
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9

Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: **Remont lokalu mieszkalnego - branża sanitarna**
ADRES INWESTYCJI: **ul. Grodza Kamienna 2C m 4, Gdańsk**
NAZWA INWESTORA: Gdańskie Nieruchomości -Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA: ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk
BRANŻE: **Instalacji wod-kan; Instalacji wentylacji i klimatyzacji;
Instalacji CO**

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Andrzej Czerepski

AUTOR OPRACOWANIA:

Marta Brodnicka

DATA OPRACOWANIA:

27.02.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

27.02.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:						
1			Instalacje wod - kan - gaz - CO - wentylacja demontaże.			
1 d.1	KNR 2-15 0223-02 analiza indywidualna		Demontaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego, R=0,5 z uwagi na demontaż R*0,955*0,5	kpl.		
			8	kpl.	8,00	
					RAZEM	8,00
2 d.1	KNR 4-02 0233-06		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
3 d.1	KNNR 8 0122-07		Demontaż baterii prysznicowej ściennej z natryskiem węzowym	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
4 d.1	KNR-W 4-02 40201-01		Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 1000 mm - demontaż rury spiro dn 150mm	m		
			1,5	m	1,50	
					RAZEM	1,50
5 d.1	KNR-W 4-02 0235-08 analiza indywidualna		Demontaż ustępu z miską porcelanową - zestaw podtynkowy	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
6 d.1	KNR 9-29 0201-02		Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścian i przedścianek przy powierzchni demontażu do 5 m2 - okładzina podwójna, zabudowa zestawu podtynkowego miski ustępowej	m2		
			2 <oszacowano>	m2	2,00	
					RAZEM	2,00
7 d.1	KNR-W 4-02 0232-08		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
2			Instalacje wod-kan			
8 d.2	KNR-W 2-15 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm - podejścia wody do pralki (zawór)	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
9 d.2	KNR-W 2-15 0132-01		Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - zawór do pralki	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
10 d.2	KNR-W 4-02 0216-01/02		Wymiana dołącznika (trapera) o śr. 110 mm - interpolacja (Żeliwo - PVC)	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
11 d.2	KNR-W 4-02 0211-06		Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2	KNR-W 4-02 0211-06		Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi - analogia czwórnik 110/110+2x50	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
13 d.2	KNR-W 2-15 0211-03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - podejście do miski ustępowej	podej.		
			1	podej.	1,00	
					RAZEM	1,00
14 d.2	KNR-W 2-15 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - podejście do kabiny prysznicowej	podej.		
			1	podej.	1,00	
					RAZEM	1,00
15 d.2	KNR-W 2-15 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach wciskowych - podejścia do pralki	podej.		
			1	podej.	1,00	
					RAZEM	1,00
16 d.2	KNR-W 2-15 0207-01		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			1	m	1,00	
					RAZEM	1,00
17 d.2	KNR-W 2-15 0207-01		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			2	m	2,00	
					RAZEM	2,00
18 d.2	KNR 2-15 0120-01 analiza indywidualna		Szafka wodomierzowa R*0,955	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
3			Instalacja C.O.			
19 d.3	KNR-W 2-15 0406-01		Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
			3 <przyjęto>	urząd.	3,00	
			Obmiar dodatkowy:	prób a		
			1	prób a	1,00	
					RAZEM	3,00
					RAZEM	1,00
20 d.3	KNR 0-35 0231-01 analiza indywidualna		Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
			<przyjęto> 15	m	15,00	
					RAZEM	15,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4			Instalacja gaz (kocioł - CWU + CO)			
21 d.4	KNR 4-02 0405-04 analiza indywidualna		Próba szczelności kotła dwufunkcyjnego, rozruch	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
5			Wentylacja / Roboty kominowe			
22 d.5	KNR 2-17 0122-01 analiza indywidualna		Rury powietrzno-spalinowe nierdzewne, okrągłe 60/100 turbo - montaż z gotowych elementów, przewody spalinowe rura w rurze, średnica zgodna ze specyfikacją kotła gazowego, w komplecie z trójnikiem, odstojnikiem, wyczystką, zakończeniem przewodu i daszkiem R*0,955	m		
			9	m	9,00	
					RAZEM	9,00
23 d.5	KNR-W 4-01 0324-02		Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł (pow. min. 200cm²)	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
24 d.5	KNR 0-22 0529-06		Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb obw odu		
			1	mb obw odu	1,00	
					RAZEM	1,00
25 d.5	KNR 4-01 0531-02		Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi	m2		
			0,3 * 1	m2	0,30	
					RAZEM	0,30
26 d.5			Wykonanie opinii kominiarskiej powykonawczej	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00
6			Inne			
27 d.6			Wywóz gruzu - BIG BAG na odpady budowlane (zmieszane) do 1 t, cena zawiera dostarczenie worka oraz odbiór wypełnionego z utylizacją.	szt		
			1	szt	1,00	
					RAZEM	1,00