



- biegły sądowy w dziedzinie budownictwa
- uprawniony projektant konstrukcji budowlanych,
- uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych,
- uprawnienia konserwatorskie do projektowania i nadzorowania robót na obiektach zabytkowych.

Kontakt:

ul. Poznańska 21/122
62-800 Kalisz
tel. kom.: +48 605 443 688
e-mail: biuro@pol-inwest.pl
www.pol-inwest.pl

ING Bank Śląski 36 1050 1201 1000 0091 3778 3222

Usługi w zakresie: doradztwo budowlane - kierowanie i nadzorowanie robót budowlano - montażowych ekspertyzy i oceny techniczne kosztorysowanie, wyceny projektowanie

PROJEKT TECHNICZNY

Nazwa zadania:	Montaż ogrodzenie panelowego wraz z bramą przesuwą i furtkami		
Inwestor:	Miasto Kalisz, 62 - 800 Kalisz, Główny Rynek 20		
Adres budowy :	62 - 800 Kalisz, ul. Żwirki i Wigury 10, dz. nr 26/2 obręb ewidencyjny 0032 Tyniec		
Branża :	Achitektura	Kwiecień 2024	KAT KOB VIII
Projektant :	mgr inż. Andrzej Szajdziński	Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w zakresie konstrukcyjno - budowlanym	
Uprawnienia :	7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80 spec. kontr. budowlane		
Projektant :	mgr inż. Sebastian Szajdziński	Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w zakresie konstrukcyjno - budowlanym	
Uprawnienia :	WKP/0032/PWOK/23 spec. kontr. budowlane		

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Nr rysunku	Wyszczególnienie	Nr strony
	Strona tytułowa	1
	Spis treści projektu:	2
	Oświadczenie projektantów	3
	Dokumenty formalne : Ksero uprawnień zawodowych i wpisu do izby	4
	Opis do projektu zagospodarowania terenu	10
	Mapa do celów projektowych Skala 1 : 500	16
	Opis techniczny – architektura i konstrukcja	17
	Część graficzna – spis rysunków:	
01	Projekt zagospodarowania terenu Skala 1 : 500	24
02	Panel ogrodzeniowy - wzór Skala 1 : 10	25
03	Furtka wzór Skala 1 : 10	26
04	Brama przesuwna – wzór Skala 1 : 20	27
	Informacja dotycząca opracowania planu BIOZ	28

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

na podstawie art. 34 ust. 3d 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U z dnia 12.04.2023 r. poz. 682, obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10.03.2023 r. z późn. zmianami).

oświadczam, że projekt techniczny :

**„ Montaż ogrodzenie panelowego wraz z bramą przesuwą i furtkami, 62 - 800 Kalisz,
ul. Żwirki i Wigury 10, dz. nr 26/2 obręb ewidencyjny 0032 Tyniec ”**

dla:

**Miasto Kalisz
62 – 709 Kalisz, ul. Żwirki i Wigury 10**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej. Jednocześnie oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy projektowaniu projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej w budownictwie.

Sprawdzający

Projektanci

mgr inż. Sebastian Szajdziński
WKP/0032/PWOK/23

mgr inż. Andrzej Szajdziński
7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym

DECYZJA
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan **Andrzej SZAJDZIŃSKI**

magister inżynier
kierunek: Budownictwo

syn Henryka i Bronisławy
urodzony 10 października 1952 r. w Kaliszu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania **bez ograniczeń** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan **Andrzej Szajdziński**

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor
Wydziału Rozwoju Regionalnego
Główny Architekt Wojewódzki

WOJEWODA KALISKI

(pieczęć)

Nr **BN-10.9/62/80**



Kalisz, dnia **23.10.** 19**80** r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § **5 ust. 1, § 6 ust. 113, § 7** i § 13 ust. 1 pkt **2** lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) **Andrzej SZAJDZIŃSKI**
(imię i nazwisko)
magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia **10 października 52** 19 r. w **K a l i s z u**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)
MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) **Andrzej SZAJDZIŃSKI** jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Z up. Wojewody Kaliskiego

Max Jan Szeł, Budowlany
Główny Architekt i Inżynier



(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6FR-L1M-UD2 *

Pan Andrzej Szajdziński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4882/01

adres zamieszkania ul. Marii Koszutskiej 22, 62-800 Kalisz

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

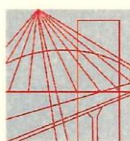
Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-288/22/2023

Poznań, dnia 20 czerwca 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 551) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Sebastian Hubert Szajdziński

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 03 maja 1982 r. Ostrów Wielkopolski

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0032/PWOK/23

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



mgr inż. Jerzy Witczak:.....

mgr inż. Renata Makowska:.....

mgr inż. Jacek Weiss:.....

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Sebastian Hubert Szajdziński jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

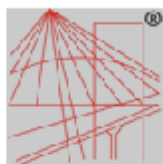
mgr inż. Jerzy Witczak:.....

mgr inż. Renata Makowska:.....

mgr inż. Jacek Weiss:.....

Otrzymują:

1. Pan Sebastian Hubert Szajdziński
2. Okręgowa Rada Izby
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-XNI-IH4-S9B *

Pan Sebastian Szajdziński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0273/23
adres zamieszkania ul. Gustawa Arnolda Fibigera 22, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dla zadania : „ **Montaż ogrodzenie panelowego wraz z bramą przesuwną i furtkami** “

Inwestor : **Miasto Kalisz, 62 - 800 Kalisz, Główny Rynek 20**

Adres budowy : **62 - 800 Kalisz, ul. Żwirki i Wigury 10, dz. nr 26/2 obręb ewidencyjny 0032 Tyniec.**

PODSTAWA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA :

Projekt opracowano na podstawie :

- umowa zawarta z Inwestorem,
- wizja lokalna,
- inwentaryzacja wraz z pomiarami,
- uzgodnień z Inwestorem dotyczące rozwiązań materiałowych i technicznych,
- warunki techniczne,
- obowiązujących norm i przepisów prawa budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z późn. zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. (Dz.U. z 09 czerwca 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Min. Infrastruktury, z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401, z 2003 roku),
- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z 12 lipca 2022 r., w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1679 z 10 sierpnia.2022 r.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpień 2023 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 29 sierpień 2023 r. poz. 1724 z późn. zm.),
- Prawo zamówień publicznych. Ustawa z 09 lutego 2004r. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 lipca 2022 r. (tekst jednolity Dz. U z 16.08.2022 r., poz. 1710),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska. (Dz. U. 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) (tekst jednolity z 23 stycznia 2008 r. Dz. U. 2008 r. Nr 25, poz. 150)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (Dz. U. 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach. (Dz. U. 2013 r. Poz. 21 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne. (Dz. U. 2001 r. Nr 115, poz. 1229 z późn. zm.) (tekst jednolity z 10 stycznia 2012 r. Dz. U. 2012 r. Poz. 145)
- Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500;

1. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres zamierzenia, lub kolejność realizacji obiektów :

1.1. Przedmiot inwestycji :

Przedmiotem opracowania jest projekt dla zadania „ Montaż ogrodzenie panelowego wraz z bramą przesuwną i furtkami “ 62 - 800 Kalisz, ul. Żwirki i Wigury 10, dz. nr 26/2 obręb ewidencyjny 0032 Tyniec.

1.2. Zakres całego zamierzenia

Celem projektowanych prac jest montaż ogrodzenie panelowego wraz z bramą przesuwą i furtkami.

Zakres prac projektowych ujętych w opracowaniu zgodnie ze zleceniem Zamawiającego obejmuje :

- wycinka samosiejek i uprządkowanie wraz z utylizacją gałęzi,
- rozbiórka ogrodzenia od strony DPS
- wykonanie wykopów,
- montaż ogrodzenia,
- montaż bram i furtki,
- zasypanie obniżenia przy ogrodzeniu DPS z wyrobieniem skarp gruntem z wykopów,
- plantowanie terenu,

1.3. Kolejność realizacji robót

Prace należy prowadzić zgodnie z technologią wykonywania robót. Rozpoczynając od robót rozbiórkowych i uprządkowania terenu.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania :

2.1. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka jest zagospodarowana projekt dotyczy jedynie wykonania ogrodzenia Wielkość terenu jest wystarczająca dla powyższej inwestycji. Na planie zagospodarowania pokazano przebieg ogrodzenia.

Uwaga !

Przebieg ogrodzenia przy istniejących drzewach należy skorygować i ominąć – na terenie działki 26/2.

2.2. Opis projektowanych zmian w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do rozbiórki

Nie przewiduje się zmian i rozbiórek na przedmiotowej działce.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układem komunikacyjnym, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i uzbrojenia terenu zapewniający przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowania terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu lub działki.

3.1. Projektowane zagospodarowanie działki

Granice przebiegu ogrodzenia pokazano na planie zagospodarowania..

3.2. Zakres opracowania

Granicą terenu opracowania jest działka nr 26/2.

3.3. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Podczas inwestycji nie będą budowane nowe sieci zewnętrzne, ani przyłącza.

Zaopatrzenie w wodę : nie dotyczy – istniejące,

Odprowadzenie ścieków : nie dotyczy – istniejące,

Odprowadzenie wody deszczowej : nie dotyczy – istniejące,

Zagospodarowanie wód opadowych : nie dotyczy – istniejące,

Usuwanie odpadów bytowych – sposób zagospodarowania odpadów na dotychczasowych warunkach, to gromadzenie w szczelnych zbiornikach przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów (kubły), a następnie wywóz w sposób zorganizowany.

Usuwanie odpadów socjalno – bytowych : nie dotyczy – istniejące.

Zaopatrzenie w energię elektryczną : nie dotyczy – istniejące,

Oświetlenie terenu : nie dotyczy – istniejące,

Sieć telekomunikacyjna : nie dotyczy – istniejące,

Energia cieplna – nie dotyczy – istniejąca,

Rozwiązanie ewentualnych kolizji : nie dotyczy.

Obsługa komunikacyjna : z istniejącej ulicy Żwirki i Wigury.

Sposób zagospodarowania odpadów budowlanych

Na etapie przewidywanej budowy będą powstawały liczne odpady. Wskazane jest prowadzenie robót budowlanych w oparciu o nowoczesne technologie, a powstałe w trakcie prac budowlanych powinny być usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi wykonania robót budowlanych. Zagospodarowanie i wywóz odpadów powstały w wyniku prowadzenia prac remontowo – budowlanych spoczywa w całości na wykonawcy.

Składowanie i wywóz odpadów powinien odbywać się z godnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi postępowania z odpadami tj. Ustawą o odpadach i Prawem ochrony środowiska.

W tabeli poniżej zawarte zostały odpady które mogą powstać przy pracach ogrodzeniowych.

l.p.	Rodzaj odpadu	Podgrupa odpadu	Grupa odpadu	kod
1	Odpady betonowe oraz gruz	Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty ceramika) - 1701	Odpady z budowy, obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (wylaczajac glebę i ziemie z terenów zanieczyszczonych	1701 01
2	Gleba i ziemia w tym kamienie, zawierające substancje niebezpieczne	Gleba i ziemia - 17 05	j.w.	17 5 03*
3	Gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03	j.w.	j.w.	17 05 04

4	Urobek inny niż wymieniony w 17 05 05	j.w.	j.w.	17 05 06
5	Zanieczyszczone odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	Inne odpady budowlane z remontów i demontażu - 17 09	j.w.	17 09 04
6	Niesegregowane (zanieczyszczone) odpady komunalne	Inne odpady komunalne - 20 0 3	Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie -20	20 3 01

3.4. Ukształtowanie terenu i zieleni

Nie ulega zmianie ukształtowanie terenu, na terenie działki w obszarze inwestycji, występujące spadki terenu zostaną zachowane, wyprofilowanie dokonać ziemią z wykopów. Poziomy i rzędne terenu należy sprawdzić przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych. Podczas realizacji należy kontrolować poziomy, a ewentualne niezgodności niezwłocznie zgłaszać projektantowi.

Wszelkie zmiany i odstępstwa konsultować w porozumieniu i za pisemną zgodą projektanta.

Teren biologicznie czynny stanowią trawniki i zieleń. Obecna roślinność jest wynikiem nasadzeń oraz naturalnego rozsiewania się ekspansywnych gatunków związanych z użytkowaniem terenu w zakresie zieleni.

Wykonać nowe trawniki na całej powierzchni biologicznie czynnej po zakończeniu prac budowlanych. Przed wykonaniem trawników z terenu przeznaczonego pod trawniki zebrać starannie resztki budowlane. ziemię przekopać, zasilić mieszkanką torfowo-nawozową, nawieźć 10 cm humusu, zagrabić i wysiać nasiona traw. Nasiona przykryć ziemią i zagrabić.

4. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka, na którym projektowane są roboty są położone w strefie ochrony konserwatorskiej.

W razie natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem lub obiektem archeologicznym, należy wstrzymać roboty, zabezpieczyć teren i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kaliszu. Zgodnie z *Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U.2020 r. poz. 282 ze zm.) rozdział 2 art. 7*

5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Brak zagrożeń i wpływów górniczych

6. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne jest kontynuacją istniejącej funkcji zabudowy i przeznaczenia terenu. Realizacja projektowanego zadania nie przekroczy dopuszczalnych norm hałasu zarówno w dzień i nocy. Projektowane zadanie nie spowoduje żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami.

7. Ochrona przeciwpożarowa

7.1. Warunki przeciwpożarowe w zakresie dróg pożarowych

Nie dotyczy – istniejące

Wejście i wjazd na działkę objętą terenem inwestycji odbywa się z istniejących ulicy o nawierzchni asfaltowej. Opisana droga spełnia warunki drogi pożarowej.

7.1. Przeciwpozarowe zaopatrzenie w wodę

Nie dotyczy – istniejące

7.2. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne jest kontynuacją istniejącej funkcji zabudowy i przeznaczenia terenu. Realizacja projektowanego zadania nie przekroczy dopuszczalnych norm hałasu zarówno w dzień i nocy. Projektowane zadanie nie spowoduje żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami.

- realizacja projektu w zakresie zagospodarowania terenu : wykonanie ogrodzenia terenu, nie spowoduje pogorszenia istniejącego stanu środowiska oraz negatywnego wpływu na higienę i zdrowie użytkowników, a w szczególności :
 - nie przewiduje się lokalizacji w terenie urządzeń emitujących hałas, zanieczyszczenia atmosferyczne gazowe oraz pyłowe, ani wywołujących drgania,
 - nie projektuje się wzrostu ilości ścieków deszczowych, ani odpadów,
 - nie przewiduje się likwidacji nasadzeń,
- z uwagi na nieuciążliwą funkcję przy zachowaniu opisanych w projekcie założeń inwestycyjnych nie powoduje zagrożeń dla środowiska,
 - nie zmienia się stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującego się na gruncie wody opadowej z własnego gruntu, aby szkodliwie nie wpływać na grunty sąsiednie,
 - wody deszczowe nie będą odprowadzane na grunty sąsiednie,
 - w przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na kopalne szczątki roślin lub zwierząt należy niezwłocznie powiadomić Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Kaliszu, a gdy nie jest to możliwe Prezydenta Miasta Kalisz.

9. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania

Ogrodzenie zostało zaprojektowane na działce z dostępem do drogi publicznej i nie powoduje objęcie sąsiednich działek obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 ustawy Prawo Budowlane i Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. Dz.U. 75 poz. 690 (dział II rozdział 1) z późn. zmianami. Rodzaje uciążliwości związane z planowaną budową przy sąsiednich działkach związane są z pracami sprzętem zmechanizowanym przy załadunku, wyładunku oraz transport ziemi i gruzu – włączenie się do ruchu na drodze publicznej.

10. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Projektowane roboty nie pozbawiają : dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Całą inwestycję zaprojektowano w sposób nie powodujący uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem.

Projektowana inwestycja chroni przed zanieczyszczeniami powietrze, wodę i glebę.

Projektowana inwestycja nie narusza interesów prawnych właścicieli nieruchomości sąsiednich, nie zmienia stanu wód na gruncie oraz nie zmienia kierunku odpływu wód opadowych i nie szkodzi gruntom sąsiednim. Projektowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

W projekcie budowlanym uwzględniono wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, w rozumieniu art. 5.1.(9) ustawy Prawo Budowlane w tym zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

11. Analiza wykorzystania alternatywnych źródeł energii

Nie dotyczy – projektu opracowania – istniejące ogrzewanie.

12. Sposób uwzględnienia potrzeb osób niepełnosprawnych

Chodnik prowadzący do budynku zapewnia bezpośredni dostęp przez osoby niepełnosprawne. Wszystkie drzwi, korytarze umożliwiają bezkolizyjne poruszanie się osobom na wózkach.

14. Wymagania odnośnie realizacji inwestycji

- prace należy prowadzić pod nadzorem autorskim. Ewentualne materiały zamiennie winny uzyskać akceptację Inwestora, Projektanta oraz Inspektora Nadzoru.
- wszystkie zastosowane do budowy materiały i wyroby budowlane winny być dopuszczone do stosowania w budownictwie,
- obiekt należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Powyższe dotyczy zwłaszcza zabezpieczeń obiektu i jego zgodności z obowiązującymi przepisami BHP, ochrony p.poż. oraz sanitarnymi.
- prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, a także zgodnie z technologią zalecaną przez producentów materiałów i wyrobów zastosowanych do wykonania robót.
- prace budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami ze szczególnym uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich oraz przepisów Ustawy Prawo Budowlane,
- wszystkie wymiary należy dokonywać bezpośrednio na budowie,
- inwestycję wykonać w sposób umożliwiający korzystanie z niej zgodnie z przeznaczeniem i wymaganiami Inwestora
- w przypadku wątpliwości lub pojawienia się na budowie nieprzewidzianych w projekcie okoliczności, konieczny jest kontakt z jednostką projektową.
- w przypadku zamiany na etapie realizacji obiektu, koszty zmian ponosi Wykonawca,
- w przypadku konieczności, rysunki warsztatowe na własny koszt wykonuje Wykonawca robót,,
- projekt organizacji placu budowy wykonuje Wykonawca robót.

mgr inż. Sebastian Szajdziński
WKP/0032/PWOK/23

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym

mgr inż. Andrzej Szajdziński
7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym

Mapa do celów projektowych

OPIS TECHNICZNY

do projektu : „**Montaż ogrodzenie panelowego wraz z bramą przesuwą i furtkami** “

1. Podstawa opracowania :

- 1.1.** Umowa z Inwestorem,
- 1.2.** Mapa do celów projektowych dla przedmiotowej działki w skali 1:500,
- 1.3.** Polskie normy i przepisy budowlane,
- 1.4.** Literatura fachowa
- 1.5.** Wizja i pomiary na terenie działki,
- 1.6.** Materiały przekazane przez Inwestora /Zamawiającego/przyszłego Użytkownika,
- 1.7.** Oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 1.8.** Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. (Dz.U. z 09 czerwca 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),

2. Inwestor : **MIASTO KALISZ, GŁÓWNY RYNEK 20**

3. Adres budowy : **62 - 800 Kalisz, ul. Żwirki i Wigury 10, dz. nr 26/2 obręb ewidencyjny 0032 Tyniec**

4. Przedmiot i zakres zadania :

Przedmiotem prac projektowanych jest montaż ogrodzenie panelowego wraz z bramą przesuwą i furtkami.

Zakres prac projektowych ujętych w opracowaniu zgodnie ze zleceniem Zamawiającego obejmuje :

- wycinka samosiejek kolidujących z przebiegiem ogrodzenia i uprządkowanie wraz z utylizacją gałęzi,
- rozbiórka ogrodzenia od strony DPS
- wykonanie wykopów pod cokół i słupki ogrodzeniowe,
- montaż ogrodzenia,
- montaż bram i furtek,
- zasypanie obniżenia przy ogrodzeniu DPS z wyrobieniem skarp gruntem z wykopów,
- plantowanie terenu,

4.1. Zakres terytorialny opracowania

Granica terenu opracowania jest działka nr 26/2 obręb ewidencyjny : 0032 Tyniec.

5. Szczegółowy opis rozwiązań projektowych

Przed przystąpieniem do prac, należy wykonać niwelację terenu pod nowe ogrodzenie, w przypadku dużej różnicy poziomów ogrodzenie prowadzić uskokami.

5.1. Roboty porządkowe

W północnej stronie działki wywieźć i z utylizować składowane gałęzie, ponadto wyciąć samosiejki w celu przeprowadzenia ogrodzenia.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Zdemontować ogrodzenie od strony działki Domu Pomocy Społecznej wraz z wykopaniem słupków ogrodzeniowych i zasypaniu pozostawionych dołów wraz z zagęszczeniem.

5.3. Wykopy

Wykopy prowadzić ręcznie :

- pod słupki o wymiarach 20 x 20 x 40 cm,
- pod cokół o wymiarach szer. 15 cm i głębokości 20 cm,

Urobek z wykopu, po obsypaniu cokołu, transportować taczkami do zaniżenia w północnej części działki (w miejscu po wywiezionych gałęziach. Przyjęto średnią transport taczkami do 50 m.

Po obsadzeniu płyt cokołowych obsypać płyty wraz zagęszczeniem.

Nawieziony grunt z wykopu rozplantować mechanicznie.

5.2. Podkłady betonowe pod cokół

Podkłady wykonać z betonu C8/10 (B-10), szerokości 15 cm i grubości 10 cm wyrównując podkład pod płyty cokołowe.

5.3. Stopy fundamentowe pod słupki

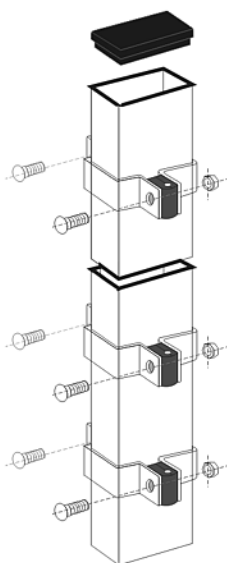
Fundamenty wykonać z betonu zwykłego C 12/15 (B-15) o wymiarach 20 x 20 x 40 cm wraz z jednoczesnym osadzeniem słupków. Słupki należy wypionować w każdą stronę.

5.4. Słupki ogrodzeniowe

Słupki ogrodzeniowe zaprojektowano o przykładowych parametrach słupa ogrodzenia panelowego kratowego z kształtowników 60x40x2mm o długości 3000 lub 10000 mm, zamykanych od góry daszkami z tworzywa sztucznego, mrozoodpornego. Słupki bramy zaprojektowano i furtek zaprojektowano jako 2 x kształtnik kwadratowy 100x100x3mm o długości ca 250 cm.

Rozstaw osiowy słupków wynosi ca 2570 mm. Ochrona antykorozyjna: cynkowanie ogniowe (minimalna grubość pokrycia 275 g/m), powlekane w kolorze RAL 7016.

- umiejscowić w wykopach słupki zachowując rozstaw osiowy 2570mm,
- zabetonować słupki zwracając uwagę na zachowanie pionów słupka, jednakową wysokość, oraz rozstaw osiowy,
- podeprzeć zabetonowane słupki i pozostawić do czasu aż beton zwiąże,



5.5. Obejmy montażowe

Obejmy montażowe służą do połączenia paneli ogrodzeniowych z słupkami ogrodzeniowymi. Wyróżnia się trzy typy obejm: początkowe, przelotowe i narożne, zakładane odpowiednio do słupów początkowych, przelotowych i narożnych (5 szt. obejm dla każdego słupka). Obejmy skręcane są za pomocą ocynkowanych śrub i nakrętek M8. Ochrona antykorozyjna : cynkowanie ogniowe (minimalna grubość pokrycia 275 g/m).

5.6. Cokół prefabrykowany

Wykonać z prefabrykowanych elementów żelbetowych gładkich o wymiarach 250 x 25 x 5 cm oraz trzy rodzaje łączników typu „H” : początkowy, przelotowy oraz narożny. Elementy cokołowe powinny być wykonane z wibroprasowanego betonu architektonicznego C35/45 i posiadać stalowe zbrojenie z siatki zgrzewanej Ø 6 mm.

Płyta cokołowa musi odznaczać się wysoką mrozoodpornością, wytrzymałością na ściskanie, stosunkowo małą nasiąkliwością, jak i zwartą, jednolitą strukturą materiału.

Montaż paneli z prefabrykowaną podmurówką żelbetową rozpoczynamy kiedy beton fundamentu słupków uzyska zakładaną sztywność w kolejności :

- rozpoczynając od obejm nasadzanej na słupek,
- ustawiamy deskę wkładając ją w specjalnie wyprofilowany kanał w obejmie i opartymi na podkładzie betonowym za pomocą zaprawy służącej zespoleniu z podbetonem.,
- cały cokół zestawimy analogicznie do końca,
- następnie przystępujemy do mocowania pomiędzy słupkami paneli,
- pomiędzy słupkami mocujemy panele za pomocą obejm systemowych (ilość obejm uzależniona od wysokości panela),
- pamiętać aby zastosować odpowiednią ilość nakrętek zrywalnych zapobiegających ewentualnemu demontażowi ogrodzenia przez osoby trzecie.

W przypadku konieczności płyty należy dociąć piłą tarczową diamentową w ten sposób, żeby nie było wyszczerbień czy ubytków.

5.7. Panele przeszłowe

Zaprojektowano ogrodzenie panelowe kratowe o przykładowych parametrach ogrodzenia panelowego kratowego, tj. panel zgrzewany z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych), średnica drutu panela ocynkowanego ogniowa 4 mm, średnica drutu panela ocynkowanego i powleczonego poliestrowo 4 mm (panel dzięki przegięciom zachowuje sztywność i nie wymaga dodatkowego usztywnienia); wymiar oczek prostych: 50 x 200 mm; wymiar oczek małych: 50 x 50 mm; szerokość panela 2500 mm; zakończenie od góry drutami pionowymi o długości 30 mm; wysokość panela 1230 mm.

W celu otrzymania paneli wynikowych należy na końcach linii ogrodzenia przyciąć panel pełnowymiarowy na żadaną szerokość i zabezpieczyć miejsca cięcia specjalnym cynkiem lub farbą w aerozolu. Ochrona antykorozyjna : cynkowanie ogniowe (minimalna grubość pokrycia 275 g/m). Panele kratowe należy wykonać w kolorze RAL 7016.

Montaż panela do słupa za pomocą dwudzielnych, systemowych prostokątnych obejm (kompletne akcesoria montażowe z elementami ze stali nierdzewnej).

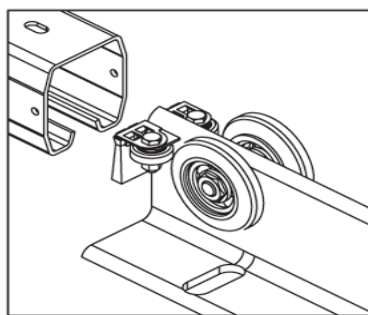
5.8. Brama

Zaprojektowano bramę przesuwą o wysokości ca 1,50 m wypełnioną panelem ogrodzeniowym o przykładowych parametrach bramy dwuskrzydłowej o szerokości ca 6,70 m w kolorze RAL 7016.

Cechy charakterystyczne :

- brama przesuwna jest konstrukcją samonośną, zespół nośny posadowiony jest na fundamencie za pośrednictwem śrub fundamentowych,
- skrzydło porusza się kilka centymetrów nad podłożem, dzięki temu nie jest niczym blokowane,

- wypełnienie stanowi przeszło ogrodzeniowe,
- szyna nośna 95 x 85 mm przymocowana jest do skrzydła bramy, Szyna jezdna wykonywana jest bezodpadowo z blachy ocynkowanej - ten unikatowy proces produkcji jednego z najważniejszych elementów bramy przesuwnej
- gwarantuje sprawną, płynną i cichą pracę bramy
- zespół jezdny w szynie - 95x85 [mm]
- brama może być montowana na dwóch lub trzech śrubach montażowych
- automat umieszczony w stalowym słupku bramy przesuwnej,
- brama z zintegrowanym automatem.
- słupek chroni mechanizm przed czynnikami atmosferycznymi.
- słupki bramy zaprojektowano jako 2 x kształtownik kwadratowy 100x100x3mm o długości ca 250 cm.
- ochrona antykorozyjna: cynkowanie ogniowe (minimalna grubość pokrycia 275 g/m).
- stopy fundamentowe wykonać z betonu C25/30 (B30), ostatnie 30 cm gruntu pod fundamentem należy wybrać ręcznie i nie dopuścić do rozluźnienia gruntów rodzimych zalegających pod fundamentem; rozluźnione partie gruntów rodzimych należy wymienić na piasek średni i zagęścić do $I_d=0,75$ lub uzupełnić chudym betonem.



Zespół jezdny w szynie - 95x85 [mm]

UWAGA !

Dodatkowe wyposażenie i roboty :

- podłączenie do zasilania – rozdzielnia w budynku przy wejściu (wykonanie wykopu, ułożenie kabla),
- podłączenie automatyki np. Quiko, FAAC – sterowanie radiowe, fotokomórka,
- dostarczenie 10 szt pilotów.

5.9. Furtka – 2 szt.

Zaprojektowano furtkę o wysokości ca 1,50 m i szerokości światła przejścia min. 1,00 m w kolorze RAL 7016.

Cechy charakterystyczne :

- furtka jest konstrukcją samonośną, wykonaną jak ogrodzenie,
- skrzydło porusza się kilka centymetrów nad podłożem, dzięki temu nie jest niczym blokowane,
- furtkę wyposażać w elektrozaczep,
- słupki zaprojektowano jako 2 x kształtownik kwadratowy 100x100x3mm o długości ca 250 cm.
- ochrona antykorozyjna: cynkowanie ogniowe (minimalna grubość pokrycia 275 g/m).
- stopy fundamentowe wykonać z betonu C25/30 (B30), ostatnie 30 cm gruntu pod fundamentem należy wybrać ręcznie i nie dopuścić do rozluźnienia gruntów rodzimych

zalegających pod fundamentem; rozluźnione partie gruntów rodzimych należy wymienić na piasek średni i zagęścić do $I_d=0,75$ lub uzupełnić chudym betonem wyposażenie w okucia i zamek na wkładkę.

UWAGA !

Dodatkowe wyposażenie i roboty dla furtki wejściowej na teren Centrum :

- podłączenie do zasilania – rozdzielnia w budynku przy wejściu (wykonanie wykopu, ułożenie kabla),
- montaż wideodomofonu -lokalizacja w komunikacjach przy wejściu – miejsce do ustalenia z Zamawiającym,
- dostarczenie kluczy – dla furtki z wideodomofonem 10 szt., dla furtki do miejsca składowania śmieci 3 szt..

5.10. Uwaga końcowa

Dopuszcza się stosowanie innego systemu ogrodzeniowego spełniającego postawione wymagania, którego parametry techniczne są nie gorsze od przedstawionych.

Przedstawione powyżej elementy ogrodzeniowe powinny spełniać stosowne wymagania o dopuszczeniu do obrotu tj. np. znak CE, deklarację zgodności, aprobatę techniczną itp.

6. Tereny zielone

- 6.1.** Do wyprofilowania wykorzystać nadający się grunt z wykopu. Jednocześnie z profilowaniem należy dokonać utwardzenia za pomocą zagęszczarki.

6.2. Trawniki

Po zakończeniu robót uprzątnąć teren budowy, powierzchnię terenu zniwelować, oczyścić z resztek gruzu i kamieni. gdy dostatecznie osiadzie, należy ją przegrabić.

Ziemia powinna być wilgotna i pozbawiona kamieni większych od 5 cm oraz wolna od zanieczyszczeń obcych.

Tak przygotowana gleba nadaje się do wysiewu trawy, nasiona przykryć ziemią i zagrabić. Na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości 2,5 – 3 kg na 100 m², mieszankę należy dobrać do warunków siedliskowych – mieszanki do trawników na tereny słoneczne i suche. Zaleca się stosować mieszanki traw o drobnym, gęstym ukorzenieniu, spełniające wymagania PN-R-65023:1999 [9] i PN-B-12074:1998 [4]. W okresie wegetacji wykonać deszczowanie. Pierwsze koszenie wykonujemy, gdy trawa osiągnie wysokość 8 – 10 cm. Trzeba pamiętać, że nóż kosiarki musi być bardzo ostry, aby rany po cięciu były jak najmniejsze.

7. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Teren na którym będzie realizowane ogrodzenie znajduje się w ewidencji zabytków i wymaga pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac.

8. Uwagi :

- niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- w razie wątpliwości lub pojawienia się nieprzewidzianych projektem okoliczności należy kontaktować się z jednostką projektową,
- prace budowlane należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami ze szczególnym uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. (Dz.U. z 09 czerwca 2022 r. poz. 1225 z

późn. zm.), oraz przepisów Ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiami organów uprawnionych do odbioru budynku.

- obiekt realizować pod kierownictwem osób posiadających wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie,
- wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie,
- teren budowy powinien być wydzielony, uporządkowany i zabezpieczenie pod względem BHP i p.poż.,
- wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót na budowie muszą być przeszkoleni i znać przepisy BHP i p.poż.,
- wszystkie prace muszą być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod stałym nadzorem osób uprawnionych,
- zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych stosować zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano -Montażowych i podobnymi uregulowaniami branżowymi,
- wykonawca obowiązany jest zapoznać się na miejscu ze stanem terenu oraz otoczenia, przewidując trudności techniczne, organizacyjne oraz logistyczne,
- w pomieszczeniu socjalnym należy przewidzieć apteczkę z lekami pierwszej pomocy,
- wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wszelkich wymaganych procedur odbiorowych (częstkowych i końcowych) oraz do pełnego odbioru końcowego przez Inwestora,
- odbiory : po przeprowadzeniu wszystkich odbiorów i przedłożeniu odpowiednich zaświadczeń odbioru,
- z uwagi na charakter inwestycji i otoczenia, nie wyklucza się możliwości wystąpienia w trakcie prac budowlanych sytuacji wymagającej weryfikacji proponowanych rozwiązań,
- uwagi i opisy zamieszczone na rysunkach budowlanych stanowią integralną część niniejszego opracowania,
- wykonawca jest zobowiązany do utylizacji na własny koszt wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji inwestycji,
- wykonawca jest zobowiązany do wykonania odpowiednich ogrodzeń, zabezpieczeń, znaków ostrzegawczych i oświetlenia placu budowy,
- na wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń związanych z realizacją inwestycji,
- oferent ma prawo zwrócić się o wyjaśnienie wszelkich wątpliwości związanych z Dokumentacją Przetargową w formie pisemnej. W przypadku braku wątpliwości Zamawiający zakłada że Oferent zgadza się ze wszystkimi zapisami Dokumentacji Wykonawczej,
- oferent zobowiązany jest do weryfikacji przedmiaru uwzględniając technologię wykonania poszczególnych elementów i zgłoszenia wszelkich niezgodności w trakcie trwania procedury przetargowej,
- niniejszy projekt może służyć dla celów realizacji inwestycji po jego zatwierdzeniu i zgłoszeniu wykonania robót na budowę,
- projektant zastrzega sobie prawo kontroli prac na wszystkich etapach realizacji,
- wszystkie nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń, zostały użyte w niniejszym opracowaniu w celu określenia odpowiedniego standardu wykonania i wyposażenia budynku. Wykonawca ma prawo wnioskować o zastosowanie rozwiązań zamiennych, nie obniżających tego standardu. Wprowadzone zmiany nie mogą pociągać za sobą zwiększenia kosztów inwestycji ani zmieniać idei projektu. Wszelkie zmiany

muszą uzyskać akceptację Projektantów. Jeżeli zastosowanie rozwiązania zamiennego wiąże się z koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji, strona wnioskująca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie tych zmian, związaną z tym koordynację międzybranżową oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

mgr inż. Sebastian Szajdziński
WKP/0032/PWOK/23

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym

mgr inż. Andrzej Szajdziński
7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80

Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym

Rys. 01

Rys. 02

Rys. 03

Rys. 04

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „Plan Bioz”

1. Dla inwestycji : „ Montaż ogrodzenie panelowego wraz z bramą przesuwną i furtkami,
62 - 800 Kalisz, ul. Żwirki i Wigury 10, dz. nr 26/2 obręb ewidencyjny
0032 Tyniec “

2. Inwestor : Miasto Kalisz, Główny Rynek 20

Projektant: : mgr inż. Andrzej Szajdziński
62-800 Kalisz, ul. Poznańska 21/122

Data projektu : kwiecień 2024

Po analizie możliwych do wystąpienia zagrożeń Projektant informuje Kierownika Budowy, że sporządzenie „Planu Bioz” **jest nie obowiązkowe**, ponieważ:

nie występują zagrożenia

wymienione w Art. 21a ust. 4 ustawy z 07.07. 1994 roku – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U z dnia 12.04.2023 r. poz. 682, obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10.03.2023 r. z późn. zmianami).

Projektant

mgr inż. Andrzej Szajdziński
7131/90/P/2002 i BN-10.9/62/80
Uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno – budowlanym