

Element projektu bud.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Zamierzenie budowlane Kategoria obiektu bud.	Remont elewacji wież budynku kościoła. X
Adres obiektu bud. Jedn. ewidencyjna nr Obręb ewidencyjny nr Działka ewidencyjna nr	98-332 Rząśnia, ul. Kościuszki 18. 100905_2. (Rząśnia). 0013 (Rząśnia). 1046.
Inwestor Adres inwestora	Parafia Katolicka pw. Św. Rocha w Rząśni. 98-332 Rząśnia, ul. Kościuszki 18.
Funkcja	Projektant
Imię i nazwisko	Mariusz Błażewicz
Specjalność	Specjalność architektoniczna bez ograniczeń. Specjalność konstrukcyjno-budowlana w ograniczonym zakresie.
Numer uprawnień	UAN-VIII/83861/139/90
Zakres opracowania	Architektura
Podpis	
Jednostka projektowania	Mariusz Błażewicz Pracownia Architektoniczna 42-217 Częstochowa, ul. Skłodowskiej-Curie 13/23 lok. 27 tel: 665 174 000, e-mail: blazewicz@post.pl
Miejsce i data	Częstochowa, 10.04.2024 r.

SPIS TREŚCI:

A) CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.0. Przedmiot projektu.....	3
2.0. Stan istniejący.....	3
2.1. Opis budynku.....	3
2.2. Opis części elewacji objętych remontem.....	3
3.0. Projektowane roboty budowlane.....	4
3.1. Roboty przygotowawcze.....	4
3.2. Roboty rozbiórkowe.....	4
3.3. Roboty tynkarskie i malarskie.....	4
3.4. Roboty dekarские.....	5
4.0. Ochrona przeciwpożarowa.....	6
B) CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	6
Rys. nr 1. Sytuacja. Skala 1:500	7
Rys. nr 2. Wieże. Skala 1:75	8
C) ZAŁĄCZNIKI.....	9
1) Oświadczenie projektanta	9
2) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	10
3) Zaświadczenie o przynależności do Izby architektów.....	12
5) Uprawnienia budowlane.....	13
6) Dokumentacja fotograficzna	15

A) CZĘŚĆ OPISOWA.

1.0. Przedmiot projektu.

Przedmiotem projektu jest budynek kościoła parafialnego pw. Św. Rocha w Rząśni, wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Budowę kościoła zakończono w 1867 r. (konsekracja) a remont przeprowadzono w 1920 r. Przed jubileuszem 150-lecia konsekracji w 2017 r. elewacje budynku zostały pomalowane. Nie znaleziono (internet, archiwa kościelne, apel do parafian) jakichkolwiek materiałów dotyczących wcześniejszego wyglądu obiektu.

Projekt obejmuje remont elewacji wież budynku od poziomu gzymsu okapowego nawy głównej, do poziomu okapów hełmów wieżowych. Na ten zakres robót budowlanych inwestor otrzymał promesę dotyczącą dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 2 ustawy „Prawo budowlane” (Dz.U. 2023 r. poz. 682 t.j. z późn. zm.) wykonanie robót budowlanych objętych niniejszym projektem nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

2.0. Stan istniejący.

2.1. Opis budynku.

Budynek murowany. Ściany (wewnątrz i na zewnątrz) oraz sklepienia otynkowane. Wewnątrz polichromie. Konstrukcja dachu nad całym budynkiem kościoła drewniana. Połacie dachu pokryte blachą stalową, ocynkowaną, w arkuszach, na rąbek stojący, na deskowaniu. Obróbki blacharskie gzymsów oraz rynny i rury spustowe z blachy jak połacie dachu. Hełmy wieżowe o konstrukcji drewnianej, kryte blachą miedzianą na deskowaniu. Podczas oględzin budynku nie znaleziono śladów wskazujących na istotne zmiany jego pierwotnej formy.

2.2. Opis części elewacji objętych remontem.

Ściany wież oraz rdzenie gzymsów murowane z cegły pełnej. Elewacje otynkowane tynkiem wapiennym i pomalowane. Gzymsy w poziomie okapów dachu nawy głównej oraz na wierzchu ścian wieży w poziomie parapetów otworów z żaluzjami przykryte obróbką blacharską z blachy stalowej, ocynkowanej, malowanej wtórnie farbą olejną. Wieża zachodnia pełni funkcje dzwonnicy. W otworach wież żaluzje stalowe, malowane farbą olejną.

Przedmiotowe elewacje wież, z wyjątkiem stalowych żaluzji, znajdują się w bardzo złym stanie technicznym. Uszkodzenia (wyglądające na mechaniczne) obróbek blacharskich okapów hełmów i gzymsów poniżej hełmów oraz prawdopodobnie niekorzystne ukształtowanie profilu najniższej części hełmów

spowodowało głęboką penetrację powierzchni elewacji przez wody opadowe. Działanie mrozu na silnie zawilgocone elementy spowodowało pękanie i odpadanie fragmentów tynku oraz murowanych rdzeni gzymsów. Istniejący stan elewacji zagraża życiu i zdrowiu ludzi (spadające duże fragmenty cegieł i wyprawy) oraz powoduje postępującą destrukcję przedmiotowej części budynku.

3.0. Projektowane roboty budowlane.

W celu wyeliminowania niebezpieczeństwa dla życia i zdrowia ludzi, zapobieżeniu dalszej destrukcji budynku oraz dla przywrócenia jego walorów estetycznych projektuje się wykonie poniższych robót budowlanych. Roboty polegać będą głównie na naprawie uszkodzonych elementów, wykonaniu dodatkowych obróbek blacharskich ścian oraz wykonaniu rynien i rur spustowych odprowadzających wody opadowe z hełmów na powierzchnię dachu nad nawą główną. Dodatkowe elementy nie wpłyną w istotny sposób na wygląd budynku: obróbki blacharskie fragmentów ścian po spatynowaniu miedzi będą odbierane jako integralne części hełmów, rynny „stopią” się z linią gzymsów a rury spustowe, dzięki swojej lokalizacji, praktycznie nie będą widoczne z poziomu terenu.

3.1. Roboty przygotowawcze.

- 1) Ustawienie zewnętrznego rusztowania rurowego.
- 2) Montaż osłon z siatki na rusztowaniach zewnętrznych.
- 3) Wykonanie badania stratygraficznego tynku pod kątem ustalenia pierwotnej kolorystyki elewacji. Celem badania jest uzyskanie informacji na potrzeby ewentualnego przyszłego malowania całej elewacji budynku. Ze względu na wykonanie ostatniego malowania około 2017 r. inwestor nie planuje obecnie takich robót.

3.2. Roboty rozbiórkowe.

- 1) Odbicie odspojonych tynków zewnętrznych.
- 2) Rozbiórka obróbek blacharskich okapów hełmów wieżowych, wykonanych z blachy miedzianej.
- 3) Rozbiórka obróbek blacharskich gzymsów i wierzchu ścian wież, wykonanych z blachy stalowej, ocynkowanej.

3.3. Roboty tynkarskie i malarskie.

- 1) Mechaniczne usunięcie wszystkich powłok malarskich z powierzchni elewacji.

- 2) Oczyszczenie powierzchni elewacji z resztek farby i brudu parą wodną pod wysokim ciśnieniem.
- 3) Uzupełnienie murowanych rdzeni profili ciągnionych cegłą pełną marki co najmniej 150 MPa, układaną na zaprawie M7.
- 4) Wymiana zniszczonych cegieł w wątku muru do głębokości $\frac{1}{2}$ cegły.
- 5) Poszerzenie i pogłębienie spękań skurczowych tynku.
- 6) Dwukrotne pokrycie powierzchni elewacji środkiem biobójczym REMMERS BFA (lub zastosowanie wyrobu równoważnego).
- 7) Wypełnienie spękań tynku zaprawą REMMERS NHL TOP HISTORIC (lub zastosowanie wyrobu równoważnego).
- 8) Uzupełnienie tynku w miejscach jego wcześniejszego odbicia. Tynk REMMERS NHL TOP HISTORIC (lub zastosowanie wyrobu równoważnego).
- 9) Uzupełnienie gzymsów (profilów ciągnionych) zaprawą REMMERS STUCCO GZ (lub zastosowanie wyrobu równoważnego).
- 10) Ułożenie siatki REMMERS TEX 4/100 (lub zastosowanie wyrobu równoważnego) na zaprawie REMMERS VM FILL (lub zastosowanie wyrobu równoważnego) w miejscach styku starego i nowego tynku.
- 11) Scalenie powierzchni tynku zaprawą szpachlową REMMERS SP FILL Q3 (lub zastosowanie wyrobu równoważnego).
- 12) Gruntowanie powierzchni tynku pod malowanie środkiem REMMERS PRIMER HYDRO HF (lub zastosowanie wyrobu równoważnego).
- 13) Malowanie trzykrotne farbą REMMERS COLOR LA HISTORIC (lub zastosowanie wyrobu równoważnego). Kolorystyka jak na pozostałych, nieobjętej remontem częściach elewacji.

3.4. Roboty dekarские.

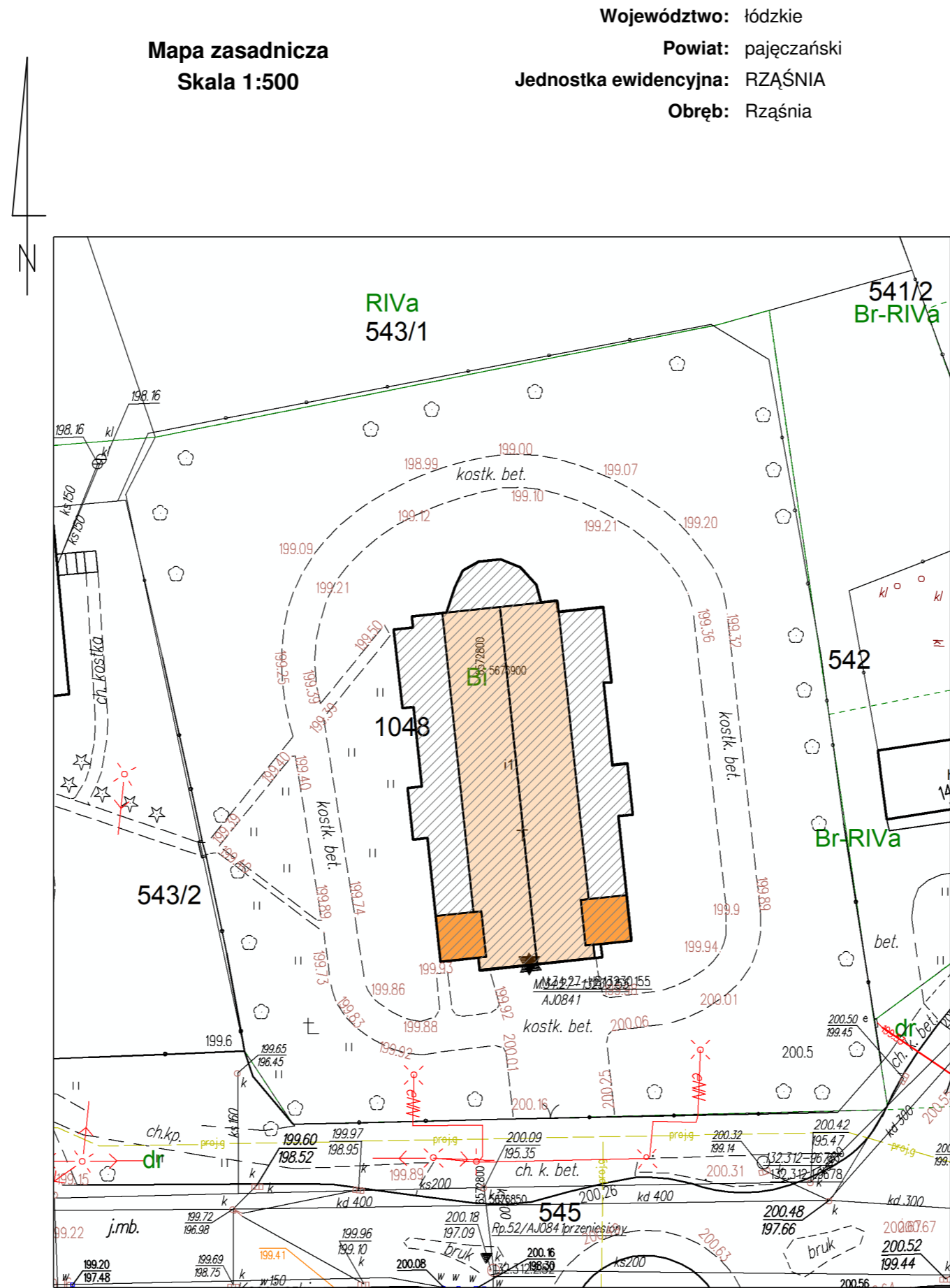
- 1) Wykonanie deskowania okapów hełmów wieżowych pod obróbkę blacharską.
- 2) Wykonanie deskowania gzymsów pod obróbkę blacharską.
- 3) Wykonanie obróbki okapów hełmów wieżowych blachą miedzianą o grubości 0,55 mm, układaną na deskowaniu.
- 4) Wykonanie obróbki powierzchni fragmentów ścian blachą miedzianą o grubości 0,55 mm.
- 5) Wykonanie obróbki gzymsów blachą miedzianą o grubości 0,55 mm, układaną na deskowaniu, z dostosowaniem do funkcji okapu nadrynnowego.
- 6) Wykonanie rynien wiszących (bez deski okapowej) o średnicy 12 cm, z blachy miedzianej o grubości 0,55 mm.
- 7) Wykonanie rur spustowych o średnicy 10 cm, z blachy miedzianej o grubości 0,55 mm.

- 8) Umycie powierzchni obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej, malowanych farbą olejną, oraz usunięcie luźnej powłoki malarskiej parą wodną pod ciśnieniem.
- 9) Usunięcie mechaniczne rdzy z powierzchni obróbek blacharskich jak wyżej.
- 10) Odtłuszczenie powierzchni obróbek blacharskich jak wyżej preparatem EMULSON RN-1 rozcieńczanym z wodą (lub zastosowanie wyrobu równoważnego).
- 11) Malowanie powierzchni obróbek blacharskich jak wyżej podkładem antykorozyjnym LOWIKOR-2 w miejscach pozbawionych ocynkowania (lub zastosowanie wyrobu równoważnego).
- 12) Malowanie, dwukrotne, powierzchni obróbek blacharskich jak wyżej farbą poliwinylową LOWICYN (lub zastosowanie wyrobu równoważnego). Kolor farby jak na pozostałych, nieobjętej remontem obróbkach blacharskich i pokryciu dachu blachą stalową.

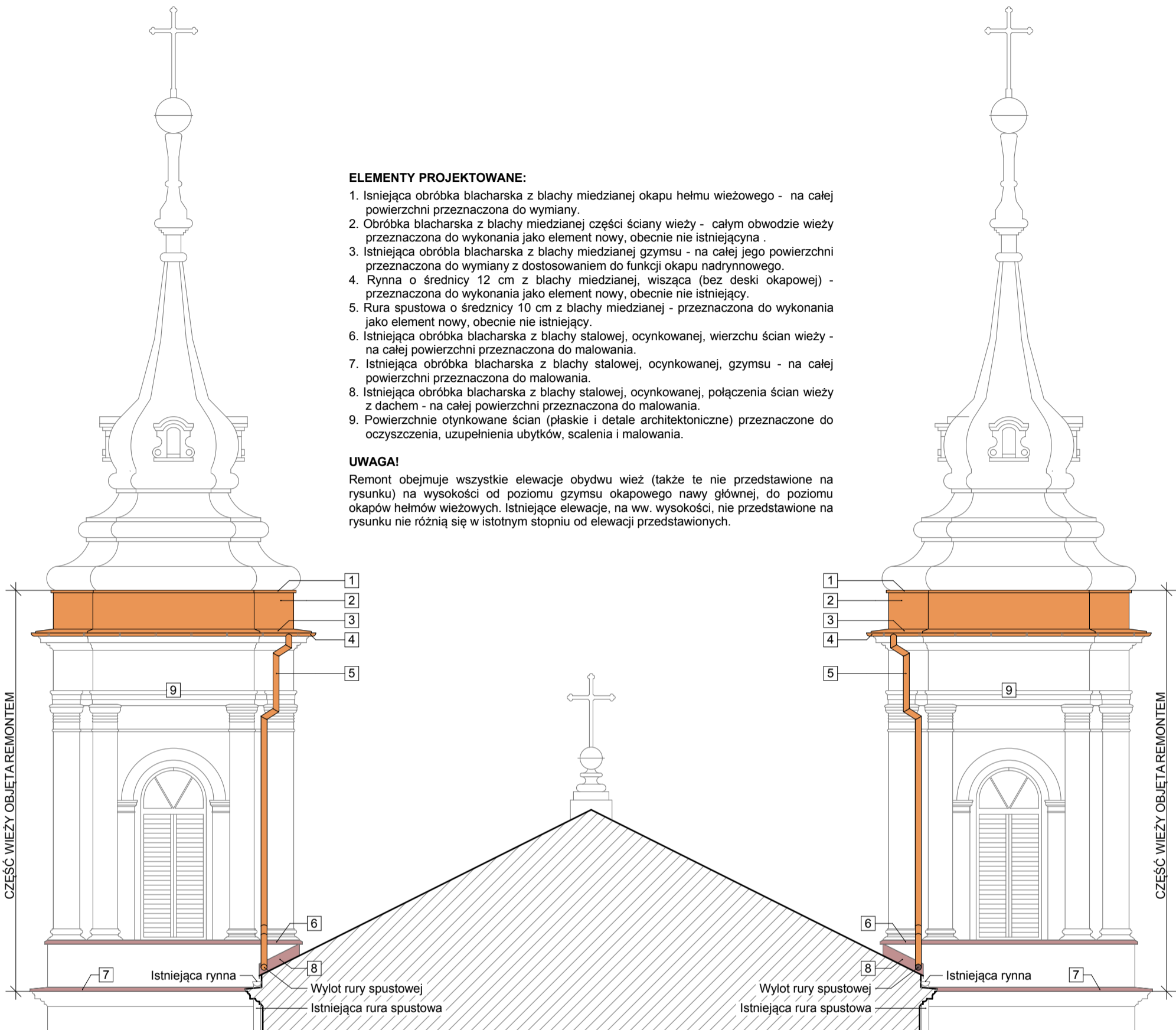
4.0. Ochrona przeciwpożarowa.

Niniejszy projekt architektoniczno-budowlany, jako projekt remontu, nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej na podstawie §3 „Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej” (Dz.U. 2023, poz. 1563). Projektowane roboty budowlane nie mają wpływu na bezpieczeństwo pożarowe budynku.

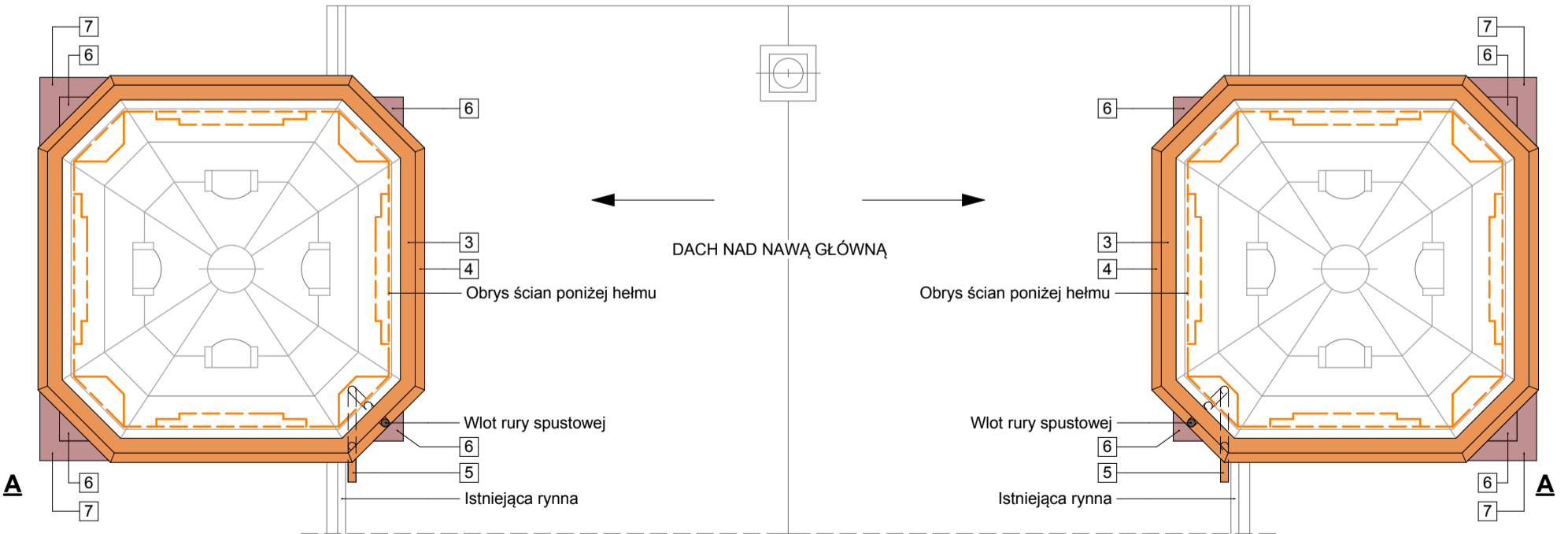
B) CZĘŚĆ RYSUNKOWA.



ID weryfikacji: 58611-da71b2ec (na stronie: <https://pajeczno.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>)
Dokument wygenerowany automatycznie dnia: 10.04.2024 r. Wniosek: GN.6621.1336.2024
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.



ELEWACJA PÓŁNOCNA (A-A)



RZUT CZĘŚCI DACHU Z HEŁMAMI WIEŻOWYMI

C) ZAŁĄCZNIKI.

Częstochowa, dnia 10.04.2024 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja, niżej podpisany oświadczam zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 „Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane” (Dz.U. 2023 r. poz. 682 t.j. z późn. zm.), że projekt architektoniczno-budowlany z dnia 10.04.2024 r., dla zamierzenia budowlanego pod nazwą „Remont elewacji wież budynku kościoła.”, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 1046, w obrębie ewidencyjnym nr 0013 (Rząśnia), w jednostce ewidencyjnej nr 100905_2 (Rząśnia), został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Mariusz Błażewicz

STRONA TYTUŁOWA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu bud: **Budynek kościoła – Remont elewacji wież.**
Adres obiektu budowlanego: **98-332 Rząśnia, ul. Kościuszki 18.**

Inwestor: **Parafia Katolicka pw. Św. Rocha w Rząśni.**
Adres inwestora: **98-332 Rząśnia, ul. Kościuszki 18.**

Projektant: **Mariusz Błażewicz**
Adres projektanta: **42-217 Częstochowa, ul. Skłodowskiej 13/23 lok. 27**
Nr uprawnień: **UAN-VIII/83861/139/90**

Miejsce i data: **Częstochowa, dnia 10.04.2024 r.**

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Budynek kościoła, ogrodzenie, przyłącza, dojścia i dojazdy. .

3. Elementy zagospodarowania działki, mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

Wszystkie wymienione w pkt 2.

4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, ich skala i rodzaj oraz miejsce i czas wystąpienia.

Występujące zagrożenia;

- zagrożenie upadkiem z wysokości,
- zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
- zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym,
- zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych,
- zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi,
- zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych,
- zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
- wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie w.w.

Powyższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie oraz w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy. Czas zagrożenia katastrofą budowlaną niedający się przewidzieć.

Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż należy prowadzić w sposób umożliwiający instruowanemu zrozumienie przekazywanych mu treści, które są istotne dla zachowania bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Osób które nie przyswoiły sobie przedmiotowych wiadomości w stopniu dostatecznym nie należy dopuszczać do pracy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych itd..., to; sprzęt, odzież ochronna i wykonywane na budowie zabezpieczenia, wymienione w przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisach przeciwpożarowych, stosowane w okolicznościach i w sposób tam określony.

Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych itd..., to; właściwe planowanie procesu technologicznego budowy oraz zagospodarowania placu budowy, konsekwentna realizacja planu, systematyczna kontrola realizacji i szybkie reagowanie w tym zakresie na zmieniające się okoliczności.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. MARIUSZ STANISŁAW BŁĄŻEWICZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-VIII/83861/139/90**,
jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0228**.

Członek czynny od: 07-10-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-04-2024 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0228-C1DY-D9EY-A76Y-9282

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Częstochowie
Wydział Urbanistyczny, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Częstochowa, dnia 17-09 19 90 r.

Nr UAN-VIII/83861/139/90

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 § 4 ust. 1 § 7 i § ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) **Mariusz Błażewicz syn Stanisława**
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 26 maja 19 59 r. w Częstochowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w specjalności

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr. 101/88 MA-BUA/14 9000 szt. usp j. z 18-88

Za zgodność z oryginałem:
Mariusz Błażewicz

Obywatel(ka)

Mariusz Błażewicz

(imię i nazwisko)

WYDZIAŁ DLA

WYDZIAŁ DLA

WYDZIAŁ DLA

WYDZIAŁ DLA

jest upoważniony(a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:**a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych.****b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.****2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania, kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji, statycznie niewyznaczalnych.****z up. Wojewody****mgr inż. arch. Beata KRÓL-STROBA
DYREKTOR WYDZIAŁU**

m. p.

(podpis i pieczęć)

Za zgodność z oryginałem:
Mariusz Błażewicz



WIEŻA WSCHODNIA



WIEŻA ZACHODNIA