

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

=====

DOTYCZĄCA WYKONANIA PRAC ZWIĄZANYCH REMONTEM WC W SEGMENTCIE 3-
POKOJOWYM W BUDYNKU DS-6 UW w Warszawie przy ul. RADOMSKIEJ 11:

DZIAŁ NR. 1 ROBOTY DEMONTAŻOWE

roboty polegały będą na:

- rozebraniu wykładziny ściennej z płytek ceramicznych oraz obudowy z płyt GK,
rozebraniu posadzki z płytek - przyjęto bez odzysku, zerwaniu posadzki cementowej
w łazience łącznie z demontażem i ponownym montażem po zakończeniu prac kolidującego
wyposażenia pomieszczenia typu: grzejnik itp.

DZIAŁ NR. 2 - ROBOTY POSADZKARSKIE I OKŁADZINOWE

roboty polegały będą na :

- zagruntowaniu nowych ścian z płyty GK w łazience środkiem wyrównującym chłonność
podłoża, ułożeniu na przygotowanych ścianach płytek ceramicznych z wykończeniem
brzegów listwami z PCV. Wykonaniu warstwy wyrównawczej pod nową okładzinę
ceramiczną z zaprawy cementowej, przyjęto gr.4 cm, zagruntowaniu podłoża emulsją
wyrównującą chłonność podłoża, ułożeniu nowej posadzki z płytek gres 30x30 z cokolikiem
wys.10 cm w pomieszczeniu, zamontowaniu w przejściu listwy progowej.

DZIAŁ NR. 3 ROBOTY TYNKARSKIE

roboty polegały będą na:

- przetarciu istniejących tynków sufitów z zeszkobaniem starej farby oraz wykonaniu
drobnych napraw tynku oraz wykonaniu nowej okładziny ścian z płyt GK w łazience pod
glazurę.
- wstawieniu w ścianie łazienkowej z GK kratki wentylacyjnej nad drzwiami wejściowymi
typu kratka do drzwi łazienkowych w celu poprawienia cyrkulacji powietrza

DZIAŁ NR. 4 ROBOTY MALARSKIE

roboty polegały będą na:

- dwukrotnym malowaniu farbami lateksowymi do pomieszczeń wilgotnych tynków
wewnętrznych ścian i sufitów z gruntowaniem preparatem wyrównującym chłonność podłoża.
- dwukrotnym malowaniu farbą olejną lub ftalową, rur wodnych oraz zabezpieczeniu
pomieszczenia folią podczas prac malarskich.

DZIAŁ NR. 5 ROBOTY INSTALACYJNE SANITARNE

roboty polegały będą na:

- wymianie umywalki porcelanowej w komplecie z szafką pod umywalkową i z baterią, ustępu
typu kompakt z sedesem i zaworem dopływowym oraz wymianą podejść dopływowych.
Wymianie istniejących zaworów odcinających wodę do baterii umywalkowej.

Wykonaniu próby szczelności rurociągu.

- Montażu uchwyty do papieru toaletowego 1szt, kosza na odpadki 1 szt, dozownika mydła 1 szt-,wieszaka łazienkowego, półki pod lustrem. Montażu lustra zlicowanego z płytkami ściennymi klejonymi nad umywalką. Dostarczeniu i ustawieniu wyposażenia pomieszczenia - kontener łazienkowy na kółkach na kosmetyki, rodzaj i wykończenie uzgodnić z kierownictwem obiektu.

DZIAŁ NR. 6 ROBOTY IZOLACYJNE POSADZKI

roboty polegały będą na:

- Wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej podłogi pod płytki gres z 2-ch warstw folii w płynie z wkładką zbrojącą wywiniętej na ścianę na wys. 20 cm

DZIAŁ NR. 7 ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE

roboty polegały będą na :

- Demontażu istniejących opraw oświetleniowych sufitowych i plafonier, przygotowaniu podłoża pod nowe oprawy LED, plafony bryzgoszczelne LED łazienka i WC), kompletowaniu nowych opraw i zamontowaniu ich na przygotowanym podłożu. Wymianie gniazd i łączników instalacyjnych w pomieszczeniu. Wymianie wentylatora łazienkowego na wentylator z wyłącznikiem czasowym i konieczną przeróbką instalacji. Wykonaniu 2x pomiaru rezystencji izolacji instalacji elektrycznej.

DZIAŁ NR. 8 ROBOTY MURARSKIE - WYMIANA STOLARKI

roboty polegały będą na :

- Wykuciu z muru istniejącej ościeżnicy oraz demontażu skrzydła drzwiowego do pomieszczenia WC oraz montażu nowej ościeżnicy i skrzydła drzwiowego płytowego wewnętrznego, jednodzielnego fabrycznie wykończonego, drewnopodobnego, łazienkowego z elementami ze szkła matowego w komplecie zamek podklamkowy i okucia oraz ewentualnie listwy wykończeniowe. STANDARD DRZWI PODWYŻSZONY.

DZIAŁ NR. 9 ROBOTY TRANSPORTOWE

roboty polegały będą na :

- usunięciu poza budynek gruzu z rozbiórek i wywiezienie go na zwałkę na odl.do 30km. w celu utylizacji.