

## **OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT**

=====

**DOTYCZĄCA WYKONANIA PRAC ZWIĄZANYCH Z REMONTEM POMIESZCZENIA  
ŚMIETNIKA W BUDYNKU DS.-6 UW - w Warszawie przy ul. Radomskiej 11.**

### **DZIAŁ NR. 1 - ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

**roboty polegały będą na:**

- Zerwaniu posadzki cementowej. Skuciu nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach -PRZYJĘTO JAKO PRZESZLIFOWANIE STAREGO PODŁOŻA ORAZ NAPRAWY. Wykuciu z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m<sup>2</sup>- Drzwi do śmietnika. Wymianie wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego o śr. 50 mm w posadzce - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego

### **DZIAŁ NR. 2 - ROBOTY OKŁADZINOWE**

**roboty polegały będą na :**

- Wykonaniu warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy cementowej z dodatkiem włókien polimerowych gr.20 mm zatartej na ostro -- PRZYJĘTO JAKO WYRÓWNANIE PODŁOŻA POD NOWE PŁYTKI DO GR. 6 cm. Gruntowaniu podłoża preparatami wyrównującymi chłonność - powierzchnie poziome pod płytki. Ułożeniu posadzki jednobarwnej z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniu. ŚCIANY POMIESZCZENIA - Przygotowaniu podłoża, poprzez usunięcie warstw zwietrzałych, wyrównaniu nierówności do 5mm, oczyszczeniu powierzchni i nawilżeniu .Gruntowaniu podłoża preparatami wyrównującymi chłonność - powierzchnie pionowe - pod płytki Licowaniu ścian o pow.do 10 m<sup>2</sup> płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm

### **DZIAŁ NR. 3 ROBOTY TYNKARSKIE**

**roboty polegały będą na:**

- Uzupełnieniu tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m<sup>2</sup> w 1 miejscu)- NAPRAWY TYNKU NA STROPIE PRZYJĘTO 15% całości. Uzupełnieniu tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m<sup>2</sup> w 1 miejscu). Przecieraniu istniejących tynków wewn. z zeskrob. farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach 85% całości. Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na stropach, biegach i spocznikach 15% całości

### **DZIAŁ NR. 4 ROBOTY MURARSKIE**

**roboty polegały będą na:**

- Dostarczeniu i montażu listwy odbojowej dla pojemników na śmieci z płyty OSB laminowanej szer 40cm. Montażu drzwi stalowych bezklasowych, dwuskrzydłowych, fabrycznie wykonanych - 200/210 (w świetle ościeży- wymiar sprawdzić w naturze)

pełnych- należy uwzględnić cenę z ościeżnicą - oraz okuciami. Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych - ZAMEK Z WKŁADKĄ I 4 kluczami w systemie funkcjonującym w DS-6. Uszczelnieniu styków ościeżnic ze ścianami - OBRÓBKA OSADZENIA.

## **DZIAŁ NR. 5 ROBOTY MALARSKIE**

**roboty polegały będą na:**

- Dwukrotnym malowaniu farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm. Gruntowaniu podłoży preparatami wyrównującymi chłonność - powierzchnie poziome-sufit. Dwukrotnym malowaniu farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - FARBY DO POMIESZCZEŃ O PODWYŻSZONEJ WILGOTNOŚCI - do użytku w niskich temperaturach. Zabezpieczenie pomieszczenia folią podczas prac malarskich

## **DZIAŁ NR. 6 ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE**

**roboty polegały będą na:**

- Demontażu opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych. Demontażu łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy). Przygotowaniu podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4). Kompletowaniu opraw oświetleniowych. Ręcznym wykuciu bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie. Ułożeniu przewodu wtynkowego łączny przekrój żył do 7.5 mm<sup>2</sup> (podłoże nie-betonowe) układany w tynku - gniazdo. Wykonaniu pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi-Ręcznym wykonaniu ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr. do 80 mm w podłożu ceglanym - POD PUSZKI BAKIELITOWE - likwidacja prowizorki. Montażu na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm<sup>2</sup>. -zwiększenie ilości gniazd w pomieszczeniu. Montażu do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm<sup>2</sup> z podłączeniem. Montażu opraw świetlówkowych - plafon hermetyczny , bryzgoszczelny LED - model uzgodnić z kierownictwem DS-6 .Montażu do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm<sup>2</sup> z podłączeniem. Montażu na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem. Wykonaniu połączeń przewodów kabelkowych o przekroju do 2.5 mm<sup>2</sup> w puszkach szczelnych (3 odgałęzienia). Pomiarze rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (dwa pomiary).

## **DZIAŁ NR. 7 KANAŁ ZSYPOWY REMONT KOŃCÓWEK ZSYPU**

**roboty polegały będą na:**

- Dezynfekcji pomieszczenia i rury zsypowej. Dostawie i wymianie elementów kanałów zsypu 2 szt. w pomieszczeniu z demontażem starych i montażem nowych. Wyrób nietypowy, zamówienie indywidualne np. z blachy stalowej ocynkowanej lub PCV.

## **DZIAŁ NR. 8 ROBOTY TRANSPORTOWE**

**roboty polegały będą na :**

- usunięciu poza budynek gruzu z rozbiórek i wywiezienie go na zwałkę na odl.do 30km. w celu utylizacji.