



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
Delegatura w Radomiu 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53
Tel.: (48) 363 92 14. Tel./fax (48) 363-85-14
www.mwz.pl; mail: radom@mwz.pl

53

2021-04-2

Niniejsza decyzja
jest ostateczna
z dn. 24.04.2014r.

Radom, 26 kwietnia 2021 r.

DR.5142.137.2021.KP

DECYZJA 230/DR/21

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 5, ust. 8, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4 oraz art. 92 ust. 1, 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710) § 12, § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 r. poz. 256 z późn. zm.)

w związku z wystąpieniem: Gminy Grójec ul. Piłsudskiego 47 05-600 Grójec – reprezentowanej przez Burmistrza Dariusza Gwiazdę, wniosek z dnia 31.03.2021 r. (data wpływu 06.04.2021 r.)

w sprawie: pozwolenia na przeprowadzenie prac remontowo – konserwatorskich dotyczących elewacji budynku (bryły głównej) Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 przy ul. Armii Krajowej 34 w Grójcu, dz. nr 1216.

ORZEKAM

I. P o z w a l a m Gminie Grójec ul. Piłsudskiego 47 05-600 Grójec – reprezentowanej przez Burmistrza Dariusza Gwiazdę, na przeprowadzenie prac remontowo – konserwatorskich dotyczących elewacji budynku (bryły głównej) Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 przy ul. Armii Krajowej 34 w Grójcu, dz. nr 1216 – zgodnie ze złożonym wnioskiem oraz dostarczoną niżej wymienioną dokumentacją projektową (wersja kolorystyczna 1):

Tytuł projektu: 1. „Projekt budowlany remontu elewacji budynków Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Armii Krajowej 34 w Grójcu na działce nr ew. 1216”

2. „Ekspertyza techniczna możliwości remontu elewacji budynków PSP nr 3 w Grójcu”

3. „Program prac konserwatorskich XIX wiecznej elewacji budynku publicznej szkoły podstawowej imienia ks. Piotra Skargi usytuowanego w Grójcu przy ul. Armii Krajowej 34 w zakresie: powierzchni tynkowanych i detali sztukatorskich”

Autor projektu: 1. Branża architektoniczna wraz z projektem zagospodarowania terenu – mgr inż. arch. Marcin Nowakowski, sprawdzający – mgr inż. arch. Piotr Łobodziński

2. Branża konstrukcyjna – ekspertyza techniczna – mgr inż. Radosław Gurba
sprawdzający – mgr inż. Jacek Wicherek

3. mgr sztuki, mgr inż. budownictwa Paweł Sobczyński

Data opracowania: luty 2021 r.

- II. Określam warunek, że wyżej wymienione roboty budowlane winny być kierowane albo nadzorowane przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710)
- III. Określam warunek, że wnioskodawca winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszej decyzji, tj.:
- a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski przy zabytku nieruchomym,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
- IV. Określam warunek, że prace konserwatorskie przy zabytku winny być kierowane albo samodzielnie wykonywane przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282).
- V. Określam warunek, że wnioskodawca winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac albo badań, a w toku prac albo badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 4 niniejszej decyzji, tj.:
- a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 4,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 4, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania.
- VI. Pozwolenie niniejsze jest ważne do dnia 31 grudnia 2024 r.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja dotyczy przeprowadzenia prac remontowo – konserwatorskich dotyczących elewacji budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 w Grójcu poch. z XIX w. (dawnego gimnazjum), który został wpisany do rejestru zabytków (w zakresie bryły głównej dwukondygnacyjnej), prawomocnymi decyzjami: Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu z dn. 12.02.1982 r. pod nr rej. 130/A i Głównego Konserwatora Zabytków w Warszawie z dn. 19.11.1959 r. pod nr rej. 219/59. Ponadto obiekt wraz ze skrzydłami (d. stajni) podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LI/434/98 Rady Miejskiej w Grójcu z dn. 19 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum” miasta Grójca, uchwalonego uchwałą Nr XV/104/91 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 17 czerwca 1991 r. (Dz. U. WR Nr 14, poz. 130) - ze względu na usytuowanie na terenie historycznego założenia przestrzennego miasta Grójec.

Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w tej sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Po dokonanej analizie sprawy, stwierdza się, że przeprowadzenie w/w prac remontowo – konserwatorskich przedmiotowego obiektu, zgodnie ze złożonym wnioskiem oraz dokumentacją techniczną, poprawi jego stan techniczny i estetykę, nie naruszając przy tym wartości zabytkowych. Dlatego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury Dziedzictwa Narodowego i Sportu w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, (WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom), w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. **Zobowiązuje się wnioskodawcę do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac remontowo – konserwatorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.**
7. Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
8. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.



Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Piotr Bujakowski
Kierownik Delegatury w Radomiu

Otrzymują:

1. Gmina Grójec
2. 2 x a/a

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 na podstawie przepisów ustawy o opłacie skarbowej z dnia 12 października 2016 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1000).

