

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Przy Agorze 26A m 15
INWESTOR : ZGN Bielany
ADRES INWESTORA : ul. Grębałowska 23/25
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Witold Osuch
DATA OPRACOWANIA : 26,06.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26,06.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty WOD - KAN z armaturą			
1 d.1	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 2-15 0231-04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR-W 2-15 0137-03 analogia	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNR-W 2-15 0137-03 analogia	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR-W 4-02 0141-03	Demontaż baterii prysznicowej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 2-15 0115-04	Baterie wannowe ściennie o śr. nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR-W 4-02 0224-03 analogia	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNR 2-15 0221-02 analogia	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR-W 4-02 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR 2-15 0220-05 analogia	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wymiana syfonu 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR-W 2-02 1030-01 analogia	Szafki kuchenne zlewozmywakowe 0,8	m ² m ²	 0,800	
				RAZEM	0,800
13 d.1	KNR-W 2-02 1030-01 analogia	Szafki pod umywalkę 0,6	m ² m ²	 0,600	
				RAZEM	0,600
14 d.1	KNR 2-15 0107-01 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm + podłączenie pralki 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
15 d.1	KNR 2-15 0208-03 analogia	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm + podłączenie pralki 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
16 d.1	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Instalacja gazowa			
19 d.2	KNR-W 4-02 0317-03 analogia	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.2	KNR-W 2-15 0314-09 analogia	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		próba szczelności instalacji gazowej			
21 d.3	KNR-W 2-15 0307-01 analogia	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.3	KNR-W 2-15 0307-01 wycena indywidualna	wystawienie protokołu dla dostawcy gazu	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Instalacja elektryczna lokalowa			
23 d.4	KNR-W 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
24 d.4	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
25 d.4	KNR-W 4-03 1129-02	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 1.0 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.4	KNR-W 4-03 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie	m		
		112-56	m	56,000	
				RAZEM	56,000
27 d.4	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		56	m	56,000	
				RAZEM	56,000
28 d.4	KNR 4-01 0705-08	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		112	m	112,000	
				RAZEM	112,000
29 d.4	KNR-W 4-03 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
30 d.4	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
31 d.4	KNR-W 4-03 1010-15	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.50 dm3 w podłożu betonowym	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
32 d.4	KNR-W 4-03 1010-09	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.50 dm3 w podłożu ceglanym	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
33 d.4	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 5-08 d.4 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ² 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
35	KNR-W 5-08 d.4 0210-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych brzdach na podłożu betonowym 56	m m	56,000	
				RAZEM	56,000
36	KNR-W 5-08 d.4 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych brzdach na podłożu innym niż beton 56	m m	56,000	
				RAZEM	56,000
37	KNR-W 5-08 d.4 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
38	KNR-W 5-08 d.4 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39	KNR-W 5-08 d.4 0309-03 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych podwójnych 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
40	KNR-W 5-08 d.4 0309-02 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych pojedynczych bryzgoszczelnych 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
41	KNR 5-08 d.4 0403-01 analogia	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozzebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) dzwonek 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNR-W 5-08 d.4 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 3	szt szt	3,000	
				RAZEM	3,000
43	KNR-W 5-08 d.4 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 5-08 d.4 0408-01	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna nośna 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR-W 5-08 d.4 0408-02	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - listwa przyłączowa (zaciskowa) 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR-W 5-08 d.4 0405-01 analogia	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.15 m ² skrzynka bezpiecznikowa 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Prace pomiarowe			
47	KNR-W 4-03 d.5 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 13	pomiar · pomiar ·	13,000	
				RAZEM	13,000
48	KNR-W 4-03 d.5 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 13	prób. · prób.	13,000	
				RAZEM	13,000
49	Wycena indywidualna d.5	Wykonanie protokołu badań instalacji elektrycznej 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Roboty budowlane			
50	KNR-W 4-01 d.6 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ² 4	szt szt	4,000	
				RAZEM	4,000
51	KNR-W 2-02 d.6 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1-80 pokój	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
52 d.6	KNR-W 2-02 1022-04 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone 1,6*3	m ²		
			m ²	4,800	
				RAZEM	4,800
53 d.6	KNR-W 2-02 1022-03 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone łazienkowe 1,4	m ²		
			m ²	1,400	
				RAZEM	1,400
54 d.6	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 1,6	m ²		
			m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
55 d.6	KNR-W 4-01 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
56 d.6	KNR-W 4-01 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
57 d.6	KNR-W 4-01 0921-04	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.6	KNR-W 4-01 0921-11 analogia	Założenie na nowym miejscu zatrzasków typu 'Yale' 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
59 d.6	KNR-W 4-01 0903-01 analogia	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.6	KNR-W 4-01 0921-13 analogia	Założenie na nowym miejscu zasuw drzwiowych przykręcanych 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.6	KNR-W 4-01 0901-06 analogia	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych - progi 4	szt		
			szt	4,000	
				RAZEM	4,000
62 d.6	KNR-W 4-01 1215-02 analogia	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe zespolone 1,6	m ²		
			m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
63 d.6	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
64 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
65 d.6	KNR-W 4-01 0909-04 analogia	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
66 d.6	KNR-W 4-01 0706-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 20	szt.		
			szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
67 d.6	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 34,8	m ²		
			m ²	34,800	
				RAZEM	34,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNR-W 4-01 d.6 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		110	m ²	110,000	
				RAZEM	110,000
69	KNR-W 4-01 d.6 0438-04 analogia	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych demontaż szaf	m ²		
		1,2*2,5	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
70	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		110	m ²	110,000	
				RAZEM	110,000
71	NNRNKB d.6 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		34,8	m ²	34,800	
				RAZEM	34,800
72	KNR-W 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		34,8	m ²	34,800	
				RAZEM	34,800
73	KNR-W 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		110-19	m ²	91,000	
				RAZEM	91,000
74	KNR-W 4-01 d.6 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²		
		19	m ²	19,000	
				RAZEM	19,000
75	KNR-W 4-01 d.6 0819-05 analogia	Rozebranie posadzek	m ²		
		34,8-2,1	m ²	32,700	
				RAZEM	32,700
76	KNR-W 2-02 d.6 1105-03 analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		32,7	m ²	32,700	
				RAZEM	32,700
77	KNR-W 2-02 d.6 1105-01 analogia	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
		32,7	m ²	32,700	
				RAZEM	32,700
78	KNR-W 4-01 d.6 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
		2,1	m ²	2,100	
				RAZEM	2,100
79	KNR-W 4-01 d.6 0809-12	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych szklonych 30x30 cm na kleju	m ²		
		0,6	m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
80	NNRNKB d.6 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych- pokoje	m ²		
		32,7	m ²	32,700	
				RAZEM	32,700
81	KNR 2-02 d.6 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
		2,7	m ²	2,700	
				RAZEM	2,700
82	KNR-W 2-02 d.6 1124-06	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile pokoje + przedpokój	m		
		39,5	m	39,500	
				RAZEM	39,500
83	KNR-W 2-02 d.6 1124-07	Posadzki - listwy przyściennne drewniane	m		
		4,8	m	4,800	
				RAZEM	4,800
83'	KNR-W 4-01 d.6 1306-02 analogia	Demontaż tarcz oporowych i ściągów stalowych demontaż drobnych elementów	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
84	KNR-W 2-02 d.6 2004-01 analogia	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 wykonanie ekranu w łazience z możliwością demontażu	m ²		
		2,5	m ²	2,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,500
85	KNR-W 2-02 d.6 1215-01	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
86	KNR-W 4-01 d.6 0109-15 0109-16 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwi- robetonowych i żelbetowych na odległość 24 km	m ³		
		3,4	m ³	3,400	
				RAZEM	3,400
87	Własna wy- d.6 cena	Świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
88	d.6 wycena indy- widualna	Protokół kominiarski	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000