

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: **Remont lokalu - instalacje sanitarne**
ADRES INWESTYCJI: **ul.Hallera 119 m 1, Gdańsk**
NAZWA INWESTORA: Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA: 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Andrzej Czerepski
AUTOR OPRACOWANIA:
Joanna Jażdżewska
Tomasz Niechwiej
DATA OPRACOWANIA: 07.02.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
07.02.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:						
1	45330000-9		Instalacje wod - kan - gaz - CO - went. demontaże			
1 d.1	KNR 4-02 0235-08		Demontaż ustępu z miską fajansową wraz ze zbiornikiem górnym	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
2 d.1	KNR-W 4-02 0141-03		Demontaż baterii wannowej (naściennej)	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
3 d.1	KNR 2-15 0107-01 analiza indywidualna		Demontaż podejść dopływowych do baterii o śr. nominalnej 15 mm, R=0,5 z uwagi na demontaż	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
4 d.1	KNR 4-02 0233-08		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
			1 <od miski ustępowej>	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
5 d.1	KNR 4-02 0235-07		Demontaż wanny	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
6 d.1	KNR 4-02 0233-06		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
7 d.1	KNR-W 4-02 0141-01		Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
8 d.1	KNR 2-15 0107-01 analiza indywidualna		Demontaż podejść dopływowych do baterii o śr. nominalnej 15 mm, R=0,5 z uwagi na demontaż	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
9 d.1	KNR-W 4-02 0235-04		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
10 d.1	KNR 2-02 1021-07 analiza indywidualna		Demontaż szafki zlewozmywakowej, R=0,5 z uwagi na demontaż	m2		
			<oszacowano> 0,9 * 0,6	m2	0,54	
					RAZEM	0,54
11 d.1	KNR 4-07 0120-07		Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. nominalnej 15-20 mm	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
12 d.1	KNR-W 4-02 0311-01		Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm - dn15/20	m		
			12	m	12,00	
					RAZEM	12,00
13 d.1	KNR-W 4-02 0515-02		Wymiana grzejnika żeliwnego członowego; wielkość 0; typ S,T. Do 15 elementów. - demontaż na czas remontu i ponowny montaż istniejącego	kpl.		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1 <13 elementów>	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
14 d.1	KNR-W 4-02 0515-01		Wymiana grzejnika żeliwnego członowego; wielkość 0; typ S,T. Do 10 elementów. - demontaż na czas remontu i ponowny montaż istniejącego	kpl.		
			1 <7 elementów>	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
15 d.1	KNR 4-01 0354-13		Wykucie z muru krutek wentylacyjnych,	szt.		
			3 <Ł+K+pokój>	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
16 d.1	KNR-W 4-01 0310-06		Przemuiowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów, - oczyszczenie otworów wentylacyjnych	m		
			3 * 1 <Ł+K+pokój>	m	3,00	
					RAZEM	3,00
17 d.1	KNR-W 4-02 0312-03		Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm (Φ32/40)	m		
			16	m	16,00	
					RAZEM	16,00
18 d.1	KNNR 8 0308-05		Demontaż kurka gazowego o śr. 15-50 mm w instalacji	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
19 d.1	KNR-W 4-02 0317-06		Demontaż pieca gazowego jednofunkcyjnego	szt.		
			1 <łazienka>	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
20 d.1	KNR-W 2-17 0141-01 analiza indywidualna		Demontaż okapu wentylacyjnego stalowego prostokątne typ A o obwodzie do 1000 mm, R=0,5 z uwagi na demontaż	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
21 d.1	KNR 4-02 0314-03		Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
22 d.1	KNR-W 4-01 0335-09		Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
23 d.1	KNR-W 4-01 0325-03		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
2			Instalacja wod-kan			
24 d.2	KNR-W 2-15 0123-01		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
25 d.2	KNR-W 2-15 0140-06		Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm - wodomierz skrzydełkowy klasy C + śrubunki wodomierza, zimna woda	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
26 d.2	KNR-W 2-15 0132-01		Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - zawór odcinający	szt.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
27 d.2	KNR 0-13 0127-01		Ułożenie rury wodnej wielowarstwowej PEX/Al./PEX DN 20/15 (zw i cwu), w pozycji uwzględniono kształtki	m		
			16	m	16,00	
					RAZEM	16,00
28 d.2	KNR 0-34 0101-01		Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
			16	m	16,00	
					RAZEM	16,00
29 d.2	KNR-W 2-15 0116-08		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm - bateria umywalki (2 x zawór ką. + wężyki) - podejścia wody (Z+C) do baterii umywalkowej	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
30 d.2	KNR-W 2-15 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm - podejścia wody (Z+C) do baterii wannowej	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
31 d.2	KNR-W 2-15 0116-08		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm - bateria umywalki (2 x zawór ką. + wężyki) - podejścia wody (Z+C) do baterii zlewozmywakowej	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
32 d.2	KNR-W 2-15 0116-08		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm - podejścia wody do miski ustępowej	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
33 d.2	KNR-W 2-15 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm - podejścia wody do pralki (zawór)	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
34 d.2	KNR-W 2-15 0132-01		Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - zawór do pralki	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
35 d.2	KNR-W 4-02 0216-01/02		Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 110 mm - interpolacja (Żeliwo - PVC)	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
36 d.2	KNR-W 4-02 0211-06		Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi - analogia czwórnik 110/110+2x50	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2	KNR-W 2-15 0211-03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - miska ustępowa	pode j.		
			1	pode j.	1,00	
					RAZEM	1,00
38 d.2	KNR-W 2-15 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - podejście do prysznica	pode j.		
			1	pode j.	1,00	
					RAZEM	1,00
39 d.2	KNR-W 2-15 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach wciskowych - podejścia do umywalki	pode j.		
			1	pode j.	1,00	
					RAZEM	1,00
40 d.2	KNR-W 2-15 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 40 mm o połączeniach wciskowych - podejścia do zlewozmywaka	pode j.		
			1	pode j.	1,00	
					RAZEM	1,00
41 d.2	KNR-W 2-15 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach wciskowych - podejścia do pralki	pode j.		
			1	pode j.	1,00	
					RAZEM	1,00
42 d.2	KNR-W 2-15 0207-03		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			1	m	1,00	
					RAZEM	1,00
43 d.2	KNR-W 2-15 0207-01		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			10	m	10,00	
					RAZEM	10,00
44 d.2	KNR-W 4-01 0338-01		Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (woda)	m		
			16	m	16,00	
					RAZEM	16,00
45 d.2	KNR-W 4-01 0338-01		Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (KS)	m		
			10	m	10,00	
					RAZEM	10,00
46 d.2	KNR-W 4-01 0335-09		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
47 d.2	KNR-W 4-01 0325-03		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
48 d.2	KNR-W 4-01 0326-02		Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			16	m	16,00	
					RAZEM	16,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.2	KNR-W 2-15 0127-01		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			16 Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób · prób ·	16,00 2,00	
			2			
			łączna długość rurociągu		RAZEM	16,00
			ilość prób szczelności		RAZEM	2,00
50 d.2	KNR-W 2-15 0143-01 analiza indywidualna		Urządzenia do podgrzewania wody - elektryczny pojemnościowy podgrzewacz wody (bojler) o pojemności 80l, montaż z podłączeniem do instalacji ZWU i CWU i uruchomieniem	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
3			Biały montaż			
51 d.3	KNR-W 2-15 0233-03		Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
52 d.3	KNR-W 2-15 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
53 d.3	KNR-W 2-02 1030-01		Szafki pod umywalką	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
54 d.3	KNR-W 2-15 0137-01		Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
55 d.3	KNR-W 2-15 0137-09		Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
56 d.3	KNR-W 2-15 0229-05		Zlewozmywak ze stali nierdzewnej 2 - komorowy na szafce	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
57 d.3	KNR-W 2-02 1030-01		Szafki kuchenne zlewozmywakowe	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
58 d.3	KNR-W 2-15 0137-02		Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.3	KNR 0-35 0123-01		Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego wraz z brodzikiem wzmocnionym pianką Wyszczególnienie robót: 1. Wyznaczenie miejsca montażu kabiny natryskowej w pomieszczeniu; ustawienie i wypoziomowanie brodzika; ustawienie na posadzce w pozycji pionowej dwóch ścianek z drzwiami rozsuwanymi lub otwieranymi a następnie połączenie ich przy pomocy łącznika i zabezpieczenie wkrętami. 2. Przycięcie na odpowiednią długość 1 kpl. zaślepek i wciśnięcie ich w szczeliny prowadnic. 3. Ustawienie kabiny natryskowej na wcześniej ustawionym brodziku, ustawienie w pionie i poziomie powinno być bardzo dokładne w celu prawidłowego działania drzwi, oznaczenia punktów wiercenia otworów oraz powierzchni do uszczelnienia silikonem w miejscach styku kabiny ze ścianą i brodzikiem; zdjęcie kabiny z brodzika i ustawienie na posadzce. 4. Wiercenie otworów w ścianie i wbicie kołków rozporowych; nałożenie warstwy silikonu gr. 2-3 mm na powierzchnie styku kabiny natryskowej ze ścianą i brodzikiem. 5. Zamocowanie wkrętami do ściany dwóch listew montażowych, wciśnięcie ścianek kabiny w listwy montażowe i dociśnięcie prowadnic kabiny do brodzika oraz zabezpieczenie konstrukcji wkrętami do listew montażowych; ponowne sprawdzenie prawidłowości ustawienia kabiny w pionie i poziomie. 6. Sprawdzenie działania drzwi rozsuwanych lub otwieranych z uszczelką magnetyczną; użytkowanie kabiny natryskowej można rozpocząć dopiero po 12 godz. licząc od chwili zakończenia montażu. 7. Pozostałe szczegóły wg instrukcji montażu opracowanej przez producenta.	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
4			Instalacja C.O.			
60 d.4	KNR-W 2-15 0402-02		Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach - ułożenie rury stal ocynk. 20/15	m		
			2	m	2,00	
					RAZEM	2,00
61 d.4	KNR 0-13 0127-01		Ułożenie rury wielowarstwowej PEX/Al./PEX o śr. zewn. 16 (C.O. z warstwą antydyfuzyjną), w pozycji uwzględniono kształtki	m		
			20	m	20,00	
					RAZEM	20,00
62 d.4	KNR-W 2-15 0425-02		Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - 500W	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
63 d.4	KNNR 4 0406-01		Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (na zimno)	urząd.		
			2	urząd.	2,00	
			Obmiar dodatkowy: ilość prób	prób		
			0	a prób	0,00	
			ilość urządzeń		RAZEM	2,00
			ilość prób		RAZEM	0,00
64 d.4	KNR-W 2-15 0436-01		Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2	urz.	2,00	
					RAZEM	2,00
5			Wentylacja			
65 d.5			Wykonanie opinii kominiarskiej powykonawczej	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00