

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	1
1.1. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO REMONTU.....	1
1.1.1. Cel i zakres opracowania.....	1
1.1.2. Podstawa opracowania.....	1
1.1.3. Inwestor.....	1
1.1.4. Obszar oddziaływania obiektu.....	2
1.2. OPIS DO LOKALIZACJI OBIEKTU.....	4
1.2.1. Lokalizacja. Parcele. Zagospodarowanie terenu.....	4
1.2.2. Zgodność z prawem miejscowym.....	4
1.2.3. Warunki klimatyczne.....	4
1.2.4. Wpływy eksploatacji górniczej.....	4
1.2.5. Warunki geologiczne.....	5
1.3. ISTNIEJĄCE OBIEKTY I ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.....	7
1.3.1. Dane ogólne.....	7
1.3.2. Uzbrojenie terenu. Sieci zewnętrzne. Przyłącza.....	7
1.3.3. Komunikacja.....	7
1.4. PROJEKT REMONTU POMIESZCZEŃ.....	7
1.4.1. Stan istniejący.....	7
1.4.2. Projektowane elementy remontu.....	7
2. CZĘŚĆ OPISOWA.....	17
2.1. Przedmiot i zakres robót budowlanych. Kolejność realizacji.....	17
2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	17
2.3. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa.....	17
2.4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych i środki zapobiegawcze.....	17
2.5. Sposób prowadzenia instruktarzu pracowników.....	18
3. SPIS RYSUNKÓW.....	1

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO REMONTU.

1.1.1. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu technicznego w zakresie:

- REMONTU TRZECH SZATNI DLA FUNKCJONARIUSZY Z ZAPLECZEM SANITARNYM W ZAKŁADZIE KARNYM W RACIBORZU

Obiekty zostaną zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi normami zasadami sztuki budowlanej, oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. Ustaw RP nr 75 z dnia 15 czerwca 2002 r poz 690 z późniejszymi zmianami), oraz przepisami szczegółowymi

Przy wykonaniu robót należy stosować:

Wytyczne nr 3/2011 Dyrektora Generalnego Służby Więziennej z dnia 04.10 2011 r w sprawie wymagań technicznych ochronnych dla pawilonów zakwaterowania osadzonych

Wytyczne nr 2/2013 Dyrektora Generalnego Służby Więziennej z dnia 06.06.2013 r w sprawie wymagań dla zabezpieczeń techniczno ochronnych w jednostkach operacyjnych Służby Więziennej

Na parceli znajdują się czynne przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej i prądu obsługujące budynki zakładu penitencjarnego. Zapotrzebowanie na energię elektryczną, gaz oraz wodę dla projektowanego remontu zostanie pokryte z istniejącej rezerwy bez konieczności aktualizacji warunków technicznych zasilania.

KATEGORIA OBIEKTU XII

1.1.2. Podstawa opracowania

- Zlecenie nr 15/2023
- Wizja lokalna i pomiary w terenie
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Obowiązujące przepisy i normatywy.
- Istniejąca dokumentacja archiwalna obiektu

1.1.3. Inwestor

Inwestorem bezpośrednim jest:

**ZAKŁAD KARNY W RACIBORZU
47-400 RACIBÓRZ, UL. EICHENDORFFA 14**

1.1.4. Obszar oddziaływania obiektu

Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Obszar oddziaływania obiektu rozumiany jako teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu wyznaczono na podstawie :

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami) -art. 5 ust. 1

Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisów szczególnych. (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) - §13.1,18,19,23.1,31,36.1,38,40,60271,272,273,

Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81) - § 6 ust. 4, §7 ust. 1 i 2, § 8, § 8a, § 9, § 11, § 12

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami)

Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami)

Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) - § 4 ust. 4, § 11 § 41 i § 42

Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446) - art. 9, art. 16, art. 17, art. 19

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401) - § 21 ust. 2

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984) - załącznik nr 8 do rozporządzenia.

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) - art. 35, art. 38, art. 39, art. 42, art. 43

Wpływ obiektu na środowisko

Obszar oddziaływania wyznaczono na parceli zlokalizowanej w Raciborzu ul. Eichendorffa 14

PARC NR ID: 241101_1.0007.AR_2.127, KM 2, OBRĘB: 0007 RACIBÓRZ, JEDN. EWIDENCYJNA: 241101_1 M. RACIBÓRZ

Analiza oddziaływania w oparciu o przepisy odrębne powołane powyżej, oraz Rozporządzenie MI w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

§ 12. Zabudowa i zagospodarowanie działki.

Obszar oddziaływania budynków przyjęto jako obszar obejmujący powierzchnię terenu w odległości 4m od ściany zewnętrznej z otworami okiennymi lub drzwiowymi i 3m od ściany pełnej zlokalizowanych na działce budynków.

Obszarem oddziaływania objęto przebieg instalacji zewnętrznych po powierzchni terenu w odległości po 1,5 m od osi rurociągów.

§ 13. § 57-60. Przesłanianie i zacienienie obiektów sąsiadujących

Nie dotyczy

§ 18, § 19 Miejsca postojowe.

Nie dotyczy

§ 23.1. Miejsca gromadzenia odpadów stałych

Nie dotyczy

§. 31. Studnie

Na parceli nie projektuje się studni.

§ 36.1, § 38. Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe.

Nie dotyczy

§ 39, 40. Zieleń i urządzenia rekreacyjne.

Na parceli w stanie istniejącym zieleń w ilości zgodnej z rozporządzeniem i zapisami DWZ.

Wymogi z §. 40 – nie dotyczy- zabudowania zakładu penitencjarnego.

§ 271-273. §12. Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Przedmiotowy budynek oddziału kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL – III. Warunki zabezpieczenia p-poż budynku – zgodnie z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego. Lokalizacja budynku i wynikające z przepisów odległości od granic i sąsiadujących budynków są spełnione. Pozostałe wymagania dotyczące zabezpieczenia p-poż obiektu – w dalszej części opisu technicznego

Emisja zanieczyszczeń gazowych , pyłowych i płynnych

Nie przewiduje się żadnych emisji szkodliwych substancji poza zanieczyszczeniami wynikającymi z normalnego użytkowania budynku. Z budynku nie będą usuwane ani emitowane agresywne ścieki, płyny, gazy, wibracje, odpady stałe, tak więc można stwierdzić, że nie będzie on wywierał szkodliwego oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

Hałas, wibracja, promieniowanie

Zastosowane w niniejszym opracowaniu rozwiązania projektowe i materiałowe zapewniają zgodną z obowiązującymi przepisami i normami izolacyjność akustyczną obiektu nie mniejszą od określonej w wymagach normowych dotyczących izolacyjności akustycznej przegród w budynkach oraz izolacyjności akustycznej elementów budowlanych. Z budynku nie będzie emitowany ponadnormatywny hałas, promieniowanie jonizujące i zakłócenia elektromagnetyczne.

Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowany remont nie wymaga wycięcia drzew. Charakter, program użytkowy i wielkość budynku, oraz sposób jego posadowienia nie wpłyną negatywnie na drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Uwarunkowania wynikające z przepisów MPZP

Nie dotyczy

Projektowany remont budynku oraz towarzyszące zagospodarowanie zarówno ze względu na przyjęte rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, technologiczne, zastosowane materiały budowlane i wykończeniowe jak i na planowaną eksploatację nie będą wywierały negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące.

Wyznaczona w projekcie strefa oddziaływania przedmiotowego budynku nie wykracza poza granice parceli na której jest projektowany. Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane postępowanie w sprawie oddziaływania na środowisko. Oddziaływanie projektowanego przedsięwzięcia na etapie budowy i podczas normalnej eksploatacji, a także w fazie likwidacji, po zastosowaniu wskazanych w raporcie zabezpieczeń, nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów środowiskowych i nie wykroczy poza obręb parcel na których obiekty są projektowane. Szczegółowe warunki wydano w dalszej części opisu technicznego.

1.2. OPIS DO LOKALIZACJI OBIEKTU

1.2.1. Lokalizacja. Parcele. Zagospodarowanie terenu

Działka jest zlokalizowana na parcelach zlokalizowanych w Raciborzu ul. Eichendorffa 14

PARC NR ID: 241101_1.0007.AR_2.127, KM 2, OBRĘB: 0007 RACIBÓRZ, JEDN. EWIDENCYJNA: 241101_1 M. RACIBÓRZ

Parcela będąca własnością Skarbu Państwa i w stałym zarządzie Inwestora

1.2.2. Zgodność z prawem miejscowym

1.2.2 . Dane ogólne

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Raciborza nr XLIII/651/2006 z dnia 24 maja 2006 sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Raciborza dla terenów Śródmieścia i nr XII/170/2011 z 30 listopada 2011r. w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Raciborza dla terenów Śródmieścia przedmiotowy budynek położony jest na obszarze oznaczonym symbolem

H2 –IS – tereny urządzeń i obiektów specjalnych

Zgodnie z Rozdziałem 5 §11 pkt 5 obszar znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej "B"

Ponadto zespół budynków Zakładu Karnego wpisany jest do Rejestru Zabytków pod numerem A/1509/92

We wszystkich obiektach zlokalizowane są pomieszczenia główne i pomocnicze zakładu karnego. Przewidywany sposób użytkowania pomieszczeń jest zgodny z zapisem w planie.

1.2.3. Warunki klimatyczne

Wg. PN-81/B-03020 teren zlokalizowany jest w III-ciej strefie klimatycznej, w II-giej strefie obciążenia śniegiem i I-szej strefie obciążenia wiatrem. Głębokość przemarzania gruntu $h_z = 1.00$ m.

1.2.4. Wpływy eksploatacji górniczej.

Nie dotyczy

1.2.5. Warunki geologiczne

Nie dotyczy obiekt istniejący

1.2.6 Opis historyczny

Historia Zakładu Karnego w Raciborzu sięga I-ej połowy XIX wieku tj. okresu kiedy Racibórz znajdował się pod panowaniem pruskim, a następnie niemieckim. Bezpośrednimi przyczynami uzasadniającymi konieczność budowy nowego więzienia w owych czasach były: wzrastająca ilość przestępców na terenie Górnego Śląska, przeludnienie więzienia w Brzegu oraz małe więzienie znajdujące się w centrum miasta.

Pierwsze prace ziemne rozpoczęto w roku 1843, a kamień węgielny wmurowany został w dniu 6 września 1843 roku. Budowa ciężkiego więzienia (z niem. Zuchthauzu) trwała 9 lat -od 1843 do 1852 roku.

Architektonicznie więzienie w Raciborzu odpowiadało wymogom penitencjarnym okresu, w czasie którego było budowane. Wzorowano się bowiem na więzieniach wybudowanych w Berlinie i we Wrocławiu. Zostało ono wybudowane w stylu [neogotyckim](#). Budynek więzienia ma kształt krzyża równoramiennego z podstawą i wieżą więzienną o wysokości 35 metrów. Wszystkie ramiona skrzydła składają się z trzech kondygnacji (parteru, I i II piętra).

Wieża więzienna spełniała rolę wieży ciśnień, z której pobierano wodę na potrzeby własne jednostki. Raciborskie więzienie jest zasiedlone nieprzerwanie od 25 sierpnia 1851 roku. Początkowo zakładano, że w więzieniu będzie przebywać 520 osadzonych i dla takiej ilości wybudowano pojedyncze cele.

W miarę budowy więzienia zmieniono jednak koncepcje wychowawcze, jakie miało spełniać i w dniu 18.02.1853 r. przebywało w nim 700 osób tj. tyle, na ile jest przeznaczone do chwili obecnej. Średnia powierzchnia celi wynosi 7 - 8 m².

Do 1919 roku służyło do wykonywania kary ciężkiego więzienia dla mężczyzn, natomiast po zamknięciu zbudowanego w 1842 roku więzienia przy Sądzie Raciborskim nastąpiła pilna konieczność zmiany profilu zaludnienia. Od maja 1919 roku do stycznia 1934 roku więzienie raciborskie było więzieniem centralnym, gdzie wykonywano wyroki długoterminowe w stosunku do mężczyzn, jak również kary krótkoterminowe więzienia i aresztu oraz tymczasowe aresztowanie.

Od stycznia 1934 roku zakład był przeznaczony ponownie dla wykonywania kary ciężkiego więzienia dla mężczyzn, a ponadto w wydzielonych częściach pawilonów znajdowali się tymczasowo aresztowani, więźniowie o krótkich wyrokach oraz w ograniczonym zakresie skazane - kobiety.

Dalsze wprowadzanie i rozwijanie systemu progresywnego na terenie Niemiec zostało sparaliżowane przez faszystowski rząd niemiecki, który dla swoich politycznych celów przystosował politykę karną i penitencjarną, ukierunkowując ją na izolowanie przeciwników politycznych łącznie z ich zgładzaniem.

W marcu 1945 roku wobec zbliżającego się frontu radzieckiego Niemcy przeprowadzili ewakuację więźniów przebywających w tutejszym więzieniu. Po wyzwoleniu Raciborza (31.03.1945 r.) jego administrację przejęli żołnierze Armii Czerwonej. Następnie, kiedy na tutejszym terenie zaczęła się zawiązywać władza polska, poszczególne urzędy administracji, a w tym również zakład karny były jej

stopniowo przekazywane. Po przejęciu więzienia przez władze polskie (wojskowe) w czerwcu 1945 roku przystąpiono do likwidowania szkód powstałych w wyniku działań wojennych tj. zamurowania wyłomu w ścianie zewnętrznej skrzydła „B” powstałego od wybuchu pocisku artyleryjskiego, sklamrowania skrzydła „C” oraz remontu dachu nad kaplicą więzienną. Pierwszymi więźniami, jacy przebywali w więzieniu byli członkowie band i faszystowscy zbrodniarze wojenni. Dozór więzienny rekrutował się natomiast z żołnierzy przybyłych bezpośrednio z frontu lub po kilkumiesięcznej pracy w więzieniach w Rybniku i Zabrze.

Na mocy Zarządzenia nr 3/48 z dnia 10 marca 1948 roku Ministra Bezpieczeństwa Publicznego Zakład Karny w Raciborzu został wytypowany do odbywania w nim kary pozbawienia wolności dla więźniów narodowości niepolskiej bez względu na rodzaj przestępstwa oraz więźniów narodowości polskiej skazanych za przestępstwa pospolite. Początkowa ilość miejsc w zakładzie karnym przewidywała osadzenie w nim maksymalnie 520 więźniów, lecz po II wojnie światowej liczba ta (w pierwszych latach powojennych) była wielokrotnie przekraczana.

Z racji swej architektury przez cały czas powojennej historii raciborski zakład karny przeznaczony był dla odbywania w nim kary pozbawienia wolności przez najbardziej niebezpiecznych i wysokowyrokowych przestępców. Od 1972 roku w zakładzie karnym zaczęto osadzać skazanych recydywistów, multirecydywistów oraz skazanych wymagających stosowania szczególnych środków leczniczo - wychowawczych.

W latach 1974 - 1980 w zakładzie przeprowadzono generalny remont. Wymieniono wówczas podłogi z desek na parkiet oraz doprowadzono instalację sanitarną i grzewczą do cel mieszkalnych, w wyniku czego polepszyły się znacznie warunki bytowe osadzonych. Prace remontowe i modernizacyjne podejmowane były także w latach następnych, co było podyktowane koniecznością utrzymania we właściwym stanie przestarzałej bazy materialnej jednostki dla zapewnienia właściwego jej funkcjonowania.

Nadmienić przy tym należy, że na terenie zakładu karnego znajdują się również takie obiekty, jak: hale produkcyjne i magazyny Przedsiębiorstwa Przemysłu Odzieżowego, budynek administracji, garaże, magazyny żywnościowe, piekarnia, kuchnia z pralnią, hydrofornia, kotłownia, budynki mieszkalne, gospodarcze i pomocnicze, pola spacerowe wyposażone w boiska do piłki siatkowej i inne obiekty zabezpieczające prawidłowe funkcjonowanie zakładu.

Kompleksowe prace remontowe prowadzone są również w chwili obecnej, co w dużej mierze związane jest z usuwaniem szkód, jakich zakład karny doznał w wyniku powodzi, która miała miejsce w Raciborzu w lipcu 1997 roku.

Niniejsze opracowanie obejmuje następujące budynki kompleksu:

-budynek 9,18

1.3. ISTNIEJĄCE OBIEKTY I ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.

1.3.1. Dane ogólne

Usytuowanie

Działka stanowi część zabudowy ulicy Eichendorffa ma kształt nieregularny. Sąsiednie działki są zabudowane budynkami mieszkalnymi. Teren zabudowy jest płaski lekko nachylony w kierunku północnym i wschodnim. Teren posiada dostęp do ulicy publicznej Eichendorffa.

Wokół całości terenu istnieje ogrodzenie więzienne. Na działce znajduje się przyłącze wodociągowe i elektryczne. Istnieje przykanalik kanalizacji ogólnospławnej wraz z przyłączem do sieci kanalizacji miasta.

Działka posiada bezpośredni dostęp do dróg publicznych od strony południowej i północnej.

1.3.2. Uzbrojenie terenu. Sieci zewnętrzne. Przyłącza.

Przedmiotowy teren jest uzbrojony. Na parcel i biegną: linie kablowa SN i NN, wodociąg oraz sieć kanalizacji ogólnospławnej i gazociąg.

Obiekt jest w stanie istniejącym przyłączony do wszystkich instalacji zewnętrznych Zakładu.

1.3.3. Komunikacja.

Zjazdy na posesję

Dla dojazdu i dojścia do obiektu z drogi publicznej- ul. Eichendorffa

1.4. PROJEKT REMONTU POMIESZCZEŃ

1.4.1. Stan istniejący

Budynki mieszkalne na terenie Zakładu Karnego wybudowano w kilku okresach tego i ubiegłego wieku. Budynek jest częściowo podpiwniczony, trzy-kondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym. Budynek został wykonany w konstrukcji tradycyjnej – murowanej. Stropy monolityczne i gęstożebrowe. Ściany murowane z cegły pełnej zakończone wieńcem żelbetowym. Ławy i ściany fundamentowe ceglane. Dach czterospadowy w konstrukcji drewnianej tradycyjnej. Na dachu wykonano termomodernizację i wymianę pokrycia wraz z instalacją odgromową i obróbkami blacharskimi

1.4.2. Projektowane elementy remontu

W zakres robót wchodzi:

- roboty demontażowe, okładzin ściennych, ścianek działowych w części sanitarnej, stolarki drzwiowej oraz istniejących instalacji budowlanych*
- remont wszystkich pomieszczeń z wymianą oblicowania części ścian i podłóg i wydzieleniem pomieszczenia sanitarnego- łazienia*
- płytkowanie posadzek*
- wymiana całości stolarki drzwiowej wewnętrznej*

- wymiana i uzupełnienie części instalacji budowlanych w obiekcie- elektrycznych i niskoprądowych, wod –kan i cwu, co i uzupełnienie instalacji wentylacyjnej,
- montaż nowego osprzętu i wyposażenia sanitarnego i elektrycznego pomieszczeń,
- roboty malarskie wewnętrzne z odtworzeniem/naprawą tynków w całości obiektu

1.4.3. Roboty demontażowe.

We wszystkich remontowanych pomieszczeniach należy przeprowadzić demontaż:

- elementów wyposażenia technologicznego
- osprzętu i instalacji sanitarnych
- osprzętu i instalacji elektrycznych
- okładzin podłogowych i ściennych
- stolarki drzwiowej

Wszystkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy (robót). Materiały z rozbiórki i odpady niebezpieczne tj np izolacje z papy, materiały bitumiczne należy wywozić wyłącznie na przeznaczone do tego składowiska.

Materiały z rozbiórki należy poddać segregacji w celu odzyskania surowców wtórnych – np. stali

UWAGA! Roboty rozbiórkowe prowadzi ręcznie przy użyciu narzędzi pneumatycznych lub elektrycznych. Gruz usuwać natychmiast, nie dopuszczając do jego przymowania. Zabrania się demontażu odcinków ścian i stropów przez zawalenie.

1.4.4. Roboty budowlane

Należy wykonać następujący zakres robót budowlanych:

- roboty murarskie ścianek działowych, alternatywnie ścianki z płyt g-k- wydzielenie kabiny Wc i natrysku w łazni
- roboty izolacyjne i podposadzkowe, podkłady pod posadzki i masy wyrównawcze
- roboty tynkarskie
- płytkowanie posadzek
- licowanie ścian pomieszczeń sanitarnych płytkami ceramicznymi – umywalnia, kabina WC
- miejscowo obudów kanałów wentylacyjnych i innych instalacji płytami gipsowo -kartonowymi
- częściowa wymiana i uzupełnienie instalacji sanitarnych – wod-kan i cwu oraz co - w kabinach sanitarnych
- wymiana instalacji elektrycznych – oprawy ze źródłami LED
- roboty malarskie we wszystkich pomieszczeniach wraz z odtworzeniem i naprawą tynków
- wymiana i uzupełnienie stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- wymiana drzwi wejściowych z korytarza na EI 30
- wykonanie sufitów podwieszonych w pomieszczeniu łazni -płyty gipsowo – kartonowe gkg

1.4.5 Posadzki

Posadzki należy wykonać z płytek ceramicznych gress. W pomieszczeniach mokrych w wykończeniu antypoślizgowym.

Na powierzchniach istniejących posadzek przewiduje się wykonanie nowej posadzki na posadzce istniejącej po jej miejscowym wyrównaniu – w razie potrzeby.

Należy zdjąć istniejące posadzki z płytek, paneli, wykładziny itp. oraz sprawdzić stan techniczny podkładów pod posadzki

UWAGA !

~~W szatni nr 3 posadzka istniejąca z płytek ceramicznych gres w szatniach – do utrzymania~~

W pomieszczeniach w których poziom posadzki istniejącej jest wyższy jak w pozostałych pomieszczeniach należy skuć posadzkę i warstwy podposadzkowe, odtworzyć wylewkę i nową posadzkę wykonać na poziomie posadzki w całości kondygnacji

Technologia robót:

- demontaż posadzki istniejącej –usunięcie płytek, panel i itp i w razie potrzeby skucie posadzki lastrykowej.
- w razie potrzeby demontaż podkładu i warstw klejących
- oczyszczenie oraz impregnacja posadzki lastrykowej/podkładu betonowego
- wyrównanie posadzki cementowej zaprawą cementową
- wyrównanie podkładu wylewką samopoziomującą na żadaną wysokość (w razie potrzeby)
- wykonanie izolacji z płynnej folii na całości posadzki i na ścianach w pomieszczeniach sanitarnych
- montaż posadzki z płytek ceramicznych gres na klej
- montaż cokolików z płytek ceramicznych o wysokości 10 cm na klej po obwodzie lub płytek na wysokość min 2.0 m (w sanitariatach)
- wykonanie systemowej izolacji otworów w posadzce na wpusty i koryta oraz przejścia instalacji budowlanych

UWAGA!

W kabinach sanitarnych poziom posadzki musi być o co najmniej 1cm niższy od poziomu posadzki w pomieszczeniach

Klasa ścieralności płytek (PEI)

- powierzchnie komunikacyjne (korytarze schody, podesty itp.) – klasa V
- pozostałe pomieszczenia – klasa nie mniejsza niż IV

Twardość powierzchniowa płytek ceramicznych (wg skali Mohsa)

- powierzchnie komunikacyjne (korytarze schody, podesty itp.) –nie mniejsza niż 8
- pozostałe pomieszczenia – nie mniejsza niż 6

W w/w pomieszczeniach należy zastosować płytki o klasie ścieralności V i klasie twardości min 8

Wykończenie ścian

Wszystkie części ścian oblicowane płytkami należy skuć, oraz usunąć podkłady klejące. Na ścianach należy wykonać tynki cementowo –wapienne kat IV i miejscowo oblicowania z płytek ceramicznych od podłogi na wysokość minimum 2,0 m - sanitariaty. Na tynkach należy wykonać gładzie gipsowe i powłoki malarskie z farby akrylowej

We wszystkich szatniach i w korytarzu wejściowym należy wykonać lamperię do wysokości 1,50 m z tynku żywicznego zmywalnego.

Kabiny sanitarne należy płytkować na wysokość min 2,0m od posadzki.

W tym celu należy:

- usunąć płytki i/lub powłokę malarską z powierzchni tynku
 - w razie potrzeby wyrównać i uzupełnić tynk na ścianach po robotach instalacyjnych i montażowych
 - zagruntować powierzchnię tynku preparatem Unigrunt
 - w pomieszczeniach mokrych należy wykonać powłokową izolację przeciwwodną z płynnej folii pod powierzchniami płytkowanymi,
 - wykonać oblicowanie z płytek ceramicznych szklwionych na zaprawie klejącej wraz z fugowaniem.
- Pozostałą część ścian i sufity należy pomalować farbami emulsyjnymi.

W pomieszczeniach gdzie wykonywane były roboty instalacyjne należy wykonać naprawy tynków, posadzek i uzupełnić powłoki malarskie

Po wykonanie robót budowlanych pomieszczenia należy wysezonować i wietrzyć do zaniknięcia zapachu materiałów budowlanych i farb.

Wszystkie materiały użyte do wykończenia winny posiadać Atest higieniczno - sanitarny.

1.4.6 Ścianki działowe (uzupełnienia)

Ścianki wykonać z bloczków z betonu komórkowego, lub silikatowych na zaprawie cementowo wapiennej marki 50 o grubości odpowiednio 12 cm.

UWAGA! Ścianki, których wysokość przekracza 2,50 m należy zbroić w fugach poziomych stałą zbrojeniową lub płaskownikiem zgodnie z wymogami warunków technicznych.

Sufit podwieszony w kabinach sanitarnych a także odcinki obudowy rurociągów, kanałów wentylacyjnych i inne ewentualne elementy architektoniczne ścian i stropów wykonać z płyt gipsowo – kartonowych GKF grub 12,5 mm

Wszystkie instalacje budowlane (poza rurociągami co i kanałami wentylacji) należy wykonać jako podtynkowe

Dopuszcza się obniżenie sufitów podwieszonych (z płyt gipsowo – kartonowych)w pomieszczeniach sanitariatów do wysokości nie mniejszej jak 2,50 m (nad nadproża okienne)

1.4.7 Stolarka drzwiowa - wymiana

Przewiduje się wymianę całości stolarki drzwiowej wewnętrznej

W pomieszczeniach budynku zastosowano

- drzwi zewnętrzne – do zachowania
- drzwi wewnętrzne obiektowe – HPL z futrynami systemowymi z podcięciem wentylacyjnym, opcjonalnie aluminiowe -seria zimna

Zaleca się stosowanie stolarki i słusarki drzwiowej obiektowej (np. z programu Hormann)

Wszystkie otwory okienne wyposażone są w kraty stalowe prętowe – do utrzymania. Kraty należy w razie potrzeby oczyścić, odrdzewić, zaimpregnować antykorozyjnie i pomalować emalią olejną do zastosowań zewnętrznych w kolorze białym

UWAGA !

We wszystkich pomieszczeniach nakazuje się uzupełnienie stolarki okiennej o wbudowaną w ościeża funkcję wentylacji – nawiewniki okienne z funkcją sterowania automatycznego lub ręcznego strumieniem powietrza wentylacyjnego (np. higrosterowalne, ciśnieniowe lub sterowane ręcznie).

Należy zastosować drzwi pełne w pomieszczeniach sanitarnych wyposażone w kraty nawiewne lub podcięcie w dolnej części skrzydeł.

Przed wykonaniem stolarki wszystkie wymiary należy sprawdzić z natury.

UWAGA !wc szatni nr 2 pozostały do wymiany 2 okna zewnętrzne. Należy je wymienić na takie same okna jak w przylegających od strony elewacji pomieszczeniach

1.4.8 Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe

W celu wykonania prac adaptacyjnych należy wykonać pewien zakres prac wyburzeniowych i rozbiórkowych tj.:

- zdemontować wyposażenie na ścianach
- zdemontować wyposażenie instalacyjne
- rozebrać oblicowania z płytek ceramicznych – ściany, posadzka,
- przygotować otwory na drzwi i przejścia w ścianach nośnych i działowych
- Wykonać wykucia otworów w ścianach dla przewodów wentylacyjnych
- -zdemontować odcinki ścianek działowych murowanych , z i z płyt

Roboty rozbiórkowe prowadzić ręcznie. Od góry do dołu. Przy ścianach nośnych wykonać stemplowanie stropów

UWAGA! Roboty rozbiórkowe prowadzić ręcznie przy użyciu narzędzi pneumatycznych lub elektrycznych. Gruz usuwać natychmiast, nie dopuszczając do jego przymowania. Zabrania się demontażu odcinków ścian przez zawalenie.

1.5 Kolorystyka

Powierzchnie tynku malowane

Farba silikonowa

Kolor nr RAL 9003 – biały kremowy



Powierzchnie tynku strukturalnego- lamperie

Farba silikonowa

Kolor nr RAL 9003 – brązowy jasny



*Stolarka drzwiowa drewniana wewnętrzna
producenta)*

kolor RAL 8015– brązowy jasny(wg palety



Powierzchnie wewnętrzne ścian licowane płytkami

Płytki ceramiczne szkliwione

Kolor nr RAL 9003 – biały kremowy



Powierzchnie posadzek we wszystkich pomieszczeniach

Płytki ceramiczne gress

kolor RAL 7015– szary jasny



Na etapie wykonawstwa kolorystykę należy dopasować wykonując próby barwne przewidzianych do stosowania kolorów z palet barw. Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem.

1.6 Wnioski i wytyczne konserwatorskie

Wszystkie prace remontowe należy prowadzić z szczególną starannością pod nadzorem konserwatorskim, biorąc pod uwagę konieczność zachowania walorów historycznych otoczenia wraz z zabytkowym obiektem.

Na etapie wykonawstwa kolorystykę wykonywanych elementów należy dopasować wykonując próby barwne przewidzianych do stosowania kolorów z palet barw.

1.7 Wytyczne ochrony przeciwpożarowej

Przedmiotowy remont i wymiana wyposażenia technologicznego w pomieszczeniach nie zmienia istniejących zasad, ani sposobu zabezpieczenia p-poż budynków. Wytyczne ochrony

przeciwpożarowej obiektu pozostają bez zmian w stosunku do stanu istniejącego – zgodnie z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego dla Zakładu.

Bezpieczeństwo ludzi i mienia

Przedmiotowe roboty będą prowadzone na terenie Zakładu Karnego. Należy bezwzględnie stosować zasady bezpieczeństwa przy transporcie ludzi i materiałów oraz prowadzeniu robót zalecone przez służbę ochrony AS-Bytom.

Przed przystąpieniem do prac zapoznać pracowników z rodzajem i zakresem robót, przeprowadzić przeszkolenia ogólne i stanowiskowe pod względem bezpieczeństwa pracy i przepisów BHP.

Pracowników zaopatrzyć w narzędzia i sprzęt, odzież ochronną, kaski, rękawice, okulary, itp., stosownie do wymagań bezpieczeństwa na danym stanowisku. Przy pracach na wysokości należy stosować zabezpieczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przez cały czas prowadzenia robót, teren placu budowy powinien być zabezpieczony przed wejściem osób postronnych. Każdorazowo przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić czy nie ma osób postronnych w zasięgu prowadzonych robót. Stan zabezpieczeń sprawdzać przed rozpoczęciem robót, przynajmniej raz dziennie.

Prowadzić dziennik budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1.9 Projektowana charakterystyka energetyczna

W związku z tym że przedmiotowy budynek leży w strefie ochrony konserwatorskiej, oraz jest obiektem penitencjarnym Ministerstwa Sprawiedliwości podlegającym wyłączeniu z części wymogów WT charakterystyka energetyczna dla tego obiektu nie jest wymagana.

1.10 Remont instalacji budowlanych

W ramach przedmiotowego remontu należy wymienić wszystkie instalacje sanitarne oraz instalację elektryczną oświetlenie i gniazd wtykowych o obrębie remontowanych pomieszczeń

Instalacja centralnego ogrzewania

Zaprojektowano grzejniki elektryczne w poszczególnych pomieszczeniach

Instalacja wodno-kanalizacyjna

Należy wymienić wszystkie urządzenia sanitarne (umywalki, miski WC, baterie oraz kurki przyłączeniowe i syfony. Należy wymienić całość instalacji ZW i CWU oraz KS w obrębie remontowanych pomieszczeń.

Doprowadzenie wody należy wykonać z istniejącej instalacji wodociągowej rurami z tworzywa sztucznego. Odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez istniejący pion kanalizacji sanitarnej. Instalację kanalizacji przewiduje się wykonać z rur PVC kielichowych, łączonych na uszczelki gumowe. Odpowietrzenie kanalizacji sanitarnej za pomocą zaworu napowietrzająco-odpowietrzającego (wysokość montażu min. 2,0 m od posadzki). Wszystkie przejścia przez przeszkody budowlane (ściany) należy wykonać w rurach ochronnych PVC. Przestrzeń między rurą

przewodową a rurą ochronną należy wypełnić pianką poliuretanową.

Instalacja elektryczna

Patrz projekt techniczny instalacji elektrycznych w odrębnym tomie

1.11 Uwagi końcowe

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać certyfikaty lub atesty techniczne i odpowiadać wymogom odnośnych norm.

Wszystkie nazwy handlowe materiałów budowlanych użyte w niniejszej dokumentacji należy traktować jako odnośniki do określenia wymogów technicznych wyrobów z możliwością stosowania materiałów równoważnych.

Roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” oraz innymi obowiązującymi przepisami i normami (Instrukcje ITB itp.).

Na czas trwania remontu budynku wymagane jest zachowanie ciągłości pracy i funkcjonowania obiektu. Sposób przeprowadzenia remontu budynku zaleca się przed rozpoczęciem uzgodnić ze służbami ZK.

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, wymogów stawianych przez technologię, konstrukcję i instalacje oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora w okresie późniejszym niż data niniejszego opracowania.

Przy wycenie robót architektoniczno -budowlanych należy uwzględnić wszystko to co zostało zawarte w niniejszej dokumentacji projektu budowlanego, jak również inne elementy nie ujęte, a niezbędne do wykonania oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu.

Przygotowany dla inwestycji przedmiar robót należy traktować jako opracowanie pomocnicze.

Niniejszą dokumentację projektową należy rozpatrywać łącznie - części opisowe z częściami rysunkowymi, oraz część rysunkową z wersją elektroniczną dokumentacji. Wszelkie ewentualne niezgodności pomiędzy poszczególnymi częściami dokumentacji projektowej należy uzgodnić z projektantem przed rozpoczęciem wykonania robót i wbudowaniem elementów na budowie.

Ocena stanu technicznego

Przedmiotowe obiekty są w ogólnym dobrym stanie technicznym w ciągłym użytkowaniu. Konstrukcja budynków – ściany nośne, stropy, stropodach - stan dobry. Elementy wykończeniowe w lokalach – stolarka drzwiowa , posadzki powłoki malarskie – zły stan techniczny. Projektowany remont ma na celu odtworzenia stanu technicznego części pomieszczeń budynku będącego w intensywnym użytkowaniu od kilkudziesięciu lat oraz dostosowanie do współczesnych wymogów.

Sposób użytkowania obiektu po remoncie nie zmieni się i w związku z tym nie zostaną przekroczone normowe obciążenia użytkowe na które obiekt ten być projektowany.

Stwierdzam, że przedmiotowe budynki pod względem architektonicznym, technologicznym i konstrukcyjnym nadają się do użytkowania w projektowanym charakterze po wykonaniu prac remontowych w przewidzianym w niniejszym opracowaniu zakresie.

Zakres prac budowlanych w żaden sposób nie zmieni, ani nie spowoduje utraty walorów historycznych obiektu.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA PRZY PROWADZENIU
ROBÓT BUDOWLANYCH
WYTYCZNE DO SPORZĄDZENIA PLANU BIOZ**

**PROJEKT REMONTU TRZECH SZATNI DLA
FUNKCJONARIUSZY Z ZAPLECZEM SANITARNYM W
ZAKŁADZIE KARNYM
W RACIBORZU**

INWESTOR: ZAKŁAD KARNY W RACIBORZU
47-400 RACIBÓRZ, UL. EICHENDORFFA 14

ADRES: 47-400 RACIBÓRZ, UL. EICHENDORFFA

KATEG. OBIEKTU: XII

NR ZLEC./PROJ.: 15/2023

AUTOR

inż. Franciszek KOLARCZYK

NOWA WIEŚ, czerwiec 2023 r.

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot i zakres robót budowlanych. Kolejność realizacji

Przedmiot i zakres robót budowlanych

Kolejność realizacji

- roboty demontażowe
- roboty murarskie
- demontaż istniejących łaźni wraz z wyposażeniem oraz wykonanie na ich miejscu nowych łaźni
- wymiana instalacji sanitarnych do wszystkich pomieszczeń
- wymiana instalacji elektrycznych do części pomieszczeń
- remont i miejscowe uzupełnienie instalacji wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń
- wymiana posadzek
- wymiana stolarki i ślusarki drzwiowej
- wykonanie oblicowania ścian części pomieszczeń
- roboty malarskie, ścian, stolarki, wyposażenia itp
- roboty wykończeniowe

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na przedmiotowej działce zlokalizowane są istniejące użytkowane obiekty kubaturowe Zakładu Karnego. Przez działkę przebiegają elementy uzbrojenia i sieci zewnętrznych – do zabezpieczenia podczas budowy.

Teren budowy należy wydzielić od użytkowanej części zakładu

2.3. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa

Na przedmiotowej działce nie ma elementów stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Teren budowy należy ogrodzić, odgrodzić od czynnej części zakładu, wyznaczyć wjazd i wyjazd na budowę, strefy oddziaływania, oznakować przewidzianymi przepisami tablicami informacyjną i ostrzegawczą. **Podczas prowadzenia robót należy ściśle stosować zalecenia i wytyczne Służb Ochrony Zakładu Karnego**

2.4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych i środki zapobiegawcze

Przed rozpoczęciem robót, w terenie uzbrojonym lub w pobliżu budynków i budowli, osoba nadzorująca pracowników informuje pracowników o zasadach bezpieczeństwa wykonywania pracy i stosownych sygnałach ostrzegawczych.

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład zobowiązany jest zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Teren, na którym odbywa się uroda lub rozbiórka obiektu budowlanego należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociągową, gazową, elektryczną i kanalizacyjną.

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeb zabezpieczony ogrodzeniem.

Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

Czynności zdejmowania lub regulowania naczynia roboczego maszyny roboczej są wykonywane w zespole co najmniej dwuosobowym.

Niedopuszczalne jest podczas robót ziemnych wysuwanie lemiesza maszyny roboczej poza krawędź klina odłamu oraz używanie maszyn roboczych na gruntach gliniastych w czasie trwania ulewnego deszczu.

Podczas wykonywania robót ziemnych w razie przypadkowego odkrycia lub naruszenia instalacji wod - kan, elektrycznej, gazowej lub centralnego ogrzewania, niezwłocznie przerywa się pracę i ustala z właściwą jednostką zarządzającą daną instalacją dalszy sposób wykonywania robót.

Przewód elektryczny lub hydrauliczny łączący maszynę roboczą z siecią zasilającą zabezpiecza się przed uszkodzeniami.

Podczas zagęszczania gruntu urządzeniami wibracyjnymi, miejsca pracy mają być oznakowane przenośnymi zaporami oraz muszą być przestrzegane warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, określone w dokumentacji techniczno - ruchowej i w instrukcji obsługi.

Niedopuszczalne jest podczas wykonywania robót ziemnych: - tworzenie nawisów przy wykonywaniu wykopów; - włączanie mechanizmu obrotu maszyny roboczej w trakcie napełniania naczynia roboczego gruntem - przebywanie osób w zasięgu działania naczynia roboczego maszyny roboczej; - przebywanie osób w kabinie pojazdu do transportowania wykopanego gruntu w czasie załadunku jego skrzyni w przypadku, gdy kabina pojazdu nie została konstrukcyjnie wzmocniona.

Wyładowanie gruntu z naczynia roboczego maszyny roboczej do robót ziemnych może nastąpić nad dnem skrzyni pojazdu stosowanego do transportu na wysokość nie większą niż: - 0,5 m przy materiałach sypkich; - 0,25 m przy materiałach kamiennych lub zbrylonych.

Podczas wykonywania wykopów wąskoprzestrzennych osoby współpracujące z operatorem mogą znajdować się wyłącznie w zabezpieczonej części wykopu.

Niedopuszczalne jest w miejscu wykonywania wykopów prowadzenie jednocześnie innych robót oraz przebywanie osób niezatrudnionych.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu należy wykonać bezpieczne zejście dla pracowników.

Zabronione jest składowanie urobku i materiałów w odległości mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany jego są obudowane, lub w granicach klina odłamu gruntu w wykopach nie umocnionych.

Jeżeli stanowisko pracy dla wykonania ściany fundamentowej znajduje się pomiędzy skarpą wykopu a wznoszoną ścianą, szerokość stanowiska pracy powinna wynosić co najmniej 70 cm.

Ręczne narzędzia udarowe nie mogą posiadać rękojeści krótszej niż 0,15 m oraz ostrych krawędzi, pęknięć lub zadr w miejscu uchwytu, a operatorzy podczas ich stosowania używają wyłącznie rękawic antywibracyjnych.

Ręczne narzędzia, w szczególności kliny, przecinaki i przebijaki wyposaża się w uchwyty jeśli ich nie posiadają.

Niedopuszczalne jest stosowanie ognia otwartego przy podgrzewaniu masy bitumicznej będącej w zbiornikach lub cysternach maszyn roboczych.

Urządzenia do zagęszczania gruntu, piasku i żwiru, w szczególności ubijaki, zagęszczarki ciężkie i ze spryskiwaczem, walce wibracyjne używa się zgodnie z zasadami określonymi w instrukcji obsługi każdego z tych urządzeń.

Rusztowania stosowane przy robotach budowlanych mają spełniać wymagania bezpieczeństwa określone we właściwych przepisach.

Przy przenoszeniu lub rozbiórce rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i zabezpieczyć ją zgodnie z przepisami.

Maszyny robocze wymagające, zgodnie z przepisami BHP, obsługi przez osoby po szkoleniach i z pozytywnym wynikiem sprawdzianu, mogą być obsługiwane wyłącznie przez takie osoby.

Operatorowi nie wolno opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub urządzenia budowlanego.

Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą.

2.5. Sposób prowadzenia instruktarzu pracowników

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy:

- sprawdzić posiadanie przez pracowników kwalifikacji przewidzianych odrębnymi przepisami dla danego rodzaju robót
- sprawdzić posiadanie orzeczeń lekarskich o dopuszczeniu do określonej pracy,
- zaopatrzyć pracowników w odpowiednie środki ochrony indywidualnej,
- prowadzić stały bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, wystarczającą wiedzę techniczną, oraz doświadczenie zawodowe w prowadzonym zakresie robót.

1.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy:

- teren budowy właściwie oznakować i uniemożliwić wstęp osobom postronnym,
- zadbać o odpowiednie przygotowanie zawodowe i przeszkolenia bhp dla pracowników zatrudnionych przy budowie
- przygotować odpowiednie zaplecze socjalne dla pracowników
- odpowiednio przygotować, oznakować i zabezpieczyć miejsca poboru wody i energii elektrycznej,
- zabezpieczyć występujące na placu budowy wykopy przed obsunięciami ziemi i dostępem osób niepowołanych,
- odpowiednio oznakować wjazd(y) i wyjazd(y) na teren budowy,

Na placu budowy powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów i odpadów. Miejsca te uzgodnić z Inwestorem.

Składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy do wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości materiałów.

Miejsca pracy, drogi na placu budowy, dojścia i dojazdy powinny być w czasie wykonywania robót oświetlone zgodnie z normami.

Wjazdy i wyjazdy z placu budowy należy urządzić i zorganizować w sposób zapewniający bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń, zapewniająca dostęp wozów bojowych straży pożarnej i innych służb ratowniczych.

3. SPIS RYSUNKÓW

1. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 9 – PARTER – INWENTARYZACJA	01
2. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 9 – PARTER – WYBURZENIA	02
3. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 9 – PARTER – ZAMUROWANIA	03
4. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 9 – PARTER – ARCHITEKTURA	04
5. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 18 - I PIĘTRO - INWENTARYZACJA	05
6. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 18 - I PIĘTRO – WYBURZENIA	06
7. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 18 - I PIĘTRO - ZAMUROWANIA	07
8. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 18 - I PIĘTRO – PARTER - ARCHITEKTURA	08
9. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 18 - II PIĘTRO – PARTER - INWENTARYZACJA	09
10. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 18 - II PIĘTRO – PARTER – WYBURZENIA	10
11. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 18 - II PIĘTRO – PARTER - ZAMUROWANIA	11
12. RZUT SZATNI BUDYNEK NR 18 - II PIĘTRO – PARTER - ARCHITEKTURA	12