

# OPIS TECHNICZNY

## 1. DANE OGÓLNE

### **1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA.**

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie:

- Zlecenia Inwestora,
- Audytu energetycznego budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy – marzec 2023r.,
- Pomiarów sytuacyjno-wysokościowych w terenie,
- Norm i normatyw budowlanych,
- Uzgodnień z Inwestorem w zakresie rozwiązań funkcjonalnych i materiałowych,
- Oświadczenia Inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### **1.2 PRZEDMIOT INWESTYCJI**

1.2.1 Obiekt : Budynek Prokuratury Rejonowej w Dębicy,  
Ul. 3-go Maja 2, 39-200 Dębica,  
dz. 311/3, 325/1, 325/2, obr. 0001 Dębica, jedn. ewid. 180301\_1 Dębica.

1.2.2 Inwestor: Prokuratura Okręgowa w Rzeszowie, ul. Hetmańska 45D, 35-078 Rzeszów.

1.2.3 Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane w budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy, polegające na:

- wymianie okien i zestawów okiennie-drzwiowych zewnętrznych,
- wymianie okien i zestawów okiennie-drzwiowych wewnętrznych,
- wykonaniu nowego zestawu okiennie-drzwiowego wewnętrznego,
- wymianie parapetów wewnętrznych i zewnętrznych przy wymienianych oknach.

Wymianę okien i drzwi należy zakwalifikować jako bieżącą konserwację, a nie remont, dzięki czemu nie jest potrzebne dokonywanie zgłoszenia. Wymiana okien i zestawów okiennie-drzwiowych w budynku - jeśli nie następuje ingerencja w elementy konstrukcyjne obiektu budowlanego polegająca np. na zmianie kształtu lub wielkości otworów okiennych lub drzwiowych (przebudowa przegrody zewnętrznej – w myśl art. 29 ust. 4) - nie stanowi robót budowlanych objętych zakresem Prawa budowlanego.

Cytowana Ustawa: Prawo Budowlane Dz. U. 2023 poz. 682 z późn. zm.

### **1.3 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Celem niniejszego opracowania jest wymiana stolarki budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy znajdującego się na dz. nr 311/3, 325/1, 325/2. Działka położona jest po południowej stronie drogi publicznej dz. nr 339/16 i graniczy od strony północnej z dz. nr 339/16 od strony wschodniej z dz. nr 326/1, od południowej z dz. nr 311/4 i 324, od strony zachodniej z dz. nr 311/2.

Teren objęty niniejszym opracowaniem jest zabudowany przedmiotowym budynkiem. Teren jest delikatnie opadający w kierunku północno-zachodnim, uzbrojony.

Dojazd i dojście od strony drogi publicznej - działka nr 339/16.

Projekt nie przewiduje prac w otoczeniu budynku. W zakresie opracowania będą prowadzone prace przy wymianie stolarki okiennej i drzwiowej.

Odwodnienie z dachów istniejących – bez zmian.

Celem inwestycji jest poprawa izolacyjności cieplnej, ochrony i estetyki budynku.

## **2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE**

### **2.1 ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE**

- Projektuje się roboty budowlane zgodnie z pkt. 1.2.3 niniejszego opisu.
- Budynek nie zmienia dostępności do działki. Posadowienie pozostaje bez zmian.
- Przedmiotowy budynek nadal będzie pełnić funkcję dla Prokuratury Rejonowej.
- Ze względu na charakter prac prowadzonych w budynku, powierzchnie pozostają bez zmian. Nie projektuje się zmiany bryły architektonicznej budynku (obrys dachu, wysokości, kubatura budynku, powierzchnia zabudowy czy powierzchnia użytkowa pozostają bez zmian).

### **2.2 DANE OGÓLNE**

#### **2.2.1 Podstawowe dane obiektu**

Budynek tworzy zwarty architektonicznie, rozczłonkowany w poziomie i pionie obiekt. Budowa jego prowadzona była w latach 80 - tych. Nie jest podpiwniczony, posiada dwie kondygnacje nadziemne.

Ściany zewnętrzne wykonane z pustaków ceramicznych, ocieplone.

Okna i drzwi zewnętrzne wykonane z PVC przeznaczone do wymiany na nowe.

#### **2.2.2 Podstawowe dane liczbowe i wymiary geometryczne w zakresie opracowania:**

|                               |                                  |
|-------------------------------|----------------------------------|
| <b>Powierzchnia zabudowy</b>  | 399,00m <sup>2</sup> - bez zmian |
| <b>Powierzchnia całkowita</b> | 798,00m <sup>2</sup> - bez zmian |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>  | bez zmian                        |
| <b>Kubatura</b>               | bez zmian                        |

- grupa wysokości budynków: niski (N)
- kategorii zagrożenia ludzi: ZLIII
- klasa odporności pożarowej: „D”

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup> |                   |                     |                                     |                                 |                                |
|------------------------------------|--|-------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
|                                    | główna konstrukcja nośna                                     | konstrukcja dachu | strop <sup>1)</sup> | ściana zewnętrzna <sup>1), 2)</sup> | ściana wewnętrzna <sup>1)</sup> | przekrycie dachu <sup>3)</sup> |
| "D"                                | R 30   | (-)               | REI 30              | EI 30 (o↔i)                         | (-)                             | (-)                            |

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

\*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>4)</sup> Dla ścian komór zsypu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsypu - EI 30.

<sup>5)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

- obiekt ani przestrzeń zewnętrzne nie będą zagrożone wybuchem,

- drogę pożarową stanowi droga publiczna dz. nr 339/16.

### 2.2.3 Ogólne wytyczne budowy i użytkowania budynku:

Prace przy przedmiotowym budynku (w zakresie opracowania) wykonywane będą w sposób zapewniający bezpieczeństwo konstrukcji oraz bezpieczeństwo użytkowania.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia ludzi. Przedmiotowy budynek nie jest i nie będzie źródłem emisji czynników szkodliwych dla otoczenia a w szczególności: hałasu, drgań, wibracji, promieniowania radioaktywnego. Wody opadowe z powierzchni dachów budynku będą odprowadzone na teren inwestycji – jak na dotychczasowych zasadach. Istniejący budynek i prace z nim związane ze swym przeznaczeniem funkcjonalnym i rozwiązaniami technicznymi nie będzie miał negatywnego wpływu na stan środowiska i jego wykorzystywanie, zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty budowlane:

- zaopatrzenie w wodę do celów socjalno-bytowych - jak na dotychczasowych zasadach.
- odprowadzenie ścieków - jak na dotychczasowych zasadach.
- gromadzenie odpadów na własnej działce i usuwanie na zasadach obowiązujących w gminie - jak na dotychczasowych zasadach.

- zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez przyłącz do sieci elektroenergetycznej - jak na dotychczasowych zasadach.
- odprowadzenie wód opadowych z istniejących dachów budynku na teren inwestycji - jak na dotychczasowych zasadach.
- przyjęte rozwiązania projektowe zapewniają ochronę wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu przed zanieczyszczeniem,
- inwestycja nie będzie powodowała zmian naturalnego ukształtowania rzeźby terenu,
- wpływ obiektu na istniejącą szatę roślinną będzie znikomy, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia wycinki drzew ani krzewów.

Budynek nadal użytkowany będzie zgodnie z jego przeznaczeniem – budynek Prokuratury Rejonowej.

Budynek nie utrudnia i nie będzie utrudniał dostępności do innych obiektów, znajdujących się na terenie działki i działek sąsiednich. Nie ogranicza ani nie będzie ograniczał dostępu do drogi publicznej.

## **2.3 OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Prace budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, wytycznymi producentów pod okiem osób nadzorujących.

### **2.3.1. Demontaże.**

Demontaż starych parapetów zewnętrznych i wewnętrznych. Parapety obniżone w stosunku ramy okiennej i parapetu zewnętrznego, demontować od przodu, licując je ze ścianą, tak by stanowiły podstawę do montażu nowych parapetów.

Demontaż starych okien zespolonych PCV. Przewidziano do demontażu:

- stolarkę okienną zewnętrzną na parterze:

\* 1 szt. okien PVC 204x56cm,

\* 6 szt. okien PVC 204x145cm,

\* 8 szt. okien PVC 99x195cm,

\* 4 szt. okien PVC 233x195cm.

- stolarkę okienną zewnętrzną na I piętrze:

\* 2 szt. okien PVC 135x55cm,

\* 2 szt. okien PVC 204x55cm,

\* 1 szt. okien PVC 115x145cm,

\* 1 szt. okien PVC 144x145cm,

\* 8 szt. okien PVC 204x145cm.

- stolarkę drzwiową zewnętrzną na I piętrze:

\* 4 szt. drzwi PVC 84x205cm.

- stolarkę okiennno-drzwiową zewnętrzną:

\* 1 szt. zestawu PVC 248x293cm,

\* 1 szt. zestawu PVC 248x293cm.

- stolarkę okienną wewnętrzną na parterze:

\* 2 szt. okien PVC 99x195cm.

- stolarkę okiennno-drzwiową wewnętrzną:

\* 1 szt. zestawu PVC 248x293cm.

\* 1 szt. zestawu PVC 338x258cm.

- Wywóz zdemontowanych okien i drzwi.

### **2.3.2. Zamurowania.**

Należy przewidzieć częściowe zamurowania lub domurowania przy nowym zestawie okiennno-drzwiowym Zw2 w ścianie działowej - wypełnić bloczkami z betonu komórkowego. Z obu stron tynkować i malować farbami lateksowymi na kolor wskazany przez Inwestora.

### **2.3.3. Przygotowanie ościeży i montaż nowej stolarki.**

Przed rozpoczęciem montażu należy sprawdzić wytrzymałość murów okalających okna, aby materiały mocujące okno posiadały odpowiednio wytrzymałe połączenie mechaniczne z murem. Nie dopuszczalne jest mocowanie i zabudowywanie ram okiennych przy pomocy chemicznych środków adhezyjnych, ponadto należy pamiętać, że na okno nie mogą być przenoszone żadne siły pochodzące ze ścian. Mocowanie i połączenia ze ścianą a także połączenia elementów okiennych między sobą (za pomocą specjalnych profili) powinny być tak wykonane, aby przy zmianach długości elementów zależnych od warunków termicznych, funkcjonalność okna była zagwarantowana. Do mocowania okien w murze stosuje się ocynkowane kotwy ścienne lub śruby z metalowymi tulejami rozprężnymi. Przy mocowaniu okna w części progowej (poziomy dolny profil ramy) za pomocą śrub z tulejami rozprężnymi, należy zwrócić uwagę na prawidłowe uszczelnienie, aby woda nie przedostawała się do wnętrza otworów w murze i powodowała korozję śrub oraz przewierconych wzmocnień.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża, lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy naprawić i oczyścić.

W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach. Elementy kotwiące osadzić w ościeżach. Zarówno dyble, jak i kotwy rozmieścić w odległości 15-25 cm od każdego naroża lub słupka. Odstępy między nimi, po obwodzie ramy, nie powinny być większe niż 60 cm. Bezwzględnie konieczne jest, by jeden element mocujący znajdował się w rejonie zawiasów.

Ustawienie stolarki należy sprawdzić w pionie i w poziomie.

Zamocowana stolarka należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą pianką montażową. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi lub wchodzące w reakcję z PVC i aluminium. Osadzone okno po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć.

### **2.3.6. Demontaż i montaż parapetów.**

Istniejące parapety zewnętrzne przeznaczone do demontażu.

Pod każdym oknem zamontować nowy parapet o wymiarze dostosowanym do grubości ściany. Wszystkie nowe parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej w kolorze dostosowanym do okien – RAL9006.

Przy oknach przeznaczonych do wymiany należy również przewidzieć wykonanie nowych parapetów wewnętrznych. Stosować parapety z konglomeratu.

Podnieść poziom parapetów i dostosować je do nowych okien. Różnice poziomów można wykonać z zagęszczonego betonu lub skrawanego pustaka z betonu komórkowego, lub płyt GK wodoodpornych.

Przed przystąpieniem do montażu oczyścić podłoże i poszerzyć bruzdy ściennie pod nowe parapety.

Należy dopilnować, aby został zachowany odpowiedni kąt nachylenia parapetu, wynoszący co najmniej 2% od okna.

Jeżeli to możliwe, parapet należy wsunąć ok 1 cm pod ościeżnicę celem doszczelnienia, chyba że wytyczne producenta, lub warunki gwarancji mówią inaczej.

Parapet osadzić na kleju lub zaprawę w zależności od przyjętego wcześniej rozwiązania.

Głębokość parapetów dostosować do nowych szerokości profili okiennych, tak by zachować wskazane odległości od kaloryferów.

### **2.3.7. Obróbka ościeży.**

Zabezpieczyć okna przed pracami wykończeniowymi np. za pomocą taśmy i folii.

Braki w ościeżach uzupełnić tynkiem lub w przypadku większych ubytków od wewnątrz płytą GK (odporną na wilgoć). Wykończyć na gładko. Kolor i rodzaj uzgodnić z zamawiającym.

Ościeża wewnętrzne zagruntować i wymalować dwukrotnie farbą emulsyjną w kolorze ustalonym z zamawiającym.

Po zakończeniu prac wykończeniowych usunąć elementy zabezpieczające przed zabrudzeniem.

## **3. CHARAKTERYSTYKA MATERIAŁÓW PRZEWIDZIANYCH DO ZASTOSOWANIA.**

### **3.1. Stolarka okienna i drzwiowa**

Należy zamontować kompletną stolarkę wraz z okuciami przebadanymi zgodnie z normą PN-EN 12101-2 i akcesoriami posiadającą niezbędne certyfikaty i dopuszczoną do użytku.

Przed zamówieniem stolarki sprawdzić wymiary otworów na budowie.

Wymiary stolarki dopasować i uzgodnić z dostawcą stolarki. W części rysunkowej podano przybliżone, wymiary stolarki jak i otworów okiennych oraz drzwiowych.

#### **3.1.1. Stolarka okienna.**

Przewiduje się do wymiany:

- stolarkę okienną zewnętrzną na parterze:

- \* 1 szt. okien PVC 204x56cm – Oz2,
- \* 6 szt. okien PVC 204x145cm – Oz7,
- \* 8 szt. okien PVC 99x195cm – Oz8,
- \* 4 szt. okien PVC 233x195cm – Oz9.

- stolarkę okienną zewnętrzną na I piętrze:

- \* 2 szt. okien PVC 135x55cm – Oz1,
- \* 2 szt. okien PVC 204x55cm – Oz3,
- \* 1 szt. okien PVC 115x145cm – Oz4,
- \* 1 szt. okien PVC 144x145cm – Oz5,
- \* 8 szt. okien PVC 204x145cm – Oz6.

- stolarkę okienną wewnętrzną na parterze:

\* 2 szt. okien PVC 99x195cm – Ow1.

### **3.1.2. Stolarka drzwiowa i okienno-drzwiowa.**

Przewiduje się do wymiany:

- stolarkę drzwiową zewnętrzną na I piętrze:

\* 4 szt. drzwi PVC 84x205cm – Dz1.

- stolarkę okienno-drzwiową zewnętrzną:

\* 1 szt. zestawu ALUMINIOWĄ 248x293cm – Zz1,

\* 1 szt. zestawu ALUMINIOWĄ 248x293cm – Zz2.

- stolarkę okienno-drzwiową wewnętrzną:

\* 1 szt. zestawu PVC 248x293cm – Zw1.

\* 1 szt. zestawu PVC 338x258cm – Zw2.

### **3.2. Współczynnik przenikania ciepła**

Należy zastosować okna spełniające wymagania WT2020 zgodnie z załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225):

\* dla okien i drzwi szklonych zewnętrznych maks.  $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,

\* dla stolarki wewnętrznej w wiatrołapie maks.  $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,

\* dla stolarki wewnętrznej w hallu bez wymagań.

### **3.3. Profile**

Okna zewnętrzne (Oz1-Oz9), drzwi zewnętrzne (Dz1), okna wewnętrzne (Ow1) oraz zestawy okienno-drzwiowe (Zw1, Zw2, Zw3) 6-komorowe PVC z przekładkami termicznymi.

Zestawy okienno-drzwiowe zewnętrzne (Zz1, Zz2) 5-komorowe aluminiowe.

Kolorystyka:

\* stolarka zewnętrzna - z zewnątrz w barwie szarej RAL 9006, wewnątrz - w barwie białej RAL 9010.

\* stolarka wewnętrzna - całość w barwie białej RAL 9010.

Podział zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki.

### **3.4. Szklenie**

Wszystkie okna zewnętrzne (Oz1-Oz9), drzwi zewnętrzne (Dz1), zestawy okienno-drzwiowe zewnętrzne (Zz1, Zz2) oraz okna wewnętrzne (Ow1) i zestaw okienno-drzwiowy wewnętrzny (Zw1) wyposażyć w zestaw minimum 3 szybowy, z „ciepłą” ramką eliminującą mostki termiczne i kondensację pary wodnej.

Okna Oz2, Oz7, Oz8, Oz9, Ow1 i zestawy Zz1, Zz2, Zw1 wyposażyć w szyby bezpieczne min. P4 44.4 (dwie szyby 4mm, cztery folie) – 44.4/16Ar/4/16Ar/4.

Okna Oz1, Oz3, Oz4, Oz5, Oz6, drzwi Dz1 i zestawy Zw2, Zw3 wyposażyć w szyby bezpieczne min. O2 44.1 (dwie szyby 4mm, jedna folia) – 44.1/16Ar/4/16Ar/4.

### **3.5. Infiltracja powietrza**

W celu uzyskania zgodności z obowiązującymi przepisami i normami:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Norma PN-83/B-03430

każdą stolarkę okienną (zewnątrzną Oz1-Oz9 i wewnętrzną Ow1) wyposażać w nawietrzaki higrosterowane o charakterystyce przepływu powietrza wynikającej z w/w przepisów, chyba że okna zostaną w nie wyposażone fabrycznie. Montażu dokonać zgodnie z zaleceniami producenta, tak by nie utracić gwarancji na stolarkę okienną. Ilość nawietrzaków w pomieszczeniu należy dostosować do jego przeznaczenia

### **3.6. Pozostałe dane**

- \* Odporność na obciążenie wiatrem - C3,
- \* Wodoszczelność – 9A,
- \* Przepuszczalność powietrza – klasa 4,
- \* Izolacyjność akustyczna –  $R_w = 40(-1,-4)$  dB,
- \* Wytrzymałość mechaniczna klasa 4,
- \* Odporność na wielokrotne otwieranie i zamykanie min 20 000 cykli,
- \* Blokada obrotu klamki z wślizgiem,
- \* Ograniczniki uchyłu okien,
- \* Okna Oz3 wyposażać w dźwignię ręczną umożliwiającą otwarcie z poziomu podłogi (klatki schodowej).
- \* Stosować okucia systemowe; przebadane zgodnie z normą PN-EN 12101-2.
- \* Oznaczone zestawy okiennie-drzwiowe wyposażać w kontrolę dostępu.
- \* Skrzydła drzwiowe w zestawach okiennie-drzwiowych wyposażać w klamki lub pochwyty a także w samozamykacze.

Stolarkę okienną należy wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami zestawienia stolarki.

## **4. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO.**

Przyjęte w projekcie rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniają właściwe użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

### **-Roboty wykończeniowe.**

Po dokonaniu wymiany stolarki szpalety należy odtworzyć oraz malować na kolor jak elewacja i ściany wewnętrzne. docieplenia z robotami wykończeniowymi do wykonania z powyższymi punktami niniejszego opisu.

Wszystkie elementy materiałów wykończeniowych zastosowane na budowie muszą posiadać niezbędne przepisami atesty i certyfikaty.

### **- Instalacje i urządzenia budowlane:**

Sposób powiązania projektowanej instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi: istniejące instalacje: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz elektryczna bez zmian.



## 5. USTALENIE GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA OBIEKTU.

Zakres prac nie ingeruje w posadowienie budynku.

## 6. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.

Wymianę okien i drzwi wykonano zgodnie z wytycznymi zawartymi w audycie energetycznym budynku.

## 7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem niskim (N) zaliczanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Przeprowadzane prace nie zmieniają parametrów budynków w zakresie ochrony pożarowej.

Drogę pożarową stanowi działka nr 339/16 oraz powierzchnia utwardzona (dojazd) po przedmiotowej działce.

Budynek znajdować się będzie w odległości ponad 10m od najbliższego budynku (budynek handlowo-usługowego na dz. nr 311/4). Odległość jest zgodna z §271 Rozporządzenia.

Cytowane rozporządzenie: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. 2022 poz. 1225).

## 8. UWAGI KOŃCOWE.

8.1 Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać wszystkie wymagane zezwolenia.

8.2 Roboty prowadzić zgodnie z polskimi normami i sztuką budowlaną pod nadzorem osób uprawnionych, z zachowaniem przepisów BHP.

8.3 W przypadku wystąpienia niezgodności dokumentacji ze stanem istniejącym lub robót dodatkowych wynikłych w trakcie budowy z przyczyn niezależnych – należy zawiadamiać projektanta.

8.4 Wszystkie zastosowane materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe powinny posiadać aprobaty i kryteria techniczne w zakresie dopuszczenia pod kątem zdrowotnym.

8.5 Podanie nazwy materiałów i technologii należy traktować informacyjnie. Można przyjąć do wykonania obiektu materiały innych producentów, ale o tych samych lub wyższych parametrach.