

Przedmiar robót

Prace remontowo-budowlane w budynku byłej synagogi w Józefowie

Data: 09.01.2024

Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Zamawiający: Gmina Józefów

ul. Kościuszki 37, 23-460 Józefów

Jednostka opracowująca kosztorys: Usługi Projektowe, Nadzory, Kierownictwo

Radosław Zakleka

ul. "Wira" Bartoszewskiego 16, nr lok.6.

23-400 Biłgoraj

Kosztorys opracowali:

mgr. inż. Grzegorz Furlepa,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
Prace remontowo-budowlane w budynku byłej synagogi w Józefowie					
1 Roboty rozbiórkowe					
1.1 KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2 i demontaż stolarki okiennej przeznaczonej do wymiany				
			3		szt
1.2 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2 - demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej				
			12		szt
1.3 KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2·m2 - demontaż stolarki zewnętrznej przeznaczonej do wymiany				
	2,12*2,82	=	5,978400		
	3,3	=	3,300000		
			9,278	9,278	m2
1.4 KNR 401/348/1	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścianki 1/2 cegły				
	1,33*2,72*4	=	14,470400		
- minus otwory	-0,9*2*4	=	-7,200000		
			7,270	7,270	m2
1.5 KNR 401/329/2	Analogia: Rozkucie otworów drzwiowych				
	(0,1*2*4+0,22*2*4)	=	2,560000		
			2,560	2,560	m2
1.6 KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej szacunkowo 30% powierzchni ścian R= 0,300 M= 0,300 S= 0,300				
301	15,12*3,3+6,26*2,82	=	67,549200		
- minus otwory	-(0,8*2*6+2,12*2,82)	=	-15,578400		
302	4,62*3,3	=	15,246000		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
303	2,88*(1+3,04)+6,12*2	=	23,875200		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
304	4,84*1,1	=	5,324000		
305	3,3*4,62	=	15,246000		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
306	3,23*(1+3,04)+6,12*2	=	25,289200		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
307	5,52*1,1	=	6,072000		
308	6,45*2,88	=	18,576000		
- minus otwory	-(0,9*2*2+0,8*2)	=	-5,200000		
314	0,66*14,13+6,12+20,85	=	36,295800		
- minus otwory	-0,9*2	=	-1,800000		
315	0,66*14,13+6,12+20,85	=	36,295800		
-minus otwory	0,9*2	=	1,800000		
322	4,67*3,3	=	15,411000		
-minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
323	3,23*(3,1+1)+6,23*2	=	25,703000		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
324	5,52*1,1	=	6,072000		
325	3,3*4,62	=	15,246000		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
326	2,88*(3,1+1)+6,23*2	=	24,268000		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
327	4,85*1,1	=	5,335000		
			295,426	295,426	m2
1.7 KNR 401/701/11	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej, szacunkowo 30% powierzchni stropów R= 0,300 M= 0,300 S= 0,300				
	22,63+1,3+3,65*2,88+3,65*3,24+1,3+2,47+2,47+				
	1,35+1,66+1,3+1,65+3,24*3,07+2,88*3,07	=	77,256400		
- minus otwory	-0,86*1,58*4	=	-5,435200		
			71,821	71,821	m2
1.8 KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek				
304	4,86*2	=	9,720000		
-minus otwory	-0,8*2	=	-1,600000		
307	5,52*2	=	11,040000		
- minus otwory	-0,8*2	=	-1,600000		
324	5,52*2	=	11,040000		
-minus otwory	-0,8*2	=	-1,600000		
327	4,85*2	=	9,700000		
			36,700	36,700	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.9 KNR 404/504/3 Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych						
22,63+1,3+9,01+1,35+1,3+9,76+1,66+2,47+ 47,99+2,58+2,47+1,3+9,6+1,65+1,3+8,83+1,35 = 126,550000				126,550		m2
1.10 KNR 401/1306/1 Demontaż balustrad schodowych i balkonowych						
1,71+7,39+0,2+3,14+3,14+5,35+0,92+4,66+ 1,65+2,48+4,49+6,18+7,65+3,08 = 52,040000				52,04		m2
1.11 KNR 404/1105/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1·km						
4,43+1,08+0,55+1,90+0,85+0,25+0,87 = 9,930000				9,930		m3
, = 0,000000						
9,930						
1.12 KNR 404/504/1 Analogia: Rozebranie okładziny schodów zewnętrznych						
21,69+16,31+12,83+5,97 = 56,800000				56,800		m2
1.13 KNR 404/1105/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km						
8 9,93 = 9,930000				9,93		m3
1.14 KNR 404/1101/5 Wywiezienie stolarki okiennej i drzwiowej powstałej z rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym				13		szt
1.15 KNR 404/1107/1 (1) Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5·t						
52,04*0,025 = 1,301000				1,301		t
1.16 KNR 404/1101/2 Analogia: Wywiezienie stolarki okiennej i drzwiowej powstałej z rozbiórki, załadunek i wyładunek ręczny na odległość do 1km, samochodów do 5t				13		szt
2 Wzmocnienie nadproży						
2.1 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd przy istniejących naprzęgach w celu umieszczenia kątowników						
1,26*8 = 10,080000				10,080		m
2.2 KNKRB 3/307/2 Analogia: Obsadzenie kątowników we wzmacnianych nadprożach						
10,8 = 10,800000				10,800		m
2.3 KNR 401/704/1 Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową						
1 = 1,000000				1,000		m2
2.4 KNR 401/703/3 Umocowanie siatek Rabitza na stopkach belek stalowych						
0,1*1,26*8 = 1,008000				1,0		m
2.5 KNR 401/704/3 Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągnionej						
1 = 1,000000				1,000		m2
3 Roboty tynkarskie						
3.1 KNR 401/726/3 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg), szacunkowo 20% powierzchni ścian R= 0,200 M= 0,200 S= 0,200						
ściany 88,62 = 88,620000						
stropy 21,54 = 21,540000				110,160		m2
3.2 KNR 401/713/1 (2) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby						
ściany 295,426 = 295,426000						
stropy = 0,000000				295,426		m2
3.3 KNR 401/713/2 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby na stropach,				71,82		m2
3.4 KNR 202/815/2 Gładz gipsowa na sufitach z płyt gipsowo-kartonowych 2-warstwowa						
27,93*2+31,99 = 87,850000				87,850		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
4 Roboty okładzinowe ściennie						
4.1 KNR 202/829/1 Analogia: Wyrównanie powierzchni po sluciu płytek zaprawą wyrównującą, uzupełnienie większych nierówności -Porzygotowanie podłoża pod płytki				39,27		m2
4.2 ORGB 202/1134/2 Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe						
303	4,86*2,2	=	10,692000			
-minus otwory	-0,8*2	=	-1,600000			
305	5,52*2,2	=	12,144000			
- minus otwory	-0,8*2	=	-1,600000			
321	5,52*2,2	=	12,144000			
- minus otwory	-0,8*2	=	-1,600000			
323	4,86*2,2	=	10,692000			
- ninus otwory	-0,8*2	=	-1,600000			
			39,27	39,27		m2
4.3 KNNR 2/601/5 Analogia: Izolacja pionowa pomieszczeń mokrych z foli polietylenowej płynnej				39,27		m2
4.4 KNR 202/829/8 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki ceramiczne szklwione, metoda zwykła				39,27		m2
5 Okładziny podłogowe						
5.1 KNR 202/1118/1 Analogia: Wyrównanie powierzchni uzupełnienie większych ubytków - przygotowanie podłoża pod płytki 22,63+1,3+9,01+1,35+1,3+9,76+1,66+2,47+ 47,99+2,58+2,47+1,3+9,6+1,65+1,3+8,83+1,35						
		=	126,550000			
			126,550	126,550		m2
5.2 ORGB 202/1134/1 Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome pod okładziny z płytek				126,55		m2
5.3 KNNR 2/601/1 Analogia: Izolacja pozioma w pomieszczeniach mokrych z foli poletylenowej płynnej 1,35+1,66+1,65+1,35						
		=	6,010000			
			6,01	6,01		m2
5.4 KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła				126,55		m2
6 Okładziny schodów zewnętrznych						
6.1 KNR 202/1118/10 Analogia: Okładziny schodów z płyt granitowych antypoślizgowych gr. 3cm na kleju wysokoelastycznym mrozoodpornym - stopnice						
	22,22	=	22,220000			
			22,2	22,2		m2
6.2 KNR 202/1118/10 Analogia: Okładziny schodów z płyt granitowych antypoślizgowych gr. 3cm na kleju wysokoelastycznym mrozoodpornym - spoczniki						
	34,58	=	34,580000			
			34,6	34,6		m2
6.3 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome,				56,8		m2
6.4 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, -gruntowanie biegów schodowych przed malowaniem (od spodu)				60,942		m2
6.5 KNR 202/1505/10 Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania						
	4,57*1,6+1,5*(3,88+3,52)+2,91*2,22+15,86+					
	1,39+1,26+3,91	=	47,292200			
	1,4*(2,14+2,07+1,95+3,59)	=	13,650000			
			60,942	60,942		m2
7 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej						
7.1 Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych KNR 202/1001/5 Okna i drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe, fabrycznie wykończone, okno 1-dzielne, powierzchnia 0.7-1.0-m2, z obróbką osadzenia okna 80x82						
	0,8*0,82*3	=	1,968000			
			1,968	1,968		m2
7.2 Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych KNNR 2/1104/2 Dostawa i montaż ościeżnic wewnętrznych drewnianych z obróbką osadzenia 2						
	12	=	12,000000			
			12,000	12,000		szt.
7.3 Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych KSNR 2/1002/2 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne drzwi 80 łazienkowe 80x200						
	0,8*2*4	=	6,400000			
			6,400	6,400		m2
7.4 Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych KSNR 2/1002/1 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne, drzwi 90 D1						
	0,9*2*8	=	14,400000			
			14,400	14,400		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
7.5 KNR 202/1002/9 (1) Analogia: Wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych na I piętrze, drzwi drewniane z drewna klejonego 2-skrzydłowe fabrycznie wykończone z półokrągłym naświetlem, wraz z obróbką osadzenia 3,3 = 3,300000 3,300			3,300		m2
7.6 KNR 202/1002/9 (1) Analogia: Wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych na poddasze, drzwi drewniane z drewna klejonego 2-skrzydłowe fabrycznie wykończone = dostawka z przeszkleniem, wraz z obróbką osadzenia 2,78*2,1 = 5,838000 5,838			5,838		m2
8 Roboty malarskie					
8.1 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne					
301	15,12*3,3+6,26*2,82	=	67,549200		
- minus otwory	-(0,8*2*6+2,12*2,82)	=	-15,578400		
302	4,62*3,3+2,88*(1,33+1,1)	=	22,244400		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
303	4,84*1,1	=	5,324000		
304	3,23*(1+3,04)+6,12*2+2,88*(1,33+1,1)	=	32,287600		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
305	5,52*1,1	=	6,072000		
306	6,45*2,88	=	18,576000		
- minus otwory	-(0,9*2*2+0,8*2)	=	-5,200000		
312	0,66*14,13+6,12+20,85	=	36,295800		
- minus otwory	-0,9*2	=	-1,800000		
313	6,45*2,88	=	18,576000		
-minus otwory	-0,9*2	=	-1,800000		
319	0,66*14,13+6,12+20,85	=	36,295800		
-minus otwory	0,9*2	=	1,800000		
320	3,23*(3,1+1)+6,23*2+2,88*(1,33+1,1)	=	32,701400		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
321	5,52*1,1	=	6,072000		
322	2,88*(3,1+1)+6,23*2+2,88*(1,1+1,3)	=	31,180000		
- minus otwory	-0,8*2*2	=	-3,200000		
327	4,85*1,1	=	5,335000		
		=	0,000000		
	22,63+1,3+3,65*2,88+3,65*3,24+1,3+2,47+2,47+ 1,35+1,66+1,3+1,65+3,24*3,07+2,88*3,07	=	77,256400		
- minus otwory	-0,86*1,58*4	=	-5,435200		
			354,952	354,952	m2
8.2 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie					
	27,93*2+31,99	=	87,850000		
			87,850	87,850	m2
9 balustrady					
9.1 KNR 202/1207/1 Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane			52,04		m
10 ZAGOSPODAROWANIE TERENU -OGRÓD LITERACKI					
11 Roboty rozbiórkowe					
11.1 KNR 231/806/6 Analogia: Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej					
chodnik	31,83	=	31,830000		
opaska	14,29	=	14,290000		
			46,120	46,120	m2
11.2 KNR 231/802/5 Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15-cm					
chodnik	31,83	=	31,830000		
opaska	14,29	=	14,290000		
			46,120	46,120	m2
11.3 KNR 231/814/2 Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 6x25-cm na podsypce piaskowej					
	22,86	=	22,860000		
	17,36	=	17,360000		
			40,220	40,220	m
11.4 KNR 231/802/6 Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości podbudowy, potrącenie za każdy 1cm na zmniejszenie grubości podbudowy do 10cm, krotność 5			46,12	-5	m2
11.5 KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km, z załadunkiem koparką kołową			4,61		m3
12 Roboty ziemne					
12.1 KNR 404/1103/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1-km ponad 1-km transportu			4,61		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
12.2 KNR 201/231/1 Analogia: Usunięcie ziewmi urodzajnej na odkład, koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego, grunt kategorii I-II, grubość do 12cm					
	177,26*0,1	= 17,726000	17,726		m3
12.3 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm					
proj. chodnik	60,03	= 60,030000			
plac pod pergolą	26,6	= 26,600000			
chodnik	29,7	= 29,700000			
opaska	14,29	= 14,290000			
		130,620	130,620		m2
12.4 KNR 231/401/1 Analogia: Wykonanie rowków pod obrzeża, rowki 20x20cm, grunt kategori I-II					
plac przy pergoli	16,56+9,43	= 25,990000			
proj. chodnik	8,51+27,68	= 36,190000			
chodnik	5,77+17,36	= 23,130000			
opaska	22,86	= 22,860000			
wokół rzeźb	21,19	= 21,190000			
przy rabatkach	7,2+7,20	= 14,400000			
		143,760	143,760		m
13 Wykonanie pergoli					
13.1 KNR 201/217/1 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15-m3, grunt kategorii I-II, wykopy pod fundamnety pergoli					
	0,6*0,45*2,55*4	= 2,754000	2,754		m3
13.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły					
	0,6*0,1*2,55*4	= 0,612000	0,612		m3
13.3 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą					
	0,6*0,6*2,55*4	= 3,672000	3,672		m3
13.4 KNR 202/290/6 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych fundamentów pod maszyny, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm					
	0,0186*5	= 0,093000	0,093		t
13.5 KNNR 7/105/3 Analogia: Wykonanie konstrukcji pergoli z profili stalowych					
	(49,8*8,96)*0,001	= 0,446208			
	6,15*8*0,001	= 0,049200	0,495		t
13.6 Kalkulacja własna Malowanie proszkowe konstrukcji satlowej pergoli					
	0,4*49,8	= 19,920000	19,920		
13.7 KNR 202/406/3 Analogia: Wykonanie zadaszenia pergoli z krawędziaków					
	0,05*0,2*2,65*62	= 1,643000	1,643		m3
13.8 Kalkulacja własna Dostawa i montaż ławek huśtawek					
			2		szt.
14 Wykonanie donic murowanych					
14.1 Kalkulacja własna Dostawa i montaż stolika do szachów					
			1		kpl
14.2 KNR 201/217/1 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15-m3, grunt kategorii I-II, wykopy pod fundamnety donic					
	0,3*1*12,8	= 3,840000			
	0,3*1*12,6	= 3,780000	7,620		m3
14.3 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą					
	7,62	= 7,620000	7,620		m3
14.4 KNR 202/616/1 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1-warstwa					
	0,3*(12,8+12,6)	= 7,620000	7,620		m2
14.5 KNR 202/102/1 Ściany podziemia z kamienia miękkiego i średnio twardego, wykonania ścianek z kamienia, wraz z spoinowaniem spoin					
	0,75*(13,2+11,4+0,8+0,8)*0,2	= 3,930000	3,930		m3
14.6 KNR 201/501/1 Analogia: Wypełnienie donic ziemią					
	4,15*0,65+2,96*0,65	= 4,621500	4,622		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
15 Ustawienie obrzeży						
15.1 KNR 231/402/4	Analogia: Ławy pod obrzeża betonowa z oporem					
	0,052*143,76	=	7,475520			
			7,476	7,476		m3
15.2 KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 6x25-cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową					
	5,28+3,07+9,43+3,08+5,11	=	25,970000			
			25,97	25,97		m
15.3 KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 6x25-cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową opaska odadniająca, obrzeża z rozbiórki					
	22,18	=	22,180000			
			22,18	22,18		m
15.4 KNR 231/407/5	Analogia: Obrzeża granitowe 6x25cm na podsypce cementowo-piaskowej					
	5,39+3,13+3,48+5,03+2,02+9,32+17,36	=	45,730000			
			45,73	45,73		m
15.5 KNR 231/407/5	Analogia: Obrzeża granitowe 10x10x20cm·cm na podsypce cementowo-piaskowej wokół rabatek i rzeźb wokół rzeźb					
	21,19	=	21,190000			
	przy rabatkach	=	14,400000			
			35,59	35,59		m
16 Podbudowy						
16.1 KNR 231/104/3	Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10-cm					
	proj. chodnik	=	60,030000			
	plac pod pergolą	=	26,600000			
	chodnik	=	29,700000			
	opaska	=	14,290000			
			130,620	130,620		m2
16.2 KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8-cm					
	proj. chodnik	=	55,700000			
	plac pod pergolą	=	25,510000			
	chodnik	=	29,210000			
	opaska	=	13,300000			
			123,720	123,720		m2
16.3 KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości, dodatek do łącznej grubości 10c.,					
	krotność 2					
	proj. chodnik	=	55,700000			
	plac pod pergolą	=	25,510000			
	chodnik	=	29,210000			
	opaska	=	13,300000			
			123,720	123,720	2	m2
17 Nawierzchnie						
17.1 KNR 231/511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara					
	plac pod pergolą	=	26,600000			
			26,600	26,600		m2
17.2 KNR 231/511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka z rozbiórki, opaska odwanająca					
	plac pod pergolą	=	14,290000			
		=	0,000000			
			14,290	14,290		m2
17.3 KNR 231/501/3	Nawierzchnie z kostki granitowej jgr 6/8cm, na płask na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową					
	proj. chodnik	=	55,700000			
	chodnik	=	29,210000			
			84,910	84,910		m2
18 Regulacja studzienek						
18.1 KNR 6/1305/3	Regulacja pionowa studzienek urządzeń podziemnych oraz naprawy urządzeń (elementów) z betonu, studzienki, beton do 0,3·m3 w jednym miejscu					
				2,2		m2
19 Roboty wykończeniowe						
19.1 KNR 2/202/6	Roboty ziemne wstępne plantowanie terenu (niwelowanie) pod łata z ścięciem wypukłości do 15 cm z równoczesnym zasypaniem wgłębień, w gruncie kategorii I-III (poz 47), wyrównanie i o czyszczenie terenu po agrowłókninę					
				20,99		m2
19.2 KNR 911/201/4	Analogia: Ułożenie agrowłókniny pod biały grys przy rzeźbach					
				20,99		m2
19.3 KNR 221/502/1	Analogia: Ułożenie nawierzchni wokół rzeźb z białego gysu					
				20,99		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
19.4 KNR 201/505/1				
Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III, wyrównanie powierzchni terenu				
	171,48 = 171,480000			
	12,5+5,31 = 17,810000			
		189,290		m2
19.5 KNR 201/510/1				
Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5·cm		189,29		m2
19.6 KNR 221/410/1 (1)				
Przygotowanie terenu pod obsadzenia kwiatowe w gruncie kategorii I-II, z uzupełnieniem gleby rodzimej warstwą ziemi				
grubości 5·cm, ziemia urodzajna (humus)				
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				
Rabaty	1,66+1,66+8,73+6,91+4,15+2,96 = 26,070000			
		26,070		m2
19.7 KNR 221/413/5 (1)				
Obsadzenie kwietników roślinami kwietnikowymi, 12·szt/m2				
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		26,07		m2

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Prace remontowo-budowlane w budynku byłej Synagogi w Józefowie
ADRES INWESTYCJI: ul. Krótka 10, 23-460 Józefów
NAZWA INWESTORA: Gmina Józefów
ADRES INWESTORA: ul. Kościuszki 37, 23-460 Józefów
BRANŻE: INSTALACJE SANITARNE
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż. Radosław Zaklekt

DATA OPRACOWANIA: 25.07.2024 r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
25.07.2024 r.

Data zatwierdzenia

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.		Ilość / liczba
PRZEDMIAR:						
1			Przyłącze ciepłe: CPV: 45332400-4			
1.1			Roboty ziemne			
1 d.1.1	KNR 2-01 0217-01		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.I-II 10 * 1,0 * 1,0	m3 m3	 10,00 RAZEM	 10,00
2 d.1.1	KNR 2-01 0230-01		Analogia: Zasypywanie wykopów koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15m3 w gruncie kat. I-III - grunt rodzimy poz.1	m3 m3	 10,00 RAZEM	 10,00
3 d.1.1	KNR 2-01 0236-03		Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III - grunt z wykopu poz.2	m3 m3	 10,00 RAZEM	 10,00
1.2			Roboty montażowe			
4 d.1.2	KNR-W 2-19 0301-07		Montaż rurociągów z rur polietylenowych PEX/LLD-PE podwójnych o śr. nominalnej 40/142mm z rur w zwojach 10	m m	 10,00 RAZEM	 10,00
5 d.1.2	KNR 4-01 0208-04		Przebiecie otworów w elementach z betonu - przejście przez ściany, posadzkę 2	szt. szt.	 2,00 RAZEM	 2,00
6 d.1.2	Kalkulacja indywidualna		Przejście PE/Stal przy przejściu z rury stalowej zaciskanej na PEX/LLD-PE 4	kpl. kpl.	 4,00 RAZEM	 4,00
7 d.1.2	KNR INSTAL 0409-08 analogia		Złączki zaciskowe rozłączne do rur stalowych o śr.zew. 50 mm 4	szt. szt.	 4,00 RAZEM	 4,00
2			Instalacja wody zimnej i ciepłej; Kod CPV: 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne			
8 d.2	KNR 0-13 0128-01		Analogia: Rurociągi z rur PE-RT/AL/PE-HD o połączeniach zaprasowywanych złączkami mosiężnymi o śr.16x2mm z wkładką aluminiową 0,25mm 3	m m	 3,00 RAZEM	 3,00
9 d.2	KNR-W 2-15 0132-01		Zawory odcinające o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,00 RAZEM	 1,00
3			Instalacja kanalizacji sanitarnej; Kod CPV: 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne; 45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych			
10 d.3	KNR-W 2-15 0208-01		Rurociągi z PP-HT kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 4	m m	 4,00 RAZEM	 4,00
4			Instalacja centralnego ogrzewania; Kod CPV: 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania			
11 d.4	Kalkulacja indywidualna		Opróżnienie instalacji z wody, odcięcie istniejącego przyłącza ciepłego 1	kpl. kpl.	 1,00 RAZEM	 1,00

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.		Ilość / liczba
12 d.4	Kalkulacja indywidualna		Demontaż istniejącej instalacji c.o. tj. armatury, przewodów, grzejników w części budynku podlegającej opracowaniu wraz z wywiezieniem z placu budowy i utylizacją (wywiezieniem na złom). Kwota pochodząca ze złomowania przechodzi na rzecz Zamawiającego. Grzejniki do przewiezienia w miejsce wskazane przez Inwestora. 1	kpl. kpl.	 1,00 RAZEM	 1,00
13 d.4	KNR BO-12 0356-02		Analogia: Mechaniczne przebicie otworów w ścianach, stropy 16 * 0,15 * 0,15 * 0,5	m3 m3	 0,18 RAZEM	 0,18
14 d.4	KNR 4-01 0106-05 analogia		Usunięcie z budynku gruzu poz.13	m3 m3	 0,18 RAZEM	 0,18
15 d.4	KNR 4-01 0108-11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km poz.14	m3 m3	 0,18 RAZEM	 0,18
16 d.4	kalk.ind.2-01 0001-11		Opłaty na składowisku za odpady : gruz poz.14	t t	 0,1800 RAZEM	 0,1800
17 d.4	KNR INSTAL 0408-02		Analogia: Rurociągi ze stali niestopowej o połączeniach zaciskowych o śr.zew. 15x1,0mm 45 * 2	m m	 90,00 RAZEM	 90,00
18 d.4	KNR INSTAL 0408-03		Analogia: Rurociągi ze stali nierdzewnej o połączeniach zaciskowych o śr.zew. 18x1,0mm 20 * 2	m m	 40,00 RAZEM	 40,00
19 d.4	KNR INSTAL 0408-04		Analogia: Rurociągi ze stali nierdzewnej o połączeniach zaciskowych o śr.zew. 22x1,2mm 20 * 2	m m	 40,00 RAZEM	 40,00
20 d.4	KNR INSTAL 0408-05		Analogia: Rurociągi ze stali nierdzewnej o połączeniach zaciskowych o śr.zew. 35x1,5mm 15 * 2	m m	 30,00 RAZEM	 30,00
21 d.4	KNR INSTAL 0409-02		Złączki zaciskowe do rur o śr.zew. 15 mm poz.17	m m	 90,00 RAZEM	 90,00
22 d.4	KNR INSTAL 0409-03		Złączki zaciskowe do rur o śr.zew. 18mm poz.18	m m	 40,00 RAZEM	 40,00
23 d.4	KNR INSTAL 0409-04		Złączki zaciskowe do rur o śr.zew. 22mm poz.19	m m	 40,00 RAZEM	 40,00
24 d.4	KNR INSTAL 0409-05		Złączki zaciskowe do rur o śr.zew. 35mm poz.20	m m	 30,00 RAZEM	 30,00
25 d.4	KNR 0-35 0209-05		Grzejniki stalowe dwupłytowe C22-600x400mm, montaż grzejników na ścianie 1	szt. szt.	 1,00	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.		Ilość / liczba
					RAZEM	1,00
26 d.4	KNR 0-35 0209-05		Grzejniki stalowe dwupłytowe C22-600x900mm, montaż grzejników na ścianie 1	szt. szt.	 1,00 RAZEM	 1,00
27 d.4	KNR 0-35 0209-05		Grzejniki stalowe dwupłytowe CV22-400x1400mm, montaż grzejników na ścianie 2	szt. szt.	 2,00 RAZEM	 2,00
28 d.4	KNR 0-35 0209-05		Grzejniki stalowe dwupłytowe CV22-400x1200mm, montaż grzejników na ścianie 1	szt. szt.	 1,00 RAZEM	 1,00
29 d.4	KNR 0-35 0209-05		Grzejniki stalowe dwupłytowe CV22-600x1000mm, montaż grzejników na ścianie 3	szt. szt.	 3,00 RAZEM	 3,00
30 d.4	KNR 0-35 0209-05		Grzejniki stalowe dwupłytowe CV22-600x1400mm, montaż grzejników na ścianie 3	szt. szt.	 3,00 RAZEM	 3,00
31 d.4	KNR 0-31 0206-02		Grzejniki stalowe łazienkowe wys. 480x300mm, montowane na ścianie 4	szt. szt.	 4,00 RAZEM	 4,00
32 d.4	KNR 0-31 0208-01		Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 15 mm poz.25 + poz.26 + poz.27 + poz.28 + poz.29 + poz.30 + poz.31 + 2	kpl. kpl.	 17,00 RAZEM	 17,00
33 d.4	KNR 0-31 0208-03		Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe o śr. armatury 15 mm poz.31 + 2	kpl. kpl.	 6,00 RAZEM	 6,00
34 d.4	KNR 0-35 0215-04		Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C-Przy przepinanych grzejnikach łazienkowych 2	szt. szt.	 2,00 RAZEM	 2,00
35 d.4	KNR 0-35 0217-05		Zawory kulowe i zwrotne gwintowane do c.o.; śr. nom. 32 mm 4	szt. szt.	 4,00 RAZEM	 4,00
36 d.4	KNR 0-35 0217-04		Zawory kulowe i zwrotne gwintowane do c.o.; śr. nom. 25 mm 4	szt. szt.	 4,00 RAZEM	 4,00
37 d.4	KNR 0-35 0217-03		Zawory kulowe gwintowane do c.o.; śr. nom. 20 mm 24	szt. szt.	 24,00 RAZEM	 24,00
38 d.4	KNR 0-35 0215-11		Kurki spustowe ze złączką do węża; śr. nom. 15 mm 3	szt. szt.	 3,00 RAZEM	 3,00
39 d.4	KNR 0-35 0215-09		Odpowietrzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm 2	kpl. kpl.	 2,00 RAZEM	 2,00

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.		Ilość / liczba
40 d.4	KNR 0-34 0101-10		Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm poz.19	m m	 40,00 RAZEM	 40,00
41 d.4	KNR 0-34 0101-19		Izolacja rurociągów śr. 35 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.30 mm - Izolacja w piwnicy budynku MOPS-u poz.20	m m	 30,00 RAZEM	 30,00
42 d.4	KNR 0-35 0231-04		Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa poz.17 + poz.18 + poz.19 + poz.20	m m	 200,00 RAZEM	 200,00
43 d.4	KNR 0-35 0231-05		Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji poz.32 + 2	szt.gr z. szt.gr z.	 19,00 RAZEM	 19,00
5			Technologia kotłowni; Kod CPV: 45331100-7			
44 d.5	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie otworu w dachu z blachy stalowej pod przewód powietrzno-spalinowy-Przejście przez dach przewodami - uszczelnienie przejścia 1	kpl. kpl.	 1,00 RAZEM	 1,00
45 d.5	KNR 7-28 0203-04		Przebicie otworów dla przewodów powietrzno-spalinowego 1	otw. otw.	 1,00 RAZEM	 1,00
46 d.5	KNR 0-35 0223-03 analogia		Kotły grzewcze gazowe jednofunkcyjne o mocy 55kW oraz przewodem powietrzno-spalinowym fi100/150 o długości L=8mb wyprowadzony ponad dach budynku w istniejącym kominie spalinowym 1	kpl. kpl.	 1,00 RAZEM	 1,00
47 d.5	Kalkulacja indywidualna		Termostat pomieszczeniowy wraz z przewodem sygnałowym przeprowadzonym do budynku Synagogi od kotła i czujnikami temperatury 1	kpl. kpl.	 1,00 RAZEM	 1,00
48 d.5	KNR-W 2-15 0527-04		Analogia: Sprzęgło hydrauliczne z odpowietrznikiem i filtroomulnikiem 40/150/110 1	szt. szt.	 1,00 RAZEM	 1,00
49 d.5	KNR 7-08 0806-03 SST 02.04		Montaż zaworu 3-drogowego DN25 z siłownikiem 1	szt. szt.	 1,00 RAZEM	 1,00
50 d.5	KNR 0-35 0208-01 SST 02.04		Pompa obiegowa z elektroniczną regulacją DN25/6 2	szt. szt.	 2,00 RAZEM	 2,00
51 d.5	KNR 0-35 0217-05 SST 02.04		Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 32 mm 9	szt. szt.	 9,00 RAZEM	 9,00
52 d.5	KNR 0-35 0216-12 SST 02.04		Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 32 mm 2	szt. szt.	 2,00 RAZEM	 2,00
53 d.5	KNR 0-35 0215-12		Kurki spustowe ze złączką do węża; śr. nom. 15 mm	szt.		

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.		Ilość / liczba
	SST 02.04		1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
54 d.5	KNR 0-35 0221-08		Naczynia zbiorcze przeponowe o poj. całkowitej 50dm3 ze złączem samoodcinającym	szt.		
	SST 02.04		1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
55 d.5	KNR 0-35 0216-04		Zawory bezpieczeństwa śr. nom. 15 mm-3 bar	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
56 d.5	KNR 0-35 0216-07		Manometry techniczne; śr. nom. 15 mm	szt.		
	SST 02.04		5	szt.	5,00	
					RAZEM	5,00
57 d.5	KNR 0-35 0216-06		Termometr techniczny; śr. nom. 15 mm	szt.		
	SST 02.04		6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
58 d.5	KNR AT-28 0110-16		Montaż wyposażenia - przewodowy czujnik temperatury	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
59 d.5	KNR-W 2-15 0517-02		Uruchomienie kotłowni c.o. o dwóch osobach obsługi	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
6			Instalacja gazowa; Kod CPV: 45331100-7 Instalacja gazowa			
60 d.6	Kalkulacja indywidualna		Opróżnienie instalacji z gazu w celu zamontowania zaworu ZB-25 w istniejącej instalacji dla budynku MOPS-u	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
61 d.6	Kalkulacja indywidualna		Przebudowa istniejącej instalacji gazowej w celu zamontowania zaworu ZB-25 w istniejącej instalacji dla budynku MOPS-u	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
62 d.6	KNR 7-28 0203-04		Przebicie otworów dla przewodów instalacji gazowej w ścianach murowanych	otw.		
			2	otw.	2,00	
					RAZEM	2,00
63 d.6	Kalkulacja indywidualna		Rura osłonowa stalowa	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
64 d.6	KNR 4 0142-01		Szafka gazowa 60x60x25cm	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
65 d.6	KNR-W 2-15 0312-03		Zawór odcinający grzybkowy typu ZB-DN25	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
66 d.6	KNR-W 2-15 0312-03		Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
67 d.6	KNR-W 2-15 0309-02		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylacza 25 mm we wnękach	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.		Ilość / liczba
68 d.6	KNR-W 2-15 0303-03		Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 12	m m	12,00 RAZEM	 12,00
69 d.6	KNR-W 2-15 0304-02		Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych 2	m m	2,00 RAZEM	 2,00
70 d.6	KNR-W 2-15 0312-02		Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych 1	szt. szt.	1,00 RAZEM	 1,00
71 d.6	KNR-W 2-15 0312-03 analogia		Filtr gazowy o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych. Przy kotle gazowym. 1	szt. szt.	1,00 RAZEM	 1,00
72 d.6	KNR 2-15 0633-01 analogia		Przygotowanie instalacji gazowej do uruchomienia - przedmuchanie 2	pkt.po b. pkt.po b.	2,00 RAZEM	 2,00
73 d.6	KNR 2-15 0305-01		Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach niemieszkalnych 2	lokal. lokal.	2,00 RAZEM	 2,00
74 d.6	KNR 7-12 0101-04		Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 0,5	m2 m2	0,50 RAZEM	 0,50
75 d.6	KNR 7-12 0202-04		Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm poz.74	m2 m2	0,50 RAZEM	 0,50
76 d.6	KNR 7-12 0202-04		Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm - następna warstwa poz.74	m2 m2	0,50 RAZEM	 0,50
77 d.6	KNR 7-12 0210-04		Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm Krotność = 2 poz.74	m2 m2	0,50 RAZEM	 0,50
7			System detekcji gazu			
78 d.7	KNR AL-01 0401-06		Montaż czujek pożarowych - metanu/propanu 2	szt. szt.	2,00 RAZEM	 2,00
79 d.7	KNR AL-01 0101-01		Montaż kompaktowej centrali alarmowej do 2 linii dozorowych 1	szt. szt.	1,00 RAZEM	 1,00
80 d.7	KNNR 5 0406-02		Aparaty elektryczne o masie do 5 kg-Zasilacz napięcia gwarantowanego 1	szt. szt.	1,00 RAZEM	 1,00

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia	j.m.		Ilość / liczba
81 d.7	KNR AL-01 0108-04		Montaż sygnalizatora optyczno- akustycznego zewnętrznego bez zasilania awaryjnego 1	szt. szt.	1,00 RAZEM	1,00
82 d.7	KNNR 5 1209-0701		Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły 2	otw. otw.	2,00 RAZEM	2,00
83 d.7	KNNR 5 0203-01		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur-YDY 4x2,5mm2 20	m m	20,00 RAZEM	20,00
84 d.7	KNNR 5 0203-01		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur-YDY 2x2,5mm2 20	m m	20,00 RAZEM	20,00
85 d.7	KNNR 5 0203-01		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur-YTKSY 2x2x0,8mm2 10	m m	10,00 RAZEM	10,00
86 d.7	KNNR 5 0103-01		Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie 2 * 10	m m	20,00 RAZEM	20,00
87 d.7	KNR AL-01 0602-02		Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych konwencjonalnych do 4 elementów liniowych 1	szt. szt.	1,00 RAZEM	1,00

Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: Instalacje elektryczne: Kod CPV 45310000-3
Budowa: Prace remontowo-budowlane w budynku byłej Synagogi w Józefowie.
Instalacje elektryczne.
Nazwa obiektu lub robót: Instalacje elektryczne
Lokalizacja: Numer i nazwa jednostki ewidencyjnej: 060207_4 Józefów miasto
Numer i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0001 Józefów
Numery działek ewidencyjnych: 93, 92 ark. 7
Nazwy i kody CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
Zamawiający: GMINA JÓZEFÓW
ul. Kościuszki 37, 23-460 Józefów
Jednostka opracowująca: TB-ENERGY Tomasz Bździuch
ul. Wira Bartoszewskiego 16
23-400 Biłgoraj

Data opracowania:
2024-07-18

Autor opracowania:
mgr inż. Tomasz Bździuch, projektant
instalacji, sieci elektrycznych i
elektroenergetycznych

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	STWiOR: 1 Instalacje elektryczne: Kod CPV 45310000-3		
1	Element	STWiOR: 1 Demontaże		
1.1	KNNR 9/501/5	STWiOR: 1 Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.	33,000
1.2	KNNR 9/201/5	STWiOR: 1 Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m2	szt.	1,000
1.3	KNNR 9/401/7	STWiOR: 1 Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego	szt.	23,000
1.4	KNNR 9/402/5	STWiOR: 1 Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt.	10,000
2	Element	STWiOR: 1 Montaż rozdzielnic R		
2.1	KNR 508/404/2	STWiOR: 1 Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach- rozdzielnica R wg projektu R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt.	1,000
2.2	KNR 403/1010/11	STWiOR: 1 Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm3 w podłożu ceglanym	szt.	1,000
2.3	KNR 403/1010/12	STWiOR: 1 Mechaniczne wykucie wnęki - dodatek za każdy następny 1 dm3 w podłożu ceglanym	szt.	45,000
2.4	KNR 514/604/2	STWiOR: 1 Mocowanie tabliczek opisowych, przyklejanie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	1
2.5	KNR 514/604/2	STWiOR: 1 Mocowanie tabliczek opisowych, przyklejanie - tabliczka ostrzegawcza R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	1
3	Element	STWiOR: 1 Instalacja elektryczna- oświetlenie		
3.1	KNNR 5/1209/7	STWiOR: 1 Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	9,000
3.2	KNNR 5/1209/5	STWiOR: 1 Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	6,000
3.3	KNNR 5/1207/1	STWiOR: 1 Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m	430,000
3.4	KNNR 5/301/11	STWiOR: 1 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie, w cegle	szt	61
3.5	KNNR 5/302/1	STWiOR: 1 Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60, pojedyncze	szt	32
3.6	KNNR 5/302/6	STWiOR: 1 Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 80, 4-otworowe, z zaciskami skrętnymi	szt	29
3.7	KNNR 5/204/3	STWiOR: 1 Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym- przewód w izolacji podwójnej CU 3x1,5mm2 Eca	m	376,000
3.8	KNNR 5/204/3	STWiOR: 1 Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym- przewód w izolacji podwójnej CU 4x1,5mm2 Eca	m	52,000
3.9	KNNR 5/306/2	STWiOR: 1 Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej- łącznik 1-biegunowy pt 10A 250V IP20	szt.	8,000
3.10	KNNR 5/307/1	STWiOR: 1 Łączniki i przyciski instalacyjne brygosczełne jednobiegunowe- łącznik 1-biegunowy p/t IP44	szt.	16,000
3.11	KNNR 5/306/3	STWiOR: 1 Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej- łącznik świecznikowy pt 16A 250V	szt.	8,000
3.12	KNNR 5/406/1	STWiOR: 1 Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg- Czujnik obecności o kącie detekcji 360°montaż sufitowy, IP54	szt.	2,000
3.13	KNNR 5/406/1	STWiOR: 1 Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg- Czujnik obecności o kącie detekcji 360°montaż sufitowy, IP20	szt.	3,000

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3.14	KNNR 5/502/2	STWiOR: 1 Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) świetłówkowe- Oprawa LED n/t typu kinkiet naścienny prostokątny, klosz mleczny, IP44 4000K Ra>80, min. 800lm, max. 9W L70B50 50 000h	kpl.	16,000
3.15	KNNR 5/502/2	STWiOR: 1 Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) świetłówkowe- Oprawa LED n/t okrągła typu plafon, klosz mleczny, IP65 IK10 4000K Ra>80, min. 2300lm, max. 22W L80B10 50 000h	kpl.	17,000
3.16	KNNR 5/503/3	STWiOR: 1 Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - Oprawa LED n/t okrągła fi 50cm klosz mleczny IP20 4xE27 (2+2) żarówka LED E27 4000K, maks. 13W min. 1500lm	kpl.	8,000
3.17	KNNR 5/502/2	STWiOR: 1 Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) świetłówkowe- Oprawa LED n/t typu kinkiet naścienny, klosz mleczny, IP54 3000K Ra>80, min. 2500lm, max. 17W. Oprawa z czujnikiem ruchu	kpl.	2,000
3.18	KNNR 5/502/2	STWiOR: 1 Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle)- Oprawa n/t oświetlenia ewakuacyjnego zewnętrzna IP65 -25:+40 st. C 1h IK10 LED 360lm, akumulator LiFePO4, autotest (CNBOP)	kpl	1
3.19	KNNR 5/502/2	STWiOR: 1 Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle)- Oprawa n/t oświetlenia awaryjnego, optyka przestrzeni otwartej IP40 1h LED 6,4W 270lm, akumulator LiFePO4, autotest (CNBOP)	kpl	1
3.20	KNNR 5/502/2	STWiOR: 1 Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle)- Oprawa n/t oświetlenia ewakuacyjnego, IP20 IK5 1h LED luminancja>300dc/m2, maks. 5W, akumulator LiFePO4, autotest, piktogram z kierunkiem ewakuacji (CNBOP)	kpl	2
4	Element	STWiOR: 1 Instalacja elektryczna- gniazdowa		
4.1	KNNR 5/1209/5	STWiOR: 1 Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	8,000
4.2	KNNR 5/1209/7	STWiOR: 1 Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	11,000
4.3	KNNR 5/1207/1	STWiOR: 1 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	310,000
4.4	KNNR 5/301/11	STWiOR: 1 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie, w cegle	szt	69
4.5	KNNR 5/302/1	STWiOR: 1 Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60, pojedyncze	szt	36
4.6	KNNR 5/302/6	STWiOR: 1 Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 80, 4-otworowe, z zaciskami skrętnymi	szt	33
4.7	KNNR 5/204/3	STWiOR: 1 Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym- przewód w izolacji podwójnej CU 3x2,5mm2 Eca	m	318,000
4.8	KNNR 5/308/5	STWiOR: 1 Gniazda instalacyjne wtynkowe ze stykiem ochronnym 2-biegunowe o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2- gniazdo 2x(2P+Z) pt 16A	szt.	26,000
4.9	KNNR 5/308/5	STWiOR: 1 Gniazda instalacyjne wtynkowe ze stykiem ochronnym 2-biegunowe o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2- gniazdo 2P+Z pt 16A IP44	szt.	10,000
5	Element	STWiOR: 1 Pomiary i próby pomontażowe instalacji elektrycznych wewnętrznych		
5.1	KNNR 5/1301/1	STWiOR: 1 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomiar	19
5.2	KNNR 5/1301/2	STWiOR: 1 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 3-fazowy	pomiar	1
5.3	KNNR 5/1305/2	STWiOR: 1 Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania	prób.	36,000
5.4	KNNRW 9/121/3	STWiOR: 1 Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej	punkt	64,000
6	Element	STWiOR: 1 Prace budowlane wykończeniowe		
6.1	KNNR 2/802/6	STWiOR: 1 Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2	8,000
6.2	KNNR 5/1208/1	STWiOR: 1 Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	740,000
6.3	KNNR 5/1208/6	STWiOR: 1 Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowej	m3	0,700

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Demontaże
1.1	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych
1.2	Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m2
1.3	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego
1.4	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych
2	Montaż rozdzielnic R
2.1	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach- rozdzielnica R wg projektu
2.2	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm3 w podłożu ceglanym
2.3	Mechaniczne wykucie wnęki - dodatek za każdy następny 1 dm3 w podłożu ceglanym
2.4	Mocowanie tabliczek opisowych, przyklejanie
2.5	Mocowanie tabliczek opisowych, przyklejanie - tabliczka ostrzegawcza
3	Instalacja elektryczna- oświetlenie
3.1	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły
3.2	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły
3.3	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle
3.4	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie, w cegle
3.5	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60, pojedyncze
3.6	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 80, 4-otworowe, z zaciskami skrętnymi
3.7	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym- przewód w izolacji podwójnej CU 3x1,5mm2 Eca
3.8	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym- przewód w izolacji podwójnej CU 4x1,5mm2 Eca
3.9	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej- łącznik 1-biegunowy pt 10A 250V IP20
3.10	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe- łącznik 1-biegunowy p/t IP44
3.11	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej- łącznik świecznikowy pt 16A 250V
3.12	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg- Czujnik obecności o kącie detekcji 360Aontaż sufitowy, IP54
3.13	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg- Czujnik obecności o kącie detekcji 360Aontaż sufitowy, IP20
3.14	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) świetłówkowe- Oprawa LED n/t typu kinkiet naścienny prostokątny, klosz mleczny, IP44 4000K Ra>80, min. 800lm, max. 9W L70B50 50 000h
3.15	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) świetłówkowe- Oprawa LED n/t okrągła typu plafon, klosz mleczny, IP65 IK10 4000K Ra>80, min. 2300lm, max. 22W L80B10 50 000h
3.16	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - Oprawa LED n/t okrągła fi 50cm klosz mleczny IP20 4xE27 (2+2) żarówka LED E27 4000K, maks. 13W min. 1500lm
3.17	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) świetłówkowe- Oprawa LED n/t typu kinkiet naścienny, klosz mleczny, IP54 3000K Ra>80, min. 2500lm, max. 17W. Oprawa z czujnikiem ruchu
3.18	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle)- Oprawa n/t oświetlenia ewakuacyjnego zewnętrzna IP65 -25:±40 st. C 1h IK10 LED 360lm, akumulator LiFePO4, autotest (CNBOP)
3.19	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle)- Oprawa n/t oświetlenia awaryjnego, optyka przestrzeni otwartej IP40 1h LED 6,4W 270lm, akumulator LiFePO4, autotest (CNBOP)
3.20	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle)- Oprawa n/t oświetlenia ewakuacyjnego, IP20 IK5 1h LED luminancja>300dc/m2, maks. 5W, akumulator LiFePO4, autotest, piktogram z kierunkiem ewakuacji (CNBOP)
4	Instalacja elektryczna- gniazdowa
4.1	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły
4.2	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły
4.3	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle
4.4	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie, w cegle
4.5	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60, pojedyncze
4.6	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 80, 4-otworowe, z zaciskami skrętnymi
4.7	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym- przewód w izolacji podwójnej CU 3x2,5mm2 Eca
4.8	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym 2-biegunowe o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2- gniazdo 2x(2P+Z) pt 16A
4.9	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym 2-biegunowe o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2- gniazdo 2P+Z pt 16A IP44
5	Pomiary i próby pomontażowe instalacji elektrycznych wewnętrznych
5.1	Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy
5.2	Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 3-fazowy
5.3	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania
5.4	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej
6	Prace budowlane wykończeniowe
6.1	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach
6.2	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm
6.3	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowej

Zestawienie robocizny

L.p.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Robocizna (-Np)	r-g	328,3193

Zestawienie materiałów

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cement portlandzki CEM 1	t	0,1876
2.	Czujnik obecności o kącie detekcji 360°montaż sufitowy, IP20 (-Np)	szt.	3,0000
3.	Czujnik obecności o kącie detekcji 360°montaż sufitowy, IP54 (-Np)	szt.	2,0000
4.	Gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	20,0000
5.	Gniazdo 1f pt 2P+Z 16A IP44 system ramkowy	szt.	10,0000
6.	Gniazdo 1f pt 2x(2P+Z) 16A IP20 system ramkowy	szt.	26,0000
7.	Łącznik 1-biegunowy p/t IP44	szt.	16,0000
8.	Łącznik 1-biegunowy pt 10A 250V IP20	szt.	8,0000
9.	Łącznik świecznikowy pt 16A 250V IP20	szt.	8,0000
10.	Oprawa LED n/t okrągła fi 50cm klosz mleczny IP20 4xE27 (2+2) żarówka LED E27 4000K, maks. 13W min. 1500lm	szt.	8,0000
11.	Oprawa LED n/t okrągła typu plafon, klosz mleczny, IP65 IK10 4000K Ra>80, min. 2300lm, max. 22W L80B10 50 000h	szt.	17,0000
12.	Oprawa LED n/t typu kinkiet naścienny prostokątny, klosz mleczny, IP44 4000K Ra>80, min. 800lm, max. 9W L70B50 50 000h	szt.	16,0000
13.	Oprawa LED n/t typu kinkiet naścienny, klosz mleczny, IP54 3000K Ra>80, min. 2500lm, max. 17W. Oprawa z czujnikiem ruchu	szt.	2,0000
14.	Oprawa n/t oświetlenia awaryjnego, optyka przestrzeni otwartej IP40 1h LED 6,4W 270lm, akumulator LiFePO4, autotest, (CNBOP)	szt.	1,0000
15.	Oprawa n/t oświetlenia ewakuacyjnego zewnętrzna IP65 -25:~+40 st. C 1h IK10 LED 360lm, akumulator LiFePO4, autotest, (CNBOP)	szt.	1,0000
16.	Oprawa n/t oświetlenia ewakuacyjnego, IP20 IK5 1h LED luminancja>300dc/m2, maks. 5W, akumulator LiFePO4, autotest, piktogram z kierunkiem ewakuacji (CNBOP)	szt.	2,0000
17.	Piasek do betonów	m3	0,9030
18.	Przewód w izolacji podwójnej CU 3x1,5mm2 Eca	m	391,0400
19.	Przewód w izolacji podwójnej CU 3x2,5mm2 Eca	m	330,7200
20.	Przewód w izolacji podwójnej CU 4x1,5mm2 Eca	m	54,0800
21.	Puszka n/t-w/t 1-krotna PK60	szt.	69,3600
22.	Puszka z tworzywa sztucznego p/t okrągła uniwersalna PO-80 z pokrywą	szt.	63,2400
23.	Rozdzielnica R wg projektu (-Np)	szt.	1,0000
24.	Tablica opisowa	szt.	1,0000
25.	Tablica ostrzegawcza	szt.	1,0000
26.	Zaciski izolacyjne skrętne	szt.	322,4000

Zestawienie sprzętu

L.p.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
------	---------------	----	-------