

Projektowane postanowienia umowy

**UMOWA NR
w sprawie zamówienia publicznego
na wykonanie dokumentacji projektowej**

zawarta w dniu 2024 r. w Kłodzku pomiędzy:

Skarbem Państwa – Zakładem Karnym w Kłodzku, ul. Bohaterów Getta 16, 57-300 Kłodzko, NIP 8831010732, REGON 000320561 zwanym w dalszej części „Zamawiającym” reprezentowanym przez **Dyrektora Zakładu Karnego w Kłodzku – mjr. Jakuba Szachnowskiego.**

a

[w przypadku spółek prawa handlowego]

... z siedzibą w ..., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w ..., ...Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..., posiadającą REGON ... i NIP ..., reprezentowaną przez: ... - ... ,

[w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą]

.... (PESEL ...), zamieszkałym w ... , legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer), prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ... z siedzibą w ..., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego do spraw gospodarki, posiadającym REGON ... i NIP...,

[w przypadku spółki cywilnej]

1. ... (PESEL ...), zamieszkałym w ... , legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer), prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ... z siedzibą w ..., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego do spraw gospodarki , posiadającym REGON ... i NIP..., (dotyczy wszystkich wspólników)
2. ... (PESEL ...), zamieszkałym w ... , legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer), prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ... z siedzibą w ..., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego do spraw gospodarki , posiadającym REGON ... i NIP..., prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą ... z siedzibą w ..., posiadającym REGON ... i NIP..., (dotyczy wszystkich wspólników)

[w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia]

1. ... z siedzibą w ..., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w ..., ...Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..., posiadającą REGON ... i NIP ..., reprezentowaną przez: ... - ...,
2. (PESEL ...), zamieszkałym w ... , legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer), prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ... z siedzibą w ..., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego do spraw gospodarki, posiadającym REGON ... i NIP...,

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia ... roku ... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez: ... -

zwanym (ą) dalej „Wykonawcą”,

zwani łącznie dalej „Stronami”, a każda z nich osobno „Stroną”.

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

Niniejsza umowa (zwana dalej „Umową”) została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Wykonanie dokumentacji projektowej remontu łazni w kompleksie 789 w Zakładzie Karnym w Kłodzku”** w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji – art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605, z późn. zm.), zwaną dalej „PZP” wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) **wykonać dokumentację projektową remontu łazni w kompleksie 789 w Zakładzie Karnym w Kłodzku**, zwaną dalej „Dokumentacją projektową”,
 - 2) uzyskać decyzję administracyjną, będącą pozwoleniem na budowę.
2. W ramach zawartej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nieodpłatnego nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi przez cały okres ich realizacji.
3. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, a w szczególności:
 - 1) projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych;
 - 2) projektów wykonawczych każdej branży:
 - a) ogólnobudowlanej,
 - b) instalacji wodno – kanalizacyjnej,
 - c) instalacji centralnego ogrzewania,
 - d) instalacji elektrycznej, w tym instalacji infrastruktury teletechnicznej,
 - e) instalacji wentylacji mechanicznej;
 - 3) przedmiarów robót;
 - 4) kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż;
 - 5) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż;
 - 6) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach, gdy jej opracowanie jest wymagane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.);
 - 7) opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych;
 - 8) innych opracowań niezbędne dla realizacji robót budowlanych, w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów;
 - 9) wsparcie i pomoc w obsłudze formalnoprawnej dla Zamawiającego przez cały okres prowadzenia robót budowlanych.
4. Ponadto w ramach zawartej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji, a także dokonywania wizji lokalnych niezbędnych do uzyskania potrzebnych materiałów i informacji.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Oprócz wykonania obowiązków, o których mowa w § 2 Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) doradztwa na wezwanie Zamawiającego w zakresie przedmiotu Umowy, o ile będzie to konieczne do prawidłowego i skutecznego przeprowadzenia właściwych postępowań administracyjnych;
 - 2) przed przystąpieniem do opracowania Dokumentacji projektowej zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu koncepcję rozwiązań projektowych i uzyskać dla ww. koncepcji akceptację Zamawiającego;
 - 3) przeprowadzania na bieżąco konsultacji z Zamawiającym mających na celu uściślenie wymagań, dotyczących Dokumentacji projektowej;
 - 4) uwzględniania na każdym etapie prac zmian, poprawek i uzupełnień zgłaszanych przez Zamawiającego;
 - 5) udzielania odpowiedzi na wszelkie pytania Zamawiającego dotyczące Dokumentacji projektowej.
2. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, pozwoleń, opinii i uzgodnień, w szczególności:
 - 1) decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeśli będzie wymagana);
 - 2) innych decyzji, pozwoleń, opinii i uzgodnień, m.in. dotyczących spraw ochrony przeciwpożarowej, sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy i innych, jeżeli wymagają tego przepisy szczególne, niezbędnych dla realizacji przedmiotu Umowy;
 - 3) pozwolenia konserwatorskiego (jeśli będzie wymagane);
 - 4) decyzji zatwierdzającej projekt i udzielającej inwestorowi pozwolenia na budowę.
3. Koszty uzyskania wszystkich decyzji, pozwoleń, opinii, uzgodnień i innych dokumentów oraz opracowań niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, za pomocą których wykonuje zobowiązania wynikające z Umowy lub którym wykonanie ww. zobowiązań powierza jak za swoje własne działania i zaniechania.

§ 4

WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, sztuką budowlaną, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu. W szczególności dokumentacja projektowa musi być zgodna z następującymi przepisami:
 - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.), zwaną dalej „Prawem budowlanym”, wraz z przepisami wykonawczymi,
 - 2) ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 275, z późn. zm.),
 - 3) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454),
 - 4) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458).
2. Dokumentacja projektowa musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz posiadać niezbędne uzgodnienia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
3. Sposób wykonania Dokumentacji projektowej:
 - 1) dokumentację projektową należy wykonać w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie opinie, uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane prawem;

- 2) dokumentacja projektowa powinna zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem oraz podaniem wszystkich niezbędnych parametrów, pozwalających na identyfikację materiału lub urządzenia;
 - 3) każdy rysunek ma być podpisany przez projektanta i sprawdzającego;
 - 4) dokumentacja projektowa powinna zawierać informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) gdy jej opracowanie jest wymagane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.);
 - 5) w zakresie Dokumentacji projektowej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia, bilanse i inne szczegółowe dane, pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację projektową należy opracować w sposób czytelny, opisy sporządzić pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych – dotyczy to również przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego).
4. Wykonawca wykona Dokumentację projektową:
- 1) w wersji papierowej, obejmującej poszczególne części wymienione w § 2 ust. 3 pkt 1-6 w ilościach 5 szt. egzemplarzy,
 - 2) w wersji elektronicznej, na nośniku CD-R lub DVD-R, w formacie pliku umożliwiającego jego edycję (np. doc, odt, xls, dwg itp.), w formacie ath, oraz w formacie pliku uniemożliwiającym edycję np. PDF lub innym zaakceptowanym przez Zamawiającego – obejmującej poszczególne części wymienione w § 2 ust. 3 pkt 7-8 w ilościach 2 szt. egzemplarzy.
5. Wraz z Dokumentacją projektową Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że Dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z przepisami prawa i jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

§ 5

TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w części, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 w terminie **80 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, tj. od dnia do dnia**
2. Przez wykonanie przedmiotu Umowy w części, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 należy rozumieć: przekazanie kompletnej Dokumentacji projektowej oraz przyjętego przez Urząd wniosku o pozwolenie na budowę, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru i protokołem zdawczo-odbiorczym, o których mowa w § 7 ust. 3 Umowy.
3. Przez wykonanie przedmiotu Umowy w części, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 należy rozumieć uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę i jego przekazanie Zamawiającemu, co zostanie potwierdzone w sposób określony w § 7 ust. 6 Umowy.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: zł (słownie złotych: zł 00/100 złotych), netto: zł (słownie złotych: zł 00/100 złotych), przy czym będzie ono płatne w 2 częściach:
 - 1) w wysokości 90% ww. wynagrodzenia, tj. zł brutto (słownie złotych: zł 00/100 złotych) po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji projektowej i przyjętego przez Urząd wniosku o pozwolenie na budowę oraz przyjęciu ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru i protokołem zdawczo-odbiorczym, o których mowa w § 7 ust. 3 Umowy,
 - 2) w wysokości 10% ww. wynagrodzenia, tj. zł brutto (słownie złotych: zł 00/100 złotych) po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę i przekazaniu Zamawiającemu.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, uwzględnia koszt dojazdu i delegacji, badania, pomiary oraz koszty

3. Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji Projektowej objętej niniejszą Umową będzie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem odbioru. Odbiór przedmiotu Umowy został określony w § 7.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w ust. 1 pkt 1 i 2 na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:

[illegible]

5. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie stanowić:
 - 1) w części, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 - protokół odbioru Dokumentacji odbioru oraz potwierdzenie przekazania wniosku do Urzędu, o których mowa w § 7 ust. 3 Umowy,
 - 2) w części, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 - potwierdzenie przyjęcia pozwolenia na budowę przez Zamawiającego, o którym mowa w § 7 ust. 6 Umowy.
6. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu Umowy w części, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, poprzez złożenie Dokumentacji projektowej w jego siedzibie w Zakładzie Karnym w Kłodzku.
2. Po wykonaniu przez Wykonawcę czynności przewidzianych w ust. 1, Zamawiający przystąpi do sprawdzenia przekazanej Dokumentacji projektowej, które zakończone zostanie nie później niż w terminie do 5 dni roboczych od daty złożenia Dokumentacji projektowej w siedzibie Zamawiającego.
3. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru bez zastrzeżeń Dokumentacji projektowej, sporządzony zostanie protokół odbioru, podpisany przez Strony. Potwierdzeniem złożenia przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę do Urzędu stanowić będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Strony.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iż złożona Dokumentacja projektowa jest niekompletna lub wadliwa Zamawiający odmówi dokonania odbioru i zwróci Dokumentację projektową Wykonawcy, wyznaczając mu odpowiedni dodatkowy termin na uzupełnienie lub usunięcie wad.
5. Po uzupełnieniu lub usunięciu wad Dokumentacji projektowej Wykonawca ponownie zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru Dokumentacji projektowej, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych. Postanowienia ust. 2 – 4 stosuje się odpowiednio.
6. Odbiór przedmiotu Umowy w części, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 Umowy nastąpi poprzez złożenie pozwolenia na budowę w siedzibie Zamawiającego i potwierdzenie jego przyjęcia przez Zamawiającego.

NADZÓR AUTORSKI

1. W przypadku realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o Dokumentację projektową, stanowiącą przedmiot zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego pełnienia nadzoru autorskiego.
2. Nadzór autorski będzie pełniony zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w szczególności art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego.
3. Obowiązki Wykonawcy obejmować będą w szczególności:

- 1) wyjaśniania wątpliwości Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowienie rysunków wykonawczych, nanoszenie poprawek lub uzupełnień na Dokumentację projektową (chyba, że wynikają one z rękopisów);
 - 2) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższym niż przewidziano w Dokumentacji projektowej;
 - 3) opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w Dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego;
 - 4) dokonywanie zmian rozwiązań projektowych – na żądanie Zamawiającego;
 - 5) udział w naradach budowy na wezwanie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z Umowy z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji robót budowlanych.
5. Pełnienie nadzoru autorskiego będzie realizowane według potrzeb na każde wezwanie Zamawiającego (dokonane na adres e-mail lub telefonicznie tel.).
6. Potwierdzeniem wykonania nadzoru jest notatka z pobytu na budowie podpisana przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na wykonaną Dokumentację projektową, od daty wydania pozwolenia na użytkowanie. Przez udzielenie niniejszej gwarancji Wykonawca zapewnia, że przedmiot Umowy jest wolny od wad, oraz że w okresie gwarancji będzie usuwał ewentualne wady na własny koszt. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.
2. W przypadku ujawnienia się wad przedmiotu Umowy w okresie gwarancji Zamawiający ma prawo żądać ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy.
3. Umowa w części dotyczącej obowiązków Wykonawcy z tytułu gwarancji, po odbiorze przedmiotu Umowy w części, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy, będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
4. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy i ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie Dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotu Umowy również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
7. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody w trakcie realizacji robót budowlanych, wykonywanych na podstawie Dokumentacji projektowej, której wykonanie stanowi przedmiot Umowy, a wynikających z wad tej Dokumentacji projektowej, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania z powyższego tytułu, na zasadach ogólnych.
8. W sprawach nieuregulowanych w ww. ustępach mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 pkt 1 Umowy za każdy dzień zwłoki.
- 2) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę, jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego lub niewykonania ewentualnie nienależytego wykonania całości lub części Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 (pkt 1 i 2) Umowy.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę i upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych, stosownie do obowiązujących przepisów prawa, z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 (pkt 1 i 2) Umowy.
4. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt 1 podlega sumowaniu, przy czym jej łączna wysokość nie może przekraczać 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 (pkt 1 i 2) Umowy.

§ 11

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności wykonawca zobowiązuje się do informowania zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach wykonawca będzie informował zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.
2. Osobami uprawnionymi do realizacji przedmiotu zamówienia są:
 - 1) ze strony wykonawcy:

| <i>Imię i nazwisko</i> | <i>Telefon</i> | <i>Email</i> |
|-------------------------------|-----------------------|---------------------|
| | | |

- 2) ze strony zamawiającego:

| <i>Imię i nazwisko</i> | <i>Telefon</i> | <i>Email</i> |
|-------------------------------|-----------------------|---------------------|
| | | |

3. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 2).
4. Zmiany osób, o których mowa w ust. 3, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób.
5. Każda ze stron jest zobowiązana zawiadomić drugą stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 12

PRAWA AUTORSKIE

1. Strony uzgadniają, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej oraz wszelkiej dokumentacji sporządzonej na potrzeby wykonywania Umowy i przekazanej Zamawiającemu (np. dokumentacja wykonawcza, powykonawcza, itp.) przechodzą w całości na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie każdorazowo z chwilą ich przekazania. Z tą samą chwilą na Zamawiającego przechodzi prawo własności wszelkich nośników, na których przekazywana będzie dokumentacja.

2. Na mocy Umowy z chwilą przekazania poszczególnych opracowań wchodzących w skład przedmiotu Umowy Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów przekazanych mu przez Wykonawcę w ramach Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w odniesieniu do utworów będących programem komputerowym w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych:
 - a) trwałe lub czasowe utrwalanie i zwielokrotnianie utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym zwielokrotnianie utworu dowolną techniką dokonywane podczas wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania lub przechowywania utworu, w tym także utrwalanie i zwielokrotnianie utworu dowolną techniką, w tym techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową, taką jak zapis na płycie CD, DVD, Blu-ray, urządzeniu z pamięcią flash lub jakimkolwiek innym nośniku pamięci,
 - b) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu utworu lub wprowadzanie jakichkolwiek innych zmian,
 - c) rozpowszechnianie, wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem, utworu lub kopii,
 - d) inne niż wymienione w pkt. c rozpowszechnianie utworów, w szczególności publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
 - 2) w odniesieniu do utworów niebędących programem komputerowym w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych:
 - a) utrwalanie oraz trwałe lub czasowe utrwalanie i zwielokrotnianie utworu w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym także utrwalanie i zwielokrotnianie utworu dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową, taką jak zapis na płycie CD, DVD, Blu-ray, urządzeniu z pamięcią flash lub jakimkolwiek innym nośniku pamięci,
 - b) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub wprowadzanie jakichkolwiek innych zmian,
 - c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - d) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. c - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. W przypadku pojawienia się konieczności korzystania przez Zamawiającego z utworów na innych polach eksploatacji niż wskazane w ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia praw autorskich na tych polach eksploatacji w terminie 3 (trzech) dni od dnia zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego bez odrębnego wynagrodzenia.
4. Zamawiający nabywa:
 - 1) prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich opracowań utworów (lub ich poszczególnych elementów), tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 - z chwilą wskazaną w ust. 1 z zastrzeżeniem ust. 7 i 8;
 - 2) własność wydanych Zamawiającemu nośników, na których zostały utrwalone utwory (lub ich poszczególne elementy) w celu ich przekazania Zamawiającemu – z chwilą ich przekazania.
5. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1-4, nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania utworu, ani też pod względem czasowym czy terytorialnym.
6. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z utworów w zakresie wskazanym w ust. 2, 3 i 4 począwszy od daty udostępnienia utworu Zamawiającemu do daty nabycia autorskich praw majątkowych przez Zamawiającego, a Wykonawca zapewnia, że takie korzystanie nie będzie naruszać praw osobistych lub majątkowych Wykonawcy ani osób trzecich i nie będzie powodować obowiązku zapłaty jakichkolwiek dodatkowych opłat.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji Dokumentacji projektowej oraz na modyfikowanie, adaptowanie i jej łączenie z innymi utworami,

- a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 2 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian całości lub części Dokumentacji projektowej, wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego, a w tym po wykonaniu Umowy oraz na sprawowanie nadzoru autorskiego przez osoby trzecie, a także oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w tym zakresie na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych twórcy, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych twórcy. Wykonawca wyraża zgodę na rozpowszechnianie i wielokrotne korzystanie przez Zamawiającego z opracowań Dokumentacji projektowej, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
8. W przypadku gdy do realizacji Umowy Wykonawca wykorzysta oprogramowanie udostępniane na zasadach określonych w tzw. licencji otwartej (zwane dalej „oprogramowanie Open Source”), Wykonawca każdorazowo z chwilą, o której mowa w ust. 1:
- 1) nieodpłatnie udzieli Zamawiającemu najszerzego dopuszczalnego odpowiednią licencją otwartą oraz przepisami prawa polskiego prawa korzystania z oprogramowania, z uwzględnieniem tego, czy oprogramowanie takie stanowić będzie utwór, albo utwór zależny w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych w odniesieniu do wykorzystanego przez Wykonawcę oprogramowania Open Source. W razie wątpliwości uznaje się, że w zakresie, który nie będzie naruszać warunków odpowiedniej licencji otwartej, Wykonawca udziela Zamawiającemu niewyłącznej, nieograniczonej czasowo i terytorialnie licencji uprawniającej Zamawiającego do korzystania z tego oprogramowania na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 pkt 1. Informacje o licencjach lub prawach autorskich zostaną zachowane w kodzie źródłowym oprogramowania, zgodnie z wymaganiami odpowiednich licencji otwartych;
 - 2) przekaze Zamawiającemu wykaz użytego oprogramowania Open Source wraz z warunkami licencyjnymi przypisanymi do niego licencji otwartych.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, Wykonawca zapewnia, że wykorzystanie przez Wykonawcę oprogramowania Open Source na potrzeby Umowy będzie zgodne z postanowieniami odpowiednich licencji otwartych przypisanych do danego oprogramowania.
10. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przekazanie Zamawiającemu praw, o których mowa w ust. 8 pkt 1, nie będzie nakładać na Zamawiającego obowiązku odprowadzania jakichkolwiek opłat lub wynagrodzenia na rzecz podmiotów uprawnionych do takiego oprogramowania Open Source wykorzystanego przez Wykonawcę dla realizacji utworów będących oprogramowaniem.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania praw autorskich osobistych do utworów, jak również zobowiązuje się, iż odbierze zobowiązanie do niewykonywania praw autorskich osobistych do utworów od podwykonawców lub zatrudnionych przez Wykonawcę osób uprawnionych z tytułu praw autorskich osobistych do utworów.
12. W przypadku powstania nowych pól eksploatacji w trakcie obowiązywania Umowy Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na tych nowopowstałych polach bez dodatkowego wynagrodzenia.
13. Wykonawca oświadcza, że ponosić będzie pełną odpowiedzialność z tytułu naruszenia praw osób trzecich w związku z Przedmiotem Umowy. W przypadku wystąpienia do Zamawiającego osób trzecich z roszczeniami z tytułu naruszenia praw własności przemysłowej, praw autorskich, praw pokrewnych lub innych praw na dobrach niematerialnych wynikających z realizacji przez Strony przedmiotu Umowy, odpowiedzialność i wszelkie koszty z tego tytułu ponosić będzie Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z wszelkich mogących powstać w związku z tym zobowiązań Zamawiającego wobec osób trzecich.
14. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej lub elektronicznej o wystąpieniu osób trzecich z roszczeniami z tytułu korzystania przez Zamawiającego z utworów.
15. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł korzystać z utworów, Wykonawca, na swój koszt uzyska niezwłocznie dla Zamawiającego prawa do korzystania z utworów.

16. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie stanowi podstawę do odmowy odbioru prac i usług, w ramach których powstaną utwory będące przedmiotem praw autorskich.
17. Strony potwierdzają, że żadne z powyższych postanowień nie wyłącza:
- 1) możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego lub wykonania uprawnień przez Zamawiającego wynikających z innych ustaw;
 - 2) dochodzenia odpowiedzialności z innych tytułów określonych w Umowie.

§ 13

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, zgodnie z postanowieniami PZP i niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub zaniechania każdego podwykonawcy, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub zaniechania Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją niniejszej Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie niniejszej Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z Wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz podwykonawców.
3. Zmiana podwykonawcy w zakresie wykonania Dokumentacji projektowej stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany niniejszej Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
4. Umowa z podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) termin zapłaty Wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi wykonania Dokumentacji projektowej,
 - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie usługi wykonania Dokumentacji projektowej, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego niniejszą Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 3) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z niniejszej Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 4) okres odpowiedzialności podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 5) podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części umowy proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającym wymaganiom stawianym Wykonawcy,
 - 6) podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień: uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy.
6. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, projektu umowy o podwykonawstwo, nie później niż 5 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Projekt umowy o podwykonawstwo, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego,

- jeżeli Zamawiający w terminie 3 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.
8. Zamawiający zgłosi w terminie 3 dni pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 4,
 - 2) niespełniania przez projekt wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 3) zamieszczenia w projekcie postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy,
 - 4) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu Umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu Umowy przez podwykonawcę;
 - 5) gdy termin realizacji Dokumentacji projektowej określonej projektem jest dłuższy niż przewidywany niniejszą Umową dla wykonania tej Dokumentacji projektowej,
 - 6) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonaną Dokumentację projektową, uniemożliwiającego rozliczenie tej usługi pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej Umowy.
 9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 dni, Wykonawca lub podwykonawca przedłoży zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
 10. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa wykonania Dokumentacji projektowej lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca lub podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania podwykonawcy do realizacji usługi.
 11. Zamawiający zgłosi Wykonawcy lub podwykonawcy, której przedmiotem jest wykonanie Dokumentacji projektowej, w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 8.
 12. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie Dokumentacji projektowej, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
 13. Wykonawca lub podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w art. 6 ust. 1 Umowy, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.
 14. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części przedmiotu Umowy zleconej podwykonawcy.
 15. Wykonawca lub podwykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie Dokumentacji projektowej w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
 16. Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem podmiot przedkładający.
 17. Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z podwykonawcami dotyczą także umów podwykonawców. Integralną częścią takich umów winna być zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 18. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z podwykonawcą.

19. Płatności dokonywane będą na następujących zasadach:

- 1) Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebraną Dokumentację projektową Wykonawcy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcy, biorącym udział w realizacji wykonania Dokumentacji projektowej, przy pomocy następujących dokumentów:
 - a) protokół odbioru Dokumentacji projektowej, wskazujący wydzielone elementy Dokumentacji projektowej wykonane przez podwykonawcę,
 - b) kopia faktury wystawionej przez podwykonawcę za wykonaną przez niego Dokumentację projektową wraz z protokołem odbioru Dokumentacji projektowej o tym samym lub większym stopniu zaawansowania prac, które są przedmiotem odbioru przez Zamawiającego, potwierdzonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, łącznie z kopią przelewu bankowego płatności tej faktury,
 - c) oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu wynagrodzenia za wykonane elementy Dokumentacji projektowej.
- 2) W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dokumentów, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego Wynagrodzenia za odebraną Dokumentację projektową.
- 3) W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie Dokumentacji projektowej, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.
- 4) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 3, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie Dokumentacji projektowej lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 5) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
- 6) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę, do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
- 7) W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w pkt. 6 Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 8) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

20. Kary umowne w zakresie obowiązków Wykonawcy związanych z zatrudnianiem podwykonawców ustala się następująco. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom,
- 2) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 0,01 % wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia terminu,

- 3) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie Dokumentacji projektowej lub projektu jej zmiany w wysokości 0,01 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
 - 4) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,01 % Wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
 - 5) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku zmiany.
21. Postanowienia zawarte w ust. 6 - 15 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§ 14

DOPUSZCZALNE ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty mogą być dokonywane w granicach określonych w art. 455 ustawy PZP i dopuszczalne w sytuacji, gdy nie były możliwe do przewidzenia na etapie podpisania Umowy. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w następujących sytuacjach, tj.:
 - 1) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia, którego nie można było przewidzieć - maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia Umowy będzie równy okresowi przerwy w świadczeniu usługi. Siła wyższa to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, a którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia Wykonawcy wykonywanie części lub całości jego zobowiązań;
 - 2) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny;
 - 3) zaniechania wykonania w części lub całości zadania przez Zamawiającego w trakcie trwania Umowy, z przyczyn od niego niezależnych.
2. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy, kiedy zmiana podyktowana jest w szczególności:
 - 1) zmianą stanu prawnego, regulującego właściwość przedmiotu Umowy;
 - 2) zmianą aktów prawa wewnętrznego obowiązujących w Służbie Więziennej,
 - 3) zmianą stanu faktycznego, powodującego nieracjonalność lub niecelowość dalszej realizacji Umowy;
 - 4) oczywistymi omyłkami rachunkowymi lub pisemnymi;
 - 5) działaniem osób trzecich, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności.
3. Jeżeli zmiana przepisów prawa w okresie obowiązywania Umowy powodować będzie konieczność zmiany Umowy, strony dokonają niezwłocznie zmiany Umowy w zakresie wymaganym przepisami, tj. w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
 - 2) konieczności wprowadzenia zmian, będących następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a innymi niż Wykonawca stronami;
 - 3) zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, a są one korzystne dla Zamawiającego;
 - 4) zmian osób reprezentujących strony w przypadku zmian organizacyjnych;
 - 5) zmiany konta bankowego wykonawcy;
 - 6) oraz w innych przypadkach określonych w Umowie.
4. Dokonanie zmian, o których mowa w pkt. 2 i 3, z wyjątkiem zmian określonych w pkt 1 wymaga aneksu do umowy, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, pod rygorem nieważności.

§ 15

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może od Umowy odstąpić, jeżeli:

- 1) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową lub zastrzeżeniami Zamawiającego, pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,
- 2) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonywania przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym.
2. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od Umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie 10 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 16

KLAUZULA SALWATORYJNA

W przypadku, gdy jedno lub więcej z postanowień niniejszej Umowy okaże się nieskuteczne, nieważne lub niewykonalne, nie narusza to skuteczności pozostałych postanowień. W miejsce nieskutecznego lub niewykonalnego postanowienia obowiązuje jako uzgodnione takie postanowienie, które możliwie blisko odpowiada gospodarczemu celowi postanowienia nieskutecznego, nieważnego względnie niewykonalnego.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory wynikłe z Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy, podpisanego przez obie Strony Umowy, pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia prac, spowodowanej niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych w Umowie, będą miały zastosowanie w szczególności przepisy powołane w treści Umowy oraz Kodeksu cywilnego.
6. Integralną część Umowy stanowi oferta Wykonawcy - załącznik nr 1.
7. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

Wykonawca

Zamawiający