

## OPIS TECHNICZNY

do projektu termomodernizacji budynku wolnostojącego niskiego Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Rzeszowie w ramach zadania „Termomodernizacja budynku Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Rzeszowie”.

### 1. Zakres robót:

Roboty wykonywane będą na ścianie budynku od strony południowej.

Obejmować będą:

- wykucie nowych otworów okiennych i drzwiowych
- powiększenie istniejących otworów okiennych i drzwiowych
- montaż nadproży
- zamurowanie istniejącego otworu okiennego
- montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych
- wymiana stolarki okiennej w tym montaż naświetli p.poż. i stolarki drzwiowej zewnętrznej
- wykonanie tynków
- malowanie
- docieplenie ściany
- montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku

### 2. Dane konstrukcyjno- materiałowe

**Zamurowania** z pustaka pianobetonowego odmiany min. 500 na całą grubość istniejących ścian.

#### **Nadproża**

W istniejących ścianach w miejscach gdzie projektuje się poszerzenie istniejących lub nowych otworów należy wykonać nadproża z dwuteowników IPN 140 i IPN 160.

**Tynki** uzupełnienie istniejących tynków

#### **Stolarka drzwiowa zewnętrzna**

Drzwi o współczynniku przenikania ciepła  $U=1,3(w/m^2K)$ . Przeszklenia w drzwiach z szyby przezroczystej, bezpiecznej. We wszystkich drzwiach zewnętrznych należy wykonać ciepły montaż oraz próg ograniczający mostki cieplne. Drzwi zewnętrzne wyposażać w samozamykacz i zamek elektromagnetyczny. Zgodnie z zestawieniem stolarki.

### **Stolarka okienna zewnętrzna**

Okno PCV współczynnika przenikania ciepła okna  $U_w=0,9(W/m^2K)$ . Okno powinno być szczelne z nawiewnikiem. Montaż okna w systemie tzw. „ciepłego montażu”. Od wewnątrz ramę należy uszczelnić taśmą paroszczelną od zewnątrz taśmą paro przepuszczalną. Termoizolacja elewacji powinna nachodzić na ramę okienną zaś styk styropianu i ramy należy zabezpieczyć taśmą rozprężną. Istniejąca stolarkę należy wyjmować tak aby nie uszkodzić elewacji. Zgodnie z zestawieniem stolarki.

### **Naświetla p.poż.**

Naświetla aluminiowe EI60 o współczynnika przenikania ciepła okna  $U_w \leq 0,9(W/m^2K)$ . Zgodnie z zestawieniem stolarki.

### **Parapety wewnętrzne:**

wykonać z konglomeratu grubości 3 cm o szerokości do 40 cm. Kolorystykę parapetu uzgodnić z Inwestorem.

### **Parapety zewnętrzne**

Demontaż istniejących i ponowne zamontowanie ich po wstawieniu stolarki okiennej. Zamontowanie parapetów przy nowo zamontowanych oknach.

### **Malowanie**

Malowanie powierzchni ścian wewnątrz pomieszczeń po wstawieniu okien wykonać farbą emulsyjną akrylową odporną na ścieranie. Kolor uzgodnić z Inwestorem

### **Docieplenie ściany**

W miejscach zamurowanego otworu okiennego uzupełnić ocieplenie ze styropianu i wykonać tynk cienkowarstwowy akrylowy w kolorze istniejącej elewacji.

### **Instalacja fotowoltaiczna**

Panele fotowoltaiczne o wymiarach:

szer. 1030 mm - 1045 mm; długość 2088 mm – 2100 mm grubość 30 mm - 45 mm.

Moc 450 W.

Sprawność modułów  $\geq 20,7$ .

Stopień ochrony paneli  $\geq IP67$ .

Maksymalny spadek wydajności mocy modułów w okresie 25 lat  $\leq 17\%$ .

Temperaturowy współczynnik mocy modułów  $\leq -0,36\%/^{\circ}C$ .

Dokument wystawiony przez producenta paneli potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę autoryzacji do wykonywania serwisu oferowanych modułów i falowników.

Próba amoniakalna – IEC 62716.

Próba mgły solnej – IEC 61701

Próba PID – IEC 62804.

Kolor ogniw czarny.

Konstrukcję wsporczą fotowoltaiki należy zakotwić w ściankach ażurowych lub w stropie żelbetowym kotwami chemicznymi lub mechanicznymi albo zastosować obciążenie balastowe konstrukcji wsporczej. Wybór mocowania podczas realizacji robót.

Montaż na dachu 14 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 6,3 kW.

Panele fotowoltaiczne podłączyć do układu pomiarowego usytuowanego w korytarzu na parterze budynku.

### **3. Uwagi:**

- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atest techniczny.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- Wszystkie roboty winny być realizowane pod nadzorem uprawnionego personelu technicznego, z zachowaniem przepisów BHP dla danego typu robót.
- Montaż materiałów i urządzeń wykonać zgodnie z instrukcją producenta.

Opracował: