

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Conrada 3B m 10
INWESTOR : ZGN Bielany
ADRES INWESTORA : ul. Grębałowska 23/25
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Drobek
DATA OPRACOWANIA : 01.08.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.08.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty WOD - KAN z armaturą			
1	ZKNR C-2	Czyszczenie urządzeń sanitarnych: wanna, miska ustępowa, umywalka)	szt.		
d.1	0101-02	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
2	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.1	0141-01	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-03	1	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
4	KNR-W 2-15	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-03	1	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
5	KNR-W 4-02	Demontaż baterii prysznicowej	szt.		
d.1	0141-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-15	Baterie wannowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.		
d.1	0115-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 4-02	Wymiana deski sedesowej oraz wężyka	kpl.		
d.1	0224-03	1	kpl.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
8	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
d.1	0235-04	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 2-15	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wymiana syfonu	szt.		
d.1	0220-05	1	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
10	KNR-W 2-02	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m ²		
d.1	1030-01	0,8	m ²	0,800	
	analogia			RAZEM	0,800
11	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm + podłączenie pralki	szt.		
d.1	0107-01	4	szt.	4,000	
	analogia			RAZEM	4,000
12	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm + podłączenie pralki (wymiana syfonów, wężyków w istniejących przyborach)	szt.		
d.1	0208-03	8	szt.	8,000	
	analogia			RAZEM	8,000
2		Instalacja gazowa			
13	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 15 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2	0304-01	2	m	2,000	
	analogia			RAZEM	2,000
14	KNR-W 2-15	Zawory kulowe o śr. 15 mm o połączeniach spawanych	szt.		
d.2	0313-01	1	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
15	KNR-W 2-15	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
d.2	0314-09	1	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
3		próba szczelności instalacji gazowej			
16	KNR-W 2-15	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
d.3	0307-01				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.3	KNR-W 2-15 0307-01 wycena indywidualna	wystawienie protokołu dla dostawcy gazu	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Instalacja elektryczna lokalowa			
18 d.4	KNR-W 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
		23	szt.	23,000	
				RAZEM	23,000
19 d.4	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
20 d.4	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21 d.4	KNR-W 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
22 d.4	KNR-W 5-08 0309-03 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych (dodatkowo 2 szt. do wymiany RTV)	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
23 d.4	KNR-W 5-08 0309-02 analogia	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych pojedynczych bryzgoszczelnych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
24 d.4	KNR 5-08 0403-01 analogia	Wymiana dzwonka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Prace pomiarowe			
25 d.5	KNR-W 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		13	pomiar	13,000	
				RAZEM	13,000
26 d.5	KNR-W 4-03 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		13	prób.	13,000	
				RAZEM	13,000
27 d.5	Wycena indywidualna	Wykonanie protokołu badań instalacji elektrycznej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Roboty budowlane			
28 d.6	KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
29 d.6	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1-80 pokój	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
30 d.6	KNR-W 2-02 1022-04 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszkłone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
		3*1,6	m ²	4,800	
				RAZEM	4,800
31 d.6	KNR-W 2-02 1022-03 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszkłone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone łazienkowe	m ²		
		1,6	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
32 d.6	KNR-W 4-01 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szylkami	szt.		
		4	szt.	4,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,000
33	KNR-W 4-01 d.6 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych - wymiana zamka w skrzynce pocztowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR-W 4-01 d.6 0921-03	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
35	KNR-W 4-01 d.6 0921-04	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR-W 4-01 d.6 0921-11 analogia	Założenie na nowym miejscu zatrzasków typu 'Yale' (wymiana zamka oraz nowe klucze)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37	KNR-W 4-01 d.6 0901-06 analogia	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych - progi (w tym wymiana progu drzwi wejściowych)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
38	KNR-W 4-01 d.6 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39	KNR-W 4-01 d.6 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
40	KNR 0-19 d.6 0929-06 analogia	Wymiana pakietu szybowego w 1 oknie (uszkodzony)	m ²		
		1,2*1	m ²	1,200	
				RAZEM	1,200
41	KNR-W 4-01 d.6 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m ² (regulacja okien, montaż nawiewników, wymiana klamek)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
42	KNR-W 4-01 d.6 0708-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm przy drzwiach	m		
		poz.28*2*(2+0,8+2)	m	38,400	
				RAZEM	38,400
43	KNR-W 4-01 d.6 0706-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m ² na ścianach	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
44	KNR-W 4-01 d.6 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		49,7	m ²	49,700	
				RAZEM	49,700
45	KNR-W 4-01 d.6 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		133,38	m ²	133,380	
				RAZEM	133,380
46	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.45	m ²	133,380	
				RAZEM	133,380
47	NNRNKB d.6 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.44	m ²	49,700	
				RAZEM	49,700
48	KNR-W 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.47	m ²	49,700	
				RAZEM	49,700
49	KNR-W 4-01 d.6 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²		
		35,68	m ²	35,680	
				RAZEM	35,680
50	KNR-W 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.46-poz.49	m ²	97,700	
				RAZEM	97,700
51 d.6	KSNR 3 0807-02	Ręczne ocyklinowanie starych lub lakierowanych posadzek z deszczulek	m ²		
		5,45*3,91+3,43*3,05	m ²	31,771	
				RAZEM	31,771
52 d.6	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
		49,7	m ²	49,700	
				RAZEM	49,700
53 d.6	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile pokoje + przedpokoń	m		
		54,3	m	54,300	
				RAZEM	54,300
54 d.6	KNR-W 2-02 2004-01 analogia	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 wykonanie ekranu w łazience z możliwością demontażu	m ²		
		0,9*2,5	m ²	2,250	
				RAZEM	2,250
55 d.6	KNR-W 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.6	KNR-W 4-01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
57 d.6	KNR-W 4-01 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		4,6	m ²	4,600	
				RAZEM	4,600
58 d.6	KNR-W 4-01 0109-15 0109-16 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość 24 km	m ³		
		2,7	m ³	2,700	
				RAZEM	2,700
59 d.6	wycena indywidualna	Protokół kominiarski	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.6	wycena indywidualna	Świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000