

Ka.WA.5142.138.2.2023

Kalisz, 15.01.2024 r.

List polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE NR 19/2024/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i d, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) w związku z § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 3 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Muzeum Okręgowego Ziemi Kaliskiej w Kaliszu, ul. Tadeusza Kościuszki 12, 62-800 Kalisz z dnia 08.01.2024 r. (data wpływu do urzędu: 10.01.2024 r.), w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków związanych z naprawą drewnianej wieży obronnej w Rezerwacie Archeologicznym w Kalisz – Zawodziu, zlokalizowanym na terenie nieruchomości o nr ew. 11, 7, 5, 6, 13/2, 13/3, 1, 9, 16/2, 16/3, 2, 4, 10, 8 (obręb 0156 Rypinek) w m. Kalisz, gm. Kalisz, pow. Kalisz, woj. wielkopolskie,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej w Kaliszu, ul. Tadeusza Kościuszki 12, 62-800 Kalisz;

(imię nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy)

na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru t.j.:

- na obszarze grodziska wczesnośredniowiecznego w Kaliszu – Zawodziu wpisanego do rejestru zabytków województwa kaliskiego pod numerem rejestru 701/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kaliszu z dnia 12.10.1995 r., L. dz. PSOZ-Kal-IZN-40/83/95, które w dniu 06.02.2013 r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wpisał do księgi C rejestru zabytków Województwa Wielkopolskiego pod numerem rejestru: 449/Wlkp/C;
- na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Kalisza uznanego za zabytek decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r., sygn. KI.IV-73/14/56, zmienioną orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]);
- na obszarze miasta Kalisza uznanym za zabytek decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r., sygn. KI.IV-83/2/57, zmienioną orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]);

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia)

polegających na:

- naprawie drewnianej wieży obronnej w Rezerwacie Archeologicznym w Kalisz – Zawodziu, zlokalizowanym na terenie nieruchomości o nr ew. 11, 7, 5, 6, 13/2, 13/3, 1, 9, 16/2, 16/3, 2, 4, 10, 8 (obręb 0156 Rypinek) w m. Kalisz, gm. Kalisz, pow. Kalisz, woj. wielkopolskie

(zakres i sposób prowadzenia prac konserwatorskich i restauratorskich)

na podstawie dołączonego do wniosku: projektu architektoniczno-budowlanego autorstwa mgr inż. arch. Wojciecha Lepszego (nr upr: 85/DSOKK/2017)

Pozwolenie ważne jest do 15 stycznia 2027 r.

2. określa warunek polegający na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1):
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.
- 3) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydaniem pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności oraz zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót;
- 4) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków albo ministra o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót;
- 5) dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.
- 6) przeprowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych w związku z remontem i planowanym fundamentowaniem nowych elementów palisady stanowiącej element konstrukcyjny wieży obronnej. Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych, zgodnie z posiadanymi kompetencjami, wydaje Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowane do przeprowadzenia prace związane z naprawą drewnianej wieży obronnej w Rezerwacie Archeologicznym w Kalisz – Zawodziu, zlokalizowanym na terenie nieruchomości o nr ew. 11, 7, 5, 6, 13/2, 13/3, 1, 9, 16/2, 16/3, 2, 4, 10, 8 (obręb 0156 Rypinek) w m. Kalisz, gm. Kalisz, pow. Kalisz, woj. wielkopolskie zlokalizowane są na terenie prawnej ochrony konserwatorskiej, tj. na na obszarze grodziska wczesnośredniowiecznego w Kaliszu – Zawodziu wpisanego do rejestru zabytków województwa kaliskiego pod numerem rejestru 701/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kaliszu z dnia 12.10.1995 r., L. dz. PSOZ-Kal-IZN-40/83/95, które w dniu 06.02.2013 r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wpisał do księgi C rejestru zabytków Województwa Wielkopolskiego pod numerem rejestru: 449/Wlkp/C oraz na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Kalisza uznanego za zabytek decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r., sygn. Kl.IV-73/14/56, zmienioną orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]) oraz na obszarze miasta Kalisza uznanym za zabytek decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia

18.02.1957 r., sygn. Kl.IV-83/2/57, zmienioną orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]).

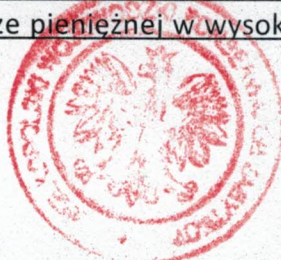
Dla przedmiotowej sprawy oraz sprawy o sygn. Ka.WA.5142.140.2024 złożono wspólny załącznik w postaci projektu architektoniczno-budowlanego pt. WIEŻA BRAMNA, WIEŻA OBRONNA autorstwa mgr. inż. arch. Wojciecha Lepszego. Postanowieniem nr 22/2024 Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków dopuścił materiały dowodowe przedmiotowego postępowania jako załącznik do postępowania o sygn. Ka.WA.5142.140.2024 wszczętego z dn. 10.01.2024 r.

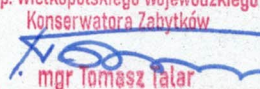
Po zebraniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, oraz zapoznaniu się z zakresem i sposobem realizacji planowanych prac budowlanych przy ww. obiekcie, organ konserwatorski ustalił, iż planowane prace, pod warunkiem zastosowania się do warunków niniejszego pozwolenia, nie wpłyną negatywnie na zachowaną substancję zabytkową budynku kościoła. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i art. 7 pkt 1 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz działającego z jego upoważnienia kierownika delegatury do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i art. 92 ust. 6 wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania chyba, że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
6. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr. Tomasz Talar
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Załączniki:

1. Projekt architektoniczno-budowlany – 1 egz. (wspólny załącznik do pozwoleń nr 19/2024/A oraz 20/2024/A z dn. 15.01.2024 r.)

Otrzymują:

1. Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej w Kaliszu
ul. Tadeusza Kościuszki 12
62-800 Kalisz

Egz. a/a;

Sprawę prowadzi:

Sebastian Nowak, insp. ochrony zabytków ds. zabytków archeologicznych, tel. 62-767-23-21 w. 34

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Wnieiono opłatę skarbową w kwocie 82 zł
na Konto Urzędu Miasta Poznania
nr pokwitowania ---
nr rach. bankowego 94 1020 4027 0000 1602 1262 0763
Data wpłaty: 10.01.2024 r.
inspektor ochrony zabytków
ds. zabytków archeologicznych
Sebastian Nowak

[Podpis]