

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Gmina Miasto Rzeszów ul. Rynek 1 35-064 Rzeszów				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Załęskiej				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Rzeszów Kategoria obiektu budowlanego: XXVI				
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	186301_1.0217.709, 186301_1.0217.741/2, 186301_1.0217.651/2, 186301_1.0217.650/2, 186301_1.0217.663/1, 186301_1.0217.676/3, 186301_1.0217.676/4, 186301_1.0217.699/3, 186301_1.0217.699/4, 186301_1.0217.700, 186301_1.0217.716/7, 186301_1.0217.716/8, 186301_1.0217.716/9, 186301_1.0217.716/10, 186301_1.0217.717/2, 186301_1.0217.718/2, 186301_1.0217.726/3, 186301_1.0217.726/4, , 186301_1.0217.731/6, 186301_1.0217.731/5, 186301_1.0217.730/3, 186301_1.0217.727/2				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Dorota Misiukanis	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAP/0288/PWBS/17	Branża sanitarna	listopad 2023r.	
Sprawdzający	mgr inż. Dawid Hyc	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAP/0566/PWBS/17	Branża sanitarna	listopad 2023r.	
Opracowali	mgr inż. Sebastian Kawa mgr inż. Karolina Skubis		Branża sanitarna	listopad 2023r.	

Spis treści:

I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	4
	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	4
	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	5
	5
	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta, poświadczona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt	6
	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	7
	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającego, poświadczona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt	8
	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	9
II.	CZĘŚĆ OPISOWA.....	10
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu działki lub terenu	10
3.	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.....	10
3.1.	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	10
3.2.	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	10
3.3.	Układ komunikacyjny.....	10
3.4.	Sposób dostępu do drogi publicznej	11
3.5.	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	11
3.6.	Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu działki lub terenu	11
4.	Zestawienia	11
4.1.	Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.....	11
4.2.	Zestawienie powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników	12
4.3.	Zestawienie powierzchni biologicznie czynnej.....	12
5.	Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	12
6.	Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt jest wpisana do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie	12
7.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego	12

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	12
9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	13
10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	13
11. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	17
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	18

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Celem niniejszego opracowania jest budowa sieci kanalizacji deszczowej w m. Rzeszów w rejonie ul. Załęskiej i Spółdzielczej. Bezpośrednio Inwestycją objęte są działki o nr ew. 709, 741/2, 651/2, 650/2, 663/1, 676/3, 676/4, 699/3, 699/4, 700, 716/7, 716/8, 716/9, 716/10, 717/2, 718/2, 726/3, 731/6, 731/5, 730/3, 727/2, 726/4, obr. Pobitno. Opracowanie obejmuje projekt budowlany sieci kanalizacyjnej w celu odprowadzenia wód opadowo – roztopowych z terenu całej zlewni ul. Spółdzielczej i Załęskiej uwzględniając możliwość dalszej zabudowy terenu. Długość projektowanej sieci 726,30 mb \approx ok. 726,50 mb. Dodatkowo projektuje się wpusty uliczne DN 500 o długości 13,35 \approx ok. 13,50 m.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu działki lub terenu

Teren planowanej inwestycji znajduje się przy ul. Załęskiej i Spółdzielczej w Rzeszowie. Teren inwestycji stanowią działki drogowe oraz zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Na terenie inwestycji, od strony południowej i zachodniej znajdują się tory kolejowe. Na omawianym terenie znajduje się sieć kanalizacji sanitarnej, wodociągowa, telekomunikacyjna, gazowa, ciepłownicza i elektroenergetyczna.

W miejscu planowanej budowy teren jest stosunkowo płaski.

Projektowana kanalizacja deszczowa przebiega przez działki stanowiące własność: osób prywatnych, wspólnot mieszkaniowych, Gminy Miasto Rzeszów, Skarbu Państwa-PKP S.A., Województwa Podkarpackiego - MZD w Rzeszowie oraz Spółek

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W myśl ustawy Prawo budowlane przez urządzenie budowlane należy rozumieć urządzenie techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczeniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.

Ze względu na rodzaj inwestycji jakim jest budowa sieci kanalizacyjnej, brak jest występowania urządzeń budowlanych bezpośrednio z nią związanych.

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Obecnie ścieki z omawianego terenu odprowadzane są siecią kanalizacji sanitarnej do miejskiej oczyszczalni ścieków.

3.3. Układ komunikacyjny

Projektowana sieć kanalizacji deszczowej przebiegała będzie przez drogi oraz tereny zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Trasa sieci prowadzona będzie głównie w drogach

wewnętrznych i drogach głównych. Ponadto po pracach ziemnych teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, zatem nie będzie ona miała wpływu na stan układu komunikacyjnego.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Projektowana sieć kanalizacji deszczowej nie będzie miała negatywnego wpływu na dostęp do drogi publicznej. Prace realizacyjne wykonywane będą przy maksymalizacji wydajności, przy jednoczesnym zachowaniu wszystkich zasad bezpieczeństwa. Prace trwały będą możliwie jak najkrócej, a po ich zakończeniu teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Na czas prowadzonych prac należy przewidzieć objazd z uwagi na możliwy utrudniony przejazd.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Na omawianym terenie znajduje się sieć kanalizacji sanitarnej, wodociągowa, telekomunikacyjna, gazowa, ciepłownicza i elektroenergetyczna. Projektuje się sieć kanalizacji deszczowej DN200 i DN400 PVC-U, lita SN8 o długości ok. 727,00 mb oraz studnie żelbetowe DN1200. Dodatkowo projektuje się wpusty uliczne DN500, przyłącza do wpustów ulicznych średnica DN200 PVC-U, lita SN8. Rurociągi układane będą na głębokości min. 1,20 [m p.p.t.].

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu działki lub terenu

W miejscu planowanej budowy teren jest stosunkowo płaski. Na terenie inwestycji, od strony południowej i zachodniej znajdują się tory kolejowe. W pobliżu działek występuje zieleń niska oraz krzewy i drzewa. Sieć przebiegała będzie także przez działki zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej.

Zagospodarowanie terenu działek przedstawione zostało na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500, w granicach objętych projektem. Obszar przedmiotowych działek nie jest objęty planem miejscowym.

Z uwagi na występowanie na trasie sieci drzewostanu, konieczna jest wycinka drzew na działkach o nr ew. 709 i 717/2 oraz uzyskanie stosowanego zezwolenia. W związku z tym, że drzewa znajdują się bezpośrednio na trasie projektowanej sieci, stanowi to zagrożenie bezpieczeństwa podczas wykonywania robót.

Nadmiar ziemi powstały przy pracach wykopowych zutilizowany zostanie zgodnie z przepisami prawa.

4. Zestawienia

4.1. Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

Ze względu na rodzaj inwestycji jakim jest budowa sieci kanalizacyjnej, nie planuje się wykonania innych obiektów budowlanych.

4.2. Zestawienie powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

Trasa sieci kanalizacyjnej będzie przebiegała przez tereny drogowe, zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Całość sieci będzie miała długość ok. 727,00 mb i tylko na takiej długości zostaną przeprowadzone prace budowlane. Na omawianym terenie znajdują się chodniki i parkingi.

4.3. Zestawienie powierzchni biologicznie czynnej

Projektowana sieć kanalizacji deszczowej nie będzie miała wpływu na powierzchnię biologicznie czynną, zatem powyższy punkt nie dotyczy opracowania.

5. Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Zgodnie z uzyskaną decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego brak jest jakichkolwiek przeciwwskazań do wykonania projektowanej sieci kanalizacji deszczowej, której celem jest odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z omawianego terenu. Zgodnie z powyższym wyrażono zgodę na odprowadzanie ww. wód siecią kanalizacji deszczowej. Dodatkowo kanalizacja deszczowa została zaprojektowana zgodnie z uzyskanymi dokumentami w lokalizacji dopuszczonej decyzjami oraz zaakceptowanej przez prywatnych Właścicieli gruntów przez które kanalizacja przebiega. Kanalizacja deszczowa spełnia wszelkie kryteria i uzyskane warunki techniczne, a także odstępstwa z uwagi na zbliżenie do terenu kolejowego.

6. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt jest wpisana do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie

Inwestycja nie koliduje z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568), lokalizacja i obiekt nie są objęte ochroną konserwatorską i archeologiczną - jednocześnie zwraca się uwagę Wykonawcy obiektu, że jeśli przy prowadzeniu prac budowlanych nastąpiłoby ujawnienie przedmiotu zdradzającego cechy zabytku należy przerwać prace i zawiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu (Delegatura w Rzeszowie).

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Inwestycja leży poza obszarem oddziaływania górniczego oraz nie polega na wykonywaniu prac geologicznych, wydobywaniu kopalin ze złóż, ani też prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie bezzbiornikowego magazynowania substancji oraz składowania odpadów z górotworu. Cały obszar nie leży na terenie wpływu eksploatacji górniczej.

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

W związku z przeznaczeniem obiektu budowlanego nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia.

Kanalizacja deszczowa ma na celu prawidłowe odwodnienie osiedla mieszkaniowego regularnie zalewanego wodami opadowymi znajdującego się przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, a sama inwestycja w trakcie jej realizacji oraz eksploatacji nie będzie niosła za sobą żadnych zagrożeń środowiskowych, a także higieny i zdrowia użytkowników oraz okolicznych mieszkańców, a jej wpływ na teren będzie wyłącznie pozytywny.

Obiekt nie narusza interesów osób trzecich w zakresie:

- dostępu do drogi publicznej;
- ewentualnego pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej, oraz telefonów;
- zakłócenia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- ochrony przed uciążliwościami jak hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, gleby, wody.

Właściciel nie może zmieniać stanu wody na gruncie, zwłaszcza w kierunku odpływu, znajdującej się na jego gruncie wody opadowej, ani kierunku odpływu wody ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich, jak i również odprowadzać wód i ścieków na tereny sąsiednie.

Przedmiotowy teren nie znajduje się na obszarze chronionym Natura 2000.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Obiekt nie zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi. Według rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzgodnienia.

10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Trasa sieci kanalizacji deszczowej przebiegała będzie przez działki o nr ew. 709, 741/2, 651/2, 650/2, 663/1, 676/3, 676/4, 699/3, 699/4, 700, 716/7, 716/8, 716/9, 716/10, 717/2, 718/2, 726/3, 731/6, 731/5, 730/3, 727/2, 726/4, obr. Pobitno w Rzeszowie. Rzędne posadowienia studni i kanałów wykonać zgodnie z częścią graficzną projektu. Na trasie zaprojektowano także studnie żelbetowe DN1200 oraz wpusty uliczne DN500. Całość sieci będzie miała długość ok. 727,00 mb. W oparciu o uzyskane warunki techniczne Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie nr TT-401/2240/2022 z dnia 20.09.2022r. włączenie należy wykonać do istniejącego kanału Ø1800 na działce o nr ew. 663/1, obr. Pobitno.

Studnie żelbetowe wykonać zgodnie z normą PN EN 1917 lub równoważną jako prefabrykowane, z fabrycznymi kinetami betonowymi lub wkładkami z PP/PE wraz z przejściami

szczelnymi montowanymi w betoniarni, pokrywy kanalizacyjne, które nie są pokrywami „pływającymi” zlokalizowane w drogach musza posiadać pierścienie odciążające i włazy typu ciężkiego D-400, w chodnikach włazy typu D-400 lub D-250, nieklawiszujące. Należy stosować włazy z wypełnieniem betonowym zgodnie z normą PN EN 124 lub równoważną. Oznaczenie włazów: herb Rzeszowa. Do regulacji wysokości włazów w studniach zlokalizowanych w ulicach należy stosować pierścienie dystansowe umożliwiające regulację wjazdu bez przebudowy studni w razie modernizacji nawierzchni.

Ruszty wpustów ulicznych powinny być: nieklawiszujące, uchylne od strony najazdowej, montowane na pierścieniach odciążających i wyrównujących, klasy D400 w jezdni lub C250 w przypadku montowania w krawężnikach. Osadnik wpustu musi mieć wysokość min. 0,60 m licząc od poziomu wylotu. Lokalizację wpustów oznakować tabliczkami montowanymi na słupkach betonowych lub stałych elementach zabudowy.

Minimalna odległość w pionie pomiędzy kanałami, a innym uzbrojeniem powinna wynosić w świetle min. 20cm.

Zgodnie z protokołem z narady koordynacyjnej nr GE-K.6630.15.2023 z dnia 09.08.2023r. poniżej przedstawiono wymagania dot. zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą.

Orange Polska S.A.:

- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 2019 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004,
- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela OPL MPEC Rzeszów Sp. z o.o.:
- roboty w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią ciepłą wykonywać ręcznie i pod nadzorem MPEC,
- w miejscach ułożenia projektowanej kanalizacji deszczowej równoległe do istniejącej sieci ciepłej roboty budowlane wykonywać etapami tak, aby nie dopuścić do odkrycia czynnej sieci ciepłej,
- nie dopuszcza się ruchu kołowego ciężkiego w linii przebiegu istniejącej sieci ciepłej bez odpowiedniego jej zabezpieczenia na czas realizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenie sieci na czas robót uzgodnić w MPEC,
- w przypadku znacznej zmiany niwelety poziomu terenu w miejscach przebiegu istniejących sieci należy dostosować poziom istniejących studzienek oraz przedłużeń trzpieni zaworów do projektowanej niwelety terenu,
- należy bezwzględnie zachować minimalne przykrycie istniejących sieci i przyłączy ciepłych tj. min. 50 cm od powierzchni rurociągu do poziomu terenu w terenie zielonym i min. 40 cm od powierzchni rurociągu do dolnej krawędzi podbudowy w przypadku terenu utwardzonego,
- przed zasypaniem wykopu wykonane roboty zgłosić do odbioru MPEC potwierdzonego protokołem PSG Sp. z o.o.:

- skrzyżowanie projektowanej sieci z istniejącą siecią gazową należy zgłosić do odbioru w Gazowni w Rzeszowie i uzyskać protokół odbioru,
- prace ziemne w rejonie istniejącej sieci gazowej należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem pracownika Gazowni w Rzeszowie,
- w przypadku wykonywania prac metodą przewiertu w obrębie istniejącego gazociągu należy przed rozpoczęciem takich prac wykonać odkrywkę ręczną w celu zweryfikowania posadowienia gazociągu - odkrywkę zgłosić do odbioru w Gazowni w Rzeszowie

TK Telekom Sp. z o.o.:

- prace w rejonie zbliżeń i skrzyżowań z siecią (mniej niż 2m) TK-Telekom wykonać pod nadzorem służb technicznych TK-Telekom,
- prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznobudowlanymi w miejscach skrzyżowań i zbliżeń zachować normatywne odległości i zabezpieczenia,
- wykonawca i Inwestor zobowiązany jest do prowadzenia prac, które w żaden sposób nie mogą zakłócić transmisji danych w czynnym kablu TK Telekom
- w przypadku konieczności odkrycia podczas robót linii teletechnicznej należy zabezpieczyć ją przed uszkodzeniem lub kradzieżą,
- wszelkie niezidentyfikowane kable lub urządzenia telekomunikacyjne odkryte podczas prac należy traktować jako czynne i niezwłocznie zgłosić do TK-Telekom

Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o./Netia S.A.:

- prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych wł. Polkomtel prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego pod nadzorem Netia,
- kolidujące urządzenia telekomunikacyjne wł. Polkomtel należy zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi typu AROT, w przypadku konieczności przebudowy uzgodnić pisemnie warunki techniczne przebudowy sieci,

Przy układaniu przewodów sieci należy wykonać warstwę podsypki piaskowej o grubości min. 20 cm. Podsypkę należy zagęszczać warstwami po 20 cm. Obsypkę należy wykonać warstwami o grubości 1/3 średnicy rury z jednoczesnym ich zagęszczeniem. Podsypkę zgęścić do wskaźnika zagęszczenia $I_s \geq 0,97$. Zасыpkę w terenach zielonych wykonać gruntem rodzimym natomiast pod drogami i chodnikami stosować zasypkę z gruntów pozwalających osiągnąć projektowany stopień zagęszczenia.. Zасыp zgęścić do wskaźnika zagęszczenia $I_s \geq 1,0$ pod drogami i chodnikami oraz do $I_s \geq 0,95$ w terenach zielonych.

Wymagania przebiegu sieci w pasie drogowym zgodnie z decyzją lokalizacyjną nr TU.416.346.2022.DM z dnia 30.11.2022r. wydaną przez Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie:

- prace można prowadzić rozkopem
- wydobyty urobek należy zutylizować zgodnie z przepisami prawa., a wykop zasypać 20 cm nad układanym urządzeniem piaskiem, a dalej pospółką, zagęszczając kolejno warstwami do uzyskania wymaganego wskaźnika zagęszczenia tj. do wskaźnika zagęszczenia $I_s \geq 1,0$ pod drogami i chodnikami oraz do $I_s \geq 0,95$ w terenach zielonych;
- nawierzchnię ulicy odtworzyć po przekopie, dodatkowo po 1,0 m od krawędzi rozkopu (warstwa odsączająca gr. 25 cm; podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31.5 gr. 20 cm; warstwa wiążąca z betonu asfaltowego gr. 6 cm; warstwa ścieralna z betonu asfaltowego gr. 5 cm (odtworzyć na całej szerokości ulicy);

- zagospodarowanie pasa drogowego doprowadzić do stanu sprzed wykonywania robót na całej długości i szerokości prowadzonych prac.

Sieć kanalizacji deszczowej projektuje się z rur z tworzywa sztucznego. Proponuje się zastosowanie rur **PVC-U**.

Do wykonania sieci kanalizacji deszczowej zdecydowano się dobrać rury o średnicy **PVC-U, lita SN8 Ø400, klasa „S”** o grubości ścianki 11,70mm (**Ø400x11,7**) oraz o średnicy **PVC-U, lita SN8 Ø200, klasa „S”** o grubości ścianki 5,9mm (**Ø200x5,9**). Średnice dobrano biorąc pod uwagę zlewnię omawianego terenu. Lokalizację poszczególnych elementów rurociągu, a także dobrane wartości średnic znajdują się na projektach na końcu opracowania jako załączniki.

Dodatkowo w ramach sprawdzenia poprawności wykonania kanalizacji zrealizować należy inspekcję TV kanalizacji na całej długości.

Wybrane do zastosowania rury posiadają wszystkie aprobaty techniczne umożliwiające stosowanie ich do projektowanych przewodów.

Odtworzenie dróg

Zgodnie z dokumentacją projektową, część nowo wybudowanej sieci kanalizacji deszczowej na odcinku pomiędzy studniami rewizyjnymi S29-S32 (dz. ew. nr 731/6) biegnie w drodze dojazdowej wykonanej z płyt drogowych. Zgodnie z powyższym w ramach prac budowlanych przewidzieć należy demontaż, wywóz i utylizację płyt betonowych (z uwagi na obecny stan techniczny płyt) o wymiarach ok. 3,00 x 1,20 [m] na całej długości wraz z zakupem i wbudowaniem nowych płyt po wykonaniu kanalizacji deszczowej.

Dodatkowo zgodnie z przebiegiem fragment nowo projektowanej sieci kanalizacji deszczowej na odcinku pomiędzy studniami rewizyjnymi S18-S27 zaprojektowano w drodze dojazdowej do bloków oraz parkingach z kostki brukowej, a także odcinki od S27-w4 oraz S19-S29 zgodnie z dokumentacją projektową (planem sytuacyjnym z zagospodarowaniem terenu). Zgodnie z powyższym przewidzieć należy rozebranie kostki na szerokości wykopu, a więc ok. 2,00 [m] oraz ponowne ułożenie rozebranej kostki z odzysku, z założeniem procentowego udziału kostki koniecznej do zakupu z uwagi na uszkodzenia podczas rozbiórki oraz składowania.

W ramach działań przewidzieć należy również odtworzenie do stanu pierwotnego drogi na terenie ogródków działkowych (odtworzenie zgodnie z warunkami w ramach umowy użyczenia), na podstawie których Wykonawca będzie miał możliwość korzystania z tej drogi jako technologicznej lub objazdu w trakcie wykonywania robót budowlanych. Wykonawca będzie zobowiązany w ramach prac projektowych do odtworzenia drogi do należytego, pierwotnego stanu technicznego po zakończeniu korzystania z niej (co winno być potwierdzone w formie pisemnej w protokole spisany pomiędzy Wykonawcą i Użytkownikiem/Właścicielem drogi). Koszt doprowadzenia drogi do należytego stanu technicznego (po zakończeniu korzystania z niej) Wykonawca ponosi w ramach ceny ryczałtowej z przetargu.

Fragmenty realizowane wzdłuż dróg asfaltowych spowodują konieczność odtworzenia dróg asfaltowych zgodnie z warunkami uzyskanymi z MZD. Wykonawca będzie miał na celu wykonanie nowych nawierzchni dróg asfaltowych zgodnie z warunkami.

Kolizje z zielenią

Odcinki pod zielenią i występującymi drzewami zaprojektowano w realizacji metodą bezwykopową z uwagi na brak zgody na ich wycinkę. Stąd też na mapie oznaczono występujące istniejące drzewa i krzewy będące w kolizji i okolicy projektowanej infrastruktury podziemnej.

11. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Planowana Inwestycja oddziaływać będzie wyłącznie na działki o nr ew. 709, 741/2, 651/2, 650/2, 663/1, 676/3, 676/4, 699/3, 699/4, 700, 716/7, 716/8, 716/9, 716/10, 717/2, 718/2, 726/3, 731/6, 731/5, 730/3, 727/2, 726/4, obr. Pobitno, które objęte są opisywanym Zadaniem. Zasięg oddziaływania obejmować będzie obszar, na którym prowadzone będą prace związane z wykonaniem wykopów liniowych pod budowę sieci. Określono zgodnie z Prawem budowlanym Dz.U. 1994 nr 89, poz. 414 (Art. 3, pkt. 20) oraz Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

W obrębie terenu Inwestycji nie znajdują się jakiegokolwiek komponenty środowiska wymagające szczególnej ochrony, ze względu na budowę sieci kanalizacji deszczowej, a sama Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

Zgodnie z art. 6.1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 1614), formami ochrony przyrody są:

- 1) parki narodowe;
- 2) rezerваты przyrody;
- 3) parki krajobrazowe;
- 4) obszary chronionego krajobrazu;
- 5) obszary Natura 2000;
- 6) pomniki przyrody;
- 7) stanowiska dokumentacyjne;
- 8) użytki ekologiczne;
- 9) zespoły przyrodniczo – krajobrazowe;
- 10) ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Poszczególne formy ochrony przyrody oddalone są od obszaru Inwestycji o:

- 1) parki narodowe:
 - brak
- 2) rezerваты przyrody:
 - Lisia Góra – ok. 5,50 km
 - Bór - otulina – ok. 7,40 km
 - Bór – ok. 8,00 km
 - Zabłocie – ok. 17,00 km
 - Husówka -ok. 22,50 km
- 3) parki krajobrazowe:
 - Czarnorzecko-Strzyżowski Park Krajobrazowy - otulina – ok. 24,40 km
 - Czarnorzecko-Strzyżowski Park Krajobrazowy – ok. 28,00 km

- Park Krajobrazowy Pogórza Przemyskiego – ok. 30,00 km
- 4) obszary chronionego krajobrazu:
- Strzyżowsko-Sędziszowski Obszar Chronionego Krajobrazu – ok. 15,50 km
 - Hyżnieńsko-Gwoźnicki Obszar Chronionego Krajobrazu – ok. 10,00 km
 - Mielecko-Kolbuszowsko-Głogowski Obszar Chronionego Krajobrazu – ok. 12,00km
 - Sokołowsko-Wilczowolski Obszar Chronionego Krajobrazu – ok.17,00 km
 - Brzózniński Obszar Chronionego Krajobrazu – ok. 20,00 km
 - Zmysłowski Obszar Chronionego Krajobrazu – ok. 24,00 km
- 5) Natura 2000:
- Mrowle Łąki - ok. 4,50 km
 - Wiśłok Środkowy z Dopływami – ok. 5,50 km
 - Wiśłok Środkowy z Dopływami - ok. 16,50 km
 - Lasy Leżajskie – ok. 20,60 km
- 6) pomniki przyrody:
- duża liczba pomników przyrody (drzewa) w niedalekiej odległości od siebie
- 7) stanowiska dokumentacyjne:
- brak
- 8) użytki ekologiczne:
- Trzciana-Olszyny – ok. 13,00 km
 - Bez nazwy: 116318 – ok. 18,00 km
 - Bez nazwy: 111382 – ok. 13,00 km
 - Bez nazwy: 111381-ok. 13,20 km
- 9) zespoły przyrodniczo - krajobrazowe:
- Rajsza – ok.25,00 km
- 10) ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów:
- brak

W pobliżu terenu inwestycji nie znajdują się obszary specjalnej ochrony. Brak jest przesłanek ku konieczności uzyskania zgody środowiskowej na omawiany cel.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Lp.	Nazwa rysunku	Skala
1	Projekt zagospodarowania terenu A1	1:500
2	Projekt zagospodarowania terenu A2	1:500