

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Żeromskiego 55/67 m 32
INWESTOR : ZGN Bielany
ADRES INWESTORA : ul. Grębałowska 23/25
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Witold Osuch
DATA OPRACOWANIA : 22.07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.07.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty WOD - KAN z armaturą			
1	KNR-W 4-02 d.1 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 2-15 d.1 0231-04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02 d.1 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-15 d.1 0137-03 analogia	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 2-15 d.1 0137-03 analogia	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02 d.1 0141-03	Demontaż baterii prysznicowej 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-15 d.1 0115-04	Baterie wannowe ściennie o śr. nom. 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02 d.1 0224-03 analogia	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 2-15 d.1 0221-02 analogia	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR-W 4-02 d.1 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 2-15 d.1 0220-05 analogia	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wymiana syfonu 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	TZKNC N-K/ d.1 VI 1/2-d analogia	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień nieporowaty - granit i podobne czyszczeni zlewozmywaka 15	dm ²		
			dm ²	15,000	
				RAZEM	15,000
13	KNR-W 2-02 d.1 1030-01 analogia	Szafki kuchenne zlewozmywakowe 0,8	m ²		
			m ²	0,800	
				RAZEM	0,800
14	KNR-W 2-02 d.1 1030-01 analogia	Szafki pod umywalkę 0,6	m ²		
			m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
15	KNR 2-15 d.1 0107-01 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm + podłączenie pralki 8	szt.		
			szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
16	KNR 2-15 d.1 0208-03 analogia	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm + podłączenie pralki 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR 2-15 0205-02 analogia	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 1	m m	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Instalacja gazowa			
19 d.2	KNR-W 4-02 0317-03 analogia	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.2	KNR-W 4-02 0317-07	Demontaż termy gazowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.2	KNR-W 2-15 0314-09 analogia	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.2	KNR-W 2-15 0315-02	Podgrzewacz (terma) gazowy wody przepływowej 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		próba szczelności instalacji gazowej			
23 d.3	KNR-W 2-15 0307-01 analogia	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.3	KNR-W 2-15 0307-01 wycena indywidualna	wystawienie protokołu dla dostawcy gazu 1	lokal. lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Instalacja elektryczna lokalowa			
25 d.4	KNR-W 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
26 d.4	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
27 d.4	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
28 d.4	KNR-W 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.4	KNR-W 5-08 0309-03 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
30 d.4	KNR-W 5-08 0309-02 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych pojedynczych bryzgoszczelnych 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
31 d.4	KNR 5-08 0403-01 analogia	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozbraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) dzwonek 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Prace pomiarowe			
32 d.5	KNR-W 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar .		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		13	pomiar	13,000	
			-	RAZEM	13,000
33	KNR-W 4-03 d.5 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 13	prób.		
			prób.	13,000	
				RAZEM	13,000
34	Wycena indywidualna	Wykonanie protokołu badań instalacji elektrycznej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Roboty budowlane			
35	KNR-W 4-01 d.6 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
36	KNR-W 2-02 d.6 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1-80 pokój	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
37	KNR-W 2-02 d.6 1022-04 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		4,6	m2	4,600	
				RAZEM	4,600
38	KNR-W 2-02 d.6 1022-03 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone łazienkowe	m2		
		1,4	m2	1,400	
				RAZEM	1,400
39	KNR-W 2-02 d.6 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		1,6	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
40	KNR-W 4-01 d.6 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
41	KNR-W 4-01 d.6 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - wymiana zamka w skrzynce pocztowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNR-W 4-01 d.6 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
43	KNR-W 4-01 d.6 0921-04	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 4-01 d.6 0921-11 analogia	Założenie na nowym miejscu zatrzasków typu 'Yale'	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45	KNR-W 4-01 d.6 0901-06 analogia	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych - progi	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
46	KNR-W 4-01 d.6 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR-W 4-01 d.6 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48	KNR-W 4-01 d.6 0909-04 analogia	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
49	KNR-W 4-01 d.6 0919-21 analogia	Wymiana klamek z rozetami okna	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
50	KNR-W 4-01 d.6 0920-02 analogia	Założenie na nowym miejscu nawiewników	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
51	KNR-W 4-01 d.6 0708-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm przy drzwiach	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
52	KNR-W 4-01 d.6 0706-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		35	szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
52'	KNR-W 4-01 d.6 1306-02 analogia	Demontaż tarcz oporowych i ściągów stalowych demontaż drobnych elementów	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
53	KNR-W 4-01 d.6 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		48,66	m ²	48,660	
				RAZEM	48,660
54	KNR-W 4-01 d.6 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		147	m ²	147,000	
				RAZEM	147,000
55	KNR-W 4-01 d.6 0716-01 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
		5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
56	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		152	m ²	152,000	
				RAZEM	152,000
57	NNRNKB d.6 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		48,66	m ²	48,660	
				RAZEM	48,660
58	KNR-W 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		48,66	m ²	48,660	
				RAZEM	48,660
59	KNR-W 4-01 d.6 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²		
		21,5	m ²	21,500	
				RAZEM	21,500
60	KNR-W 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		152-21,5	m ²	130,500	
				RAZEM	130,500
61	KNR-W 4-01 d.6 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		3,45+8,48	m ²	11,930	
				RAZEM	11,930
62	NNRNKB d.6 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych- pokoje	m ²		
		48,66-11,93	m ²	36,730	
				RAZEM	36,730
63	KNR 2-02 d.6 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
		11,93	m ²	11,930	
				RAZEM	11,930
64	KNR-W 2-02 d.6 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile	m		
		54,4	m	54,400	
				RAZEM	54,400
64'	KNR-W 4-01 d.6 0909-04 analogia	Nakładki PCV na podokienniki	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64"	KNR-W 4-01 d.6 0353-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1,6	m	1,600	
				RAZEM	1,600
64'''	KNR-W 4-01 d.6 0323-04 analogia	Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNR-W 4-01 d.6 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
66	KNR-W 4-01 d.6 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		14,5	m ²	14,500	
				RAZEM	14,500
67	KNR-W 4-01 d.6 0109-15 0109-16 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość 24 km	m ³		
		4,8	m ³	4,800	
				RAZEM	4,800
68	d.6 wycena indywidualna	Protokół kominiarski	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
69	d.6 wycena indywidualna	Świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000