

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Lindego 16 m 4
INWESTOR : ZGN Bielany
ADRES INWESTORA : ul. Grębałowska 23/25
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Drobek
DATA OPRACOWANIA : 05.08.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.08.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty WOD - KAN z armaturą			
1	KNR-W 4-02 d.1 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 2-15 d.1 0231-04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02 d.1 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 2-15 d.1 0137-03 analogia	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 2-15 d.1 0137-03 analogia	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02 d.1 0141-03	Demontaż baterii prysznicowej 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-15 d.1 0115-04	Baterie wannowe ściennie o śr. nom. 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02 d.1 0224-03 analogia	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 2-15 d.1 0221-02 analogia	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 4-02 d.1 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15 d.1 0220-05 analogia	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wymiana syfonu 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 2-02 d.1 1030-01 analogia	Szafki kuchenne zlewozmywakowe 0,8	m ²		
			m ²	0,800	
				RAZEM	0,800
13	KNR-W 2-02 d.1 1030-01 analogia	Szafki pod umywalkę 0,6	m ²		
			m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
14	KNR 2-15 d.1 0107-01 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm + podłączenie pralki 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15	KNR 2-15 d.1 0208-03 analogia	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm + podłączenie pralki 8	szt.		
			szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
16	KNR 2-15 d.1 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Instalacja gazowa			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 2-15 d.2 0304-01 analogia	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 15 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
18	KNR-W 2-15 d.2 0313-01 analogia	Zawory kulowe o śr. 15 mm o połączeniach spawanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR-W 2-15 d.2 0314-09 analogia	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		próba szczelności instalacji gazowej			
20	KNR-W 2-15 d.3 0307-01 analogia	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 2-15 d.3 0307-01 wycena indywidualna	wystawienie protokołu dla dostawcy gazu	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Instalacja elektryczna lokalowa			
22	KNR-W 4-03 d.4 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
23	KNR-W 4-03 d.4 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
24	KNR-W 4-03 d.4 1129-03	Demontaż tablic licznikowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 4-03 d.4 1129-02	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 1.0 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR-W 4-03 d.4 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie	m		
		90	m	90,000	
				RAZEM	90,000
27	KNR-W 4-03 d.4 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		45	m	45,000	
				RAZEM	45,000
28	KNR 4-01 d.4 0705-08	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		135	m	135,000	
				RAZEM	135,000
29	KNR-W 4-03 d.4 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiccia do 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
30	KNR 4-01 d.4 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po замуrowanych przebicciach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
31	KNR-W 4-03 d.4 1010-15	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.50 dm3 w podłożu betonowym	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
32	KNR-W 4-03 d.4 1010-09	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.50 dm3 w podłożu ceglanym	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
33	KNR 5-08 d.4 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 5-08 d.4 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 7	szt. szt.	7,000 RAZEM	7,000
35	KNR-W 5-08 d.4 0210-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych brzdach na podłożu betonowym 100	m m	100,000 RAZEM	100,000
36	KNR-W 5-08 d.4 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych brzdach na podłożu innym niż beton 50	m m	50,000 RAZEM	50,000
37	KNR-W 5-08 d.4 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	4,000 RAZEM	4,000
38	KNR-W 5-08 d.4 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej 7	szt. szt.	7,000 RAZEM	7,000
39	KNR-W 5-08 d.4 0309-03 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych 7	szt. szt.	7,000 RAZEM	7,000
40	KNR-W 5-08 d.4 0309-02 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych pojedynczych bryzgoszczelnych (1 w łazience, 3 w kuchni w tym 1 dedykowane dla kuchenki gazowej) 4	szt. szt.	4,000 RAZEM	4,000
41	KNR 5-08 d.4 0403-01 analogia	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozzebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) dzwonek 1	szt. szt.	1,000 RAZEM	1,000
42	KNR-W 5-08 d.4 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 3	szt szt	3,000 RAZEM	3,000
43	KNR-W 5-08 d.4 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	1,000 RAZEM	1,000
44	KNR-W 5-08 d.4 0408-01	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna nośna 1	szt szt	1,000 RAZEM	1,000
45	KNR-W 5-08 d.4 0408-02	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - listwa przyłączowa (zaciskowa) 1	szt szt	1,000 RAZEM	1,000
46	KNR-W 5-08 d.4 0405-01 analogia	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.15 m2 skrzynka bezpiecznikowa 1	szt szt	1,000 RAZEM	1,000
47	KNR-W 5-08 d.4 0405-01 analogia	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.15 m2 deska podlicznikowa 1	szt szt	1,000 RAZEM	1,000
5		Prace pomiarowe			
48	KNR-W 4-03 d.5 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 13	pomiar · pomiar ·	13,000 RAZEM	13,000
49	KNR-W 4-03 d.5 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 13	prób. · prób.	13,000 RAZEM	13,000
50	Wycena indywidualna	Wykonanie protokołu badań instalacji elektrycznej 1	szt szt	1,000 RAZEM	1,000
6		Roboty budowlane			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR-W 4-01 d.6 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
52	KNR-W 2-02 d.6 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1-80 pokój	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
53	KNR-W 2-02 d.6 1022-04 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
		4*1,65	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
54	KNR-W 2-02 d.6 1022-03 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone łazienkowe	m ²		
		1,6*1,6	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
55	KNR-W 2-02 d.6 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
		1,6	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
56	KNR-W 4-01 d.6 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
57	KNR-W 4-01 d.6 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - wymiana zamka w skrzynce pocztowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR-W 4-01 d.6 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
59	KNR-W 4-01 d.6 0921-04	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
60	KNR-W 4-01 d.6 0921-11 analogia	Założenie na nowym miejscu zatrzasków typu 'Yale'	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
61	KNR-W 4-01 d.6 0901-06 analogia	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych - progi	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
62	KNR-W 4-01 d.6 0353-13	Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
63	KNR-W 4-01 d.6 0324-02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
64	KNR 0-19 d.6 0929-06 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednoodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 z nawiewnikiem	m ²		
		(0,44+0,74+0,74+0,44+0,87+0,87+0,87+1,04+0,44+1,04+0,44)*1,15	m ²	9,120	
				RAZEM	9,120
65	KNR-W 4-01 d.6 0708-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm przy drzwiach	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
66	KNR-W 4-01 d.6 0706-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
67	KNR-W 4-01 d.6 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		58,42	m ²	58,420	
				RAZEM	58,420

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNR-W 4-01 d.6 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 173,35	m ² m ²	173,350	
				RAZEM	173,350
69	KNR-W 4-01 d.6 0716-01 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² 5+3+10	m ² m ²	18,000	
				RAZEM	18,000
70	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.68	m ² m ²	173,350	
				RAZEM	173,350
71	NNRNKB d.6 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.67	m ² m ²	58,420	
				RAZEM	58,420
72	KNR-W 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.71	m ² m ²	58,420	
				RAZEM	58,420
73	KNR-W 4-01 d.6 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem 34,64	m ² m ²	34,640	
				RAZEM	34,640
74	KNR-W 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.70-poz.73	m ² m ²	138,710	
				RAZEM	138,710
75	KNR-W 4-01 d.6 0819-05 analogia	Rozebranie posadzek 58,42-4,5	m ² m ²	53,920	
				RAZEM	53,920
76	KNR-W 2-02 d.6 1105-03 analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny poz.75+4,5	m ² m ²	58,420	
				RAZEM	58,420
77	KNR-W 2-02 d.6 1105-01 analogia	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko poz.75+4,5	m ² m ²	58,420	
				RAZEM	58,420
78	KNR-W 4-01 d.6 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych poz.75+4,5	m ² m ²	58,420	
				RAZEM	58,420
79	NNRNKB d.6 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych- pokoje, przedpokój 53,92-6,6	m ² m ²	47,320	
				RAZEM	47,320
80	KNR 2-02 d.6 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 0,9+3,6+6,6	m ² m ²	11,100	
				RAZEM	11,100
81	KNR-W 2-02 d.6 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile pokoje + przedpokój 67,78	m m	67,780	
				RAZEM	67,780
82	KNR-W 4-01 d.6 0909-04 analogia	Wymiana parapetów 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
83	KNR-W 2-02 d.6 2004-01 analogia	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 wykonanie ekranu w łazience i kuchni z możliwością demontażu (zabudowa rur) 0,9*2,5*2	m ² m ²	4,500	
				RAZEM	4,500
84	KNR-W 2-02 d.6 1215-01	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m ² 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
85	KNR-W 4-01 d.6 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 30	m m	30,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,000
86	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwi-	m ³		
d.6	0109-15	robetonowych i żelbetowych na odległość 24 km			
	0109-16				
	analogia				
		4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
87		Protokół kominiarski	kpl.		
d.6	wycena indy-				
	widualna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
88		Świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu	kpl.		
d.6	wycena indy-				
	widualna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000