

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Magiera 1 m 80
INWESTOR : ZGN Bielany
ADRES INWESTORA : ul. Grębałowska 23/25
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Witold Osuch
DATA OPRACOWANIA : 3,07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
3,07.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty WOD - KAN z armaturą			
1	KNR-W 4-02 d.1 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 2-15 d.1 0231-04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-02 d.1 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-15 d.1 0137-03 analogia	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 2-15 d.1 0137-03 analogia	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-02 d.1 0141-03	Demontaż baterii prysznicowej 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-15 d.1 0115-04	Baterie wannowe ściennie o śr. nom. 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02 d.1 0224-03 analogia	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 4-02 d.1 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 2-15 d.1 0221-02 analogia	Montaż umywarek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 4-02 d.1 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 d.1 0220-05 analogia	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wymiana syfonu 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 2-02 d.1 1030-01 analogia	Szafki kuchenne zlewozmywakowe 0,8	m ²		
			m ²	0,800	
				RAZEM	0,800
14	KNR-W 2-02 d.1 1030-01 analogia	Szafki pod umywalkę 0,6	m ²		
			m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
15	KNR 2-15 d.1 0107-01 analogia	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm + podłączenie pralki 8	szt.		
			szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
16	KNR 2-15 d.1 0208-03 analogia	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm + podłączenie pralki 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
17	KNR 2-15 d.1 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	TZKNC N-K/ d.1 VI 1/2-d	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień nieporowaty - granit i podobne czyszczenie umywalki	dm ²		
		12	dm ²	12,000	
				RAZEM	12,000
2		Instalacja gazowa			
19	KNR-W 4-02 d.2 0317-03 analogia	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15 d.2 0314-09 analogia	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		próba szczelności instalacji gazowej			
21	KNR-W 2-15 d.3 0307-01 analogia	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo- mierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 2-15 d.3 0307-01 wycena indy- widualna	wystawienie protokołu dla dostawcy gazu	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Instalacja elektryczna lokalowa			
23	KNR-W 4-03 d.4 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
24	KNR-W 4-03 d.4 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
25	KNR-W 4-03 d.4 1129-02	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 1.0 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR-W 4-03 d.4 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
27	KNR-W 4-03 d.4 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		114-25	m	89,000	
				RAZEM	89,000
28	KNR 4-01 d.4 0705-08	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektryczny- mi	m		
		114	m	114,000	
				RAZEM	114,000
29	KNR-W 4-03 d.4 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
30	KNR 4-01 d.4 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiciach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
31	KNR-W 4-03 d.4 1010-15	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.50 dm3 w podłożu betonowym	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
32	KNR-W 4-03 d.4 1010-09	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0.50 dm3 w podłożu ceglanym	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
33	KNR 5-08 d.4 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 5-08 d.4 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ² 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
35	KNR-W 5-08 d.4 0210-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych brzdach na podłożu betonowym 25	m m	25,000	
				RAZEM	25,000
36	KNR-W 5-08 d.4 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych brzdach na podłożu innym niż beton 89	m m	89,000	
				RAZEM	89,000
37	KNR-W 5-08 d.4 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
38	KNR-W 5-08 d.4 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39	KNR-W 5-08 d.4 0309-03 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych podwójnych 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
40	KNR-W 5-08 d.4 0309-02 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych pojedynczych bryzgoszczelnych 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
41	KNR 5-08 d.4 0403-01 analogia	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozbraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) dzwonek 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNR-W 5-08 d.4 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 3	szt szt	3,000	
				RAZEM	3,000
43	KNR-W 5-08 d.4 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 5-08 d.4 0408-01	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna nośna 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR-W 5-08 d.4 0408-02	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - listwa przyłączowa (zaciskowa) 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR-W 5-08 d.4 0405-01 analogia	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.15 m ² skrzynka bezpiecznikowa 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Prace pomiarowe			
47	KNR-W 4-03 d.5 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 13	pomiar · pomiar ·	13,000	
				RAZEM	13,000
48	KNR-W 4-03 d.5 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 13	prób. · prób.	13,000	
				RAZEM	13,000
49	Wycena indywidualna d.5	Wykonanie protokołu badań instalacji elektrycznej 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Roboty budowlane			
50	KNR-W 4-01 d.6 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ² 4	szt szt	4,000	
				RAZEM	4,000
51	KNR-W 2-02 d.6 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1-80 pokój	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
52	KNR-W 2-02 d.6 1022-04 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone 4,4	m ²		
			m ²	4,400	
				RAZEM	4,400
53	KNR-W 2-02 d.6 1022-03 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone łazienkowe 1,4	m ²		
			m ²	1,400	
				RAZEM	1,400
54	KNR-W 2-02 d.6 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 1,6	m ²		
			m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
55	KNR-W 4-01 d.6 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 5	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
56	KNR-W 4-01 d.6 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
57	KNR-W 4-01 d.6 0921-04	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR-W 4-01 d.6 0921-11 analogia	Założenie na nowym miejscu zatrzasków typu 'Yale' 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
59	KNR-W 4-01 d.6 0901-06 analogia	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych - progi 5	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
60	KNR-W 4-01 d.6 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
61	KNR-W 4-01 d.6 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
62	KNR-W 4-01 d.6 0909-04 analogia	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 3+2	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
63	KNR-W 4-01 d.6 1215-04 analogia	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych (1,42*1,42)+(0,8*2,22)+(1,55*1,42)	m ²		
			m ²	5,993	
				RAZEM	5,993
64	KNR-W 4-01 d.6 0708-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm przy drzwiach 40	m		
			m	40,000	
				RAZEM	40,000
65	KNR-W 4-01 d.6 0706-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 35	szt.		
			szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
66	KNR-W 4-01 d.6 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 38	m ²		
			m ²	38,000	
				RAZEM	38,000
67	KNR-W 4-01 d.6 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 112-8	m ²		
			m ²	104,000	
				RAZEM	104,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNR-W 4-01 d.6 0716-01 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
		8	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
69	KNR-W 4-01 d.6 0821-08 analogia	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
		8	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
70	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		112	m ²	112,000	
				RAZEM	112,000
71	NNRNKB d.6 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		38	m ²	38,000	
				RAZEM	38,000
72	KNR-W 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		38	m ²	38,000	
				RAZEM	38,000
73	KNR-W 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		112-8	m ²	104,000	
				RAZEM	104,000
74	KNR-W 4-01 d.6 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²		
		8	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
75	KNR-W 4-01 d.6 1209-02 z. sz.4.5.4. 9914-15	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m ² - naświetla bez szczebliń malowane dwustronnie	m ²		
		2,4*2,5	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
76	KNR-W 4-01 d.6 0819-05 analogia	Rozebranie posadzek	m ²		
		38-2,89	m ²	35,110	
				RAZEM	35,110
77	KNR-W 2-02 d.6 1105-03 analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		35,11	m ²	35,110	
				RAZEM	35,110
78	KNR-W 2-02 d.6 1105-01 analogia	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
		35,11	m ²	35,110	
				RAZEM	35,110
79	KNR-W 4-01 d.6 0809-12	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m ² w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju	m ²		
		1,8	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
80	KNR-W 4-01 d.6 0821-04	Wymiana płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 20x20 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m ² w jednym miejscu	m ²		
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
81	NNRNKB d.6 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych- pokoje, p.pokój	m ²		
		35,11-4,8	m ²	30,310	
				RAZEM	30,310
82	KNR 2-02 d.6 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
		4,8	m ²	4,800	
				RAZEM	4,800
83	KNR-W 2-02 d.6 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile pokoje + przedpokoje	m		
		38,9	m	38,900	
				RAZEM	38,900
84	KNR-W 2-02 d.6 1124-07	Posadzki - listwy przyściennie drewniane	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84' d.6	KNR-W 4-01 0438-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nie otynkowanych demontaż szafy i pawlaczy	m ²		
		0,4+3	m ²	3,400	
				RAZEM	3,400
84'' d.6	KNR-W 4-01 1306-02 analogia	Demontaż tarcz oporowych i ściągów stalowych demontaż drobnych elementów	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
85 d.6	KNR-W 4-01 0109-15 0109-16 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwi-robetonowych i żelbetowych na odległość 24 km	m ³		
		3,8	m ³	3,800	
				RAZEM	3,800
86 d.6	Własna wy- cena	Świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.6	wycena indy- widualna	Protokół kominiarski	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000