

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku Prokuratury Okręgowej w Bydgoszczy przy ulicy Farnej 6
ADRES INWESTYCJI : Bydgoszcz, ul. Farna 6
INWESTOR : Prokuratura Okręgowa w Bydgoszczy
ADRES INWESTORA : ul. Farna 6
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Marcin Żołnowski
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2024

Data opracowania
sierpień 2024

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.1	analiza indywidualna	Wykonanie próbných fragmentów powłok malarskich elewacji	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
11 d.1.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
		O1 1,2*2,0*5	m ²	12,00	
		O7 1,2*1,9*3	m ²	6,84	
		O8 0,9*0,7*3	m ²	1,89	
				RAZEM	20,73
12 d.1.1	analiza indywidualna	Dwukrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoże pod farby krzemianowe, powierzchnia elewacji w rozwinięciu	m ²		
		poz.3	m ²	176,39	
				RAZEM	176,39
13 d.1.1	analiza indywidualna	Dwukrotne pomalowanie elewacji wg. projektu budowlanego - kolorystyka. W pozycji uwzględnić zróżnicowanie kolorystyczne elementów elewacji. W pozycji uwzględnić dodatkowy nakład na przygotowanie powierzchni do malowania - likwidację drobnych powierzchniowych rys (przyjąć - 30mb rys), powierzchnia elewacji w rozwinięciu	m ²		
		poz.3	m ²	176,39	
				RAZEM	176,39
14 d.1.1	KNR 4-01 1214-02 analogia	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 - przygotowanie powierzchni do malowania	m ²		
		gzymsy 8,5*5*0,3	m ²	12,75	
		parapety 1,5*0,35*2	m ²	1,88	
		1,5*0,25*5	m ²	2,63	
		gzymsy nadokienne 7*1,5*0,25	m ²		
				RAZEM	17,26
15 d.1.1	KNR 4-01 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - Analogia - malowanie parapetów i obróbek gzymsów	m ²		
		gzymsy 8,5*5*0,3	m ²	12,75	
		parapety 1,5*0,35*2	m ²	1,88	
		1,5*0,25*5	m ²	2,63	
		gzymsy nadokienne 7*1,5*0,25	m ²		
				RAZEM	17,26
16 d.1.1	KNR 4-01 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych	m		
		rynny 8,5	m	8,50	
		rury spustowe 12,0	m	12,00	
				RAZEM	20,50
1.2		Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ściany fundamentowej Elewacji Frontowej			
17 d.1.2	analiza indywidualna	Rozbiórka istniejącej nawierzchni utwardzonej z płyty chodnikowej granitowej, kostki granitowej, rozebranie fragmentu płytek schodowych w pobliżu schodów wejściowych, rozebranie istniejącej podbudowy, ponowne ułożenie istniejącego utwardzenia po wykonaniu prac izolacyjnych, częściowa wymiana istniejącej podbudowy (uzupełnienie)	m ²		
		8,5*1,5	m ²	12,75	
				RAZEM	12,75
18 d.1.2	KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m ³		
		8,5*1,2*1,3	m ³	13,26	
				RAZEM	13,26
19 d.1.2	analiza indywidualna	Wywóz gruntu z wykopu na czas prowadzonych robót izolacyjnych, zdeponowanie gruntu na terenie poza placem budowy i strefą śródmiejską, przywóz na miejsce budowy gruntu po zakończonych pracach izolacyjnych	m ³		
		8,5*1,2*1,3	m ³	13,26	
				RAZEM	13,26
20 d.1.2	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³		
		8,5*1,2*1,3	m ³	13,26	
				RAZEM	13,26

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(8,5*8,5-3,0*3,5)	m ²	61,75	
		(3,0*6,5+5,0*1,0)	m ²	24,50	
		Naprawy miejscowe na pozostałych elewacjach			
		20	m ²	20,00	
				RAZEM	106,25
31 d.1.3	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m ²		
		poz.27	m ²	406,41	
				RAZEM	406,41
32 d.1.3	KNR 0-33 0128-01 analogia	Malowanie elewacji	m ²		
		Krotność = 2			
		poz.27	m ²	406,41	
				RAZEM	406,41
33 d.1.3	KNR 4-01 1214-02 analogia	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 - przygotowanie powierzchni do malowania malowanie parapetów i obróbek gzymsów, obróbek ścian kolankowych,	m ²		
		1,5*0,35*5	m ²	2,63	
		1,7*0,25	m ²	0,43	
		1,2*0,35*5	m ²	2,10	
		1,2*0,35	m ²	0,42	
		0,8*0,35	m ²	0,28	
		1,5*0,35*5	m ²	2,63	
		(8,5+3,0)*0,5	m ²	5,75	
		(4,5+3,0)*0,5	m ²	3,75	
				RAZEM	17,99
34 d.1.3	KNR 4-01 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - Analogia - malowanie parapetów i obróbek gzymsów, obróbek ścian kolankowych,	m ²		
		poz.33	m ²	17,99	
				RAZEM	17,99
35 d.1.3	KNR 4-01 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych	m		
		rynny			
		8,5+2,0+3,2+4,5+8,5+6,5	m	33,20	
		3,0+3,2+5,0	m	11,20	
		rury spustowe			
		13,0+2*7,0+5,0+7,0	m	39,00	
				RAZEM	83,40
36 d.1.3	analiza indywidualna	Demontaż i montaż istniejących rur spustowych - w pozycji uwzględnić wymianę uchwytów do rur spustowych	m		
		13,0+2*7,0+5,0+7,0	m	39,00	
				RAZEM	39,00
37 d.1.3	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - malowanie krat w oknach	m ²		
		2*1,2*2,0+1,40*1,55	m ²	6,97	
				RAZEM	6,97
1.4		Rusztowania + opłata za zajęcie pasa drogowego			
38 d.1.4	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przysięcenne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²		
		8,5*12,0	m ²	102,00	
		poz.27	m ²	406,41	
				RAZEM	508,41
39 d.1.4	KNR 2-02 1614-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
		8,5*1,5	m ²	12,75	
				RAZEM	12,75
40 d.1.4	analiza indywidualna	Dodatkowe nakłady związane z ustawieniem rusztowań przy elewacjach bocznych i w patio. W miejscach tych występuje utrudniony dostęp oraz istniejące dachy skośne sąsiednich budynków. W związku z powyższym faktem należy dla tej powierzchni przewidzieć konieczność wykonania: dodatkowych konstrukcji wsporczych oraz oraz ułatwiających zarusztowanie tych ścian. W patio znajduje się zadaszenie na wysokości 3 metrów o szerokości 1,5 na dwóch ścianach bocznych	kpl.		
		Elewacje boczne dostępne z dachów sąsiednich budynków, utrudniony dostęp, dachy częściowo skośne			
		Elewacja boczna strona lewa od frontu			
		1,0*5,0+13,5*6,0=86,0 m2			
		Elewacja boczna strona prawa od frontu			
		5,0+5*10,0*0,5+1,0*4,5=34,5m2			
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
41 d.1.4	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przysięcennych wysokości do 15 m	m ²		
		poz.38	m ²	508,41	
				RAZEM	508,41

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.1.4	analiza indywidualna	Czas pracy rusztowań zewnętrznych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
43 d.1.4	analiza indywidualna	Opłata za zajęcie pasa drogowego, opracowanie projektu zmiany organizacji ruchu	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.5		Wywóz gruzu			
44 d.1.5	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		3	m ³	3,00	
				RAZEM	3,00
45 d.1.5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		poz.44*15	m ³	45,00	
				RAZEM	45,00
46 d.1.5	analiza indywidualna	Utylizacja i wywóz gruzu	m ³		
		poz.44	m ³	3,00	
				RAZEM	3,00