

UMOWA NR (projekt)

Dnia2024 r. w Tarnowskich Górach

pomiędzy:

Skarbem Państwa - Aresztem Śledczym w Tarnowskich Górach,

ul. Opolska 17A, 42-600 Tarnowskie Góry,

reprezentowanym przez Dyrektora Aresztu Śledczego w Tarnowskich Górach

por. Daniela Belicę

NIP 645-111-55-99

zwanym dalej "**Zleceniodawcą**"

a

z siedzibą pod adresem:

Regon:

NIP

reprezentowanym przez

zwanym dalej "**Wykonawcą**"

a Zleceniodawca i Wykonawca łącznie zwani dalej „**Stronami**”

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż jest profesjonalistą w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej oraz w zakresie zaciągniętych w niniejszej umowie zobowiązań, przez co rozumie się w szczególności, iż posiada odpowiednie zasoby ludzkie i materiałowe do wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż przy wykonywaniu niniejszej umowy nie będzie posługiwał się podwykonawcami oraz przyjmuje do wiadomości, iż Zleceniodawca nie dopuszcza możliwości realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej umowy przez podwykonawców Wykonawcy.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę, za ustalonym w § 6 wynagrodzeniem, zadania pn.: „Budowa wygrodzeń wewnętrznych w części zachodniej i północnej w Areszcie Śledczym w Tarnowskich Górach”. Zadanie, dalej w treści umowy zwane „Zadaniem”, będzie wykonane zgodnie z przedmiarem i ustaleniami zawartymi ze Zleceniodawcą.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA ZLECENIODAWCY

Zleceniodawca w trakcie wykonywania przez Wykonawcę Zadania zobowiązuje się zapewnić dostęp do energii elektrycznej oraz wody.

§ 4

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

Wykonawca zobowiązuje się, ponad obowiązki wynikające z § 2, do:

- 1) Wykonania wszelkich czynności wynikających z niniejszej umowy po uprzednim przeszkoleniu swoim oraz wszystkich osób działających na jego rzecz przy wykonywaniu Zadania. Przeszkolenie winno obejmować m.in. kwestie bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowe.
- 2) Przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz sprawowania nadzoru nad osobami działającymi na jego rzecz przy wykonywaniu Zadania.
- 3) Zachowania należytej staranności przy wykonywaniu Zadania.
- 4) Zapewnienia osobom wykonującym czynności związane z wykonaniem Zadania odpowiednich zabezpieczeń, wyposażenia, odzieży gwarantujących bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

§ 5

TERMIN WYKONANIA ZADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ ORAZ ODBIORU PRZEZ ZLECENIODAWCĘ

1. Termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy ustala się na dzień 20.12.2024 r.
2. Zleceniodawca udostępni Wykonawcy teren, na którym mają być wykonywane prace, najpóźniej w dniu 16.09.2024 r. Tego samego dnia Wykonawca przystąpi do wykonywania prac.
3. Strony ustalają, że dokonywane będą następujące odbiory:
 - 1) odbiór częściowy – odbiór całości prac składających się na I etap prac wynikający z harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
 - 2) odbiór końcowy – odbiór dokonywany po zakończeniu całości prac wynikających z Zadania i harmonogramu rzeczowo-finansowego.
4. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru częściowego i odbioru końcowego prac. Zleceniodawca zobowiązuje się przystąpić do odbioru prac w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
5. W przypadku stwierdzenia protokolarnie przez Zleceniodawcę usterek lub innego rodzaju nienależytego wykonania Zadania po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia nieprawidłowości w terminie siedmiu dni roboczych od dnia ich protokolarnego stwierdzenia.
6. W przypadku braku stawienia Wykonawcy w celu podpisania protokołu odbioru, Zleceniodawca jest upoważniony do dokonania odbioru jednostronnego ze skutkiem dla Wykonawcy.

§ 6

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony zgodnie ustalają, iż za wykonanie Zadania należy się Wykonawcy wynagrodzenie wynoszące zł brutto (słownie:złotych 00/100). Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty wykonania Zadania oraz obowiązków Wykonawcy, w tym w szczególności koszty robocizny, materiałów, narzędzi użytych do wykonania Zadania oraz inne koszty Wykonawcy nie przewidziane wprost w niniejszej umowie.
2. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy będzie następowało na podstawie faktury częściowej oraz faktury końcowej.
3. Faktura częściowa może być wystawiona przez Wykonawcę po wykonaniu I etapu prac, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz po dokonaniu odbioru częściowego. Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowi protokół odbioru częściowego zaakceptowany i podpisany przez komisję powołaną przez Zleceniodawcę oraz przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.
4. Faktura końcowa będzie wystawiona po wykonaniu II etapu prac, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz po dokonaniu odbioru końcowego. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi protokół odbioru końcowego zaakceptowany i podpisany przez komisję powołaną przez Zleceniodawcę oraz przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zleceniodawcę. Za dzień zapłaty uznany będzie dzień złożenia polecenia przelewu przez Zleceniodawcę.

§ 7

OGRANICZENIA OCHRONNE

1. Zleceniodawca jest uprawniony, a Wykonawca wyraża zgodę, na odmówienie wstępu na teren Aresztu Śledczego w Tarnowskich Górach osobom działającym na rzecz Wykonawcy przy wykonywaniu Zadania, jak również do nakazania opuszczenia terenu Aresztu Śledczego w Tarnowskich Górach w przypadku naruszenia zasad określonych poniżej w ust. 2-4.
2. Wykonawca ma prawo wniesienia na teren Aresztu Śledczego w Tarnowskich Górach wyłącznie materiałów i narzędzi niezbędnych do wykonania zadania.
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace mogą być wykonywane wyłącznie w dni robocze, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 18:00.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż z uwagi na usytuowanie miejsca wykonywania prac może zaistnieć potrzeba nagłego, czasowego zaprzestania prowadzenia prac. Tym samym, Wykonawca oraz osoby działające na jego rzecz zobowiązują się każdorazowo do bezwzględnego zastosowania się do poleceń funkcjonariuszy Służby Więziennej zaprzestania prowadzenia prac oraz do przemieszczenia się w miejsce wskazane przez funkcjonariusza. Wykonawca oświadcza

przy tym, iż przerwy spowodowane poleceniami zaprzestania prowadzenia prac nie mogą stanowić podstawy jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zleceniodawcy.

§ 8

KARY UMOWNE, ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zleceniodawcy kar umownych:
 - a) Za nieterminowe wykonanie prac – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie Zadania w ramach niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b) Za każdy przypadek skorzystania przez Wykonawcę ze świadczeń podwykonawcy przy realizacji Zadania – w wysokości 7.000,00 zł.
2. Zleceniodawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy, bez zrzeczenia się uprawnienia do dochodzenia kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie, w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z wykonaniem Zadania przez okres dłuższy aniżeli 21 dni.

§ 9

INNE POSTANOWIENIA

1. Na potrzeby koordynacji działań w zakresie realizacji niniejszej umowy Strony ustalają następujące osoby kontaktowe:
 - za Wykonawcę:
 - za Zleceniodawcę: Tomasz Zaręba Tel: (32) 392-75-30
2. Postanowienia ust. 1 nie uchybiają przepisom o reprezentacji Stron.
3. Strony oświadczają, że adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy stanowią adresy Stron dla doręczeń. Strony zobowiązane są do poinformowania, w formie pisemnej pod rygorem przyjęcia, iż w przypadku uchybienia temu obowiązкови doręczenia dokonywane na dotychczasowy adres uznawane są za skuteczne.
4. Wykonawca nie jest uprawniony do przelewu jakichkolwiek wierzytelności przysługujących mu w stosunku do Zleceniodawcy.
- 5.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony ustalają, iż sądem właściwym dla rozpoznania ewentualnych sporów wynikłych z niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla Zleceniodawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZLECENIODAWCA

WYKONAWCA