

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45432130-4 Pokrywanie podłóg
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i częściowa zmiana sposobu użytkowania budynku głównego część nowa z łącznikiem i część stara z kaplicą oraz rozbiórki składu węgla i płyty stropowej nad tunelem Samodzielnego Zespołu Opieki Zdrowotnej

ADRES INWESTYCJI : 05-300 Mińsk Mazowiecki, ul. Szpitalna 37

INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim

ADRES INWESTORA : ul. Szpitalna 37, 05-300 Mińsk Mazowiecki

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Maciej Rodziewicz (Budowlana)

DATA OPRACOWANIA : 05.08.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.08.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ETAP II			
1.1		ETAP II			
1.1.	45111300-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru istniejących drzwi wewnętrznych	szt.		
d.1.	0354-07				
1.1	analogia	8+1+1	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
2	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin	m ²		
d.1.	0504-06				
1.1		3,54+11,33+14,55+35,05+9,50+13,27+9,52+8,20+8,75+13,80+11,52+17,87+34,12	m ²	191,020	
				RAZEM	191,020
3	KNR 4-04	Rozebranie istniejącej warstwy posadzki do płyty żelbetowej	m ²		
d.1.	0504-01				
1.1	analogia	poz.2	m ²	191,020	
				RAZEM	191,020
4	KNR AT-27	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m ²		
d.1.	0101-03				
1.1		4,00*(3,95*2+3,84*2+1,70*2+2,54*2+3,95*2+3,90*2+9,50*2+3,60+3,98*2+2,46*2+2,05*2+6,25*2+6,61*2+4,30*2+5,64+2,43*2+5,62*2+1,98*2+6,03*2+20,56*2)	m ²	770,160	
		<otwory> -(0,90*2,00*9+1,20*2,50*6+1,40*2,50*1+1,50*2,50*4+1,50*2,80*4)	m ²	-69,500	
				RAZEM	700,660
5	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach otworów drzwiowych	m ²		
d.1.	0331-02				
1.1		1,00*2,00*3	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
6	KNR 4-04	Rozebranie istniejących ścianek działowych	m ²		
d.1.	0105-07				
1.1		4,00*(2,15+1,80+2,80+5,25+2,00)	m ²	56,000	
				RAZEM	56,000
7	KNR 4-01	Wykucie z muru istniejących parapetów wewnętrznych	m		
d.1.	0354-12				
1.1		1,20*6+1,40*1+1,50*4+1,50*4	m	20,600	
				RAZEM	20,600
8	KNR 4-01	Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji	m ²		
d.1.	0201-01				
1.1		1,60*5,20	m ²	8,320	
				RAZEM	8,320
9	KNR 4-04	Rozebranie istniejącego stropu	m ³		
d.1.	0305-02				
1.1		0,20*1,60*9,50	m ³	3,040	
				RAZEM	3,040
10	KNR 19-01	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.1.	0116-04				
1.1	analogia	poz.2*0,02+poz.3*0,08+poz.4*0,02+poz.5*0,30+poz.7*0,40*0,03+poz.9	m ³	38,202	
				RAZEM	38,202
11	KNR 19-01	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³		
d.1.	0118-17				
1.1		poz.10	m ³	38,202	
				RAZEM	38,202
1.1.	45400000-1	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
1.1.		ŚCIANY			
1.1.					
12	KNR 2-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo (w pom. mokrych zastosować płytę gk "zieloną")	m ²		
d.1.	2003-04				
1.2.					
1		0,80*2,00+4,00*(2,50+1,80+4,30*2+5,65+2,75)-0,90*2,00*1-0,80*2,00*1	m ²	83,400	
				RAZEM	83,400

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1. 1.2. 1	KNR 2-02 2006-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²		
		poz.4	m ²	700,660	
				RAZEM	700,660
14 d.1. 1.2. 1	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m ²		
		poz.12*2+poz.13-poz.15	m ²	838,030	
				RAZEM	838,030
15 d.1. 1.2. 1	KNR 2-02 0829-11	Licowanie ścian płytkami w pom. mokrych	m ²		
		2,05*(2,50*2+4,00*2+1,80*2)-0,90*2,00-1,40*2,00	m ²	29,430	
				RAZEM	29,430
16 d.1. 1.2. 1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.14	m ²	838,030	
				RAZEM	838,030
17 d.1. 1.2. 1	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratu	szt		
		15	szt	15,000	
				RAZEM	15,000
18 d.1. 1.2. 1	KNR 4-01 0303-02	Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		1,00*2,00+0,50*2,00+0,50*2,00	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
19 d.1. 1.2. 1	KNR 4-01 0201-01	Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji	m ²		
		0,50*1,40*7	m ²	4,900	
				RAZEM	4,900
20 d.1. 1.2. 1	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1,40*7*2	m	19,600	
				RAZEM	19,600
21 d.1. 1.2. 1	ZKNR C-2 0702-03	Wykonanie podlewów o gr. 50 mm	m ²		
		0,25*0,25*14	m ²	0,875	
				RAZEM	0,875
22 d.1. 1.2. 1	ZKNR C-2 0702-04	Wykonanie podlewów - dodatek za każdy 1 mm ponad 50 do 100 mm grubości Krotność = 10	m ²		
		poz.21	m ²	0,875	
				RAZEM	0,875
23 d.1. 1.2. 1	KNNR 7 0209-04	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - masa elementu 20 kg	t		
		(1,40*2*18,80*7)/1000	t	0,368	
				RAZEM	0,368
24 d.1. 1.2. 1	analiza indywidualna	Roboty uzupełniające związane z wymianą istniejących drzwi na klatkę schodowej (uzupełnienie ubytków, przespachlowanie gładzi, wstawienie kątownika, malowanie)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1. 1.2. 1	analiza indywidualna	Odrestaurowanie istniejącej balustrady TJ	m		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		27,50	m	27,500	
				RAZEM	27,500
1.1. 2.2		SUFIT			
26 d.1. 2702-01 1.2. 2	KNR-W 2-02	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych zgodnie z opisem (np. Ecophon Advantage) w pomieszczeniach do pracy biurowej, pomieszczeniach wypoczynkowych personelu, pomieszczeniach socjalnych sali zebrań, komunikacji : poz.2-poz.27	m ² m ²	 181,520	
				RAZEM	181,520
27 d.1. 2702-01 1.2. 2	KNR-W 2-02	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych zgodnie z opisem (np Ecophon Hygiene Performance) w pomieszczeniach, łazienki, pomieszczeniu porządkowym:	m ² m ²	 9,500	
		9,50	m ²	9,500	
				RAZEM	9,500
1.1. 2.3	45432130-4	PODŁOGA			
28 d.1. 0607-01 1.2. 3	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ² m ²	 191,020	
		poz.2	m ²	191,020	
				RAZEM	191,020
29 d.1. 1106-02 1.2. 3	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ² m ²	 191,020	
		poz.28	m ²	191,020	
				RAZEM	191,020
30 d.1. 202 1130-01 1.2. 3	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ² m ²	 191,020	
		poz.28	m ²	191,020	
				RAZEM	191,020
31 d.1. 1112-06 1.2. 3	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ² m ²	 191,020	
		poz.28	m ²	191,020	
				RAZEM	191,020
32 d.1. 0601-01 1.2. 3	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża cementowego - odtłuszczenie powierzchni biegów klatki schodowej	m ² m ²	 64,160	
		64,16	m ²	64,160	
				RAZEM	64,160
33 d.1. 0815-05 1.2. 3	ZKNR C-2	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm - elementy monolityczne	m ² m ²	 22,456	
		64,16*35%	m ²	22,456	
				RAZEM	22,456
34 d.1. 0808-03 1.2. 3	KNNR-W 3	Szlifowanie posadzek lastrykowych biegów klatki schodowej	m ² m ²	 64,160	
		64,16	m ²	64,160	
				RAZEM	64,160
35 d.1. 1125-01 1.2. 3	KNR-W 2-02	Wykładziny stopni i podstopni schodowych z wykładziny rulonowej z tworzyw sztucznych	m ² m ²	 27,910	
		27,91	m ²	27,910	
				RAZEM	27,910
1.1. 3	45421000-4	STOLARKA			
36 d.1. analiza indywidualna 1.3		Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych D1	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
37 d.1. analiza indywidualna 1.3		Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych D2	szt		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
38	d.1. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych D3	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
39	d.1. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych D4 EIS30	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
40	d.1. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych D5 EIS30	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
41	d.1. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych D6 EIS30	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
42	d.1. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych D7 EIS30	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
43	d.1. analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych D8 EIS60	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.		WYPOSAŻENIE			
4					
44	d.1. analiza indywidualna	Dostawa i montaż platformy schodowej dla osób niepełnosprawnych, Pozycja zawiera wszystkie niezbędne materiały, robociznę i sprzęt potrzebne do prawidłowego zamontowania platformy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	d.1. analiza indywidualna	Dostawa i montaż szafek	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000