

# PROJEKT BUDOWLANY

## I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Inwestycja:** Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo

Kategoria obiektu budowlanego: IX –budynki kultury, nauki i oświaty.  
Jednostka ewidencyjna: 142703\_2 Mochowo  
Obręb ewidencyjny: 0004 Cieślin  
Nr działki: 108/11

**Inwestor:** Gmina Mochowo, 09-214 Mochowo, ul. Sierpecka 2

**Jednostka opracowująca:** PPU „MarBud” ul. Norwida 4  
09-200 Sierpc, biuro@projekty-budowlane.eu

**Zespół projektowy:**

PROJEKTANT	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
tech. bud. Józef Górecki upr. 84/86 Specjalność: do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA	29.05.2024	
inż. Mariusz Borowski upr. nr ewid. MAZ/0094/ZHOK/10 Specjalność: do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	BRANŻA KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA	29.05.2024	

Niniejsze opracowanie zawiera ... ponumerowanych stron

2024-05-29

## Spis treści

PROJEKT BUDOWLANY .....	1
I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	1
1. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	4
1.1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego .....	4
1.2. Podstawa opracowania.....	4
1.3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu .....	4
1.4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu .....	4
1.5. Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub innych formach ochrony.....	5
1.6. Informacje o wpływie eksploatacji górniczej .....	5
1.7. Informacje o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi .....	5
1.8. Specyfikacja, charakter i stopień skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	5
1.9. Ustalenia z zakresu ochrony środowiska przyrodniczego .....	6
1.10. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	6
2. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	7
3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	8
II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY .....	10
1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	11
1.1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego .....	11
1.2. Podstawa opracowania.....	11
1.3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	11
1.4. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego. ....	11
1.5. Układ przestrzenny i forma architektoniczna .....	12
1.6. Charakterystyczne parametry każdego obiektu budowlanego.....	13
1.7. Opinia geotechniczna .....	14
1.8. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....	15
1.9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe .....	17
1.10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	21
1.11. Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego.....	21
1.12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	22
2. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW, ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW, KOPIE UPRAWNIENÍ .....	34
3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO .....	40

A1	Rzut przyziemia	1:50
A2	Elewacje	1:100
A3	Przekrój A-A	1:50
A4	Rzut dachu	1:50
I1	Inwentaryzacja – elewacje	1:100
I2	Inwentaryzacja – rzut parteru	1:100
I3	Inwentaryzacja – rzut I piętra	1:100

#### Załączniki

1. Decyzja nr 60/2023 o warunkach zabudowy

# 1. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## 1.1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego

Całość zamierzenia budowlanego obejmować będzie rozbudowę budynku usługowego na działce nr ewid. 108/11 w obrębie ewidencyjnym Cieślin, gmina Mochowo.

## 1.2. Podstawa opracowania

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Program funkcjonalny uzgodniony z Inwestorem
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy budowlane

## 1.3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Działka obecnie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej o numerze ewidencyjnym 82/1.

## 1.4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Na działce o nr ewidencyjnym 108/11 zostanie wykonana rozbudowa budynku usługowego na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego. Wody opadowe odprowadzane będą na własny nieutwardzony teren z rur spustowych bezpośrednio do gruntu.

Utylizacja odpadów stałych – na działce objętej założeniem inwestycyjnym przewidziano miejsce na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych odbierane przez wyspecjalizowane jednostki za pokwitowaniem odbioru.

Utylizacja odpadów płynnych – do gminnej kanalizacji sanitarnej.

### **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu**

- Typ zabudowy budynku: zabudowa usługowa,
- Funkcja zabudowy – usługowa,
- Intensywność zabudowy 0,316 (do 0,35),
- Nadziemna intensywność zabudowy 0,316 (od 0,2 do 0,35),
- Udział powierzchni zabudowy 0,217 (do 0,3),
- Udział powierzchni biologicznie czynnej 0,664 (od 0,25),
- Szerokość elewacji frontowej (20,95 m- istniejąca) 24,28m – z projektowaną rozbudową (od 20 do 35 m),
- Geometria dachu – istniejący dach dwu i jednospadowy, rozbudowa- dach płaski 5°, główna kalenica dachu nie podlega przebudowie.
- Wysokość zabudowy – istniejąca maks. 6,68 m, projektowana rozbudowa 4,445 m,
- Budynek wyposażony jest w stanowisko postojowe w garażu, istnieje możliwość parkowania pojazdów na podjeździe.

Przyłącze wodociągowe z wodociągu wiejskiego - istniejące.

Przyłącze elektryczne – istniejące

Przyłącze do sieci gazowej z istniejącego systemu gazowego.

	A	B
1	<b>Zestawienie powierzchni</b>	
2	Powierzchnia zabudowy budynku - istniejąca - projektowana	187,5 m <sup>2</sup> +27,79 m <sup>2</sup> (17,94% pow. działki)
3		45,37 m <sup>2</sup> (3,78% pow. działki)
4	Powierzchnia zabudowy schodów i utwardzeń zewnętrznych- projektowana - istniejąca	-
5		50,65 m <sup>2</sup> ( 4,22% pow. działki) 91,52 m <sup>2</sup> ( 7,63% pow. działki)
6	Powierzchnia biologicznie czynna w liniach rozgraniczających	797,17 m <sup>2</sup> (dla całej działki - 66,43% pow. działki)
7		

### **1.5. Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub innych formach ochrony**

Na nieruchomości objętej opracowaniem nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków, nieruchomość nie znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

### **1.6. Informacje o wpływie eksploatacji górniczej**

Na obszarze opracowania nie występują potwierdzone złoża kopalin, nie został utworzony obszar górniczy, nie stwierdzono również miejsc likwidacji zakładu górniczego, albowiem nie występują zabezpieczone lub zlikwidowane wyrobiska górnicze oraz obiekty i urządzenia zakładu górniczego.

### **1.7. Informacje o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi**

Zamierzenie budowlane nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Projektowana budowa nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników. Odpady bytowe gromadzone będą w szczelnie zamkniętych pojemnikach i wywożone regularnie na wysypisko odpadów komunalnych przez firmę specjalistyczną. Odprowadzenie ścieków bytowych do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Nie przewiduje się prowadzenia robót budowlanych polegających na regulacji wód oraz budowie wałów przeciwpowodziowych, a także robót melioracyjnych, odwodnień budowlanych oraz innych robót ziemnych zmieniających stosunki wodne.

### **1.8. Specyfikacja, charakter i stopień skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Przedmiotowa rozbudowa o konstrukcji murowanej. Konstrukcja dachu drewniana pokryta blachą trapezową. Rozbudowa budynku jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona,

posadowiona bezpośrednio na fundamentach żelbetowych monolitycznych. Charakter konstrukcji obiektu stanowi o zaliczeniu robót budowlanych do mało skomplikowanych, a warunki gruntowe w rejonie posadowienia obiektu są proste.

### **1.9. Ustalenia z zakresu ochrony środowiska przyrodniczego**

Planowana inwestycja jest położona:

- poza miejscowością uzdrowską oraz obszarami ochrony uzdrowskiej,
- poza obszarami udokumentowanych złóż kopalin,
- w granicach obszarów występowania wód podziemnych: Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka warszawska”,
- Poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych
- W granicach obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody: Obszar Chronionego Krajobrazu „  
Stąd należy uwzględnić reżimy ochronne zgodnie z przepisami odrębnymi.

### **1.10. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Budynek objęty opracowaniem został zaprojektowany w sposób zapewniający w razie pożaru nośność konstrukcji przez wymagany przepisami czas, ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu w budynku, ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie budynki, zapewniający możliwość ewakuacji ludzi, a także uwzględniający bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Na podstawie Dz.U.2009.124.1030 - *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* droga pożarowa nie jest wymagana (powierzchnia strefy pożarowej  $302,53 \text{ m}^2 < 1000 \text{ m}^2$ ).

Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewniana w ramach ilości wody przewidywanych dla jednostek osadniczych, nie mniejszej jednak niż  $10 \text{ dm}^3/\text{s}$ .

Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030) wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz innych obiektów budowlanych o takim przeznaczeniu, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru, wynosi:

1) dla budynku o kubaturze brutto do  $5\,000 \text{ m}^3$  i o powierzchni wewnętrznej do  $1\,000 \text{ m}^2$  —  $10 \text{ dm}^3/\text{s}$  z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm lub 100 mm zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. Najbliższy hydrant zlokalizowany jest na działce sąsiedniej tj. o nr ewid. 108/1 w odległości  $\sim 38,4 \text{ m}$  od przedmiotowego budynku.

## 2. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane(jednolity tekst Dz.U. poz.1202 z 2018 r. z p.zm.) informuję, z uwzględnieniem rodzaju, przeznaczenia i usytuowania planowanej inwestycji pn."Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo", której inwestorem jest Gmina Mochowo, 09-214 Mochowo, ul. Sierpecka 2, a także mając na uwadze przyjęte rozwiązania konstrukcyjno– materiałowe, instalacyjne i technologiczne nieruchomości (działki) o nr ewid. 108/11 będzie objęta obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt. 20 w/w ustawy.

Obszar oddziaływania przedmiotowego obiektu określono w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 20018 r. poz. 1935 z p. zm.).

Typ oddziaływania projektowanego obiektu	Podstawa prawna	Skutki i zakres oddziaływania projektowanego obiektu na obszar przyległy
Usytuowanie obiektu w stosunku do granicy działki budowlanej i obiektów sąsiednich	§12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r.	Najmniejsza odległość budynku od granicy z działką sąsiednią wynosi ~1,8 m i jest to istniejąca część budynku nie podlegająca przebudowie. Projektowana rozbudowa znajduje się w odległości >4m od granicy działki budowlanej..
Naturalne oświetlenie pomieszczeń	§13, §60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r.	Projektowana budowa nie spowoduje przesłaniania innych obiektów oraz nie stanowi obiektu przesłaniającego inne budowle. Demontaż okna nie wpłynie na pogorszenie oświetlenia istniejących pomieszczeń ze względu na wymianę istniejącego skrzydła drzwiowego zewnętrznego na przeszklone.

Wnioski:

Na podstawie niżej wymienionych przepisów stwierdza się, że zasięg oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce budowlanej, na której został zaprojektowany tj.108/11 położonej w obrębie ewidencyjnym Cieślin, gmina Mochowo.

Podstawa prawna:

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. z 2020 r. poz. 2127, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. poz 1566 z 2017 r.),
- Obwieszczenie marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o drogach publicznych (Dz. U. poz. 2222 z 2017r. )
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. poz. 519 z 2017 r.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 717)
- Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 września 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego(Dz.U. z 20018 r. poz. 1935 z p. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2017 r.

### **3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**





## II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**Inwestycja:** Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo

Kategoria obiektu budowlanego: IX –budynki kultury, nauki i oświaty.  
Jednostka ewidencyjna: 142703\_2 Mochowo  
Obręb ewidencyjny: 0004 Cieślin  
Nr działki: 108/11

**Inwestor:** Gmina Mochowo, 09-214 Mochowo, ul. Sierpecka 2

**Zespół projektowy:**

PROJEKTANT	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
<b>tech. bud. Józef Górecki</b> <i>upr. 84/86</i> <i>Specjalność: do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej</i>	<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA</b>	<b>29.05.2024</b>	
<b>inż. Mariusz Borowski</b> <i>upr. nr ewid. MAZ/0094/ZHOK/10</i> <i>Specjalność: do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</i>	<b>BRANŻA KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA</b>	<b>29.05.2024</b>	

# **1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

## **1.1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego**

Całość zamierzenia budowlanego obejmować będzie rozbudowę budynku usługowego na działce nr ewid. 108/11 w obrębie ewidencyjnym Cieślin, gmina Mochowo.

Rozbudowa ma na celu uzupełnienie istniejącej funkcji budynku. Zlokalizowana jest od strony południowo-wschodniej i połączona jest z budynkiem usługowym poprzez otwór drzwiowy wykonany w miejscu okna przeznaczonego do demontażu. Parametry użytkowe i techniczne istniejącego obiektu budowlanego pozostają bez zmian. Demontaż okna nie wpłynie na pogorszenie oświetlenia istniejących pomieszczeń ze względu na wymianę istniejącego skrzydła drzwiowego zewnętrznego na przeszklone. Projektowana rozbudowa uzupełnia istniejący budynek o dodatkowe wyjście na zewnątrz, które stanowi również wyjście ewakuacyjne.

## **1.2. Podstawa opracowania**

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Program funkcjonalny uzgodniony z Inwestorem
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy budowlane

## **1.3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Projektowany obiekt budowlany to budynek użyteczności publicznej

Kategoria obiektów budowlanych **IX –budynki kultury, nauki i oświaty.**

## **1.4. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego. Wskaźnik EP**

Obiekt budowlany objęty opracowaniem to budynek użyteczności publicznej- świetlicy wiejskiej. Budynek dwukondygnacyjny, z garażem od strony zachodniej. Istniejąca część użytkowana jest częściowo do organizowania spotkań mieszkańców gminy oraz jako remiza wiejska służąca lokalnej Ochotniczej Straży Pożarnej. Rozbudowa ma na celu uzupełnienie istniejącej funkcji budynku o nowe sanitariaty i pomieszczenia pomocnicze. Nowoprojektowana część złożona jest z komunikacji, ustępu ogólnodostępnego z przedsionkiem, ustępu przeznaczonego dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenia gospodarczego i szatni. Wc na parterze będzie użytkowane jako pomieszczenie pomocnicze dla kuchni. Kuchnia wyposażona w zlewozmywak, kuchenkę gazową, zmywarkę i umywalkę, a także w szafki kuchenne i blat roboczy. Pomieszczenia na piętrze nie służą na stałe

przebywanie ludzi, są to pomieszczenia techniczne.

Izolacyjność termiczna istniejących przegród budowlanych oraz źródło ciepła nie są objęte niniejszym opracowaniem. Nowoprojektowane przegrody pod względem izolacyjności termicznej spełniają WT określone na rok 2021. Ogrzewanie realizowane będzie z istniejącego źródła ciepła.

### **1.5. Układ przestrzenny i forma architektoniczna**

Projektowana rozbudowa wzniesiona w technologii tradycyjnej. Bryła nieregularna w postaci prostopadłościanu z dachem płaskim o konstrukcji drewnianej, pokrycie z blachy trapezowej. Pochylenie połaci dachowych 5°. Konstrukcja obiektu tradycyjna murowana. Połączenie z istniejącym budynkiem poprzez drzwi wewnętrzne w miejscu istniejącego okna. Układ funkcjonalny i architektoniczny istniejącej części pozostaje bez zmian

Ściany fundamentowe: bloczek betonowy 25 cm+ izolacja fundamentu np. Abizol ST+ styropian wodoodporny 10 cm + masa klejąca na siatce z włókna szklanego wykończenie stanowi tynk mozaikowy.

Ściany zewnętrzne murowane dwuwarstwowe: beton komórkowy 24 cm+ styropian 15 cm + masa klejąca na siatce z włókna szklanego, wykończenie tynkiem cienkowarstwowym systemowym.

Ściany wewnętrzne murowane z bloczków betonu komórkowego gr. 12 cm.

Podłoga na gruncie: piasek zagęszczony gr. 30 cm, płyta betonowa gr. 10 cm, 2x papa asfaltowa izolacyjna, styropian gr. 10 cm, wylewka betonowa gr. 6 cm, wykończenie gresem antypoślizgowym o strukturze drewnopodobnej.

Strop: 2x płyta g-k na ruszcie systemowym, folia paroizolacyjna, wełna mineralna gr. 30 cm.

Konstrukcja dachu krokwiowo-płatwiowa + łąty i kontrłąty.

Okna i drzwi PVC lub drewniane.

Sposób ogrzewania: kocioł na gaz – zlokalizowany w części istniejącej budynku, wentylacja grawitacyjna.

Kolorystykę elewacji uzgodnić z zamawiającym i dostosować do istniejącej części budynku. Do wykończenia elewacji należy stosować tynki silikatowo-silikonowe, na cokole tynki mozaikowe. Układ barw w wykończonych budynkach nie powinien zaburzać wymagań ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-

estetyczne (zgodnie z art. 1, ust. 2 pkt.1 i art.2 pkt.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

## 1.6. Charakterystyczne parametry każdego obiektu budowlanego

Istniejący budynek:

- ilość kondygnacji	2
- wysokość obiektu	6,68 m
- powierzchnia zabudowy	187,5 m <sup>2</sup>
- max wymiary zewnętrzne rzutu	20,95 m x 8,95 m
- kubatura brutto budynku	958,37 m <sup>3**</sup>
- liczba lokali mieszkalnych/użytkowych	0/1
- powierzchnia całkowita budynku	306,27 m <sup>2</sup> *
- powierzchnia użytkowa budynku	150,46 m <sup>2</sup> * - parter 95,95 m <sup>2</sup> * - I piętro

Projektowana rozbudowa budynku:

- ilość kondygnacji	1
- wysokość obiektu	4,445 m
- powierzchnia zabudowy	45,37 m <sup>2</sup>
- max wymiary zewnętrzne rzutu	6,89 m x 7,49 m
- kubatura brutto budynku	163,3 m <sup>3**</sup>
- powierzchnia użytkowa budynku	34,29 m <sup>2</sup> *
- powierzchnia całkowita budynku(istniejąca i rozbudowywana część)	351,64 m <sup>2</sup> *

\*Powierzchnie użytkowe obliczono wg Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015 z uwzględnieniem zasad zawartych w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

\*\* Kubaturę brutto obliczono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015

## 1.7. Opinia geotechniczna

ustalająca geotechniczne warunki posadowienia dla rozbudowy budynku  
zlokalizowanego w miejscowości Cieślin,  
na działce nr 108/11

**Podstawa prawna:** *Rozporządzenie ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r., w sprawie ustalania warunków posadowienia obiektów budowlanych.*

**Inwestycja:** **Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo**

**Inwestor:** **Gmina Mochowo, 09-214 Mochowo, ul. Sierpecka 2**

**Projektant:** inż. Mariusz Borowski,  
upr. proj. MAZ/0094/ZHOK/10

### **Ustalenia:**

W terenie panują proste warunki gruntowe.

Projektowany obiekt to budynek mieszkalny o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, posadowiony w prostych warunkach geotechnicznych zaliczany do I

**kategorii geotechnicznej.**

Woda gruntowa znajduje się poniżej istniejącego poziomu posadowienia fundamentów.

Przy robotach ziemnych wykopy będą prowadzone do głębokości 1,1 m.

Warunki gruntowe panujące na terenie działki są jednorodne. Na terenie występują utwory czwartorzędowe. Grunty stwierdzone w podłożu należą do naturalnych gruntów drobnoziarnistych oraz nasypowych.

Budynek zostanie posadowiony na warstwie gliny piaszczystej zalegającej na dnie wykopu poniżej poziomu przemarzania. Są to utwory plejstoceńskie, mogące stanowić bezpośrednie posadowienie. Grunt znajdujący się w wykopie należy chronić przed opadami atmosferycznymi i przemarzaniem. Ostatnie 10-20cm należy wykonać ręcznie tak, aby nie nastąpiło rozluźnienie gruntu zalegające w dnie.

## **1.8. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

### **1.8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość i sposób odprowadzania ścieków**

Zapotrzebowanie w wodę – nie określa się – nie przewiduje się zwiększenia ilości użytkowników budynku w stosunku do istniejących.

Utylizacja odpadów płynnych poprzez istniejący system rur kanalizacyjnych do gminnej oczyszczalni ścieków.

### **1.8.1. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.**

Budowane obiekty nie emitują zanieczyszczeń gazowych, zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i innych.

### **1.8.2. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Powstające w trakcie robót przygotowawczych odpady należy segregować i można składować w ograniczonym zakresie na obszarze placu budowy w sposób wykluczający możliwość negatywnego wpływu na środowisko przez stosowanie odpowiednich przeznaczonych do tego celu pojemników.

Wykonywanie robót i tymczasowe składowanie odpadów powinno być zabezpieczone przed nadmiernym pyleniem. Gruz składować uniemożliwiając negatywny wpływ na środowisko glebowo-wodne poprzez stosowanie odpowiednich przegród, ogrodzeń i szczelnych membran.

W trakcie prac budowlanych powstaną niewielkie ilości odpadów w postaci opakowań po materiałach budowlanych, pozostałości wyrobów w formie złomu stalowego, gruzu betonowego, drewna budowlanego, kruszyw naturalnych i piasku. Wszelkie odpady powinny być dokładnie zebrane i przewiezione przez jednostki do tego przeznaczone na odpowiednie składowiska odpadów.

### **1.8.3. Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pola elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się.**

Pogorszenie klimatu akustycznego na etapie realizacji przedsięwzięcia na terenie inwestycji i terenach bezpośrednio sąsiadujących związane jest z używaniem sprzętu

budowlanego.

Prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem należy prowadzić wyłącznie w porze dnia w godz. 6-22. Zaleca się również ograniczyć równoczesną pracę sprzętu emitującego hałas o dużym natężeniu oraz tak zorganizować przejazdy przez tereny zabudowy mieszkaniowej by zminimalizować ich ilość.

Na etapie użytkowym inwestycja nie będzie powodowała nadmiernej uciążliwości związanej z hałasem.

Budowany obiekt nie jest źródłem wibracji ani form promieniowania.

#### **1.8.4. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Wpływ obiektu na powierzchnię ziemi oraz na glebę wystąpi w czasie budowy. Glebę urodzajną w obszarze projektowanych robót należy zebrać w przyzmy na odkład. Konieczna jest bezwzględna ochrona powierzchni ziemi przed zanieczyszczeniami odpadami budowlanymi oraz płynami eksploatacyjnymi z pracujących maszyn budowlanych. Obszar objęty budową, po jej zakończeniu winien być poddany rekultywacji i pokryty ponownie warstwą gleby, a następnie obsiany trawą. W trakcie normalnej eksploatacji obiekt nie ma wpływu na powierzchnię ziemi i glebę.

Podczas zrzutu wód opadowych nie zostanie zmieniona jakość wód odbiornika, tj. przekroczenie wartości dopuszczalnych dla istniejących klas czystości wód w miejscu ich wprowadzenia do środowiska oraz zmian jakości wód podziemnych.

Realizacja robót i następnie odprowadzenie wód deszczowych z terenu inwestycji nie będzie miało wpływu na pogorszenie stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

#### **1.8.5. Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane**

Przedmiotową rozbudowę budynku zaprojektowano przy założeniu minimalizacji ingerencji w tereny przyległe, w tym środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Zachowane zostały przepisy dotyczące minimalnych odległości od istniejącej zabudowy i lasów. Przewidziano utylizację odpadów powstających w trakcie realizacji inwestycji. Zaprojektowane rozwiązania pozwalają na utrzymanie obiektu budowlanego w należytej czystości.



# **1.9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe**

## 1.9.1. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla systemu ogrzewania i wentylacji

System projektowany

Lp.	Rodzaj paliwa	Udział %	Q <sub>H,nd</sub> [kWh/rok]
1	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	100,0	3349,6

System alternatywny

Lp.	Rodzaj paliwa	Udział %	Q <sub>H,nd</sub> [kWh/rok]
1	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	100,0	3349,6

## 1.9.2. Zestawienie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową dla systemu przygotowania ciepłej wody

System alternatywny

Lp.	Rodzaj paliwa	Udział %	Q <sub>W,nd</sub> [kWh/rok]
1	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	100,0	306,8

## 1.9.3. Zestawienie użytych cen jednostkowych na poszczególne paliwa

Budynek projektowany

Lp.	Rodzaj paliwa	Cena jedn.	Jedn.	Uwagi
1	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	3,60	zł/m <sup>3</sup>	

Budynek z alternatywnymi źródłami energii

Lp.	Rodzaj paliwa	Cena jedn.	Jedn.	Uwagi
1	Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	0,60	zł/kWh	

#### 1.9.4. Opis systemów zapotrzebowania w energię do analizy porównawczej

Lp.	Nazwa systemu	Wariant projektowany	Wariant alternatywny
1	System ogrzewania	TAK, Źródło 'Nowe źródło ogrzewania' o udziale procentowym 100,00 % na paliwo Miejskowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny o $wH=1,10$ , typu o sprawności wytwarzania $\eta_{H,g}=0,94$ , Ogrzewanie wodne z grzejn. członow. lub płytow. w przyp. regul. central. i miejsc. z zaworem termost. P-2K o sprawności regulacji $\eta_{H,e}=0,88$ , C.o. z lokal. źródła ciepła usytuow. w ogrzew. budynku z zaizolow. przewodami, armaturą i urządzen. w przestrz. ogrzew. o sprawności przesyłu $\eta_{H,d}=0,96$ , System ogrzewania bez zasobnika ciepła o sprawności akumulacji $\eta_{H,s}=1,00$ Urządzenie pomocnicze Pompy obiegowe w systemie ogrzewania z grzejnikami członowymi lub płytowymi przy granicznej temperaturze ogrzewania $12^{\circ}\text{C}$ w budynku o powierzchni $A_f$ do $250\text{ m}^2$ o mocy elektrycznej $q_{el}=0,3\text{ W/m}^2$ , czasie działania $t_{el}=5700\text{ h/rok}$ i rocznym zapotrzebowaniu na energię pomocniczą końcową $E_{el,pom}=58,63589999999999\text{ kWh/rok}$ .	...
2	System wentylacji	TAK; wentylacja grawitacyjna o strumieniach powietrza $V_{ve1}=38,27\text{ m}^3/\text{h}$ , $V_{ve2}=20,57\text{ m}^3/\text{h}$ .	...

#### 1.9.5. Charakterystyka źródeł energii systemu ogrzewania i wentylacji

Budynek projektowany

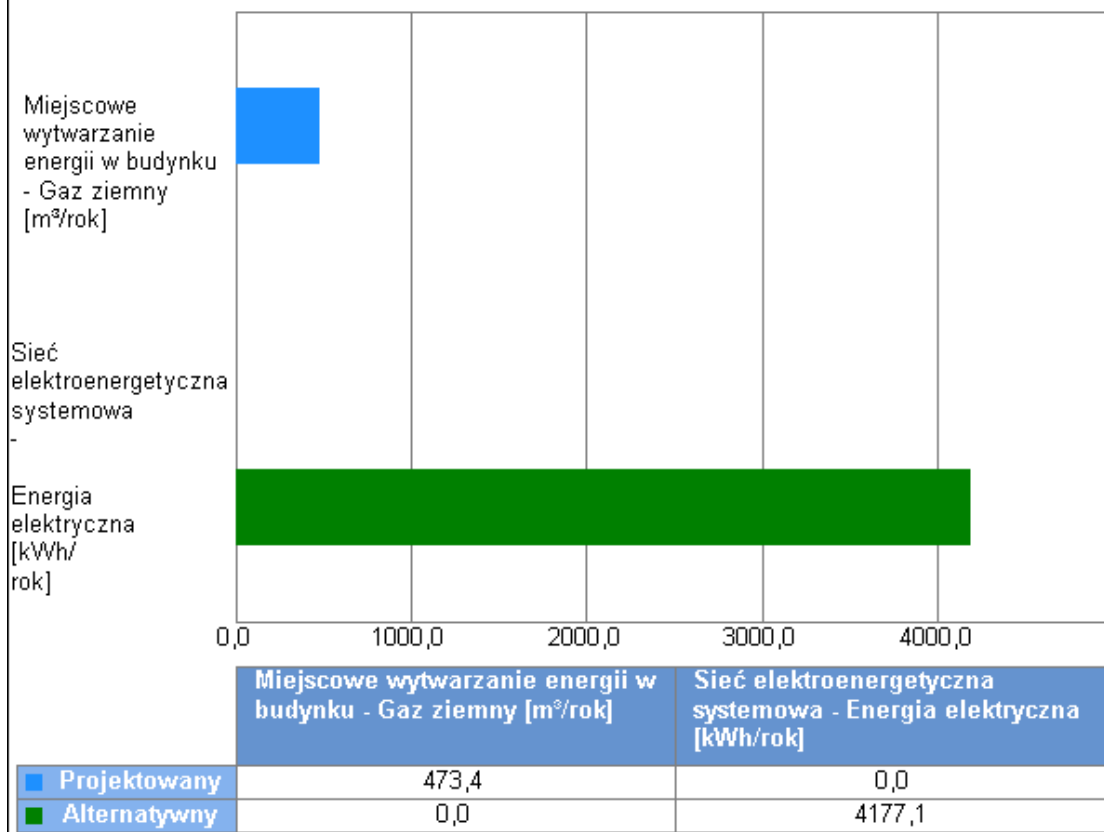
Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	$H_u$	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Miejskowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	100,0	0,71	9,97	kWh/m <sup>3</sup>	4720,2	473,4	m <sup>3</sup> /rok

Budynek z alternatywnymi źródłami energii

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	$H_u$	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	100,0	0,80	1,00	kWh/kWh	4177,1	4177,1	kWh/rok

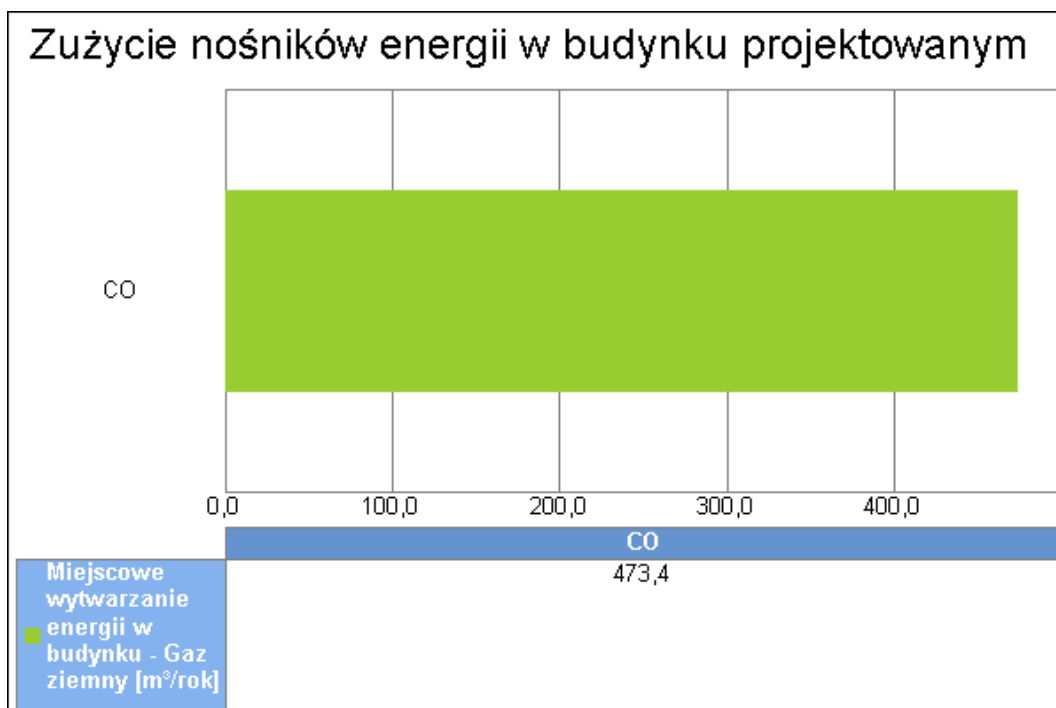
Porównanie zużycia nośników energii dla budynku projektowanego i źródła alternatywnego

## Zużycie nośników energii na ogrzewanie i wentylację

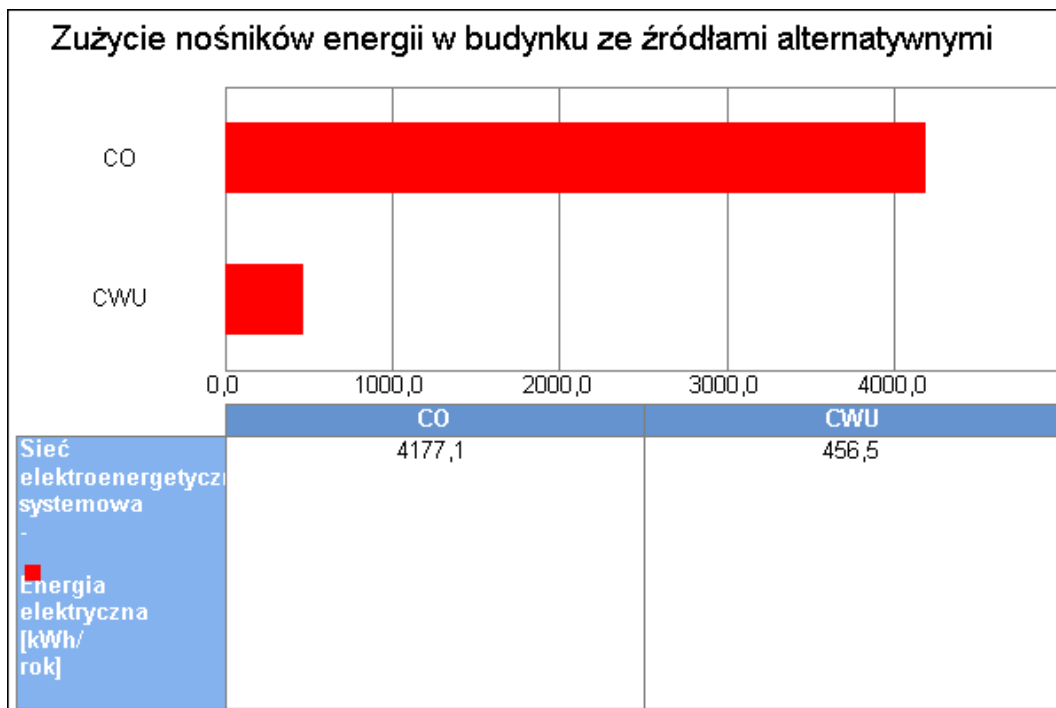


Wykres porównawczy zużycia nośników energii dla systemu ogrzewania i wentylacji

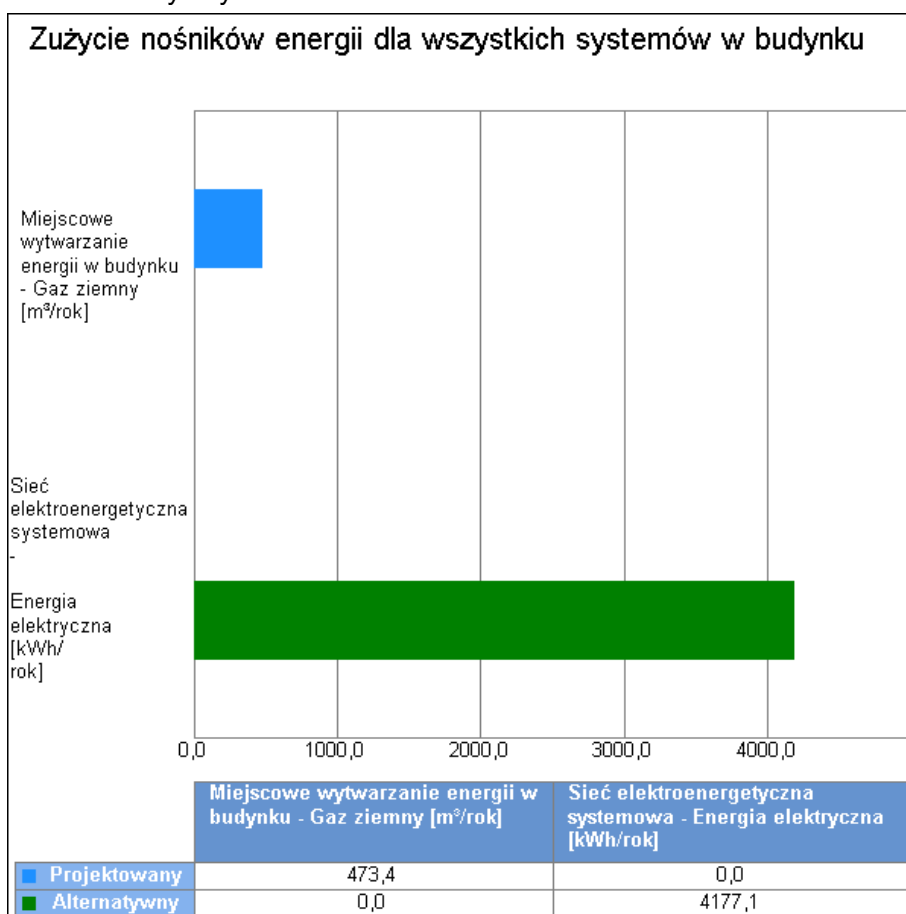
### 8. Wykresy porównawcze zużycia nośników energii



Wykres zużycia nośników energii dla wszystkich systemów w budynku projektowanym



Wykres zużycia nośników energii dla wszystkich systemów w budynku ze źródłami alternatywnymi



Wykres porównawczy zużycia nośników energii dla wszystkich systemów w budynku. Istniejące źródło ogrzewania jest rozwiązaniem lepszym w stosunku do alternatywnego. Przewidywane jest wyposażenie budynku w instalację kolektorów słonecznych.

## **1.10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

Uzyskanie założonych parametrów w obiegu ogrzewania podłogowego umożliwia zamontowanie w kotłowni grupy mieszająco-pompowa z mieszaczem 3 –drogowym oraz pompą mieszającą. Na zaworze zamontować można siłownik sterowany automatyką kotła. Wkładki zaworowe na króćcach rozdzielacza wyposażone w głowice termostacyjne z czujnikiem wyniesionym do pomieszczeń.

## **1.11. Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego**

### **1.11.1. Centralne ogrzewanie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej**

Ogrzewanie budynku jest zasilane istniejącym kotłem na paliwo gazowe – gaz ziemny. Ciepła woda zapewniona poprzez miejscowe podgrzewacze elektryczne.

### **1.11.2. Wentylacja**

Wentylacja budynku grawitacyjna.

### **1.11.3. Instalacja sanitarna**

#### **Kanalizacja sanitarna**

Wszystkie przewody kanalizacyjne w budynku zaprojektowano z rur kanalizacyjnych PVC. Piony kanalizacyjne (wentylacyjne) Ø110 zakończyć typowymi wywiewkami Ø160 wyprowadzonymi ponad dach budynku (0,5m).

#### **Instalacja wody zimnej i ciepłej**

Przewody do poszczególnych punktów czerpalnych zaprojektowano z rur PP dla wody zimnej oraz wielowarstwowych z aluminiową wkładką stabilizującą dla wody ciepłej typu PP STABI. Układ rozprowadzenia instalacji zaprojektowano jako trójnikowy w posadzce. Połączenia trójników w szlichcie podłogowej lub pod tynkiem należy wykonywać za pomocą kształtek do zgrzewania. Rury mocować do podłoża co 1,0 m. Przykrycie szlichtą powinno wynosić ok. 4 cm. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych. Ciepła woda użytkowa zapewniona zostanie przy pomocy podgrzewaczy elektrycznych montowanych przy umywalkach.

#### **Instalacja C.O.**

Źródłem ciepła dla instalacji c.o. będzie istniejąca kotłownia na paliwo gazowe – gaz ziemny.

Instalację c.o. do poszczególnych grzejników zaprojektowano z rur wielowarstwowych z aluminiową wkładką stabilizującą typu PE-XAI/PE-X w systemie np.: KAN-therm Press firmy

KAN.

Centralne ogrzewanie realizowane w jako ogrzewanie grzejnikowe. Poszczególne pętle zasilane z rozdzielacza. Uzupełnieniem ogrzewania podłogowego będzie ogrzewanie konwencjonalne grzejnikowe w wybranych pomieszczeniach. Czynnik grzewczy przygotowywany w kotle gazowym jednofunkcyjnym sterowanym za pomocą regulatora pogodowego. Regulacja jakościowa za pomocą zaworów trójdrożnych i ilościowa na zaworach termostatycznych.

- Grzejniki łazienkowe drabinkowe np.: PURMO,

Instalację sanitarną należy wykonać wg obowiązujących norm i przepisów przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

### **1.11.3. Instalacja elektryczna**

Zasilanie elektryczne budynku odbywać się będzie z istniejącej tablicy głównej.

#### **Instalacja gniazd wtyczkowych**

Przewody należy układać w liniach prostych równolegle do krawędzi ścian i stropów. Przewody układać na ścianach i suficie we wcześniej przygotowanych bruzdach, które należy wypełnić zaprawą tynkarską w taki sposób aby przewody były przykryte warstwą tynku o grubości co najmniej 5 mm.

Wszystkie połączenia przewodów należy wykonać w puszkach głębokich w gniazdach i łącznikach do połączeń stosować złączki WAGO.

#### **Instalacja oświetleniowa**

Instalację oświetlenia należy wykonać przewodami typu YDYpżo 3x1.5mm<sup>2</sup> ,450/750V i YDYpżo 4x1.5mm<sup>2</sup> , 450/750V. Poszczególne obwody wyprowadzić z rozdzielnic głównej TG. Wszystkie wypusty oświetleniowe muszą mieć przewody ochronne PE. Przewody układać na ścianach i suficie we wcześniej przygotowanych bruzdach, które należy wypełnić zaprawą tynkarską o grubości co najmniej 5mm.

Budynek należy wyposażyć w instalacje ochrony odgromowej(poza zakresem opracowania- istniejąca część bez ochrony odgromowej nie przeznaczona do przebudowy). Na dachu obiektu wykonana będzie siatka zwodów poziomych przy użyciu drutu stalowego ocynkowanego o średnicy 8 mm. W zakresie ochrony przeciwprzepięciowej od wyładowań atmosferycznych oraz przepięć łączeniowych rozdzielnica główna budynku TG wyposażona zostanie w ograniczniki przepięć klasy 1 i 2 do 1,5kV.

Instalacje elektryczną należy wykonać wg obowiązujących norm i przepisów przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

## **1.12. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy,

biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- a. bezpieczeństwa konstrukcji,
- b. bezpieczeństwa pożarowego,
- c. bezpieczeństwa użytkowania,
- d. odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- e. ochrony przed hałasem i drganiami,
- f. odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii.

Rozbudowa budynku została zaprojektowana w sposób zapewniający tak aby w razie pożaru:

- a. nośność konstrukcji została zachowana przez określony czas,
- b. powstawanie i rozprzestrzenianie się ognia i dymu w nim było ograniczone,
- c. rozprzestrzenianie się ognia na sąsiednie obiekty budowlane było ograniczone;
- d. osoby znajdujące się wewnątrz mogły opuścić obiekt budowlany lub być uratowane w inny sposób;
- e. uwzględnione było bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

#### **Podstawa opracowania:**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. tekst jednolity z 09.06.2022r. poz. 1225);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124 poz. 1030);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124 poz. 1030);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1722);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5.08.1998 w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U. Nr 107, poz. 679).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31.07.1998 w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz.U. Nr

113, poz. 728).

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r. poz. 1609)
- PN-B-02852 - Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru;
- PKN-CEN/TS 54-14:2020-09 -wersja angielska -Systemy sygnalizacji pożarowej -Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji
- PKN-CEN/TS 54-14: 2020-09 Systemy sygnalizacji pożarowej. Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.
- PN-B-02877-4 - Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła;
- Wytyczne CNBOP-PIB W-0003:2016 Systemy oddymiania klatek schodowych.
- PN-EN 81-73 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów  
Szczególne zastosowania dźwigów osobowych i towarowych Część 73: Funkcjonowanie dźwigów w przypadku pożaru
- PN-92/N-01256/01 - Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa;
- PN-EN ISO 7010 - Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.
- PN-IEC 61024-1:2001 - Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne;
- PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia, oświetlenie awaryjne,
- PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- PN-91/E-05009. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.
- PN-92/E-05009/03. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ustalenie ogólnych charakterystyk.
- Instrukcja, wytyczne, poradniki Nr 409/2005 „Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową”. Instytut Techniki Budowlanej.

## **1. Powierzchnia zabudowy, wysokość, liczba kondygnacji**

Istniejący obiekt jest budynkiem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym.

Powierzchnia zabudowy	- 232,87 m <sup>2</sup>
Wysokość budynku	- 6,68 m – budynek niski
Powierzchnia całkowita budynku	- 351,64 m <sup>2</sup>

## **2. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Zgodnie z § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, strefa pożarowa będąca przedmiotem projektu z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowana jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III .

### **Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.**

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni  $-164,22\text{m}^2 + 101,63\text{m}^2 + 36,68\text{m}^2 = 302,53\text{m}^2$ .



Na parterze budynku znajdują się:

- sala spotkań przeznaczona do maks. przebywania <50 osób, kuchnia, pom. pomocnicze do kuchni oraz garaż.

Na pierwszym piętrze budynku:

- pomieszczenia nie przeznaczone na stały pobyt ludzi, są to pomieszczenia techniczne, do których dostęp zapewniony jest poprzez schody zewnętrzne o szer. 124 cm, ograniczone barierką.

Rozbudowa ma na celu uzupełnienie istniejącej funkcji budynku o nowe sanitariaty i pomieszczenia pomocnicze. Nowoprojektowana część złożona jest z komunikacji, ustępu ogólnodostępnego z przedsionkiem, ustępu przeznaczonego dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenia gospodarczego i szatni.

W budynku nie ma pomieszczeń, w których może przebywać powyżej 50 osób.

### 3. Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Dla dwukondygnacyjnego, niskiego budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wymagana klasa odporności pożarowej „D”.

Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli :

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1),2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
„D”	R 30	-	REI 30	EI 30 (o↔i)	-	-

<sup>\*)</sup> Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.

Oznaczenia w tabeli:

R — nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E — szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I — izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) — nie stawia się wymagań.

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>4)</sup> Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsypu klasy EI 30.

<sup>5)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

W strefach pożarowych ZL stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) w klasie odporności ogniowej EI 15.

Rozbudowa budynku w technologii tradycyjnej:

- Ściany fundamentowe - murowane z bloczków betonowych
- Ściany zewnętrzne - murowane z gazobetonu gr. 25 cm
- Ściany działowe - murowane gr.12 cm – bloczki betonu komórkowego
- dach – o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową.

Budynek w stanie istniejącym wykonany w technologii tradycyjnej:

- Ściany fundamentowe - wylewane betonowe,
- Ściany zewnętrzne - murowane z bloczków gazobetonowych ocieplone z zewnątrz styropianem o łącznej gr. 53 cm,
- Ściany wewnętrzne - murowane gr. 25 cm - gazobeton na zaprawie cementowo - wapiennej
- Ściany działowe - murowane gr.12 cm - cegła dziurawka na zaprawie cementowo – wapiennej
- Stropodach o konstrukcji żelbetowej pokryty blachodachówką.

Wszystkie elementy budynku powinny być nie rozprzestrzeniające ognia.

#### **4. Występowanie zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.**

Z informacji uzyskanych od Inwestora w zakresie składowanych, wytwarzanych, przerabianych i transportowanych materiałów wynika, iż w budynku, jak i na terenie przyległym, w rozumieniu § 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.), nie będą stosowane materiały niebezpieczne pożarowo i w związku z tym nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2011 „*Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia*”.

#### **5. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe**

Przedmiotowy budynek jest wolnostojący. W sąsiedztwie budynku znajduje się

budynek gospodarczy, który jest położony najbliżej przedmiotowego obiektu tj. w odległości ~7,2 m. Jest to budynek o konstrukcji blaszanej, posadowiony na żelbetowej płycie fundamentowej. Przedmiotowe obiekty nie są nowoprojektowane, stąd nie można zachować odległości wymaganej przepisami dla obiektów na jednej działce budowlanej przywołanych w §271 i §272 warunków technicznych.

Od strony zachodniej(garażu) projektuje się(w kolejnym etapie inwestycji) wykonanie ściany oddzielenia p. poż. REI 60 poprzez zamurowanie istniejących otworów okiennych i zastosowania na całej szerokości ściany izolacji z wełny mineralnej gr. 15cm. Od strony północnej ściana będzie wysunięta 30 cm poza lico ściany zewnętrznej. Od strony południowej wzdłuż ściany p. poż. zastosowano pas izolacji z wełny mineralnej. Przekrycie dachu wzdłuż ściany p. poż. na szerokości 1 m określa się jako nie rozprzestrzeniające ogień.

## **6. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych**

### **6.1. Droga pożarowa**

Ze względu na powierzchnię nie przekraczającą 1000 m<sup>2</sup> dla budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII nie jest wymagana droga pożarowa.

### **6.2. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Dla budynku jest wymagane zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm<sup>3</sup>/s. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane będzie z hydrantu zewnętrznego zlokalizowanego w odległości ~35,8 m od istniejącego budynku od strony wschodniej.

## **7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.**

Dla przedmiotowej rozbudowy nie stosuje się rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowych zastosowanych w projekcie.

## **8. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.**

W budynku nie będą użytkowane materiały niebezpieczne pożarowo.

Pozostałe materiały palne, które mogą występować w obiekcie to materiały palne stanowiące jego wyposażenie i wystrój, takie jak :

- papier, kartony,
- wyroby z drewna i materiałów drewnopochodnych (meble),
- pianki poliuretanowe w meblach,
- elektroniczny sprzęt,
- ubrania, firany, zasłony,
- wykładziny podłogowe.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

<b>Lp.</b>	<b>Substancja - materiał</b>	<b>charakterystyka</b>
1.	drewno, materiały drewnopochodne	<ul style="list-style-type: none"> <li>– łatwo palny,</li> <li>– temperatura zapalenia 300 – 400 °C,</li> <li>– ciepło spalania 16 MJ/kg - 18.0 MJ/kg</li> </ul>
2.	papier, karton	<ul style="list-style-type: none"> <li>– łatwo palny,</li> <li>– temperatura zapalenia 230°C, w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko</li> <li>– ciepło spalania 16 MJ/kg</li> </ul>
3.	polietylen (PE),	<ul style="list-style-type: none"> <li>– łatwo zapalny, o małej odporności na działanie ciepła,</li> <li>– polietylen pali się żółtym świecącym płomieniem, w środku niebieski, po krótkim okresie palenia spadają krople stopionego materiału, przy czym płomień utrzymuje się na kroplach;</li> <li>– temperatura zapalenia 420 °C,</li> <li>– podczas palenia wydzielają duże ilości dymu,</li> <li>– ciepło spalania 40.3 MJ/kg</li> </ul>
4.	polichlorek – wyroby plastyfikowane (PCV)	<ul style="list-style-type: none"> <li>– palny,</li> <li>– temperatura zapalenia 400 – 500° C,</li> <li>– podczas spalania wydzielają duże ilości dymu i gazów toksycznych,</li> <li>– ciepło spalania 25 MJ/kg</li> </ul>
5.	Polipropylen (PP)	<ul style="list-style-type: none"> <li>– ciało stałe w temp. 20 °C,</li> <li>– łatwo palny,</li> <li>– podczas spalania wydzielają duże ilości dymu i gazów toksycznych,</li> <li>– ciepło spalania 43 MJ/kg</li> </ul>
6.	Poliamid	<ul style="list-style-type: none"> <li>– palny, samogasnący,</li> <li>– temperatura zapalenia 230° C,</li> </ul>

<b>Lp.</b>	<b>Substancja - materiał</b>	<b>charakterystyka</b>
		– ciepło spalania 29 MJ/kg
7.	Poliester	– łatwo palny, – pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła, – temperatura zapalenia 235 <sup>0</sup> C, – ciepło spalania 31 MJ/kg
8.	Wyroby gumowe	– palny, – temperatura zapalenia 340 <sup>0</sup> C, – ciepło spalania 40 MJ/kg
9.	Pianka poliuretanowa	– palny, – temperatura zapalenia 410 <sup>0</sup> C, – ciepło spalania 26 MJ/kg

## **9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.**

### **9.1.Przejścia ewakuacyjne**

Przejście ewakuacyjne jest to odległość od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia na drogę ewakuacyjną (korytarz) na zewnątrz budynku. Przejście nie prowadzi przez więcej niż trzy pomieszczenia.

Dopuszczalna długość dla przejścia ewakuacyjnego dla kategorii ZL III wynosi 40m i nie została przekroczona. Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu po jego zagospodarowaniu nie powinna być mniejsza niż 0,9m.

### **9.2. Dojścia ewakuacyjne**

Dojście ewakuacyjne jest długością drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na drogę do drzwi wyjściowych z budynku na poziomie terenu. Długość dojścia mierzy się wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej.

Dopuszczalna długość dojść ewakuacyjnych dla kategorii ZLIII przy jednym dojściu wynosi 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Szerokość i wysokość poziomych dróg ewakuacyjnych zgodna z § 242, ust. 1,3 warunków technicznych.

### **9.3. Wyjścia ewakuacyjne**

- Szerokość drzwi w świetle ościeżnicy wychodzących na drogi ewakuacyjne wynosi w świetle ościeżnicy 0,9 m, a wysokość w świetle ościeżnicy wynosi 2,0 m.

Schody zewnętrzne prowadzące na pierwsze piętro budynku nie służą do ewakuacji, ze względu na to, że nie znajdują się tam pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi.

**10. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.**

Instalacje użytkowe w budynku (elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, c. o.) zaprojektowane zostaną według odrębnych projektów branżowych.

**Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.**

**Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.**

- W budynku zaprojektowano instalację wentylacji naturalnej (grawitacyjnej).
- W budynku zaprojektowano instalację wodociągową zimnej i ciepłej wody,
- W budynku zaprojektowano instalację kanalizacyjną.
- W budynku zaprojektowano instalację elektryczną do oświetlenia pomieszczeń oraz zasilania gniazd wtyczkowych.

**11. Wymagania dla elementów wykończenia wnętrz**

W obiekcie zabronione jest stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Na drogach ewakuacyjnych należy stosować wyłącznie materiały niezapalne i niepalne.

Elementy wykończenia wnętrz i sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia. Do wykończenia wnętrz stosować tylko materiały z aktualnymi atestami potwierdzającymi wymagany stopień palności tj. niepalność, niezapalność lub trudno zapalność.

**12. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.**

**12.1. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne**

Awaryjne oświetlenie jest wymagane na korytarzach nieoświetlonych światłem dziennym i sanitariacie dla niepełnosprawnych.

## **12.2. Przeciwpowozarowy wylacznik pradu**

Ze wzgledu na kubature przekraczajacą 1000 m<sup>3</sup> budynek zostanie wyposazony w przeciwpowozarowy wylacznik pradu usytuowany przy wejsciu glownym do budynku i oznakowane znakiem zgodnie z Polskimi Normami.

## **12.3. Instalacje wodociagowe przeciwpowozarowe wewnetrzne**

Ze wzgledu na powierzchnie nie przekraczajacą 1000 m<sup>2</sup> nie jest wymagana instalacja wodociagowa przeciwpowozarowa.

## **12.4. Instalacja sygnalizacji pozaru**

Instalacja sygnalizacji pozaru w przedmiotowym budynku nie jest wymagana.

## **12.5. Dzwiekowy system ostrzegawczy**

Dzwiekowy system ostrzegawczy w przedmiotowym budynku nie jest wymagany.

## **12.6. Instalacja kontroli dostepu**

Instalacja kontroli dostepu nie jest przewidywana..

## **13. Informacje o wyposazeniu w gasnice**

Zgodnie z § 32 ust.1 i ust. 3 rozporzadzenia Ministra Spraw Wewnetrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpowozarowej budynkow, innych obiektow budowlanych i terenow (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 z poz. zm.), budynek nalezy wyposazyc w gasnice przenosne spelniajace wymagania Polskich norm. Jedna jednostka masy sredka gasniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gasnicach powinna przypadac na kazde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pozarowej.

Zaleca sie wyposazenie budynku w gasnice proszkowe do gaszenia pozarow grupy A, B, C

Gasnice w obiekcie musza byc rozmieszczone:

- 1) w miejscach latwo dostepnych i widocznych, w szczegolnosci:
  - a) przy wejsciach do budynku,
  - c) na korytarzach,
  - d) przy wyjsciach z pomieszczen na zewnatrz;
- 2) w miejscach nienarazonych na uszkodzenia mechaniczne oraz dzialanie zrodel ciepla (piece, grzejniki);
- 3) w obiektach wielokondygnacyjnych - w tych samych miejscach na kazdej kondygnacji, jezeli pozwalaja na to istniejace warunki.

Przy rozmieszczaniu gasnic musza byc spelnione nastepujace warunki:

- 1) odleglosc z kazdego miejsca w obiekcie, w ktorym moze przebywac czlowiek, do najblizszej gasnicy nie powinna byc wieksza niz 30 m;
- 2) do gasnic powinien byc zapewniony dostep o szerokosci co najmniej 1 m.

#### **14. Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych**

Budynek objęty rozbudową wraz z budynkiem gospodarczym stanowi jedną strefę pożarową. Powierzchnia strefy pożarowej – 329,38 m<sup>2</sup>

Strefę pożarową wyposażono w następujące instalacje i urządzenia przeciwpożarowe, oraz związane z bezpieczeństwem pożarowym:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- gaśnice przenośne.

Zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1722), w scenariuszu pożarowym należy uwzględnić również działanie innych technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego, urządzeń użytkowych lub technologicznych, oraz ich współdziałanie i oddziaływanie na siebie.

#### **15. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego**

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego nie jest wymagana.

#### **16. Uwagi końcowe**

1. Projekty techniczne urządzeń przeciwpożarowych wymagają uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
2. W poszczególnych projektach branżowych wykonawczych należy uwzględnić wymagania ochrony przeciwpożarowej określone w niniejszym opracowaniu.
3. Zastosowane do budowy materiały i elementy budowlane oraz urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej powinny posiadać certyfikaty i dopuszczenia do stosowania ITB lub Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej.
4. Dobór urządzeń i elementów instalacji przeciwpożarowych na etapie Projektu Wykonawczego ponownie uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezp. p.poż.
5. Wszystkie elementy budowlane i rozwiązania systemowe wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta.



### **1.13. Ekspertyza techniczna stanu konstrukcji i elementów budynku**

Na podstawie oględzin poszczególnych elementów budynku, biorąc pod uwagę procent ich zużycia, stan techniczny budynku pod względem konstrukcyjnym określa się jako dobry. W elementach konstrukcyjnych budynku nie występują uszkodzenia i ubytki zagrażające bezpieczeństwu publicznemu.

- fundamenty budynku, stan techniczny dobry;
- drewniana konstrukcja dachu w stanie dobrym,
- ściany zewnętrzne nośne, w stanie technicznym dobrym,
- stolarka okienna w dobrym stanie technicznym,
- stolarka drzwiowa - w dobrym stanie technicznym,
- brak instalacji odgromowej.

#### **WNIOSKI KOŃCOWE**

W wyniku przeprowadzonych oględzin, analizy konstrukcji budynku oraz odnotowanych uszkodzeń stwierdza się, że:

- ogólny stan techniczny konstrukcji budynku oceniam jako dobry,
- budynek nadaje się do dalszego użytkowania.

Istniejącą część budynku należy bezwzględnie wyposażyć w instalację odgromową(poza zakresem niniejszej inwestycji) w kolejnym etapie.

Połączenie rozbudowy z istniejącą świetlicą wiejską zaprojektowane jest poprzez drzwi zamontowane w miejscu istniejącego okna. Przedmiotowa część budynku będzie oddylatowana od pozostałych elementów konstrukcyjnych. Projektowana rozbudowa nie wpłynie na zmianę obciążeń istniejących elementów budynku. Stan techniczny nośności i użytkowalności istniejącej części budynku pozostaje bez zmian.

## 2. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW, ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW, KOPIE UPRAWNIENÍ

Sierpc, 2024-05-29

Józef Kazimierz Górecki

(imię i nazwisko)

09-200 Sierpc

(kod pocztowy)

ul. Bema 13

(ulica)

-

### OŚWIADCZENIE

W świetle art. 34 ust. 3d pkt 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z p.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum  
integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin,  
gmina Mochowo

zlokalizowaną w miejscowości: Cieślin

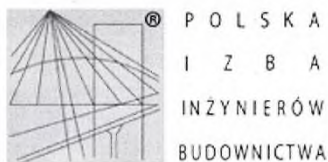
Inwestor: Gmina Mochowo, 09-214 Mochowo, ul. Sierpecka 2

na działce (działkach)\* o nr ewidencyjnym gruntu: 108/11

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

**architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej**

.....  
(pieczęć i podpis)



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-PKQ-4BS-6M3 \*

Pan JÓZEF KAZIMIERZ GÓRECKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/6504/01  
adres zamieszkania ul. BEMA 13, 09-200 SIERPC  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-06 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Płock, dnia 15 października 1986 r.

Nr ewid. 84/86

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 1, ----- i § 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 lit. ----- rozporządzenia  
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodziel-  
nych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel JÓZEF KAZIMIERZ GORECKI

technik budowlany

urodzony y dnia 24 stycznia 1946 r. w Sierpcu

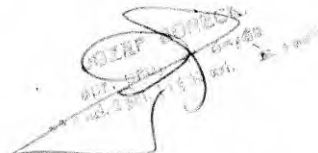
o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-  
budowlanej upoważniające do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych  
i konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o po-  
szechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach  
technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,  
dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mo-  
stów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.-



Sejmik Architektów  
WOJEWÓDZKI  
mgr inż. Jerzy Stanisław Żurawski



**Mariusz Borowski**

.....  
(imię i nazwisko)

**09-317 PIETRZYK 18**

.....  
(kod pocztowy)

-

.....  
(ulica)

-

## OŚWIADCZENIE

W świetle art. 34 ust.3d pkt 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z p.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

**Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum  
integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin,  
gmina Mochowo**

zlokalizowaną w miejscowości: Cieślin

Inwestor: Gmina Mochowo, 09-214 Mochowo, ul. Sierpecka 2

na działce (działkach)\* o nr ewidencyjnym gruntu: 108/11

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno- budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

**konstrukcyjno-budowlanej**

.....  
(pieczęć i podpis)



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XQY-4RW-K2E \*

Pan MARIUSZ BOROWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0400/10

adres zamieszkania PIETRZYK 18, 09-317 LUTOCIN

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-13 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





sygn. akt. MAZ/7131-7132/318/10/K

Warszawa, dnia 21 czerwca 2010 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie § 11 ust. 1 pkt 1, § 12 i § 17 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 63 poz. 578 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;  
nadaje

Panu Mariuszowi Borowskiemu

Inżynierowi

urodzonemu dnia 05 stycznia 1978 roku w Żurominie, synowi Piotra

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/ 0094 /ZHOK/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w ograniczonym zakresie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością – w odniesieniu do obiektów, o jakich mowa w pkt III poniżej – niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane – w odniesieniu do obiektów, o jakich mowa w pkt III poniżej – stanowią podstawę do:  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania obiektu budowlanego oraz do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym o kubaturze do 1.000 m<sup>3</sup> oraz:
- 1) o wysokości do 12 m nad poziomem terenu, do 3 kondygnacji nadziemnych i o wysokości kondygnacji do 4,8 m;
- 2) posadowionego na głębokości do 3 m poniżej poziomu terenu, bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym;
- 3) przy rozpiętości elementów konstrukcyjnych do 6 m i wysięgu wsporników do 2 m;
- 4) niezawierającego elementów wstępnie sprężonych na budowie;
- 5) niewymagującego uwzględniania wpływu eksploatacji górniczej,

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podmiot do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

## Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński
- 2/ mgr inż. Leszek Gaończyk
- 3/ mgr inż. Hanna Bała

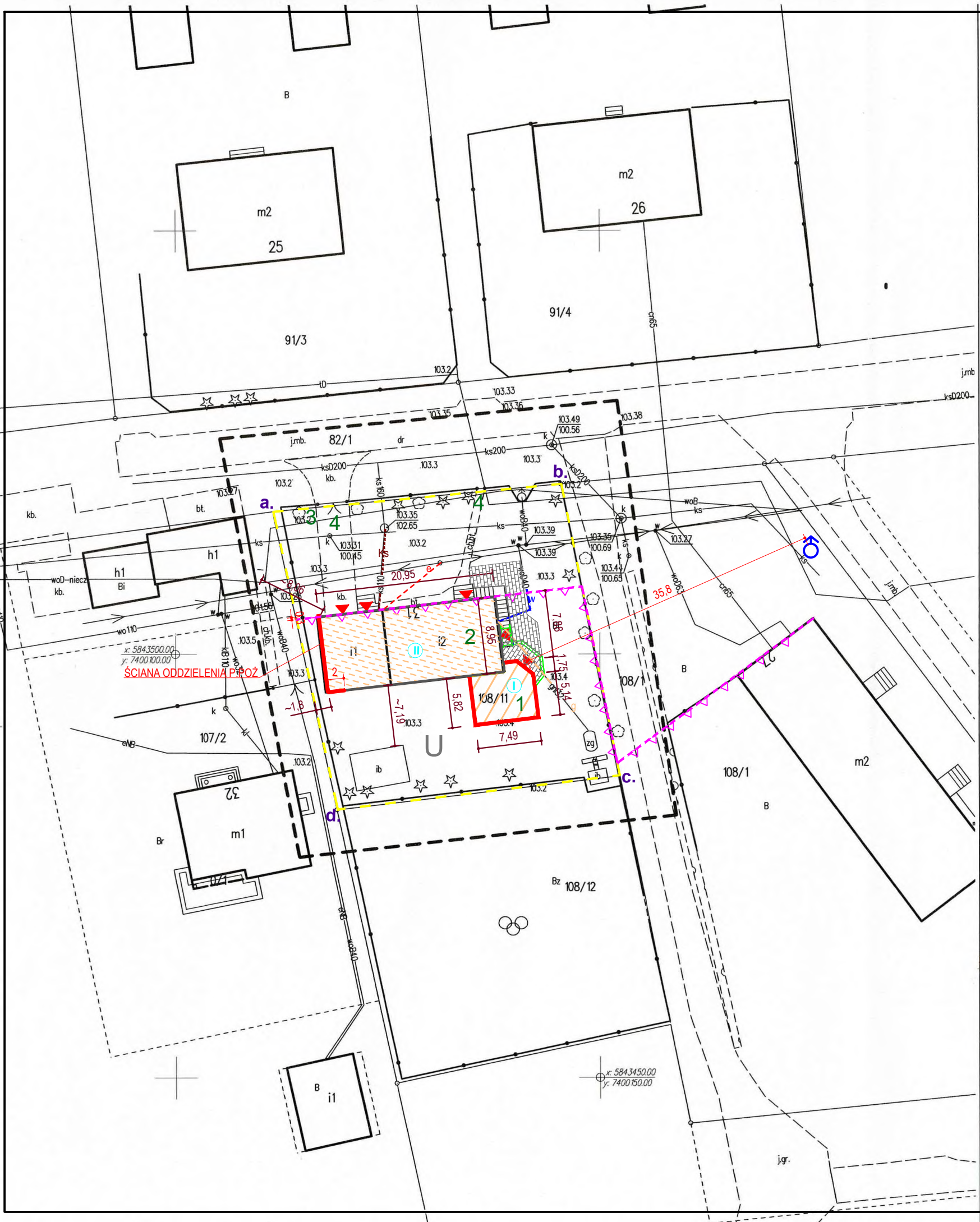


Otrzymuje:

1. Pan Mariusz Borowski  
00-317 Piasek 18
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. n/h

### **3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**





**LEGENDA:**  
abcd - OBSZAR OGRANICZAJĄCY TEREN INWESTYCJI

- GRANICE DZIAŁKI/ LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- KOSTKA BETONOWA/BRUKOWA

- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK USŁUGOWY
- MIEJSCE KONTENERA NA ODPADKI
- DOJŚCIE I DOJAZD DO BUDYNKU
- U- PRZEZNACZENIE TERENU- TEREN USŁUG

**II** LICZBA KONDYGNACJI NAZIEMNYCH

- W** ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE WODY
- E** ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE
- Ks** KANALIZACJA SANITARNA (ISTNIEJĄCA)
- G** ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE GAZU ZIEMNEGO
- U** ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY

Zestawienie powierzchni	
Powierzchnia zabudowy budynku - istniejąca	187,5 m <sup>2</sup> + 27,79 m <sup>2</sup> (17,94% pow. działki)
- projektowana	45,37 m <sup>2</sup> (3,78% pow. działki)
Powierzchnia zabudowy schodów i utwardzeń zewnętrznych- projektowana	50,65 m <sup>2</sup> ( 4,22% pow. działki)
- istniejąca	91,52 m <sup>2</sup> ( 7,63% pow. działki)
Powierzchnia biologicznie czynna w liniach rozgraniczających	797,17 m <sup>2</sup> (dla całej działki - 66,43% pow. działki)

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	G.6640.2.1572.2023
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: 142703_2 nazwa: MOCHOWO
Obwód ewidencyjny	identyfikator: 142703_2.0004 nazwa: CIESLIN
Nr działki:	108/11-remiza
Województwo mazowieckie 14	Powiat sierpecki 1427
Nazwa układu	prostokątnych płaskich: 2000/7
współrzędnych	układ wysokości: Kronsztadt'60
Skala mapy:	1 : 500
Granice zgodne z ewidencją gruntów i budynków	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano
Mapa aktualna na dzień:	08.11.2023
Oznaczenie zakresu opracowania:	-----
USŁUGI GEODEZYJNE Grzegorz Szczepny 09-200 Sierpc; ul. Osiedlowa 3/40 NIP 776-122-94-87; Reg. 610322415 tel. 509 122 657	
GEODETA UPRAWNIONY Grzegorz Szczepny NR UPK. ZAW. 15186	
nazwa wykonawcy prac geodezyjnych kierownik prac	

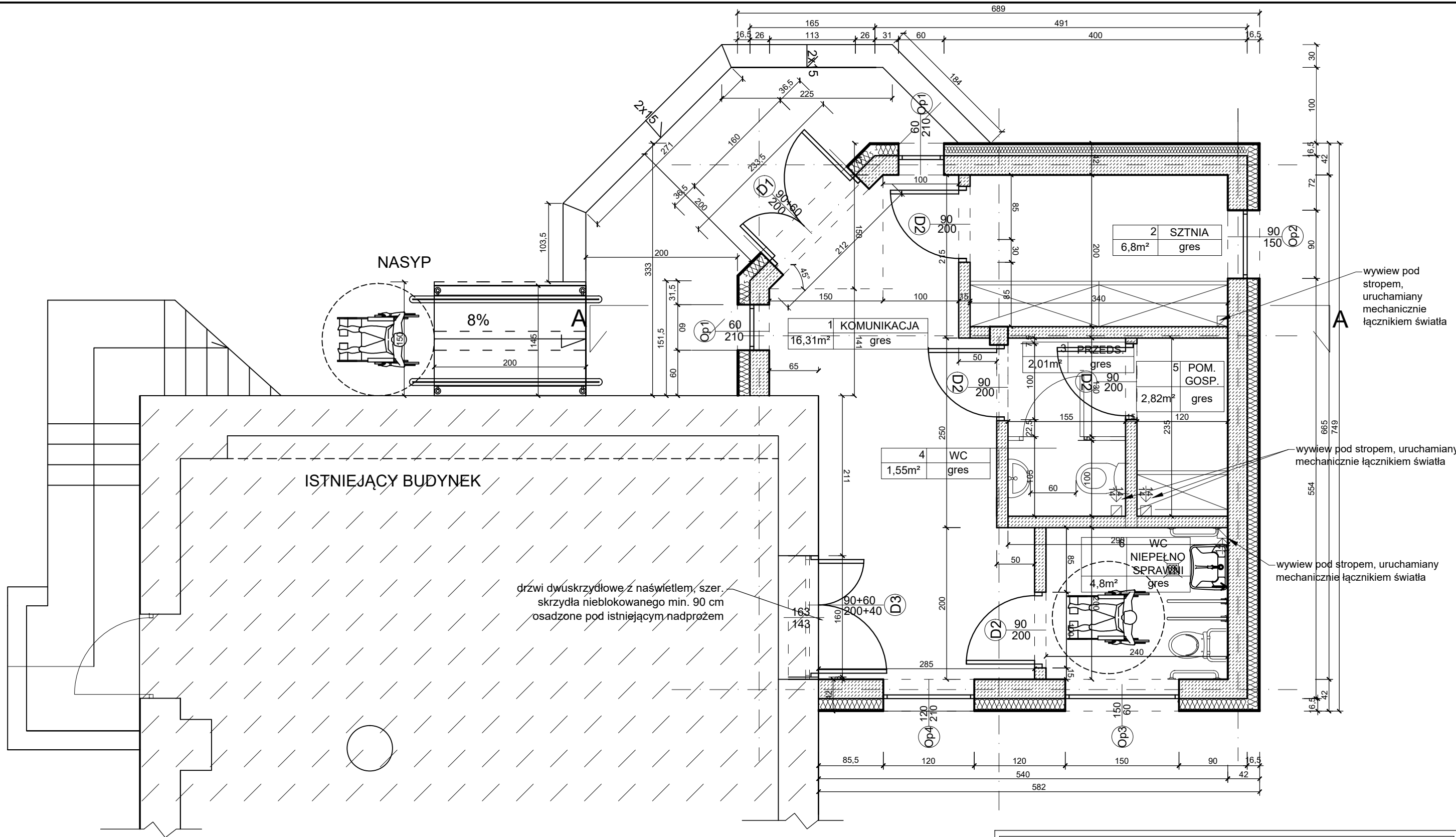
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na niniejszej mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania pomiarów lub nie były zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypianiem albo dla których brak informacji branżowych



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.2.1572.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PODGIK w Sierpcu
Wykonawca prac geodezyjnych	Grzegorz Szczepny
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	G.6640.2.1572.2023_1 13-11-2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Grzegorz Szczepny 15186

<div>PPUMar Bud</div> <div>Mariusz Borowski</div>		<div>www.projekty-budowlane.eu</div> <div>tel. 695 449 444, 24 275 50 12, e-mail: biuro@projekty-budowlane.eu</div>	
NAZWA PROJEKTU: Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo			
INWESTOR: Gmina Mochowo 09- 214 Mochowo, ul. Sierpecka 2			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
PROJEKTANCI:  Józef Kazimierz Górecki    inż. Mariusz Borowski		84/86    MAZ/0094/ZHOK/10	
TYTUŁ RYSUNKU:          PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		DATA: 05 - 2024	BRANŻA / NUMER RYS.:          Z1
		SKALA:  1:500	





NASYP

8%

ISTNIEJĄCY BUDYNEK

drzwi dwuskrzydłowe z naswietłem, szer.  
skrzydła nieblokowanego min. 90 cm  
osadzone pod istniejącym nadprożem

- ŚCIANY DO ROZBIÓRKI  
OKNA DO WYKUCIA
- PROJEKTOWANE ŚCIANY
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY

2 SZTANIA  
6,8m<sup>2</sup> gres

1 KOMUNIKACJA  
16,31m<sup>2</sup> gres

4 WC  
1,55m<sup>2</sup> gres

3 PRZEDS.  
2,01m<sup>2</sup> gres

5 POM.  
GOSP.  
2,82m<sup>2</sup> gres

WC  
NIEPEŁNO  
SPRAWNY  
4,8m<sup>2</sup> gres

wywiew pod  
stropem,  
uruchamiany  
mechanicznie  
łącznikiem światła

wywiew pod stropem, uruchamiany  
mechanicznie łącznikiem światła

wywiew pod stropem, uruchamiany  
mechanicznie łącznikiem światła

PPU Mar Bud  
Mariusz Borowski  
www.projekty-budowlane.eu  
tel. 695 449 444, 24 275 50 12, e-mail: biuro@projekty-budowlane.eu

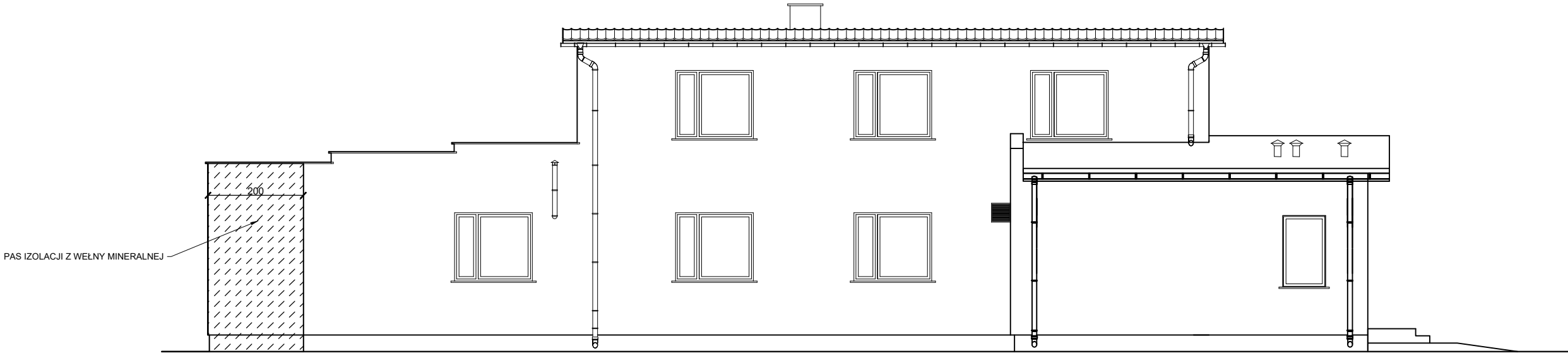
NAZWA PROJEKTU: Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na  
działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo

INWESTOR: Gmina Mochowo 09- 214 Mochowo, ul. Sierpecka 2

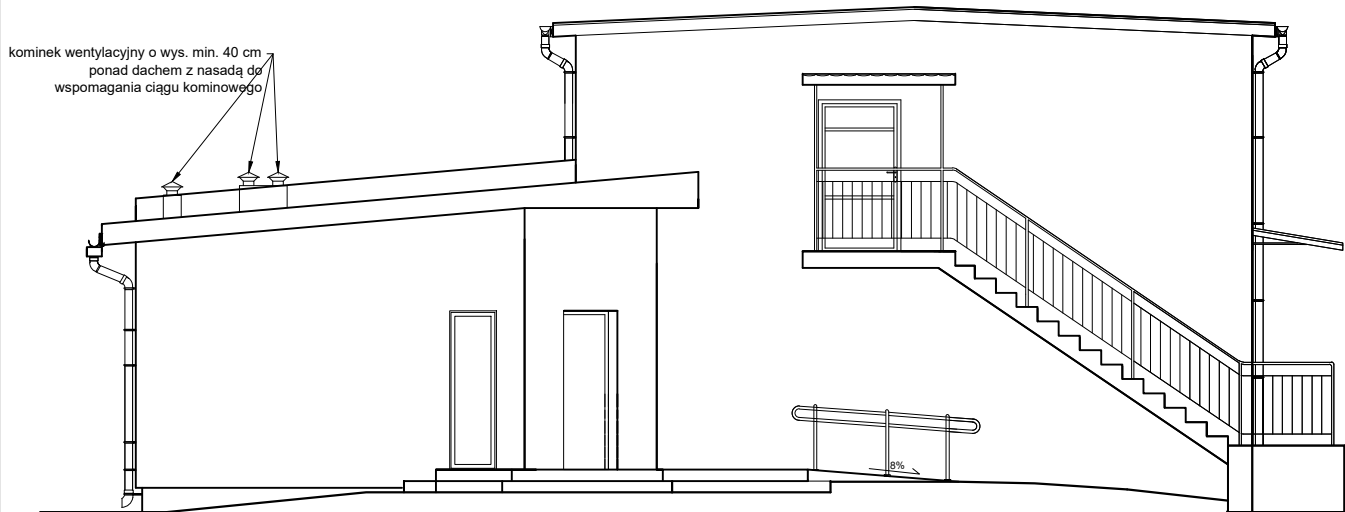
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
PROJEKTANT:	Józef Kazimierz Górecki	84/86	
	inż. Mariusz Borowski	MAZ/0094/ZHOK/10	

TYTUŁ RYSUNKU:	DATA: 05 - 2024	BRANŻA / NUMER RYS.:
RZUT PRZYZIEMIA	SKALA: 1:50	A1

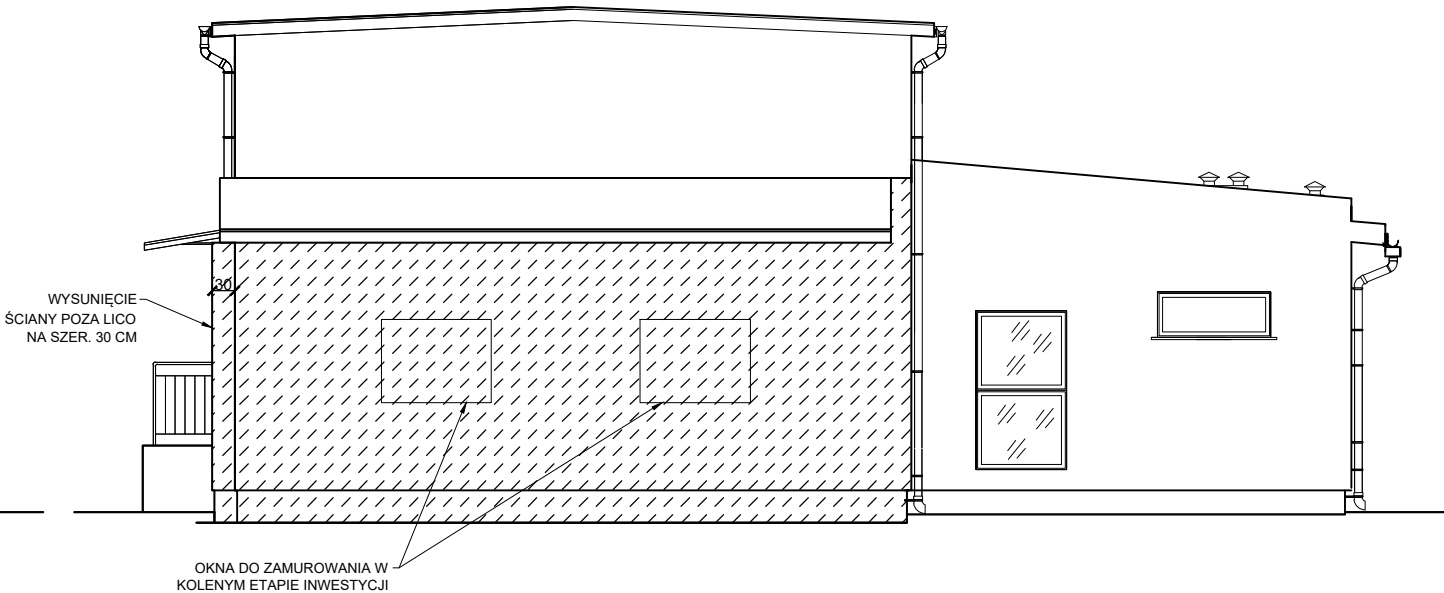
ELEWACJA POŁUDNIOWA



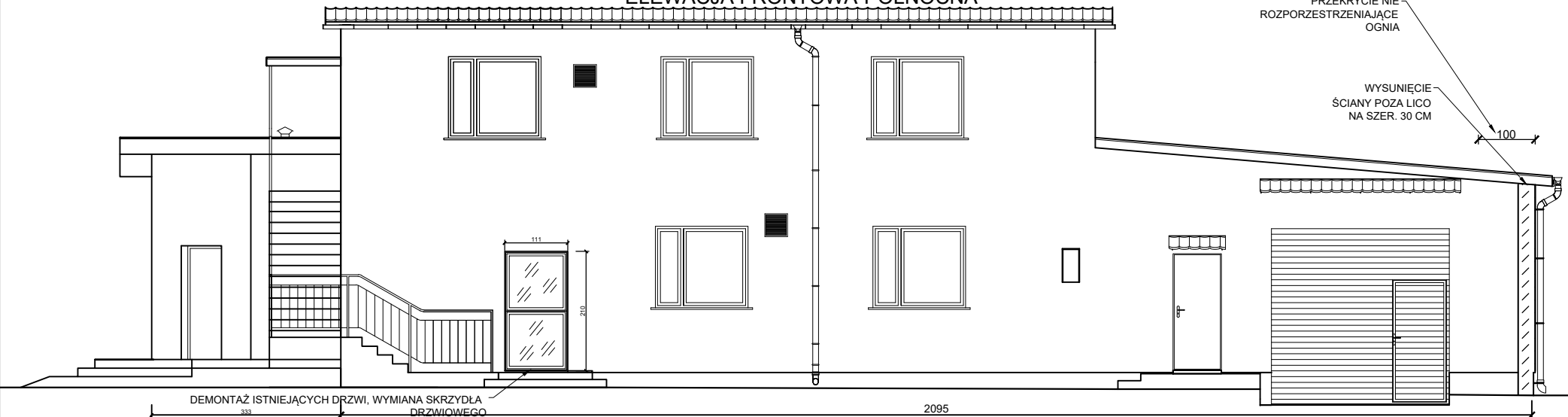
ELEWACJA WSCHODNIA



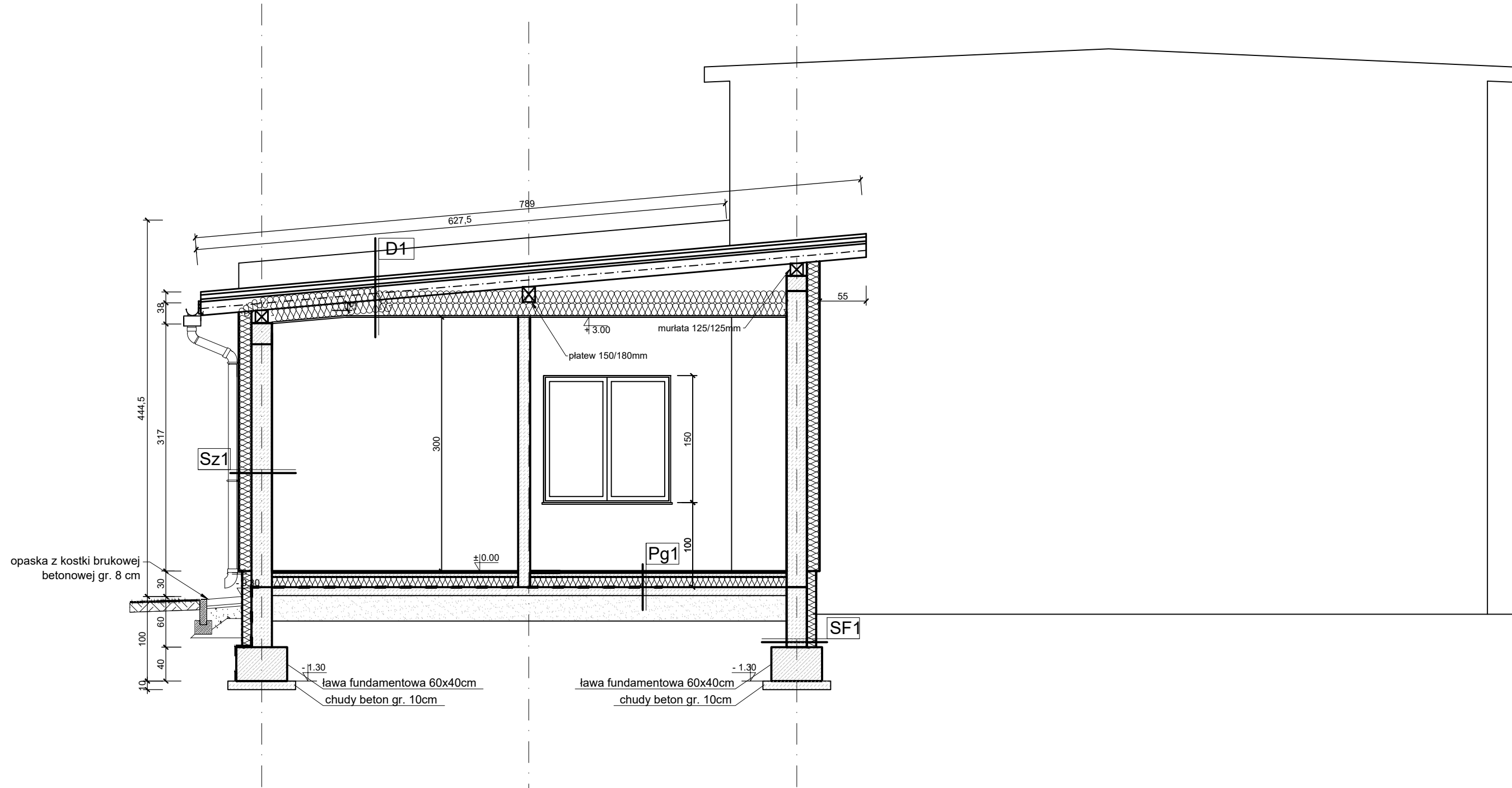
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA FRONTOWA-PÓŁNOCNA



<b>PPU Mar Bud</b> <a href="http://www.projekty-budowlane.eu">www.projekty-budowlane.eu</a> <small>Mariusz Borowski 449 444, 24 275 50 12, e-mail: biuro@projekty-budowlane.eu</small>			
NAZWA PROJEKTU: Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo			
INWESTOR: Gmina Mochowo 09- 214 Mochowo, ul. Sierpecka 2			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
PROJEKTANT:			
Józef Kazimierz Górecki		84/86	
inż. Mariusz Borowski		MAZ/0094/ZHOK/10	
TYTUŁ RYSUNKU:			BRANŻA / NUMER RYS.:
ELEWACJE			DATA:
			05 - 2024
			SKALA:
			1:100
			A2



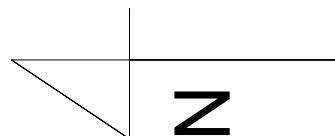
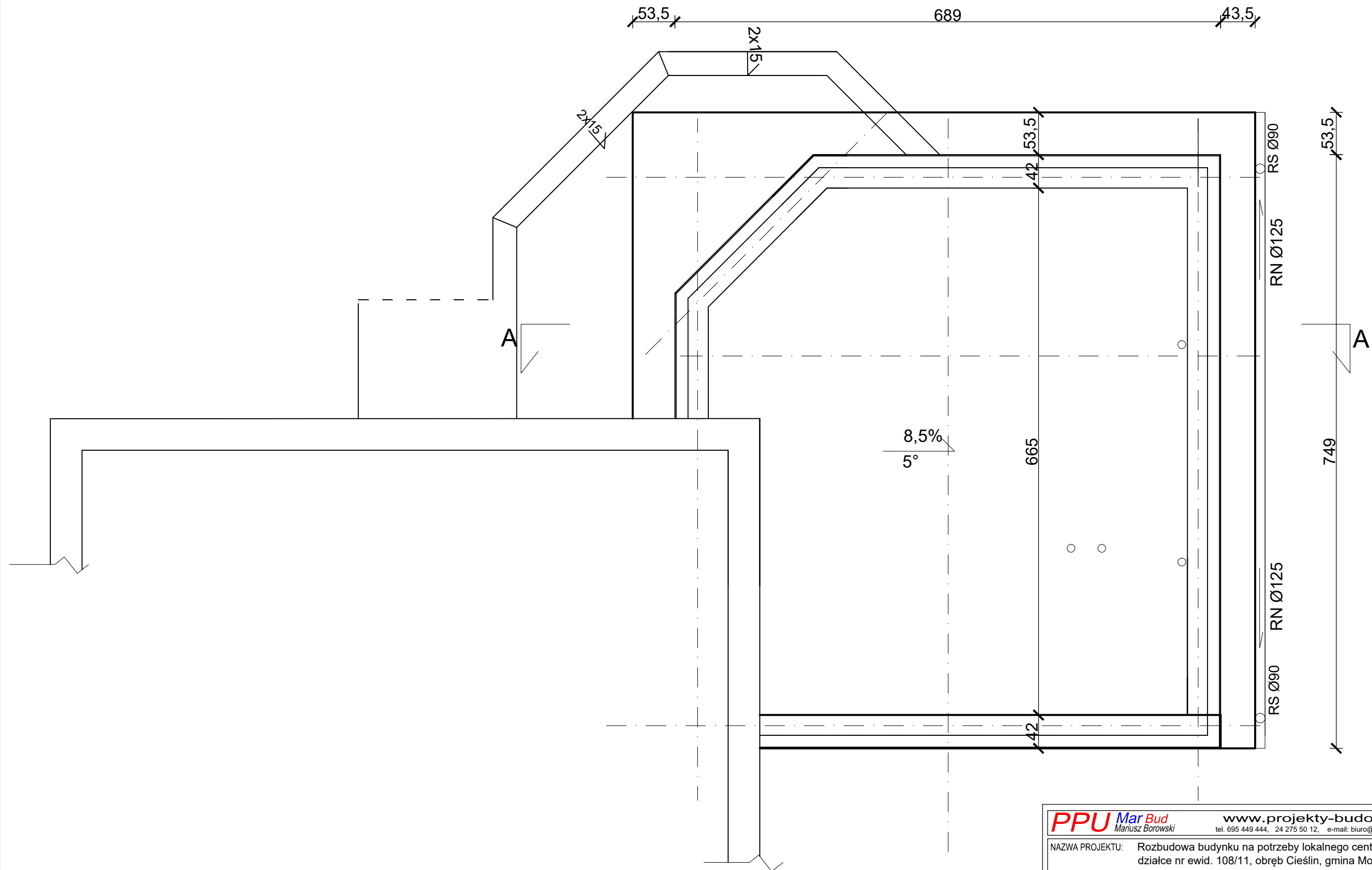
- D1** DACH
- pokrycie (blacha trapezowa)
  - łaty drewniane 50x45 mm
  - kontrłaty 50x32 mm
  - folia wiatroizolacyjna
  - wełna mineralna 15 cm
  - $\lambda_{obl. max.} = 0.039 [W/mK]$  /krokwie 63x175 mm
  - wełna mineralna 15 cm  $\lambda_{obl. max.} = 0.039 [W/mK]$
  - folia paroizolacyjna
  - płyty gipsowo-kartonowe na ruszcie systemowym
  - gładź gipsowa

- Sz1** ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
- tynk cienkowarstwowy systemowy
  - masa klejaca na siatce z włókna szklanego
  - styropian EPS80 15cm  $\lambda_{obl. max.} = 0.038 [W/mK]$
  - masa klejaco systemowa
  - bloczek z betonu komórkowego 24 cm
  - tynk cementowo wapienny

- SF1** ŚCIANA FUNDAMENTOWA
- masa klejaca na siatce z włókna szklanego
  - styropian wodoodporny 10cm  $\lambda_{obl. min.} = 0.042 [W/mK]$
  - masa klejaco systemowa
  - izolacja fundamentu
  - ściana fund. z bloczków betonowych
  - tynk cementowo-wapienny

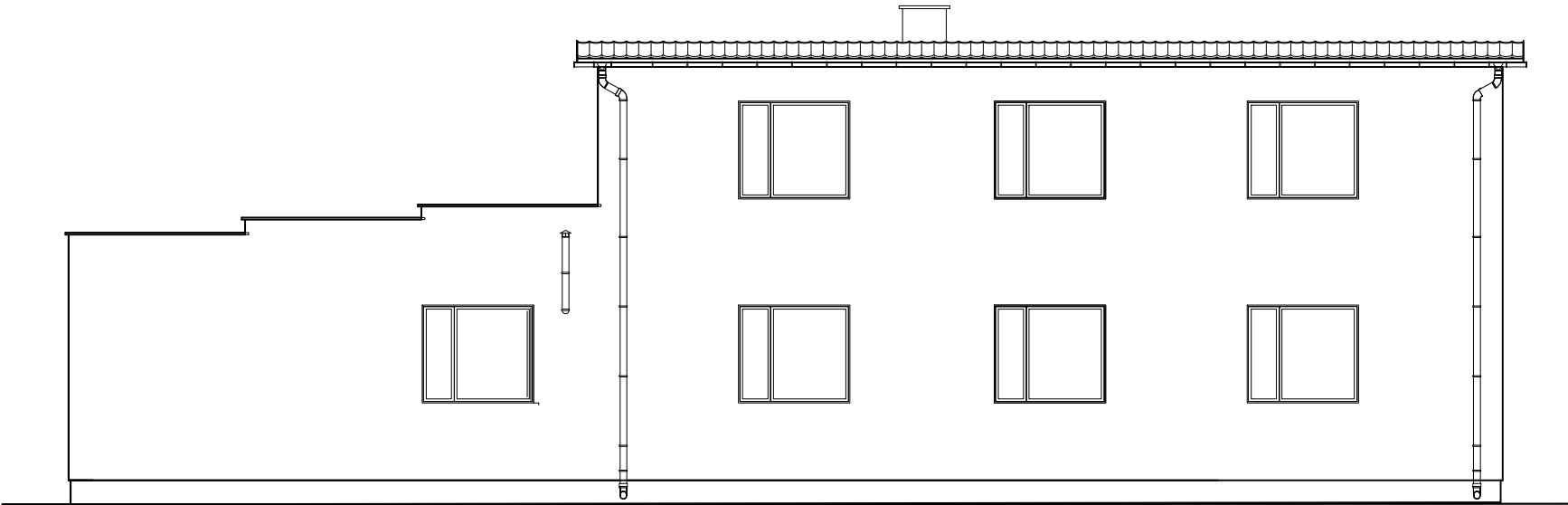
- Pg1** PODŁOGA NA GRUNCIE
- gres
  - wylewka betonowa 6cm zbrojona siatką
  - styropian EPS 100 gr. 10cm  $\lambda_{obl. max.} = 0.036 [W/mK]$
  - papa termozgrzewalna (do kontaktu ze styropianem)
  - grunt pod papę termozgrzewalną
  - płyta betonowa 10cm
  - grunt zagęszczony 30cm

<div>PPU Mar Bud</div> <div>Mariusz Borowski</div>		<div>www.projekty-budowlane.eu</div> <div>tel. 695 449 444, 24 275 50 12, e-mail: biuro@projekty-budowlane.eu</div>	
NAZWA PROJEKTU: Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo			
INWESTOR: Gmina Mochowo 09- 214 Mochowo, ul. Sierpecka 2			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
PROJEKTANT:			
Józef Kazimierz Górecki		84/86	
inż. Mariusz Borowski		MAZ/0094/ZHOK/10	
TYTUŁ RYSUNKU:			BRANŻA / NUMER RYS.:
PRZEKRÓJ A-A			DATA: 05 - 2024
			SKALA: 1:50
			A3

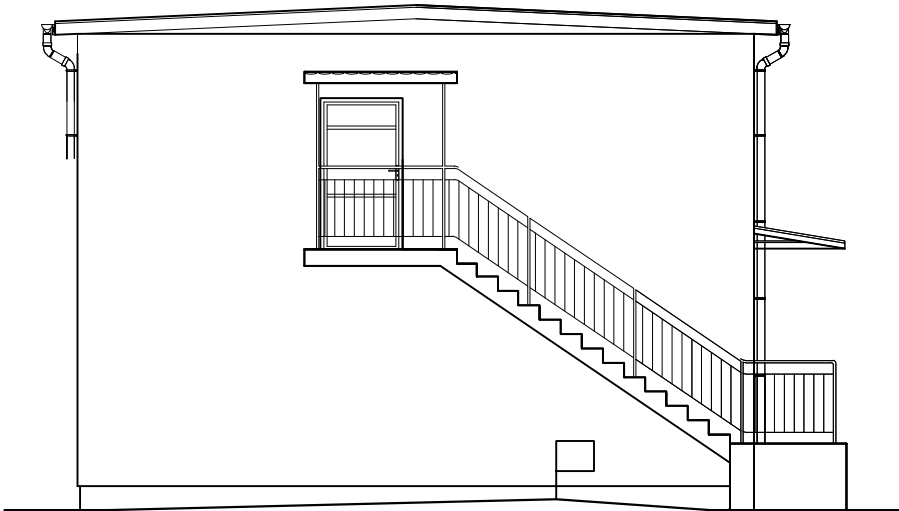


<b>PPU</b> <i>Mar Bud</i> Mariusz Borowski		<a href="http://www.projekty-budowlane.eu">www.projekty-budowlane.eu</a> tel. 695 449 444, 24 275 50 12, e-mail: biuro@projekty-budowlane.eu	
NAZWA PROJEKTU: Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo			
INWESTOR: Gmina Mochowo 09- 214 Mochowo, ul. Sierpecka 2			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
PROJEKTANT: Józef Kazimierz Górecki inż. Mariusz Borowski		84/86 MAZ/0094/ZHOK/10	
TYTUŁ RYSUNKU: <b>RZUT DACHU</b>			DATA: 05 - 2024 SKALA: 1:50
			BRANŻA / NUMER RYS.: <b>A4</b>

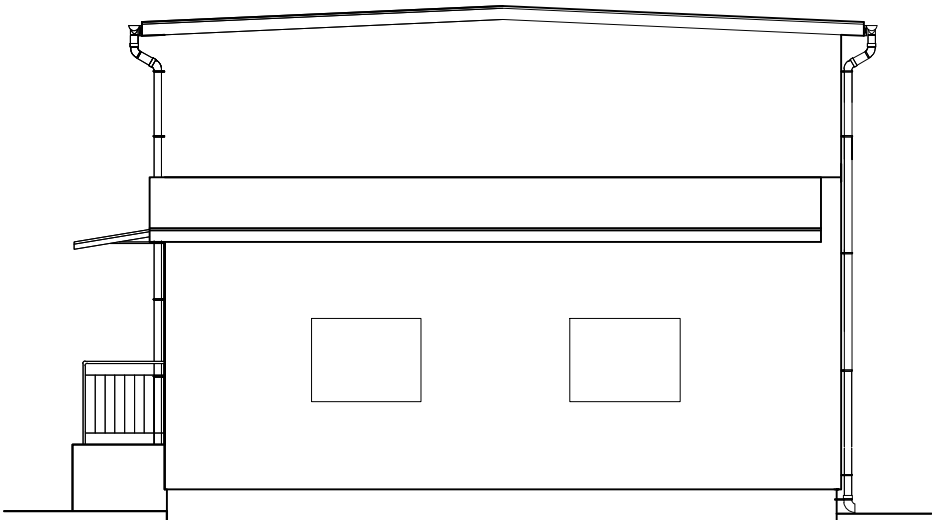
ELEWACJA POŁUDNIOWA



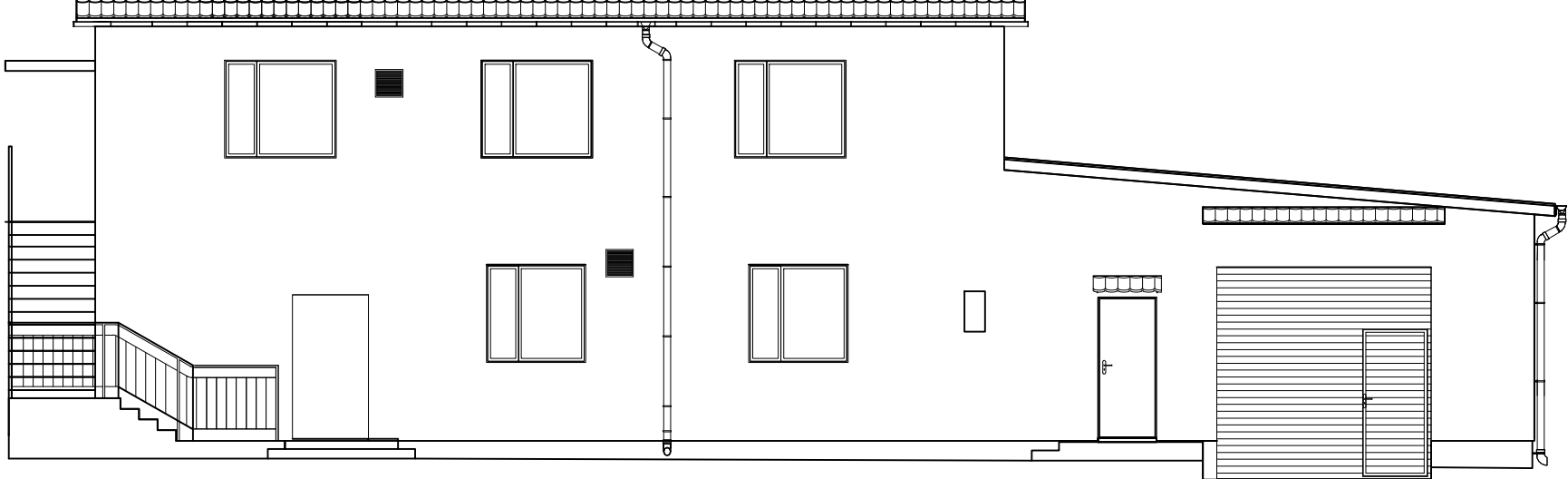
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA FRONTOWA-PÓŁNOCNA



**PPU Mar Bud** [www.projekty-budowlane.eu](http://www.projekty-budowlane.eu)  
Mariusz Borowski 449 444, 24 275 50 12, e-mail: biuro@projekty-budowlane.eu

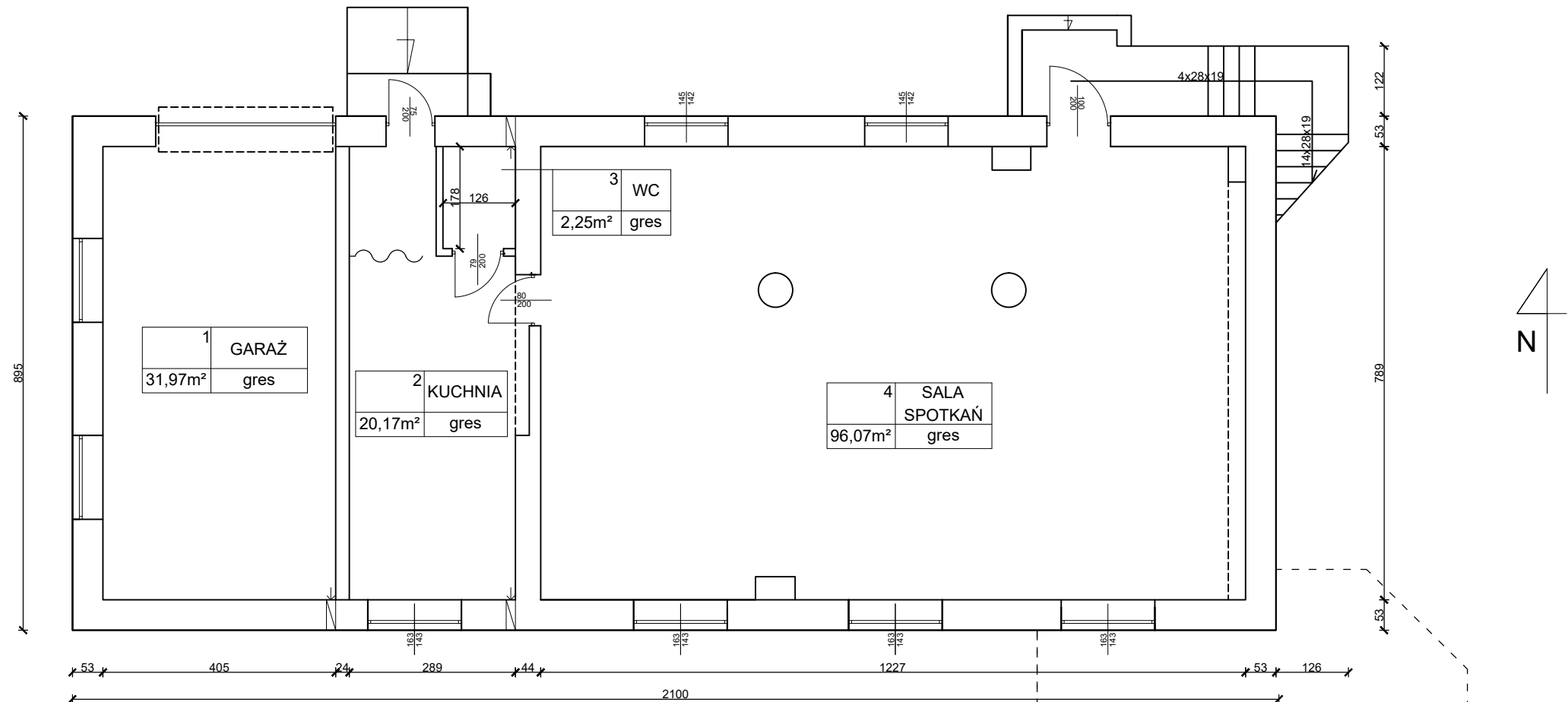
NAZWA PROJEKTU: Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego  
na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo

INWESTOR: Gmina Mochowo 09- 214 Mochowo, ul. Sierpecka 2

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
----------	------------------	----------------	---------

PROJEKTANT:		
Józef Kazimierz Górecki	84/86	
inż. Mariusz Borowski	MAZ/0094/ZHOK/10	

TYTUŁ RYSUNKU:	DATA:	BRANŻA /
ELEWACJE- inwentaryzacja	05 - 2024	NUMER RYS.:
	SKALA:	11
	1:100	



PPU

Mar Bud

Mariusz Borowski 449 444

www.projekty-budowlane.eu

24 275 50 12, e-mail: biuro@projekty-budowlane.eu

NAZWA PROJEKTU: Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo

INWESTOR: Gmina Mochowo 09- 214 Mochowo, ul. Sierpecka 2

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
PROJEKTANT:	Józef Kazimierz Górecki	84/86	
	inż. Mariusz Borowski	MAZ/0094/ZHOK/10	

TYTUŁ RYSUNKU:

Rzut parteru - inwentaryzacja

DATA:

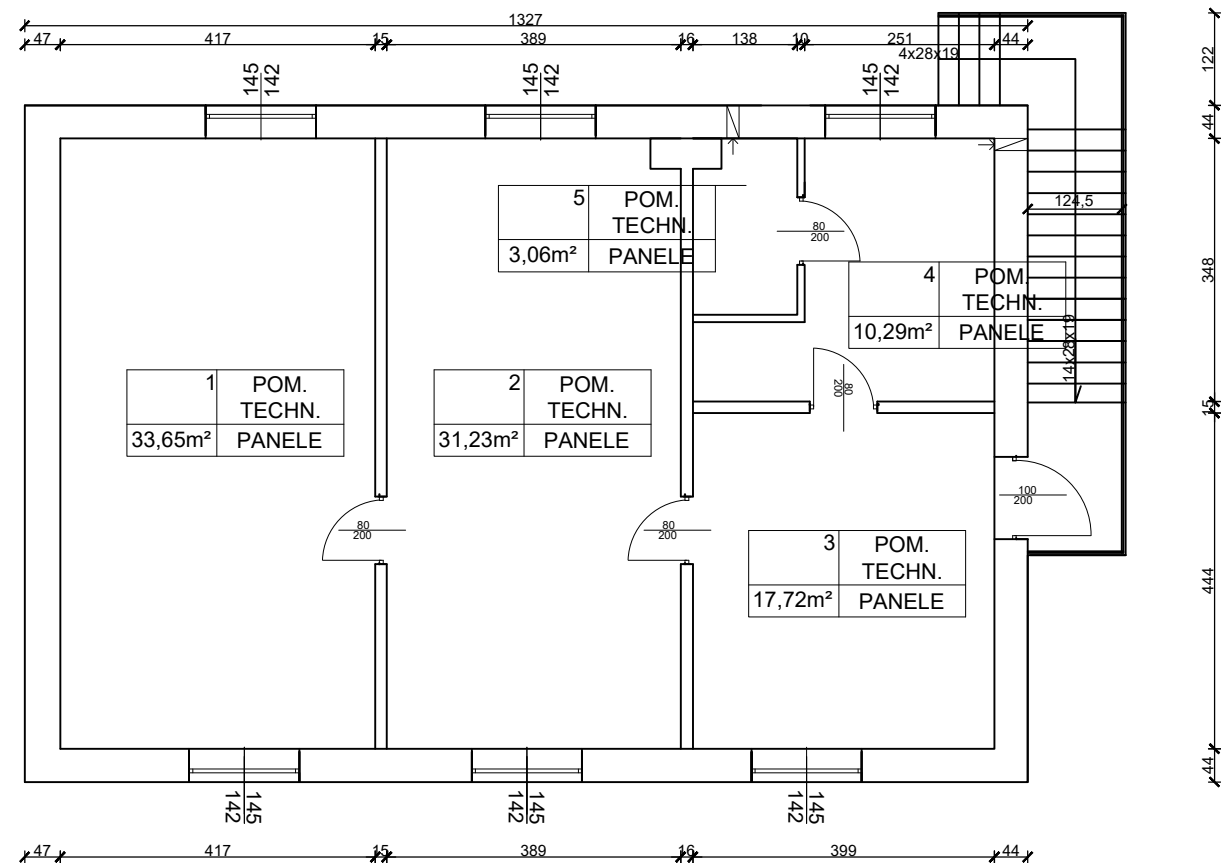
05 - 2024

SKALA:

1:100

BRANŻA / NUMER RYS.:

12



<b>PPU Mar Bud</b> <a href="http://www.projekty-budowlane.eu">www.projekty-budowlane.eu</a> <small>Mariusz Borowski 449 444, 24 275 50 12, e-mail: biuro@projekty-budowlane.eu</small>			
NAZWA PROJEKTU: Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo			
INWESTOR: Gmina Mochowo 09- 214 Mochowo, ul. Sierpecka 2			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
PROJEKTANT:			
Józef Kazimierz Górecki		84/86	
inż. Mariusz Borowski		MAZ/0094/ZHOK/10	
TYTUŁ RYSUNKU:			DATA:
Rzut I piętra - inwentaryzacja			05 - 2024
			BRANŻA / NUMER RYS.: <b>13</b>
			SKALA: 1:100



# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

**Nazwa inwestycji:**        **Rozbudowa budynku na potrzeby lokalnego centrum integracyjnego na działce nr ewid. 108/11, obręb Cieślin, gmina Mochowo**

**Inwestor:**                **Gmina Mochowo, 09-214 Mochowo, ul. Sierpecka 2**

**Jednostka opracowująca:**

**PPU „MarBud” ul. Norwida 4**

**09-200 Sierpc, biuro@projekty-budowlane.eu**

**1. Zakres dla całego zamierzenia budowlanego:**

- roboty ziemne
- wykonanie elementów konstrukcji murowej i (ściany, itp.)
- wykonanie konstrukcji drewnianej
- montaż stolarki drzwiowej
- roboty wykończeniowe
- niwelacja terenu, zagęszczenie gruntu pod chodnik
- porządkowanie terenu, wysiew traw, obsada krzewami itp.

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Przedmiotowa działka jest obecnie zabudowana.

**3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Brak

**4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:**

Brak

**5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

1. Przy wykonaniu instalacji elektrycznej na czas budowy: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi z ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz 401, rozdział 6 „Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne”;
2. Przy wykonywaniu prac z użyciem elektronarzędzi: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi z ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz. 401, rozdział 7 „Maszyny i inne urządzenia techniczne”;
3. Przy wykonywaniu tymczasowych rusztowań: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi z ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz 401, rozdział 8 „Rusztowania i ruchome podesty robocze”;

4. Przy wykonywaniu robót murarskich oraz elewacji ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi z ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz. 401, rozdział 9 „Roboty na wysokościach” ; rozdział 12 „Roboty murarskie i tynkarskie”;
5. Przy wykonywaniu wykopów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz. 401, rozdział 10 „Roboty ziemne”;
6. Przy wykonywaniu deskowania pod elementy żelbetowe: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz. 401, rozdział 13 „Roboty ciesielski”;
7. Przy wykonywaniu zbrojenia do elementów żelbetowych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz. 401, rozdział 14 „Roboty zbrojarskie i betoniarskie”;
8. Przy montażu konstrukcji dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz. 401, rozdział 15 „Roboty montażowe”;
9. Przy spawaniu elementów stalowych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz. 401, rozdział 16 „Roboty spawalnicze”;
10. Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz. 401, rozdział 17 „Roboty dekarские i izolacyjne”;

**6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

- Uwzględniając specyfikę projektowanego obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych stwierdza się, że nie zachodzi potrzeba sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników oraz wykaz zawierający adresy i numery telefonów;
- Rozmieścić tablice ostrzegawcze i informacyjne;
- Ogrodzić teren budowy lub w inny sposób zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych;
- Przeszkolić pracowników w zakresie BHP i PPOŻ;
- Ustanowić kierownika budowy.