

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO BUDYNKU Zespołu Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących im. J. Piłsudskiego w Żywcu – Moszczanicy NA STRZELNICĘ PNEUMATYCZNĄ TYPU ZAMKNIĘTEGO

Inwestor:	Zespół Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących im. J Piłsudskiego w Żywcu, ul. Moszczanicka 9, 34-300 Żywiec	
Obiekt:	BUDYNEK SZKOŁY kat. IX	
Lokalizacja obiektu:	dz. nr 1834/33; obręb: [0001] Moszczanica, j. ewid. [241701_1] Żywiec	
Zgodnie z art. 34 ust. 3D PKT 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 1333, 2127,2320 z 2021r. poz. 11, 234, 282 z późn. zm) niżej podpisane osoby poprzez złożenie podpisu oświadczają, że Projekt technologii został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.		
BRANŻA	PROJEKTANT	PIECZĘĆ I PODPIS
ARCHITEKTURA	Grzegorz Rypień 111/89/BB	mgr Inż. Grzegorz RYPIEŃ Upr. bud. w zakresie konstr.-bud. i architekt. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi nr ewid. 111/89 B-B

I. Strona tytułowa, spis zawartości projektu

- Strona tytułowa
- Spis zawartości projektu

II. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

- Zaświadczenie z UM o zgodności z MPZP 11-2
- Uprawnienia projektanta 11-5
- Zaświadczenie projektanta 11-6
- Opinia ws. ppoż 11-7
- Opinia ws. sanitarno-hig. 11-8

III. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS TECHNICZNY str. III-2-4

ZAŁĄCZNIKI:

- Mapa str. III-5

CZEŚĆ RYSUNKOWA:

- Plan zagospodarowania terenu str. III-6

IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY str. IV.I - 2-4

EKSPERTYZA TECHNICZNA str. IV.I – 5-6

EKSPERTYZA RZECZOZNAWCY DO SPRAW PPOŻ str.V

CZEŚĆ RYSUNKOWA:

- Stan istniejący str. VI 1
- Stan projektowany str. VI 2

II. DOKUMENTY FORMALNO- PRAWNE



Rynek 2, 34-300 Żywiec

URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ, OCHRONY ŚRODOWISKA I ROZWOJU
URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU
tel.: 33 475 42 00, fax: 33 475 42 02, e-mail: sekretariat@zywiec.pl

IOŚ-RU.6727.1049.2022

URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU
34-300 ŻYWIEC
Rynek 2

tel. 33-475-42-00 fax. 33-475-42-02

Żywiec, dnia 2022-12-27

ZASWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PLANOWANEJ ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŻYWCA

Data wniosku:
2022-12-27

ZESPÓŁ SZKÓŁ AGROTECHNICZNYCH
I OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH

im. Józefa Piłsudskiego w Żywcu

Wpłynęło, dnia: 2022-01-16

L.dz. 68/23 zał.

Znak sprawy:

[Signature]

Wnioskodawca:

Zespół Szkół Agrotechnicznych
i Ogólnokształcących
im. Józefa Piłsudskiego w Żywcu
ul. Moszczanicka 9
Żywiec

1. Podstawa prawna

Urząd Miejski w Żywcu, Wydział Inżynierii Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Urbanistycznego stwierdza, że zgodnie z art. 71 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane / Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20 z późn. zm./ w oparciu o Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego m. Żywca zatwierdzony uchwałą Nr IX/64/2019 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 30 kwietnia 2019r. / Dz.U. woj. śląskiego z 2019r. poz. 3731/ opublikowany dnia 14 maja 2019r.

planowana zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń tj. użytkowanie istniejące: nieużytkowane poddasze użytkowe użytkowanie projektowane: pomieszczenie poddaszowe użytkowe dla potrzeb szkoły służące do zajęć dydaktycznych, w obrębie działki o numerze ewidencyjnym 1834/33 położonej w Żywcu - / obręb Żywiec /, znajduje się w jednostce urbanistycznej o symbolu:

Lokalizacja, przeznaczenie w mpzp

Dz. nr 1834/33, obręb Moszczanica

- Tereny zabudowy usług oświaty „1UE” (jednostka A6.4) (przybliżona powierzchnia 14716 m²)
- Tereny zabudowy usług oświaty „2UE” (jednostka A6.4) (przybliżona powierzchnia 8496 m²)
- Tereny publicznych dróg zbiorczych „KDz” (przybliżona powierzchnia 639 m²)
- Tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, parki, skwery, zieleńce, zieleń izolacyjna, zadrzewienia „ZP1” (przybliżona powierzchnia 22774 m²)

Dodatkowe ustalenia:

1. Strefa ochronna linii średniego napięcia
2. Strefa ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych (strefa B)
3. Strefa ochrony ekspozycji widokowych (strefa E)
4. Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej (strefa A)
5. Granice stref sanitarnych (50 m) cmentarzy
6. Granice stref sanitarnych (150 m) cmentarzy

3. Charakter zabudowy (wypis z planu)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

172

- § 45. Dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem UU1:
- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów użyteczności publicznej;
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i terenów sportowo-rekreacyjnych;
 - 3) dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej o łącznej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 25% sumy wszystkich powierzchni użytkowych istniejących i projektowanych w granicach działki budowlanej;
 - 4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S1, S2.1, S2.8 i C5.3 lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego;
 - 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenie oznaczonym symbolem 2UU1, lokalizację parkingu wielopoziomowego;
 - 6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenie oznaczonym symbolem 2UU1, lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i śródmiejskiej;
 - 7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.1, na terenie oznaczonym symbolem 4UU1, lokalizację tylko zabudowy przemysłowej;
 - 8) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.3, na terenie oznaczonym symbolem 4UU1, lokalizację tylko zabudowy przemysłowej;
 - 9) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w jednostkach urbanistycznych:
 - a) A3.1 na terenie oznaczonym symbolem 2UU1;
 - b) A3.2, na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
 - c) S2.8 na terenach oznaczonych symbolami 1UU1-3UU1;
 - d) S2.9 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1;
 - e) C1 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
 - f) C2.1;
 - g) C4.1 na terenach oznaczonych symbolem 2UU1 i 3UU1;
 - h) C4.7 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
 - i) C5.3 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1;
 - j) C1 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
 - 10) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C4.5 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1 lokalizację budynków w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy, za wyjątkiem granicy z drogą publiczną;
 - 11) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną.

§ 44. Dla terenów zabudowy zamieszkania zbiorowego, oznaczonych na rysunku planu symbolem MB:

- 1) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną;
- 2) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej D4.1, lokalizację tylko zabudowy usługowej.

Dla „2UE”

Jedn.: A6.4

Symbol terenu: 2UE

Przeznaczenie dopuszczalne: US1, MW2, RU, UU1, MB

Maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 20%

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50%

Maksymalna wysokość zabudowy: 10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże

Maksymalna wysokość kalenicy: 13 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

11-9

- 4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S1, S2.1, S2.8 i C5.3 lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego;
- 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenie oznaczonym symbolem 2UU1 lokalizację parkingu wielopoziomowego;
- 6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenie oznaczonym symbolem 2UU1, lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i śródmiejskiej;
- 7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.1, na terenie oznaczonym symbolem 4UU1, lokalizację tylko zabudowy przemysłowej;
- 8) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.3, na terenie oznaczonym symbolem 4UU1, lokalizację tylko zabudowy przemysłowej;
- 9) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w jednostkach urbanistycznych:
- a) A3.1 na terenie oznaczonym symbolem 2UU1;
 - b) A3.2, na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
 - c) S2.8 na terenach oznaczonych symbolami 1UU1-3UU1;
 - d) S2.9 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1;
 - e) C1 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
 - f) C2.1;
 - g) C4.1 na terenach oznaczonych symbolem 2UU1 i 3UU1;
 - h) C4.7 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
 - i) C5.3 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1;
 - j) C1 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
- 10) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C4.5 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1 lokalizację budynków w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy, za wyjątkiem granicy z drogą publiczną;
- 11) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną.

§ 44. Dla terenów zabudowy zamieszkania zbiorowego, oznaczonych na rysunku planu symbolem MB:

- 1) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną;
- 2) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej D4.1, lokalizację tylko zabudowy usługowej.

Dla „KDz”

§ 61. Dla terenów dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami KDe, KDgp, KDz, KDI, KDd i KDw ustala się następujące przeznaczenia dopuszczalne: sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz urządzenia niezbędne dla funkcjonowania ruchu drogowego, ścieżki rowerowe, chodniki, zieleń urządzona.

Dla „ZP1”

§ 56. Dla terenów zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim oznaczonych na rysunku planu symbolem ZP1 ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji budynków;
- 2) możliwość lokalizacji urządzeń rekreacyjno-wypoczynkowych niekubaturowych;
- 3) możliwość realizacji ścieżek rowerowych i szlaków turystycznych;
- 4) możliwość sezonowego wykorzystania terenów jako sportowo – rekreacyjne;

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

11-4

URZĄD W OJ. WÓDZKI
Wydział Budowlany i Architektury
Bielsko-Biała
pl. Marksa 13

Bielsko-Biała, dnia 1988-04-13

STANOWISKO
13
34-000 Z/WIEC

Nr ewiden. 111/89 B-3

O E D Y Z J A

Głównego Architekta Wojewódzkiego

Na podstawie: 2 ust. 2 pkt 1, 3 ust. 2, 3 7, 3 13 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20.02.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/

stwierdzam, że

Obywatel Grzegorz Rypień - technik budowlany, urodzony dnia

16.02.1963 r. w Żywcu posiada przygotowanie zawodowe uprawniające

do spełnienia samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika bud-

owy i robót w specjalności architektonicznej i jest upoważniony do:

1. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów

w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-

-budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji

fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie
niewyznaczalnych,

2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,

kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów

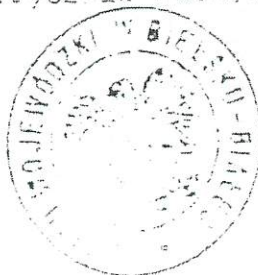
budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:

a/ wszelkich budynków,

b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli słu-
żących do celów rekreacji, wypoczynku i sportu

z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych

konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

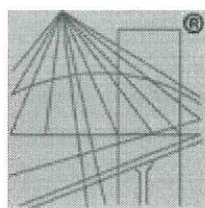


Główny Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Józef Szostak

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ŚLĄSKIE OKRĘGOWE
IZBY INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
UL. KRAKOWSKA 13
34-600 ŻYWIEC



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-W2E-58Z-RTN *

Pan Grzegorz Rypień o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0022/01
adres zamieszkania ul. Nad Dworem 24, 34-300 Żywiec
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-27 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja podpisu elektronicznego
Data: 2023-12-27 14:00:00
Lp. 1/1

11-6

**OPINIA DOTYCZĄCA UZGODNIENIA INWESTYCJI Z RZECZOSZNAWCĄ DO SPRAW
ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH, PROJEKTU ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI
PODDASZA ZSAIO W ŻYWCU, UL. MOSZCZANICKA 9 (DZ. NR 1834/33) NA UŻYTKOWĄ - STRZELNICĘ
PNEUMATYCZNĄ TYPU ZAMKNIĘTEGO.**

Planowana inwestycja obejmuje zmianę sposobu użytkowania poddasza, które dotychczas pełniło funkcję nieużytkowego, na użytkowe – strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego. Adaptacja poddasza polega na podjęciu działalności zmieniającej warunki bezpieczeństwa pożarowego całego obiektu. W związku z tym zgodnie z art. 71 pkt 2a Prawa Budowlanego, zachodzi konieczność dołączenia ekspertyzy rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń pożarowych.

Przedmiotowa inwestycja ze względu na charakter oraz rozmiar robót nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. ppoż.

mgr inż. Grzegorz RYPIEŃ
Upr. bud. w zakresie konstr. bud.
i architekt. do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
nr ewid. 111/89 B-B

**OPINIA DOTYCZĄCA UZGODNIENIA INWESTYCJI Z RZECZOZNAWCĄ DO SPRAW SANITARNO
HIGIENICZNYCH, PROJEKTU ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PODDASZA ZSAIO W ŻYWCU,
UL. MOSZCZANICKA 9 (DZ. NR 1834/33) NA UŻYTKOWĄ - STRZELNICĘ PNEUMATYCZNĄ TYPU
ZAMKNIĘTEGO.**

Planowana inwestycja obejmuje zmianę sposobu użytkowania poddasza, które dotychczas pełniło funkcję nieużytkowego, na użytkowe – strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego. Planowana strzelnica pozostaje w całości w budynku szkoły, aktualne poddasze po adaptacji (remontie oraz ustawieniu urządzeń wyposażenia strzelnicowego) nie wymaga dodatkowych prac i jest przestrzenią gotową do zaadaptowania. Adaptacja nie zmienia warunków sanitarno – higienicznych budynku szkoły. Nie jest to miejsce pracy, projekt nie obejmuje stanowisk pracy, nie projektuje się punktów sanitarnych i higienicznych, przewiduje się jedynie czasowe zajęcia w ramach lekcji.

Adaptacja nie podlega przepisom zawartym w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

mgr Inż. Grzegorz RYPIEŃ
Upr. bud. w zakresie konstr.-bud.
i architekt. do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
nr ewid. 111789 B-B

**ZATWIERDZAM PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
stanowiący załącznik do
DECYZJI STAROSTY ŻYWIĘCKIEGO
ZNAK WB.6740.189.2023
Z DNIA 26.04.2023

III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest zmiana sposobu użytkowania części poddasza Zespołu Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących w Żywcu – Moszczanicy. Część poddasza nieużytkowej szkoły planuje się zaadaptować na pomieszczenie służące do zajęć dydaktycznych, tworząc strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego, wraz z wyposażeniem strzeleckim, przeznaczoną dla młodzieży szkolnej. Zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr IX/64/2019 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 30 kwietnia 2019r.) działka na której planowana jest inwestycja znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem 1UE, dla której cechą wiodącą są tereny zabudowy usług oświaty.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Układ komunikacyjny

Istniejący bez zmian. Ilość istniejących miejsc parkingowych: bez zmian, nie jest wymagana w opracowaniu.

Uzbrojenie techniczne

- zaopatrzenie w wodę – istniejące, bez zmian
- zaopatrzenie w energię elektryczną – istniejące, bez zmian
- odprowadzenie ścieków – istniejące, bez zmian

Zieleń istniejąca i ochrona zieleni

Teren zielony wokół budynku nie ulegnie zmianie.

3. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania

Powierzchnia zabudowy: 1203,42 m²,

4. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Odległości obiektu od granicy działki

od strony wschodniej	4,00 m
od strony południowej	12,10 m
od strony zachodniej	ponad 30 m
od strony północnej	ponad 50 m

5. Zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia

Ścieki bytowo – gospodarcze są odprowadzane do sieci kanalizacyjnej. Na działce zaprojektowano miejsce na odpady stałe, wywóz przez zewnętrzną firmę wywozową.

Adaptacja nie będzie powodować emisji hałasu i wibracji, zanieczyszczeń gazowych, pyłowych oraz płynnych.

Zmiana sposobu użytkowania, nie ma wpływu na powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne, tereny leśne.

Teren działki nie jest położony na terenach zalewowych ani terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Projektowana adaptacja części obiektu nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności osób trzecich, nie stanowi przeszkód w dostępie do drogi publicznej, nie przesłania światła słonecznego innym obiektom. Obiekt nie stanowi przeszkód do korzystania z wody, kanalizacji, gazu, energii elektrycznej oraz pozostałych mediów.

Planowane roboty nie wymagają wycinki drzew.

6. Ochrona archeologiczna i konserwatorska

Obiekt znajduje się w strefie A ochrony konserwatorskiej oraz w strefie B układów przestrzennych.

Na obszarze nie występuje strefa nadzoru archeologicznego.

7. Wpływ eksploatacji górniczej

Na przedmiotowym terenie nie występują wpływy eksploatacji górniczej.

8. Zagadnienia ochrony ppoż. w zakresie zagospodarowania terenu

Liczba kondygnacji nadziemnych: 2

Budynek w kategorii ZL III.

9. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania określono na podstawie Ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.), miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065) oraz art.147 Kodeksu Cywilnego (Dz.U. 2019 poz. 1145). Podsumowanie: planowana zabudowa jest zgodna z obowiązującymi przepisami i ogranicza się do działki nr 1834/33. Prace wykonywane podczas adaptacji nie będą wykraczały poza obszar działki Inwestora.