

# KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : **Września**

Obiekt : **WSCKZiU**

**"Poprawa warunków technicznych i standardu wraz z zagospodarowaniem terenu Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego przy ul. Wojska Polskiego 2a we Wrześni" - remont łazienek I i II piętro**

Inwestor : **Województwo Wielkopolskie**

Adres : **Poznań Al. Niepodległości 34**

Wykonawca : .....

Adres : .....

Wartość kosztorysowa robót : ..... zł

Podatek VAT ..... % : ..... zł

Wartość robót ogółem : ..... zł

Słownie : .....

Podstawa wyceny : .....

Opracował : ..... Data : .....

Inwestor :

Wykonawca :

"Poprawa warunków technicznych i standardu wraz z zagospodarowaniem terenu Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego przy ul. Wojska Polskiego 2a we Wrześni" - remont łazienek I i II piętro

Budowa : Września

Obiekt : WSCKZiU

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [ zł ]
<b>1</b>	<b>I. POMIESZCZENIA SANITARNE- toaleta damsko-męska ogólnodostępna na I i II piętrze ( 2 kpl.)</b>	
1.1	Roboty rozbiórkowe .....	
1.2	Usunięcie i wywóz gruzu i odpadów budowlanych .....	
1.3	Roboty montażowe i wykończeniowe .....	
1.4	Stolarka drzwiowa .....	
1.5	Posadzki .....	
1.6	Instalacje wodno-kanalizacyjne .....	
	<b>Razem : I. POMIESZCZENIA SANITARNE- toaleta damsko-męska ogólnodostępna na I i II piętrze ( 2 kpl. ...</b>	<b>.....</b>
		<b>Wartość kosztorysowa robót : .....</b>

**"Poprawa warunków technicznych i standardu wraz z zagospodarowaniem terenu Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego przy ul. Wojska Polskiego 2a we Wrześni" - remont łazienek I i II piętro**

Budowa : Września

Obiekt : WSKZiU

**PRZEDMIAR INWESTORSKI**

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
-----	------------------------------------	-------	------	----------	------------------	----------------

**1 I. POMIESZCZENIA SANITARNE- toaleta damsko-męska ogólnodostępna na I i II piętrze ( 2 kpl.)****1.1 Roboty rozbiórkowe**

1	KNR 402-0235-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: umywalki I piętro + II piętro:	12,000 kpl			.....	
					6.00 * 2 =	12,000
					Razem =	12,000 kpl
2	KNR 402-0141-01-00 WACETOB Warszawa Demontaż baterii umywalkowej	12,000 szt			.....	
					6.00 * 2 =	12,000
					Razem =	12,000 szt
3	KNR 402-0235-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską porcelanową	12,000 kpl			.....	
					6.00 * 2 =	12,000
					Razem =	12,000 kpl
4	KSNR 008-0122-02-00 POLCEN Warszawa Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego)	8,000 szt			.....	
					4.00 * 2 =	8,000
					Razem =	8,000 szt
5	KNR 402-0235-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż urządzeń sanitarnych: pisuaru	4,000 kpl			.....	
					2.00 * 2 =	4,000
					Razem =	4,000 kpl
6	KNR 404-0705-10-00 IGM Warszawa Demontaż ścianek dzielących - osłonowych pisuarowych .	4,000 szt			.....	
					2.00 * 2 =	4,000
					Razem =	4,000 szt
7	KNR 407-0328-10-00 POLCEN Warszawa Demontaż grzejnika dwupłytkowego z blachy stalowej o długości : do 200 cm; wysokości 60-90 cm ( na czas remontu)	8,000 szt			.....	
					4.00 * 2 =	8,000
					Razem =	8,000 szt
8	KNR 401-0353-04-00 WACETOB Warszawa Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2 0,90 x 2,00:	22,000 szt			.....	
					11.00 * 2 =	22,000
					Razem =	22,000 szt
9	KNR 401-0819-15-00 IGM Warszawa Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ułożonych na zaprawie płytki na ścianach wkoło wys. 2,15 m: płytki na ściankach działowych dwustronnie: płytki na ściankach działowych 2 stronnie: plus płytki na ścianie poprzecznej 2 strony: minus otwory drzwiowe 10 szt x 2 strony:	230,118 m2			.....	
					(6.48 + 5.97) * 2 * 2.15 * 2 =	107,070
					1.30 * 2 * 2.15 * 3 * 2 =	33,540
					(3.20 + 3.20 + 3.20 + 2.70) * 2 * 2.15 * 2 =	105,780
					6.48 * 2.15 * 2 * 2 =	55,728
					- (0.90 * 2.00 * 10 * 2 * 2) =	- 72,000
					Razem =	230,118 m2

**"Poprawa warunków technicznych i standardu wraz z zagospodarowaniem terenu Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego przy ul. Wojska Polskiego 2a we Wrześni" - remont łazienek I i II piętro**

1. I. POMIESZCZENIA SANITARNE- toaleta damsko-męska ogólnodostępna na I i II piętrze ( 2 kpl.)

1.1. Roboty rozbiórkowe

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
10	KNR 401-0211-01-00 WACETOB Warszawa Skucie nierówności zaprawy, na powierzchniach do 3 m2, przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach po skuciu płytek ściennych j.pow. skucia płytek na ścianach:	230,118 m2				
					115.059 * 2 =	230,118
					Razem =	230,118 m2
11	KNR 404-0504-03-00 IGM Warszawa Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych.z oczyszczeniem podłoża	73,520 m2				
					36.76 * 2 =	73,520
					Razem =	73,520 m2
12	KNR 401-1202-09-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m2 ściany wkoło na wys. 55 cm ponad płytkami: + ściany wewnętrzne dwustronnie: sufit:	146,077 m2				
					(6.48 + 5.97) * 2 * 0.55 * 2 =	27,390
					(3.20 + 3.20 + 3.20 + 2.70 + 6.48) * 2 * 2 * 0.55 =	41,316
					(6.48 * 2.77 * 2) + (6.48 * 3.20 * 2) =	77,371
					Razem =	146,077 m2

**1.2 Usunięcie i wywóz gruzu i odpadów budowlanych**

13	KNR 401-0106-04-00 IGM Warszawa Usunięcie ręczne z parteru budynku gruzu, odpadów budowlanych umywalki 12 szt, baterie 12 szt, ustępy 12 szt, 22 szt drzwi, 4 pisuary, 4 osłony pisuarowe: płytki ze ścian + nierówności skute: płytki z posadzki:	15,679 m3				
					0.80 * 2 =	1,600
					115.059 * 0.05 * 2 =	11,506
					36.76 * 0.035 * 2 =	2,573
					Razem =	15,679 m3
14	KNR 401-0108-13-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem - z rozbiieranych konstrukcji: ceglanych i innych różnych. j.w.:	15,679 m3				
					15.679 =	15,679
					Razem =	15,679 m3
15	KNR 401-0108-20-00 IGM Warszawa Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji, dodatkowo na odległość do ok. 12 km j.w.:	15,679 m3	11,00000			
					15.679 =	15,679
					Razem =	15,679 m3
16	kalkulacja włas Kalkulacja własna. Utylizacja gruzu- dodatkowa opłata ustawowa na wysypisku	14,111 t				
					15.679 * 900 / 1000 =	14,111
					Razem =	14,111 t

**1.3 Roboty montażowe i wykończeniowe**

17	KNR 202-0815-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Gładź gipsowa na ścianach i sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych: dwuwarstwowa sufity: ściany na wys. 55 cm ponad płytkami:	146,077 m2				
					(6.48 * 2.77 * 2) + (6.48 * 3.20 * 2) =	77,371
					27.39 + 41.316 =	68,706
					Razem =	146,077 m2
18	KNR 202-0829-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej ściany: + fartuszek nad umywalką w wejściu:	231,198 m2				
					230.118 =	230,118
					0.90 * 0.60 * 2 =	1,080

**"Poprawa warunków technicznych i standardu wraz z zagospodarowaniem terenu Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego przy ul. Wojska Polskiego 2a we Wrześni" - remont łazienek I i II piętro**

1. I. POMIESZCZENIA SANITARNE- toaleta damsko-męska ogólnodostępna na I i II piętrze ( 2 kpl.)

1.3. Roboty montażowe i wykończeniowe

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
					Razem =	231,198 m2
19	KNNR 002-0805-02-00 MRRiB Licowanie ścian i słupów wewnętrznych płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej ( w narożnikach - spoiny z sylikonu	231,198 m2			231.198 =	231,198
					Razem =	231,198 m2
20	KNR 202-1505-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem, kolor do uzgodnienia z inwestorem	146,077 m2			146.077 =	146,077
					Razem =	146,077 m2
21	KNR 202-1504-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Lakierowanie emalią olejno - żywiczną tynków wewnętrznych, podłoży gipsowych i sztablatur, z przygotowaniem powierzchni pod lakierowanie- na wysokość 2,00 - jak lamperia, zabezpieczenie ścian wejście ściany na wys. 2,00:	40,560 m2			(1.87 + 3.20) * 2 * 2.00 * 2 =	40,560
					Razem =	40,560 m2

**1.4 Stolarka drzwiowa**

22	KNR 202-1016-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ościeżnice drewniane regulowane z opaskami do drzwi wewnętrznych, obsadzenie z obróbką	20,000 szt			10.00 * 2 =	20,000
					Razem =	20,000 szt
23	KNR 202-1020-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż skrzydła drzwiowego płytowego wzmocnionego ( do kabin i pomieszczeń WC ) wewnętrzne, z otworami wentylacyjnymi w dole skrzydła/ analogia akrydło podniesione na wys. 15 cm od posadzki w kabinach, gotowe fabrycznie wykończone z klamkami i zamkami , kolor i wzór do uzgodnienia z inwestorem, 20 szt razem w tym 12 szt z otworami wentylacyjnymi w dole skrzydła do WC- pełne ( analogia podniesienie w górę o 15 cm):	36,000 m2			(0.90 * 2.00 * 20) =	36,000
					Razem =	36,000 m2

**1.5 Posadzki**

24	KNR 202-1118-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod posadzkę ułożoną z płytek z kamieni sztucznych na klej	73,520 m2			73.52 =	73,520
					Razem =	73,520 m2
25	KNNR 002-1203-02-10 MRRiB Posadzki z płytek gresowych na zaprawie klejowej, jedno lub dwubarwne /układ.metodą nieregularną- w karo , lub metodą regularną, sposób układania - bezfugowy, na styk lub z fugą / Kolor i rodzaj płytek do uzgodnienia z inwestorem. Uwaga: posadzka z płytek antypoślizgowych, spoina w narożnikach przy łączeniach z sylikonu. kabina wc i przedsiónek:	73,520 m2			73.52 =	73,520
					Razem =	73,520 m2

**1.6 Instalacje wodno-kanalizacyjne**

26	KNR 215-0221-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Umywalki pojedyncze porcelanowe, z syfonem: gruszkowym, mosiężnym ze spustem, szafką	12,000 szt				
----	--	------------	--	--	--	--

**"Poprawa warunków technicznych i standardu wraz z zagospodarowaniem terenu Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego przy ul. Wojska Polskiego 2a we Wrześni" - remont łazienek I i II piętro**

1. I. POMIESZCZENIA SANITARNE- toaleta damsko-męska ogólnodostępna na I i II piętrze ( 2 kpl.)

1.6. Instalacje wodno-kanalizacyjne

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
	podumywalkową i regulacją rur oraz przeczyszczeniem odpływu do starej instalacji				12.0 = 12,000 Razem = 12,000 szt	
27	KNR 215-0115-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15 mm stojące	12,000	szt		12.00 = 12,000 Razem = 12,000 szt	
28	KNR 215-0224-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ustępy z płuczką: z porcelany "Kompakt"	12,000	kpl		12.00 = 12,000 Razem = 12,000 kpl	
29	KNR 215-0225-02-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Pisuary porcelanowe z zaworem splukującym mosiężnym chromowanym i ściankami między pisuarami	4,000	kpl		4.00 = 4,000 Razem = 4,000 kpl	
30	KNR 215-0419-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ponowny montaż grzejniki stalowe dwupłytowe: o długości do 200 cm na zakończenie robót:	8,000	kpl		8.00 = 8,000 Razem = 8,000 kpl	
31	KNR 402-0514-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Próba szczelności grzejnika o powierzchni ogrzewalnej: ponad 5,0 do 10,0 m2	8,000	szt		8.00 = 8,000 Razem = 8,000 szt	
32	KNR 401-0324-02-00 WACETOB Warszawa Obsadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratka wentylacyjna	6,000	szt		3 * 2.00 = 6,000 Razem = 6,000 szt	
33	KNR 215-0114-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zawory czerpalne mosiężne ze złączką do weża, o średnicy nominalnej: 15 mm	8,000	szt		8.00 = 8,000 Razem = 8,000 szt	
34	KNR 508-0706-10-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż wyposażenia łazienkowego: pojemnik do mydła, uchwyt do ręcznika papierowego, do papieru toaletowego, szczotka do WC, lustro nad umywalkę pojemnik do mydła w płynie: lustra: uchwyt do ręcznika papierowego: uchwyt do papieru toaletowego: szczotka do WC:	48,000	szt		12.00 = 12,000 6.00 = 6,000 6.00 = 6,000 12.0 = 12,000 12.0 = 12,000 Razem = 48,000 szt	
<b>Wartość kosztorysowa robót</b>						