

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Lindego 26 m 12
INWESTOR : ZGN Bielany
ADRES INWESTORA : ul. Grębałowska 23/25
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Witold Osuch
DATA OPRACOWANIA : 2,07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2,07.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty WOD - KAN z armaturą			
1 d.1	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 2-15 0231-04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR-W 2-15 0111-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2	m		
			m	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR-W 2-15 0207-01 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1	m		
			m	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR-W 2-15 0137-03 analogia	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR-W 2-15 0137-03 analogia	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR-W 4-02 0141-03	Demontaż baterii prysznicowej 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNR 2-15 0115-04	Baterie wannowe ściennie o śr. nom. 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR-W 4-02 0224-03 analogia	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR 2-15 0221-02 analogia	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR-W 4-02 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzywa sztucznego 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1	KNR 2-15 0220-05 analogia	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wymiana syfonu 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR-W 2-02 1030-01 analogia	Szafki kuchenne zlewozmywakowe 0,8	m ²		
			m ²	0,800	
				RAZEM	0,800
15 d.1	KNR-W 2-02 1030-01 analogia	Szafki pod umywalkę 0,6	m ²		
			m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
16 d.1	KNR 2-15 0107-01 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm + podłączenie pralki 8	szt.		
			szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm + podłączenie pralki	szt.		
d.1	0208-03				
	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
18	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
d.1	0208-05				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	TZKNC N-K/	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień nieporowaty - granit i podobne - czyszczenie zlewozmywaka	dm ²		
d.1	VI 1/2-d				
		16	dm ²	16,000	
				RAZEM	16,000
2		Instalacja gazowa			
20	KNR-W 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
d.2	0317-03				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 2-15	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
d.2	0314-09				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		próba szczelności instalacji gazowej			
22	KNR-W 2-15	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
d.3	0307-01				
	analogia				
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 2-15	wystawienie protokołu dla dostawcy gazu	lokal.		
d.3	0307-01				
	wycena indywidualna				
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Instalacja elektryczna lokalowa			
24	KNR-W 4-03	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
d.4	1122-01				
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
25	KNR-W 4-03	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
d.4	1124-01				
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
26	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.4	0307-02				
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
27	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.4	0307-03				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR-W 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych podwójnych	szt.		
d.4	0309-03				
	analogia				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
29	KNR-W 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych pojedynczych bryzgoszczelnych	szt.		
d.4	0309-02				
	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
5		Prace pomiarowe			
30	KNR-W 4-03	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
d.5	1205-05				
		15	pomiar	15,000	
				RAZEM	15,000
31	KNR-W 4-03	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
d.5	1209-01				
		15	prób.	15,000	
				RAZEM	15,000
32	Wycena indywidualna	Wykonanie protokołu badań instalacji elektrycznej	szt.		
d.5					
		1	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
6		Roboty budowlane			
33 d.6	KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ²	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
34 d.6	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1-80 pokój	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
35 d.6	KNR-W 2-02 1022-04 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m ² oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m ² fabrycznie wykończone 1,4*3	m ²		
			m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
36 d.6	KNR-W 2-02 1022-03 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m ² oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m ² fabrycznie wykończone łazienkowe 1,4	m ²		
			m ²	1,400	
				RAZEM	1,400
37 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 1,8	m ²		
			m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
38 d.6	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 1,8	m ²		
			m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
39 d.6	KNR-W 4-01 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
40 d.6	KNR-W 4-01 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 5	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
41 d.6	KNR-W 4-01 0921-04	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.6	KNR-W 4-01 0921-11 analogia	Założenie na nowym miejscu zatrzasków typu 'Yale' 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
43 d.6	KNR-W 4-01 0901-06 analogia	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych - progi 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
44 d.6	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.6	KNR-W 4-01 0909-04 analogia	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m ² 5	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
47 d.6	KNR-W 4-01 1215-04 analogia	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych (2,6+1,4)*1,4	m ²		
			m ²	5,600	
				RAZEM	5,600
48 d.6	KNR-W 4-01 0708-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm przy drzwiach 55	m		
			m	55,000	
				RAZEM	55,000
49 d.6	KNR-W 4-01 0706-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiaciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na ścianach	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
50	KNR-W 4-01 d.6 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		36,5	m ²	36,500	
				RAZEM	36,500
51	KNR-W 4-01 d.6 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		110-16,5	m ²	93,500	
				RAZEM	93,500
52	KNR-W 4-01 d.6 0821-08 analogia	Rozebranie okładziny ściiennej	m ²		
		16,5	m ²	16,500	
				RAZEM	16,500
53	KNR-W 4-01 d.6 0716-01 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
		16,5	m ²	16,500	
				RAZEM	16,500
54	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		110	m ²	110,000	
				RAZEM	110,000
55	NNRNKB d.6 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		36,5	m ²	36,500	
				RAZEM	36,500
56	KNR-W 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		36,5	m ²	36,500	
				RAZEM	36,500
57	KNR-W 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		110-12	m ²	98,000	
				RAZEM	98,000
58	KNR-W 4-01 d.6 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²		
		12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
59	KNR-W 4-01 d.6 0819-05 analogia	Rozebranie posadzek	m ²		
		15,3+2,86	m ²	18,160	
				RAZEM	18,160
60	KNR-W 2-02 d.6 1105-03 analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		18,26+11,11	m ²	29,370	
				RAZEM	29,370
61	KNR-W 2-02 d.6 1105-01 analogia	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
		29,37	m ²	29,370	
				RAZEM	29,370
62	KNR-W 4-01 d.6 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych kuchnia p. pok.	m ²		
		3,45+3,98	m ²	7,430	
				RAZEM	7,430
63	KNR-W 4-01 d.6 0809-12	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m ² w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju	m ²		
		0,6+0,6	m ²	1,200	
				RAZEM	1,200
64	KNR-W 4-01 d.6 0821-04	Wymiana płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 20x20 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m ² w jednym miejscu kuchnia	m ²		
		0,6	m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
65	NNRNKB d.6 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych- pokoje	m ²		
		15,3+11,11	m ²	26,410	
				RAZEM	26,410
66	KNR 2-02 d.6 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
		2,86	m ²	2,860	
				RAZEM	2,860
67	KNR-W 2-02 d.6 1124-06	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile pokoje	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		28	m	28,000	
				RAZEM	28,000
68	KNR-W 2-02	Posadzki - listwy przyścienne drewniane	m		
d.6	1124-07	6,5	m	6,500	
				RAZEM	6,500
68'	KNR-W 4-01	Nakładki PCV na podokienniki	szt.		
d.6	0909-04		szt.	2,000	
	analogia	2		RAZEM	2,000
68''	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nie otynkowanych demontaż szafek, blatu w kuchni i zabudów w łazience	m ²		
d.6	0438-05	3+2	m ²	5,000	
	analogia			RAZEM	5,000
68'''	KNR-W 4-01	Demontaż tarcz oporowych i ściągów stalowych demontaż drobnych elemen-	szt.		
d.6	1306-02	tów	szt.	15,000	
	analogia	15		RAZEM	15,000
69	KNR-W 2-02	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2	szt.		
d.6	1215-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwi-	m ³		
d.6	0109-15	robotonowych i żelbetowych na odległość 24 km	m ³	3,600	
	0109-16	3,6		RAZEM	3,600
	analogia				
71	Własna wy-	Świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu	kpl.		
d.6	cena	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
72		Protokół kominiarski	kpl.		
d.6	wycena indy-	1	kpl.	1,000	
	vidualna			RAZEM	1,000