

## PRZEDMIAR ROBÓT/KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja części pomieszczeń parteru budynku Przedszkola Publicznego w Lututowie na Malucha Plus  
ADRES INWESTYCJI : 98-360 Lututów, ul. Wieruszowska 18  
INWESTOR : Gmina Lututów  
ADRES INWESTORA : 98-360 Lututów, ul. Klonowska 8  
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Agnieszka Kominiarek  
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2023 r

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Data opracowania  
grudzień 2023 r

Data zatwierdzenia

mgr inż. Agnieszka Kominiarek  
Egzaminista Budowlana, Wydział Budownictwa  
i Inżynierii Lądowej, Politechniki Łódzkiej  
w załączeniu do projektu kosztorysu  
nr ewid. LOD/0351/PWOS/07

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ</b>			
1		Demontaż istniejącej instalacji K.S.	kpl		
d.1	analiza indywidualna				
	1		kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Włączenie nowej instalacji K.S. w istniejącą instalację	kpl.		
d.1	analiza indywidualna				
	4		kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
3	KNR 4-01	Wykucie bruzd w posadzce	m		
d.1	0210-02				
	16		m	16,000	
				RAZEM	16,000
4	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m <sup>3</sup>		
d.1	0106-01	z odrzuceniem na odl.do 3 m			
	4,8		m <sup>3</sup>	4,800	
				RAZEM	4,800
5	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m <sup>3</sup>		
d.1	0106-03	- zasypanie ziemią z ukopów			
	4,8		m <sup>3</sup>	4,800	
				RAZEM	4,800
6	KNNR 4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz	m		
d.1	0203-01	budynków o połączeniach wciskowych			
	8		m	8,000	
				RAZEM	8,000
7	KNNR 4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz	m		
d.1	0203-03	budynków o połączeniach wciskowych			
	12		m	12,000	
				RAZEM	12,000
8	KNNR 4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz	m		
d.1	0203-04	budynków o połączeniach wciskowych			
	8		m	8,000	
				RAZEM	8,000
9	KNNR 4	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 32-50 mm na ścianach w budynkach nie-	m		
d.1	0208-01	mieszkalnych o połączeniach wciskowych			
	14		m	14,000	
				RAZEM	14,000
10	KNNR 4	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach nie-	m		
d.1	0208-02	mieszkalnych o połączeniach wciskowych			
	4		m	4,000	
				RAZEM	4,000
11	KNNR 4	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach nie-	m		
d.1	0208-03	mieszkalnych o połączeniach wciskowych			
	3		m	3,000	
				RAZEM	3,000
12	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cemen-	szt.		
d.1	0333-09	towo-wapiennej			
	4		szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
13	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cemen-	szt.		
d.1	0333-11	towo-wapiennej			
	2		szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
14	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie ce-	szt.		
d.1	0333-10	mentowo-wapiennej			
	4		szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemen-	m		
d.1	0336-06	towo-wapiennej			
	2		m	2,000	
				RAZEM	2,000
16	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce-	m		
d.1	0336-01	mentowo-wapiennej			
	16		m	16,000	
				RAZEM	16,000
17	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach	m		
d.1	0325-02				
	18		m	18,000	
				RAZEM	18,000
18	KNNR 4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. do 50 mm o połącze-	szt.		
d.1	0211-01	niach wciskowych			
	14		szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
19	KNNR 4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połącze-	szt.		
d.1	0211-03	niach wciskowych			

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	3		szt.	3,000	
20 KNNR 4 d.1 0213-05		Zawór napowietrzający o śr. 110 mm	szt.	RAZEM	3,000
	2		szt.	2,000	
21 KNNR 4 d.1 0222-02		Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	RAZEM	2,000
	2		szt.	2,000	
22 KNNR 4 d.1 0229-05		Zlewozmywaki ze stali nierdzewnej dwukomorowe	szt.	RAZEM	2,000
	1		szt.	1,000	
23 KNNR 4 d.1 0229-01		Zlew gospodarczy ze stali nierdzewnej	szt.	RAZEM	1,000
	1		szt.	1,000	
24 KNNR 4 d.1 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym dla dzieci	kpl.	RAZEM	1,000
	5		kpl.	5,000	
25 KNNR 4 d.1 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	RAZEM	5,000
	3		kpl.	3,000	
26 KNNR 4 d.1 0233-03		Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl.	RAZEM	3,000
	1		kpl.	1,000	
27 KNNR 4 d.1 0233-03		Ustępy z płuczką ustępową dla dzieci	kpl.	RAZEM	1,000
	2		kpl.	2,000	
28 KNNR 4 d.1 0232-02		Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego 90x90 cm	kpl.	RAZEM	2,000
	2		kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		<b>INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ</b>			
29 d.2 analiza indywidualna		Demontaż istniejącej instalacji wody	kpl.		
	1		kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.2 analiza indywidualna		Włączenie nowej instalacji wody ciepłej i zimnej w istniejącą instalację	kpl.		
	4		kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
31 KNR 4-01 d.2 0336-03		Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
	18		m	18,000	
				RAZEM	18,000
32 KNR 4-01 d.2 0333-09		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
	3		szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
33 KNR 4-01 d.2 0333-11		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
	3		szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
34 KNR 4-01 d.2 0333-10		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
	4		szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
35 KNNR 4 d.2 0112-01		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm PN 10 o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
	38		m	38,000	
				RAZEM	38,000
36 KNNR 4 d.2 0112-02		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm PN 10 o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
	16		m	16,000	
				RAZEM	16,000
37 KNNR 4 d.2 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
	26		szt.	26,000	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz. RAZEM	Razem
38	KNNR 4 d.2 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		26,000
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
39	KNR 4-01 d.2 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
40	KNR-W 2-15 d.2 0142-01 analogia	Szafki naścienne metalowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41	KNR-W 2-15 d.2 0139-02 analogia	Montaż mieszacza do c.w.u DN20, kvs=2,5, z ograniczeniem temp. do 40 st. C w łazience dzieci	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42	KNR-W 2-15 d.2 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 50 dm3	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
43	KNR-W 2-15 d.2 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 80 dm3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 2-15 d.2 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 30 dm3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNNR 4 d.2 0132-02	Zawory zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
46	KNR 0-35 d.2 0216-04	Zawory bezpieczeństwa pełnoskokowe membranowe śr. nom. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
47	KNR-W 2-15 d.2 0411-03	Zawory odcinające kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		4	szt.	4	
				RAZEM	4
48	KNR-W 2-15 d.2 0411-02	Zawory przelotowe kulowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
49	KNNR 4 d.2 0132-01	Zawory kątowe - pod baterie stojące i płuczki - instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		29	szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
50	KNNR 4 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
51	KNNR 4 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe o śr. nominalnej 15 mm dla wody zmieszanej dla dzieci	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
52	KNNR 4 d.2 0137-08	Baterie natryskowe 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
53	KNR 0-34 d.2 0104-01	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex gr.6 mm (C)	m		
		38	m	38,000	
				RAZEM	38,000
54	KNR 0-34 d.2 0104-02	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermaflex A/C gr.6 mm (C)	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6) 7
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ</b>				
1		Demontaż istniejącej instalacji K.S.	kpl	1,000		
d.1	analiza indywi- dualna					
2		Włączenie nowej instalacji K.S. w istniejącą instalację	kpl.	4,000		
d.1	analiza indywi- dualna					
3	KNR 4-01 0210-	Wykucie bruzd w posadzce	m	16,000		
d.1	02					
4	KNR 4-01 0106-	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odl.do 3 m	m <sup>3</sup>	4,800		
d.1	01					
5	KNR 4-01 0106-	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypianie ziemią z ukopów	m <sup>3</sup>	4,800		
d.1	03					
6	KNR 4 0203-	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	8,000		
d.1	01					
7	KNR 4 0203-	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	12,000		
d.1	03					
8	KNR 4 0203-	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	8,000		
d.1	04					
9	KNR 4 0208-	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 32-50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	14,000		
d.1	01					
10	KNR 4 0208-	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	4,000		
d.1	02					
11	KNR 4 0208-	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	3,000		
d.1	03					
12	KNR 4-01 0333-	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	4,000		
d.1	09					
13	KNR 4-01 0333-	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	2,000		
d.1	11					
14	KNR 4-01 0333-	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	4,000		
d.1	10					
15	KNR 4-01 0336-	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	2,000		
d.1	06					
16	KNR 4-01 0336-	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	16,000		
d.1	01					
17	KNR 4-01 0325-	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach	m	18,000		
d.1	02					
18	KNR 4 0211-	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. do 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	14,000		
d.1	01					
19	KNR 4 0211-	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	3,000		
d.1	03					
20	KNR 4 0213-	Zawór napowietrzający o śr. 110 mm	szt.	2,000		
d.1	05					
21	KNR 4 0222-	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	2,000		
d.1	02					
22	KNR 4 0229-	Zlewozmywaki ze stali nierdzewnej dwukomorowe	szt.	1,000		
d.1	05					
23	KNR 4 0229-	Zlew gospodarczy ze stali nierdzewnej	szt.	1,000		
d.1	01					
24	KNR 4 0230-	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym dla dzieci	kpl.	5,000		
d.1	02					
25	KNR 4 0230-	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	3,000		
d.1	02					
26	KNR 4 0233-	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl.	1,000		
d.1	03					
27	KNR 4 0233-	Ustępy z płuczką ustępową dla dzieci	kpl.	2,000		
d.1	03					
28	KNR 4 0232-	Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego 90x90 cm	kpl.	2,000		
d.1	02					
Razem dział: INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ						
<b>2</b>		<b>INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ</b>				
29		Demontaż istniejącej instalacji wody	kpl	1,000		
d.2	analiza indywi- dualna					
30		Włączenie nowej instalacji wody ciepłej i zimnej w istniejącą instalację	kpl.	4,000		
d.2	analiza indywi- dualna					

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6) 7
1	2	3	4	5	6	7
31	KNR 4-01 0336- d.2 03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z ce- gieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	18,000		
32	KNR 4-01 0333- d.2 09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	3,000		
33	KNR 4-01 0333- d.2 11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	3,000		
34	KNR 4-01 0333- d.2 10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	4,000		
35	KNNR 4 0112- d.2 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. ze- wnętrznej 20 mm PN 10 o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	38,000		
36	KNNR 4 0112- d.2 02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. ze- wnętrznej 25 mm PN 10 o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	16,000		
37	KNNR 4 0116- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z two- rzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mie- szaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. ze- wnętrznej 20 mm	szt.	26,000		
38	KNNR 4 0116- d.2 08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z two- rzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płu- czek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. ze- wnętrznej 20 mm	szt.	3,000		
39	KNR 4-01 0326- d.2 01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	18,000		
40	KNR-W 2-15 d.2 0142-01 analogia	Szafki naścienne metalowe	szt.	2,000		
41	KNR-W 2-15 d.2 0139-02 analogia	Montaż mieszacza do c.w.u DN20, kvs=2,5. z ograni- czeniem temp. do 40 st. C w łazience dzieci	szt.	2,000		
42	KNR-W 2-15 d.2 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 50 dm3	kpl.	2,000		
43	KNR-W 2-15 d.2 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 80 dm3	kpl.	1,000		
44	KNR-W 2-15 d.2 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 30 dm3	kpl.	1,000		
45	KNNR 4 0132- d.2 02	Zawory zwrotne instalacji wodociągowych z rur z two- rzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	4,000		
46	KNR 0-35 0216- d.2 04	Zawory bezpieczeństwa pełnoskokowe membranowe śr. nom. 15 mm	szt.	4,000		
47	KNR-W 2-15 d.2 0411-03	Zawory odcinające kulowe o połączeniach gwintowa- nych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	4		
48	KNR-W 2-15 d.2 0411-02	Zawory przelotowe kulowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.	12,000		
49	KNNR 4 0132- d.2 01	Zawory kątowe - pod baterie stojące i płuczki - instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nomi- nalnej 15 mm	szt.	29,000		
50	KNNR 4 0137- d.2 02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nomi- nalnej 15 mm	szt.	5,000		
51	KNNR 4 0137- d.2 02	Baterie umywalkowe o śr. nominalnej 15 mm dla wody zmieszanej dla dzieci	szt.	5,000		
52	KNNR 4 0137- d.2 08	Baterie natryskowe 15 mm	szt.	2,000		
53	KNR 0-34 0104- d.2 01	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex gr.6 mm (C)	m	38,000		
54	KNR 0-34 0104- d.2 02	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermaflex A/C gr.6 mm (C)	m	16,000		
Razem dział: INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ						
2	INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ						
	RAZEM						

Słownie: