspektorem ochrony danych osobowych w Zakładzie Opiekuńczo Leczniczy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej jest Pan Michał Zajdowicz, kontakt: zol@zolgniezno.com.pl, 61 426-24-55;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18, art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1129 ze zm.) dalej „ustawa Pzp”;

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy

obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

posiada Pani/Pan:

− na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

− na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

− na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

− prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

nie przysługuje Pani/Panu:

− w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

− prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

− na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

|  |
| --- |
| 22. **INNE POSTANOWIENIA SWZ** |

22.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych;

22.2. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej;

22.3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu;

22.4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej;

22.5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego;

22.6. Wszelkie rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej (PLN);

22.7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

22.8. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP.

22.9. Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w  art. 96 ust. 2 pkt 2 PZP.

22.10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

W przypadku niniejszego postępowania Zamawiający odstąpił od podziału na części ponieważ uznał, że podział zamówienia powodowałby nadmierne koszty wykonania zamówienia lub też wymagałby nadmiernego jednoczesnego zaangażowania zasobów ludzkich do skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, co mogłoby zagrozić właściwemu wykonaniu robót budowlanych na jednym obiekcie.

22.11 Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.

22.12 Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.

|  |
| --- |
| 22. **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW** |

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy;

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu;

Załącznik nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP o  przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;

Załącznik nr 4 - Wzór zobowiązania do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia;

Załącznik nr 5 – Wykaz robót;

Załącznik nr 6 - Wykaz osób;

Załącznik nr 7 - Projekt umowy;

Załącznik nr 8 - Dokumentacja projektowa;