

Krotoszyn, 11.07.2024r.

PROJEKT WYKONAWCZY ROBÓT REMONTOWYCH

INWESTOR	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej ul. Młyńska 2, 63-700 Krotoszyn				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Projekt wykonawczy robót remontowych - pomieszczeń szpitalnych oddziału ratunkowego w Krotoszynie.				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Mickiewicza 21, 63-700 Krotoszyn Kategoria obiektu budowlanego: nie ulega zmianie				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Działka nr 777/1 Jedn. ewid.: Krotoszyn -miasto Obręb ewid.: 001 – Miasto Krotoszyn				
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	301204_4.0001.671/76				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant (autor opracowania)	mgr inż. Marcin Walter	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr. ewid. WKP/0069/POOK/09	branża konstrukcyjna	11.07.2024	

Nr archiwalny 02/01/KR/19

Spis zawartości części opisowej

1. Dane ogólne	3
2. Podstawa opracowania	3
3. Przedmiot inwestycji	3
4. Zakres robót remontowych	3
4.1 Wymiana oświetlenia na energooszczędne w pomieszczeniach:	3
4.2 Modernizacja systemów wentylacji w pomieszczeniach:	4
4.3 Modernizacja instalacji elektrycznej	4
4.4 Instalacja gazów medycznych	4
4.5 Przebudowa instalacji komputerowej	4
4.6 Przebudowa instalacji wod-kan	4
4.7 Montaż kontroli dostępu do pomieszczeń:	4
4.8 Wymiana połogi ze spoiwowej na bez spoiwową oraz modernizacja okładzin ściennych	4
5. Program użytkowy	4
6. Charakterystyczne parametry techniczne	4
7. Miejsca pracy, planowane zatrudnienie	6
8. Forma architektoniczna	6
9. Układ konstrukcyjny	6

Spis zawartości części rysunkowej do projektu architektoniczno-budowlanego

LP	Tytuł Rysunku	Nr rys.
1.	Rzut parteru	A-1
2.	Rzut parteru	A-2
3.	Rzut parteru - Inwentaryzacja	A-3

1. Dane ogólne

Inwestycja: Przebudowa pomieszczeń szpitalnego oddziału ratunkowego w Krotoszynie

Lokalizacja: działka nr 777/1

Obręb ewidencyjny: 0001 Krotoszyn

Adres: ul. Mickiewicza 21, 63-700 Krotoszyn, gmina Krotoszyn, powiat krotoszyński,

woj. wielkopolskie Inwestor: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej,

ul. Młyńska 2, 63-700 Krotoszyn

2. Podstawa opracowania

- mapa do celów opiniodawczych,
- Uchwała Nr XV/111/2015 z dnia 30 listopada 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna w rejonie ulic Mickiewicza, Kobylińskiej, Dworcowej, Klemczaka i Benickiej,
- uzgodnienia przeprowadzone z Inwestorem,
- projekt: „Przebudowa pomieszczeń szpitalnego oddziału ratunkowego w Krotoszynie” w styczniu 2018 r.

3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont, pomieszczeń szpitalnych oddziału ratunkowego w Krotoszynie według określonego zakresu wskazanego w opracowaniu graficznym.

Celem inwestycji jest, usprawnienie pracy szpitalnego oddziału ratunkowego, poprzez zmianę dwuskrzydłowych drzwi na rozsuwane, powiększeniu pokoju obserwacji, oraz wymianie okładziny ściennej i podłogowej.

4. Zakres robót remontowych

- montaż zadaszenie nad wejściem z poliwęglanu na konstrukcji z prof. stalowych
- wymiana dwuskrzydłowych drzwi D1.6 na automatycznie rozsuwane drzwi D1.12 z podłączeniem do SAP
- drzwi D1.5: podłączyć do SAP, wyposażyć w system automatycznego rozwierania (fotokomórka) oraz montaż siłowników do automatycznego otwierania drzwi typu SLIM
- podział pomieszczenia 29 na pomieszczeni 29.1 (sekretariat medyczny) oraz 29.2 (magazyn III)
- wymiana dwuskrzydłowych drzwi D1.4 na czteroskrzydłowe, automatycznie rozwierane (fotokomórka) drzwi D1.11
- podział pomieszczenia 18 na pomieszczeni 18.1 (magazyn I) oraz 18.2 (magazyn II)
- montaż grzewczej oraz kurtyny grzewczej na fotokomórkę w pomieszczeniu 1a
- wymiana przeszklenia między pomieszczeniem 1a a 31
- montaż wentylatora na czujnik ruchu, wymiana bramy zwijanej, oraz montaż grzejnika w pomieszczeniu 37
- podział pomieszczenia 3 na pomieszczeni 3.1 (WC dla niepełnosprawnych, WC damskie) oraz 3.2 (brudownik)
- wymiana dwuskrzydłowych drzwi D6/1 na automatycznie rozsuwane drzwi D1.10 z podłączeniem do SAP
- połączenie pomieszczeń 9 (pomieszczenie dyżurnego) i 11 (pokój obserwacji 2-osobowy) w pomieszczenie 9/11 (pokój obserwacyjny)
- wyposażenie pokoju 9/11 w panel nadłóżkowy elektryczno-gazowy
- zmiana funkcji pomieszczenia 13 na pokój dyżurnego z przeszkleniem O1 wyposażonym w SAP

4.1 Wymiana oświetlenia na energooszczędne w pomieszczeniach:

- SOR-u obszarze segregacji medycznej, rejestracji i przyjęć
- obszarze obserwacji (pomieszczenie: 1a; 9/11; 30; 31)
- wewnętrznych ciągów komunikacyjnych (pomieszczenie: 1b; 7)
- SOR-u obszarze zaplecza administracyjno-gospodarczego (pomieszczenie: 18.1/18.2; 23; 25;

27; 28; 29.1/29.2)

- SOR-u obszarze wstępnej intensywnej terapii (pomieszczenie: 14)
- SOR-u obszarze resuscytacyjno-zabiegowego (pomieszczenie: 15)
- SOR-u obszarze terapii natychmiastowej (pomieszczenie: 16; 17)
- SOR-u obszarze konsultacyjnym (pomieszczenie: 30)

4.2 Modernizacja systemów wentylacji w pomieszczeniach:

- SOR-u obszarze segregacji medycznej, rejestracji i przyjęć (pomieszczenie: 37)

4.3 Modernizacja instalacji elektrycznej:

- obszar obserwacji (pomieszczenie: 9/11)

4.4 Instalacja gazów medycznych:

- obszar obserwacji (pomieszczenie: 9/11)

4.5 Przebudowa instalacji komputerowej:

- pomieszczenie administracyjne utworzone z magazynu (pomieszczenie: 13)

4.6 Przebudowa instalacji wod-kan:

- pomieszczenie administracyjne utworzone z magazynu (pomieszczenie: 13)

4.7 Montaż kontroli dostępu do pomieszczeń:

- pomieszczenie dyżurnego (pomieszczenie: 13)
- magazyn III (pomieszczenie: 18.1)
- sekretariat medyczny (pomieszczenie: 18.2)
- śluza pacjenta (pomieszczenie: 20)
- sekretariat medyczny (pomieszczenie: 29.1)
- magazyn III (pomieszczenie: 29.2)

4.8 Wymiana podłogi ze spoiwowej na bez spoiwową oraz modernizacja okładzin ściennych

Modernizacja okładzin ściennych oraz wymiana podłogi ze spoiwowej na bez spoiwową według załącznika graficznego A2.

5. Program użytkowy

Program użytkowy nie ulega zmianie.

6. Charakterystyczne parametry techniczne

Powierzchnia zabudowy:	bez zmian
Wysokość wewnętrzna (maksymalna):	bez zmian
Szerokość:	bez zmian
Długość:	bez zmian
Max wysokość budynku:	bez zmian
Liczba kondygnacji:	bez zmian
Kubatura:	bez zmian

Wykaz projektowanych pomieszczeń po zakończeniu inwestycji:

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia jednostkowa m ²
1a	KOMUNIKACJA	NIE ULEGA ZMIANIE
1b	KORYTARZ/POCZEKALNIA	NIE ULEGA ZMIANIE
2	DEKONTAMINACJA	NIE ULEGA ZMIANIE
3.1	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH, WC DAMSKIE	5,6
3.2	BRUDOWNIK	3,1

4	ŚLUZA	5,6
5	IZOLATKA	NIE ULEGA ZMIANIE
6	WĘŻEŁ SANITARNY	NIE ULEGA ZMIANIE
7	KORYTARZ II	NIE ULEGA ZMIANIE
8	WĘŻEŁ SANITARNY PACJENTÓW	NIE ULEGA ZMIANIE
9/11	POKÓJ OBSERWACYJNY	41,8
10	WĘŻEŁ SANITARNY PERSONELU	NIE ULEGA ZMIANIE
11	POKÓJ OBSERWACYJNY 2-OSOBOWY	POŁĄCZONE Z POMIESZCZENIEM NR 9
12	MAGAZYN MATERIAŁU BRUDNEGO	NIE ULEGA ZMIANIE
13	DYŻURKA	14,8
14	2 STANOWISKA OIOM + NADZÓR PIELĘGNIARSKI	NIE ULEGA ZMIANIE
15	SALA RESUSCYTACYJNO-ZABIEGOWA	NIE ULEGA ZMIANIE
16	POMIESZCZENIE TERAPII NATYCHMIASTOWEJ	NIE ULEGA ZMIANIE
17	GIPSOWNIA	NIE ULEGA ZMIANIE
18.1	MAGAZYN I	13,1
18.2	MAGAZYN II	12,2
19	MASZYNOWNIA DŹWIGU D1	NIE ULEGA ZMIANIE
20	ŚLUZA PACJENTA	NIE ULEGA ZMIANIE
21	WC PERSONELU	NIE ULEGA ZMIANIE
22	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	NIE ULEGA ZMIANIE
23	DYŻURKA LEKARZY	NIE ULEGA ZMIANIE
24	WĘŻEŁ SANITARNY	NIE ULEGA ZMIANIE
25	DYŻURKA EKIP	NIE ULEGA ZMIANIE
26	WĘŻEŁ SANITARNY	NIE ULEGA ZMIANIE
27	POKÓJ SOCJALNY	NIE ULEGA ZMIANIE
28	MAGAZYN	NIE ULEGA ZMIANIE
29.1	SEKRETARIAT MEDYCZNY	13,8
29.2	MAGAZYN III	4,7
30	POKÓJ KONSULTACYJNY	NIE ULEGA ZMIANIE
31	STANOWISKO DYSPOZYTORA	NIE ULEGA ZMIANIE
32	POMIESZCZENIE MATERIAŁ CZYSTY	NIE ULEGA ZMIANIE
33	POMIESZCZENIE DEZYNFEKCI SPRZĘTU	NIE ULEGA ZMIANIE
34	POMIESZCZENIE MYCIA WÓZKÓW TRANSPORTOWYCH	NIE ULEGA ZMIANIE
35	POMIESZCZENIE MYCIA WÓZKÓW TRANSPORTOWYCH	NIE ULEGA ZMIANIE
36	POMIESZCZENIE WYDAWANIA MATERIAŁU STERYLNEGO	NIE ULEGA ZMIANIE
37	PODJAZD KARETEK	NIE ULEGA ZMIANIE
38	KORYTARZ	NIE ULEGA ZMIANIE
39	STACJA POWIETRZA MEDYCZNEGO	NIE ULEGA ZMIANIE
40	STACJA PRÓŻNI	NIE ULEGA ZMIANIE
41	ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA	NIE ULEGA ZMIANIE
K1	KLATKA SCHODOWA	NIE ULEGA ZMIANIE
K2	KLATKA SCHODOWA	NIE ULEGA ZMIANIE
RAZEM		841,2

Pomieszczenia na piętrze nie ulegają zmianie.

7. Miejsca pracy, planowane zatrudnienie

Zatrudnienie, ani ilość miejsc pracy nie ulegnie zmianie. Projekt nie wymaga uzgodnienia w zakresie BHP, ergonomii oraz sanitarnym.

8. Forma architektoniczna

Forma architektoniczna nie ulega zmianie.

9. Układ konstrukcyjny

Układ konstrukcyjny nie ulega zmianie.

Budynek objęty opracowaniem jest nowy, w bardzo dobrym stanie technicznym. Planowana inwestycja polegająca na przebudowie pomieszczeń istniejącego obiektu zgodnie z niniejszym opracowaniem nie wpłynie niekorzystnie na istniejące elementy konstrukcyjne budynku.