

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień	
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
NAZWA INWESTYCJI:	BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY – LEŚNICZÓWKA WRAZ Z KANCELARIA LEŚNICTWA
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr 45/1, Sycowice, gmina Czerwieńsk
NAZWA INWESTORA:	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sulechów
ADRES INWESTORA:	ul. Bankowa 2, 66-100 Sulechów
BRANŻE:	ALTANA; WIATA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	Przemysław Wach
DATA OPRACOWANIA:	2024-03-07

POZIOM CEN: I kwartał 2024

NARZUTY  
Koszty pośrednie [Kp]  
Zysk [Z]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Strona Tytułowa

Spis treści

Kosztorys ofertowy

ALTANA

WIATA

Kosztorys ofertowy

1

2

3

3

5

Lp.	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1	ALTANA					
1.1	KONSTRUKCJE I ELEMENTY BUDOWLANE					
1.1.1	STAN ZEROWY					
1.1.1.1	Roboty ziemne					
1	SST-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami	m3	40,620		
1.1.1.1		przedsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. I-II				
2	SST-02	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie	m3	40,620		
1.1.1.1		równinnym i nizinnym				
3	SST-02	Zasypywanie wykopów spycharkami z	m3	38,400		
1.1.1.1		przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w				
1		gruncie kat. I-III				
4	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na	m3	2,220		
1.1.1.1		odległość 10 km (grunt kat. I-II), wraz z opłatą za				
1		składowanie				

Razem dział: Roboty ziemne						
1.1.1.2 Fundamenty						
5	SST-04	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	0,600		
d.1.1.1.2		Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C8/10				
6	SST-03	Stopy fundamentowe. Beton C25/30	m3	1,823		
d.1.1.1.2						
7	SST-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t	0,011		
d.1.1.1.2						
8	SST-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0,066		
d.1.1.1.2						
Razem dział: Fundamenty						
1.1.1.3 Izolacje						
9	SST-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	12,660		
d.1.1.1.3						
10	SST-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2	12,660		
d.1.1.1.3						
11	SST-06	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2	3,840		
d.1.1.1.3						
Razem dział: Izolacje						
Razem dział: STAN ZEROWY						
1.1.2 STAN SUROWY						
1.1.2.1 Konstrukcja drewniana						
12	SST-05	Ściany szkieletowe, dźwigary kratowe, stężenia, podciągi, słupy, belki, stropy - konstrukcja z zabezpieczeniem	m3 drew	4,340		
d.1.1.2.1						
Razem dział: Konstrukcja drewniana						
1.1.2.2 Pokrycie połaci dachowej						
13	SST-08	Wykonanie obróbek blacharskich - pas nadrynnowy, podrynnowy i pozostałe obróbki	m2	15,960		
d.1.1.2.2						
14		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	63,008		
d.1.1.2.2						
15	SST-08	Ołacenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyczonej - łaty	m2	63,008		
d.1.1.2.2						
16	SST-08	Ołacenie połaci dachowych kontrłatami z tarcicy nasyczonej - kontrłaty	m2	63,008		
d.1.1.2.2						
17	SST-08	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną	m2	63,008		
d.1.1.2.2						
18	SST-08	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne	m2	7,040		
d.1.1.2.2						
19	SST-08	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - obróbki w zakresie kalenicy i koszy	m2	2,864		
d.1.1.2.2						
Razem dział: Pokrycie połaci dachowej						
Razem dział: STAN SUROWY						
1.1.3 STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY						
1.1.3.1 Elewacje						
1.1.3.1.1 Elewacje						
20	SST-05	Wykończenie elewacji z desek	m2	28,920		
d.1.1.3.1.1						
21	SST-05	Montaż rusztu na konstrukcji drewnianej	m2	28,920		
d.1.1.3.1.1						
Razem dział: Elewacje						
Razem dział: Elewacje						
1.1.3.2 Roboty zewnętrzne wykończeniowe						
22	SST-08	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej, powlekanej	m	14,320		
d.1.1.3.2						

23	SST-08	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej, powlekanej	m	5,600		
d.1.1.3.2						
Razem dział: Roboty zewnętrzne wykończeniowe						
Razem dział: STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY						
Razem dział: KONSTRUKCJE I ELEMENTY BUDOWLANE						
1.2 INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE						
1.2.1 Rozdzielnice						
24	00E301R	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg - RG	szt.	1,000		
d.1.2.1	EW0.DO C					
Razem dział: Rozdzielnice						
1.2.2 Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych						
25	00E301 REW0.D	Oprawa oświetleniowa - A1	kpl.	2,000		
d.1.2.2	OC					
26	00E301 REW0.D	Łączniki instalacyjne hermetyczne podwójne	szt.	2,000		
d.1.2.2	OC					
27		Przewody kabelkowe N2XH 3x1,5mm2	m	60,000		
d.1.2.2						
28		Przewody kabelkowe N2XH 3x2,5mm2	m	20,000		
d.1.2.2						
29	00E301 REW0.D	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego na- pięcia	pomi ar	1,000		
d.1.2.2	OC					
30	00E301 REW0.D	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pierwszy pomiar)	szt.	1,000		
d.1.2.2	OC					
31	00E301 REW0.D	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (każdy następny pomiar)	szt.	1,000		
d.1.2.2	OC					
32	00E301R	Puszka instalacyjna hermetyczna IP44 rozgałęźna p/t	szt.	2,000		
d.1.2.2	EW0.DO C					
33	00E301R	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym IP 44	szt.	2,000		
d.1.2.2	EW0.DO C					
34	00E301R	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego na- pięcia	pomi ar	1,000		
d.1.2.2	EW0.DO C					
35	00E301R	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar	1,000		
d.1.2.2	EW0.DO C					
36	00E301R	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pierwszy pomiar)	szt.	1,000		
d.1.2.2	EW0.DO C					
37	00E301R	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (każdy następny pomiar)	szt.	1,000		
d.1.2.2	EW0.DO C					
38	00E301R	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .	1,000		
d.1.2.2	EW0.DO C					
39	00E301R	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób .	1,000		
d.1.2.2	EW0.DO C					
Razem dział: Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych						
Razem dział: INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE						
Razem dział: ALTANA						
2 WIATA						
2.1 KONSTRUKCJE I ELEMENTY BUDOWLANE						
2.1.1 STAN ZEROWY						
2.1.1.1 Roboty ziemne						
40	SST-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorstwy 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m3	33,600		
d.2.1.1.1						
41	SST-02	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3	33,600		
d.2.1.1.1						
42	SST-02	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	32,100		
d.2.1.1.1						
43	SST-02	Wywóz ziemi samochodami samowyladowcowymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II), wraz z opłatą za składowanie	m3	1,500		
d.2.1.1.1						
Razem dział: Roboty ziemne						

2.1.1.2	Fundamenty					
44 d.2.1.1. 2	SST-04	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C8/10	m3	0,384		
45 d.2.1.1. 2	SST-03	Stopy fundamentowe. Beton C25/30	m3	1,147		
46 d.2.1.1. 2	SST-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t	0,011		
47 d.2.1.1. 2	SST-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0,050		
Razem dział: Fundamenty						
2.1.1.3	Izolacje					
48 d.2.1.1. 3	SST-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	10,680		
49 d.2.1.1. 3	SST-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2	10,680		
50 d.2.1.1. 3	SST-06	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2	2,160		
Razem dział: Izolacje						
<b>Razem dział: STAN ZEROWY</b>						
2.1.2	<b>STAN SUROWY</b>					
2.1.2.1	Konstrukcja drewniana					
51 d.2.1.2. 1	SST-05	Ściany szkieletowe, dźwigary kratowe, stężenia, podciągi, słupy, belki, stropy - konstrukcja z zabezpieczeniem	m3 drew	2,770		
Razem dział: Konstrukcja drewniana						
2.1.2.2	Pokrycie połaci dachowej					
52 d.2.1.2. 2	SST-08	Wykonanie obróbek blacharskich - pas nadrynnowy, podrynnowy i pozostałe obróbki	m2	14,300		
53 d.2.1.2. 2		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	44,100		
54 d.2.1.2. 2	SST-08	Ołacenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyczonej - łaty	m2	44,100		
55 d.2.1.2. 2	SST-08	Ołacenie połaci dachowych kontrłatami z tarcicy nasyczonej - kontrłaty	m2	44,100		
56 d.2.1.2. 2	SST-08	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną	m2	44,100		
57 d.2.1.2. 2	SST-08	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne	m2	3,600		
58 d.2.1.2. 2	SST-08	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - obróbki w zakresie kalenicy i koszy	m2	3,920		
Razem dział: Pokrycie połaci dachowej						
<b>Razem dział: STAN SUROWY</b>						
2.1.3	<b>STAN WYKONCZENIOWY ZEWNĘTRZNY</b>					
2.1.3.1	Elewacje					
2.1.3.1.	Elewacje					
59 d.2.1.3. 1.1	SST-05	Wykończenie elewacji z desek	m2	30,400		
60 d.2.1.3. 1.1	SST-05	Montaż rusztu na konstrukcji drewnianej	m2	30,400		
61 d.2.1.3. 1.1	SST-15	Ogrodzenie systemowe - panele wys. ok. 200 cm	m	10,300		
62 d.2.1.3. 1.1	SST-15	Furtka szer. 100 cm	szt	2,000		
63 d.2.1.3. 1.1	SST-15	Furtka szer. 130 cm	szt	1,000		

Razem dział: Elewacje							
Razem dział: Elewacje							
2.1.3.2	Roboty zewnętrzne wykończeniowe						
64 d.2.1.3. 2	SST-08	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej, powlekanej	m	19,600			
65 d.2.1.3. 2	SST-08	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej, powlekanej	m	4,800			
Razem dział: Roboty zewnętrzne wykończeniowe							
Razem dział: STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY							
Razem dział: KONSTRUKCJE I ELEMENTY BUDOWLANE							
2.2 INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE							
2.2.1 Rozdzielnice							
66 d.2.2.1	00E301R EW0.DO C	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg - RG	szt.	1,000			
Razem dział: Rozdzielnice							
2.2.2 Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych							
67 d.2.2.2	00E301 REW0.D OC	Oprawa oświetleniowa - A1	kpl.	2,000			
68 d.2.2.2	00E301 REW0.D OC	Oprawa oświetleniowa - G	kpl.	1,000			
69 d.2.2.2	00E301 REW0.D OC	Łączniki instalacyjne hermetyczne pojedyncze	szt.	1,000			
70 d.2.2.2	00E301 REW0.D OC	Łączniki instalacyjne hermetyczne podwójne	szt.	1,000			
71 d.2.2.2		Przewody kabelkowe N2XH 3x1,5mm2	m	35,000			
72 d.2.2.2		Przewody kabelkowe N2XH 3x2,5mm2	m	15,000			
73 d.2.2.2	00E301 REW0.D OC	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego na- pięcia	pomi ar	1,000			
74 d.2.2.2	00E301 REW0.D OC	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pierwszy pomiar)	szt.	1,000			
75 d.2.2.2	00E301 REW0.D OC	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (każdy następny pomiar)	szt.	1,000			
76 d.2.2.2	00E301R EW0.DO C	Puszka instalacyjna hermetyczna IP44 rozgałęźna p/t	szt.	1,000			
77 d.2.2.2	00E301R EW0.DO C	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym IP 44	szt.	1,000			
78 d.2.2.2	00E301R EW0.DO C	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego na- pięcia	pomi ar	1,000			
79 d.2.2.2	00E301R EW0.DO C	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar	1,000			
80 d.2.2.2	00E301R EW0.DO C	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pierwszy pomiar)	szt.	1,000			
81 d.2.2.2	00E301R EW0.DO C	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (każdy następny pomiar)	szt.	1,000			
82 d.2.2.2	00E301R EW0.DO C	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .	1,000			
83 d.2.2.2	00E301R EW0.DO C	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób .	1,000			
Razem dział: Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych							
Razem dział: INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE							
Razem dział: WIATA							
Kosztorys razem							