

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Szegedyńska 13A m 123
INWESTOR : ZGN Bielany
ADRES INWESTORA : ul. Grębałowska 23/25
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Witold Osuch
DATA OPRACOWANIA : 25.07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.07.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty WOD - KAN z armaturą			
1	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik z kabiną	kpl.		
d.1	0235-07				
	analogia				
		0	kpl.	0,000	
				RAZEM	0,000
2	KNR 2-15	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego	kpl.		
d.1	0223-02				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 2-02	Ścianki ustępowe montaż kabiny prysznicowej	szt.		
d.1	1029-05				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.1	0141-01				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-03				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 2-15	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-03				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 4-02	Demontaż baterii prysznicowej	szt.		
d.1	0141-03				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 2-15	Baterie wannowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.1	0115-04				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 4-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
d.1	0224-03				
	analogia				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.1	0235-06				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
d.1	0221-02				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzywa sztucznego	kpl.		
d.1	0235-04				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-15	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wymiana syfonu	szt.		
d.1	0220-05				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-02	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m ²		
d.1	1030-01				
	analogia				
		0,8	m ²	0,800	
				RAZEM	0,800
15	KNR-W 2-02	Szafki kuchenne	m ²		
d.1	1030-01				
	analogia				
		0,8	m ²	0,800	
				RAZEM	0,800
16	KNR-W 2-02	Szafki pod umywalkę	m ²		
d.1	1030-01				
	analogia				
		0,6	m ²	0,600	
				RAZEM	0,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-15 d.1 0107-01 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm + podłączenie pralki 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
18	KNR 2-15 d.1 0208-03 analogia	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm + podłączenie pralki 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
19	KNR 2-15 d.1 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
20	TZKNC N-K/ d.1 VI 1/2-d analogia	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień nieporowaty - granit i podobne czyszczenie umywalki, zlewozmywaka 21	dm ² dm ²	 21,000	
				RAZEM	21,000
2		Instalacja elektryczna lokalowa			
21	KNR-W 4-03 d.2 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 11	szt. szt.	 11,000	
				RAZEM	11,000
22	KNR-W 4-03 d.2 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
23	KNR-W 4-03 d.2 1129-02 analogia	Demontaż płyty grzewczej i piekarnika 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 4-03 d.2 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie 9	m m	 9,000	
				RAZEM	9,000
25	KNR 4-01 d.2 0705-08	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi 9	m m	 9,000	
				RAZEM	9,000
26	KNR-W 4-03 d.2 1010-15	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.50 dm ³ w podłożu betonowym 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR 5-08 d.2 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR-W 5-08 d.2 0210-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych bruzdach na podłożu betonowym 9	m m	 9,000	
				RAZEM	9,000
29	KNR-W 5-08 d.2 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR-W 5-08 d.2 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
31	KNR-W 5-08 d.2 0309-03 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych podwójnych 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
32	KNR-W 5-08 d.2 0309-02 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych pojedynczych bryzgoszczelnych 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
33	KNR 5-08 d.2 0403-01 analogia	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) dzwonek 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR-W 5-08 d.2 0405-01 analogia	Montaż płyty grzewczej 4 palniki	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Prace pomiarowe			
35	KNR-W 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		17	pomiar	17,000	
				RAZEM	17,000
36	KNR-W 4-03 d.3 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		17	prób.	17,000	
				RAZEM	17,000
37	Wycena in- d.3 dywidualna	Wykonanie protokołu badań instalacji elektrycznej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Roboty budowlane			
38	KNR-W 4-01 d.4 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
39	KNR-W 2-02 d.4 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1-80 pokój	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
40	KNR-W 2-02 d.4 1022-04 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
		1,6	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
41	KNR-W 2-02 d.4 1022-03 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone łazienkowe	m ²		
		1,4	m ²	1,400	
				RAZEM	1,400
42	KNR-W 2-02 d.4 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
		1,6	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
43	KNR-W 4-01 d.4 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
44	KNR-W 4-01 d.4 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - wymiana zamka w skrzynce pocztowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR-W 4-01 d.4 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46	KNR-W 4-01 d.4 0921-04	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR-W 4-01 d.4 0921-11 analogia	Założenie na nowym miejscu zatrzasków typu 'Yale'	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48	KNR-W 4-01 d.4 0901-06 analogia	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych - progi	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
49	KNR-W 4-01 d.4 0324-02 analogia	czyszczenie kratki wentylacyjnych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50	KNR-W 4-01 d.4 0909-04 analogia	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
51	KNR-W 4-01 d.4 0919-21 analogia	Wymiana klamek z rozetami okna	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
52	KNR-W 4-01 d.4 0708-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm przy drzwiach	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
53	KNR-W 4-01 d.4 0706-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
54	KNR-W 4-01 d.4 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		50,95	m ²	50,950	
				RAZEM	50,950
55	KNR-W 4-01 d.4 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		151	m ²	151,000	
				RAZEM	151,000
56	KNR-W 4-01 d.4 0821-04 analogia	Wymiana płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 20x20 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
57	KNR-W 4-01 d.4 0812-02 analogia	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych 20x20 cm na kleju	m ²		
		1,2	m ²	1,200	
				RAZEM	1,200
58	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		151	m ²	151,000	
				RAZEM	151,000
59	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		50,95	m ²	50,950	
				RAZEM	50,950
60	KNR-W 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		50,95	m ²	50,950	
				RAZEM	50,950
61	KNR-W 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		151	m ²	151,000	
				RAZEM	151,000
62	KNR-W 4-01 d.4 0819-05 analogia	Rozebranie posadzek	m ²		
		43,93	m ²	43,930	
				RAZEM	43,930
63	KNR-W 2-02 d.4 1105-03 analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		43,93	m ²	43,930	
				RAZEM	43,930
64	KNR-W 2-02 d.4 1105-01 analogia	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
		43,93	m ²	43,930	
				RAZEM	43,930
65	NNRNKB d.4 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych- pokoje	m ²		
		43,93	m ²	43,930	
				RAZEM	43,930
66	KNR-W 2-02 d.4 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile pokoje + przedpokój	m		
		49,5	m	49,500	
				RAZEM	49,500
66'	KNR-W 4-01 d.4 0438-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nie otynkowanych demontaż szafek, blatu w kuchni i ekranu w łazience	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,8	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
66"	KNR-W 4-01 d.4 1306-02 analogia	Demontaż tarcz oporowych i ściągów stalowych demontaż drobnych elementów	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
67	KNR-W 2-02 d.4 1030-03 analogia	montaż blatu kuchennego	m ²		
		1,6	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
68	KNR-W 2-02 d.4 1215-01	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
69	KNR-W 4-01 d.4 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
70	KNR-W 4-01 d.4 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		12,5	m ²	12,500	
				RAZEM	12,500
71	KNR-W 4-01 d.4 0109-15 0109-16 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwi-robetonowych i żelbetowych na odległość 24 km	m ³		
		4,2	m ³	4,200	
				RAZEM	4,200
72	d.4 wycena indywidualna	Świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000