

NAZWA INWESTYCJI:	Remont pustostanu (branża budowlana)
ADRES INWESTYCJI:	Tyszkiewicza 38 m 18
NAZWA INWESTORA:	Terenowy Zespół Obsługi Mieszkańców Nowolipki
ADRES INWESTORA:	Warszawa ul. Nowolipki 16
BRANŻE:	BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	Regina Wróblewska
DATA OPRACOWANIA:	2024-07-30

Zatwierdził

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wejściowych wewnątrzkatkowych płytowych o kolorystyce dostosowanej do kolorystyki większości drzwi na kl. schodowej, otwieranych do wewnątrz lokalu, wzmocnionych, w ościeżnicy stalowej lub drewnianej z progiem drewnianym lub metalowym z wizjerem i numerem lokalu, wyposażonych w dwa zamki, w tym zamek podklamkowy z wkładką dostosowaną do kluczy serwisowych oraz kluczy docelowych z kartą (zabezpieczonych w trwałym opakowaniu przed dostępem osób trzecich) oraz klamki, w kolorze drzwi na klatce schodowej. Glify zewnętrzne w kolorze ścian klatki schodowej.	m2		
		0,90 * 2,00	m2	1,80	
				RAZEM	1,80
2	KNR 4-01 0347-09 analogia	Rozkucie otworów drzwiowych - poszerzenie do około 5 cm z jednej strony otworu	m2		
	ppokoj	0,10 * 2,10 + 0,10 * 1,20	m2	0,33	
				RAZEM	0,33
3	KNR-W 4-01 0353-15	Wykucie z muru kołków, demontaż rolet, karniszy, wieszaków, półek	szt.		
		20	szt.	20,00	
				RAZEM	20,00
4	KNP 02 1508-02.02 analogia	Regulacja okien zespolonych z wymianą klamek	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
5	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
7	KNR-W 4-01 0314-01	Wykonanie zbrojonych bednarką przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m3		
	ppokój	1,20 * 0,12 * 0,12	m3	0,02	
				RAZEM	0,02
8	KNR-W 4-01 0708-01 analogia	Ościeża - Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu	m		
	ppokoj	1,20 * 2 + 2,00 * 2	m	6,40	
				RAZEM	6,40
9	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieranie tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		11,72	m2	11,72	
				RAZEM	11,72
10	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieranie tapet na ścianach	m2		
	pokoj	2,5 * (3,50 + 3,35) * 2	m2	34,25	
				RAZEM	34,25
11	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.9	m2	11,72	
				RAZEM	11,72

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe ściany	m2		
		poz.10	m2	34,25	
				RAZEM	34,25
13	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.9	m2	11,72	
				RAZEM	11,72
14	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.10 - poz.15	m2	29,25	
				RAZEM	29,25
15	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
16	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		11,72	m2	11,72	
				RAZEM	11,72
17	KNR 2-02 0607-01	Pianka podpanelowa	m2		
		poz.16	m2	11,72	
				RAZEM	11,72
18	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		poz.17	m2	11,72	
				RAZEM	11,72
19	KNR 4-01 1215-04 analogia	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m2		
		1,65 * 1,36	m2	2,24	
				RAZEM	2,24
20	KNR 4-01 1215-03 analogia	Mycie po robotach malarskich parapetów	m2		
		1,44 * 0,28	m2	0,40	
				RAZEM	0,40
21	KNR 4-01 0919-28	Wymiana zamków skrzynkowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
22	Własna analiza indywidualn a	Opinia kominiarska - sprawdzenie wszystkich przewodów kominowych w lokalu z ewentualnym udrożnieniem, potwierdzone spisaniem protokołem przez osobę uprawnioną	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
23	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 30 km	m3		
		poz.1 * 0,05 + poz.16 * 0,01	m3	0,21	
				RAZEM	0,21
24	kalk. własna	Koszty opłaty wysypiskowej.	m3		
		poz.23	m3	0,21	
				RAZEM	0,21