

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

=====

DOTYCZĄCA WYKONANIA PRAC ZWIĄZANYCH REMONTEM TYPOWEGO POKOJU
NA PIĘTRZE Z WYMIANĄ POSADZKI W BUDYNKU DS-6 UW w Warszawie przy ul.
RADOMSKIEJ 11:

DZIAŁ NR. 1 - ROBOTY DEMONTAŻOWE

roboty polegały będą na:

- Usunięciu z pomieszczeń wyposażenia oraz przechowywanych przedmiotów na czas prowadzenia prac i ich ponownym wniesieniu, demontażu skrzydeł drzwiowych wejściowych do pomieszczenia, wykuciu z muru ościeżnic- drzwiowych o powierzchni do 2 m², zerwaniu posadzki z tworzyw sztucznych z listwami przyściennymi lub cokołami.

DZIAŁ NR. 2 ROBOTY TYNKARSKIE

roboty polegały będą na:

- Przetarciu istniejących tynków ścian i sufitów z zeszkrobaniem starej farby oraz wykonaniu drobnych napraw tynku. Wykonaniu gładzi jednowarstwowych grubości 3 mm z gipsu szpachlowego na ścianach i sufitach na podłożu z tynku.

DZIAŁ NR. 3 - ROBOTY POSADZKARSKIE

roboty polegały będą na:

- Wyrównaniu podłoża, zdarcia i zeszlifowaniu resztek kleju z posadzki. Gruntowaniu podłoża preparatami szczepnymi pod masę samopoziomującą. Wykonaniu warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej gr. 4 mm. Ułożeniu posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowej - TARKET - cokół wywinięty na ścianę. Wklejeniu gumowych listew pod zagięcia cokołów w narożnikach (listwy wyobleniowe). Montażu listwy progowej z aluminium w wejściu do pomieszczenia.

DZIAŁ NR. 4 ROBOTY MALARSKIE

roboty polegały będą na:

- Dwukrotnym malowaniu farbami lateksowymi do pomieszczeń wilgotnych tynków wewnętrznych ścian i sufitów z gruntowaniem preparatem wyrównującym chłonność podłoża. Dwukrotnym malowaniu farbą olejną lub ftalową, rur wodnych, krat w oknach, grzejników radiatorowych oraz zabezpieczenie całego pomieszczenia folią podczas prac malarskich.

DZIAŁ NR. 5 ROBOTY MURARSKIE

roboty polegały będą na:

- Obsadzeniu ościeżnicy drewnianej o pow. otworu do 2.0 m² w wejściu do pokoju. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne fabrycznie wykończone wewnątrzlokalowe, drewnopodobne z elementami ze szkła matowego w komplecie zamek

pod klamkowy i okucia oraz ewentualnie listwy wykończeniowe. DRZWI O PODWYŻSZONYM STANDARDZIE I WYTRZYMAŁOŚCI. Uszczelnieniu styków ościeżnic ze ścianami - OBRÓBKA OSADZENIA. Wykuciu z muru istniejącego podokiennika i osadzeniu nowego granitowego gr. minimum 3 cm. Kolor i rodzaj kamienia ustalić z kierownictwem obiektu.

DZIAŁ NR-6 ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE

roboty polegały będą na:

- Demontażu istniejącej oprawy żarowej, przygotowaniu podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4) Kompletowaniu opraw oświetleniowych. Montażu oprawy oświetleniowej (zwykłej) – trzypunktowy reflektor LED. Demontażu łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy). Montażu gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych 2-biegunowych o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm². Montażu łączników i przycisków jednobiegunowych, podtynkowych w puszcze instalacyjnej. Wykonaniu połączeń przewodów kabelkowych o przekroju do 2.5 mm² w puszkach szczelnych (3 odgałęzienia). Wykonaniu 2-ch pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej – obwód 1-fazowy.

DZIAŁ NR-7 MONTAŻ ROLET W OKNIE I PRACE ZABEZPIECZAJĄCE

roboty polegały będą na:

- Montażu na skrzydłach okiennych rolet materiałowych, kasetowych, 1-roleta na skrzydło. Kasety aluminiowe malowane proszkowo. Montażu listew narożnikowych z PCV na klej jako zabezpieczenie narożników ścian w wejściach do pomieszczenia. **MONTAŻU-LISTEW ODBOJOWYCH KLEJONYCH NA ŚCIANACH PRZY ŁÓŻKU szer ~ 50cm** W pozycji należy ująć cenę odbojnic i kleju lub wersję samoprzylepną. Dostarczeniu i montażu elementów wyposażenia pomieszczenia krzesła iso 2 szt. Odświeżeniu regałów w pokojach (czyszczeniu, malowaniu) - zakres ustalić z kierownictwem obiektu.

DZIAŁ NR. 8 ROBOTY TRANSPORTOWE

roboty polegały będą na :

- usunięciu poza budynek gruzu z rozbiórek i wywiezieniu go na zwałkę na odl.do 30km. w celu utylizacji.