

**Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia**

<b>OBIEKT</b>	<b>BUDOWA WYGRODZEŃ WEWNĘTRZNYCH W CZĘŚCI ZACHODNIEJ I PÓŁNOCNEJ W ARESZCIE ŚLED CZYM W TARNOWSKICH GÓRACH</b>		
<b>FAZA</b>	PROJEKT BUDOWLANY (do zgłoszenia robót budowlanych)	<b>BRANŻA</b>	ARCHITEKTURA
<b>LOKALIZACJA</b>	42-600 TARNOWSKIE GÓRY UL .OPOLSKA 17A		
<b>INWESTOR</b>	ARES ZT ŚLED CZY TARNOWSIE GÓRY 42-600 TARNOWSKIE GÓRY, UL. OPOLSKA 17 A		

CZĘŚĆ: **ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA**

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

●	<b>CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI .....</b>	<b>3</b>
1.	Podstawa opracowania.....	3
2.	Przedmiot inwestycji .....	3
3.	Zakres inwestycji .....	3
●	<b>CZĘŚĆ OPISOWA – ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....</b>	<b>4</b>
1.	Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	4
2.	Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
3.	Informacje o ochronie konserwatorskiej oraz ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .....	4
4.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	4
5.	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi .....	4
6.	Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....	4
7.	Obszar oddziaływania obiektu budowlanego .....	5
●	<b>CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY .....</b>	<b>6</b>
1.	Ogrodzenie .....	6
2.	Nawierzchnia .....	6
3.	Odwodnienie liniowe.....	7
4.	Wiata .....	7
5.	Bramwjazdowa.....	7
6.	Remont ogrodzeń betonowych.....	7
7.	Instalacje elektryczne .....	8
5.	Nadzór techniczny .....	8
●	<b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW .....</b>	<b>10</b>

Wykaz załączonych do projektu wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń, opinii, decyzji i oświadczeń właściwych jednostek organizacyjnych, o których mowa w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* [Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami]:

- I.      **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**  
A-1 – PZT  
A-2 – ŚCIANA A, B1-B4  
A-3 – ŚCIANA C + DETALE  
A-4 – ŚCIANA D

# **CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

## **1. Podstawa opracowania**

1. Zlecenie Inwestora.
2. Wizja lokalna w terenie.
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
4. Karty techniczne i aprobaty materiałów budowlanych.
5. Literatura fachowa.
6. Licencjonowane oprogramowanie:
  - Microsoft Office 2019
  - Gstar caD

## **2. Przedmiot inwestycji**

- budowa części ogrodzenia wewnętrznego Aresztu Śledczego w konstrukcji stalowej o wysokości 4,10.
- rozbiórka części ogrodzenia istniejącego w konstrukcji stalowej i siatki na słupach stalowych,
- odtworzenie zabezpieczeń techniczno-ochronnych na nowych odcinkach ogrodzenia,
- odtworzenie utwardzenia terenu (chodnika) w pasie pomiędzy ogrodzeniami

## **3. Zakres inwestycji**

Zakres zadania obejmuje:

Ogrodzenie główne – konstrukcja stalowa wysokości maksymalnej 5,0 m na punktowych ławach fundamentowych, stanowiących drugą linię ogrodzenia, została zaprojektowana z siatki z drutu ostrzałkowego.

Ogrodzenie wykonano po śladach zdemontowanych ogrodzeń istniejących. Na ogrodzeniu zamocowano zwieńczenie zabezpieczenie techniczno – ochronne w postaci zwojów drutu ostrzowego - tzw., concertina. Pomiedzy liniami ogrodzenia w pasie bezpieczeństwa o szerokości około 3 m wykonano chodnik o szerokości 1,50 m utwardzony nawierzchnią z kostki brukowej gr. 8 cm.

## CZĘŚĆ OPISOWA – ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka w stanie istniejącym jest zabudowana i zagospodarowana Parcele będące własnością Skarbu Państwa i w stałym zarządzie Inwestora. Przedmiotowe parcela leżą na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka jest płaska.

### 2. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się przebudowę istniejącego ogrodzenia drugiej linii wraz z wykonaniem nawierzchni z kostki brukowej. Na terenie placu zlokalizowanego po stronie północnej zostanie zainstalowane odwodnienie liniowe z odpowiednimi spadkami terenu.

RODZAJ POWIERZCHNI	m <sup>2</sup>
Nawierzchnie kostki brukowej -nowo położona	440,0
Przełożenie kostki brukowej	180,0

### 3. Informacje o ochronie konserwatorskiej oraz ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Nie dotyczy

### 4. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy

### 5. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Zgodnie z art. 59 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami], oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 z późniejszymi zmianami] inwestycja nie podlega procedurze sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z Konwencją z dnia 25 lutego 1991 r. o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym [Dz. U. z 1999 r. Nr 96 poz. 1110], nie występują przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

### 6. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy.

## **7. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego**

Podstawa prawna opracowania:

- Art. 20 ust. 1 pkt 1 lit. c i art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane [Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami].
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz. U. z 2012 r. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami].