



OPIS TECHNICZNY

REMONT DACHU NISKIEGO BUDYNKU FILHARMONII ŚWIĘTOKRZYSKIEJ W KIELCACH

INWESTOR: Filharmonia Świętokrzyska
im. Oskara Kolberga w Kielcach
ul. Żeromskiego 12
25-369 Kielce

Zespół autorski :

Stanowisko	Imię i nazwisko	uprawnienia	podpis	Data
Kierownik	mgr inż. Krystyna Wiorek	KL-568/94		VI.2024
Jednostki :				
Opracował:	Inż. Grzegorz Moćko			VI.2024

KIELCE, CZERWIEC 2024

1. Inwestor.

Filharmonia Świętokrzyska
im. Oskara Kolberga w Kielcach
ul. Żeromskiego 12
25-369 Kielce

2. Podstawa opracowania.

Zlecenie Inwestora.
Uzgodnienia z Inwestorem.
Wizja lokalna.

3. Przedmiot opracowania.

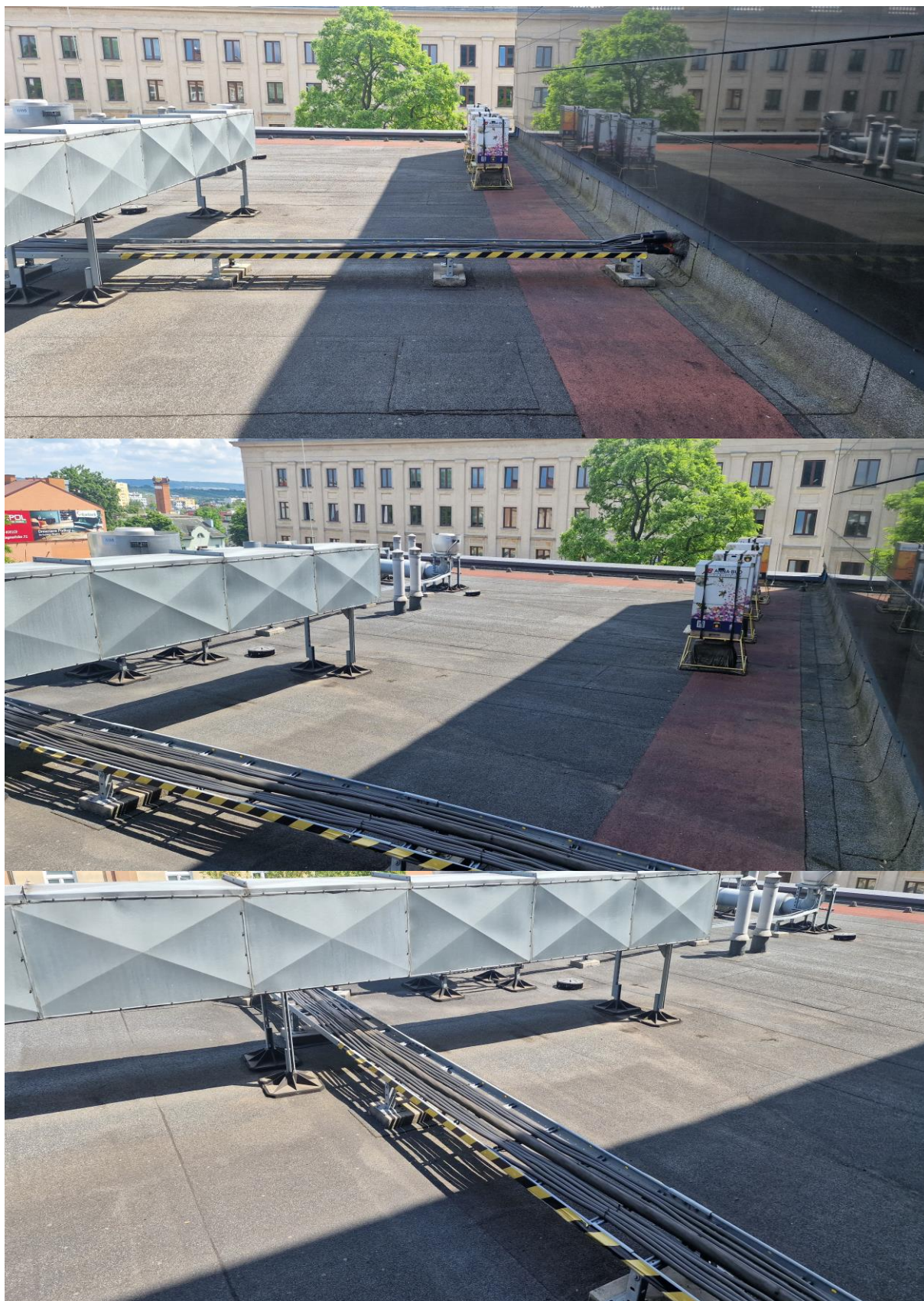
Tematem opracowania jest sporządzenie dokumentacji do przetargu na wymianę pokrycia papowego dachu wraz z robotami towarzyszącymi, na dachu niskim budynku Filharmonii Świętokrzyskiej w Kielcach.

Ustalono następujący zakres robót remontowych:

- demontaż instalacji odgromowej;
- demontaż istniejących warstw papy,
- demontaż izolacji cieplnej z płyt z wełny mineralnej;
- demontaż wywietrzaków dachowych;
- demontaż wpustów dachowych (pluvia);
- demontaż obróbek blacharskich murów ogniowych,
- przygotowanie podłoża;
- ułożenie izolacji przeciwwilgociowej – folia z PVC o gr. 0,20 mm;
- ułożenie izolacji cieplnej z wełny skalnej gr. 100 mm;
- pokrycie dachu papą podkładową gr. 4 mm;
- pokrycie dachu papą termozgrzewalną modyfikowaną o gr. 5,2 mm;
- wykonanie pasa technologicznego papą termozgrzewalną modyfikowaną o gr. 5,2 mm w kolorze bordowym;
- montaż nowej instalacji odgromowej;
- montaż nowych obróbek blacharskich;
- montaż wywietrzaków dachowych;
- montaż nowych wpustów dachowych (pluvia DN56);

4. Stan istniejący.

Dach niski tj. nad częścią administracyjną, hotelową i za ekranami akustycznymi w rejonie central wentylacyjnych budynku Filharmonii Świętokrzyskiej pokryty papą w złym stanie technicznym. Występują lokalne zapadnięcia w płaszczyźnie dachu niskiego pokrycia z papy w wyniku miejscowego uszkodzenia termoizolacji z płyt z wełny mineralnej w wyniku normalnej eksploatacji i czynników atmosferycznych. Miejscowe naprawy pokrycia dachowego z papy w miejscach przecieków nie przyniosły pożądanych rezultatów z uwagi na zamoczenie izolacji termicznej z wełny mineralnej powodujące zapadliska i zastoiny wód opadowych.





OPIS TECHNICZNY





5. Rozwiązania projektowe.

Przed przystąpieniem do wykonywania wymiany pokrycia dachowego należy zdemontować poziomą instalację odgromową. Należy również usunąć obróbki blacharskie na murach ogniowych, zdemontować wywietrzaki dachowe oraz wpusty dachowe.

Zerwać pokrycie dachowe z papy asfaltowej oraz izolację cieplną z wełny mineralnej, magazynować je, bezpośrednio w kontenerach, a następnie wywieźć do utylizacji w firmie specjalistycznej.

Podłoże należy dokładnie oczyścić. Następnie ułożyć izolację przeciwwilgociową z foli PVC o grubości 0,20 mm, a w następnej kolejności izolację cieplną z wełny skalnej o grubości 100 mm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,038 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$, gęstości 122 kg/m^3 i reakcji na ogień A1.

Wykonać dwuwarstwowe krycie dachu papa termozgrzewalną z wyłożeniem jej na kominki i ściany ogniowe. W trakcie wykonywania pokrycia, osadzić wywietrzaki dachowe oraz nowe wpusty dachowe typu pluvia DN56. Pokrycie wykonać z papy termozgrzewalnej na włókninie poliestrowej, modyfikowanej SBS:

- papa podkładowa gr 4 mm,
- papa nawierzchniowa 250/3000 gr 5,2 mm.

Wykonać nowe obróbki blacharskie murów ogniowych blachą powlekaną o grubości 0,55 mm oraz wykonać nową instalację odgromową wykonaną z drutu stalowego ocynkowanego \varnothing 8mm, wykonać badania instalacji.

Wywieść gruz na wysypisko, materiały wskazane przekazać do utylizacji.

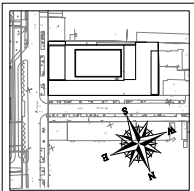
Roboty z uwagi na charakter obiektu, należy prowadzić ze szczególną ostrożnością z przestrzeganiem zasad bhp i ppoż.

6. Załączniki.

- Rzut dachu;
- Przedmiar robót.

100

NUMER	NAZWA POMIESZCZENIA	POMIESZCZENIA
3 / 1	POYER	111,6
3 / 2	POMIESZCZENIE PRZEJŚCOWA	5,5
3 / 3	KUCHENIA	6,5
3 / 4	KUCHENIA	5,8
3 / 5	POMIESZCZENIE TECHNICZNE ZŁOTELNOWNIÓW	5,4
3 / 6	PRZELAZ	11,3
3 / 7	POMIESZCZENIE TECHNICZNE ZŁOTELNOWNIÓW	11,7
3 / 8	POMIESZCZENIE AUSTRIA	19,7
3 / 9	SŁOZOWNIA	5,8
3 / 10	POMIESZCZENIE TECHNICZNE ZŁOTELNOWNIÓW	5,4
3 / 11	PRZELAZ	17,9
3 / 12	SALONY	25,5
3 / 13	KUCHENIA	13,7
3 / 14	KUCHENIA	34,5
3 / 15	PRZELAZ	7,0
3 / 16	KUJNA SPOKOJNA	19,5
3 / 17	SALA KONFERENCJA MIRA	287,4
3 / 18	ZAPLECZE	50,3

[illegible]

PIW-PAW Architekt
PROJEKTOWA
ul. Narutowicza 11/12
80-952 Gdańsk
tel. +58.3471061, fax. +58.5203266
www.pipaw.com

PROJEKTANT	mgr inż. arch. Jacek ŚLIWIŃSKI nr upr. 15/GD/00
OPRACZAJĄCY	mgr inż. arch. Wanda GRODZKA

mgr inż. arch. Marcin PIWOŃSKI
mgr inż. arch. Robert BRODZIŃSKI
mgr inż. arch. Wojciech NARŁOCH

mgr inż. arch. Agnieszka GIBOWICZ
mgr inż. arch. Krzysztof WALENDOZUK
mgr inż. arch. Piotr PASZKOWSKI
mgr inż. arch. Agnieszka TREPCZYK
mgr inż. arch. Piotr ORZECOWSKI

PROJEKT
BUDOWA BUDYNKU FILHARMONII
ŚWIĘTOKRZYSKIEJ - INWESTYCJA
POD NAZWĄ " BUDOWA BUDYNKU
MIĘDZYNARODOWEGO CENTRUM
KULTURY

25-309 KIELCE, ul. Żeromskiego 12, obr. 0017, działka nr 1211
INWESTOR

Filharmonia Świętokrzyska
25-334 KIELCE, Plac Moniuszki 2b

BRANŻA:	STADIUM:	CZĘŚĆ OPRACOWANIA:
ARCHITEKTURA	P.W.	TOM I
TYTUŁ (WERSJA):		

RZU1		
POZIOM +3		
DATA	DATA	RYTU

05.2008	1:100	A - 07
---------	-------	--------