

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTYCJA: Przebudowa i termomodernizacja budynku Prokuratury Rejonowej przy ul. Bolka I Świdnickiego 6 w Strzelinie.

FAZA OPRACOWANIA: **PROJEKT BUDOWLANY.**

BRANŻA : **PROJEKT WIELOBRANŻOWY.**

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: **040301_2.0009.85/2**

NUMER EWIDENCYJNY: | NR. DZIAŁKI: **DZ. NR EW: 56 AM-15 OBRĘB STRZELIN.**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : **XII**

INWESTOR : **Prokuratura Okręgowa we Wrocławiu, Ul. Podwale 30, 50-950 Wrocław.**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA : **AKINT Sp. z o. o. 02-952 Warszawa, ul. Wiertnicza 143 A. NIP 9512000083**

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Magdalena Julianna Kuźela UPR. NR 8/WMOKK/2009
Upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr.

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Daniel Kuźmiński
inż. arch. Kamila Piątek

SPRAWDZAJACY :

mgr inż. arch. Jacek Szlis UPR. NR Bł/96/01
Upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr.

SPIS TREŚCI:

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

- | | |
|--|-----|
| 1.1. Oświadczenia projektantów i sprawdzających | 3 |
| 1.2. Decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych | 4-7 |
| 1.3. Zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego | 4-7 |

2. CZĘŚĆ OPISOWA

- | | |
|---|----|
| 2.1. Podstawa opracowania | 8 |
| 2.2. Przedmiot zamierzenia budowlanego | 8 |
| 2.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu | 9 |
| 2.4. Projektowane zagospodarowanie | 10 |
| 2.4.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi | 10 |
| 2.4.2. Sposób odprowadzania ścieków | 10 |
| 2.4.3. Układ komunikacyjny | 10 |
| 2.4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej | 10 |
| 2.4.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu | 10 |
| 2.4.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni | 10 |
| 2.5. Zestawienie powierzchni | 10 |
| 2.6. Informacje i dane | 11 |
| 2.6.1. Zgodność projektu z planem zagospodarowania | 11 |
| 2.6.2. Informacja o wpisie do rejestru zabytków | 11 |
| 2.6.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej | 11 |
| 2.6.4. Informacja o zagrożeniu dla środowiska | 11 |
| 2.6.5. Informacja o zagrożeniu higieny i zdrowia użytkowników obiektu | 11 |
| 2.7. Warunki ochrony przeciwpożarowej | 11 |

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

13

Rys. 1. PZT-01 – Projekt Zagospodarowania Terenu

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.

Warszawa, maj 2022 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 tekst jednolity z późn. zm.) my niżej podpisani oświadczamy, że wymieniony projekt „Przebudowa i termomodernizacja budynku Prokuratury Rejonowej przy ul. Bolka I Świdnickiego 6 w Strzelinie” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Magdalena Julianna Kuźela UPR. NR 8/WMOKK/2009
Upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr.

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Daniel Kuźmiński
inż. arch. Kamila Piątek

SPRAWDZAJĄCY :

mgr inż. arch. Jacek Szlis UPR. NR Bł/96/01
Upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. WMOIA/586/2009

Olsztyn, dnia 11 grudnia 2009r.

sygnatura akt: 11/WMOKK/2009

DECYZJA NR 8/WMOKK/2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani:

magister inżynier architekt
(tytuł zawodowy)

Magdalena Kuźela
(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: **Piotr Kaniewski**
2. Sekretarz Komisji: **Anna Rokita**
3. Członek Komisji: **Magdalena Rafalska**
4. Członek Komisji: **Mariusz Szafarzyński**
5. Członek Komisji: **Andrzej Góralski**

Otrzymują:

1. Magdalena Kuźela

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. a.a.

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail : wm@iarp.pl, <http://www.wm.iarp.pl>
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033



Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Magdalena Julianna Kuźela

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/WMOKK/2009**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0201**.

Członek czynny od: 20-01-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2021 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0201-ABF3-B4DY-1AFE-1BBD

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

AB.IV.7131/28/01

Białystok, 2001.04.30

DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Jarosława Szlisa z dnia 05.01.2001r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu JACKOWI JAROSŁAWOWI SZLISOWI
magistrowi inżynierowi architektowi
ur. 15 kwietnia 1971r.
w Łomży

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. BI/96/01

DO PROJEKTOWANIA

W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
BEZ OGRANICZEŃ

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Jacka Jarosława Szlisa wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

Otrzymują:

1. Pan Jacek Jarosław Szlis
ul. Zamiejska 5
18-400 Łomża
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a



Handwritten signature in blue ink.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jacek Jarosław Szlis

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1/96/01**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0050**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-06-2022 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0050-YB26-A3E9-2Y1Y-1123

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Podstawa opracowania.

Podstawę do sporządzenia opracowania stanowią:

§ zlecenie Inwestora

§ Założenia programowe określone w OPZ do zapytania ofertowego.

§ Wizja lokalna.

§ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2012 poz. 462.

§ Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późniejszymi zmianami).

§ Uzgodnienia z władzami i instytucjami zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, SANEPID i P.POŻ.

§ Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Brzeziny.

2.2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Zamierzenie budowlane obejmuje przebudowę oraz termomodernizację istniejącego, zabytkowego budynku Prokuratury Rejonowej w Strzelinie.

2.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren objęty opracowaniem obejmuje działkę budowlaną nr. Ew. 040301_2.0009.85/2. Działka przylega od strony zachodniej do ulicy Bolka I Świdnickiego. Na obszarze działki znajduje się przedmiotowy budynek Prokuratury Rejonowej, wolnostojący garaż oraz utwardzony ciąg komunikacyjny. Wzdłuż granic działki przebiega zabytkowy mur kamienny w złym stanie. W obszarze planowanej inwestycji występują również drzewa w dobrym stanie, które nie kolidują z planami inwestycyjnymi. Dokładny zakres względem granic ewidencyjnych został ukazany na rysunku PZT.

a. Komunikacja zewnętrzna, utwardzenia terenu.

Dostęp do drogi publicznej (ul. Bolka I Świdnickiego) jest zapewniony przez utwardzony wjazd. Komunikacja wewnętrzna na działce jest zapewniona przez istniejące utwardzenia.

b. Zabudowa

W obszarze działek znajduje się istniejący budynek Prokuratury Rejonowej oraz garaż wolnostojący.

c. Uzbrojenie

Na działce znajdują się:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć energetyczna,
- sieć gazowa,
- sieć teletechniczna,

W zakresie opracowania przewiduje się przebudowę sieci, przyłączy oraz instalacji w celu pełnego dostosowania do nowoprojektowanych.



2.4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Przewiduje się przeprowadzenie zabiegów konserwacyjnych zabytkowego muru kamiennego ograniczającego posesję. Dokładny przebieg prac został przedstawiony w Projekcie Architektoniczno-Budowlanym. Ponadto, projektuje się nową wiatę śmietnikową w południowo-zachodniej części działki oraz szlaban zabezpieczający wjazd na działkę. Nie przewiduje się znaczących zmian w powierzchni biologicznie czynnej działki. Projekt zakłada zachowanie istniejących w obrębie działki drzew.

2.4.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Nie projektuje się.

2.4.2. Sposób odprowadzania ścieków.

Nie projektuje się zmian w sposobie odprowadzania ścieków z budynku.

2.4.3. Układ komunikacyjny.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Bolka I Świdnickiego). Wokół istniejącego budynku znajdują się utwardzone ciągi pieszo-jezdne. Układ utwardzeń został przedstawiony na rysunku PZT-01.

2.4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Bolka I Świdnickiego) od strony zachodniej.

2.4.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Działka wyposażona jest w następujące przyłącza:

- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- sieć energetyczna,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć teletechniczna,

2.5. Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia:	Nowoprojektowana
- zabudowy	270,30 m ² = 12,39%
- utwardzona	247,00 m ² = 11,32%
- biologicznie czynna	1664,92 m ² = 76,29%
SUMA:	2182,22 m ² = 100%

2.6. Informacje i dane.

2.6.1. Zgodność projektu z planem zagospodarowania.

Zamierzenia inwestycyjne w pełni zgodne z założeniami wynikającymi z MPZP.

2.6.2. Informacja o wpisie do rejestru zabytków.

Obiekt jest wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

2.6.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej.

Teren, na którym znajduje się projektowana inwestycja nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

2.6.4. Informacja o zagrożeniu dla środowiska.

Zagrożenia dla środowiska nie występują.

Projektowana inwestycja nie powoduje zmian w zakresie ochrony środowiska. Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko – bez zmian.

Nie przewiduje się wprowadzania zanieczyszczeń do atmosfery związanych z ogrzewaniem obiektu. Wytwarzane odpady komunalne będą gromadzone selektywnie w oznaczonych pojemnikach na dotychczasowych zasadach i wywożone przez wyspecjalizowane służby.

2.6.5. Informacja o zagrożeniu higieny i zdrowia użytkowników obiektu.

Zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych nie występują.

2.7. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

1. Wysokość: do 12 m włącznie nad poziomem terenu – budynek niski (N),

2. Liczba kondygnacji nadziemnych: 3,
poziomów podziemnych: 1.

3. Warunki usytuowania:

Od strony północnej odległość do granicy działki wynosi 1,25 m – przedmiot ekspertyzy.

Pozostałe odległości od zabudowy sąsiedniej oraz od granic działki są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

4. Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej:

Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III oraz do strefy PM do 500 J/m².

5. Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

Nie występuje.

6. Klasa odporności pożarowej: budynek zaprojektowano w klasie „C” – budynek o trzech kondygnacjach nadziemnych ze strefą ZL III i PM do 500 MJ/m² w piwnicy.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„C”	R60	R 15	REI 60	EI 30	EI 15	RE 15

(-) – nie stawia się wymagań.

Stropy powyżej parteru, konstrukcja klatki schodowej, konstrukcja i przekrycie dachu wykonane w konstrukcji drewnianej bez wymaganej klasy odporności ogniowej i nie są zabezpieczone do NRO – przedmiot ekspertyzy.

7. Podział obiektu budowlanego na strefy pożarowe:

Budynek stanowi dwie strefy pożarowe:

- strefa pożarowa 1 – PM do 500 MJ/m² – strefa obejmująca pomieszczenia w piwnicy, powierzchnia wewnętrzna strefy – 195,45 m² - przy dopuszczalnej 5 000 m² (zgodnie z ust. 2 § 228 Rozporządzenia [1]);
- strefa pożarowa 2 – ZL III – strefa obejmująca pomieszczenia parteru, I piętra i poddasza, powierzchnia wewnętrzna strefy – 605,34 m² - przy dopuszczalnej 8 000 m² (zgodnie z ust. 1 § 227 Rozporządzenia [1]).

Strefa pożarowa 1 (PM) oddzielona jest od strefy pożarowej 2 (ZL III) ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz stropem REI 60 (wymagany strop REI 120 zgodnie z ust. 4 § 232 Rozporządzenia [1]), oraz drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60. Przy ścianie oddzielenia przeciwpożarowego zachowany jest pionowy pas z materiałów niepalnych o szerokości min. 2 m, okno o klasie odporności ogniowej EI 60.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego nie mają wymaganej klasy odporności ogniowej (EI) jak dla tych elementów.

8. Warunki ewakuacji:

Długość przejść ewakuacyjnych w strefie ZL nie przekracza 40 m.

Przejście ewakuacyjne nie prowadzi łącznie przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Szerokość przejść ewakuacyjnych wynosi min. 0,9 m, a w przypadku przejść służących do ewakuacji do 3 osób nie mniej niż 0,8 m.

Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 30 m, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze.

Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia powinno wynosić nie mniej niż 0,9 m, a w przypadku drzwi ewakuacyjnych przeznaczonych do ewakuacji nie więcej niż 3 osób min. 0,8 m – przedmiot ekspertyzy.

Szerokość drzwi w świetle ościeżnicy stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku z poziomu dróg ewakuacyjnych powinno wynosić nie mniej niż wymagana szerokość biegu klatki schodowej tj. 1,2 m – przedmiot ekspertyzy.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi nie mniej niż 1,4 m, a w przypadku drogi ewakuacyjnej służącej do ewakuacji do 20 osób nie mniej niż 1,2 m. Wysokość dróg ewakuacyjnych wynosi co najmniej 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia nie mniej niż 2 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi jest nie dłuższa niż 1,5 m.

Wymiary schodów na klatce schodowej powinny wynosić nie mniej niż: szerokość biegu – 1,2 m, spocznika – 1,5 m, maksymalna wysokość stopni wynosi 0,175 m – przedmiot ekspertyzy.

9. Urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zapewniające minimalne natężenie światła 5 lx, przez co najmniej 2 h na poziomych drogach ewakuacyjnych w budynku oraz na klatce schodowej – w ramach rozwiązań zastępczych,
- system sygnalizacji pożarowej zgodny z obowiązującymi przepisami w ramach rozwiązań zastępczych wraz z monitoringiem do PSP,
- sygnalizatory akustyczno-głosowe na klatce schodowej, powiązane z systemem sygnalizacji pożarowej – w ramach rozwiązań zastępczych.

10. Droga pożarowa:

Droga pożarowa nie jest wymagana.

11. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru jest wymagane w ilości min. 10 dm³/s, z co najmniej jednego hydrantu - zgodnie z § 5 ust. 1 Rozporządzenia [2]. Jest ono zapewnione z miejskiej sieci wodociągowej, najbliższy hydrant znajduje się przy ulicy Bolka I Świdnickiego w odległości ok. 28,6 m od przedmiotu opracowania.

12. Inne ważne dane:

Wyposażyć budynek w podręczny sprzęt gaśniczy, co najmniej jedna jednostka masy środka gaśniczego (2 kg lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej ZL.

Dla budynku została opracowana ekspertyza techniczna do której Dolnośląski Komendant PSP we Wrocławiu wydał pozytywne postanowienie nr WZ.52840.63.4.2022.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1. PZT – Projekt Zagospodarowania Terenu

1:500

