

Kosztorys ofertowy

Kosztorys

Budowa: **Prace termomodernizacje i remontowo - budowlane budynku Sądu rejonowego w Żyrardowie**
Obiekt lub rodzaj robót: **Sąd Rejonowy/prace termomodernizacyjne i remontowo - budowlane**
Inwestor: **Al. Partyzantów 3, 96-300 Żyrardów**
Wykonawca: **Paweł Zarzycki, os. Oświecenia 13/33, 31-635 Kraków**
Jednostka opracowująca kosztorys: **Paweł Zarzycki - Perlex, os. Oświecenia 13/33, 31-635 Kraków**

Narzuty: Koszty pośrednie	$70,00\%R + 70,00\%S$
Zysk	$12,30\%R + 12,30\%S + 12,30\%Kp(R) + 12,30\%Kp(S)$
VAT	23,00%

Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Kosztorys					
1	Rozdział	Prace termomodernizacyjne i remontowo - budowlane budynku Sądu Rejonowego, Al. Partyzantów 3, 96-300 Żyrardów					
1.1	Element	Roboty rozbiórkowe					
1.1.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		80,790		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,30000		
1.1.2	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy nad dachem betonowym, pierwsza warstwa	m2		780,210		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,31	0,31000		
1.1.3	KNR 401/519/7	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych, warstwa następna	m2		780,210		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,05	0,05000		
1.1.4	KNR 202/609/1 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - rozbiórka	m2		780,210		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,1731	0,17310		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0531	0,05310		
		Materiały					
		Drewno opałowe	kg	2,7	2,70000		
		Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	1,75	1,75000		
		Płyta styropianowa	m2	1,05	1,05000		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	0,30000		
		Akcesoria stalowe do rusztów sufitów podwieszanych - pręt mocujący NIDA 150/250	szt				
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0116	0,01160		
		Wyciąg	m-g	0,0073	0,00730		
1.1.5	KNR 401/108/17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1-km	m3		78,550		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	1,12	1,12000		
		Sprzęt					
		Samochód samowyladowczy do 5-t (1)	m-g	0,73	0,73000		
1.1.6	KNR 401/108/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m3		78,550		
		Sprzęt					
		Samochód samowyladowczy do 5-t (1) (-Np)	m-g	0,16	0,16000		
1.1.7	Kalkulacja własna	Oплата za utylizację gruzu	m3		78,550		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	2	2,00000		
1.2	Element	Roboty izolacyjne					
1.2.1	KNR 202/609/1 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych (warstwa spadkowa), izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na lepiku	m2		780,210		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,1731	0,17310		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0531	0,05310		
		Materiały					
		Drewno opałowe	kg	2,7	2,70000		
		Lepik asfaltowy stosowany na gorąco bez wypełniaczy	kg	1,75	1,75000		
		Płyta styropianowa	m2	1,05	1,05000		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	0,30000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0116	0,01160		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0073	0,00730		
1.2.2	KNRW 401/519/4	Obróbki dachowe papą termozgrzewalną, obróbki z papy wierzchniego krycia	m2		38,280		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,73	0,73000		
		Materiały					
		Papa zgrzewalna wierzchniego pokrycia 4,7 mm	m2	1,18	1,18000		
		Roztwór do gruntowania	kg	0,5	0,50000		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,38	0,38000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,02	0,02000		
1.2.3	NNRNKB 202/534/2	Pokrycie dachów papą paroprzepuszczalną samoprzylepną, dachy o powierzchni ponad 100·m2	m2		780,210		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,12	0,12000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,01	0,01000		
		Materiały					
		Papa paroprzepuszczalna samoprzylepna	m2	1,17	1,17000		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,10000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,002	0,00200		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,00300		
1.2.4	NNRNKB 202/534/2	Pokrycie dachów papą podkładową samoprzylepną, dachy o powierzchni ponad 100·m2	m2		780,210		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,12	0,12000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,01	0,01000		
		Materiały					
		Papa samoprzylepna podkładowa	m2	1,17	1,17000		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,10000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,002	0,00200		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,00300		
1.2.5	NNRNKB 202/534/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia, dachy o powierzchni ponad 100·m2	m2		780,210		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,12	0,12000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,01	0,01000		
		Materiały					
		Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia 5,2 mm	m2	1,17	1,17000		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,10000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg towarowo-osobowy 1 t	m-g	0,002	0,00200		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,00300		
1.3	Element	Wykonanie wypustów i obróbki blacharskie					
1.3.1	KNRW 401/313/1	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł, szerokość 1 cegła	m		120,970		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,22	0,22000		
		Materiały					
		Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00302	0,00302		
		Piasek do zapraw	m3	0,008	0,00800		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,02	0,02000		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	0,02000		
1.3.2	KNR 402/216/1	Wymiana wpustu dachowego 3 kpl.	szt.		3,000		
		Robocizna					
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	5,62	5,62000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,47	0,47000		
		Materiały					
		Wpust dachowy	szt.	3	3,00000		
		Syfon kamionkowy kanalizacyjny poziomy 150 mm gatunek II	szt.	1	1,00000		
		Rura kanalizacyjna	szt.	3	3,00000		
		Sznur konopny smołowany	kg	2,71	2,71000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.3.3	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm	m2		13,880		
		Robocizna					
		Blacharze grupa II	r-g	1,01	1,01000		
		Robotnicy grupa I	r-g	1,14	1,14000		
		Materiały					
		Blacha stalowa powlekanapłaska	m2	1,23	1,23000		
		Wkręty stalowe samogwintujące typu SW do blach	szt./m2	27,5	27,50000		
		Zaprawa cementowa M80	m3	0,002	0,00200		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
1.3.4	NNRNKB 202/541/2	Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,00800		
		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm	m2		60,480		
		Robocizna					
		Blacharze grupa II	r-g	0,64	0,64000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,71	0,71000		
		Materiały					
		Blacha stalowa powlekanapłaska	m2	1,23	1,23000		
		Wkręty stalowe samogwintujące typu SW do blach	szt./m2	17,2	17,20000		
		Zaprawa cementowa M80	m3	0,001	0,00100		
1.4	Element	Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,00800		
		Roboty dodatkowe					
		Demontaż i ponowny montaż urządzeń dachowych	kpl.		1,000		
		Robocizna					
		Blacharze grupa III	r-g	1	1,00000		
1.4.1	Kalkulacja własna						