



## DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018, poz. 2096. tj.) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. z 2018 r, poz. 2067 tj.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 2a i 3 Ustawy o Ochronie Zabytków,
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 tj.) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane
- (4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków ( Dz. U. z 2018 poz. 1609) [Rozporządzenie] § 13 Rozporządzenia

### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku Pani Doroty Nowaczyńskiej, Dyrektora Sądu Rejonowego w Malborku, z siedzibą przy ul. 17 Marca 3, 82-200 Malbork

- (1) z dnia 03.12.2019r. (wpłynął w dniu 09.12.2019r.)
- (2) dotyczącego zabytku nieruchomego: wpisanego do rejestru zabytków pod nr 436/95 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Elblągu z dnia 03.03.1995r. (obecnie pod nr 1529) jako dawna szkoła Horst-Wessel Schule w Malborku
- (3) w sprawie wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej w budynku Sądu Rejonowego w Malborku przy ul. 17 Marca 3, na terenie dz. nr 144, obręb 0011 Malbork

## POZWALA

Sądowi Rejonowemu w Malborku, z siedzibą przy ul. 17 Marca 3, 82-200 Malbork, na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej w budynku Sądu Rejonowego w Malborku przy ul. 17 Marca 3, na terenie dz. nr 144, obręb 0011 Malbork,

### Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

- Projekt budowlany - „Wymiana stolarki okiennej w budynku sądu rejonowego w Malborku przy ul. 17 Marca 3”; dz. nr 144, obr. ewid. 0011 Malbork; proj. inż. Halina Wnuk, wrzesień 2019r

### z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku wnioskodawcy:
  - (1) zapewnienia kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
  - (2) poinformowania PWKZ o wyłonieniu osoby kierującej robotami budowlanymi lub wykonującej nadzór inwestorski z podaniem imienia, nazwiska i adresu tych osób oraz załączenia oświadczenia o podjęciu się sprawowania tych funkcji i załączenia dokumentów potwierdzających spełnienia przez te osoby wymagań o których mowa w 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – w terminie 14 dni przed



dniem rozpoczęcia robót budowlanych oraz na 14 dni przed dokonaniem zmiany w/w osób w toku wykonywania robót budowlanych

- (3) zawiadomienia PWKZ o konieczności wykonania wszelkich zmian technologicznych podczas prowadzenia robót budowlanych oraz wyjaśnienia tych zmian na komisji konserwatorskiej z udziałem PWKZ
- (4) dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem PWKZ
- (5) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2023r.

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 09.12.2019r. wniosek Pani Doroty Nowaczyńskiej, Dyrektora Sądu Rejonowego w Malborku, z siedzibą przy ul. 17 Marca 3, 82-200 Malbork, w sprawie wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej w budynku Sądu Rejonowego w Malborku przy ul. 17 Marca 3, na terenie dz. nr 144, obręb 0011 Malbork, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 436/95 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Elblągu z dnia 03.03.1995r. (obecnie pod nr 1529) jako dawna szkoła Horst-Wessel Schule w Malborku. Skutkiem w/w decyzji budynek, ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i wszelkie działania przy nim prowadzone, wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej Ustawy – uzyskania pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wraz z wnioskiem złożona została wymieniona w sentencji niniejszej decyzji dokumentacja projektowa: „Wymiana stolarki okiennej w budynku sądu rejonowego w Malborku przy ul. 17 Marca 3”; proj. inż. Haliny Wnuk. Jak wynika z analizy tej dokumentacji, określona w niej inwestycja polegająca na wymianie okien ma charakter zachowawczy i mogła zostać pozytywnie zaakceptowana w aspekcie merytorycznym. Wymieniane okna są wtórne i nie posiadają wartości zabytkowej. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na zachowane wartości historyczne i architektoniczne budynku. W związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace zgodnie z żądaniem strony. Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1, 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

### POUCZENIE

1.Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).

2.W trakcie biegu czteremastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).

3.Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.

4.Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Z up. Pomorskiego Województwa  
Konservatora Zabytków

Katarzyna Kozyra  
Kierownik Wydziału  
ds. Zabytków Nieruchomych

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3  
ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;  
Katarzyna Kozyra, Wydział ds. Zabytków Nieruchomych

#### Otrzymują:

1. Następujące strony postępowania:  
(a) Sąd Rejonowy w Malborku, ul. 17 Marca 3, 82-200 Malbork + dokumentacja
2. WUOZ w Gdańsku- a/a

#### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Malborku, Pl. Słowiański 17, 82-200 Malbork

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczególne informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <http://www.ochronazabytkow.gda.pl/rodo/>. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.