



CENTRUM PROJEKTU TOMASZ ŚWITAJ

UL. PLAC ZWYCIĘSTWA 6A

19-500 GOŁDAP

TEL. 602 514 931

centrumprojektu.pl

biuro.centrumprojektu@gmail.com

# PROJEKT BUDOWLANY

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego:</b>	Modernizacja cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie: ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni, oświetlenia oraz ustawienia elementów małej architektury
<b>Kategoria obiektu:</b>	VI Cmentarze, XXII Parkingi, VIII inne budowle
<b>Adres obiektu budowlanego:</b>	Pozezdrze dz. nr.105/4,105/3,2/2 11-610 Pozezdrze
<b>Pozostałe dane adresowe:</b>	Pozezdrze, nr jedn. dz.; 281902_2; 105/4, 105/3, 2/2 obręb 0009 Pozezdrze, gmina Pozezdrze
<b>Inwestor:</b>	Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze
<b>Spis zawartości projektu budowlanego:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Projekt zagospodarowania terenu</li><li>– Projekt architektoniczno-budowlany</li><li>– Informacja BIOZ</li><li>– Część graficzna</li><li>– Załączniki</li></ul>

BRANŻA DROGOWA I KONSTRU- KCYN BUDOWLAN	PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Świtaj WAM/0180/PBD/22 WAM/0053/PBKb/22	
---	------------	--	--

Data opracowania: 8 grudzień 2023 r.	
--------------------------------------	--

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego:</b>	Modernizacja cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie: ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni oraz ustawienia elementów małej architektury
<b>Kategoria obiektu:</b>	VI Cmentarze, XXII Parkingi, VIII inne budowle
<b>Adres obiektu budowlanego:</b>	Pozezdrze dz. nr.105/4,105/3,2/2 11-610 Pozezdrze
<b>Pozostałe dane adresowe:</b>	Pozezdrze, nr jedn. dz.; 281902_2; 105/4,105/3,2/2 obręb 0009 Pozezdrze, gmina Pozezdrze
<b>Inwestor:</b>	Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze
<b>Spis zawartości:</b>	-Projekt zagospodarowania terenu -Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500 -Mapa wysokościowa do celów projektowych skala 1:1000

BRANŻA DROGOWA I KONSTRUKCYJNO BUDOWLAN	PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Świtaj WAM/0180/PBD/22 WAM/0053/PBKb/22	
--	------------	--	--

### I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	str.3
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str.3
CZĘŚĆ OPISOWA	str.4-7
Podstawa opracowania	str.4
Przedmiot zamierzenia budowlanego	str.4
Istniejący stan zagospodarowania terenu	str.5
Projektowany stan zagospodarowania terenu	str.5
Zestawienie powierzchni	str.6
Inne informacje i dane	str.7
Obszar oddziaływania obiektu	str.7
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
Projekt zagospodarowania terenu 1:500	str.8
Mapa wysokościowa do celów projektowych 1:1000	str.9

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie Ustawą z dnia 7 lipca 1994r.- **Prawo budowlane** (z późniejszymi zmianami), oświadczam, że dokumentacja projektowa pn.

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zamierzenia budowlanego pn. **„Modernizacja cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie: ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni oraz ustawienia elementów małej architektury”**

(dz, nr jedn. dz.; 281902\_2; 105/4, 105/3, 2/2 obręb 0009 Pozezdrze, gmina Pozezdrze, gmina Pozezdrze) opracowany na zlecenie:

Gmina Pozezdrze

ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, posiada niezbędne uzgodnienia. Jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

BRANŻA DROGOWA I KONSTRUKCYJNO BUDOWLAN	PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Świtaj WAM/0180/PBD/22 WAM/0053/PBKb/22	
--	------------	--	--

Gołdap, 8 grudzień 2023r.

**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA INWESTYCJI PN.**  
„Modernizacja cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie: ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni oraz ustawienia elementów małej architektury”

---

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Projekt opracowano na podstawie:

- umowy zawartej pomiędzy Gminą Pozezdrze a „CENTRUM PROJEKTU Tomasz Świtaj” z siedzibą Plac Zwycięstwa 6A, 19-500 Gołdap
- mapy do celów projektowych w skali 1:1000,
- rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
- art.2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj.Dz.u.z 2022r. poz.1710ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U.2022.0.1225.)
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami)
- własnych pomiarów uzupełniających i inwentaryzacyjnych urządzeń istniejących,
- uzgodnień z zainteresowanymi stronami.

**INWESTOR** – Gmina Pozezdrze

ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

VI Cmentarze, XXII Parkingi, VIII inne budowle

## **2. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie dokumentacji projektowej do uzyskania przez zamawiającego pozwolenia na budowę dla modernizacji cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze polegającej na rozbiórce i budowie ogrodzenia, wykonaniu nawierzchni, remoncie nawierzchni oraz ustawieniu elementów małej architektury.

**Zakres zamierzenia budowlanego:**

- budowa chodników z kostki brukowej betonowej o pow. 674,0 m<sup>2</sup> ( we współczesnej części cmentarza)
- remont istniejących ścieżek gruntowych o pow. 720,8 m<sup>2</sup> ( w części o znaczeniu historycznym oraz we współczesnej części cmentarza )
- budowa parkingu na 9 miejsc postojowych o pow. 575,9 m<sup>2</sup> ( przed cmentarzem)
- utwardzenie nawierzchni z płyt ażurowych Jumbo o pow. 601,2 m<sup>2</sup> ( przed cmentarzem)
- rozbiórka ogrodzenia z 3 bramami i 3 furtkami o łącznej długości 706,7 mb (wokół cmentarza)
- budowa ogrodzenia z 3 bramami o szer. 4m i 4 furtkami o szer. 1m o łącznej długości 704,3 mb (wzdłuż drogi wojewódzkiej ogrodzenie wykonane z przęsł z profili, a na pozostałych granicach cmentarza z paneli z drutu).
- demontaż urządzenia fotowoltaicznego z własną konstrukcją nośną, w celu pomalowania konstrukcji na kolor czarny RAL 9005 (we współczesnej części cmentarza)
- wymiana krzyża drewnianego na stalowy( we współczesnej części cmentarza)
- wymiana tablicy znamionowej i tablicy ogłoszeń( przed cmentarzem)
- wymiana ujęcia wody( we współczesnej części cmentarza)
- przycięcie i pielęgnacja drzew kolidujących z projektowanym ogrodzeniem (we współczesnej części cmentarza)
- montaż elementów małej architektury w postaci:
  - 1.we współczesnej części cmentarza
  - lamp solarnych 8 szt. w tym 1 szt. istniejącej poddanej malowaniu
  - kolumbarium na 64 urny 2szt.
  - ławek 4 szt.
  - zniczodzielni 1szt.
  - zabudowa na narzędzia 1szt..

## 2. przed cmentarzem

- stojaka na rowery 1 szt.
- zniczomatu mechanicznego 1 szt.
- tablicy informacyjnej 1 szt.

## 3. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 3.1. CHARAKTERYSTYKA ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren inwestycji to głównie teren cmentarza komunalnego powierzchnia objęta opracowaniem wynosi 29491,2 m<sup>2</sup> objętych opracowaniem gmina posiada cmentarz komunalny o powierzchni 28385,8 m<sup>2</sup> obiekt w całości zajmuje działkę nr. 105/4, 105/3 oraz część działki 2/2 obręb 0009 Pozezdrze, gmina Pozezdrze. Cały obiekt jest ogrodzony oraz ma zapewniony dostęp do drogi publicznej z istniejącym wjazdem z ulicy Węgorzewskiej.

### 3.2. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE PODZIEMNE

Na obszarze objętym opracowaniem występuje następujące uzbrojenie techniczne:

- sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa wo50,
- sieć gazowa gn40

Istniejące uzbrojenie podziemne nie koliduje z projektowanym sposobem zagospodarowania terenu. Przy wykonywaniu prac rozbiórkowych nawierzchni, lub robót ziemnych należy zachować ostrożność w przewidywanym miejscu występowania sieci.

### 3.3. ISTNIEJĄCY CIĄG PIESZE

Na projektowanym obszarze znajdują się:

- ciąg pieszy utwardzony z kostki betonowej. 250,5 m<sup>2</sup>
- ciąg pieszy gruntowy we współczesnej części cmentarza ok. 852,9 m<sup>2</sup>
- ciąg pieszy gruntowy części cmentarza o historycznym znaczeniu ok. 929,8 m<sup>2</sup>

## 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 4.1. PARKING, CHODNIKI I PODEJŚCIA, ŚCIEŻKI GRUNTOWE

W zakres projektowanego zagospodarowania terenu modernizacji cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie: ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni oraz ustawienia elementów małej architektury, polega na:

- wykonaniu parkingu na 9 stanowisk o pow. 575,9 m<sup>2</sup>
- wykonaniu nawierzchni z płyt ażurowych Jumbo przed cmentarzem o pow. 601,2 m<sup>2</sup>
- wykonaniu chodników i podejść z kostki brukowej betonowej gr. 8cm szerokości 2,5m ze spadkiem poprzecznym 2% spadek podłużny według terenu, z ustawieniem obrzeży betonowych 8x30 na pod-sypce z oporem, powierzchnia chodników i podejść wynosi 674,0 m<sup>2</sup>
- wykonaniu nawierzchni z kruszywa łamanego C90/3 zgęszczonego mechanicznie w części cmentarza o znaczeniu historycznym. Projektuje się ścieżki o szerokości 0,9m oraz 1,5m, ścieżki te będą posiadały przekroju daszkowym o gr. 7cm ze spadkami 3-4%, powierzchnia ścieżek wynosi 720,8 m<sup>2</sup>
- wykonanie ogrodzenia wokół całego cmentarza od dł. 704,3 mb ogrodzenie będzie wykonane z prę-seł z profili stalowych od strony drogi Wojewódzkiej z elementami ozdobnymi nawiązującymi do klimatu cmentarnego, zostaną w nim wykonane dwie bramy wjazdowe dwu skrzydłowe o szerokości 4,0 m z furtkami o szerokości 1 m. Reszta ogrodzenia będzie wykonana z palnelli z drutu i razem z nim brama wjazdowa z furtką 4+1m oraz jedna furtka o szerokości 1 m w części cmentarza o histo-rycznym znaczeniu, ogrodzenie zaprojektowano w kolorze czarnym.
- wymiana tablicy znamionowej i tablicy ogłoszeń na gablotę wolnostojącą z logo gminy na fryzie 1 szt.
- wymiana ujęcia wody 1 szt.
- instalacja nowych lamp fotowoltaicznych w kolorze czarnym z dwoma kloszami kulowymi- 7 szt.
- instalacja wcześniej zdemonstrowanej lampy solarnej pomalowanej na kolor czarny z dwoma kloszami kulowymi i 1 szt.
- montaż zniczomatu mechanicznego o wym. 197x68x68cm, 1 szt.
- montaż kolumbarium na 64 stanowiska o wymiarach 172x 172 cm i wysokości 201cm 2 szt.

- montaż ławek 4 szt.
- montaż stojaka na rowery 1 szt.
- montaż zniczodzielni 1 szt.
- montaż zabudowy na narzędzia 1 szt.

#### 4.2. ODWODNIENIE

Projektuje się odprowadzanie wody opadowej i roztopowej z chodnika z kostki brukowej ze spadkiem poprzecznym 2%, a ze ścieżek gruntowych ze spadkiem 3-4%. Z parkingu woda będzie odprowadzana ze spadkiem poprzecznym 2% i spadkiem podłużnym 1% w kierunku nawierzchni z płyt ażurowych Jumbo.

#### 4.3. OŚWIETLENIE

Zaprojektowano montaż elementów małej architektury w postaci 7 szt. nowych urządzeń fotowoltaicznych wraz z własną konstrukcją wsporczą w kolorze czarnym, urządzenia zostaną zlokalizowane wzdłuż ciągów dla pieszych z kostki betonowej. Projektowane urządzenia wyposażone będą w dwie oporawy w kształcie kul. Konstrukcje te zostaną posadowione na fundamentach prefabrykowanych.

#### 4.4. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Istniejący, wjazd na działkę bez zmian. Zaprojektowano budowę parkingu i chodników o nawierzchni z kostki brukowej oraz remont gruntowych ścieżek dla pieszych.

#### 4.5. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROBI PUBLICZNEJ

Istniejący, wjazd na działkę od strony ulicy Węgorzewskiej

#### 4.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Inwestycja nie wymaga usunięcia drzew oraz zakrzaczeń z działek gminy Pozezdrze. Jeżeli podczas wykonywania ogrodzenia gałęzie drzew będą kolidowały z wykonywanymi robotami należy przyciąć gałęzie, a dane drzewo objąć pielęgnacją zgodnie z SST, natomiast jeżeli w pobliżu prowadzonych robót znajdują się drzewa nie przeznaczone do usunięcia, należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniami poprzez owinięcie pni drzew matami słomianymi i obłożenie deskami.

Tereny zielone stanowić będą trawniki. W celu wykonania zieleni należy przewidzieć częściowe humusowanie powierzchni poprzez rozścielenie warstwy ziemi urodzajnej dostosowując się do wysokości terenu i wysianie mieszanki traw.

### 5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

#### 5.1. ISTNIEJĄCE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- Powierzchnia całkowita terenu inwestycji-29491,2 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia z kostki brukowej betonowej-250,5 m<sup>2</sup>

#### 5.2. PROJEKTOWANE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- powierzchnia parkingu– 575,9 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia chodników z kostki brukowej – 674,0 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia ścieżek gruntowych utwardzonych –720,8 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia nawierzchni z płyt ażurowych Jumbo – 601,2 m<sup>2</sup>,

## 6. INFORMACJE I DANE

### 6.1. RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCY Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nie dotyczy.

### 6.2. OKREŚLAJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTEKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Obszar objęty opracowaniem jest objęty ochroną prawną poprzez wpis do rejestru zabytków oraz jest umieszczony w ewidencjach zabytków prowadzonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

### 6.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Teren inwestycji nie jest położony na terenach górniczych.

### 6.4. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA

- teren działki objęty niniejszym opracowaniem położony jest poza obszarami zagrożonymi powodzią;
- teren działki objęty niniejszym opracowaniem położony jest poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych;
- planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć uciążliwych, wymagających postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko naturalne;
- nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

## 7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

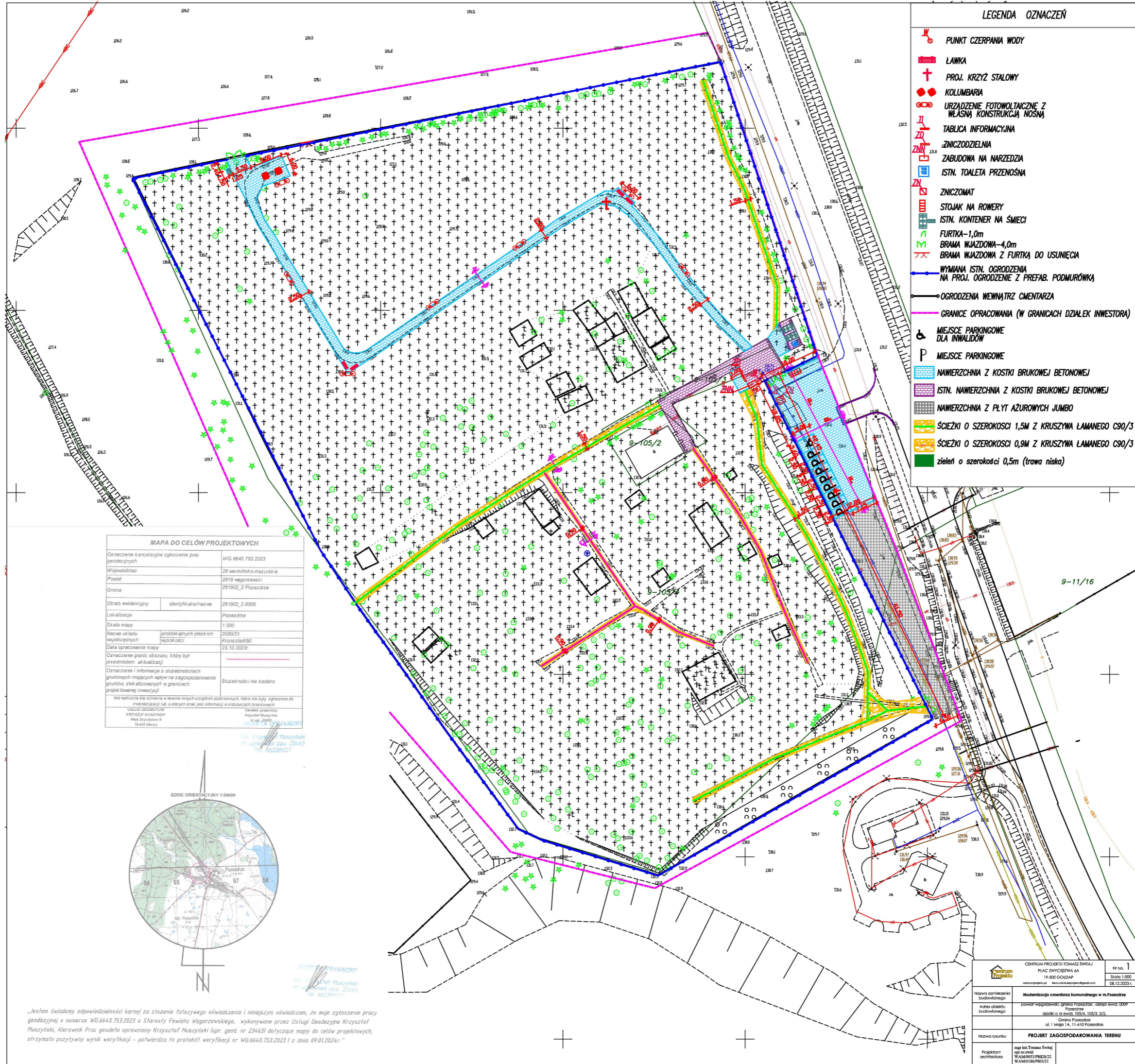
Inwestycja zlokalizowana na terenie:

Działek Inwestora: 105/4,105/3,2/2

Obręb Pozezdrze, gmina Pozezdrze.

Miejsca parkingowe znajdują się w odległości 7,15m od pasa drogi publicznej, a więc na nią nie oddziałują.

Opracował:  
mgr inż. Tomasz Świtaj  
WAM/0180/PBD/22  
WAM/0053/PBKb/22



- LEGENDA OZNACZEŃ
- PUNKT CZERPANIA WODY
  - ŁAWKA
  - PROJ. KRZYŻ STALOWY
  - KOLUMBARIA
  - URZĄDZENIE FOTOWOLTAYCZNE Z WŁASNĄ KONSTRUKCJĄ NOSNĄ
  - TABLICA INFORMACYJNA
  - ZNICZODZIELNIA
  - ZABUDOWA NA NARZĘDZIA
  - ISTN. TOALETA PRZENOŚNA
  - ZNICZOMAT
  - STOJAK NA ROWERY
  - ISTN. KONTENER NA ŚMIECI
  - FURTKA-1,0m
  - BRAMA WJAZDOWA-4,0m
  - BRAMA WJAZDOWA Z FURTką DO USUNIĘCIA
  - WYMIANA ISTN. OGRODZENIA NA PROJ. OGRODZENIE Z PREFAB. PODMURÓWKĄ
  - OGRODZENIA WEWNĄTRZ CMENTARZA
  - GRANICE OPRACOWANIA (W GRANICACH DZIAŁEK INWESTORA)
  - MIEJSCE PARKINGOWE DLA INWALIDÓW
  - MIEJSCE PARKINGOWE
  - NAMIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
  - ISTN. NAMIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
  - NAMIERZCHNIA Z PŁYT AZUROWYCH JUMBO
  - ŚCIEŻKI O SZEROKOŚCI 1,5M Z KRUSZYWĄ ŁAMANEGO C90/3
  - ŚCIEŻKI O SZEROKOŚCI 0,9M Z KRUSZYWĄ ŁAMANEGO C90/3
  - zieleni o szerokości 0,5m (trawa niska)

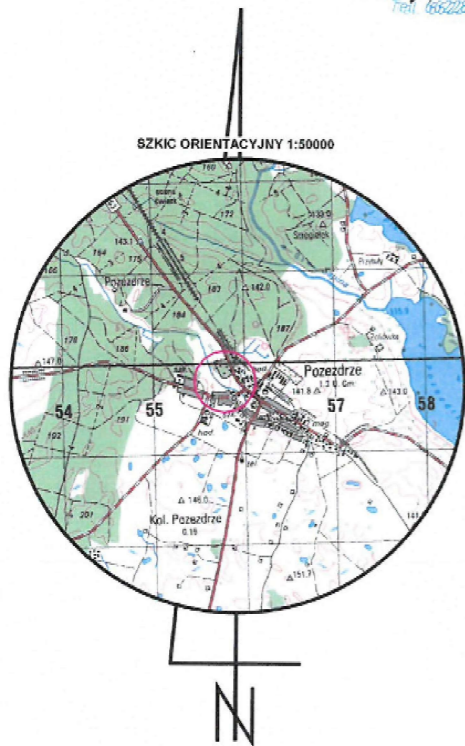
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia prac geodezyjnych	WG.6640.753.2023
Województwo	28 wamulsko-mazurskie
Powiat	2819 węgorszewski
Gmina	281902, 2 Poczesne
Obręb ewidencyjny	identyfikator nazwy 281902_2 0009
Lokalizacja	Poczesne
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	2000/21
Data opracowania mapy	23.10.2023r.
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, złażających w granicach projektu inwestycji	Służebności nie badano
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych	
USŁUGI GEODEZYJNE	
Kierownik prac geodezyjnych	
mgr inż. Krzysztof Muszyński	
Alpa Działowa 6	
15-400 Oleśnica	
tel. 662595111	



Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia i niniejszym oświadczam, że moje zgłoszenie pracy geodezyjnej o numerze WG.6640.753.2023 w Starostwie Powiatu Węgorszewskiego, wykonane przez Usługi Geodezyjne Krzysztof Muszyński, Kierownik Prac geodezyjnych Krzysztof Muszyński (upr. geod. nr 23463) dotyczące mapy do celów projektowych, otrzymała pozytywny wynik weryfikacji - potwierdza to protokół weryfikacji nr WG.6640.753.2023.1 z dnia 09.01.2024r.

	CENTRUM PROJEKTU TOMASZ ŚWIAJ		Nr rys. 1
	PLAC ZWYCISTWA 6A		Skala 1:500
	19-500 GOSDAP		08.12.2023 r.
	centrumprojektu@gmail.com    biuro.centrumprojektu@gmail.com		
Nazwa zamierzenia budowlanego	Modernizacja cmentarza komunalnego w m.Poczesne		
Adres obiektu budowlanego	powiat węgorszewski, gmina Poczesne, obszar ewid. 0009, Poczesne, działki o nr ewid. 105/4, 105/3, 2/2.		
	Gmina Poczesne		
	ul. 1 Maja 1A, 11-410 Poczesne		
Nazwa rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Projektant architektura	mgr inż. Tomasz Śwaj		
	upr. nr ewid. 105/4, 105/3, 2/2		
	WAM.00053.PK.03.22		
	WAM.00053.PK.03.22		

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia prac geodezyjnych	WG.6640.753.2023
Województwo	28 warmińsko-mazurskie
Powiat	2819 węgorzewski
Gmina	281902_2 Pozezdrze
Obręb ewidencyjny	identyfikator/nazwa 281902_2.0009
Lokalizacja	Pozezdrze
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000/21 Kronsztadt60
Data opracowania mapy	23.10.2023r.
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Służebności nie badano
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branzowych	
USŁUGI GEODEZYJNE KRZYSZTOF MUSZYŃSKI Aluja Zwycięstwa 6 19-400 Olecko	Geodeta uprawniony Krzysztof Muszyński nr upr. 23463 GEODETA UPRAWNIONY



„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia i niniejszym oświadczam, że moje zgłoszenie pracy geodezyjnej o numerze WG.6640.753.2023 u Starosty Powiatu Węgorzewskiego, wykonywane przez Usługi Geodezyjne Krzysztof Muszyński, Kierownik Prac geodeta uprawniony Krzysztof Muszyński (upr. geod. nr 23463) dotyczące mapy do celów projektowych, otrzymało pozytywny wynik weryfikacji – potwierdza to protokół weryfikacji nr WG.6640.753.2023.1 z dnia 09.01.2024r.”

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

---

**Nazwa zamierzenia  
budowlanego:** Modernizacja cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze  
poprzez wykonanie: ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni  
oraz ustawienia elementów małej architektury

---

**Adres obiektu  
budowlanego:** Pozezdrze nr ew.dz.: 105/4, 105/3, 2/2, 11-610 Pozezdrze

---

**Pozostałe dane adresowe:** Pozezdrze, nr jedn. dz.; 281902\_2; 105/4, 105/3, 2/2  
obręb 0009 Pozezdrze, gmina Pozezdrze

---

**Inwestor:** Gmina Pozezdrze  
ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze

---

**Spis zawartości:**

- Projekt architektoniczno-budowlany
- Informacja BIOZ
- Część graficzna
- Załączniki

---

BRANŻA  DROGOWA I  KONSTRU-  KCYJNO  BUDOWLAN	PROJEKTANT	mgr inż.  Tomasz Świtaj  WAM/0180/PBD/22  WAM/0053/PBKb/22	
---	------------	--	--

08 grudzień 2023 r.

## SPIS TREŚCI

<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	str.2-32
<b>SPIS TREŚCI</b>	str.2
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str.3
<b>I.CZĘŚĆ OPISOWA</b>	str.4-27
<b>1.Wstęp</b>	str.4-5
1.1.Podstawa opracowania	str.4
1.2.Przedmiot opracowania	str.4
1.3.Cel opracowania	str.4
1.4.Zakres opracowania	str.4
1.5.Zakres prac związanych z wykonaniem projektu	str.4
1.6.Wspólny słownik zamówień CPV:	str.4
1.7.Materiały wyjściowe	str.5
<b>2. PROJEKT BUDOWLANY CZĘŚĆ OPISOWA</b>	str.6-20
2.1.Lokalizacja inwestycji	str.6
2.2.Inne informacje dotyczące inwestycji	str.6
2.3.Opis stanu technicznego	str.6
2.4.Projekt rozbiórkowy	str.7
2.5.Opis stanu projektowanego	str.8
2.6.Zestawienie projektowanych powierzchni	str.10
2.7.Odziaływanie inwestycji na działki sąsiednie	str.10
2.8.Wymiana krzyża drewnianego	str.12
2.9.Kształtowanie poboczy ciągów pieszych	str.12
2.10.Elementy zagospodarowania terenu	str.12
2.11.Tabelaryczne zestawienie projektowanych elementów	str.20
<b>3.PROJEKT NAWIERZCHNI</b>	str.21-23
<b>4.PROJEKT ZIELENI</b>	str.24-27
<b>5.UWAGI KOŃCOWE</b>	str.28
<b>II. INFORMACJA BIOZ</b>	str.29-36
<b>III. CZĘŚĆ GRAFICZNA</b>	
Rys.4.Widok kolumbariów	skala 1:40
Rys.5.Przekrój kolumbariów	skala 1:40
Rys.6.Krzyż stalowy	skala 1:50
Rys.7.Zniczomat	skala 1:40
Rys.8.Zabudowa na narzędzia	skala 1:50
Rys.9.Tablica informacyjna	
Inne elementy małej architektury tj.; lampy, stojak na rowery, elementy ogrodzenia.	
<b>IV. Załączniki</b>	
-Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności	
-Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	
-Kopia decyzja nr WUOZ-EŁK.5142.444.2023.EM o udzieleniu pozwolenia na wykonywanie w/w prac na terenie cmentarza komunalnego w Pozezdrzu wpisanego do rejestru zabytków.	

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie Ustawą z dnia 7 lipca 1994r.- **Prawo budowlane** (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że dokumentacja projektowa pn.

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

dla zamierzenia budowlanego pn.

**„Modernizacja cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie:  
ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni oraz ustawienia elementów małej architektury”**

opracowany na zlecenie:

Gmina Pozezdrze

ul. 1 Maja 1a, 11-610 Pozezdrze

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, posiada niezbędne uzgodnienia. Jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

BRANŻA DROGOWA I KONSTRU- KCYJNO BUDOWLAN	PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Świtaj WAM/0180/PBD/22 WAM/0053/PBKb/22	
---	------------	--	--

08 grudzień 2023 r. Gołdap

# **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

## **1. WSTĘP**

### **1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Niniejsza dokumentacja projektu budowlanego opracowana została na zlecenie Gminy Pozezdrze z siedzibą w Pozezdrzu przy ul. 1 Maja 1A, REGON: 790671283, NIP: 8451982831, reprezentowaną przez Bohdana Mohyłę – Wójta gminy Pozezdrze przy kontrasygnacie Barbary Król – Skarbnika Gminy, zwanym niżej „Zamawiającym”.

Podstawą niniejszego opracowania stanowi umowa nr Fn.032682023 zawarta w dniu 18.10.2023r. między Zamawiającym, a Panem Tomaszem Świtaj prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „CENTRUM PROJEKTU Tomasz Świtaj”, ul. Plac Zwycięstwa 6A, 19-500 Gołdap.REGON:280550717, NIP:8471536299

### **1.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla modernizacji cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie: ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni oraz ustawienie elementów małej architektury. Opracowywany obiekt zabytkowy znajduje się w województwie warmińsko-mazurskim, na działkach o numerach 105/4, 105/3, oraz 2/2, o powierzchni 28033,0 m<sup>2</sup>.

### **1.3. CEL OPRACOWANIA**

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji budowlanej w oparciu o wytyczne określone przez Zamawiającego.

### **1.4. ZAKRES OPRACOWANIA**

- sporządzenie mapy do celów projektowych
- sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej
- dokonanie wszelkich uzgodnień dokumentacji projektowej w szczególności z konserwatorem zabytków

### **1.5. PROJEKT ZAWIERAŁ BĘDZIE ELEMENTY, NIEZBĘDNE DO UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ/ ZGŁOSZENIA**

- Projekt budowlany
- Projekt wykonawczy
- Kosztorys inwestorski z przedmiarem robót
- Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych
- Sporządzenie zestawienia ilościowo-kosztorysowego z opisem

### **1.6. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ CPV:**

**45112710-5** - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

**45100000-8** - Przygotowanie terenu pod budowę

**45111291-4** - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

**45112210-0** - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

**45233253-7** - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

**45233161-5** - Roboty w zakresie ścieżek pieszych

## **77310000-6- Usługi sadzenia roślin oraz utrzymanie terenów zielonych**

### **1.7. MATERIAŁY WYJŚCIOWE**

Materiałem wyjściowym do opracowania niniejszej dokumentacji była:

- Umowa o wykonanie prac projektowych z Inwestorem
- Wytyczne zamawiającego
- Wizja lokalna na terenie działki
- Mapa do celów projektowych sytuacyjno-wysokościowa terenu w skali 1:500
  - Normy i wytyczne projektowe:
    - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
    - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
    - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym; — Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – prawo budowlane;
    - Ustawa z dnia 12 września 2002 roku o normalizacji (Dz. U. z 2002 r., Nr 169, poz. 1386);
    - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r., nr 92 poz. 881);
    - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach;
    - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska;
    - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 stycznia 2002 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych
    - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE;
    - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
    - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
    - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
    - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa ochrony zdrowia;
    - Wszystkie pozostałe przepisy i szczególne i Normy Polskie, mające zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych;

## 2. PROJEKT BUDOWLANY CZĘŚĆ OPISOWA

### OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

#### 2.1. LOKALIZACJA TERENU

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w województwie warmińsko mazurskim, w powiecie węgorzewskim, w gminie Pozezdrze. Projektowany obszar znajduje się na działkach o numerach 105/4, 105/3, oraz 2/2 obręb Pozezdrze i zajmuje powierzchnię 29491,2 m<sup>2</sup>.

Teren znajduje się przy ul. Węgorzewskiej inwestycja będzie prowadzona na terenie cmentarza zabytkowego, który składa się z części współczesnej w postaci cmentarza komunalnego oraz części o znaczeniu historycznym w postaci cmentarza wojskowego tzw. Kwatera z I Wojny Światowej.



*Lokalizacja projektowanego obszaru*

#### 2.2. INNE INFORMACJE DOTYCZĄCE INWESTYCJI

Obszar nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren inwestycji figuruje w gminnej ewidencji zabytków. Na terenie występują obiekty objęte ochroną konserwatorską i opieką nad nimi. Obszar zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego. Projektowane zamierzenie inwestycji w nowym charakterze i celach nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i ich otoczenia.

#### 2.3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Projektowany teren znajduje się w msc. Pozezdrze i jest on terenem zabytkowego cmentarza składającego się z dwóch części, jednej części o znaczeniu historycznym, na której pochowani są m.in. żołnierze z I wojny światowej oraz drugiej części współczesnej tego cmentarza, na której chowana jest tamtejsza ludność. W historycznej części cmentarza rosną

drzewa liściaste porośnięte bluszczem który, porasta również dużą powierzchnię ściółki. We współczesnej części cmentarza przeważają drzewa iglaste rosnące wzdłuż granic działki 105/4 .

Obszar jest ogrodzony, przesłami z siatką oraz siatką, posiada trzy bramy wjazdowe z furtkami oraz jedną furtkę w historycznej części cmentarza. Ogrodzenie nie jest zabytkowe.

W części historycznej istnieją zaniedbane ścieżki gruntowe wymieszane z resztkami organicznymi w postaci gałęzi, liści, trawy, ścieżki te w porze deszczowej nie nadają się do poruszania. We współczesnej części również występują ścieżki gruntowe, które stwarzają problem z poruszaniem się osobom starszym, a w szczególności osobom na wózkach. Poza ty po zmroku teren współczesnej części cmentarza jest całkowicie zaciemniony.

Wykaz istniejących sieci :

- sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa wo50,
- sieć gazowa gn40

Infrastruktura nadziemna i podziemna nie ma wpływu na powierzchnię terenów.

## **2.4.Projekt rozbiórkowy**

Na projektowanym terenie rozbiórce ulegną następujące elementy:

- lampa solarna z przeznaczeniem do malowania na kolor czarny RAL 9005-1szt.
- ławka 1 szt.
- tablica informacyjna 1szt.
- tablica imienna „Cmentarz komunalny” 1szt.
- gruntowe ciągi pieszce we współczesnej części cmentarza
- brama wjazdowa 3szt.
- furtka 3szt.
- Ogrodzenie z podmurówką betonową 706,7 mb
- Nawierzchnia z kruszywa naturalnego (parking) 1230,2 m<sup>2</sup>

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy właściwie zabezpieczyć i przygotować teren składowania materiałów porozbiórkowych oraz ustawić kontenery na odpady. Na terenie budowy winien znaleźć się podstawowy sprzęt do gaszenia pożaru. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:

- stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt
- stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne
- stosować środki zabezpieczające pracowników
- zapewnić bezpieczeństwo publiczne.

Projektuje się następującą kolejność wykonywania robót przygotowawczych na terenie:

- ustawienie toalet przenośnych
- wyznaczenie miejsc składowania materiałów z rozbiórki
- demontaż elementów małej architektury
- demontaż latarni

- demontaż ławki
- demontaż ogrodzenia
- zebranie nawierzchni.

Rozbiórka elementów małej architektury obejmuje:

- wykręcenie starych śrub
- wykopanie i demontaż nóg/ konstrukcji z elementami zakotwienia
- demontaż pozostałych elementów
- dowóz ziemi urodzajnej i zasypanie dołów z ubiciem i wyrównaniem
- uprzątnięcie miejsca wykonania prac wraz z wywozem, zagospodarowaniem lub unieszkodliwieniem odpadów.

Roboty rozbiórkowe nawierzchni należy wykonywać mechanicznie lub ręcznie. Nawierzchnię należy usuwać lekkim sprzętem. Istniejące ogrodzenie należy zdemontować wraz z podmurówką betonową. Nawierzchnię należy rozebrać sposobem mechanicznym. W miejscach trudno dostępnych dla sprzętu mechanicznego dopuszcza się ręczne prowadzenie robót rozbiórkowych.

Gruz po rozbiórce należy wywieźć, ewentualne doły pozostałe po pracach ziemnych zasypać nadwyżką ziemi powstałą po wykopach, a teren zniwelować i uporządkować. Wykonawca winien zutylizować gruz we własnym zakresie. Usunięcie elementów nie może powodować naruszenia stateczności elementów przyległych oraz grobów. Teren robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć przed osobami postronnymi.

Podstawowe zasady BHP podczas prac rozbiórkowych

- roboty rozbiórkowe winien prowadzić kierownik o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zatrudniając pracowników obeznanych z tego rodzaju robotami
- przez cały czas trwania rozbiórki należy pilnować, aby na plac rozbiórki nie wchodziły osoby postronne
- przed przystąpieniem do rozbiórki trzeba opracować program rozbiórki i zapoznać z nim załogę
- kierownik robót winien wskazać miejsca gromadzenia gruzu i zdemontowanych elementów
- teren rozbiórkowy ogrodzić i oznaczyć tablicami ostrzegawczymi
- robotnicy zatrudnieni przy rozbiórce muszą być wyposażeni w zabezpieczenia zgodnie z zasadami BHP.

## **2.5. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO**

Dla odwiedzających teren cmentarza ma być miejscem spacerów, podziwiania dobrze skomponowanej przestrzeni oraz chętnie odwiedzanym.

Jednym z ważniejszych tematów do zrealizowania było ujednolicenie nawierzchni i utwardzenie alejek prowadzących przez cmentarz, tak aby umożliwić odwiedzającym, spacerowanie po równej nawierzchni lub co jest istotne np. w przypadku osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich. Dlatego we współczesnej części zaprojektowano nawierzchnie z kostki brukowej betonowej. W części o znaczeniu historycznym cmentarza zaprojektowano zdjęcie starej nawierzchni wymieszanej z resztkami

organicznymi oczyszczenie i przesianie jej a, następnie z odzyskanych kruszyw ponowne wykonanie nawierzchni gruntowych utwardzonych.

We współczesnej części cmentarza projektuje się również montaż dwóch kolumbariów po 64 stanowiska wykonanych z płyt z kamienia naturalnego. Kolumbaria projektowane są ze względu na postęp czasu przez co rozumie się popularność tej metody pochówku oraz oczekiwana ludności zamieszkującej te tereny, która coraz częściej decyduje się na kremację zwłok swoich bliskich.

Elementy małej architektury jakimi są ławki rozmieszczone wzdłuż alejek z kostki brukowej zostały tak dobrane, aby służyły jak największej ilości użytkowników. Proponuje się ustawienie 4szt. ławek z oparciem o konstrukcji stalowo drewnianej. Elementy te nadadzą przestrzeni elegancji zachowując przy tym klimat.

Ciągi piesze we współczesnej części cmentarza zostaną oświetlone nowymi oprawami LED wyposażonymi w panele słoneczne.

Wokół zabytku powstanie ogrodzenie stalowe odpowiednio zabezpieczonymi przed korozją i wykończone na kolor czarny RAL 9005. Przęsła montowane do słupków stalowych przeznaczonych do tego systemu. Całe ogrodzenie będzie również posiadało podmurówkę betonową prefabrykowaną. Ogrodzenie od drogi wojewódzkiej będzie wykonane z przęseł z profili stalowych z elementami ozdobnymi w stylu cmentarnym. Przęsła na pozostałych stronach cmentarza zostanie wykonane z paneli wykonanych z drutu.

Przed wejście na teren cmentarza odwiedzający będą mogli zakupić znicz lub sam wkład w zniczomacie, element ten zaprojektowano ze względu na dużą odległość sklepu ze zniczami od cmentarza komunalnego, a wynosi ona kilka kilometrów. Odwiedzający po zakupie wkładu będą mogli go umieścić w zniczu, który znajdą na regale „Zniczodzielni” z używanymi, ale nadal dobrze wyglądającymi, nieuszkodzonymi zniczami pozostawionymi przez innych odwiedzających. Jak nazwa Zniczodzielnia wskazuje, z miejsca tego można brać znicze, a na ich miejscu pozostawiać inne używane, nadające się do użytku. Działanie te ma na celu zadbanie o środowisko po przez wytwarzanie mniejszej ilości śmieci. Obok regału w części współczesnej cmentarza znajdować się będzie zabudowa na narzędzia, w której odwiedzający będą mogli znaleźć narzędzia takie jak motyki, grabie, konewki, wiadra i inne narzędzia potrzebne do utrzymania porządku na grobach i wokół nich, narzędzia będą bezpłatnie ogólnodostępne do użytku na terenie cmentarz, po zakończeniu prac czysty sprzęt należy odstawić na miejsce.

Uzupełnieniem małej architektury przed cmentarzem jest starannie dobrany elementy tj. gabłota informacyjna, stojak na rowery umieszczony poza cmentarzem, lecz przy głównym wejściu na teren cmentarza na działce 105/3.

## 2.6. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POWIERZCHNI

**Bilans terenu działek o numerach:** 105/4, 105/3, oraz części 2/2, o powierzchni 29491,2 m<sup>2</sup>

Rodzaj zagospodarowania	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia [%]
Całkowita powierzchnia działki:	29491,2 m <sup>2</sup>	100%
Powierzchnia utwardzona: <b>Nieprzepuszczalna: 1500,4 m<sup>2</sup>, w tym:</b> -projektowane nawierzchnie z kostki betonowej: Ciągi pieszce: 674,00m <sup>2</sup> Parking: 575,9 m <sup>2</sup> -istniejąca nawierzchnie z kostki betonowej: 250,5m <sup>2</sup> <b>Przepuszczalna: 1631,6 m<sup>2</sup>, w tym:</b> -projektowane ścieżki z kruszywa naturalnego: 720,75 m <sup>2</sup> -projektowana nawierzchnia z płyt ażurowych Jumbo: 601,2m <sup>2</sup>	1500,4 m <sup>2</sup>       1322,0 m <sup>2</sup>	5,09%       4,48%
Powierzchnia biologicznie czynna: -powierzchnia czynna wraz z nagrobkami	26668,8 m <sup>2</sup>	90,43%

## 2.7. ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

Obszar oddziaływania obiektów został określony na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1 lit. C oraz art. 3 pkt. 20, w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.)

Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawo budowlane, który stanowi, że obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających zmianę z tym obiektem ograniczania w zagospodarowaniu tego terenu.

Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 Prawo budowlane należy zaliczyć przepisy techniczno-budowlane (Prawo budowlane Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zmianami - warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące między innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska z dnia 15.10.2013r. (Dz. U. 2014 Nr 0 poz. 112 tj.), zagospodarowania przestrzennego, Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645), jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Inwestycja znajduje w obrębie Pozezdrze, gmina Pozezdrze. Obszar oddziaływania obiektu zamyka się w granicach opracowania.

Wpływ projektowanego obszaru na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

### • Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków

Inwestycja na obecnym etapie nie spowoduje wzrostu zapotrzebowania na wodę, a ilości odprowadzanych ścieków bytowych nie dotyczy tej inwestycji.

- **Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Obiekty nie będą źródłami emisji zanieczyszczeń gazowych, mikrobiologicznych czy też substancji zapachowo-czynnych (odorów), zatem nie będą wpływać w sposób istotny na stan powietrza atmosferycznego w swoim bezpośrednim sąsiedztwie jak i też globalnie na terenie msc. Pozezdrze.

- **Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów**

Podczas wykonawstwa robót powstaną niewielkie ilości odpadów w postaci mas ziemnych, gruzu betonowego i innych zmieszanych odpadów z budowy.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020 poz. 10) powyższe odpady nie są ujęte na liście odpadów niebezpiecznych, zatem należy je przekazać do firmy posiadającej odpowiednie zezwolenia na ich odbiór, zagospodarowanie i transport wynikające z ustawy o odpadach. Odpady (oprócz mas ziemnych) powinny być gromadzone na terenie budowy selektywnie w specjalnie do tego celu przygotowanych miejscach. Ziemia z wykopów winna być składowana w wyznaczonym miejscu, z rozbiciem na ziemię urodzajną i pozostałą, wykorzystywaną do prac budowlanych lub wywiezioną. Ziemia urodzajna winna być ponownie wykorzystana i zagospodarowana. Sposób zagospodarowania tych odpadów winien być zgodny z zapisami ustawy o odpadach.

- **Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń**

Projekt nie przewiduje realizacji obiektów będących na etapie eksploatacji znaczącym źródłem emisji promieniowania jonizujące czy też pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie będzie emitować hałasu oraz wibracji.

- **Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie planuje się wycinkę drzew oraz krzewów. Zakres inwestycji nie przewiduje realizacji obiektów, które mogłyby zarówno w fazie wykonawstwa, jak i eksploatacji wpływać negatywnie na wody podziemne czy też powierzchniowe.

- **Podsumowanie**

Przedmiotowa inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie oraz tereny przyległe. Inwestycja nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz nie oddziałuje negatywnie na środowisko. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach opracowania projektu, na działkach o numerach 105/4, 105/3, oraz części 2/2 w Pozezdrzu.

## 2.8. WYMIANA KRZYŻA DREWNIANEGO

W centrum współczesnej części cmentarza znajduje się krzyż o konstrukcji drewnianej, który podczas silnych wiatrów może stwarzać zagrożenie zdrowia lub nawet życia osób znajdujących się w pobliżu. Projektuje się nowy krzyż stalowy o wysokości 5 m, szerokości 3 m, który zostanie wykonany z kształtowników kwadratowych formowanych na zimno o wymiarach 200x200x6mm. Krzyż projektuje się w kolorze czarnym RAL 9005 przez co dobrze wkomponuje się w otoczenie. Element zostanie ustawiony i zamocowany na istniejącym fundamencie, po wykonaniu ewentualnych przeróbek uzgodnionych wcześniej z kierownikiem robót budowlanych.

## 2.9. KSZTAŁTOWANIE POBOCZY CIĄGÓW PIESZYCH

- **Charakterystyka stanu istniejącego**

Obecnie ścieżki posiadają pobocza nierówne piaszczyste lub nierównomiernie porośnięte niską trawą. Po wykonaniu ciągów komunikacyjnych planuje się wykończenie poboczy po przez rozplantowanie, ukształtowanie i obsianie niską trawą. Zabieg ten ma na celu poprawę estetyki wizualnej oraz wzmocnienia poboczy przed opadami.

## 2.10.ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Tam, gdzie w dokumentacji projektowej zostało wskazane pochodzenie materiałów (marka, znak towarowy, producent, dostawca urządzeń i materiałów), Zamawiający dopuszcza oferowanie urządzeń i materiałów równoważnych o nie gorszych parametrach techniczno-funkcjonalnych, które zagwarantują realizację robót zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach określających zakres dokumentacji projektowej.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w dokumentacji projektowej służą określeniu właściwości i wymogów technicznych oraz spełnieniu pożądanym przez projektanta wymagań estetycznych założonych w dokumentacji projektowej.

- **Ławka z oparciem**

Informacje o elemencie:

- Długość: 180cm
- Szerokość:60cm
- Wysokość:72cm
- Materiał wykonania: żeliwo kolor RAL9005, drewno świerkowe kolor machoń
- Montaż za pomocą kotwy lub kołka rozporowego do podłoża



- **Oświetlenie**

Informacje o elemencie:

- Strumień świetlny lampy [lm] 1450lm
- Akumulator 100Ah
- Panel fotowoltaiczny 200W
- Moc [W] 2x8W
- Wysokość montażu lampy 3,5m
- Wysokość całkowita 4,6m
- Rodzaj słupa stalowy malowany proszkowo na kolor czarny RAL 9005
- Akumulator żelowy
- Czas pracy do 12h/dobę
- Tryb załączania czujnik zmierzchu + system ściemniania+ programator czasu pracy



- **Kolumbarium moduł 32**

Informacje o elemencie:

- Szerokość : 176cm
- Głębokość: 176cm
- Wysokość: 201cm
- Ilość miejsc na urny: 64
- Materiał: Granit
- Kolor: czarny i szary



- **Krzyż**

- Przekrój : 200x200x6mm
- Wysokość: 5,00 m
- Szerokość: 3,0 m
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Zniczomat mechaniczny**

Informacje o elemencie:

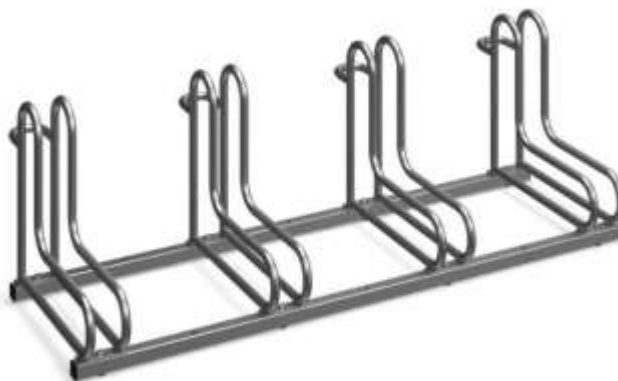
- Szerokość : 68,5x68,5cm
- Wysokość: 197 cm
- Materiał: Stal nierdzewna
- Kolor: szary



- **Stojak na rowery**

Informacje o elemencie:

- Szerokość : 138cm
- Wysokość: 45 cm
- Głębokość: 53 cm
- Przekrój rurki 18mm
- Materiał: Stal nierdzewna malowana
- Kolor: czarny RAL 9005
- Montaż: 4 kołki rozporowe  $\varnothing$  8x80mm na śruby  $\varnothing$  6x80



- **Zawór wody**

Informacje o elemencie:

- Szerokość podstawy: 18cm
- Wysokość: 80 cm
- wysokość kranu od podstawy: 58 cm
- Przekrój rurki 18mm
- Materiał: aluminium lub żeliwo



- **Tablica informacyjna**

Informacje o elemencie:

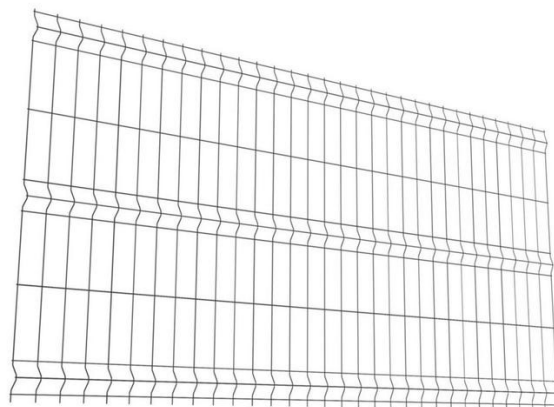
- Szerokość: 150cm
- Wysokość: 120 cm
- Głębokość: 6cm
- Kolor: czarny RAL 9005
- Szyba: hartowana lub plex
- Napis na fryzie: „CMENTARZ KOMUNALNY”



- **Przęsła ogrodzeniowe panele z drutu**

Informacje o elemencie:

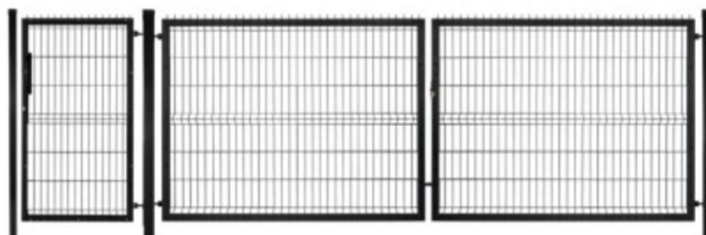
- Szerokość : 250cm
- Wysokość: 123cm
- Średnica drutu: 4mm
- Rozstaw drutów: 50x200mm
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Brama dwuskrzydłowa z furtką kpl.**

Informacje o elemencie:

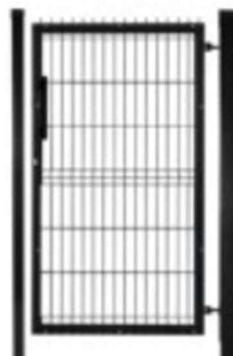
- Szerokość : 400+100cm
- Wysokość : 150cm
- Średnica drutu: 5mm
- Rozstaw drutów: 50x200mm
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Furtka kpl.**

Informacje o elemencie:

- Szerokość : 100cm
- Wysokość : 150cm
- Średnica drutu: 5mm
- Rozstaw drutów: 50x200mm
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Słupek do przęseł panelowych**

Informacje o elemencie:

- Wysokość: 200cm
- Przekrój 60x40mm
- Grubość profilu: 5mm
- Rozstaw drutów: 1,3mm
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Łącznik betonowy przelotowy**

Informacje o elemencie:

- Wysokość : 20cm
- Szerokość : 22cm
- Głębokość: 16,5cm
- Waga: 10,0kg
- Materiał: Beton
- Kolor: szary



- **Łącznik betonowy przelotowy narożny**

Informacje o elemencie:

- Wysokość : 20cm
- Szerokość : 22cm
- Głębokość: 22cm
- Waga: 11,0kg
- Materiał: Beton
- Kolor: szary



- **Podmurówka betonowa**

Informacje o elemencie:

- Wysokość : 20cm
- Szerokość : 5,5cm
- Długość: 250cm
- Materiał: Beton
- Kolor: szary



- **Przęsta ogrodzeniowe z profili**

Informacje o elemencie:

- Szerokość : 200cm
- Wysokość w najwyższym punkcie : 120cm
- Wysokość w najniższym punkcie: 95cm
- Profil: 16x16x1  
25x16x1
- Waga:10,4kg
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Furtka lewa/prawa**

Informacje o elemencie:

- Szerokość : 90cm
- Wysokość : 150cm
- Profil: 16x16x1  
25x20x1  
40x40x1,2
- Waga:11,5kg
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Słupek do przęseł z profili**

Informacje o elemencie:

- Wysokość : 200cm
- Szerokość : 5x5cm
- Waga: 3,2kg
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Słupek do furtki**

Informacje o elemencie:

- Wysokość : 200cm
- Szerokość : 7x7cm
- Waga: 5,2kg
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Słupek do bramy**

Informacje o elemencie:

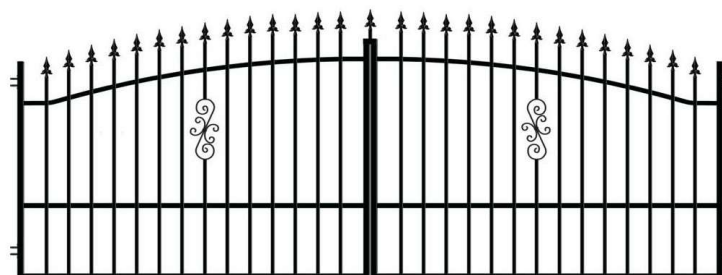
- Wysokość : 200cm
- Szerokość : 10x10cm
- Waga: 12,7kg
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Brama wjazdowa dwuskrzydłowa**

Informacje o elemencie:

- Wysokość : 150cm
- Szerokość : 400cm
- Waga: 39,0kg
- Materiał: Stal
- Kolor: czarny RAL 9005



- **Podmurówka prefabrykowana**

Informacje o elemencie:

- Wysokość : 20cm
- Szerokość : 5,5cm
- Długość: 200cm
- Waga: 30,0kg
- Materiał: Beton
- Kolor: szary



**Akcesoria, wyroby metalowe potrzebne do wykonania kompletnego ogrodzenie w miarę możliwości montować w kolorze czarnym RAL 9005**

- **Zabudowa na narzędzia**

Informacje o elemencie:

- Szerokość: 164 cm
- Wysokość: 170 cm
- Głębokość: 132 cm
- Kolor: czarny RAL 9005 lub grafit RAL 7021
- Listwy: drewno iglaste
- Komponenty zabudowy: blacha 1,5mm



- **Zniczodzenia**

Informacje o elemencie:

- Szerokość: 125 cm
- Wysokość: 180 cm
- Głębokość: 460 cm
- Półki: 4 szt z blachy perforowanej
- Kolor: czarny RAL 9005
- Konstrukcja: profile stalowe



## 2.11. TABELARYCZNE ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW

RODZAJ ELEMENTU		ILOŚĆ
ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY	Kolumbarium moduł 32	2 szt.
	Zniczomat mechaniczny	1 szt.
	Ławka z oparciem	4 szt.
	Tablica informacyjna	1 szt.
	Stojak na rowery	1szt.
	Zawór wody	1 szt.
	Krzyż stalowy	1 szt.
	Zabudowa na narzędzia	1 szt.
	Zniczodzielnia	1 szt.
	Oświetlenie	7 szt.
ELEMENTY OGRODZENIA	Słupek do przęseł panelowych	200 szt.
	Słupek do przęseł z profili	103 szt.
	Słupek do furtki	3 szt.
	Słupek do bramy	6 szt.
	Przęsła panelowe	200 szt.
	Przęsła z profili	100 szt.
	Brama panelowa 4m+furtka 1m	1 kpl.
	Furtka panelowa	1 kpl.
	Brama dwuskrzydłowa 4m	2 szt.
	Furtka 1m	2 szt.
	Łącznik przelotowy betonowy	303 szt.
	Łącznik przelotowy betonowy narożny	5 szt.
	Podmurówka prefabrykowana 2,0 mb	100
	Podmurówka prefabrykowana 2,5 mb	200szt.

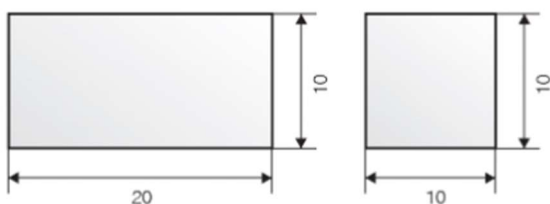
### 3.Projekt nawierzchni

- Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej**

We współczesnej części cmentarza zaprojektowano nawierzchnię z kostki betonowej szarej gr. 8 cm z w celu umożliwienia poruszania się po niej autami służbom porządkowym lub przedsiębiorstwom kamieniarskim wykonującym nagrobki. Zaprojektowane zostały ciągi piesze o szerokości 2,5m oraz zatoki (zabiegi) na ławki. Ciągi te zaprojektowano na warstwie odsączającej 10 cm, warstwie podbudowy 15 cm z podsypką cementowo-piaskową gr.5 cm. Ciągi zostaną ograniczone obustronnie obrzeżami betonowymi 8x30cm na podsypce cementowo-piaskowej projektuje się spadki poprzeczne 2% , a spadki podłużne wynikające z ukształtowania terenu.

W przypadku kolizji chodnika z ławkami cmentarnymi wykonawca jest zobowiązany do jej demontażu a następnie montażu w możliwym do tego miejscu przy grobie przy ,którym się wcześniej znajdowała. Natomiast w przypadku kolizji z grobem należy zmienić przebieg trasy po przez oddalenie się od punktu kolizji lub gdy jest to niemożliwe dopuszcza się miejscowe zwężenie chodnika do 2,2m.

Z kostki betonowej zostanie również wykonany parking przed cmentarzem o powierzchni 575,9 m<sup>2</sup> na warstwie odsączającej 10 cm, warstwie podbudowy C50/30 gr.20 cm z podsypką cementowo-piaskową gr.5 cm o nawierzchni z kostki brukowej szarej gr.8cm. Parking został ograniczony każdostronnie krawężnikami betonowymi 15x30cm lub 22x30cm na ławach betonowych z oporem. Parking będzie on posiadał spadek podłużny w kierunku południowym wynoszący 1 % oraz spadek poprzeczny 2% w kierunku wschodnim cmentarzem.



grubość: 6,0 i 8,0 cm
ilość m <sup>2</sup> na palecie: 10, 8 i 8,7*
waga palety: 1420 i 1560 kg

\* dotyczy powierzchni po ułożeniu



*Wymiary projektowanej kostki betonowej - zdjęcie przykładowe*

**Projektowane warstwy:**

- kostka betonowa gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa, gr. warstwy 5 cm
- podbudowa kruszywo łamane C50/30 fr. 0-31,5 mm, gr. warstwy 15/20 cm
- warstwa odsączająca z pospółki, gr. warstwy 10 cm
- grunt rodzimy.

Warstwy podbudowy zagęścić mechanicznie do wskaźnika  $I_s = 0,97$ . Ciągi nawierzchni ograniczyć obrzeżem betonowym o wymiarach 8X30 cm osadzonym w podsypce cementowo-piaskowej.

Kostkę należy układać ok. 2 cm wyżej od projektowanej niwelety nawierzchni, gdyż w czasie wibrowania (ubijania) podsypka ulega zagęszczeniu. Po ułożeniu kostki i ubiciu nawierzchni, szczeliny należy wypełnić piaskiem drobnej frakcji (tzw. mulik), a następnie zamieść powierzchnię ułożonych kostek przy użyciu szczotek ręcznych lub mechanicznych.

Do ubijania ułożonej nawierzchni z kostek brukowych stosuje się wibratory płytowe z osłoną z tworzywa sztucznego dla ochrony kostek przed uszkodzeniem i zabrudzeniem.

Wibrowanie należy prowadzić od krawędzi powierzchni ubijanej w kierunku środka i jednocześnie w kierunku poprzecznym kształtek.

Do zagęszczania nawierzchni z betonowych kostek brukowych nie wolno używać walca. Nawierzchnia z wypełnieniem spoin miałem nie wymaga pielęgnacji - może być zaraz oddana do użytku.

- **Ścieżki z w części o znaczeniu historycznym**

W części cmentarza o znaczeniu historycznym projektuje się wykonanie nawierzchni o gr. 7cm z kruszywa łamanego C90/3 stabilizowanego mechanicznie. Zaprojektowano ścieżki o szerokości 0,9m i 1,5m, ścieżki będą posiadały daszkowy przekroju poprzecznym ze spadkami 3-4%, spadki podłużne będą wynikać z ukształtowania terenu.

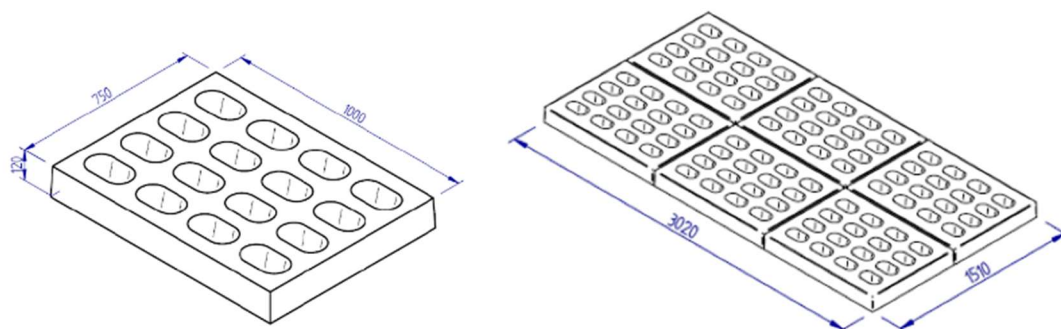
**Projektowane warstwy**

- nawierzchnia z kruszywa C90/3 gr. warstwy 7cm
- grunt rodzimy

Nawierzchnię zagęścić mechanicznie do wskaźnika  $I_s = 0,97$

- **Nawierzchnia z płyt ażurowych Jumbo**

Przed cmentarzem oprócz parkingu z kostki betonowej została również zaprojektowana nawierzchnia z płyt ażurowych Jumbo gr. 12cm, na powierzchni 601,2m<sup>2</sup> ze spadkiem podłużnym dostosowanym do terenu ok. 1% w kierunku południowym, spadek poprzeczny również należy dostosować do terenu. Różnice wysokości nawierzchni należy odczytać z rysunków szczegółów. Nawierzchnia została zaprojektowana tak aby mogła przepuszczać wody opadowe i roztopowe do gruntu nawet te spływające w dużych ilościach z parkingu wyżej.



### Projektowane warstwy:

- płyta ażurowa Jumbo gr. 12 cm
- żwir kruszony 2-8mm. warstwy 5 cm wraz z wypełnieniem otworów w płytach
- podbudowa kruszywo łamane C90/3 fr. 0-31,5 mm, gr. warstwy 15 cm
- warstwa odsączająca z pospółki, gr. warstwy 10 cm
- grunt rodzimy

Warstwy podbudowy zagęścić mechanicznie do wskaźnika  $I_s = 0,97$

Zabrania się docinania płyt na granicy z pasem drogowym, płyty należy układać z „zębem” co kilka rzędów.

Płyty należy układać ok. 2 cm wyżej od projektowanej niwelety nawierzchni, gdyż w czasie wibrowania (ubijania) podsypka ulega zagęszczeniu. Po ułożeniu płyt i ubiciu nawierzchni, otwory należy wypełnić żwirem kruszonym frakcji 2-8mm, a następnie nadmiar zamieść przy użyciu szczotek ręcznych lub mechanicznych.

Do ubijania ułożonej nawierzchni z kostek brukowych stosuje się wibratory płytowe z osłoną z tworzywa sztucznego dla ochrony kostek przed uszkodzeniem i zabrudzeniem.

Wibrowanie należy prowadzić od krawędzi powierzchni ubijanej w kierunku środka i jednocześnie w kierunku poprzecznym kształtek.

Do zagęszczania nawierzchni z betonowych kostek brukowych nie wolno używać walca. Nawierzchnia z wypełnieniem spoin miałem nie wymaga pielęgnacji - może być zaraz oddana do użytku.

## **4. Projekt zieleni**

### **Charakterystyka istniejącej roślinności**

Występująca zielen to w większości stare drzewa liściaste rosnące w części cmentarza o historycznym znaczeniu. We współczesnej części cmentarza przeważają drzewa iglaste zasadzone głównie wzdłuż ogrodzenia północnego, wschodniego i części południowego.

### **OKREŚLENIA PODSTAWOWE**

Ziemia urodzajna - podłoże ogrodnicze wykonane w toku prawidłowych zabiegów agrotechnicznych, zapewniające roślinom prawidłowy rozwój, posiadające wymagane właściwości składu mechanicznego, zawartości materiału organicznego, zawartości składników pokarmowych, odczynu gleby, zasolenia.

Materiał roślinny – drzewa, krzewy, rośliny jednoroczne

Bryła korzeniowa - uformowana przez szkółkowanie bryła ziemi z przerastającymi ją korzeniami rośliny.

Forma naturalna - forma drzew zgodna z naturalnymi cechami wzrostu danego gatunku lub odmiany, z wyraźnie wykształconym przewodnikiem, nie poddana cięciu formującemu. Forma pienna - forma drzew i niektórych krzewów sztucznie wytworzona w szkółce z pniami o wysokości od 1,80 do 2,20 m, z wyraźnym nie przyciętym przewodnikiem i uformowaną koroną.

Forma krzewiasta - forma właściwa dla krzewów lub forma drzewa utworzona w szkółce przez niskie przycięcie przewodnika celem uzyskania wielopędowości.

Przewodnik – pęd główny stanowiący oś drzewa.

Pień – dolna wolna od gałęzi część przewodnika.

System korzeniowy – zespół korzeni uformowany przez roślinę.

Wysokość rośliny – długość mierzona od nasady pnia do najwyższej części rośliny.

Szerokości rośliny – odległość mierzona w najszerszym miejscu rośliny.

Szkółkowanie – zabiegi agrotechniczne przeprowadzane w szkółce polegające głównie na cyklicznym przesadzaniu szkółkowanej rośliny lub przycinaniu jej systemu korzeniowego.

### **MATERIAŁY**

#### **• ZIEMIA URODZAJNA**

Ziemia urodzajna, w zależności od miejsca pozyskania, powinna posiadać następujące charakterystyki:

- ziemia do sadzenia krzewów i zakładania trawników nie powinna zawierać więcej niż 7% materii organicznej
- optymalne pH ziemi 5,5 – 6,8
- ziemia nie może być zasolona
- ziemia pozyskana w innym miejscu i dostarczona na plac budowy - nie może być zagruzowana, przerośnięta korzeniami, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie. Ziemia stosowana do zaprawy dołów musi być przygotowana w specjalistycznym zakładzie i być mieszanką mineralno-organiczną.

- **ZIEMIA KOMPOSTOWA**

Do nawożenia gleby mogą być stosowane komposty, powstające w wyniku rozkładu różnych odpadków roślinnych i zwierzęcych (np. torfu, kory drzewnej, chwastów, plew, odpadków organicznych, liści i organicznych odpadków komunalnych), przy kompostowaniu ich na otwartym powietrzu w przyzmach, w sposób i w warunkach zapewniających utrzymanie wymaganych cech i wskaźników jakości kompostu.

- **NAWOZY MINERALNE**

Nawozy mineralne powinny być w opakowaniu, z podanym składem chemicznym (zawartość azotu, fosforu, potasu - N.P.K). Nawozy stosowane przedsięwzięcie, wiosną azotowe jesienią bez azotu. Nawozy należy zabezpieczyć przed zawilgoceniem i zbryleniem w czasie transportu i przechowywania.

- **NASIONA TRAW**

Do wykonania trawników zaleca się wykorzystanie mieszanki nasion traw uniwersalnej o składzie gatunkowym: Wiechlina Łakowa – Poa Pratensis: 10 %, Życica Trwała - Lolium Perenne: 30 %, Kostrzewa Czerwona Rozłogowa - Festuca Rubra Rubra: 60 %. Mieszanka powinna zawierać nie więcej niż 0,5 % chwastów. Jej zdolność kiełkowania musi wynosić co najmniej 80 %.

## **SPRZĘT STOSOWANY DO WYKONANIA ZIELENI**

Do wykonania prac związanych z rekultywacją trawników, oraz nasadzeniem roślin niezbędne jest posiadanie następującego sprzętu:

- Glebogryzarki, pługi, kultywatory, brony do uprawy gleby
- Wały kolczate i gładkie do zakładania trawników
- Kosiarki mechaniczne do pielęgnacji trawników
- Świder glebowy do wykonania dołów pod nasadzenia
- Opryskiwacz plecakowy do zabezpieczania sadzonek
- Drobną sprzęt ręczny (łopaty, grabie, kilofy, sekatory, konewki itp.)

## **TRANSPORT MATERIAŁÓW DO WYKONANIA NASADZEŃ**

Transport materiałów do zieleni może być dowolny pod warunkiem, że nie uszkodzi, ani też nie pogorszy jakości transportowanych materiałów.

- Szczególną uwagę należy zwrócić już w szkółce i podczas transportu na zabezpieczenie systemu korzeniowego i pędów przed uszkodzeniami. Wszelkie uszkodzenia i złamania powinny być oczyszczone a rany zabezpieczone odpowiednim środkiem.
- Rośliny z uprawy kontenerowej - rośliny powinny rosnąć przynajmniej jeden, pełny sezon wegetacyjny w kontenerach, z których będą sadzone, mieć dobrze wykształcony, ale nie przerośnięty system korzeniowy i prawidłowo rozwiniętą część naziemną. Przerośnięty, zbyt zagęszczony system korzeniowy należy przed posadzeniem odpowiednio rozluźnić. Należy zwrócić szczególną uwagę na ewentualne skręcające się korzenie przy nasadzie szyjki korzeniowej. Przed sadzeniem rośliny w kontenerach należy dobrze nawodnić.

Należy dopilnować, aby materiał zapakowany w szkółce nie przesuszył się podczas transportu, oraz składowania na placu budowy. Jeżeli rośliny nie mogą być posadzone w dniu ich dostarczenia materiał winien być odpakowany i przechowywany w następujący sposób:

- rośliny w kontenerach powinny być przechowywane w miejscu zacienionym z możliwością podlewania,

- wszystkie inne powinny być zadołowane lub korzenie powinny zostać obsypane substratem i być przechowywane w ocienionym miejscu.

## **WYKONANIE ROBÓT**

### **• ZAKŁADANIE TRAWNIKÓW**

Poziom ziemi nieurodzajnej winien być o ok. 2 cm niżej od docelowych rzędnych terenu. Należy odpowiednio wyprofilować spadki, tak aby umożliwiały one odprowadzenie wody i nie powodowały zastoin na trawnikach. Pod siew trawników przewiduje się nawiezenie 10 cm ziemi urodzajnej o pH ok. 5,5-6,5, dobrej przepuszczalności i strukturze. Ziemia urodzajna powinna być wyrównana zgodnie z rzędnymi, warstwa powierzchniowa powinna być pozbawiona kamieni większych niż 2 cm i wszelkich zanieczyszczeń. Przed rozpoczęciem siewu trawników należy spulchnić glebę na głębokość ok. 10cm.

Trawniki należy wykonać siewem ręcznym - ilość nasion na 1m<sup>2</sup> wynosi 40g. Po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Po wysianiu nasiona powinny znaleźć się na głębokości 0,02- 2 cm pod powierzchnią ziemi. Siew winien być dokonany w dni bezwietrzne. Termin zakładania trawnika należy przewidzieć na późne lato (przełom VIII/IX) lub wczesną jesień, ewentualnie drugi termin – wiosnę (od 15 IV do 15 V) z uwagi na brak możliwości podlewania trawnika

### **Pielęgnacja trawników:**

Pielęgnacja trawnika w pierwszym roku po założeniu:

- pierwsze koszenie należy wykonać, gdy trawa osiągnie wysokość około 10 cm, a kolejne koszenia przeprowadzić jeden raz w miesiącu. Zaleca się koszenia trawnika na wysokość 4-5 cm wysokości. W okresach występowania wysokich temperatur i braku opadów trawnik kosić na wysokość 6-7 cm.
- jesienią wykonać zasilanie nawozem z obniżoną zawartością azotu – 12 g nawozu na 1 m<sup>2</sup>.

### **Pielęgnacja trawnika w drugim roku po założeniu:**

- gdy trawa osiągnie wysokość ok. 10 cm, należy wykonać pierwsze w sezonie koszenie, a kolejne przeprowadzić jeden raz w miesiącu. . Zaleca się koszenia trawnika na wysokość 4-5 cm wysokości. W okresach występowania wysokich temperatur i braku opadów trawnik kosić na wysokość 6-7 cm.
- wiosną (na przełomie marca i kwietnia), tuż po pierwszym koszeniu, wykonać nawożenie. Należy zastosować nawozy tzw. startowe lub wiosenne nawozy do trawników. Mają one w swoim składzie wysoką zawartość azotu – N, oraz komplet niezbędnych makroelementów (fosfor – P i potas – K) oraz mikroelementów (np. magnez - Mg i wapń – Ca). Zalecana dawka - 12 g nawozu na 1 m<sup>2</sup>.
- jesienią wykonać zasilanie nawozem o niskiej zawartości azotu - 12 g nawozu na 1 m<sup>2</sup>
- dwa razy w sezonie usunąć ręcznie chwasty trwałe

Uwagi dotyczące koszenia trawników:

- wysokość trawy po skoszeniu nie może być niższa niż 3 cm i wyższa niż 6 cm.
- koszenie należy wykonać kosiarką spalinową (nie kosą spalinową)
- ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z 1 - miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków klimatycznych Polski można przyjąć pierwszą połowę października)

### **Cięcia pielęgnacyjne drzew i krzewów**

Najczęściej stosowanym zabiegiem w pielęgnacji drzew i krzewów jest cięcie, które powinno uwzględniać cechy poszczególnych roślin, a mianowicie: - sposób wzrostu, - rozgałęzienie i zagęszczenie gałęzi, - konstrukcję korony. Niedopuszczalne są cięcia zmierzające do usunięcia znacznej części gałęzi lub konarów. W przypadku cięć pielęgnacyjnych nie wolno usuwać więcej niż 30% ulistnionej korony drzewa. Wszystkie prace przeprowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, m.in. ustawą o ochronie przyrody - Art. 82, ust. 1a (Dz. U. Nr 92 z 2004, poz. 880 z późn. zm.). Zabronione jest usuwanie konarów wyrastających z pnia do wysokości 1,30 m w wieku powyżej 10 lat bez uzyskania decyzji na usunięcie drzewa (Art. 85, ust. 3 ustawy o ochronie przyrody).

### **Zabezpieczanie drzew**

Z uwagi na to, że w trakcie wykonywania prac ziemnych, w niektórych przypadkach zachodzi potrzeba ingerencji w system korzeniowy drzew i krzewów, należy wykonać wszelkie prace tego typu tak, aby zminimalizować uszkodzenia. Konieczne jest zabezpieczenie drzew. Prace ziemne prowadzone w pobliżu drzew pozostających na terenie powinny być prowadzone ręcznie, ze szczególną ostrożnością tak, aby nie uszkodzić korzeni. W obrębie rzutu korony jakiegokolwiek drzewa nie może znaleźć się żaden sprzęt, materiały ani odpady. Istniejące drzewa i krzewy mają być zachowane, odpowiednio zabezpieczone przez cały czas, ze szczególną uwagą położoną na to, by nie dopuścić do uszkodzeń korzeni, pni konarów i pędów. W obrębie rzutu korony jakiegokolwiek drzewa nie może znaleźć się żaden sprzęt, materiały ani odpady. Materiały, odpady i wyposażenie nie będą opierane o pnie. Wykonawca wykona zabezpieczenia wokół drzew.

## 5. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na terenie budowy. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do Projektanta.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej. Prace budowlane należy wykonać z należyta starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

Opracował:  
mgr inż. Tomasz Świtaj  
WAM/0180/PBD/22  
WAM/0053/PBKb/22

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego:</b>	Modernizacja cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie: ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni oraz ustawienia elementów małej architektury
<b>Adres obiektu budowlanego:</b>	Pozezdrze 281902_2.0009. 105/4, 105/3, 2/2, 11-610 Pozezdrze
<b>Pozostałe dane adresowe:</b>	Pozezdrze, nr jedn. dz.; 281902_2; 105/4, 105/3, 2/2 obręb 0009 Pozezdrze, gmina Pozezdrze
<b>Inwestor:</b>	Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze
<b>Spis zawartości:</b>	– Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

BRANŻA DROGOWA I KONSTRU- KCYJNO BUDOWLAN	PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Świtaj WAM/0180/PBD/22 WAM/0053/PBKb/22	
---	------------	--	--

08 grudzień 2023 r.

## SPIS TREŚCI

---

<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>	str.29-36
STRONA TYTUŁOWA	str.29
SPIS TRESCI	str.30
CZĘŚĆ OPISOWA	str.31-36
1.Zakres robót budowlanych oraz kolejność realizacji poszczególnych robót	str.31
2.Wykaz istniejących sieci	str.31
3.Wykaz elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie.	str.31
4.Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.	str.33
5.Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.	str.35
6.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych	str.36

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

*Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)*

### **1. ZAKRES ROBÓT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ROBÓT.**

- ogrodzenie placu, zabezpieczenie terenu budowy
- ustawienie toalet przenośnych
- wyznaczenie miejsc składowania materiałów budowlanych oraz materiałów z rozbiórki
- wytyczenie dróg dojazdowych
- demontaż istniejących elementów małej architektury
- demontaż nawierzchni gruntowych pieszo-jezdnym wraz z podbudową
- geodezyjne wytyczenie placów i obiektów
- prace ziemne, wykonanie wykopów pod nawierzchnie i ogrodzenie
- budowa projektowanych nawierzchni i ogrodzenia
- pielęgnacja drzew i krzewów
- montaż kolumbariów
- montaż nowych elementów małej architektury
- montaż nowego krzyża stalowego
- profilowanie skarp i wsianie traw
- uprzątnięcie terenu
- odbiór końcowy robót

### **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH SIECI.**

Wykaz istniejących sieci :

- sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa

Infrastruktura nadziemna i podziemna nie ma wpływu na powierzchnię terenów.

### **3. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE**

- sieć elektroenergetyczna
- sieć gazowa

W fazie realizacji prac budowlanych należy przestrzegać zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia związanych z wykonywaniem zagospodarowania terenu budowy.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek, usytuowane nad poziomem terenu powyżej 1 m należy zabezpieczyć balustradą. Nachylenie dróg dla taczek nie może być większe niż 10%. Przejścia dla pracowników znajdujące się na pochyłościach o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,4 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, co najmniej

z jednostronnym zabezpieczeniem balustradą. Pochylenie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinno mieć spadu większego niż 10%.

Składowanie materiałów powinno się odbywać tylko w wyznaczonych miejscach odpowiednio wyrównanych do poziomu, utwardzonych i odwodnionych, w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, zsunięciem lub rozsunięciem się stosów materiałów. Niedozwolone jest opieranie składowanych materiałów o parkany, budynki, słupy linii napowietrznych.

Przy składowaniu należy zachować co najmniej następujące minimalne odległości:

- 0,75 m - od ogrodzenia i zabudowań;
- 5,0 m - od stałego stanowiska pracy;
- 2,0 m - od wykopu i jednocześnie:
- 0,6 m - od krawędzi klina odłamu wykopu;
- 2,0 m - między stosami elementów, a obiektem, który będzie w fazie realizacji.

Substancje i preparaty niebezpieczne należy przechowywać i przemieszczać po budowie w opakowaniach producenta. Materiały drobnicowe należy układać w stosy o wysokości nie przekraczającej 2,0 m. Prefabrykaty powinny być układane zgodnie z instrukcją producenta. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów jest dopuszczalne wyłącznie przy użyciu drabiny lub schodni. Podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną kierowcy jest zabronione.

Długość linii zasilającej w energię elektryczną wykonana z przewodów ruchomych nie powinna być większa niż 50 m dla poszczególnych odbiorników. Ewentualna wysokość zawieszenia przewodów powinna być taka, by nie utrudniać prowadzenia robót budowlanych, transportu i ruchu.

Eksploatowane urządzenia i instalację na terenie budowy należy poddawać okresowym oględzinom, przeglądowi, pomiarom i próbom w terminach określonych przez pracowników dozoru w instrukcji eksploatacji.

Zaleca się wykonywanie oględzin co najmniej raz w tygodniu, przegląd co najmniej raz na sześć miesięcy oraz po każdym usunięciu uszkodzeń, po przeniesieniu na inne miejsce i przed włączeniem do ruchu rozdzielnicy nowo instalowanej.

Zabrania się urządzania stanowisk pracy i składowisk materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi.

Skrzynki rozdzielcze (rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego) powinny być zabezpieczone przed dostępem nieupoważnionych osób i rozmieszczone na terenie budowy tak, aby odległość od najdalszego urządzenia zasilającego nie przekraczała 50 m.

Podłączeniem i konserwacją urządzeń elektrycznych mogą się zajmować wyłącznie osoby posiadające świadectwo kwalifikacyjne „E” - eksploatacja z podaniem wysokości

napięcia do 1 kV. Kontrolę urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa należy przeprowadzać co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrolę stanu i oporności izolacji tych urządzeń co najmniej dwa razy do roku, w okresach najmniej korzystnych dla stanu izolacji i oporności oraz ponadto:

- przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

Oświetlenie stanowisk pracy powinno być, w miarę możliwości, światłem dziennym. W razie konieczności mogą być stosowane przenośne źródła światła sztucznego. Ich konstrukcja i obudowa oraz sposób zasilania w energię elektryczną nie mogą powodować zagrożenia porażeniem prądem elektrycznym. Do oświetlenia miejscowego na stanowiskach roboczych o zwiększonym zagrożeniu porażeni prądem i we wszystkich przypadkach umieszczenia źródeł światła w zasięgu ręki, powinno się używać opraw zasilanych napięciem bezpiecznym (24V) za pomocą transformatorów bezpieczeństwa wykonanych w II klasie ochronności. Stojaki oświetleniowe mogą być zasilane napięciem 380/230 V pod warunkiem, że:

- oprawy umieszczone są powyżej 2,5 m od powierzchni, na której mogą znajdować się pracownicy;
- mają zabezpieczenie przed dotykiem pośrednim.

Ponadto sztuczne źródło światła nie może powodować w szczególności:

- wydłużonych cieni,
- oślnienia wzroku,
- zmiany barwy znaków lub zakłóceń odbioru i postrzegania sygnałów oraz znaków stosowanych w transporcie,
- zjawisk stroboskopowych.

#### **4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

- prace w pobliżu kabli elektrycznych
- prace związane z rozbiórką elementów
- prace związane z budową nawierzchni.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odtamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyłką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie przyłączy powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania robót.

W przypadku stwierdzenia w gruncie niewypałów lub innych niezidentyfikowanych obiektów militarnych lub archeologicznych, należy bezzwłocznie przerwać roboty, ewakuować ludzi, zabezpieczyć teren i powiadomić właściwe służby, prowadząc roboty w pobliżu sieci lub obiektów podziemnych należy zachować bezpieczną odległość w poziomie i pionie zależną od rodzaju sieci.

Używane w trakcie prowadzenia robót ziemnych materiały do zabezpieczenia wykopów winny posiadać odpowiednią jakość potwierdzoną stosownymi dokumentami, natomiast same wykopy należy wygrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.

– w czasie rozładunku materiałów budowlanych należy liczyć się z zagrożeniem urwania się zawiesia. Celem uniknięcia niebezpiecznego zagrożenia, jakim jest urwanie zawiesia lub haka, należy bezwzględnie stosować atestowane i sprawdzone elementy mocujące.

Obsługa w trakcie przenoszenia materiałów powinna znajdować się poza zasięgiem pola pracy dźwigu.

Prowadząc roboty drogowe należy liczyć się przede wszystkim z następującymi zagrożeniami:

– potrącenia przez samochód oraz sprzęt pracujący

Celem uniknięcia tego typu zagrożeń należy:

– wchodząc na jezdnię sprawdzić czy nie nadjeżdża pojazd, który może nie zdążyć wyhamować;

– obserwować ruch pojazdów na drodze i reagować na jego niekontrolowane zachowania.

Roboty montażowe:

Miejsce występowania: konstrukcja elementów małej architektury. Rodzaj zagrożenia: przygniecenie elementem, uderzenie elementem Skala zagrożenia: pracownicy zatrudnieni przy pracach (kilka osób).

Roboty budowlane stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym: nie występują. Roboty budowlane prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych: występują

Roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników: tak, prace będą się odbywać w sąsiedztwie stawu

## **5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania prac na budowie wszyscy pracownicy winni mieć udzielony instruktaż, co do sposobu prowadzenia prac z uwzględnieniem przewidywanych zagrożeń, ryzyka zawodowego, związanego z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach pracy oraz sposobem stosowania podczas pracy środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń (kaski, szelki, okulary ochronne, odzież ochronna). Przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych instruktaż winien być przeprowadzony niezależnie i dodatkowo z rozbudowaniem informacji na temat szczególnych zagrożeń i sposobu ich uniknięcia. Instruktażu winien udzielić kierownik robót lub mistrz budowlany (brygadzysta).

W dokumentacji budowy powinny znajdować się wszystkie dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkoleń z zakresu bhp.

### **Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawować winien kierownik budowy.

W przypadku wystąpienia zagrożenia natychmiast należy podjąć wszystkie kroki (siły i środki) w celu jego usunięcia. Pracownik znajdujący się w strefie zagrożenia niezwłocznie winien ją opuścić. Do czasu usunięcia niebezpieczeństwa należy strefę zagrożenia wydzielić i nie pozwolić na wstęp osób na jej teren. Zagrożenie winna usunąć tylko osoba do tego uprawniona i posiadająca odpowiednie przygotowanie fachowe i zawodowe, oraz posiadać stosowne zezwolenie (uprawnienia).

### **Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń**

Pracownicy zatrudnieni na terenie budowy winni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony osobistej lub zbiorowej oraz powinni być wyposażeni w odzież roboczą! ochronną wg obowiązujących tabel i norm. Pracownicy w/w sprzęt winni stosować zgodnie z jego przeznaczeniem.

### **Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby**

Wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych winno się odbywać tylko przy nadzorze majstra budowy lub kierownika budowy, przy zastosowaniu szczególnych wymagań bezpieczeństwa. Prace te winni wykonywać tylko pracownicy mający do ich wykonania stosowne przygotowanie poświadczone odpowiednimi dokumentami (certyfikatami, świadectwami, itp).

**6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Urządzenia mechaniczne na budowie typu: koparka, dźwig, podnośnik montażowy, urządzenie przepychowe itp. winny posiadać świadectwa dopuszczenia do pracy oraz być obsługiwane przez uprawniony personel. Wykopy zabezpieczyć taśmą sygnalizacyjną przed przedostaniem się osób trzecich.

Podczas wykonywania prac na terenie budowy należy zabezpieczyć transport na wypadek konieczności ratowania zdrowia i życia. Na budowie winien się znajdować sprzęt łącznościowy (np. telefon komórkowy).

Na terenie budowy winien znajdować się sprzęt p.poż. (gaśnice, koce, wiadra oraz beczki z wodą lub punkt czerpalny wody).

**Na wypadek skaleczeń lub drobnych urazów także na terenie budowy winien znajdować się punkt pierwszej pomocy medycznej, wyposażony w stosowny sprzęt i materiały.**

Opracował:  
mgr inż. Tomasz Świtaj  
WAM/0180/PBD/22  
WAM/0053/PBKb/22

## CZĘŚĆ GRAFICZNA

---

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego:</b>	Modernizacja cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie: ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni oraz ustawienia elementów małej architektury
---	---

---

<b>Adres obiektu budowlanego:</b>	Pozezdrze nr ew.dz.: 105/4, 105/3, 2/2, 11-610 Pozezdrze
---------------------------------------	--

---

<b>Pozostałe dane adresowe:</b>	Pozezdrze, nr jedn. dz.; 281902_2; 105/4, 105/3, 2/2 obręb 0009 Pozezdrze, gmina Pozezdrze
---------------------------------	---

---

<b>Inwestor:</b>	Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze
------------------	--

---

---


<b>Spis zawartości:</b>	Rys.1.Plan Zagospodarowania Terenu	skala 1:1000
	Rys.4.Widok kolumbariów	skala 1:40
	Rys.5.Przekrój kolumbariów	skala 1:40
	Rys.6.Krzyż stalowy	skala 1:50
	Rys.7.Zniczomat	skala 1:40
	Rys.8.Zabudowa na narzędzia	skala 1:50
	Rys.9.Tablica informacyjna	
	Inne elementy małej architektury tj.; lampy, stojak na rowery, elementy ogrodzenia.	


---

BRANŻA	PROJEKTANT	mgr inż.	
DROGOWA I		Tomasz Świtaj	
KONSTRU-		WAM/0180/PBD/22	
KCYJNO		WAM/0053/PBKb/22	
BUDOWLAN			

08 grudzień 2023 r.


LEGENDA OZNACZEŃ

- 

PUNKT CZERPANIA WODY
- 

ŁAWKA
- 

PROJ. KRZYŻ STAŁOWY
- 

KOLUMBARIA
- 

URZĄDZENIE FOTOWOLTAICZNE Z WŁASNĄ KONSTRUKCJĄ NOŚNĄ
- 

TABLICA INFORMACYJNA
- 

ZNICZODZIELNIA
- 

ZABUDOWA NA NARZĘDZIA
- 


TOALETA PRZENOŚNA
- 

ZNICZOMAT
- 

STOJAK NA ROWERY
- 


KONTENER NA ŚMIECI
- 

FURTKA—1,0m
- 

BRAMA WJAZDOWA—4,0m
- 

BRAMA WJAZDOWA Z FURTKĄ DO USUNIĘCIA
- 

PROJ. OGRODZENIE Z PREFAB. PODMURÓWKĄ
- 


OGRODZENIE DO USUNIĘCIA
- 

OGRODZENIA WEWNĄTRZ CMENTARZA
- 

MIEJSCE PARKINGOWE DLA INWALIDÓW
- 

MIEJSCE PARKINGOWE
- 

NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
- 

ISTN. NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
- 

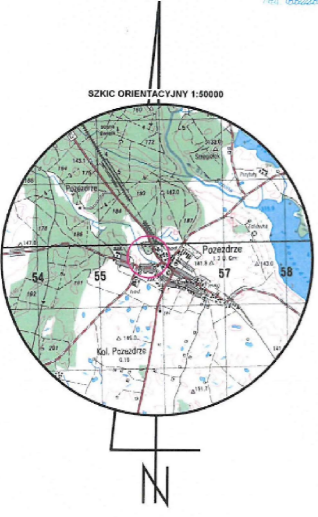
NAWIERZCHNIA Z PŁYT AŻUROWYCH JUMBO
- 

ŚCIEŻKI O SZEROKOŚCI 1,5M Z KRUSZYWA ŁAMANEGO C90/3
- 


ŚCIEŻKI O SZEROKOŚCI 0,9M Z KRUSZYWA ŁAMANEGO C90/3
- 

zieleń o szerokości 0,5m (trawa niska)

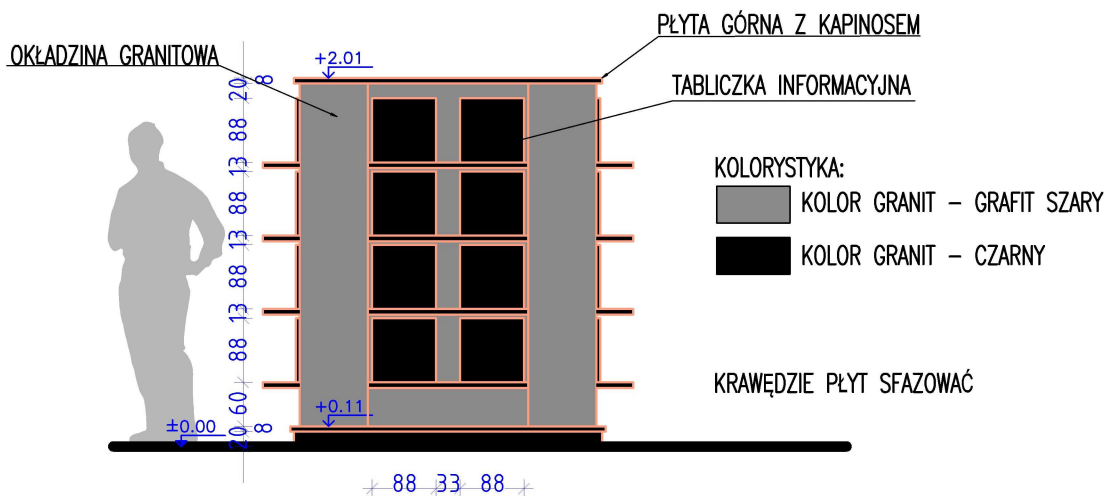
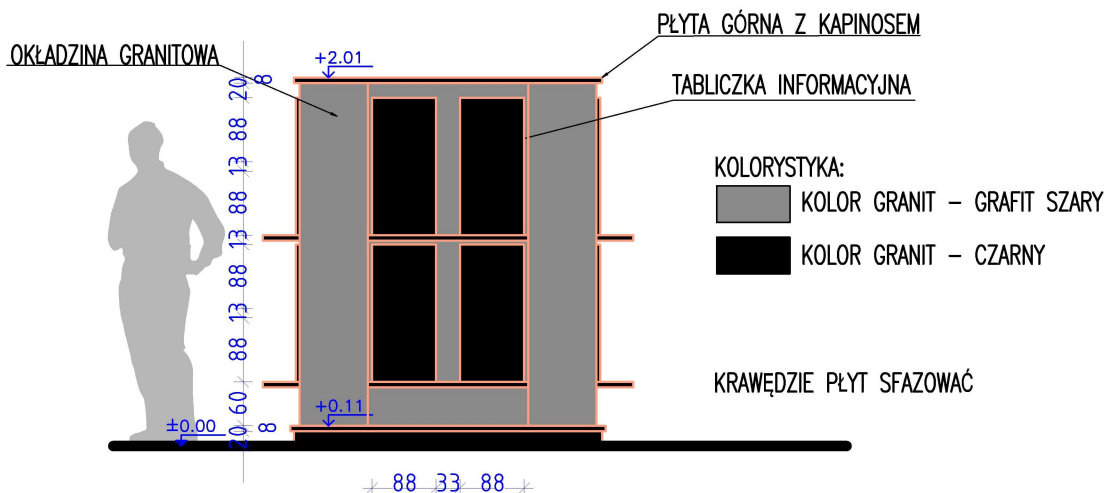
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia prac geodezyjnych	WG.6640.753.2023
Województwo	28 warmińsko-mazurskie
Powiat	2819 węgorzewski
Gmina	281902_2 Pozezdrze
Obręb ewidencyjny	identyfikatory nazwy 281902_2 0009
Lokalizacja	Pozezdrze
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	przeglądany płaskich 2000/21
Data opracowania mapy	Kronstadt60 23.10.2023r.
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Służebności nie badano
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zółtobiałych w granicach projektowanej inwestycji	
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych	
USŁUGI GEODEZYJNE KRZYSZTOF MUSZYŃSKI	
ul. Żwirki i Gasińskiego 20a 23-663	
Tel. 662289207	



Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia i niniejszym oświadczam, że moje zgłoszenie pracy geodezyjnej o numerze WG.6640.753.2023 z Starosty Powiatu Węgorzewskiego, wykonywane przez Usługi Geodezyjne Krzysztof Muszyński, Kierownik Prac geodeta uprawniony Krzysztof Muszyński (upr. geod. nr 23463) dotyczące mapy do celów projektowych, otrzymało pozytywny wynik weryfikacji – potwierdza to protokół weryfikacji nr WG.6640.753.2023.1 z dnia 09.01.2024r."

 <p>CENTRUM PROJEKTU TOMASZ ŚWITAJ PLAC ZWYCIĘSTWA 6A 19-500 GOŁDAP centrumprojektu.pl biuro.centrumprojektu@gmail.com</p>		Nr rys. <b>1</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego		Modernizacja cmentarza komunalnego w m.Pozezdrze
Adres obiektu budowlanego		powiat węgorzewski, gmina Pozezdrze , obręb ewid. 0009 Pozezdrze działki o nr ewid. 105/4, 105/3, 2/2.
		Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze
Nazwa rysunku		<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Projektant architektura		mgr inż.Tomasz Świtaj upr.nr.ewid WAM/0053/PBKB/22 WAM/0180/PBD/22

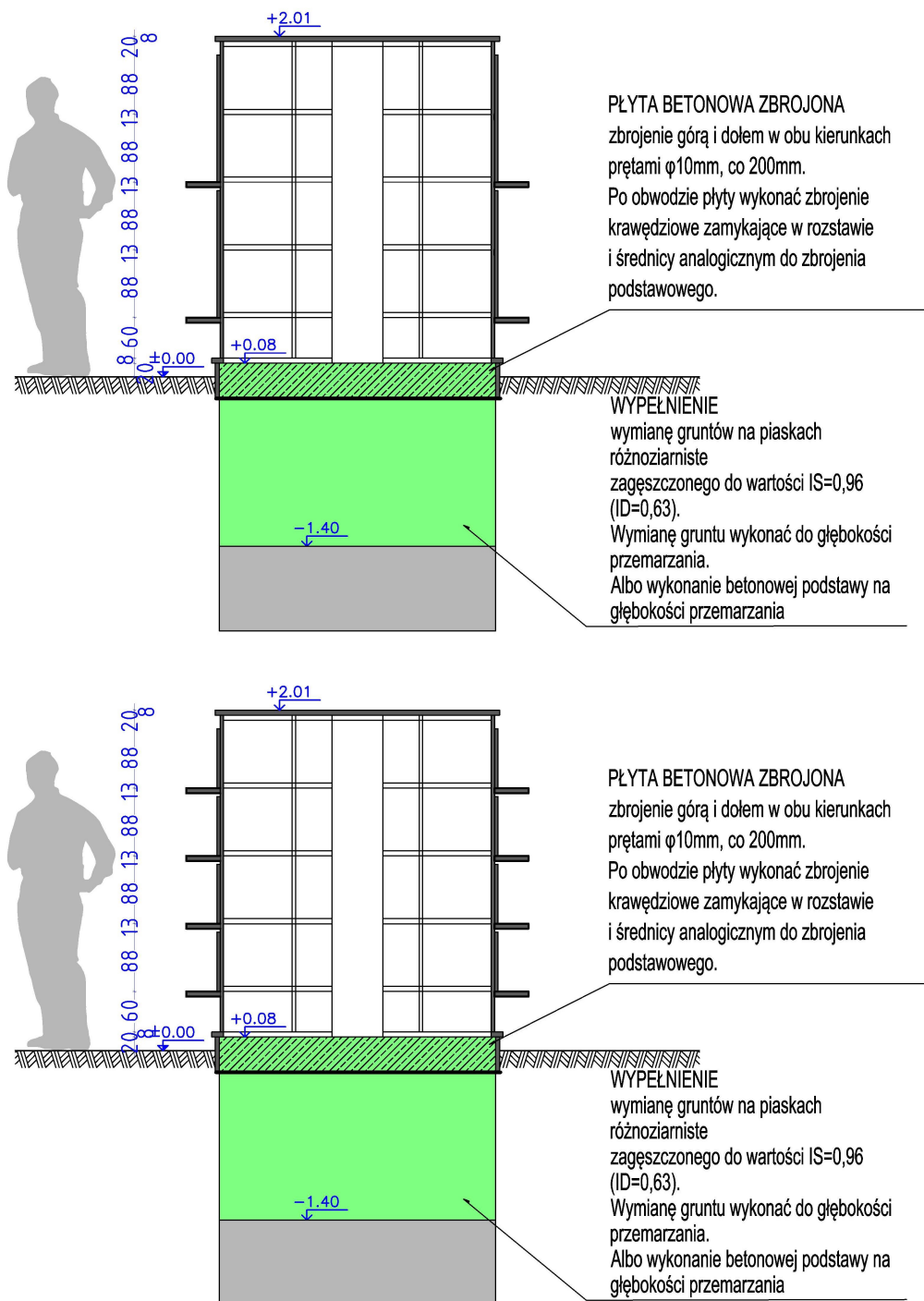
## Widok kolumbariów



UWAGA:  
DOPUSZCZA SIĘ TOLERANCJĘ  
WYMIAROWĄ  $\pm 5\text{cm}$  ZWIĄZANĄ ZE  
SPECYFIKĄ  
WYKONAWSTWA KAMIENIARSKIEGO JAK I  
WYNIKAJĄCĄ Z INDYWIDUALNEGO  
UKŁADU PODKONSTRUKCJI.  
NALEŻY UTRZYMAĆ WYMIARY  
ZEWNĘTRZNE POWIERZCHNI ZABUDOWY  
(PODSTAWY MODUŁU)

	CENTRUM PROJEKTU TOMASZ ŚWITAJ PLAC ZWYCIĘSTWA 6A 19-500 GOŁDAP centrumprojektu.pl biuro.centrumprojektu@gmail.com		Nr rys. 4
			Skala 1:40
Nazwa zamierzenia budowlanego	Modernizacja cmentarza komunalnego w m.Pozezdrze		
Adres obiektu budowlanego	powiat węgorzewski, gmina Pozezdrze, obręb ewid. 0009 Pozezdrze działki o nr ewid. 105/4, 105/3, 2/2.		
Inwestor	Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze		
Nazwa rysunku	Widok kolumbariów		
Projektant architektura	mgr inż. Tomasz Świtaj upr.nr.ewid WAM/0053/PBKB/22 WAM/0180/PBD/22		

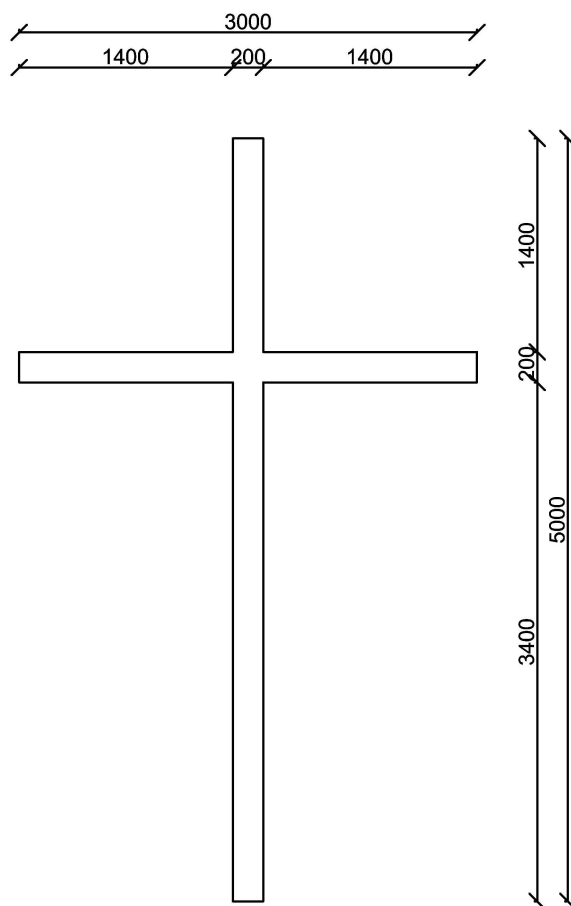
## Przekrój kolumbariów



**UWAGA:**  
DOPUSZCZA SIĘ TOLERANCJĘ  
WYMIAROWĄ  $\pm 5\text{cm}$  ZWIĄZANĄ ZE  
SPECYFIKĄ  
WYKONAWSTWA KAMIENIARSKIEGO JAK I  
WYNIKAJĄCA Z INDYWIDUALNEGO  
UKŁADU PODKONSTRUKCJI.  
NALEŻY UTRZYMAĆ WYMIARY  
ZEWNĘTRZNE POWIERZCHNI ZABUDOWY  
(PODSTAWY MODUŁU)

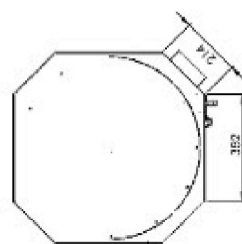
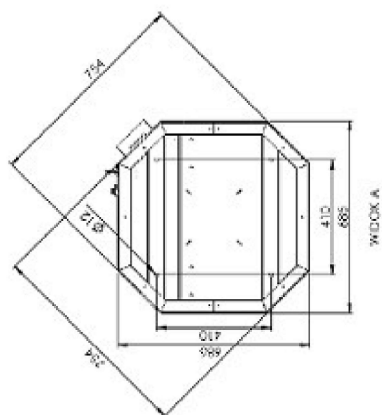
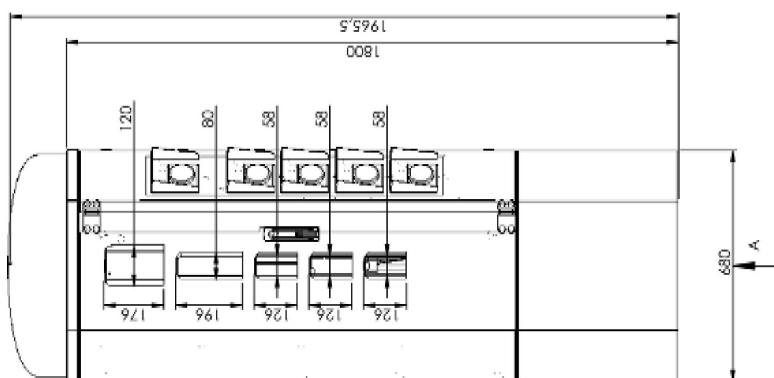
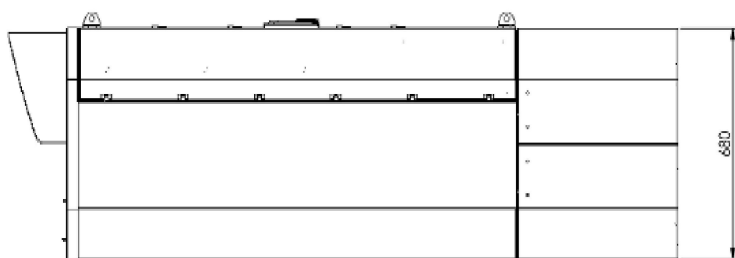
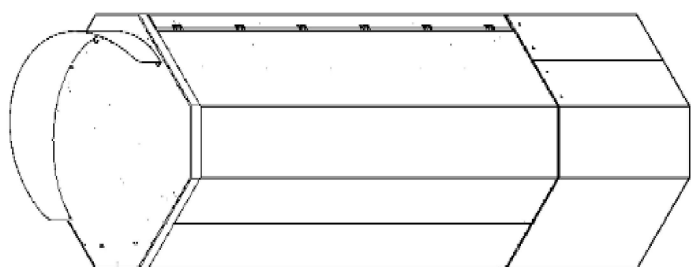
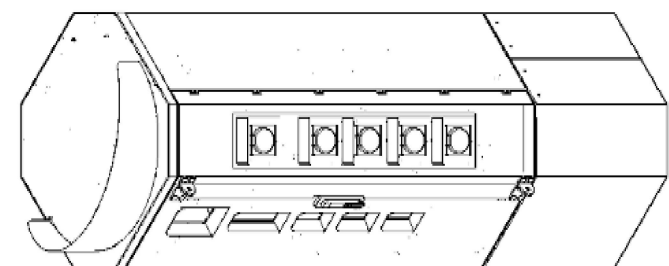
	CENTRUM PROJEKTU TOMASZ ŚWITAJ		Nr rys. 5
	PLAC ZWYCIĘSTWA 6A		Skala 1:40
	19-500 GOŁDAP		08.12.2023 r.
centrumprojektu.pl		biuro.centrumprojektu@gmail.com	
Nazwa zamierzenia budowlanego	Modernizacja cmentarza komunalnego w m.Pozezdrze		
Adres obiektu budowlanego	powiat węgorzewski, gmina Pozezdrze , obręb ewid. 0009 Pozezdrze działki o nr ewid. 105/4, 105/3, 2/2.		
Inwestor	Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze		
Nazwa rysunku	Przekroje kolumbariów		
Projektant architektura	mgr inż.Tomasz Świtaj upr.nr.ewid WAM/0053/PBKB/22 WAM/0180/PBD/22		

# Krzyż stalowy



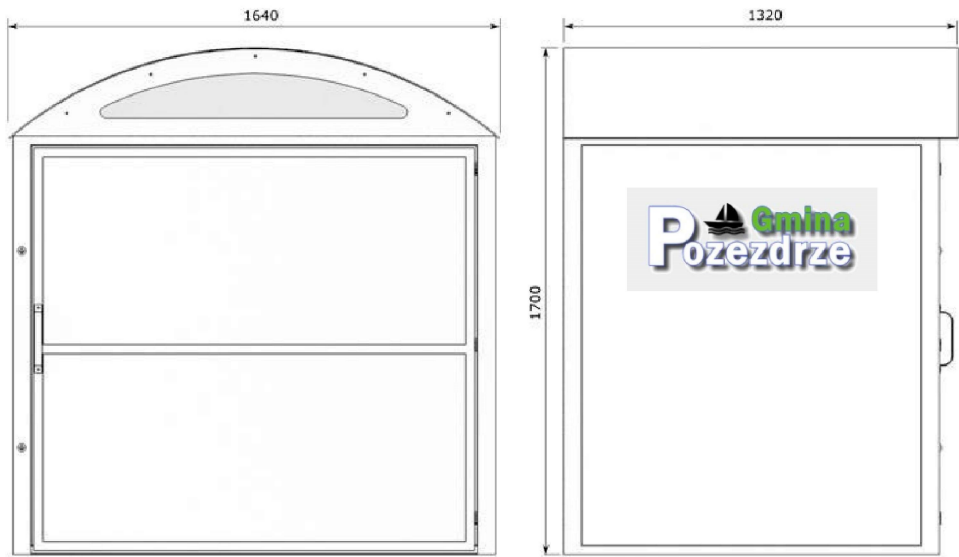
Wykonany w całości z profilu  
kwadratowego zimnogiętego 200x200x6  
Pomalowany na kolor czarny RAL 9005  
Otwory po bokach i na górze zaślepione blachą


	CENTRUM PROJEKTU TOMASZ ŚWITAJ PLAC ZWYCIĘSTWA 6A 19-500 GOŁDAP centrumprojektu.pl    biuro.centrumprojektu@gmail.com		Nr rys. <b>6</b>
			Skala 1:50
			08.12.2023 r.
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>Modernizacja cmentarza komunalnego w m.Pozezdrze</b>		
Adres obiektu budowlanego	powiat węgorzewski, gmina Pozezdrze , obręb ewid. 0009 Pozezdrze działki o nr ewid. 105/4, 105/3, 2/2.		
Inwestor	Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze		
Nazwa rysunku	<b>Krzyż stalowy</b>		
Projektant architektura	mgr inż.Tomasz Świtaj upr.nr.ewid WAM/0053/PBKB/22 WAM/0180/PBD/22		



	<p>CENTRUM PROJEKTU TOMASZ ŚWITAJ PLAC ZWYCIĘSTWA 6A 19-500 GOŁDAP centrumprojektu.pl biuro.centrumprojektu@gmail.com</p>		<p>Nr rys. <b>7</b></p>
	<p><b>Modernizacja cmentarza komunalnego w m.Pozezdrze</b></p>		<p>Skala 1:50</p>
	<p>powiat węgorzewski, gmina Pozezdrze , obręb ewid. 0009 Pozezdrze działki o nr ewid. 105/4, 105/3, 2/2.</p>		<p>08.12.2023 r.</p>
<p>Nazwa zamierzenia budowlanego</p>	<p><b>Modernizacja cmentarza komunalnego w m.Pozezdrze</b></p>		
<p>Adres obiektu budowlanego</p>	<p>powiat węgorzewski, gmina Pozezdrze , obręb ewid. 0009 Pozezdrze działki o nr ewid. 105/4, 105/3, 2/2.</p>		
<p>Inwestor</p>	<p>Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze</p>		
<p>Nazwa rysunku</p>	<p><b>Zniczomat</b></p>		
<p>Projektant architektura</p>	<p>mgr inż.Tomasz Świtaj upr.nr.ewid WAM/0053/PBKB/22 WAM/0180/PBD/22</p>		

# Zabudowa na narzędzia



	CENTRUM PROJEKTU TOMASZ ŚWITAJ PLAC ZWYCIĘSTWA 6A 19-500 GOŁDAP centrumprojektu.pl    biuro.centrumprojektu@gmail.com		Nr rys. <b>8</b>
			Skala 1:25
			08.12.2023 r.
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>Modernizacja cmentarza komunalnego w m.Pozezdrze</b>		
Adres obiektu budowlanego	powiat węgorzewski, gmina Pozezdrze , obręb ewid. 0009 Pozezdrze działki o nr ewid. 105/4, 105/3, 2/2.		
Inwestor	Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze		
Nazwa rysunku	<b>Zabudowa na narzędzia</b>		
Projektant architektura	mgr inż.Tomasz Świtaj upr.nr.ewid WAM/0053/PBKB/22 WAM/0180/PBD/22		

# Tablica informacyjna



	CENTRUM PROJEKTU TOMASZ ŚWITAJ PLAC ZWYCIĘSTWA 6A 19-500 GOŁDAP <small>centrumprojektu.pl    biuro.centrumprojektu@gmail.com</small>		Nr rys. <b>9</b>
			-
			08.12.2023 r.
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>Modernizacja cmentarza komunalnego w m.Pozezdrze</b>		
Adres obiektu budowlanego	powiat węgorzewski, gmina Pozezdrze , obręb ewid. 0009 Pozezdrze działki o nr ewid. 105/4, 105/3, 2/2.		
Inwestor	Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze		
Nazwa rysunku	<b>Tablica informacyjna</b>		
Projektant architektura	mgr inż.Tomasz Świtaj upr.nr.ewid WAM/0053/PBKB/22 WAM/0180/PBD/22		

# Ogrodzenie metalowe PALERMO



## przęsło

Szerokość: 200 (202)\* cm  
Wysokość: 120 cm  
Profil sztachetek: 16 x 16 mm  
Ilość sztachetek: 15 szt.  
Profil poprzeczki: 25 x 15 mm  
Referencja: 45658235



## furtka lewa/prawa

Szerokość: 90 (98)\* cm  
Wysokość: 150 cm  
Profil sztachetek: 16 x 16 mm  
Ilość sztachetek: 5 szt.  
Profil ramy: 40 x 40 mm  
Profil poprzeczki: 25 x 15 mm  
Referencja: L: 45658172, P: 45658186



## brama dwuskrzydłowa

Szerokość: 300 (304)\* cm  
Szerokość bramy łamanej z automatem: 315 (330)\* cm  
Wysokość: 150 cm  
Profil sztachetek: 16 x 16 mm  
Ilość sztachetek: 20 szt.  
Profil ramy: 40 x 40 mm  
Profil poprzeczki: 25 x 15 mm  
Referencja: 82127102  
Ref. - brama z automatem: 82127104

3 m

3,5 m

4 m

350 (354)\* cm  
365 (380)\* cm  
150 cm  
16 x 16 mm  
24 szt.  
40 x 40 mm  
25 x 15 mm  
45658165  
82127103

400 (404)\* cm  
415 (430)\* cm  
150 cm  
16 x 16 mm  
28 szt.  
40 x 40 mm  
25 x 15 mm  
45658151  
45658144



## brama inteligentna

—

—

45836595

## brama przesuwna\*\* lewa/prawa

Szerokość: 600 (400)\* cm  
Wysokość: 149 cm  
Profil sztachetek: 16 x 16 mm  
Ilość sztachetek: 31 szt.  
Profil ramy: 40 x 40 mm  
Profil poprzeczki: 25 x 15 mm  
Referencja: L: 45658214, P: 45658221  
Ref. - brama z automatem: L: 45658193, P: 45658200



## brama przesuwna bez przeciwwagi\*\*\* lewa/prawa

Szerokość: 430 (400)\* cm  
Wysokość: 152 cm  
Profil sztachetek: 16 x 16 mm  
Ilość sztachetek: 32 szt.  
Profil ramy: 40 x 40 mm  
Profil poprzeczki: 25 x 15 mm  
Referencja: L: 45830953, P: 45830960  
Ref. - brama z automatem: L: 45830932, P: 45830946

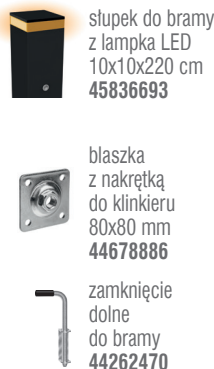


\* szerokość w świetle słupków

\*\* brama przesuwna zawiera w zestawie: słupek dojazdowy 7x7 cm, słupek przełotowy 7x7 cm, rolka jezdna, wózek bramowy wahlwe 2 szt.

\*\*\* brama przesuwna bez przeciwwagi zawiera w zestawie: słupek dojazdowy 10x10 cm, słupek przełotowy 7x7 cm, rolka jezdna, rolki prowadzące 2 szt., szyna prowadząca.

## AKCESORIA



# Lampa solarna parkowa 2 kule LED 2x8W / panel 200W / maszt 4,6m / 100Ah

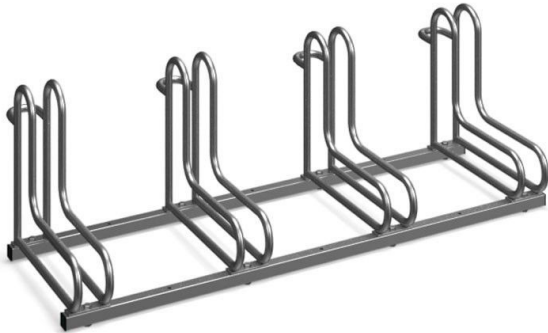
Kod produktu: 96416



## Dane techniczne:

- Strumień świetlny lampy [lm] **1450lm**
- Akumulator **100Ah**
- Panel fotowoltaiczny **200W**
- Moc [W] **2x8W**
- Wysokość montażu lampy **3,5m**
- Wysokość całkowita ~ **4,6m**
- Strumień świetlny lampy [lm] **1450lm**
- Akumulator **100Ah**
- Panel fotowoltaiczny **200W**

## Stojak na rowery RAD-4

**KROSSTECH®**

**ilość stanowisk:** 4  
**szerokość stojaka/wieszaka:** 138cm  
**wysokość:** 45cm  
**głębokość:** 53cm  
**szerokość stanowiska:** 6,5cm  
**odległość między stanowiskami:** 42cm  
**przekrój rurki:** 18mm  
**grubość rurki:** 2mm  
**profil stojaka:** 30x30x1,5mm  
**materiał:** stal ocynkowana, stal ocynkowana i malowana, stal nierdzewna  
**regulacja stanowisk:** regulowane (90 i 45 stopni)  
**sposób parkowania:** jednostronnie  
**sposób mocowania:** do podłoża  
**metoda montażu:** do przykręcenia  
**waga:** 16kg  
**montaż:** 4 kołki rozporowe Ø 8x80mm na śruby Ø 6x80mm (w zestawie) pod klucz SW10 lub T30

Stojak rowerowy RAD-4 z czterema stanowiskami. Przeznaczony do parkowania wszystkich typów i wielkości rowerów również tych wyposażonych w hamulce tarczowe.

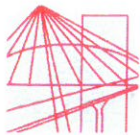
- regulacja stanowisk stojaka pod kątem 45 stopni (szczególnie istotne przy ograniczeniach miejscowych)
- antykorozyjna-ocynkowana powłoka stojaka zabezpiecza go przed korozją gwarantując tym samym wieloletnie użytkowanie
- solidna konstrukcja utrzymująca bezpiecznie rower w pionie
- możliwość przypięcia roweru za ramę, a tym samym zabezpieczenie go przed kradzieżą
- łatwy montaż przy pomocy śrub
- optymalny rozstaw stanowisk (42cm) pozwala na swobodne i bezpieczne zaparkowanie rowerów niezależnie od ich wielkości i rodzaju
- możliwość indywidualnego zamówienia stojaka na dowolną liczbę stanowisk
- opcjonalnie istnieje możliwość pomalowania stojaka na dowolny kolor dostępny w paletcie kolorów RAL
- śruby montażowe i instrukcja prawidłowego montażu w zestawie
- możliwość adaptacji stojaka z szyldem reklamowym
- na życzenie Klienta wystawiamy Świadectwo Jakości i Zgodności z polskimi normami
- produkt krajowy wykonany przez polskiego producenta Krosstech

## ZAŁĄCZNIKI

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego:</b>	Modernizacja cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie: ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni oraz ustawienia elementów małej architektury
<b>Adres obiektu budowlanego:</b>	Pozezdrze nr ew.dz.: 105/4, 105/3, 2/2, 11-610 Pozezdrze
<b>Pozostałe dane adresowe:</b>	Pozezdrze, nr jedn. dz.; 281902_2; 105/4, 105/3, 2/2 obręb 0009 Pozezdrze, gmina Pozezdrze
<b>Inwestor:</b>	Gmina Pozezdrze ul. 1 Maja 1A, 11-610 Pozezdrze
<b>Spis zawartości:</b>	-Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności -Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego -Kopia decyzja nr WUOZ-EŁK.5142.444.2023.EM o udzieleniu pozwolenia na wykonywanie w/w prac na terenie cmentarza komunalnego w Pozezdrzu wpisanego do rejestru zabytków.

BRANŻA	PROJEKTANT	mgr inż.	
DROGOWA I		Tomasz Świtaj	
KONSTRU-		WAM/0180/PBD/22	
KCYJNO		WAM/0053/PBKb/22	
BUDOWLAN			

08 grudzień 2023 r.



WAM.OKK.U.70.22.113.22

Olsztyn, dnia 12 grudnia 2022 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2 i 3, **art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b i art. 15a ust. 9** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan TOMASZ ŚWITAJ**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 21 czerwca 1987r. w Gołdapi

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0180 /PBD/22

### DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INŻYNIERYJNEJ DROGOWEJ

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

#### Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 i 9 ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

#### Skład orzekający

#### Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej






1. dr inż. Jacek Zabielski
2. mgr inż. Mariusz Iwanowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**Pan Tomasz Świtaj upoważniony jest:**

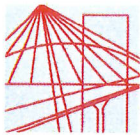
- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.
- III.** Na podstawie art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
- 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

**Skład orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

- 1. dr inż. Jacek Zabielski 
- 2. mgr inż. Mariusz Iwanowicz 
- 3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz 

Otrzymuje:

- 1. Pan Tomasz Świtaj  
19-500 Gołdap, Zatyki 7 B
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



WAM.OKK.U.46.22.112.22

Olsztyn, dnia 05 lipca 2022 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), **art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1, art. 15a ust. 1 i 4** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan TOMASZ ŚWITAJ**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 21 czerwca 1987 r. w Gołdapi

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0053 /PBKb/22

### DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANEJ

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

#### Skład orzekający

#### Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



1. dr inż. Jacek Zabielski

2. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**Pan Tomasz Świtaj upoważniony jest:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, bez ograniczeń do:




- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II.** Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

**III.** Na podstawie art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu.

**Skład orzekający**

**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

- 1. dr inż. Jacek Zabielski 
- 2. mgr inż. Mariusz Iwanowicz 
- 3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz 

Otrzymuje:

- 1. Pan Tomasz Świtaj  
19-500 Gołdap, Zatyki 7b
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**WAM-ILD-W2M-2DG \***

Pan Tomasz Świtaj o numerze ewidencyjnym WAM/BD/0102/16  
adres zamieszkania Zatyki 7 B ul. null, 19-500 Gołdap  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-23 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## POZWOLENIE

WUOZ-ELK.5142.444.2023.EM

Elk, dnia 27.02.2024 r.

Numer pisma 1730/2024

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 ust. 2, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 840) oraz § 13 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. 2021r. poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2023r. poz. 775);

**w związku z wnioskiem z dnia:** z dnia 22.12.2023 r. (data wpływu do Delegatury 27.12.2023 r.)

**uzupełnionym dnia:** 23.01.2024 r (data wpływu do Delegatury 24.01.2024 r.);

**uzupełnionym dnia:** e-mail z dnia 23.02.2024 r ;

**wniesionym przez:** pana Tomasza Świtaję działającego na rzecz Gminy Pozezdrze;

**w sprawie:** wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie oraz utwardzeniu nawierzchni, rozbiórce i budowie ogrodzenia wokół cmentarza, wykonaniu oświetlenia i ustawieniu elementów małej architektury;

**oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:**

1. Projekt budowlany: „Modernizacja cmentarza komunalnego w m. Pozezdrze poprzez wykonanie ogrodzenia, utwardzenia nawierzchni, oświetlenia oraz ustawienia elementów małej architektury” sporządzonego przez Centrum Projektu Tomasz Świtaj, ul. Plac Zwycięstwa 6A, 19-500 Gołdap, grudzień 2023;

### WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

orzeka:

**udzielić pozwolenia** na wykonanie ww. prac na terenie cmentarza komunalnego w Pozezdrzu wpisanego do rejestru zabytków.

**Zakres i sposób prowadzenia działań:**

Zgodnie z w/w projektem budowlanym.

**Termin ważności pozwolenia:** do 31.12.2026 r.

### WARUNKI POZWOLENIA

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w/w działań.
2. prowadzenie prac z maksymalnym zachowaniem substancji zabytkowej cmentarza i minimalną w nią ingerencją.
3. obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840);
4. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt. i:
  - a. imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt. i;
  - b. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
  - c. oświadczenia osoby, o której mowa w pkt. i o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru budowlanego.
5. **Prowadzenia prac ziemnych pod stałym nadzorem archeologicznym, na który należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie zgodnie z art. 36 ust.1 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

## UZASADNIENIE

Niniejsza inwestycja objęta została prawną ochroną konserwatorską w oparciu o art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 11.01.1989 r., znak: KL.WKZ 534/647/d/89 wpisującej cmentarz komunalny w Pozezdrzu do rejestru zabytków. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni.

Zgodnie z art. 36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Pozwolenia WKZ, mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Ponadto, art. 36 ust. 4 określa, że Wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić wydanie pozwolenia na podejmowanie działań, o których mowa w ust. 1 pkt 6, 9 i 11, od przeprowadzenia, na koszt wnioskodawcy, niezbędnych badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych. Egzemplarz dokumentacji badań jest przekazywany nieodpłatnie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków.

Wg art. 31 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować:

1) roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo 2) roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego

– jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Warmińsko-Mazurski WKZ przypomina, że zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 zabytki archeologiczne stanowią własność Skarbu Państwa. Zgodnie ze Standardami badań archeologicznych wydanymi przez Narodowy Instytut Dziedzictwa w 2019 roku, a także na podstawie zapisów ratyfikowanych przez Polskę konwencji archeologicznej z La Valetta oraz konwencji o wartości dziedzictwa kulturowego dla społeczeństwa z Faro, stanowiska archeologiczne, w tym nawarstwienia kulturowe, będące przedmiotem ochrony również w przypadku wpisanych do rejestru zabytków historycznych części układu urbanistycznego, są przedmiotem ochrony konserwatorskiej i niedopuszczalne jest wykonywanie prac ziem w ich zakresie bez wykonywania badań archeologicznych. Takie działania doprowadzają do bezpowrotnej utraty kontekstu zalegania zabytków ruchomych, które to informacje stratygraficzne są równie cenne jak same arte- i ekofakty, jako że umożliwiają odczytanie procesu dziejowego.

W sytuacji gdy znany jest fakt występowania zabytku – w tym przypadku lokalizacja inwestycji na obszarze zabytkowego założenia miejskiego – procedura postępowania tylko w ramach artykułu art. 32 u.o.z.o.z. jest niewystarczająca. Tylko archeolog posiadający odpowiednie kwalifikacje – określone w art. 37e u.o.z.o.z. – może określić czy w danym miejscu i w jakim układzie wystąpiły nawarstwienia kulturowe lub obiekty archeologiczne.

Nadzór archeologiczny jest taką formą badań, która umożliwia zadokumentowanie stratygrafii miejsca przeprowadzania prac ziemnych oraz pozwala na podjęcie odpowiednich działań w przypadku odkrycia nawarstwień lub innych zabytków, jeżeli dalsza realizacja inwestycji im zagraża. Warmińsko-Mazurski WKZ przypomina, że w trakcie realizacji inwestycji o stosunkowo małym zasięgu (np. z uwagi na wąskie wkopy przy inwestycjach liniowych albo nieznaczną głębokość planowanych prac) na obszarach zabytkowych wykonywanie prac ziemnych związanych z danym przedsięwzięciem pod nadzorem archeologicznym jest zalecaną procedurą z uwagi na ochronę nieznanych do tej pory zabytków nieruchomych i artefaktów bez powiązań stratygraficznych (tzw. znaleziska luźne).

Należy nadmienić, że na obszarach zabytkowych wykonywania niezbędnych badań (architektonicznych, archeologicznych) czy prac konserwatorskich jest częścią procesu inwestycyjnego i jako takie powinny być przewidziane w kosztorysach inwestycji od początku ich planowania.

W świetle regulacji art. 4 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków oraz udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków, natomiast zgodnie z art. 5 tejże ustawy, opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega w szczególności na zapewnieniu warunków zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od niniejszego pozwolenia służy stronom, na podstawie art. 127 KPA, odwołanie do **Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego**, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego Urzędu w terminie czternastu dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 KPA.

Zgodnie z art. 127a § 1 KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 § 2 KPA).

Wg art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu sprzed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie działań przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Zgodnie z art. 107d ust. 2 kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500000zł.

*Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).*

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie internetowej pod adresem:

<http://www.bip.wuoz.olsztyn.pl/1088-menu/ochrona-danych-osobowych.html>

### Otrzymują:

1. Tomasz Świtaj
2. aa

Z up. Warmińsko-Mazurskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
*Joanna Sobolewska*  
p.o. Kierownika Delegatury